



بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

الـ 50<sup>سنة</sup> يوبيل الذهبـي  
GOLDEN JUBILEE

# بنك الشارقة – التقرير السنوي 2023

[www.bankofsharjah.com](http://www.bankofsharjah.com)

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين،

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أتقدم إليكم بوافر الشكر على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الجمعية العمومية رقم ٥١ لبنك الشارقة، والذي يأتي في أعقاب احتفال البنك باليوبيل الذهبي. فقد حقّقنا كثيراً من الإنجازات الهامة على مدى الأعوام الخمسين الماضية التي عززت بدورها مكاتنا الريادية، وساهمت بشكل واضح في انتقالنا إلى مرحلة محورية جديدة انطلقت من خلال إعادة تشكيل مجلس الإدارة وتعيين رئيس تنفيذي جديد للبنك، حيث قامت الإدارة الجديدة للبنك بوضع رؤية استراتيجية طموحة تهدف إلى توجيه قدراتنا المالية نحو فرص استثمارية واعدة لعملائنا وتحقيق مصالح مساهميننا.

ومن أجل ذلك قامت الإدارة الجديدة باتخاذ العديد من الخطوات الإيجابية نحو تعزيز قاعدة ونسبة كفاية رأس المال، بالإضافة إلى تعزيز جودة الأصول، وترشيد النفقات وتنمية الأرباح التشغيلية وزيادة الإيرادات وتنوعها، وهو الأمر الذي من شأنه تحقيق النمو المتوازن في كافة بنود الميزانية. وفي هذا الإطار سنواصل العمل على خلق قيمة كبيرة لمساهميننا الكرام للارتقاء بطموحاتهم الاستثمارية في السنوات المقبلة، من خلال إغتنام الأفاق الواعدة في مجال التحول الرقمي ومواكبة كافة الحلول المالية والتمويلية التي تلي احتياجات وتطلعات العملاء، مع الحرص على استمرار منهجنا في حماية خصوصية البيانات وأمنها، والتمسك بالقيم وأخلاقيات العمل الرفيعة. كما أن التزامنا بالاستدامة والحوكمة والمسؤولية الاجتماعية يبقى محورياً رئيسياً في منهجية عملنا، واضعين نصب أعيننا دعم جهود الاستدامة البيئية بما يتماشى مع رؤية دولة الإمارات العربية المتحدة نحو تحقيق صافي الانبعاثات الصفري بحلول عام ٢٠٥٠.

السادة المساهمين الكرام،

كان العام ٢٠٢٣ مليئاً بالتغيرات الاقتصادية على المستوى العالمي. بالنظر إلى إنجازاتنا خلال العام الماضي، فنحن نفخر بشدة بالمرحلة البارزة التي اجتزناها خلال عام من التحولات والتغيرات. وتمثل هذه الإنجازات شهادة على أدائنا المرن، الذي تعزّز مع تعيين فريق الإدارة الجديد، وجهود الموظفين المتفانين داخل مؤسستنا.

لقد نجح البنك في التغلب على تعقيدات عام ٢٠٢٣، وهو على أتم الاستعداد لبدء مرحلة جديدة من النمو الطموح. في هذا السياق، تم تنفيذ إجراءات استراتيجية رئيسية، نذكر منها على سبيل المثال لا الحصر:

**أولاً:** تعزيز الشراكة مع حكومة الشارقة، والتي تمثّلت في زيادة رأس المال بمبلغ ٨٠٠ مليون درهم.



**ثانياً:** نجاح البنك في إتمام عملية فصل بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل وهو الأمر الذي من شأنه إضفاء مزيد من الشفافية على الأداء المالي للمجموعة، بعيداً عن التشوّهات الناتجة عن معدلات التضخم المفرط في لبنان وتقلب أسعار صرف العملات الأجنبية المرتبطة به.

**ثالثاً:** قيام البنك بالعديد من المشاركات غير المسبوقة في أسواق الدين وأسواق رأس المال على المستوى الإقليمي والعالمي مع الحفاظ على نهج متوازن في إدارة المخاطر التي من شأنها التأثير على البيئة التشغيلية في الأسواق التي نعمل فيها. مما يعزز قدرتنا على التعاون مع المؤسسات المالية العالمية والإقليمية، ويحسن بالتالي خدماتنا المقدمة لعملائنا الكرام.

**رابعاً:** إنشاء قطاعات أعمال جديدة وتعزيز القدرات التكنولوجية في توسيع آفاق البنك.

سيصبح التأثير الكامل لهذه المبادرات أكثر وضوحاً بمرور الوقت وسيبدأ بالانعكاس على أدائنا المالي في عام ٢٠٢٤ والسنوات المقبلة إن شاء الله.

ختاماً، أود أن أتقدم بخالص التقدير لعملائنا والبنوك المراسلة لنا على مستوى العالم، ولمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع، وسوق أبوظبي للأوراق المالية، على ثقتهم والروح التعاونية التي أبدوها.

أود كذلك أن أعرب عن شكري وتقديري لزملائي أعضاء مجلس الإدارة وفريق الإدارة الجديد وجميع الموظفين بالبنك، على جهودهم المتواصلة والتزامهم الذي كان له دور أساسي في نجاح البنك. ومع إنطلاق فريق القيادة الجديد في رحلة تحويلية، أتمنى لهم كلّ النجاح والتوفيق. وبفضل الدعم الكامل لمجلس الإدارة، فإن إستراتيجية النمو التي وضعتها القيادة الجديدة ترمي لتعزيز قيمة المساهمين، وتقديم تجربة إستثنائية للعملاء، وترسيخ مكانة بنك الشارقة كلاعب بارز على الساحة المصرفية المحلية والإقليمية.

كما لا يسعني سوى أن أرفع أسمى آيات التقدير والاحترام لصاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، رئيس الدولة حاكم إمارة أبو ظبي، وصاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم إمارة دبي، وصاحب السمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة ونائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس ديوان الرئاسة ورئيس مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وصاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى للاتحاد وحاكم إمارة الشارقة، وأصحاب السمو، أعضاء المجلس الأعلى للاتحاد، حكام الإمارات لقيادتهم الرشيدة لوطننا الحبيب وجهودهم القيمة لتحقيق الأمن والاستقرار والازدهار لأمتنا.

وأخيراً، إنه لشرف لي أن أقدم تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٢٣.

**الشيخ محمد بن سعود القاسمي**  
الرئيس

# تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية السنوية

## حضرات السادة المساهمين،

يسرنا أن نقدّم التقرير السنوي لبنك الشارقة ش.م.ع. ("البنك") والشركات التابعة له (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة")، للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

إجتاز البنك بنجاح تحديات عام ٢٠٢٣ وهو على أتمّ الإستعداد لبدء مرحلة جديدة من النمو الطموح، حيث تمّ إتخاذ عدد من الإجراءات والمبادرات الرئيسية في إطار رؤية إستراتيجية للمستقبل:

- إنّ زيادة رأس المال بقيمة ٨٠٠ مليون درهم إماراتي، المكتتب بها من قبل حكومة الشارقة، تعزز شراكتنا القوية والتزامنا المشترك بدفع عجلة النمو في إمارتنا الأم.
- ساهم تعيين فريق جديد للإدارة العليا في إطلاق ديناميكية جديدة ونشطة لتحقيق الأهداف الطموحة في البنك في إطار أجندة النمو الخاصة بنا.
- أتاح فصل بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل ("ELBank") عن المجموعة، اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣، عرضاً أكثر شفافية للأداء المالي للمجموعة، بعيداً عن التشوّهات الناتجة عن التضخم المفرط في لبنان وتقلب أسعار صرف العملات الأجنبية المرتبطة به. ومن شأن هذا تعزيز الشفافية لأصحاب المصلحة لدينا، بمن فيهم المستثمرين والعملاء.
- أدى إنشاء خطوط أعمال جديدة وتعزيز القدرات التكنولوجية إلى توسيع نطاق الفرص المتاحة للبنك. ويتجلى ذلك في مشاركتنا بصورة متزايدة في تقديم القروض المشتركة وفي أنشطة أسواق رأس المال الإقليمية، مما يعزز قدرتنا على التعاون مع المؤسسات المالية العالمية والإقليمية لتقديم خدمة أفضل لعملائنا الحاليين.

وفي حين أنّ التأثير الكامل لهذه المبادرات سيحقق في المستقبل القريب، لا بدّ من الإشارة إلى أنّ النتائج المالية للمجموعة لعام ٢٠٢٣ تأثرت بخسارة ناتجة عن انخفاض القيمة لمرة واحدة، بقيمة ١٩٩ مليون درهم إماراتي، نتيجة لفصل بنك الإمارات ولبنان. وباستبعاد هذا البند الاستثنائي، كان صافي الخسائر لعام ٢٠٢٣ ليبلغ ٧٦ مليون درهم إماراتي، مقارنة بخسائر صافية بقيمة ١٥٩ مليون درهم إماراتي في عام ٢٠٢٢. لكن مع ذلك، شهد البنك نمواً إيجابياً في مجموع الموجودات، وودائع العملاء، ومجموع حقوق الملكية، والسيولة خلال العام ٢٠٢٣. ونحن على ثقة من أن هذه التطورات أرسّت أساساً متيناً للنجاح في المستقبل.

## المراجعة الاقتصادية والسوقية

تواصل حالة عدم اليقين الجيوسياسي الإلقاء بظلالها على المشهد العالمي، وخاصة في منطقتنا. ولا تظهر أيّ مؤشرات على التراجع المحتمل للصراع الدائر في أوكرانيا، كما تساهم التوترات والنزاعات القائمة في غزة، فضلاً عن عواقبها الإنسانية، في عرقلة الإستقرار الإقتصادي.

وقد تأثر مزاج السوق العالمي إلى حد كبير بجهود الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي لمكافحة التضخم، حيث ساهم رفع سعر الفائدة الفيدرالية ثلاث إلى أربع مرّات، بإجمالي ١,٠٪ سنوياً، في اعتدال مؤشر أسعار المستهلكين الأمريكي من ذروة بلغت ٦,٥٪ سنوياً إلى ٣,٤٪ سنوياً بحلول نهاية العام. بالتزامن مع ذلك، شهدت أسواق الأسهم العالمية انتعاشاً قرب نهاية العام، مدفوعاً بالتفاؤل المتزايد بشأن هبوط ناعم على الرغم من السردية السائدة حول "أسعار فائدة أعلى لفترة أطول". وواجهت أسواق الأسهم الإماراتية انتكاسات مؤقتة بسبب الاضطرابات الجيوسياسية في الشرق الأوسط في شهر أكتوبر 2023 تقريباً، لكنّها في نهاية المطاف اختتمت العام على نحو إيجابي، مدعومة بالمبادرات الحكومية كعمليّات الخصخصة والأداء القوي في عمليّات الاكتتاب العام في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX) وسوق دبي المالي (DFM).

أثبتت منطقة الخليج بشكل عام، ودولة الإمارات العربية المتحدة خصوصاً، مرونة اقتصادية ملحوظة وسط ارتفاع أسعار الفائدة، والتضخم المستمر، والتراجع النسبي في النشاط الاقتصادي العالمي.

# تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية السنوية

في هذا الإطار، يتوقع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي للدولة بنسبة ٤,٢٪ في عام ٢٠٢٤ و ٥,٢٪ في عام ٢٠٢٥، بعد نمو مقدّر بنسبة ٣,١٪ في عام ٢٠٢٣. تشير هذه التوقعات إلى استراتيجية التنويع الناجحة التي تعتمدها دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث من المتوقع أن يتوسّع الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي بنسبة ٤,٧٪ في عامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥.

يشهد القطاع الخاص غير النفطي في دولة الإمارات العربية المتحدة نشاطاً اقتصادياً قوياً، مدعوماً بارتفاع مستوى الثقة بالأعمال التي تنعكس في استطلاعات مؤشر مديري المشتريات (PMI). وتساهم أرقام التوظيف القوية ونمو الأجور في زيادة الطلب المحلي.

ولا يزال سوق العقارات مزدهراً مدفوعاً بالنمو السكاني والسمعة الطيبة التي تتمتع بها دولة الإمارات العربية المتحدة باعتبارها ملاذاً آمناً ومنطقة مستقرة. كما يواصل المستثمرون الدوليون المساهمة في الاقتصاد، حيث يجذبهم الاستقرار السائد في البلاد وفرص النمو.

كان ٢٠٢٣ عاماً هاماً في ما يخص التزام دولة الإمارات العربية المتحدة بالطاقة المتجددة والنظيفة، بالإضافة إلى جهودها للحدّ من انبعاثات الكربون وتحقيق صافي الانبعاثات الصفري بحلول عام ٢٠٥٠. وقد أظهرت استضافة الدولة لمؤتمر الأطراف الثامن والعشرين (COP28) ريادتها في مجال المبادرات الخضراء، والتي أفضت إلى "إتفاق الإمارات" وتركيزه غير المسبوق على التحول عن استخدام الوقود الأحفوري.

بالنظر إلى المستقبل، فإنّ دولة الإمارات العربية المتحدة مؤهلة للاستفادة من القطاعات الاقتصادية الديناميكية كالذكاء الاصطناعي، والخدمات اللوجستية والرعاية الصحية، والتي تمثّل فرصاً إضافية للنمو غير النفطي.

وتُبشّر المرونة المستدامة التي تتمتع بها دولة الإمارات العربية المتحدة في المجالين الاقتصادي والمالي، إلى جانب دورها كركيزة للإستقرار الإقليمي وبيئتها المؤاتية للأعمال التجارية، بالخير بالنسبة إلى النتائج والآفاق الاجتماعية والاقتصادية المستقبلية، بما يتماشى تماماً مع استراتيجية النمو الطموحة للبنك للسنوات القادمة.

## الملاحظات الختامية

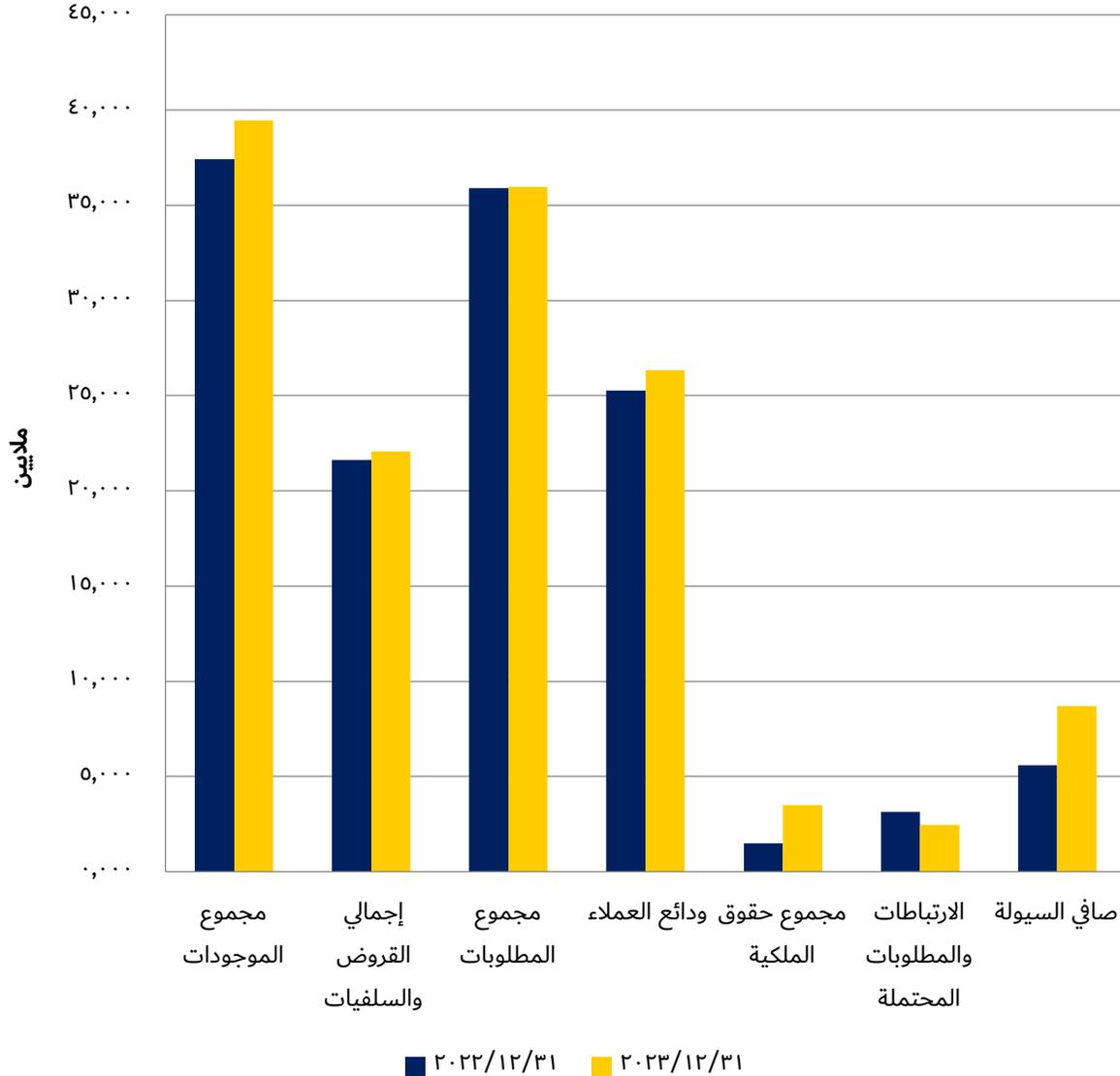
بالنيابة عن مجلس إدارة البنك، نعرب عن خالص امتناننا للدعم المستمر الذي نتلقاه من المساهمين والعملاء والموظفين وغيرهم من أصحاب المصلحة الرئيسيين. إنّ ثقتكم وتفانيكم يمدّاننا بقوة دفع جديدة ويعزّزان طموحنا ونحن نقبل على هذا الفصل الجديد من النمو.

ونعرب عن خالص تقديرنا لمصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي على دعمه وتوجيهه المستمرين وشراكته التعاونية، ونعرب عن امتناننا لجميع الهيئات التنظيمية والرقابية المشرفة على البنك.

كما نعرب عن عميق امتناننا لرئيس دولة الإمارات العربية المتحدة، صاحب السمو الشيخ محمد بن زايد آل نهيان، لقيادته الحكيمة وإدارته الرشيدة للدولة. ونتقدم بخالص الشكر إلى صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء وحاكم إمارة دبي، وصاحب السمو الشيخ منصور بن زايد آل نهيان، نائب رئيس الدولة نائب رئيس مجلس الوزراء ورئيس ديوان الرئاسة، وصاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي، عضو المجلس الأعلى وحاكم إمارة الشارقة، على قيادتهم وإدارتهم النموذجية.

# المراجعة المالية

## بيان المركز المالي الموحد:



- بلغ إجمالي الموجودات 39.460 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 37.402 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً زيادة بنسبة 6٪.
- بلغ إجمالي القروض والسلفيات 22.068 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 21.623 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً زيادة بنسبة 2٪.
- بلغ إجمالي المطلوبات 35.954 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 35.908 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022.
- بلغ إجمالي ودائع العملاء 26.343 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 25.281 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً زيادة بنسبة 4٪.
- بلغ مجموع حقوق الملكية 3.506 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 1,494 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً زيادة بنسبة 135٪.
- بلغ مجموع الارتباطات والمطلوبات المحتملة 2.454 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 3,128 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً انخفاضاً بنسبة 22٪.
- بلغ صافي السيولة 8.691 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2023 مقابل 5.600 مليون درهم إماراتي كما في 31/12/2022، محققاً زيادة بنسبة 55٪.

# المراجعة المالية

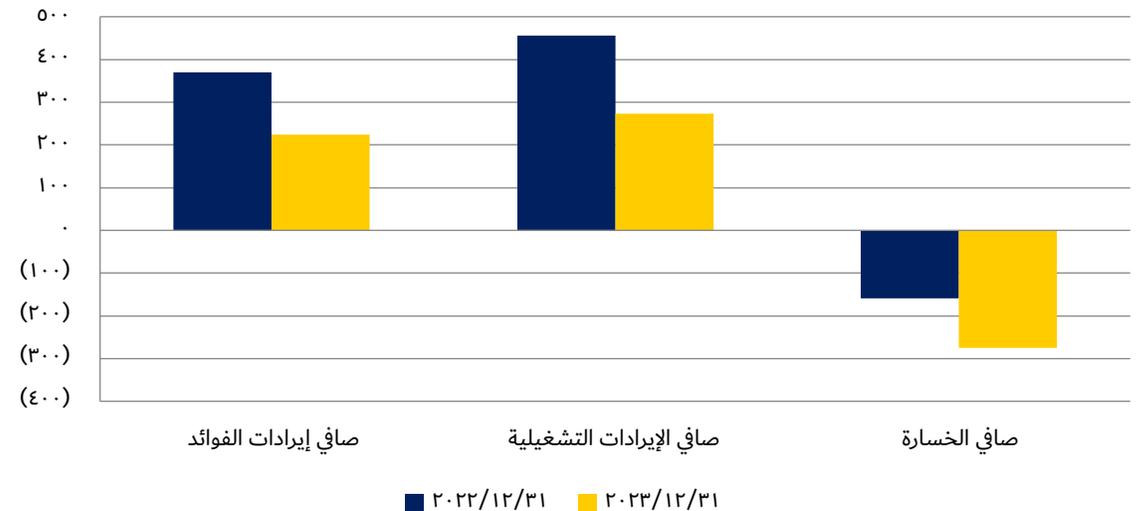
## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:

- بلغ صافي إيرادات الفوائد 224 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023 مقابل 369 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2022، محققاً انخفاضاً بنسبة 39٪.
- بلغ صافي الإيرادات التشغيلية 273 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023 مقابل 457 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2022، محققاً انخفاضاً بنسبة 40٪.
- بلغ صافي الخسارة 275 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2023 مقابل 159 مليون درهم إماراتي للسنة المنتهية في 31/12/2022، زيادة بنسبة 73٪.

## شركة تابعة محتفظ بها للبيع:

يدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط وفصل الشركة اللبنانية التابعة له، حيث أن التأثير المحاسبي ذي الصلة يعكس صورة مضللة لأداء البنك وقد يؤدي إلى المزيد من التقلبات الغير ضرورية. وبناءً على ذلك، كان الهدف الأسمى هو عدم توحيد البيانات المالية للشركة اللبنانية التابعة في البيانات المالية للمجموعة وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من 1 أبريل 2023. يعد هذا الأمر ضرورياً لتجنب التضليل الغير واقعي في البيانات المالية الناتج عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي 22 يونيو 2023، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما تصنف المجموعة الشركة اللبنانية التابعة على أنها "أصل محتفظ به للبيع"، يؤدي ذلك إلى فقدان السيطرة على الشركة التابعة ويكون البيع محتملاً خلال 12 شهراً، ويتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات لتلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع. بمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة انخفاض قيمة مجموعة الموجودات والمطلوبات، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الأرباح والخسائر الموحد. قد يتم عكس خسائر انخفاض القيمة. إن تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع هو تقييم هام ويتم تحديده على أساس نهج عرض السوق.





## المقررات العادية:

1. صادقت الجمعية العمومية على تقرير مجلس الإدارة عن نشاطات البنك للسنة المنتهية في 31\12\2023 .
2. صادقت الجمعية العمومية على تقرير مدقق حسابات البنك للسنة المنتهية في 31\12\2023.
3. صادقت الجمعية العمومية على الميزانية وحسابات الأرباح والخسائر كما في 31\12\2023.
4. صادقت الجمعية العمومية النظر في مقترحات مجلس الإدارة بشأن عدم توزيع الأرباح سواء النقدية أو اسهم المنحة للسنة المنتهية في 31/12/2023.
5. صادقت الجمعية العمومية على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمالهم للفترة المنتهية في 31\12\2023 أو عدم إبراء ذمتهم وعزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.
6. صادقت الجمعية العمومية على إبراء ذمة مدقق الحسابات الخارجي عن أعمالهم للفترة المنتهية في 31\12\2023 أو عدم إبراء ذمتهم وعزلهم ورفع دعوى المسؤولية عليهم حسب الأحوال.
7. وافقت الجمعية العمومية على تعيين المدققين الخارجيين السادة غرانت ثورنتون للسنة المالية 2024 وحددت أتعابهم السنوية بمبلغ 2,020.150 درهم.

## المقررات الخاصة:

8- (أ) وافقت الجمعية العمومية على تحديث برنامج سندات الدين الأوروبية متوسطة الأجل للبنك (غير قابلة للتحوّل إلى أسهم)؛ وزيادة قيمته الحالية إلى 2,500,000,000 دولار أمريكي (أو ما يعادلها بعملات أخرى)؛ وإصدار سندات دين أخرى منطوية تحت البرنامج والتي سيحدد مجلس الإدارة شروطها وتعديل أي مستندات ووثائق تتعلق بالبرنامج (شريطة الحصول على موافقة السلطات المختصة) وذلك بما لا يتجاوز سنة من تاريخ موافقة الجمعية العمومية وذلك في حال قرر مجلس الإدارة تنفيذ الإصدار.

8- (ب) وافقت الجمعية العمومية على مشروع القرار المقترح من مجلس الإدارة المتعلق بإصدار سندات رأس مال من المستوى الأول في شكل سندات دائمة "Tier 1 Capital" (غير قابلة للتحوّل إلى أسهم) في حدود مبلغ لا يتجاوز 1.000.000.000 دولار أمريكي (أو ما يعادله بعملات أخرى) وتفويض الصلاحية لمجلس الإدارة لتحديد موعد الإصدار بما لا يتجاوز سنة من تاريخ موافقة الجمعية العمومية وذلك في حال قرر مجلس الإدارة تنفيذ الإصدار، وتفويض مجلس الإدارة لتحديد شروطه وأحكامه والتوقيع على أي مستندات ووثائق تتعلق بالإصدار (شريطة الحصول على موافقة السلطات المختصة). تعتبر السندات الدائمة كرأس مال إضافي في المستوى الأول وفقا لتوجيهات المصرف المركزي الإماراتي حول معايير بازل (3) بخصوص سندات رأس المال.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

| صفحات   | جدول المحتويات                       |
|---------|--------------------------------------|
| ٢ - ١   | تقرير مجلس الإدارة                   |
| ٨ - ٣   | تقرير مدقق الحسابات المستقل          |
| ٩       | بيان المركز المالي الموحد            |
| ١٠      | بيان الأرباح أو الخسائر الموحد       |
| ١١      | بيان الدخل الشامل الموحد             |
| ١٢      | بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد |
| ١٣      | بيان التدفقات النقدية الموحد         |
| ٧٣ - ١٤ | إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة |

## تقرير مجلس الإدارة

يتشرف مجلس الإدارة بتقديم تقريره والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## التأسيس والمكتب المسجل

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤.

يقع عنوان المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص. ب. ١٣٩٤، الشارقة، دولة الإمارات العربية المتحدة.

## الأنشطة الرئيسية

الأنشطة الرئيسية للبنك هي الأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

## النتائج

بلغ صافي الخسارة المعلنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٢٧٥ مليون درهم (٢٠٢٢: ١٥٩ مليون درهم)، ويرجع ذلك أساساً إلى خسارة إنخفاض القيمة التي حدثت لمرة واحدة و تبلغ ١٩٩ مليون درهم وذلك نتيجة فك ارتباط الشركة التابعة للبنانية اعتباراً من ١ إبريل ٢٠٢٣. بلغ مجموع الخسارة الشاملة المعلنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٧١١ مليون درهم (٢٠٢٢: ١٢ مليون درهم).

بلغ إجمالي حقوق الملكية المعلن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٣,٥٠٦ مليون درهم (٢٠٢٢: ١,٤٩٤ مليون درهم).

النتائج المفصلة مدرجة في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

## أساس الاستمرارية

بناءً على التقييم أعلاه، يتوقع مجلس الإدارة بشكل معقول أن المجموعة لديها الموارد والدعم الكافي لمواصلة وجودها في المستقبل المنظور. لهذا السبب، يواصلون تبني مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

## المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تفصح البيانات المالية الموحدة عن معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة في الإيضاح رقم ٣٣. يتم تنفيذ جميع المعاملات في سياق أعمالنا الإعتيادية وبالامتثال للقوانين والأنظمة المعمول بها.

## المدققين

تم تعيين جرائنت ثورنتون للتدقيق والمحاسبة المحدودة (فرع دبي) كمدققين خارجيين للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تم عرض مقترح لقرار من المساهمين لإعفائهم من مسؤوليتهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

أعضاء مجلس الإدارة:

كان أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة كما يلي:

١. الشيخ محمد بن سعود القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)
٢. الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد (نائب رئيس مجلس الإدارة)
٣. السيدة أروى العويس
٤. السيد طلال المدفع
٥. السيد عبدالعزيز الحساوي
٦. السيد مبارك البشارة
٧. السيد سالم الغمالي
٨. السيد صلاح أحمد عبدالله النومان
٩. السيد عبدالله شريف الفهيم
١٠. السيد عامر عبدالعزيز خالصاحب
١١. السيد وليد ابراهيم الصايغ

جرائنت ثورنتون للمحاسبة والمراجعة  
المحدودة  
(فرع دبي)

مكتب رقم ٣٠٢ و ٣٠٣ و ٣٠٨  
الطابق الثالث، مبنى رقم ٥  
ون سنترال، مركز دبي التجاري العالمي  
دبي، الإمارات العربية المتحدة

ص.ب. ١٦٢٠

هـ: ٣٨٨٩٩٢٥ (٤) ٩٧١ +

ف: ٣٨٨٩٩١٥ (٤) ٩٧١ +

[www.granthornton.ae](http://www.granthornton.ae)

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لـ بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة ("الشركة") وشركائه التابعة (يُشار إليها مجتمعة "المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وكذلك بيان الأرباح أو الخسائر الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، بالإضافة إلى إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات عن السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تعبر بشكل عادل، من جميع النواحي الجوهرية، عن المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس إبداء الرأي

لقد قمنا بتنفيذ أعمال التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقاً لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في فقرة "مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة" في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد الأخلاقيات المهنية الدولية للمحاسبين القانونيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين (بما في ذلك المعايير الدولية للاستقلالية)، بالإضافة إلى المتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد الأخلاقية. إننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس إبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي تعتبر، وفقاً لتقديرنا المهني، الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم التعامل مع تلك الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا بشأنها، علماً بأننا لا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

| وصف أمور التدقيق الرئيسية  | كيف تم تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا   |
|--|--|
| <b>قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لقروض وسلفيات العملاء</b>   |  |
| <p>تُطبق المجموعة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة على أدواتها المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، حيث تضع المجموعة أحكاماً هامة وعدداً من الافتراضات التي يتم تحديدها كدالة لتقييم احتمالية التعثر، والخسائر المحتملة عند التعثر، والمعدلة حسب المعلومات الاستشرافية وكذلك إجمالي التعرض عند التعثر فيما يتعلق بالأصول المالية المعنية.</p> <p>تضع المجموعة أحكاماً هامة وعدداً من الافتراضات عند تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة وتطبيق معايير التصنيف في المراحل والتعديلات عليها بسبب الأوضاع الاقتصادية المستقبلية وذلك بغرض احتساب مخصصات انخفاض القيمة.</p> <p>تخضع نماذج خسائر الائتمان متوقعة لقيود طبيعية الحال، حيث يتم التعامل مع هذه القيود من خلال تعديلات تقديرية تُجريها الإدارة بشأن التعرضات الائتمانية المحددة، والتي يكون قياسها تقديرياً بطبيعته ويخضع أيضاً لمستوى عالي من عدم اليقين في التقديرات، بما في ذلك مراعاة المتطلبات التنظيمية للمخصصات.</p> <p>إن تحديد المجموعة لمخصصات انخفاض قيمة القروض والسلفيات للعملاء يتطلب من الإدارة وضع أحكام بشأن المراحل التي تنتمي إليها الأصول المالية وقياس خسائر الائتمان المتوقعة، ويشمل ذلك تعديلات المراحل بصورة يدوية والمسموح بها وفقاً لسياسات المجموعة، حيثما يكون مناسباً.</p> <p>يبين الإيضاح رقم (٤-١) حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة السياسات المحاسبية المطبقة عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة، ويقدم الإيضاح رقم (٣٦) إفساحات إدارة المخاطر المتعلقة بخسائر الائتمان المتوقعة.</p> | <p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة لقروض وسلفيات العملاء الواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◀ فهم البيئة الرقابية المرتبطة بعملية تقدير خسائر الائتمان المتوقعة وقمنا بتقييم تصميمها واختبارنا فعالية عمل الضوابط الرقابية المطبقة في تلك العملية؛</li> <li>◀ قمنا باختبار مدى اكتمال ودقة البيانات المستخدمة في حساب خسائر الائتمان المتوقعة؛</li> <li>◀ قمنا بالتحقق، لعينة من حالات التعرض، من مدى ملاءمة تطبيق المجموعة معايير التصنيف ضمن المراحل والتعديلات على هذه المراحل؛</li> <li>◀ قمنا بالاستعانة بخبرائنا المتخصصين في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ من أجل تقييم الجوانب التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• الإطار المفاهيمي المستخدم في صياغة سياسة انخفاض القيمة لدى المجموعة في سياق التزامها بمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩.</li> <li>• منهجية تحديد نماذج خسائر الائتمان المتوقعة والحسابات المستخدمة في احتساب احتمالية التخلف عن السداد، والخسائر الناتجة عن التخلف عن السداد، والتعرض عند التعثر بما في ذلك مدى معقولية الافتراضات المطبقة.</li> <li>• مدى ملاءمة متغيرات عوامل الاقتصاد الكلي والسيناريوهات الاقتصادية المتعددة المستخدمة ومقدار ترجيح تلك السيناريوهات.</li> </ul> </li> <li>◀ بالنسبة للمحفظة في المرحلة ٣، قمنا بتقييم مدى ملاءمة افتراضات التخصيص، لعينة من حالات التعرضات التجارية، والتي تم اختيارها على أساس المخاطر والأهمية النسبية للتعرضات الفردية، حيث تضمنت هذه العملية تقييم عينة، للتحقق من مدى ملاءمة اعتبارات تقييم السداد والضمانات، وذلك من خلال الاستعانة بخبراء التقييم العقاري لدينا؛</li> <li>◀ قمنا بتقييم مدى ملاءمة الافتراضات الهامة المستخدمة في بعض التعديلات حسب أحكام الإدارة، بما في ذلك مراعاة الإدارة للمتطلبات التنظيمية للمخصصات؛</li> <li>◀ قمنا بفحص الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة لتقييم مدى توافقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ ورقم ٩.</li> </ul> |

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

أمور التدقيق الرئيسية (تابع)

| وصف أمور التدقيق الرئيسية   | كيف تم تناول أمر التدقيق الرئيسي في سياق تدقيقنا  |
|---|---|
| <p>تصنيف وقياس الشركة التابعة المملوكة بالكامل للمجموعة وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ "الأصول غير المتداولة المحتفظ بها للبيع والعمليات المتوقفة"</p> <p>قامت المجموعة بتصنيف شركتها التابعة المملوكة لها بالكامل وهي "بنك الإمارات لبنان ش.م.ل." ("الشركة التابعة") على أنها محتفظ بها للبيع.</p> <p>من المتوقع أن يكون البيع مؤهلاً للاعتراف به على أنه عملية بيع مكتملة خلال سنة واحدة من تاريخ التصنيف من أجل استيفاء شرط التصنيف كمحتفظ بها للبيع وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ (مع مراعاة الاستثناءات المحدودة).</p> <p>بالإضافة إلى ذلك، وبمجرد تصنيفها ضمن هذه الفئة، يتم قياس مجموعة أصول والتزامات الشركة التابعة بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. وعند التصنيف على أنها محتفظ بها للبيع، إذا كانت القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع أقل من القيمة الدفترية، يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة في البيانات المالية الموحدة. يعتبر تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع وقياسها لاحقاً هو أحد التقديرات ومن ثم يتطلب أحكاماً هامة.</p> <p>يبين إيضاح رقم (٢-١) حول البيانات المالية الموحدة للمجموعة السياسات المحاسبية المطبقة من الشركة التابعة المحتفظ بها للبيع، ويقدم إفصاحات متعلقة بهذه الشركة.</p> | <p>قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية بشأن تصنيف وقياس الشركة التابعة المحتفظ بها للبيع والواردة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◀ الاستفسار من الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن التقدم الذي أحرزته المجموعة فيما يتعلق ببيع الشركة التابعة؛</li> <li>◀ قمنا بتقييم نشاط الإدارة منذ تاريخ تصنيف الشركة التابعة والإجراءات المتخذة للمضي قدماً في عملية بيعها، وعلى وجه التحديد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>• أطلعنا على القرار الذي بموجبه وافق مجلس الإدارة على فصل ارتباط الشركة التابعة.</li> <li>• أطلعنا على موافقة الجهة التنظيمية على فصل ارتباط الشركة التابعة. أطلعنا على المراسلات اللاحقة من الجهة التنظيمية والتي تؤكد فيها على موافقتها على فصل ارتباط الشركة التابعة في ضوء المخاطر الجيوسياسية في المنطقة الجغرافية التي تعمل فيها الشركة التابعة.</li> <li>• أطلعنا خطابات النوايا المُستلمة من مشتريين محتملين للاستحواذ على الشركة التابعة بقيمة العرض. أطلعنا على مراسلات لاحقة من مشتريين محتملين تؤكد على عزمهم مواصلة الاستحواذ على الشركة التابعة دون تغيير في قيمة العرض.</li> <li>• أطلعنا على الوثائق التي توضح أن البنك في مراحل متقدمة من تعيين مستشار حصري لتسهيل عملية بيع الشركة التابعة وتقديم الدعم اللازم لإتمام هذه الصفقة.</li> </ul> </li> <li>◀ قمنا بتقييم القدرة المالية للمشتريين المحتملين لتنفيذ عملية الاستحواذ على الشركة التابعة، استناداً إلى أحدث المعلومات المالية المتاحة للعامة؛</li> <li>◀ قمنا بتقييم الدقة الحسابية لحسابات الإدارة وتحديد قياس الشركة التابعة عند الاعتراف المبني بها وعلى أساس مستمر؛ قمنا بتقييم مدى ملاءمة القيود المحاسبية ذات الصلة؛</li> <li>◀ قمنا بفحص الإفصاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة لتقييم مدى توافقها مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥.</li> </ul> |

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

المعلومات الأخرى

إن مجلس إدارة المجموعة مسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى تقرير مجلس الإدارة، ولكنها لا تتضمن البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات بشأنها، حيث قد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، وتشمل تلك المعلومات كذلك التقرير السنوي وتقرير المناقشة والتحليل الصادر من الإدارة، والمتوقع أن يكون متاحاً بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يشمل المعلومات الأخرى الواردة في تقرير مجلس الإدارة، وبالتالي فإننا لا نبدى ولن نعبر عن أي شكل من أشكال التأكيد بشأنها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، نتحصر مسؤوليتنا في الاطلاع على المعلومات الأخرى المحددة أعلاه، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بصورة جوهرية مع البيانات المالية الموحدة أو ما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو ما إذا اتضح وجود أي أخطاء جوهرية بها.

استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها بشأن المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات، إذا تبين لنا وجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتعين علينا الإبلاغ عن هذا الأمر. ليس لدينا ما يستوجب الإبلاغ عنه في هذا الشأن. إذا استنتجنا وجود أي خطأ مادي في التقرير السنوي وتقرير المناقشة والتحليل الصادر من الإدارة، أثناء الاطلاع عليهما، يتعين علينا إبلاغ مسؤولي الحوكمة بهذا الأمر.

مسؤوليات الإدارة ومسؤولي الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والأحكام ذات الصلة من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي سوى ذلك.

يتحمل مسؤولو الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدقق الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تكشف دائماً عن الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو الخطأ وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجتمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بوضع أحكام مهنية مع اتباع مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما قمنا بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق ملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنة بمخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الناتجة عن الخطأ؛ وذلك نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة (تابع)

### تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

#### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

- فهم نظام الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فعالية الرقابة الداخلية.
  - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.
  - التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حال توصلنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا لفت الانتباه، في تقرير مدقق الحسابات، إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة أو نقوم بإصدار رأي معدّل في حالة كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مدقق الحسابات. ومع ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.
  - تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تعرض المعاملات والأحداث ذات الصلة بما يحقق طريقة العرض العادلة.
  - الحصول على أدلة تدقيق مناسبة وكافية حول المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة داخل المجموعة لإبداء رأي عن البيانات المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه عملية التدقيق للمجموعة وتنفيذها والإشراف عليها، ونتحمل وحدنا المسؤولية عن رأينا التدقيقي.
- نتواصل مع مسؤولي الحوكمة بخصوص عدة أمور من بينها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور جوهريّة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال تدقيقنا.
- كما نقوم بتزويد مسؤولي الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، حيث نقوم بالتواصل معهم وإبلاغهم حول كافة العلاقات وغيرها من الأمور التي قد يعتقد أنه من المحتمل أن يكون لها تأثيراً معقولاً على استقلاليتنا والضوابط والضمانات ذات الصلة التي من شأنها أن تحافظ على استقلاليتنا حينما كان ذلك ملائماً.
- من الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع مسؤولي الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي كانت ذات أهمية أكبر في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبالتالي فهي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم بالإفصاح عن هذه الأمور في تقريرنا الخاص بالتدقيق ما لم يحظر القانون واللوائح الإفصاح العلني عنها أو عندما نقرر، في ظروف نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا وذلك في حال كان من المتوقع أن يؤدي هذا الإفصاح إلى عواقب سلبية تفوق المنفعة العامة التي من الممكن تحقيقها من جراء الإفصاح.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى السادة مساهمي بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة (تابع)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ لدولة الإمارات العربية المتحدة، فإننا نفيد بما يلي بخصوص السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

- (١) قد حصلنا على كافة المعلومات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- (٢) تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي الجوهرية، بما يتوافق مع الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١؛
- (٣) احتفظت المجموعة بدفاتر محاسبية منتظمة وفقاً للمبادئ المحاسبية المطبقة؛
- (٤) تتوافق المعلومات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة مع ما جاء في الدفاتر المحاسبية للمجموعة؛
- (٥) كما هو مبين في الإيضاح رقم ٩ حول البيانات المالية الموحدة، قامت المجموعة بشراء أسهم خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛
- (٦) يبين الإيضاح رقم ٣٣ حول البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تمت بموجبها تلك المعاملات؛
- (٧) وبناءً على المعلومات التي أتاحت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن المجموعة قد خالفت، خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، أيًا من الأحكام المعمول بها من المرسوم بقانون اتحادي رقم (٣٢) لسنة ٢٠٢١ لدولة الإمارات العربية المتحدة، أو النظام الأساسي للشركة، على وجه قد يكون له تأثير جوهري على أنشطتها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛

علاوة على ذلك، ووفقاً لما يقتضيه القانون الاتحادي (١٤) لسنة ٢٠١٨ لدولة الإمارات العربية المتحدة، فإننا نفيد بأننا قد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لغرض تدقيقنا.

بيان المركز المالي الموحد  
كما في ٣١ ديسمبر

| ٢٠٢٢              | ٢٠٢٣              | إيضاحات    |  |
|-------------------|-------------------|------------|--|
| ألف درهم          | ألف درهم          |            |  |
|                   |                   |            | <b>الموجودات</b>                       |
| ٣,٩٤٩,١٠٧         | ٤,٥٥٨,٢٩٥         | ٦          | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية         |
| ١١٢,٨٩٧           | ٦١٨,٦٣٣           | ٧          | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك          |
| ٢١,٦٢٢,٢٦٧        | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠        | ٨          | قروض وسلفيات، صافي                     |
| ٤٣٤,٣٠٨           | ٣٥٩,٤٧٢           | ٩          | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة        |
| ٧,٣٣٥,١٦٠         | ٧,٣٦٧,٩٣٨         | ٩          | استثمارات مقاسة بالتكلفة المضافة       |
| ١,١٥٨,١٠٩         | ١,١٠٢,٧٥٣         | ١٠         | استثمارات عقارية                       |
| ٢٢,٠٥٥            | -                 | ١٢         | موجودات غير ملموسة أخرى                |
| ١,٢٢٧,٨٢١         | ١,٠٧٨,٠٨٤         | ١١         | موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون   |
| ١,٢٥٤,١٤٥         | ١,٢٥٢,٠٥٠         | ١٣         | موجودات أخرى                           |
| ٦,٣٨٨             | ٢٠٢               | ١٤         | موجودات مشتقة محتفظ بها لإدارة المخاطر |
| ٢٧٨,٠٧٤           | ٢٠٩,٦١٣           | ١٥         | ممتلكات ومعدات                         |
| -                 | ٨٤٤,٧٩٠           | ٢,١        | شركة تابعة محتفظ بها للبيع             |
| <b>٣٧,٤٠٢,٣٢١</b> | <b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b> |            | <b>مجموع الموجودات</b>                 |
|                   |                   |            | <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>         |
|                   |                   |            | <b>المطلوبات</b>                       |
| ٢٥,٢٨١,١٣١        | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧        | ١٦         | ودائع العملاء                          |
| ٦٦٢,٣٣٣           | ١,٩١٦,٣٤١         | ١٧         | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك             |
| ٥,٠٠٢,٥٥٢         | ١,٧٠٢,٣١٢         | ١٨         | قروض إعادة الشراء                      |
| ١,٩٠١,٥٣٨         | ١,٩٨٧,٩١٧         | ١٩         | مطلوبات أخرى                           |
| ٣,٠٥٩,٤٢١         | ٤,٠٠٤,٩٩٨         | ٢٠         | سندات مصدرة                            |
| <b>٣٥,٩٠٧,٩٧٥</b> | <b>٣٥,٩٥٤,١٦٥</b> |            | <b>مجموع المطلوبات</b>                 |
|                   |                   |            | <b>حقوق الملكية</b>                    |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٢١         | رأس المال والإحتياطيات                 |
| ١,٠٥٠,٠٠٠         | ١,٠٥٠,٠٠٠         | ٢١         | رأس المال                              |
| ٦٤٠,٠٠٠           | -                 | ٢١         | إحتياطي قانوني                         |
| ١٤٧,٦٢٤           | ١٩٠,٣١٦           | ٨ (ب) و ٢١ | إحتياطي طوارئ                          |
| (٧٠٦,٣٧٠)         | (٧٥٤,٣٨٢)         |            | إحتياطي انخفاض القيمة                  |
| (١,٩١١,٥٠٢)       | (٣٨٦,٦٧٥)         | ٢          | إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات     |
| ٧١,٥٥١            | ٤٠٤,٩٣٢           |            | إحتياطي تحويل العملة                   |
| ١,٤٩١,٣٠٣         | ٣,٥٠٤,١٩١         |            | الأرباح المحتجزة                       |
| ٣,٠٥٣             | ١,٣٢٤             |            | حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك      |
|                   |                   |            | حصص الأطراف غير المسيطرة               |
| <b>١,٤٩٤,٣٥٦</b>  | <b>٣,٥٠٥,٥١٥</b>  |            | <b>مجموع حقوق الملكية</b>              |
| <b>٣٧,٤٠٢,٣٢١</b> | <b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b> |            | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>   |

على حد علمنا، تعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة من جميع النواحي المادية، المركز الموحد والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تم اعتماد البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة والمصادقة على إصدارها بتاريخ ٢٨ مارس ٢٠٢٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠٢٢<br>ألف درهم | ٢٠٢٣<br>ألف درهم | إيضاحات |   |
|------------------|------------------|---------|---|
| ١,١٣٦,٥٣٤        | ١,٧٦٢,٣١٩        | ٢٥      | إيرادات الفوائد   |
| (٧٦٧,١١٧)        | (١,٥٣٨,٣٩٦)      | ٢٦      | مصاريف الفوائد  |
| ٣٦٩,٤١٧          | ٢٢٣,٩٢٣          |         | صافي إيرادات الفوائد                                    |
| ٢٣٢,١٧٥          | ١٧٧,٠٤٤          | ٢٧      | صافي إيرادات الرسوم والعمولات                           |
| ٣١,٦٥٧           | ١٥,١٨٨           |         | أرباح صرف العملات الأجنبية                              |
| ١٤,١٧٥           | (٥٢,١٨٥)         | ٢٨      | (الخسائر)/الإيرادات من الاستثمارات                      |
| ٩٨,١١٣           | (١٠٠,٣٣٢)        |         | صافي (الخسائر)/الإيرادات من العقارات                    |
| ١,٤٣٨            | ٧,٠٥٣            |         | الإيرادات الأخرى  |
| ٧٤٧,٩٧٥          | ٢٧٠,٦٩١          |         | الإيرادات التشغيلية                                     |
| (٢٩١,٤٤١)        | ٢,١٨٩            | ٢٩      | صافي إسترجاع/(خسارة) الانخفاض في قيمة الموجودات المالية |
| ٤٥٦,٥٣٤          | ٢٧٢,٨٨٠          |         | صافي الإيرادات التشغيلية                                |
| (١٦١,٥٢٩)        | (١٧٩,٦١٦)        | ٣٠      | مصاريف موظفين   |
| (٣١,٨٧٤)         | (٢٣,٥٧٦)         | ٣٠ و ١٥ | استهلاك   |
| (١٠٧,٧٢٧)        | (١٢٧,٤٢٠)        | ٣٠      | مصاريف أخرى   |
| (١,٢٣٠)          | (١٨,٣٦٥)         | ١٢      | انخفاض قيمة/إطفاء موجودات غير ملموسة                    |
| (٣١٢,٤٣٦)        | -                |         | تأثير التضخم من شركة تابعة                              |
| -                | (١٩٩,١٥٣)        | ٢,١     | صافي خسارة انخفاض قيمة شركة تابعة محتفظ بها للبيع       |
| (١٥٨,٢٦٢)        | (٢٧٥,٢٥٠)        |         | الخسارة قبل الضرائب                                     |
| (٥٠٦)            | -                | ٣١      | مصروف ضريبة الدخل - خارجية                              |
| (١٥٨,٧٦٨)        | (٢٧٥,٢٥٠)        |         | صافي الخسارة للسنة                                      |
| (١٥٤,٤٨٥)        | (٢٧٣,٥٢١)        |         | عائدة إلى:  |
| (٤,٢٨٣)          | (١,٧٢٩)          |         | مساهمي البنك  |
| (١٥٨,٧٦٨)        | (٢٧٥,٢٥٠)        |         | الحصص غير المسيطرة                                      |
| (٠,٠٧)           | (٠,١٠)           | ٢٢      | صافي الخسارة للسنة                                      |
|                  |                  |         | الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)           |

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
| (١٥٨,٧٦٨) | (٢٧٥,٢٥٠) | صافي الخسارة للسنة  |
|           |           | بنود الخسارة الشاملة الأخرى   |
|           |           | <u>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:</u>  |
| (٣١,٦٠٤)  | (٤٩,٠٠٨)  | صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)              |
| ٦,٥٢٦     | -         | صافي التغيرات في القيمة العادلة لمخاطر الائتمان الخاصة لمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح ٢٠) |
| (٢٥,٠٧٨)  | (٤٩,٠٠٨)  | المجموع   |
| ١٧١,٥٤٦   | -         | <u>البنود التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد:</u>  |
| -         | (٣٨٦,٦٧٥) | فروق تحويل العملات  |
| ١٤٦,٤٦٨   | (٤٣٥,٦٨٣) | فروق تحويل العملات من شركة تابعة محتفظ بها للبيع  |
| (١٢,٣٠٠)  | (٧١٠,٩٣٣) | مجموع (الخسارة) / الربح الشامل للسنة  |
|           |           | مجموع الخسارة الشاملة للسنة   |
|           |           | عائدة إلى:  |
| (٨,٠١٧)   | (٧٠٩,٢٠٤) | مساهمي البنك  |
| (٤,٢٨٣)   | (١,٧٢٩)   | الحصص غير المسيطرة  |
| (١٢,٣٠٠)  | (٧١٠,٩٣٣) | مجموع الخسارة الشاملة للسنة   |

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| رأس المال | احتياطي قانوني | احتياطي طوارئ | احتياطي انخفاض القيمة | احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات | احتياطي تحويل الصلة | الأرباح المحتجزة | حقوق ملكية عادة إلى مساهمي البنك | حصص الأطراف غير المسيطرة | مجموع حقوق الملكية |
|-----------|----------------|---------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------|
| الف درهم  | الف درهم       | الف درهم      | الف درهم              | الف درهم                           | الف درهم            | الف درهم         | الف درهم                         | الف درهم                 | الف درهم           |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٤٠,٠٠٠       | ٢٢٠,٩٧٢               | (٦٨١,٢٩٢)                          | (٢,٠٨٣,٠٤٨)         | ٥٧,٤٠٤           | ١,٤٠٤,٠٣٦                        | ٧,٣٣٦                    | ١,٤١١,٣٧٢          |
| -         | -              | -             | -                     | -                                  | -                   | (٤٥٦)            | (٤٥٦)                            | -                        | (٤٥٦)              |
| -         | -              | -             | -                     | -                                  | -                   | (١٥٤,٤٨٥)        | (١٥٤,٤٨٥)                        | (٤,٢٨٣)                  | (١٥٨,٧٦٨)          |
| -         | -              | -             | -                     | -                                  | ١٧١,٥٤٦             | -                | ١٤٦,٤٦٨                          | -                        | ١٤٦,٤٦٨            |
| -         | -              | -             | -                     | (٢٥,٠٧٨)                           | -                   | (١٥٤,٩٤١)        | (٨,٤٧٣)                          | (٤,٢٨٣)                  | (١٢,٧٥٦)           |
| -         | -              | -             | -                     | -                                  | -                   | ٩٥,٧٤٠           | ٩٥,٧٤٠                           | -                        | ٩٥,٧٤٠             |
| -         | -              | -             | (٧٣,٣٤٨)              | -                                  | -                   | ٧٣,٣٤٨           | -                                | -                        | -                  |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٤٠,٠٠٠       | ١٤٧,٦٢٤               | (٧٠٦,٣٧٠)                          | (١,٩١١,٥٠٢)         | ٧١,٥٥١           | ١,٤٩١,٣٠٣                        | ٣,٠٥٣                    | ١,٤٩٤,٣٥٦          |
| -         | -              | -             | -                     | -                                  | -                   | (٢٧٣,٥٢١)        | (٢٧٣,٥٢١)                        | (١,٧٢٩)                  | (٢٧٥,٢٥٠)          |
| -         | -              | -             | -                     | (٤٩,٠٠٨)                           | (٣٨٦,٦٧٥)           | -                | (٤٣٥,٦٨٣)                        | -                        | (٤٣٥,٦٨٣)          |
| -         | -              | -             | -                     | (٤٩,٠٠٨)                           | (٣٨٦,٦٧٥)           | (٢٧٣,٥٢١)        | (٧٠٩,٢٠٤)                        | (١,٧٢٩)                  | (٧١٠,٩٣٣)          |
| -         | -              | -             | -                     | ٩٩٦                                | ١,٩١١,٥٠٢           | ٩,٥٩٤            | ١,٩٢٢,٠٩٢                        | -                        | ١,٩٢٢,٠٩٢          |
| ٨٠٠,٠٠٠   | -              | -             | -                     | -                                  | -                   | -                | ٨٠٠,٠٠٠                          | -                        | ٨٠٠,٠٠٠            |
| -         | -              | -             | ٤٢,٦٩٢                | -                                  | -                   | ٥٩٧,٣٠٨          | -                                | -                        | -                  |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | -             | ١٩٠,٣١٦               | (٧٥٤,٣٨٢)                          | (٣٨٦,٦٧٥)           | ٤٠٤,٩٣٢          | ٣,٥٠٤,١٩١                        | ١,٣٢٤                    | ٣,٥٠٥,٥١٥          |

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢  
تعديل أرقام المقارنة  
صافي الخسارة للسنة  
الدخل الشامل الآخر للسنة  
مجموع الخسارة الشاملة للسنة  
تأثير التضخم المرتفع  
تحويل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة [إيضاح ٨ (ب)]  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
صافي الخسارة للسنة  
الخسارة الشاملة الأخرى للسنة  
مجموع الخسارة الشاملة للسنة  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١)  
تحويل إلى رأس المال  
تحويل إلى / (من) الأرباح المحتجزة [إيضاح ٨ (ب) و ٢١]  
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠٢٢        | ٢٠٢٣        | إيضاح |  |
|-------------|-------------|-------|--|
| ألف درهم    | ألف درهم    |       |  |
| (١٥٨,٢٦٢)   | (٢٧٥,٢٥٠)   |       | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية<br>صافي الخسارة قبل الضريبة للسنة<br>تعديلات على:  |
| ٣١,٨٧٤      | ٢٣,٥٧٦      | ٣٠,١٥ | استهلاك الممتلكات والمعدات<br>(أرباح) / خسارة من بيع ممتلكات ومعدات<br>تضخم مرتفع وتسويات العملة الأجنبية على الممتلكات والمعدات                             |
| ٨٣٠         | (٢,٦١٩)     |       | انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة أخرى  |
| (١٢,٥٦٢)    | -           | ١٢    | تضخم مرتفع وتسويات العملة الأجنبية على الموجودات الغير ملموسة  |
| ١,٢٣٠       | ١٨,٣٦٥      |       | صافي خسارة من مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية والنقد   |
| (١,٢١٠)     | -           | ٢٩    | تسويات العملات الأجنبية على مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية  |
| ٣٤٩,٣٥٦     | ١٩٦,٩٦٤     | ٢٩    | إطفاء العلاوة على أدوات الدين  |
| (٢٦,٧٧٦)    | -           |       | خسارة القيمة العادلة غير المحققة من موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر   |
| (١,١٨٣)     | (٣٩,١٦٦)    | ٢٨    | أرباح محققة من استبعاد أدوات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر  |
| ٢١,٥٨٠      | ٢٢,٣٢١      | ٢٨    | مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين  |
| (١,٧٧٨)     | -           | ١٩,١  | الفوائد على التزامات الإيجار   |
| ١١,١٤٣      | ١٣,٢٣٠      |       | أرباح (خسارة) من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون  |
| ٢,٧٤٦       | -           |       | صافي الخسارة من القيمة العادلة من سندات دين مصدرة  |
| (١,٠٧٦)     | ٩١          |       | صافي الربح من القيمة العادلة من مقايضة أسعار الفائدة   |
| ٤,٨٣٩       | -           | ١٥,١٠ | خسارة (أرباح) القيمة العادلة من إعادة تقييم استثمارات عقارية   |
| (٤,٨٣٩)     | ٥٥,٣٥٦      | ١١    | خسارة (أرباح) القيمة العادلة من إعادة تقييم موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون   |
| (٦٦,١٩٨)    | ٤٣,٤٢٨      | ٢٨    | إيرادات توزيعات الأرباح  |
| (٨,٧٤٥)     | (١٣,١٩٣)    |       | خسارة في المركز النقدي   |
| (٣٣,٩٧٧)    | -           |       | الأرباح التشغيلية قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية  |
| ٣١٢,٤٣٦     | ٤٣,١٠٣      |       | تغييرات في:  |
| ٤١٩,٤٢٨     |             |       | الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر من تواريخ الإيداع   |
| ١,٤٣٩,٣٤٩   | (٥٣٤,٣٨٩)   |       | الودائع الإلزامية لدى البنوك المركزية  |
| ٢٠٧,٨٨٣     | (٢٢٦,١٠٨)   |       | قروض وسلفيات   |
| (٦١٧,٧٦٠)   | ٧٤١,٠٥٩     |       | موجودات مشتقة محتفظ بها لإدارة المخاطر   |
| (٦,٢٢٧)     | -           |       | موجودات أخرى   |
| ١٦,٠٢٦      | ٢٨٩,٣٩٩     |       | ودائع العملاء  |
| (٧٢٦,٢٨٨)   | (١,٤٣٠,٣٧٢) |       | مطلوبات أخرى   |
| (١٤٩,٨٦٢)   | (٨٦,٨٩٨)    |       |  |
| ٥٨٢,٥٤٩     | (١,٢٠٤,٢٠٦) | ١٩,١  | المسدد من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين  |
| (١,٦١١)     | -           |       | ضرائب الدخل المدفوعة خلال العام  |
| (٥٠٦)       | -           |       | صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية   |
| ٥٨٠,٤٢٢     | (١,٢٠٤,٢٠٦) |       |  |
| (١٨,٠٤٦)    | (٨,٨٩٤)     | ١٥    | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية  |
| -           | ٦,٩٧٧       |       | شراء ممتلكات ومعدات  |
| (٧٧,٧٨١)    | (١٢٠,١٩٧)   |       | عوائد من بيع ممتلكات ومعدات  |
| ٦٤,٠٩٥      | ١٧٥,٧٤٦     |       | شراء أدوات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر و مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر                  |
| (٤٩٣)       | -           | ١١    | متحصلات من بيع/استحقاق أدوات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ومقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| (١٢,٦٤١)    | -           | ١٠    | إضافات إلى موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون  |
| ١٢,٢٧٣      | -           |       | إضافات إلى استثمارات عقارية  |
| ٢٠٣,٣٧١     | ٥٨,٠٠٥      |       | متحصلات من بيع موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون  |
| ٣٣,٩٧٧      | ١٣,١٩٣      | ٢٨    | توزيعات أرباح مستلمة   |
| ٢٠٤,٧٥٥     | ١٢٤,٨٣٠     |       | صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية   |
| (٢,٧٤٦,٣٥٧) | -           |       | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية  |
| ٤٥٩,١٢٥     | ١,٨٠٨,٧٣٢   |       | تسوية لسندات مصدرة   |
| ٤,١٨٨,٥٧٦   | (١,٥٩٨,٩٢٩) |       | متحصلات من سندات مصدرة   |
| -           | (٨٥٢,٠١٧)   |       | (تسوية) / متحصلات من قروض إعادة الشراء   |
| -           | ٨٠٠,٠٠٠     |       | تسوية سندات مصدرة  |
| (١٤,٢٩٣)    | -           |       | متحصلات من إصدار اسهم  |
| ١,٨٨٧,٠٥١   | ١٥٧,٧٨٦     |       | دفع مطلوبات إيجارية  |
| ٢,٦٧٢,٢٣٨   | (٩٢١,٥٩٠)   |       | صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية   |
| ٦٨٩,٥١٨     | ٣,٣١٦,٦٠٦   | ٦     | صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما يعادله   |
| (٤٥,١٥٠)    | -           |       | النقد وما يعادله في بداية السنة  |
| ٣,٣١٦,٦٠٦   | ٢,٣٩٥,٠١٦   | ٦     | تأثير الحركة في أسعار الصرف على التدفقات النقدية الداخلة والتدفقات النقدية الخارجة خلال العام  |
|             |             |       | النقد وما يعادله في نهاية السنة  |

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## ١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب المرسوم الأميري الصادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣، وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك مزاولة أعماله بموجب الرخصة البنكية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يزاول البنك الأنشطة البنكية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ستة فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارة الشارقة، ودبي، وأبوظبي، ومدينة العين. تتضمن البيانات المالية الموحدة المرفقة أنشطة البنك وشركاته التابعة (يُشار إليهم معاً بـ "المجموعة")، كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣٢.

## ٢ أسس الإعداد

## ١-٢ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط وفصل الشركة اللبنانية التابعة له، حيث أن التأثير المحاسبي ذي الصلة يعكس صورة مضللة لأداء البنك وقد يؤدي إلى المزيد من التقلبات الغير ضرورية. وبناءً على ذلك، كان الهدف الأسمى هو عدم توحيد البيانات المالية للشركة اللبنانية التابعة في البيانات المالية للمجموعة وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. يعد هذا الأمر ضرورياً لتجنب التضليل الغير واقعي في البيانات المالية الناتج عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما تصنف المجموعة الشركة اللبنانية التابعة على أنها "أصل محتفظ به للبيع"، يؤدي ذلك إلى فقدان السيطرة على الشركة التابعة ويكون البيع محتملاً خلال ١٢ شهراً، ويتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات لتلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع. بمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة انخفاض قيمة مجموعة الموجودات والمطلوبات، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الأرباح والخسائر الموحد. قد يتم عكس خسائر انخفاض القيمة. إن تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع هو حكم هام ويتم تحديده على أساس نهج عرض السوق.

فيما يلي تفصيل صافي الموجودات للشركة التابعة اللبنانية كما في ١ أبريل ٢٠٢٣:

| ألف درهم         | الموجودات                            |
|------------------|--------------------------------------|
| ٢,٨٩٢,٤٦٠        | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية       |
| ١٠,٤٩٧           | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك        |
| ١,٠٩٠,٠١٧        | قروض وسلفيات، صافي                   |
| ٢٩,٥٦٧           | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة      |
| ٤٣,٣٤٤           | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة     |
| ٣٤٥              | موجودات غير ملموسة                   |
| ٧٩,٦٤١           | موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون |
| ١٧,٩٨٩           | موجودات أخرى                         |
| ٦,٠٤٠            | ممتلكات ومعدات                       |
| <u>٤,١٦٩,٩٠٠</u> | مجموع الموجودات                      |
|                  | المطلوبات                            |
| ٢,٣١٨,٩٦٨        | ودائع العملاء                        |
| ٦١٧,٢٦١          | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك           |
| ١٨٩,٧٢٨          | مطلوبات أخرى                         |
| <u>٣,١٢٥,٩٥٧</u> | مجموع المطلوبات                      |
|                  | صافي الموجودات                       |
| <u>١,٠٤٣,٩٤٣</u> |                                      |
| <u>٨٤٤,٧٩٠</u>   | القيمة العادلة لصافي الموجودات       |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢ أسس الإعداد (تابع)

٢-٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة.

دخل القانون الاتحادي رقم ٣٢ لسنة ٢٠٢١ في شأن الشركات التجارية حيز التنفيذ اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢٢، ليحل محل القانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠١٥ الحالي.

أسس القياس - لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية والاستثمارات العقارية المقاسة بالقيم العادلة كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

العملة الوظيفية وعملة العرض - تم عرض البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتم تقريب جميع القيم إلى أقرب ألف درهم، ما لم يذكر خلاف ذلك.

أساس التوحيد - تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض، أو لديه حقوق، في عوائد متغيرة من ارتباطها بالشركة المستثمر بها؛ و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كان يسيطر على المنشأة المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغييرات على عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الموضحة أعلاه. وهذا يشمل الظروف التي تصبح فيها حقوق الحماية (على سبيل المثال أكثر من علاقة الإقراض) جوهرية وتؤدي إلى سيطرة البنك كمستثمر. عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالبنك في أي من المنشآت المستثمر بها عن غالبية حقوق التصويت، تتحقق السيطرة للبنك عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشآت المستثمر بها بشكل منفرد. يأخذ البنك بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للبنك حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل يكفي لمنحها السيطرة، ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق التصويت التي يحوزها البنك بالمقارنة مع حجم حقوق التصويت لحاملي حقوق التصويت الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة للبنك وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- وغيرها من الحقائق والظروف الأخرى التي تشير إلى أن البنك له، أو ليس له، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت والاجتماعات السابقة للمساهمين.

يبدأ توحيد أي من الشركات التابعة عندما يحصل البنك على السيطرة على الشركة التابعة، ويتوقف ذلك التوحيد بفقد البنك للسيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف أي شركة تابعة مستحوذ عليها أو مستبعدة خلال السنة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد من تاريخ حصول البنك على السيطرة وحتى تاريخ توقف البنك عن السيطرة على الشركة التابعة. توزع الأرباح أو الخسائر وأي مكون للدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وللأطراف غير المسيطرة. ويُعزى مجموع الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وإلى الأطراف غير المسيطرة حتى إن نتج عن ذلك تسجيل عجز في رصيد الأطراف غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إدخال تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بغية تماشي سياساتها المالية مع السياسات المحاسبية للبنك. تلغى جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية بين شركات المجموعة والمتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية البنك في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان البنك للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كعمليات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لخصص المجموعة وخصص حقوق الأطراف غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين مبالغ تعديل خصص حقوق الأطراف غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ الواجب دفعه، أو المبلغ المستلم/ المتوقع استلامه، وتسجل في حقوق الملكية مباشرة وتوزع على مالكي المجموعة. عندما تفقد المجموعة سيطرتها على إحدى الشركات التابعة، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويحتسب كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة للخصص المتبقية و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (ومن ضمنها الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وخصص أي من الأطراف غير المسيطرة. تحتسب كافة المبالغ المعترف بها مسبقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي يتم محاسبة الشركة التابعة على أساسها كما لو أن البنك قد استبعد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالمنشأة بشكل مباشر (أي تم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تحويلها إلى فئة أخرى من فئات حقوق الملكية حسب ما هو محدد / مسموح به من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية). تعتبر القيمة العادلة لأي استثمارات مستبقة في شركات تابعة سابقة بتاريخ فقدان السيطرة مكافئة للقيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للاحتساب اللاحق وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الصادر عام ٢٠١٠ أو، إن أمكن التطبيق، التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى

٣-١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة دون وجود تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة

فيما يلي المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة، والتي أصبحت سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢، والتي تم تطبيقها في هذه البيانات المالية الموحدة. لم يكن لتطبيق هذه المعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة، باستثناء ما هو مذكور، أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في التقرير للفترات الحالية والسابقة.

### ٣ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الأخرى (تابع)

#### ٣-١ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة دون وجود تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة (تابع)

تعديلات ضيقة النطاق على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم ٣ و ١٦ و ١٧ وبعض التحسينات السنوية على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ و ١٦

تعد التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ "تجميعات الأعمال" تحديثاً على أحد مراجع المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ للإطار المفاهيمي للتقارير المالية دون تغيير المتطلبات المحاسبية لتجميعات الأعمال. تمنع التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والآلات والمعدات" الشركة من خصم أية مبالغ من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات التي تتعلق بأية مبالغ مستلمة من بيع منتجات خلال تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود. وبالتالي، يجب على الشركة الاعتراف بعائدات تلك المبيعات والتكلفة ذات الصلة في الأرباح أو الخسائر. أما بالنسبة للتعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧، "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة"، فهي تحدد التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة. هذا وتدخّل التحسينات السنوية تعديلات ضئيلة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية"، والأمثلة التوضيحية المصاحبة المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ "عقود الإيجار".

#### ٣-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة والتي لم تصبح سارية المفعول بعد

خلال السنة الحالية، طبقت المجموعة التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ والمعيار رقم ١٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨. لم يكن لتطبيق هذه التعديلات على المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية أي تأثير جوهري على المبالغ المدرجة للفترة الحالية والسابقة، ولكن قد يؤثر على محاسبة المعاملات أو الترتيبات المستقبلية للمجموعة.

بخلاف ما ذكر أعلاه، لم تكن هناك أية معايير محاسبية دولية لإعداد التقارير المالية أو تعديلات أو تفسيرات جوهريّة أخرى دخلت حيز التنفيذ للمرة الأولى للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

المعايير الجديدة والتعديلات الهامة على المعايير القابلة للتطبيق على فعالة للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد المجموعة:

|              |   |
|--------------|---|
| ١ يناير ٢٠٢٤ | التزام الإيجار في البيع وإعادة التأجير (تعديلات على المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية) - يوضح التعديل كيفية قيام البائع-المستأجر لاحقاً بقياس معاملات البيع وإعادة التأجير التي بقي بالمطلوبات الواردة في المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ليتم احتسابها على أنها بيع. |
| ١ يناير ٢٠٢٤ | الالتزامات غير المتداولة والتعهدات (التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١) - يوضح التعديل كيف تؤثر الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشأة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام.  |
| ١ يناير ٢٠٢٤ | تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١.  |
| ١ يناير ٢٠٢٤ | اتفاقيات تمويل الموردين - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ والمعيار رقم ٧ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.   |
| ١ يناير ٢٠٢٥ | عدم القدرة على التبادل - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١.  |

٢١ بيع أو المساهمة في الموجودات بين مستمر وشركته الزميلة أو انتلافة المشترك (تعديلات على المعيار رقم ١٠ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية 'البيانات المالية الموحدة' والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ 'الإستثمار في الشركات الزميلة والانتلافات المشتركة').

لم يتم المجموعة بشكل مبكر بتطبيق أية معايير محاسبية دولية لإعداد تقارير مالية جديدة ومعدلة صادرة، ولكنها غير فعالة بعد. تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق هذه التعديلات في البيانات المالية الموحدة في أول فترة يصبح فيها تطبيقها إلزامياً. يتم حالياً تقييم تأثير هذه المعايير والتعديلات من قبل الإدارة.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة

##### ٤-١ الأدوات المالية

##### الاعتراف والقياس المبني

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس. يتم الاعتراف والغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات ضمن الإطار الزمني الذي تحدده اللوائح أو الأعراف في السوق. يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبني. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٤-١ الأدوات المالية (تابع)

##### تصنيف الموجودات المالية (تابع)

##### تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات المالية وينود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي). يتضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ: التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحقيق التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي عرض التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة. علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدئي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفه بطريقة أخرى.

##### الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لتلك الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة وتخصيص الدخل على مدى الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل المستخدم لحساب القيمة الحالية للإيصالات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى) من خلال العمر المتوقع للأدوات المالية، أو، عند الاقتضاء، من خلال فترة أقصر للوصول إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي. يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الفائدة الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

##### الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الاستثمارات في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الاستثمارات بأنها غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي. يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر. قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة. يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة. من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف المبدئي. تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد. القيمة العادلة يتم احتسابها كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣٨.

##### الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل لا يمكن الرجوع فيه أن تصنف الاستثمار في أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار في حقوق الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة. تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزءاً من محفظة أدوات مالية محددة تدبرها المجموعة ولديها دليل على نمط فعلي حديث للحصول على أرباح على المدى القصير؛ أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملة.

لاحقاً، يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر والمترجمة في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد الأصل، لا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترجمة سابقاً في احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

تقييم نموذج الأعمال

- يجري البنك تقييم للهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة حيث يوضح ذلك بشكل أفضل الطريقة التي يتم وفقاً لها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تتضمن المعلومات التي تم أخذها بالاعتبار على ما يلي:
- السياسات والأهداف الخاصة بالمحفظة وتطبيق تلك السياسات. وبالتحديد ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على الحصول على إيرادات الفائدة التعاقدية، الحفاظ على معدل فائدة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
  - كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى إدارة البنك.
  - المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر.
  - كيفية تعويض مديري الأعمال - على سبيل المثال؛ ما إذا كانت التعويضات تركز على القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها.
  - مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصل في فترات سابقة، وسبب هذه المبيعات وتوقعها لنشاط المبيعات المستقبلية. لا تؤخذ المعلومات حول نشاط المبيعات بالاعتبار بشكل منفصل، ولكن كجزء من التقييم الشامل لكيفية تنفيذ هدف البنك لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

فيما يتعلق بالموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث إنه لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية كما لا لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو لبيع الموجودات المالية.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة

لأغراض هذا التقييم، يُعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبني، في حين تُعرف "الفائدة" على أنها المقابل للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومقابل التكاليف والمخاطر المالية الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، علاوة على هامش معدل الفائدة. عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، يأخذ البنك بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقدي يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط. عند إجراء هذا التقييم، ينظر البنك إلى:

- أحداث محتملة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية،
- خصائص الرفع المالي،
- شروط الدفع المسبق والتأجيل،
- شروط تحد من مطالبات المجموعة بالنقد من موجودات محددة،
- السمات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للمال (مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة).

تحتفظ المجموعة بمحفظة قروض طويلة الأجل ذات أسعار فائدة ثابتة حيث أن المجموعة لديها خيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة الضبط الدورية. تقتصر حقوق إعادة الضبط هذه على سعر السوق في وقت التعديل. لدى المقترضين خيار قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الاسمية دون فرض غرامات.

قررت المجموعة أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه القروض تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة حيث يؤدي هذا الخيار إلى اختلاف سعر الفائدة بطريقة تأخذ بالاعتبار القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان، ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم.

الأصول المالية المعاد هيكلتها

إذا تم إعادة التفاوض على شروط الأصل المالي أو تعديله أو تم استبدال أصل مالي موجود بأصل مالي جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض، يتم إجراء تقييم لما إذا كان ينبغي إلغاء الاعتراف بالأصل المالي ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على النحو التالي:

- إذا لم تود إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، تضمين التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة عن الأصل المالي المعدل في حساب العجز النقدي من الأصل الحالي؛
- إذا كانت إعادة الهيكلة المتوقعة ستؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الحالي في وقت إلغاء الاعتراف به. يتم تضمين هذا المبلغ في حساب العجز النقدي من الأصل المالي الحالي الذي يتم خصمه من التاريخ المتوقع لإلغاء الاعتراف إلى تاريخ القوائم المالية الموحدة باستخدام سعر الفائدة الفعلي الأصلي للأصل المالي الحالي.

إعادة تصنيف استثمارات في الأوراق المالية من استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر إلى استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٤

قررت المجموعة تغيير تصنيف محفظة استثمارات الأوراق المالية من القيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر إلى القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، و يسري مفعول هذا القرار ابتداءً من ١ يناير ٢٠٢٤. إتخذ هذا القرار بعد ما غيرت المجموعة نموذج الأعمال للإحتفاظ بالموجودات المالية ولذلك تم إعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة بتغيير نموذج الأعمال. يتم تطبيق المتطلبات المتعلقة بتصنيف و قياس التصنيف الجديد بأثر مستقبلي ابتداءً من أول يوم من أول فترة مشمولة بالتقرير التي تتبع التغيير في نموذج الأعمال الذي يؤدي إلى إعادة تصنيف الموجودات المالية.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٤-١ الأدوات المالية (تابع)

##### إلغاء الاعتراف

##### الأصول المالية

لا تعترف المجموعة بالأصل المالي إلا عندما تنتهي الحقوق التعاقدية في التدفقات النقدية للأصل (بما في ذلك انتهاء الحقوق الناشئة عن تعديل بشروط مختلفة اختلافاً جوهرياً)، أو عندما يتم نقل الأصل المالي وجميع مخاطره ومكافآت ملكية الأصل إلى كيان آخر. إذا لم تنتقل المجموعة جميع مخاطره ومكافآت الملكية ولم تحتفظ بها بشكل جوهري واستمرت في السيطرة على الأصول المنقولة، تعترف المجموعة بحصتها المحتفظ بها في الأصل والالتزامات المرتبطة به عن المبالغ التي قد يتعين عليها دفعها. إذا احتفظت المجموعة بشكل كبير بجميع مخاطره ومكافآت ملكية الأصل المالي المحول، تستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي ويعترف أيضاً بالاقتراض المضمون للعائدات المستلمة.

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص الخسارة لخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. الفرق بين هذا المبلغ الدفترية المعدل والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد بالشروط الجديدة سيؤدي إلى خسارة مرة أخرى أو خسارة عند إلغاء الاعتراف. سيكون للأصل المالي الجديد مخصص خسارة يتم قياسه على أساس الخسائر المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد ضعيفاً ائتمانياً. وينطبق هذا فقط في حالة الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير على المبلغ الاسمي المعدل لأنه لا يزال هناك احتمال كبير للتخلف عن السداد والذي لم يتم تخفيضه من خلال التعديل. وتقوم المجموعة بتحديد المخاطر الائتمانية للأصول المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخراً في وضع الاستحقاق بموجب الشروط الجديدة.

أي ربح أو خسارة تراكمية معترف بها في الدخل الشامل الأخرى فيما يتعلق بالأوراق المالية الاستثمارية في الأسهم المعينة على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى لا يتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة عند إلغاء الاعتراف بهذه الأوراق المالية. يتم الاعتراف بأي مصلحة في الأصول المالية المنقولة المؤهلة لإلغاء الاعتراف التي يتم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام منفصل.

تدخل المجموعة في معاملات تقوم بموجبها بتحويل الأصول المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد ولكنها تحتفظ إما بكل أو معظم مخاطره ومكافآت الأصول المنقولة أو جزء منها. وفي مثل هذه الحالات، لا يتم إلغاء الاعتراف بالأصول المحولة. ومن الأمثلة على هذه المعاملات إقراض الأوراق المالية ومعاملات البيع وإعادة الشراء.

##### الالتزامات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم الوفاء بالتزامات المجموعة أو إلغاؤها أو انتهاء صلاحيتها. يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي غير المعترف به والمقابل المدفوع والمستحق الدفع في بيان الأرباح أو الخسائر.

عندما تستبدل المجموعة مع المقرض الحالي أداة دين بأخرى بشروط مختلفة اختلافاً جوهرياً، يتم احتساب هذا التبادل على أنه إسقاط للالتزام المالي الأصلي والاعتراف بالتزام مالي جديد.

##### قروض دون حق الرجوع

في بعض الحالات، تؤدي القروض التي تقدمها المجموعة والمضمونة بموجب ضمانات المقترض إلى الحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية للضمانات الأساسية (القروض دون حق الرجوع). تقوم المجموعة بتطبيق أحكام عند تقييم ما إذا كانت القروض دون حق الرجوع تستوفي معيار دفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط.

تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات التالية عند وضع هذه الأحكام:

- ما إذا كان الترتيب التعاقدية يحدد بشكل خاص مبالغ وتواريخ المدفوعات النقدية للقرض.
- القيمة العادلة للضمانات ذات الصلة بقيمة الموجودات المالية المضمونة.
- قدرة المقترض واستعداده لتقديم دفعات تعاقدية، بغض النظر عن انخفاض قيمة الضمان.
- ما إذا كان المقترض يمثل فرداً أو مؤسسة عاملة أو منشأة ذات غرض خاص.
- المخاطر التي تتعرض لها المجموعة من الموجودات بالنسبة لقرض ذات حق الرجوع بالكامل.
- المدى الذي يمثل فيه الضمان كل أو جزء كبير من موجودات المقترض؛ وما إذا كانت المجموعة سوف تستفيد من أي ارتفاع في أسعار الموجودات ذات الصلة.

##### قياس خسائر الائتمان المتوقعة

يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:

- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الأثنى عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
- المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرياً في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعرض للتعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١ الأدوات المالية (تابع)

قياس خسائر الائتمان المتوقعة (تابع)

• المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

إن خسائر الائتمان المتوقعة هي تقدير مرجح احتمالي غير متحيز للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. بالنسبة للتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

• الموجودات المالية التي لم تنخفض قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: مثل القيمة الحالية لجميع حالات العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها ناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر القسيمة كبديل لسعر الفائدة الفعلي للموجودات)؛

• الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض في قيمتها الائتمانية في تاريخ التقرير: على أنها الفرق بين إجمالي القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة لارتباطات القروض غير المسحوبة، مثل القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة الحصول عليها إذا تم سحب القرض؛ وبالنسبة لعقود الضمانات المالية، فإن الدفعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من المالك أو المدين أو أي طرف آخر. تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يركز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل القسيمة، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة هيكل المتغيرات التالية:

• احتمالية التعثر - تمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات واحجام الأطراف المقابلة.

• التعرض عند التعثر - يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملامم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترتب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد، فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- للاعتمادات المستندية والقبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- لجميع خطابات الضمان: التعرض

• تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات التصنيف من أي ضمانات.

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- سندات مؤهلة وفقاً للتعرض عند التعثر الأقل في بازل، مع الأخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة إلى أدنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

#### المعلومات الاستشرافية

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان يأخذ بعين الاعتبار المعلومات حول الأحداث السابقة والظروف الحالية بالإضافة إلى الظروف الاقتصادية وتوقعات الأحداث المستقبلية الداعمة والمعقولة. يتطلب تقدير وتطبيق المعلومات الاستشرافية وضع أحكام هامة. تقوم المجموعة بإعداد ثلاث سيناريوهات اقتصادية: التصور الأساسي بوزن ٤٠٪، سيناريو الصعود بوزن ٣٠٪، وسيناريو السلب بوزن ٣٠٪.

## ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

## ٤-١ الأدوات المالية (تابع)

## عوامل الاقتصاد الكلي

تعتمد المجموعة في النماذج الخاصة به، على مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية، مثل: نمو إجمالي الناتج المحلي وأسعار النفط. إن المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا تتضمن كافة خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية. لتوضيح ذلك، يتم إجراء تسويات نوعية أو رصد مخصصات زائدة كتسويات مؤقتة باستخدام أحكام ائتمانية على أساس الخبرة السابقة. تتضمن السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ المؤشرات الرئيسية التالية للسنوات التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ حتى ٢٠٢٨:

| المتغير الكلي                 | السيناريو | ٢٠٢٤     | ٢٠٢٥     | ٢٠٢٦    | ٢٠٢٧  | ٢٠٢٨  |
|-------------------------------|-----------|----------|----------|---------|-------|-------|
| سعر النفط                     | أساسي     | ٣,٢٣%    | (١٢,٤٩%) | (٢,٩٥%) | ٠,٨٠% | ٠,١٣% |
|                               | تصاعدي    | ٦,٥٣%    | (١٤,٢٣%) | (٤,٠٤%) | ٠,٧٩% | ٠,١٣% |
|                               | تنازلي    | (١٧,٩٧%) | (١٤,٤٦%) | ١٦,٧٢%  | ٤,٩١% | ٠,٥١% |
| معدل نمو إجمالي الناتج المحلي | أساسي     | ٣,٩٥%    | ٤,٢٦%    | ٣,١٥%   | ٣,١٩% | ٣,٢٦% |
|                               | تصاعدي    | ٥,٧٩%    | ٥,٧٣%    | ٣,١٧%   | ٣,١٩% | ٣,٢٦% |
|                               | تنازلي    | ٠,٢٢%    | (٠,٢٤%)  | ٤,١٢%   | ٤,٨٦% | ٣,٧٥% |

## تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغيير في مخاطر الائتمان بشكل فردي لأولئك الذين يعتبرون ذو أهمية بشكل فردي. يتسم هذا التقييم بطبيعة مماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى وإذا تم استبقاء معايير معينة، إذا انخفضت الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء ولم تعد تعتبر مهمة.

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبدئي. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف ما يُعتبر هاماً لأنواع مختلفة من الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. هذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. هذه العوامل النوعية مرتكزة على حكم الخبير والتجارب التاريخية ذات الصلة. كمساندة، تعتبر المجموعة ان زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق أصل بأكثر من ٣٠ يوماً متأخر. يتم تحديد الأيام التي مضي تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام الدفع الكامل له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الاخذ في الاعتبار اي فترة سماح للمقترض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة الى الاعتراف المبدئي، فان بدل الخسارة على الأدوات يعود الى قياسه كخسارة ائتمانية متوقعة مدتها ١٢ - شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التحمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية اثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على ان مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، الدليل على ان معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة تتضمن تاريخاً لأداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

يتم تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الأصل المالي قد زادت بشكل كبير منذ إنشائها، تقارن المجموعة مخاطر التخلف عن السداد التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير مع مخاطر التخلف عن السداد المقابلة عند الإنشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية للمجموعة. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغيير في مخاطر الائتمان بشكل فردي لأولئك الذين يعتبرون ذو أهمية بشكل فردي. يتسم هذا التقييم بطبيعة مماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى وإذا تم استبقاء معايير معينة، إذا انخفضت الزيادة في مخاطر الائتمان منذ الإنشاء ولم تعد تعتبر مهمة.

## تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (تابع)

في تاريخ كل تقرير، تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف المبني. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمراً مهماً يعتمد على خصائص الأدوات المالية والجهة المقرضة والمنطقة الجغرافية. يختلف ما يُعتبر هاماً لأنواع مختلفة من الإقراض، لا سيما بين البيع بالجملة والتجزئة. قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الأولي على أساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية إدارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على أساس زمني. هذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. هذه العوامل النوعية مرتكزة على حكم الخبير والتجارب التاريخية ذات الصلة. كمساندة، تعتبر المجموعة ان زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق أصل بأكثر من ٣٠ يوماً متأخر. يتم تحديد الأيام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الأيام منذ أقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام الدفع الكامل له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الإخذ في الاعتبار أي فترة سماح للمقترض. إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة إلى الاعتراف المبني، فإن بدل الخسارة على الأدوات يعود إلى قياسه كخسارة انتمانية متوقعة مدتها ١٢ شهراً. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الإهمال أو التهمل، قد تكون مؤشراً على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائماً بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية اثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على ان مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، الدليل على ان معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة تتضمن تاريخاً لأداء الدفع المحدث وفقاً للشروط التعاقدية المعدلة.

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- أن المعايير قادرة على تحديد الزيادات الكبيرة في مخاطر الائتمان قبل التعثر في التعرض.
- لا تتوافق المعايير مع النقطة الزمنية عندما يتأخر الأصل عن الاستحقاق لمدة ٣٠ يوماً.
- متوسط الوقت بين تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان والتعثر يبدو معقولاً.
- لا يتم تحويل التعرضات بشكل عام ومباشرة من قياس خسارة الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى الائتمان المنخفض القيمة.
- لا يوجد تقلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهراً من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) واحتمال التخلف عن السداد على مدى العمر (المرحلة ٢).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر التخلف عن السداد على أداة مالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف المبني، تأخذ المجموعة في الاعتبار المعلومات المعقولة والداعمة ذات الصلة والمتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر. يتضمن هذا كلاً من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناءً على الخبرة التاريخية للمجموعة وتقييم انتمان الخبراء بما في ذلك المعلومات الاستشرافية. يتمثل الهدف من هذا التقييم في تحديد ما إذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت للتعرض عن طريق المقارنة:

- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي كما في تاريخ التقرير؛ إلى جانب
- احتمالية التعثر عن السداد على مدى العمر المتبقي لهذه النقطة الزمنية التي تم تقديرها في وقت الاعتراف المبني بالتعرض (يتم تعديلها حيثما كان ذلك مناسباً للتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد،
- المؤشرات النوعية،
- ومساندة لمدة ٣٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق

## تحسينات في بيان مخاطر الائتمان

إذا كان هناك دليل على أنه لم تعد هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان بالنسبة للاعتراف المبني، فإن مخصص الخسارة على الأداة يعود إلى قياس الخسائر الانتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً.

حددت المجموعة المعايير أدناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم أي تحسن في ملف مخاطر الائتمان والذي سينتج عنه ترقية العملاء الذين ينتقلون من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١.

- سيتم تحسين الانخفاض الكبير في مخاطر الائتمان على مراحل (مرحلة واحدة في كل مرة) من المرحلة ٣ إلى المرحلة ٢ ومن المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي لا تقل عن ١٢ شهراً.
- سيتم تحسين الحالات المعاد هيكلتها في حال أداء ٣ دفعات من الأقساط (للأقساط الربع سنوية) أو انقضاء فترة المعالجة التي لا تقل عن ١٢ شهراً على الأقل، في حال كانت إعادة السداد أطول من الأقساط الربع سنوية.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٤-١ الأدوات المالية (تابع)

##### تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- يكون من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء البنك إلى إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعية أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية - مثل مخالفات التعهد؛
- الكمية - مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
- بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

معطيات عملية تقييم الأداة المالية في حال التعثر عن السداد على مدى الوقت لتعكس التغييرات في الظروف.

##### عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم عرض مخصصات الخسارة في بيان المركز المالي على النحو التالي:

- موجودات مالية مقياسة بالتكلفة المطفأة: (على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات)؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب؛ يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مقياسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: لا يتم الاعتراف بمخصص الخسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة، إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

##### الموجودات المالية المعاد هيكلتها

في حالة إعادة التفاوض على شروط الأصل المالي أو تعديلها أو استبدال الأصل المالي الحالي بأخر جديد بسبب الصعوبات المالية للمقترض، يتم إجراء تقييم لما إذا كان يجب إلغاء الاعتراف بالأصل المالي ويتم قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على النحو التالي.

- إذا لم تود إعادة الهيكلة المتوقعة إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، فإن التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل يتم تضمينها في احتساب العجز النقدي من الأصل الحالي.
- إذا كانت إعادة الهيكلة المتوقعة ستؤدي إلى إلغاء الاعتراف بالأصل الحالي، فعندئذ يتم التعامل مع القيمة العادلة المتوقعة للأصل الجديد على أنها التدفق النقدي النهائي من الأصل المالي الحالي في وقت إلغاء الاعتراف به. يتم تضمين المبلغ في احتساب النقص النقدي من الأصل المالي الحالي والذي يتم خصمه من التاريخ المتوقع للاستيعاد من الدفاتر حتى تاريخ التقرير باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي للأصل المالي الحالي.

##### إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات (بما في ذلك انتهاء الصلاحية الناشئ عن تعديل بشروط مختلفة إلى حد كبير)؛ أو تُنقل الموجودات المالية وجميع مخاطرها ومزايا ملكية الموجودات إلى كيان آخر. إذا لم تتم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل كبير بجميع مخاطرها ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات المحولة، فإن المجموعة تعترف بحصتها المحتفظ بها في الموجودات والالتزام المرتبط بالمبالغ التي قد يتعين عليها دفعها. إذا احتفظت المجموعة بشكل جوهري بجميع مخاطرها ومزايا ملكية الموجودات المحولة، تستمر المجموعة في الاعتراف بالموجودات المالية وتقوم أيضاً بالاعتراف بالقرض المضمون مقابل المتحصلات المستلمة. في حالة استيعاد الموجودات المالية، يتم إعادة قياس مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ الاستيعاد لتحديد صافي القيمة الدفترية للموجودات في ذلك التاريخ. سيؤدي الفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد وفق الشروط الجديدة إلى أرباح أو خسائر عند الاستيعاد. يتم رصد مخصص خسارة للأصل المالي الجديد يتم قياسه على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات التي يعتبر فيها القرض الجديد منخفض القيمة الائتمانية. ولا ينطبق هذا إلا في الحالة التي يتم فيها الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير على المبلغ الأساسي المعدل لأنه لا يزال هناك مخاطرة عالية من التخلف عن السداد والتي لم يتم تخفيضها من خلال التعديل. ترأب المجموعة مخاطرة الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخر عن السداد وفق الشروط الجديدة. عند استيعاد الموجودات المالية بالكامل، لا يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية المخصصة للجزء الذي لم يعد معترف به ومجموع المقابل المستلم للجزء معترف به وأي ربح / خسارة تراكمية مخصصة له والتي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. لا يتم الاعتراف بأي ربح / خسارة متراكمة معترف بها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق باستثمارات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند استيعاد هذه الأوراق المالية. يتم الاعتراف بأي حصة في الموجودات المالية المحولة المؤهلة للاستيعاد والتي تم إنشاؤها أو الاحتفاظ بها من قبل المجموعة كأصل أو التزام منفصل.

## المطلوبات المالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

## المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى، بما في ذلك القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة. يتم لاحقاً قياس المطلوبات المالية الأخرى بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي، مع الاعتراف بمصروفات الفائدة على أساس العائد الفعلي. طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة للالتزام مالي وتخصيص مصروفات الفائدة على الفترة ذات الصلة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بالضبط المدفوعات النقدية المستقبلية المقدرة خلال العمر المتوقع للالتزام المالي، أو، عند الاقتضاء، فترة أقصر.

## إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عند إنهائها - أي عندما يتم الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحيته.

## المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية، ويتم تسجيل صافي المبلغ في بيان المركز المالي فقط عندما يكون هناك حق ملزم قانوناً لمقاصة المبالغ المعترف بها وهناك نية للتسوية على أساس الصافي، أو تحقيق الأصل وتسوية المسؤولية في وقت واحد. يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس الصافي فقط عندما تسمح المعايير المحاسبية بذلك، أو للأرباح والخسائر الناشئة عن مجموعة من المعاملات المماثلة كما هو الحال في نشاط المتاجرة للمجموعة. تُعد المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات مقاصة رئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وذلك عندما لا تتوي تسوية المبالغ.

## ٤-٢ الأدوات المالية المشتقة

إن الأدوات المالية المشتقة هي أدوات مالية تتغير قيمتها تبعاً لاعتبارات متغيرة والتي لا تتطلب استثماراً مبدئياً أو استثماراً صغيراً ويتم سدادها في تاريخ مستقبلي. تبرم المجموعة معاملات متنوعة لأدوات مالية مشتقة لإدارة التعرضات المتعلقة بمخاطر صرف العملات الأجنبية، وتتضمن عقود مقايضة أسعار الفائدة وعقود عملة أجنبية آجلة ومقايضات أسعار عملة. تدرج جميع المشتقات التي تحمل قيم عادلة موجبة ضمن الموجودات بينما تدرج المشتقات التي تحمل قيم عادلة سالبة ضمن المطلوبات. يتم الحصول عادةً على القيم العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة ونماذج خصم التدفقات النقدية ونماذج التسعير المعترف بها حسبما هو مناسب.

**محاسبة التحوط** - يجوز للبنك تحديد أصل أو التزام معترف به، أو التزام شركة، أو توقعات معاملة محتملة للغاية، أو صافي استثمار عملية أجنبية في علاقة محاسبة تحوط رسمية مع مشتق تم إدخاله لإدارة مخاطر أسعار الفائدة و/أو مخاطر الصرف الأجنبي الموجودة في البند المتحوط. يواصل البنك تطبيق متطلبات محاسبة التحوط للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ للأدوات المالية: الاعتراف والقياس. لأغراض محاسبة التحوط، تصنف المجموعة معاملات التحوط إلى فئتين: (أ) معاملات تحوط القيمة العادلة والذي يوفر تحوطاً للتعرضات في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مثبتة ومعترف بها، (ب) معاملات تحوط التدفقات النقدية والذي يوفر تحوطاً للتعرضات تغيرات التدفقات النقدية المرتبطة سواء بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو بمعاملة متوقعة ستؤثر على صافي الدخل المستقبلي المصرح به. إن شروط محاسبة التحوط تتطلب أن يكون متوقعاً أن يكون التحوط فعالاً بصورة عالية، أي أن التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية من الأداة المتحوط بها تقوم بفعالية بمقابلة التغيرات في البند المتحوط له وأن يكون قياسها موثوقاً. عند بدأ التحوط، يتم تثبيت غرض إدارة الخطر وإستراتيجيته وتحديد الأداة المستعملة والبند المتحوط له وطبيعة المخاطر المتحوط لها وكيفية قيام المجموعة بتقييم فعالية علاقة التحوط. ويتم لاحقاً تقييم التحوط والتأكد بأنه تحوط فعال بصورة مستمرة.

**تحوط القيمة العادلة** - إذا كانت علاقة التحوط قد حددت كتحوط للقيمة العادلة، يتم تعديل البند المتحوط له للتغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط لها. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس كل من الأداة المشتقة والبند المتحوط له يتم الاعتراف بها في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن تعديلات القيمة العادلة المتعلقة بالأداة المشتقة يتم تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن أية عدم فعالية سيتم أيضاً تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا انتهت صلاحية الأداة المشتقة، أو تم بيعها أو إنهائها أو استخدامها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة تحوطات القيمة العادلة أو تم إلغاؤها يتم وقف استخدام محاسبة التحوط. يتم إطفاء أية تعديلات حتى هذه النقطة، لبند متحوط له والتي يتم بموجبها استعمال طريقة الفائدة الفعالة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد كجزء من معدل الفائدة الفعال المعدل احتسابه على مدار الفترة حتى انتهاء صلاحيتها.

**تحوط التدفقات النقدية** - يتم الاعتراف بالجزء الفعال للتغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة التي تم تحديدها وتأهيلها كتحوطات للتدفقات النقدية ضمن احتياطي تحوطات التدفقات النقدية في حقوق الملكية. ويتم الاعتراف مباشرةً بأية أرباح وخسائر للجزء غير الفعال في بيان الأرباح أو الخسائر الدخل الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. إن المبالغ المتركمة في حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الدخل الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط له على الربح أو الخسارة، ولكن عندما ينتج عن المعاملة المقدرة المتحوط لها الاعتراف بأصل أو مطلوب غير مالي، فيتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتركمة والتي تم تأجيلها سابقاً في حقوق الملكية من حقوق الملكية وإدراجها ضمن القياس المبدئي لتكلفة الأصل أو المطلوب. إذا انتهت صلاحية الأداة المشتقة أو تم بيعها أو إنهائها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة التحوط، فيتم إبقاء الأرباح والخسائر المتركمة المعترف بها في الدخل الشامل الأخر ضمن حقوق الملكية حتى يتم الاعتراف بالمعاملة المقدرة وذلك في حالات كونها أصل غير مالي أو مطلوب غير مالي أو حتى تؤثر المعاملة المقدرة على بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا كان متوقعاً ألا تتم المعاملة المقدرة فيتم تحويل الأرباح والخسائر المتركمة المعترف بها في الدخل الشامل الأخر إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مباشرةً وتصنف كإيرادات/ خسائر تجارية.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٢-٤ الأدوات المالية المشتقة (تابع)

الأدوات المشتقة التي لا تتأهل لمحاسبة التحوط - يتم الاعتراف بكافة الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة غير المؤهلة لمحاسبة التحوط مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. وعلى الرغم من ذلك، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للمشتقات التي يتم إدارتها بالاشتراك مع أدوات مالية محددة في القيمة العادلة يتم ضمها ضمن صافي دخل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة ضمن الإيرادات / والخسائر الأخرى غير الخاضعة للفائدة. إن المشتقات المدمجة في أدوات مالية أخرى أو في عقود مضيقة غير مالية يتم معالجتها كمشتقات منفصلة عندما تكون مخاطرها وصفاتها غير ذي صلة وثيقة بمخاطر وصفات العقد المضيف وحيث لا يتم إدراج العقد المضيف بالقيمة العادلة وإدراج الأرباح والخسائر غير المحققة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٣-٤ النقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله النقد المتوفر في الصندوق وأرصدة غير مقيدة لدى البنوك المركزية والودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والبنود قيد التحصيل من أو المحولة إلى بنوك أخرى والموجودات السائلة التي تستحق خلال أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاستحواذ، والمعرضة لمخاطر غير هامة نتيجة التغير في قيمتها العادلة، والتي تستخدمها المجموعة لإدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم تسجيل النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحد.

٤-٤ إيداعات إعادة الشراء العكسي

لا يتم الاعتراف بالموجودات التي يتم شراؤها بشكل متزامن مع الالتزام بإعادة بيعها في وقت محدد في المستقبل. يتم عرض المبالغ المدفوعة إلى الطرف المقابل في هذه الاتفاقيات كعقود إعادة شراء عكسية في بيان المركز المالي الموحد. ويتم اعتبار الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع على أنه إيرادات فائدة وتستحق على مدة اتفاقية إعادة الشراء العكسي، ويتم تحميلها على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ويتم الاعتراف بها مبدئياً بالتكلفة المطفأة.

٥-٤ استثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالاستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة في قيمتها. تشمل الاستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، تطورات محولة من عقارات قيد التطوير، تكلفة التطوير اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الاستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الاستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير. يتم إيقاف الاعتراف بالاستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها. يتم إجراء تحويلات من/ إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من عقار يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

٦-٤ موجودات مستحقة عليها مقابل سداد ديون

غالبًا ما تمتلك المجموعة عقارات وضمائم أخرى لتسوية بعض القروض والسلفيات. تظهر هذه العقارات والضمائم الأخرى بصافي القيمة الممكن تحقيقها للقروض والسلفيات أيهما أقل، والقيمة العادلة الحالية لتلك الموجودات في تاريخ الشراء، أيهما أقل. لاحقاً، يتم قياس العقارات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة، أيهما أقل. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر الاستبعاد والخسائر غير المحققة من إعادة التقييم في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٧-٤ ممتلكات ومعدات

يتم اظهار الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الاستهلاك المتراكم ومخصص انخفاض القيمة. تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف المتعلقة مباشرة بامتلاك الأصل. يُحسب الاستهلاك لتزليل تكلفة أو تقييم الممتلكات والمعدات على أعمارها الإنتاجية المقدرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

السنوات

٢٠ - ٤٠

٢ - ٦

٣ - ٤

٥ - ١٠

٣

مباني

أثاث ومعدات مكتبية

تركيبات وقواطع وديكورات

تحسينات على عقارات مستأجرة

سيارات

تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم قيدها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبناء على المجموعة ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند قياساً موثقاً به. ويُحمل بيان الدخل الشامل الموحد بتكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى عند تكبدها. يُحسب الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات على أساس الفرق ما بين عائدات البيع والقيمة المدرجة بها كما في ذلك التاريخ ويتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد. تُقاس الأعمال الرأسمالية قيد التطوير بسعر التكلفة، ناقصاً أي خسارة متراكمة في انخفاض القيمة. وتشمل تكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، يتم رسملة تكاليف الاقتراض وفقاً لسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ استهلاك هذه الموجودات عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٨-٤ موجودات غير ملموسة مستحوذ عليها بصورة منفصلة

تدرج الموجودات غير الملموسة بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ خلال عمليات دمج الأعمال بشكل منفصل عن الشهرة (التي تعتبر تكلفتها). لاحقاً للاعتراف المبني، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة المستحوذ عليها في دمج الأعمال بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم الاعتراف بالإطفاء على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة. تتم مراجعة العمر الإنتاجي المقدر وطريقة الإطفاء في نهاية كل فترة تقرير سنوي، مع حساب تأثير أي تغييرات في التقديرات على أساس مستقبلي. يتم تحميل الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة على مدى عمرها الإنتاجي المقدر باستخدام طريقة القسط الثابت على النحو التالي:

| السنوات   | رخصة بنكية                        |
|-----------|-----------------------------------|
| غير محددة | التأسيس القانوني للشركات في لبنان |
| ١٠        | قاعدة العملاء                     |
| ١٠        | شبكة الفروع                       |
| ١٠        |                                   |

##### ٩-٤ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

تجري المجموعة في نهاية فترة التقرير مراجعة على القيم المدرجة لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد إن كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة الناتجة عن الاستخدام، أيهما أعلى. عند تقدير قيمة الأصل الناتجة عن الاستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل يتم خصمها لقيمتها الحالية باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل. في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل (أو وحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتنزيل من مخصص إعادة التقييم. في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

##### ١٠-٤ ودائع العملاء

يتم قياس ودائع العملاء مبدئياً بالقيمة العادلة والتي هي عادةً المبالغ المستلمة بعد تنزيل تكاليف المعاملة المباشرة المتكبدة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

##### ١١-٤ أوراق القبول

تظهر أوراق القبول عندما تكون المجموعة ملزمة بالدفع مقابل مستندات مسحوبة بموجب اعتمادات مستندية. تحدد أوراق القبول المبلغ المالي والتاريخ واسم الشخص المستفيد. بعد القبول تصبح الأداة التزام غير مشروط (كمبيالة لأجل) للبنك ولذلك تثبت كالتزام مالي في بيان المركز المالي الموحد ويثبت الحق التعاقدى المقابل للتسديد من العميل كأصل مالي. يتم تسجيل القبولات بحسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩- الأدوات المالية ويستمر تسجيل القبولات ضمن بيان المركز المالي الموحد كمطلوبات مالية بالحق التعاقدى بالاسترداد من العميل كموجودات مالية. ولذلك فإن المطلوبات المتعلقة بأوراق القبول قد تم احتسابها كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

##### ١٢-٤ الضمانات المالية

إن الضمانات المالية هي عقود تقتضي من المجموعة أن تقوم بأداء دفعات محددة لتعويض حاملها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل جهة محددة في أداء الدفعات عند استحقاقها وفقاً لأحكام وشروط العقد. يتم إدراج الضمانات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تمثل الأقساط المستلمة عند الإصدار. يتم إطفاء القسط المستلم على مدى عمر الضمانات المالية. إن مطلوبات الضمانات (القيمة الاسمية) يتم تسجيلها لاحقاً بالقيمة المطفأة، أو القيمة الحالية لأي دفعات متوقعة (عندما تصبح الدفعة تحت الضمان محتملة) أيهما أعلى.

##### ١٣-٤ مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها غير المواطنين بموجب قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتم احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم تكوين مخصصات للتكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة. تساهم المجموعة في مخصص التقاعد والتأمين الوطني لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الاتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠٠٠.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٤-٤-١ المخصصات والمطلوبات المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة أحداث سابقة ويكون من المحتمل أن يُطلب من المجموعة تسديد هذا الالتزام ويمكن تقدير تكلفة هذه المخصصات بشكل يعتمد عليه. المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير لتسوية الالتزام الجاري في تاريخ التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. حيث تقاس المخصصات باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية هذا الالتزام، ومن ثم فإن القيمة الدفترية هي القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية. عندما يكون من المتوقع استرداد جميع المنافع الاقتصادية اللازمة لتسوية أحد المخصصات مع طرف ثالث، يتم إدراج الزمة كأصل إذا أصبح من المؤكد بالفعل أنه سيتم استلام التعويض وإذا كان من الممكن قياس مبلغ الزمة المدينة بشكل موثوق. إن المطلوبات المحتملة التي تضم بعض الضمانات وخطابات الاعتماد المحفوظة كرهن هي مطلوبات محتملة ناتجة عن أحداث سابقة ووجودها سيتم تأكيده فقط عند وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو عدة أحداث مستقبلية غير مؤكدة وهي ليست بالكامل تحت سيطرة المجموعة. لا يتم الاعتراف بالمطلوبات المحتملة في البيانات المالية الموحدة بل يتم بيانها في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة.

##### ٤-٤-١٥ عقود الإيجار

قامت المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية باستخدام منهجية معدلة بائر رجعي. تقوم المجموعة في بداية العقد بتحديد ما إذا كان العقد يمثل أو يتضمن عقد إيجار. يعتبر العقد، أو يتضمن، عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد، تقوم المجموعة باستخدام تعريف عقد الإيجار الوارد في المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

##### المجموعة كمستأجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجار حسب أسعارها المستقلة نسبياً. إلا أنه، بالنسبة لعقود إيجار الفروع والمكاتب، قررت المجموعة عدم فصل العناصر غير الإيجارية واحتساب العناصر الإيجارية وغير الإيجارية كعنصر إيجاري واحد. تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، التي تتضمن القيمة المبدئية للالتزام الإيجار المعدلة بناء على دفعات الإيجار المسددة في أو قبل تاريخ بداية الإيجار، مضافاً إليها أي تكاليف مباشرة مبدئية تم تكبدها وتقدير تكاليف فك وإزالة أي تحسينات تم إجراؤها على الفروع أو المكاتب. يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك لأصل حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية الإيجار حتى نهاية فترة الإيجار. علاوة على ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري بناءً على خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، ويتم تعديله بناءً على بعض عمليات إعادة القياس للالتزام الإيجار.

يتم مبدئياً قياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء العقد، مخصومة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا تعذر تحديد ذلك المعدل بصورة موثوقة، يتم استخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمجموعة. تستخدم المجموعة بشكل عام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجرين المطبق على مطلوبات الإيجار المعترف بها في بيان المركز المالي هو XXX٪ (٢٠٢١: ٤,٢٣٪). تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لها من خلال تحليل قروضها من المصادر الخارجية المختلفة وإجراء بعض التعديلات لبيان فترات الإيجار ونوع الأصل المستأجر.

تتألف دفعات الإيجار المدرجة ضمن قياس التزام الإيجار مما يلي:

- دفعات ثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة الجوهرية؛ دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والتي يتم قياسها بصورة مبدئية باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ بداية عقد الإيجار؛ المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ سعر الممارسة بموجب خيار الشراء الذي تتأكد المجموعة بشكل معقول من ممارسته، ودفعات الإيجار في فترة التجديد الاختياري إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من استخدام خيار التمديد، وغرامات الإنهاء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول من عدم الإنهاء المبكر.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغيير في أحد المؤشرات أو المعدلات، أو تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها ما إذا كانت ستقوم بممارسة خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء أو كان هناك تعديل في دفعات الإيجار الثابتة الجوهرية. عندما تتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم في المقابل تعديل القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيلها ضمن الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى صفر. تقوم المجموعة بعرض موجودات حق الاستخدام ضمن 'الممتلكات والمعدات' ومطلوبات الإيجار ضمن 'المطلوبات الأخرى' في بيان المركز المالي.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة - اختارت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار لعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة وعقود الإيجار قصيرة الأجل، بما في ذلك عقود إيجار معدات تكنولوجيا المعلومات. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار المرتبطة بتلك العقود كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار.

##### المجموعة كمؤجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجارية حسب أسعارها المستقلة نسبياً. عندما تكون المجموعة هي المؤجر، تقوم عند بدء عقد الإيجار بتحديد ما إذا كان عقد الإيجار يمثل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. لتصنيف كل عقد من عقود الإيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم عام حول ما إذا كان عقد الإيجار ينقل بشكل فعلي كافة مخاطر وامتييازات ملكية الأصل ذات الصلة. في هذه الحالة، يكون عقد الإيجار عقد إيجار تمويلي، وخلاف ذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. ضمن إطار هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان الإيجار يخص الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

##### ذمم الإيجار المدينة

يتم الاعتراف بذمم الإيجار المدينة بقيمتها الأصلية المفوترة إلا إذا كانت القيمة الزمنية للنقود جوهرية، وفي هذه الحالة يتم إثبات ذمم الإيجار المدينة بالقيمة العادلة وقياسها لاحقاً بالتكلفة المستهلك. راجع السياسات المحاسبية الخاصة بالأصول المالية لمزيد من التفاصيل.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للنسبة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٦ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات

إيرادات ومصروفات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة ومصروفات الفائدة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل الذي يتم بموجبه خصم المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى الأعمار المتوقعة للموجودات أو المطلوبات المالية (أو، حينما أمكن، على فترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة كافة الشروط التعاقدية المتعلقة بالأداة المالية باستثناء خسائر الائتمان المستقبلية. تتضمن عملية احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملات والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة على التكاليف الإضافية المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة أو إصدار موجودات أو مطلوبات مالية.

معدل الفائدة الفعلي

يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الفائدة ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن "معدل الفائدة الفعلي" يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم المدفوعات أو المقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي؛ أو
- التكلفة المطفأة للالتزام المالي

عند احتساب معدل الفائدة الفعلي للأدوات المالية، باستثناء الموجودات التي تم شراؤها أو التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الوضع بالاعتبار كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، فيتم احتساب معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملة والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة لإصدار أو الاستحواذ على موجودات أو مطلوبات مالية.

احتساب ومصروفات إيرادات الفائدة

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي للأصل أو الالتزام المالي عند الاعتراف المبدي بالأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب إيرادات ومصروفات الفائدة يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصل (في حال لم يتعرض الأصل لانخفاض ائتماني في القيمة) أو يتم تطبيقه على التكلفة المطفأة للالتزام المالي. تتم مراجعة معدل الفائدة الفعلي نتيجة إعادة تقييم التدفقات النقدية للأدوات المعرضة للتقلبات في الأسعار بشكل دوري لتعكس التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. يتم أيضاً تعديل معدل الفائدة الفعلي مقابل تعديلات التحوط في القيمة العادلة في التاريخ الذي يبدأ فيه إطفاء تعديل التحوط. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة لاحقاً للاعتراف المبدي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للأصل المالي. في حال لم يعد الأصل المالي منخفض ائتمانياً، يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة عند الاعتراف المبدي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً على التكلفة المطفأة للأصل المالي. لا يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي حتى إذا تحسنت مخاطر ائتمان الأصل.

الرسوم والعمولات

يتم احتساب إيرادات الرسوم التي لا تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية من عدة خدمات تقدمها المجموعة لعملائها ويتم احتسابها وفقاً للمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء". وفقاً لهذا المعيار تقوم المجموعة بقياس إيرادات الرسوم على أساس الثمن المحدد في العقد مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة بالإئابة عن أطراف أخرى. تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات عندما يتم تحويل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل. في حال نتج عن عقد مع عميل الاعتراف بأداة مالية في البيانات المالية للمجموعة، من الممكن أن يقع ذلك جزئياً ضمن نطاق المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أولاً بتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير المالية لإعداد التقارير المالية لفصل وقياس الجزء من العقد الذي يقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبعد ذلك تقوم المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الجزء المتبقي من العقد.

يتم احتساب إيرادات الرسوم كما يلي:

- يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تنفيذ أعمال هامة، كإيرادات عندما يتم إنجاز هذه الأعمال (على سبيل المثال الرسوم الناتجة من التفاوض أو المشاركة في ففاض بشأن معاملة خاصة بطرف آخر، مثل الترتيب الخاص بالاستحواذ على أسهم أو سندات أخرى)؛
- يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم هذه الخدمات (على سبيل المثال، إدارة الموجودات، وأتعاب إدارة المحفظة والاستشارات الإدارية والخدمات الأخرى)؛ و
- يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات الأخرى عندما يتم تقديم أو استلام الخدمات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية كتعديل لمعدل الفائدة الفعلي (على سبيل المثال، بعض رسوم الالتزام بقرض محدد) ويتم تقييمها ضمن "إيرادات الفائدة".

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٦ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (تابع)

إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد عند ثبوت حق المجموعة في استلام تلك الإيرادات. وعادة ما يكون ذلك التاريخ هو تاريخ إعلان توزيعات الأرباح بالنسبة لسندات الملكية.

إيرادات الإيجار

تحقق المجموعة إيرادات من العمل كمؤجر في عقود الإيجار التشغيلية التي لا تنقل بشكل كبير جميع المخاطر والمكافآت العرضية لملكية العقارات الاستثمارية أو الأصول المكتسبة لتسوية الديون.

يتم احتساب إيرادات الإيجار الناشئة عن عقود الإيجار التشغيلية على العقارات الاستثمارية أو الأصول المكتسبة لتسوية الديون على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار ويتم تضمينها في الإيرادات في بيان الربح أو الخسارة الموحد بسبب طبيعتها التشغيلية، باستثناء إيرادات الإيجار الطارئة التي يتم الاعتراف بها عند نشونها. يتم الاعتراف بالتكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض على عقد الإيجار التشغيلي وترتيبه كمصروف على مدى مدة الإيجار على نفس أساس دخل الإيجار.

العرض

إيرادات الفوائد التي تم حسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية الواردة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر تضمن:

- الفائدة على الموجودات والمطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة
- الفائدة على أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

مدفوعات الفوائد الواردة في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر تضمن:

- المطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة،
- والجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتنوع في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات ومصروفات الفوائد

إيرادات ومصروفات الفوائد على جميع موجودات ومطلوبات التداول تم اعتبارها عرضية للمبادلات التجارية للمجموعة وتم تقديمها مع جميع التغيرات الأخرى في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المتاجرة في صافي دخل التداول. إيرادات ومدفوعات الفوائد على جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى المدرجة بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر تم عرضها في صافي الدخل من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

٤-١٧ المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية بالعملة الوظيفية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. يتم إعادة تقييم الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملة الأجنبية إلى الدرهم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملة الأجنبية التي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة الأولي. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملة الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. يتم إدراج أي فروقات تحويل العملات الأجنبية بشكل عام ضمن بيان الأرباح أو الخسائر.

بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، أما بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فيتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الآخر. بالنسبة لأدوات الدين المقيمة بالعملة الأجنبية والمقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم تحديد أرباح أو خسائر أسعار صرف العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي ويتم قيدها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٤-١٨ العمليات الأجنبية

شركات المجموعة

- يتم ترجمة النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية التي لها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة عرض المجموعة على النحو التالي:
- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات (بما في ذلك الشهرة والموجودات غير الملموسة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن الاقتناء) بسعر الإغلاق في تاريخ التقرير
- يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بمتوسط أسعار الصرف لكل شهر.
- يتم احتساب جميع فروق العملات الأجنبية الناتجة مباشرة في مكون منفصل من الدخل الشامل الآخر، باعتباره احتياطي ترجمة العملات الأجنبية للمجموعة.

٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

٤-١٨ العمليات الأجنبية (تابع)

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملات الوظيفية لكيانات المجموعة المعنية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات (في بعض الحالات يتم استخدام سعر يقارب السعر الفعلي في تاريخ المعاملات، على سبيل المثال متوسط سعر شهر). يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية مثل هذه المعاملة وترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة، في الربح أو الخسارة (باستثناء عندما يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر كجزء من تحوطات التدفقات النقدية المؤهلة وصافي تحوطات الاستثمار). يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة، ويتم تحويل الأصول والمطلوبات التي تم قياسها بالقيمة العادلة بسعر الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم احتساب فروق أسعار الصرف على البنود غير النقدية على أساس تصنيف البنود الأساسية. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية على الأسهم (الدين) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر (إيرادات المتاجرة) في حين أن فروق الصرف على الأسهم (الدين) المصنفة على أنها محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح يتم تسجيل أو خسارة كجزء من الإيرادات الأخرى (إيرادات التداول) في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية على القروض بين شركات المجموعة في الربح أو الخسارة باستثناء الحالات التي يكون فيها سداد القرض غير مخطط ولا يحتمل حدوثه في المستقبل المنظور. في هذه الحالات، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية في احتياطي ترجمة العملات الأجنبية للمجموعة. يتم ترجمة النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي لكيانات المجموعة التي يتم المحاسبة عنها على أنها كيانات تعمل في اقتصادات ذات معدلات تضخم مرتفعة والتي لها عملات وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة العرض للشركة الأساسية بسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير. يتم عرض مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية على عملة أجنبية ذات تضخم مرتفع في الدخل الشامل الآخر.

الشركات التابعة في اقتصادات التضخم المرتفع

يتم تعديل النتائج والمركز المالي لمنشآت المجموعة التي تكون عملاتها الوظيفية هي عملات الاقتصادات ذات التضخم المرتفع من حيث وحدة القياس في نهاية سنة التقرير باتباع نهج التكلفة التاريخية. ومع ذلك، نظرًا لأن عملة العرض للمجموعة هي عملة اقتصاد غير شديد التضخم، لا يتم تعديل المبالغ المقارنة للتغيرات في المؤشر في السنة الحالية. يتم الاعتراف بالفروق بين هذه المبالغ المقارنة وتعديل التضخم المرتفع للسنة الحالية مباشرة في حقوق الملكية ويتم الاعتراف بفروق تحويل العملات عند ترجمة العمليات الأجنبية إلى عملة العرض للمجموعة في بيان الدخل الشامل الموحد.

يتم تعديل القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات غير النقدية لتعكس التغير في مؤشر الأسعار العام من تاريخ الاستحواذ إلى نهاية السنة المالية. عند التطبيق الأولي للتضخم المفرط، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر السنة السابقة مباشرة في حقوق الملكية. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من صافي المركز النقدي في الربح أو الخسارة. يتم إعادة بيان جميع البنود المعترف بها في بيان الدخل من خلال تطبيق التغير في مؤشر الأسعار العام من التواريخ التي تم فيها اكتساب أو تكبد بنود الدخل والمصرفات في البداية. في بداية السنة الأولى من التطبيق، يتم إعادة بيان مكونات حقوق الملكية، باستثناء الأرباح المحتجزة، من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام من تواريخ المساهمة بالمكونات أو ظهورها بطريقة أخرى. يتم الاعتراف بهذه التعديلات مباشرة في حقوق الملكية كتعديل على الأرباح المحتجزة الافتتاحية. يتم اشتقاق الأرباح المحتجزة المعاد بيانها من جميع المبالغ الأخرى في بيان المركز المالي المعاد بيانها. في نهاية السنة الأولى وفي السنوات اللاحقة، يتم إعادة بيان جميع مكونات حقوق الملكية من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام من بداية السنة أو تاريخ المساهمة، إذا كان لاحقًا. يتم التعبير عن جميع البنود في قائمة التدفقات النقدية من حيث مؤشر الأسعار العام في نهاية السنة المشمولة بالتقرير. تم التعبير عن النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي للشركات التابعة للمجموعة والتي تم تصنيفها على أنها ذات معدل تضخم مرتفع من حيث وحدة القياس الجارية في تاريخ التقرير.

أعلنت فرقة العمل المعنية بالممارسات الدولية التابعة لمركز جودة التدقيق في وثيقة المناقشة الخاصة بها في اجتماع ١٠ نوفمبر ٢٠٢٠ لبنان كواحد من البلدان التي تجاوزت معدلات التضخم التراكمية لثلاث سنوات ١٠٠٪. بالإضافة إلى ذلك، بتطبيق معلومات صندوق النقد الدولي لشهر أكتوبر ٢٠٢٠ والمؤشرات المنصوص عليها في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩، اعتبر الاقتصاد اللبناني اقتصادًا مرتفع التضخم خلال عام ٢٠٢٠. وفقًا لذلك، تم التعبير عن النتائج والمركز المالي للشركة التابعة للمجموعة؛ بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. بناءً على وحدة القياس الحالية في تاريخ التقرير.

٤-١٩ الأنشطة الائتمانية

تعمل المجموعة بصفة أمين/ مدير أو بصفات أخرى ينتج عنها حفظ أو وضع موجودات بصفة أمين بالنيابة عن الأمانة ومؤسسات أخرى. إن هذه الموجودات والإيرادات الناتجة عنها لا يتم ضمها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة؛ حيث إنها ليست موجودات المجموعة.

٤-٢٠ الضرائب

يتم رصد مخصص للضرائب الحالية والمؤجلة المترتبة على النتائج التشغيلية لشركات تابعة خارجية وفقًا للتشريعات المالية المطبقة في الدول التي تزاول فيها الشركات التابعة أعمالها.

الضرائب الحالية

تستند الضريبة المستحقة الحالية على الربح الخاضع للضريبة للسنة. ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح الوارد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد بسبب بنود الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في السنوات الأخرى والبنود التي لا تخضع للخصم أو الضريبة مطلقًا.

#### ٤ السياسات المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٤-٢٠ الضرائب (تابع)

##### الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والأوعية الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. ويتم عامة الاعتراف بالمطلوبات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة. ويتم الاعتراف عادةً بالموجودات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للخصم إلى المدى الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كانت الفروقات المؤقتة تنشأ عن الشهرة التجارية أو من الاعتراف المبدئي (بخلاف حالات دمج الأعمال) بالموجودات والمطلوبات الأخرى في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو الربح المحاسبي. يتم الاعتراف بمطلوبات الضريبة المؤجلة للفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة باستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والخصص في الائتلافات المشتركة، إلا إذا كانت المجموعة قادرة على السيطرة على عكس الفرق المؤقت ويكون من المرجح ألا يتم عكس الفرق المؤقت في المستقبل المنظور.

ويتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفروقات المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والخصص فقط إلى الحد الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة ويكون من المتوقع أن يتم عكسها في المستقبل المنظور. تتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الضريبة المؤجلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم تخفيضها إلى المدى الذي لا يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية لتتيح استرداد كل أو جزء من الأصل. يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة من الإدارة إجراء التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصرفيات. ومن الضروري أن تعتمد هذه التقديرات على افتراضات حول عوامل عديدة تتضمن درجات متغيرة من الأحكام والشكوك وبالتالي فإن النتائج الفعلية قد تختلف نظراً للتغيرات المستقبلية في تلك التقديرات.

##### ٤-٢١ ضريبة الشركات في الإمارات العربية المتحدة

في ٩ ديسمبر ٢٠٢٢، أصدرت وزارة المالية الإماراتية المرسوم بقانون اتحادي رقم ٤٧ لسنة ٢٠٢٢ في شأن الضريبة على الشركات والمؤسسات، قانون الضريبة على الشركات ("قانون الضريبة على الشركات") لسن نظام جديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة. سيدخل النظام الجديد للضريبة على الشركات في دولة الإمارات العربية المتحدة حيز التنفيذ للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يونيو ٢٠٢٣.

باعتبار أن السنة المحاسبية للمجموعة تنتهي في ٣١ ديسمبر، فإن سريان مفعول هذا النظام للمجموعة وفق ذلك سيبدأ من ١ يناير ٢٠٢٤ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، مع تقديم الإقرار الأول في أو قبل ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥.

سيخضع الدخل الخاضع للضريبة للكيانات التي تدخل في نطاق أغراض التحويلات النقدية في دولة الإمارات العربية المتحدة إلى معدل ضريبة الشركات بنسبة ٩٪ من غير المتوقع حالياً أن تخضع المجموعة لتطبيق الحد الأدنى العالمي لمعدل الضريبة بنسبة ١٥٪ في السنة المالية ٢٠٢٤. يعتمد هذا على تطبيق مبدأ تآكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح - الرخصة الثانية من قبل الدول التي تعمل فيها المجموعة وتطبيق نظام ضريبي إضافي من قبل وزارة المالية الإماراتية.

وفقاً لتقييم المجموعة، لا يوجد أي تأثير ضريبي مؤجل جوهري على خلفية قانون مكافحة الإرهاب في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. تتعلق الضريبة المؤجلة المعترف بها في البيانات المالية الموحدة بالشركات التابعة الخارجية.

##### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة

ضمن سياق تطبيق السياسات المحاسبية المبينة في إيضاح ٤، قامت الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المتعلقة بالموجودات والمطلوبات التي ليست واضحة بالقدر الكافي من مصادر أخرى. إن التقديرات والافتراضات ذات العلاقة مبنية على أساس الخبرة التاريخية وعوامل أخرى ذات علاقة. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل مستمر. يتم الاعتراف بتعدلات التقديرات المحاسبية في فترة التعديل التي يتم فيها تعديل التقدير إذا كان التعديل يؤثر فقط على تلك الفترة أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كان التعديل يؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية. تم تلخيص الأحكام والتقديرات الهامة التي قامت بها الإدارة على النحو التالي:

##### ٥-١ شركة تابعة محتفظ بها للبيع

يدعم مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي الجهود الاستراتيجية للبنك لفك الارتباط وفصل الشركة اللبنانية التابعة له، حيث أن التأثير المحاسبي ذي الصلة يعكس صورة مضملة لأداء البنك وقد يؤدي إلى المزيد من التقلبات الغير ضرورية. وبناءً على ذلك، كان الهدف الأسمى هو عدم توحيد البيانات المالية للشركة اللبنانية التابعة في البيانات المالية للمجموعة وفقاً لتوصيات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي اعتباراً من ١ أبريل ٢٠٢٣. يعد هذا الأمر ضرورياً لتجنب التضليل الغير واقعي في البيانات المالية الناتج عن توحيد الشركة التابعة اللبنانية. وفي ٢٢ يونيو ٢٠٢٣، وافق مجلس الإدارة على فك الارتباط.

عندما تصنف المجموعة الشركة اللبنانية التابعة على أنها "أصل محتفظ به للبيع"، يؤدي ذلك إلى فقدان السيطرة على الشركة التابعة ويكون البيع محتملاً خلال ١٢ شهراً، ويتم تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات لتلك الشركة التابعة على أنها محتفظ بها للبيع. بمجرد التصنيف في هذه الفئة، يتم قياس مجموعة الموجودات والمطلوبات بالقيمة الدفترية أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أقل. في حالة انخفاض قيمة مجموعة الموجودات والمطلوبات، يتم الاعتراف بخسارة انخفاض القيمة في بيان الأرباح والخسائر الموحد. قد يتم عكس خسائر انخفاض القيمة. إن تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع هو حكم هام ويتم تحديده على أساس نهج عرض السوق.

#### ٥ الأحكام المحاسبية الهامة (تابع)

##### ٥-٢ قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إن قياس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مجالاً يتطلب استخدام نماذج معقدة واقتراضات مهمة حول الظروف الاقتصادية المستقبلية وسلوك الائتمان (على سبيل المثال، احتمال تخلف العملاء عن السداد والخسائر الناتجة). تم توضيح شرح المدخلات والاقتراضات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس خسائر الائتمان المتوقعة بمزيد من التفصيل في الإيضاح ٣٦. هناك عدد من الأحكام الهامة مطلوبة أيضاً عند تطبيق المتطلبات المحاسبية لقياس خسائر الائتمان المتوقعة:

- تحديد معايير الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.
- تحديد المعايير وتعريف التخلف عن السداد.
- اختيار النماذج والاقتراضات المناسبة لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، بما في ذلك قياس خسائر الائتمان المتوقعة للتعرضات التخلف عن السداد.
- تحديد القيم العادلة لقيم الضمانات الأساسية، لكل أصل مالي.
- تحديد العدد والأوزان النسبية للسيناريوهات التطلعية لكل نوع من المنتجات / السوق وخسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بها.
- إنشاء مجموعات من الموجودات المالية المتشابهة لأغراض قياس خسائر الائتمان المتوقعة.

##### ٥-٣ تقييم العقارات والأصول الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون

يتم تحديد القيم العادلة للعقارات والأصول الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون من قبل خبراء التقييم العقاري باستخدام تقنيات التقييم المعترف بها ومبادئ قياس القيمة العادلة وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٣. يتم قياس العقارات والأصول الاستثمارية المكتسبة لتسوية الديون بناء على تقديرات أعدها خبراء تقييم عقاري مستقلون، باستثناء الحالات التي لا يمكن فيها تحديد هذه القيم بشكل موثوق وعلى أساس عروض الأسعار من المشتريين المحتملين.

وفي إحدى الحالات، لم يكن من الممكن تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية قيد التطوير بشكل موثوق لأنها تقع في منطقة تتسم بقدر كبير من عدم اليقين السياسي وعدم الاستقرار الاقتصادي. ولذلك، فإن الظروف تسمح بإجراء تعديل خبير لتقدير القيم العادلة؛ بناء على قصة شعر معينة مناسبة في السوق. وترد في الإيضاحات رقم ١٠ و ١١ الأساليب والاقتراضات الهامة التي يستخدمها المقيمون في تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية.

##### ٥-٤ القيمة العادلة للأدوات المالية

عند اشتقاق القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في بيان المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم تحديدها باستخدام مجموعة متنوعة من تقنيات التقييم التي تشمل استخدام النماذج الرياضية. يتم اشتقاق مدخلات هذه النماذج من بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن في حالة عدم توفر بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها، يكون الحكم مطلوباً لتحديد القيم العادلة. ويتضمن ذلك المقارنة مع أدوات مشابهة حيث تتوفر أسعار السوق القابلة للملاحظة وتحليل التدفقات النقدية المخصومة وأساليب التقييم الأخرى التي يستخدمها المشاركون في السوق عموماً.

##### ٥-٥ التضخم المرتفع

تمارس المجموعة أحكاماً هامة في تحديد التضخم المرتفع فيما يتعلق بعملياتها في لبنان. تؤخذ في الاعتبار الخصائص المختلفة للبيئة الاقتصادية في لبنان. تشمل هذه الخصائص، لا يقتصر على، على سبيل المثال ما إذا كان:

- يفضل عامة السكان الاحتفاظ بثروتهم في شكل أصول غير نقدية أو بعملة أجنبية مستقرة نسبياً؛
- يتم تحديد الأسعار بعملة أجنبية مستقرة نسبياً؛
- تأخذ أسعار البيع أو الشراء الخسائر المتوقعة في القوة الشرائية خلال فترة ائتمان قصيرة في الاعتبار؛
- الأسعار مرتبطة بمؤشر أسعار؛ و
- معدل التضخم التراكمي على مدى ثلاث سنوات يقترب أو يتجاوز ١٠٠٪.

##### سعر صرف الليرة اللبنانية

أدى الوضع الاقتصادي والسياسي في لبنان، وصعوبة الوصول إلى العملات الأجنبية، إلى ظهور سوق موازية للربط الرسمي حيث ارتفع سعر الوصول إلى العملات الأجنبية، بانحرافاً كبيراً عن الربط الرسمي البالغ ١٥٠٧,٥ ليرة لبنانية / دولار. وقد أدى ذلك إلى ارتفاع غير منضبط في الأسعار أدى إلى ارتفاع التضخم وارتفاع مؤشر أسعار المستهلك. ظهرت العديد من أسعار الصرف التي تختلف اختلافاً كبيراً فيما بينها وبين سعر الصرف الرسمي. في غياب أي تصريح رسمي من مصرف لبنان، اختارت الإدارة استخدام سعر صيرفة البالغ ٣٨,٠٠٠ ليرة لبنانية / دولار أمريكي والذي يعتمد على سعر منصة مصرف لبنان المركزي صيرفة لتحويل البيانات المالية لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل لإدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

##### ٥-٦ قياس القيمة العادلة للقروض المعاد هيكلتها

يتم اعتبار التعديلات على القروض والتي لم يتم تحديدها على أنها إعادة تفاوض إعادة هيكلة تجارية. وعندما تؤدي إعادة الهيكلة التجارية إلى تعديل بحيث تنتهي حقوق المجموعة في التدفقات النقدية بموجب العقد الأصلي، يتم إلغاء الاعتراف بالقروض القديم ويتم الاعتراف بأصل مالي جديد بالقيمة العادلة. من أجل تحديد القيمة العادلة للقروض والسلف للعملاء، يتم فصل القروض، قدر الإمكان، في محافظ ذات خصائص مماثلة. تستند القيم العادلة إلى معاملات السوق التي يمكن ملاحظتها، عند توفرها عندما تكون غير متاحة، يتم تقدير القيم العادلة باستخدام نماذج التقييم التي تتضمن مجموعة من افتراضات المدخلات. قد تشمل هذه الافتراضات: نماذج التدفق النقدية المستقبلية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار معدلات الدفع المتوقعة للعملاء، واستخدام الافتراضات التي تعتقد المجموعة أنها تتفق مع تلك التي قد يستخدمها المشاركون في السوق في تقييم هذه القروض؛ وتقديرات الأسعار الجديدة للقروض المماثلة. تعكس القيمة العادلة للقروض الخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ الميزانية وتأثير القيمة العادلة لإعادة التسعير بين تاريخ الإنشاء وتاريخ الميزانية. بالنسبة للقروض ذات الائتمان الضعيف، يتم تقدير القيمة العادلة عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية خلال الفترة الزمنية المتوقع استردادها.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٦ نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية

(أ) فيما يلي تحليل نقد وأرصدة المجموعة لدى البنوك المركزية:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |                                    |
|-----------|-----------|------------------------------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |                                    |
| ٨٠,٣٨٠    | ٤٥,٣٣٦    | نقد في الصندوق                     |
| ٩٤,٥٤٨    | ٣٢٠,٦٥٦   | ودائع قانونية                      |
| ٣,٨٨٥,٨٠٣ | ٤,١٩٢,٣٠٣ | حسابات جارية                       |
| ٤١,٥٢٤    | -         | شهادات إيداع                       |
| ٤,١٠٢,٢٥٥ | ٤,٥٥٨,٢٩٥ |                                    |
| (١٥٣,١٤٨) | -         | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩) |
| ٣,٩٤٩,١٠٧ | ٤,٥٥٨,٢٩٥ |                                    |

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للنقد والأرصدة لدى البنوك المركزية:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
| ١٨٠,١٩٩   | -         | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٣,٩٢٢,٠٥٦ | ٤,٥٥٨,٢٩٥ | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٤,١٠٢,٢٥٥ | ٤,٥٥٨,٢٩٥ |   |
| (١٥٣,١٤٨) | -         | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩)      |
| ٣,٩٤٩,١٠٧ | ٤,٥٥٨,٢٩٥ |   |

إن متطلبات الإحتياطي المحتفظ بها لدى بنوك مركزية للدول التي تزاوّل المجموعة أعمالها فيها ليست متاحة لاستخدام المجموعة في عملياتها اليومية ولا يمكن سحبها دون موافقة المصرف المركزي المعني. يتغير مستوى الإحتياطي المطلوب على أساس دوري طبقاً لتوجيهات المصارف المركزية المعنية.

النقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله المدرج في بيان التدفقات النقدية الموحد على المبالغ التالية في بيان المركز المالي الموحد:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣        |  |
|-----------|-------------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم    |  |
| ٤,١٠٢,٢٥٥ | ٤,٥٥٨,٢٩٥   | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية (إيضاح ٦)                                 |
| ١١٥,٥٨٠   | ٧٥١,٢١٥     | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك (إيضاح ٧)                                  |
| (٦٦٢,٣٣٣) | (١,٩١٦,٣٤١) | ودائع وأرصدة مستحقة إلى البنوك (إيضاح ١٧)                                |
| (١٠٣,٥٥٢) | (١٠٢,٣١٢)   | قروض إعادة الشراء (إيضاح ١٨)   |
| ٣,٤٥١,٩٥٠ | ٣,٢٩٠,٨٥٧   |  |
| (٤٠,٧٩٦)  | (٥٧٥,١٨٥)   | ناقصاً: الودائع والأرصدة المستحقة للبنوك - بأجال استحقاق لأكثر من ٣ أشهر |
| (٩٤,٥٤٨)  | (٣٢٠,٦٥٦)   | ناقصاً: الودائع القانونية الإلزامية لدى البنوك المركزية (إيضاح ٦)        |
| ٣,٣١٦,٦٠٦ | ٢,٣٩٥,٠١٦   |  |

\* لم يتم خصم ما يقرب من ١,٦ مليار درهم (٢٠٢٢: ٤,٩ مليار درهم) من قروض إعادة الشراء من النقد وما يعادله كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣. بالنظر إلى المواد الأساسية للاقتراض وطبيعة الضمان الأساسي ذي الصلة، قامت المجموعة بتصنيف المتحصلات/المدفوعات من قروض إعادة الشراء على أنها تدفقات نقدية داخلية/تدفقات نقدية خارجة من الأنشطة التمويلية. (إيضاح ١٨)

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

(أ) فيما يلي تحليل ودايع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣      |                                    |
|----------|-----------|------------------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم  |                                    |
| ٨٨,١٥٢   | ١٧٦,٠٣٠   | تحت الطلب                          |
| ٢٧,٤٢٨   | ٥٧٥,١٨٥   | لأجل                               |
| ١١٥,٥٨٠  | ٧٥١,٢١٥   |                                    |
| (١,٦٨٣)  | (١٣٢,٥٨٢) | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩) |
| ١١٣,٨٩٧  | ٦١٨,٦٣٣   |                                    |

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣      |   |
|----------|-----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم  |   |
| ٩٥,٧٠٦   | ٧٣٨,١٩٧   | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١٩,٨٧٤   | ١٣,٠١٨    | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١١٥,٥٨٠  | ٧٥١,٢١٥   |   |
| (١,٦٨٣)  | (١٣٢,٥٨٢) | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩)      |
| ١١٣,٨٩٧  | ٦١٨,٦٣٣   |   |

٨ قروض وسلفيات، بالصافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المضافة:

| ٢٠٢٢        | ٢٠٢٣        |                                    |
|-------------|-------------|------------------------------------|
| ألف درهم    | ألف درهم    |                                    |
| ٤,٠٧٧,٠٧٤   | ٤,٦٦٣,٥٣٢   | محويات بنكية على المكشوف           |
| ١٤,٣٥٤,٢٥٨  | ١٤,٧١٥,٤٣٩  | قروض تجارية                        |
| ٢,٥٩١,٣٣٧   | ٢,٠٨٥,٧٨١   | كمبيالات مخصومة                    |
| ٢,٣٧٥,٧٧٥   | ٢,٣٣٤,٤٦٧   | سلفيات أخرى                        |
| ٢٣,٣٩٨,٤٤٤  | ٢٣,٧٩٩,٢١٩  | المبلغ الاجمالي للقروض والسلفيات   |
| (١,٧٧٥,١٧٧) | (١,٧٣١,٣٦٩) | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩) |
| ٢١,٦٢٣,٢٦٧  | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠  | صافي القروض والسلفيات              |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨ قروض وسلفيات، بالصافي (تابع)

(ب) احتياطي انخفاض القيمة  
وفقاً للتعيم الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن المخصص المكون وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي انخفاض القيمة. يتم بيان تفاصيل ذلك على النحو التالي:

| البنك<br>٢٠٢٢<br>ألف درهم | البنك<br>٢٠٢٣<br>ألف درهم |  |
|---------------------------|---------------------------|--|
| ١,٥٧٩,٧٩٤                 | ١,٥٩٥,٠٠٦                 | احتياطي انخفاض القيمة - محدد   |
| ١,٥٧٩,٧٩٤                 | ١,٥٩٥,٠٠٦                 | مخصصات محددة وفوائد معلقة طبقاً للتعيم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي                       |
| -                         | -                         | مخصصات المرحلة ٣ طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩*<br>مخصص محدد تم تحويله إلى احتياطي انخفاض القيمة           |
| البنك<br>٢٠٢٢<br>ألف درهم | البنك<br>٢٠٢٣<br>ألف درهم |  |
| ٣٩٨,٩٧٠                   | ٣٨٩,٠٠٤                   | احتياطي انخفاض القيمة - عام  |
| ٢٥١,٣٤٦                   | ١٩٨,٦٨٨                   | مخصصات عامة طبقاً للتعيم رقم ٢٠١٠/٢٨ الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي                                     |
| ١٤٧,٦٢٤                   | ١٩٠,٣١٦                   | مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩*<br>مخصص عام تم تحويله إلى احتياطي انخفاض القيمة |

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم تحويل مبلغ ٤٢,٦٩٢ مليون درهم إماراتي من الأرباح المحتجزة إلى احتياطي انخفاض القيمة (٢٠٢٢): تم تحويل ٧٣,٣٤٨ مليون درهم إماراتي من احتياطي انخفاض القيمة إلى الأرباح المحتجزة).

\* يتم تحديد المخصصات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ بناءً على تصنيف مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي للقروض والسلفيات.

(ج) فيما يلي التحليل الجغرافي لإجمالي قروض وسلفيات المجموعة:

| ٢٠٢٢<br>ألف درهم | ٢٠٢٣<br>ألف درهم |  |
|------------------|------------------|--|
| ٢٢,٣٣١,٩٢٣       | ٢٣,٠٥٣,٥٧٥       | قروض وسلفيات المقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٥٩,٥٤٥           | -                | قروض وسلفيات غير المقيمين داخل لبنان                     |
| ١,٠٠٦,٩٧٦        | ٧٤٥,٦٤٤          | قروض وسلفيات أخرى لغير محفظة المقيمين                    |
| ٢٣,٣٩٨,٤٤٤       | ٢٣,٧٩٩,٢١٩       |  |

(د) فيما يلي توزيع القروض والسلفيات حسب القطاع الاقتصادي:

| ٢٠٢٢<br>ألف درهم | ٢٠٢٣<br>ألف درهم | القطاع الاقتصادي                   |
|------------------|------------------|------------------------------------|
| ٦,٣٧٠,٧٢٩        | ٦,٣٧١,٧٩٩        | خدمات                              |
| ٣,٩٧٧,٥٨٥        | ٤,٤٨٦,٥٢٦        | قروض شخصية                         |
| ٣,٦٩٤,١٤٨        | ٣,٦٥٩,١٠٩        | تجارة                              |
| ٢,٧٨٩,٥٧٠        | ٢,٨٩٣,٨٣١        | صناعة                              |
| ١,٣٢١,٧٠٠        | ٢,٢٣٦,٠٩٦        | جهات حكومية                        |
| ٩٣٥,٣٤٠          | ٩٣٩,٧١٨          | مناجم وتعدين                       |
| ٩٦٦,١٠١          | ٧٩٥,٠٢٠          | إنشاءات                            |
| ١,٣٩٣,٨٠٢        | ٧١٣,٧٦٨          | حكومي                              |
| ٧٠٦,٨٥٦          | ٦٨٥,٤٤٧          | مؤسسات مالية                       |
| ٢٣٤,٠٢٢          | ١٩٣,٥٠٨          | نقل واتصالات                       |
| ١٠٧              | -                | زراعي                              |
| ١,٠٠٨,٤٨٤        | ٨٢٤,٣٩٧          | أخرى                               |
| ٢٣,٣٩٨,٤٤٤       | ٢٣,٧٩٩,٢١٩       |                                    |
| (١,٧٧٥,١٧٧)      | (١,٧٣١,٣٦٩)      | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩) |
| ٢١,٦٢٣,٢٦٧       | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠       |                                    |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨ قروض وسلفيات، بالصافي (تابع)

(هـ) فيما يلي توزيع محفظة القروض والسلفيات غير العاملة حسب القطاع الاقتصادي:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |                                    |
|-----------|-----------|------------------------------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |                                    |
| ٨٨٢,٨٧٦   | ١,١٩٢,٨٥٦ | القطاع الاقتصادي                   |
| ١٢٤,٢٢٥   | ٦١١,٠١٨   | تجارة                              |
| ١١٥,٠٩٠   | ١٢٩,١١٧   | خدمات                              |
| ٦١,٨٥٠    | ٧٦,٨٨٣    | صناعة                              |
| ١١,٥١٢    | ٦,٥٢٩     | قروض شخصية                         |
| ٥٧٧       | -         | إنشاءات                            |
| ٤         | -         | نقل واتصالات                       |
| ١٠٧,١٤٠   | ٩٥        | مؤسسات مالية                       |
| ١,٣٠٣,٢٧٤ | ٢,٠١٦,٤٩٨ | أخرى                               |
|           |           | مجموع القروض والسلفيات غير العاملة |

٩ استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة

(أ) فيما يلي تحليل استثمارات المجموعة المقاسة بالقيمة العادلة:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ١٥٤,٣٦٧   | ١٣٤,٧٠٦   | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة                            |
| ١٥٤,٣٦٧   | ١٣٤,٧٠٦   | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
|           |           | أوراق مالية مدرجة  |
| ١٢١,٧١٧   | ١٠٤,٥٤٤   | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ١٥٧,٠٥٨   | ١٢٠,٢٢٢   | أوراق مالية مدرجة  |
| ٣,٩٥٦     | -         | أوراق مالية غير مدرجة                                      |
| (٢,٧٩٠)   | -         | سندات دين  |
| ٢٧٩,٩٤١   | ٢٢٤,٧٦٦   | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩)                         |
| ٤٣٤,٣٠٨   | ٣٥٩,٤٧٢   | مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة                  |
|           |           | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة                           |
| ٧,٣٤٣,٠٩٠ | ٧,٣٧١,٥٣٧ | سندات دين  |
| (٧,٩٣٠)   | (٣,٥٩٩)   | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩)                         |
| ٧,٣٣٥,١٦٠ | ٧,٣٦٧,٩٣٨ | مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة                 |
| ٧,٧٦٩,٤٦٨ | ٧,٧٢٧,٤١٠ | مجموع الاستثمارات  |

إن جميع الاستثمارات المدرجة هي مدرجة في أسواق دولة الإمارات العربية المتحدة للأوراق المالية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي). تشمل سندات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة على سندات و صكوك بقيمة عادلة تبلغ ٢,١١ مليار درهم إماراتي (٢٠٢٢: ٦,٢٧ مليار درهم) كضمان مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٨).

(ب) فيما يلي تفصيل الاستثمارات حسب المنطقة الجغرافية:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٧,٦٣١,٧٦٢ | ٧,٦١٥,٠١٨ | دولة الإمارات العربية المتحدة                    |
| ١٢٩,٠٩٣   | ٩٦,٦٥٣    | الشرق الأوسط (فيما عدا دول مجلس التعاون الخليجي) |
| ١٩,٣٣٣    | ١٩,٣٣٨    | أوروبا   |
| ٧,٧٨٠,١٨٨ | ٧,٧٣١,٠٠٩ |  |
| (١٠,٧٢٠)  | (٣,٥٩٩)   | خسائر الائتمان المتوقعة (إيضاح ٢٩)               |
| ٧,٧٦٩,٤٦٨ | ٧,٧٢٧,٤١٠ |  |

## ٩ استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة (تابع)

إن الاستثمارات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير محتفظ بها للاستفادة من التغيير في القيمة العادلة وغير محتفظ بها للمتاجرة. تعتقد الإدارة أن تصنيف هذه الاستثمارات على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر سيقدّم عرضاً أكثر وضوحاً لاستثماراتها المتوسطة إلى طويلة الأجل عن عرضها على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، تم الاستحواذ على ١٨٥ ألف سهم ملكية بقيمة ٢,٧ مليون درهم (٢٠٢٢: تم الاستحواذ على ٢٠,٥ مليون سهم بقيمة ٢٢,٩ مليون درهم).

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، إن توزيعات الأرباح المستلمة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ١٣ مليون درهم (٢٠٢٢: ٢٤ مليون درهم) قد تم الإعتراف بها كإيرادات استثمار في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

## ١٠ استثمارات عقارية

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية:

| الإجمالي<br>ألف درهم | وحدات سكنية<br>وتجارية<br>ألف درهم | قطع أراضي<br>ألف درهم |                                    |
|----------------------|------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|
| ١,٠٩١,٥٤٣            | ١,٠٦٨,٦٤٣                          | ٢٢,٩٠٠                | الرصيد الافتتاحي في ١ يناير ٢٠٢٢   |
| ٦٦,١٩٨               | ٦٦,١٩٨                             | -                     | زيادة في القيمة العادلة خلال السنة |
| ١٢,٦٤١               | ١٢,٦٤١                             | -                     | إضافات خلال السنة                  |
| (١٢,٢٧٣)             | (١٢,٢٧٣)                           | -                     | استيعادات خلال السنة               |
| ١,١٥٨,١٠٩            | ١,١٣٥,٢٠٩                          | ٢٢,٩٠٠                | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢           |
| (٥٥,٣٥٦)             | (٥٥,٣٥٦)                           | -                     | زيادة في القيمة العادلة خلال السنة |
| -                    | -                                  | -                     | إضافات خلال السنة                  |
| -                    | -                                  | -                     | استيعادات خلال السنة               |
| ١,١٠٢,٧٥٣            | ١,٠٧٩,٨٥٣                          | ٢٢,٩٠٠                | القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣   |

يتم تقدير القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية للمجموعة باستخدام أساليب/ طرق مقارنة المبيعات، ورسملة الدخل، والنهج المنبقي وطريقة التدفقات النقدية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار الممتلكات التي يتم تقييمها. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أفضل استخدام لهذه العقارات هو استخدامها الحالي. تم إجراء التقييمات، عند الاقتضاء، من قبل مقيمين محترفين معتمدين من RICS لا علاقة لهم بالمجموعة ممن لديهم مؤهلات مهنية معترف بها وذات صلة ولديهم خبرة حديثة في موقع وفئة العقارات الاستثمارية التي يتم تقييمها. تم تحديد القيم العادلة بناءً على نماذج تقييم مختلفة اعتماداً على الغرض من استخدام العقارات الاستثمارية، وفقاً لمعايير تقييم المعهد الملكي للمساحين القانونيين (RICS). يعتمد تقييم العقارات الاستثمارية الذي يقوم به مثن خارجي على المعلومات المتاحة لهم في وقت التقييم ويعتمد على عدة مدخلات. أسلوب التقييم طبيعة العقار المدخلات الهامة غير الملحوظة

| نهج رسملة الدخل       | مشروع مجتمعي و مباني | معدل الرسملة ٨٪                     |
|-----------------------|----------------------|-------------------------------------|
| نهج المقارنة المباشرة | أراضي ومكاتب         | المعاملات المماثلة الخاضعة للمقارنة |

## ١١ موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون

| الإجمالي<br>ألف درهم | الأوراق المالية<br>الاستثمارية<br>ألف درهم | الممتلكات العقارية<br>ألف درهم |  |
|----------------------|--|--------------------------------|--|
| ١,٤٤٨,٨٠٠            | ١٤,٤٥١                                     | ١,٤٣٤,٣٤٩                      | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢                                   |
| (١٩,١٧٧)             | ٨٠٩  | (١٩,٩٨٦)                       | (نقص)/زيادة في القيمة العادلة خلال السنة                 |
| ٤٩٣                  | -  | ٤٩٣                            | إضافات خلال السنة  |
| (٢٠٢,٢٩٥)            | -  | (٢٠٢,٢٩٥)                      | استيعادات خلال السنة                                     |
| ١,٢٢٧,٨٢١            | ١٥,٢٦٠                                     | ١,٢١٢,٥٦١                      | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                                 |
| (٤٨,٢١٢)             | -  | (٤٨,٢١٢)                       | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١) |
| (٤٣,٤٢٨)             | (٩,٤٣٣)                                    | (٣٣,٩٩٥)                       | نقص في القيمة العادلة خلال السنة                         |
| (٥٨,٠٩٧)             | -  | (٥٨,٠٩٧)                       | استيعادات خلال السنة                                     |
| ١,٠٧٨,٠٨٤            | ٥,٨٢٧                                      | ١,٠٧٢,٢٥٧                      | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣                                 |

١١ موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون (تابع)

تمثل الممتلكات العقارية العقارات وقطع الأراضي المشتراة لتسوية الديون. خلال السنة، تم الاعتراف بالخسائر غير المحققة البالغة ٣٤ مليون درهم (٢٠٢٢: ١٩ مليون درهم) في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للممتلكات العقارية. أجريت التقييمات القيم القابلة للتحقق لعقارات وقطع أراضي من قبل مقيمين معتمدين من RICS مستقلين ذوي مؤهلات مهنية مناسبة وتستند هذه التقييمات إلى التجارب الأخيرة في موقع وخصائص العقارات التي يجري تقييمها. بلغت القيمة العادلة لتلك العقارات ١,١٨٨ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ١,٢٧٤ مليون درهم). منها ١,٠٧٢ مليون درهم (٢٠٢٢: ١,٢١٣ مليون درهم) تم إدراجها في بيان المركز المالي كما في نهاية السنة. فيما يلي وصف لأساليب التقييم والمدخلات الرئيسية المستخدمة لقياس القيم القابلة للتحقق للعقارات المستحوذ عليها مقابل سداد ديون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

| أسلوب التقييم                   | طبيعة العقار             | المدخلات الهامة غير الملحوظة |
|---------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| طريقة التدفقات النقدية المخصومة | مول تجاري وفلل           | معدل الخصم ٩٪                |
| نهج رسمة الدخل                  | بناية سكنية              | معدل الرسمة ٨٪               |
| نهج المقارنة المباشرة           | أراضي، مباني، مكاتب وفلل | المعاملات المماثلة           |

يستند تقييم القيم الممكن تحقيقها الذي أجراه مئمن خارجي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ إلى المعلومات المتاحة لهم وقت التقييم ويعتمد على عدة مدخلات.

١٢ موجودات غير ملموسة أخرى

فيما يلي تحليل للموجودات غير الملموسة الأخرى للمجموعة:

| ٢٠٢٢          | ٢٠٢٣     | موجودات أخرى غير ملموسة |
|---------------|----------|-------------------------|
| ألف درهم      | ألف درهم |                         |
| ١٨,٣٦٥        | -        | رخصة بنكية              |
| ٣,٦٩٠         | -        | قاعدة العملاء           |
| <u>٢٢,٠٥٥</u> | <u>-</u> | <b>الإجمالي</b>         |

كانت الحركة في الموجودات غير الملموسة الأخرى خلال السنة كما يلي:

| الإجمالي        | قاعدة العملاء | رخصة بنكية      |  |
|-----------------|---------------|-----------------|--|
| ألف درهم        | ألف درهم      | ألف درهم        |  |
| ٢٢,٠٧٥          | ٣,٧١٠         | ١٨,٣٦٥          | الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢                                   |
| ٣٧,١٤٥          | ٣٧,١٤٥        | -               | تعديل بسبب التضخم المرتفع                                |
| (٣٥,٩٣٥)        | (٣٥,٩٣٥)      | -               | تعديل تحويل العملة                                       |
| (١,٢٣٠)         | (١,٢٣٠)       | -               | الإطفاء خلال السنة                                       |
| <u>٢٢,٠٥٥</u>   | <u>٣,٦٩٠</u>  | <u>١٨,٣٦٥</u>   | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                                 |
| (٣,٦٩٠)         | (٣,٦٩٠)       | -               | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١) |
| <u>(١٨,٣٦٥)</u> | <u>-</u>      | <u>(١٨,٣٦٥)</u> | إنخفاض القيمة خلال السنة                                 |
| -               | -             | -               | الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣                             |

## ١٣ موجودات أخرى

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ١,٠٧٦,٣٧٠ | ١,٠١١,٤٠١ | أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٩) |
| ٥٦,٧٢٨    | ٦٧,٥٩٥    | فوائد مستحقة القبض                     |
| ١٠,٤٣١    | ٩,٠٨٥     | مدفوعات مقدمة                          |
| ١٣٨,٥٨٠   | ١٩١,٩٣٣   | أخرى                                   |
| ١,٢٨٢,١٠٩ | ١,٢٨٠,٠١٤ |  |
| (٢٧,٩٦٤)  | (٢٧,٩٦٤)  | خصائر الائتمان المتوقعة                |
| ١,٢٥٤,١٤٥ | ١,٢٥٢,٠٥٠ | الإجمالي                               |

## ١٤ أدوات مالية مشتقة

في سياق الأعمال الاعتيادية، تبرم المجموعة معاملات متنوعة تتضمن مشتقات. إن الأداة المالية المشتقة هي عقد مالي ما بين طرفين بحيث تعتمد الدفعات على التحركات في سعر واحدة أو أكثر من الأدوات المالية المتضمنة والمعدل المرجعي أو المؤشر. تتضمن أدوات المشتقات المالية التي تدخل بها المجموعة عقود آجلة ومقايضات. تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة التالية وذلك لأغراض التحوط وغير التحوط.

معاملات العملات الأجنبية الآجلة - تمثل عقود العملات الآجلة الترام المجموعة بشراء عملة أجنبية أو محلية بما فيها معاملات فورية غير مستلمة.

**معاملات المقايضة** - تمثل معاملات سعر الفائدة ومعاملات مقايضة سعر فائدة العملة التزام لمبادلة تدفق نقدي بآخر. وينتج عن مقايضات سعر فائدة العملة تبادل عملات التدفقات النقدية. قد يتم أو لا يتم تبادل المبلغ الأصلي. يتفق البنك مع أطراف أخرى بموجب عقود مقايضة معدلات الفائدة على تبادل الفرق بين قيم الفائدة الثابتة والمتغيرة، على مدى فترات محددة، استناداً إلى المبلغ الاسمي المتفق عليه، تمثل مخاطر الائتمان المجموعة التكلفة المحتملة لاستبدال عقود المقايضة إذا أخفقت الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزامها. ويتم مراقبة هذه المخاطر بصورة مستمرة وذلك بالرجوع إلى القيمة المالية العادلة الحالية. ولتحكم بمعدل مخاطر الائتمان المأخوذة، تعمل المجموعة على مراجعة القيمة الائتمانية للجهات الأخرى باستعمال الطرق المماثلة للطرق المستعملة لعمليات الإقراض، ويطبق الهامش النقدي مع الأطراف المقابلة في السوق للتخفيف من مخاطر الائتمان.

**المشتقات المتعلقة بمخاطر الائتمان** - تنشأ مخاطر الائتمان المتعلقة بمشتقات الأدوات المالية من احتمال إخلال الجهات المتبادلة بالتزاماتهم التعاقدية، وتكون محدودة بالقيمة السوقية الموجبة للأدوات المالية التي تكون في صالح المجموعة. تقوم المجموعة بإبرام عقود أدوات مالية مشتقة مع عدة مؤسسات مالية ذات التصنيف الائتماني الجيد.

المشتقات المحتفظ بها أو المصدرة لأغراض التحوط - تستخدم المجموعة مشتقات الأدوات المالية لغرض التحوط للمخاطر كجزء من أنشطة إدارة الموجودات والمطلوبات للحد من تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الفائدة وأسعار الصرف. تستخدم المجموعة عقود العملات الأجنبية الآجلة للتحوط من مخاطر أسعار الصرف. وفي جميع هذه الحالات يتم بصفة رسمية توثيق علاقة وهدف التحوط بما في ذلك تفاصيل البند المتحوط له ومشتق التحوط، وتسجل هذه المعاملات كمعاملات تحوط القيمة العادلة.

| المبالغ الاسمية بالمدة لتاريخ الاستحقاق |                        |                            |                 |                  |                           |
|---|------------------------|----------------------------|-----------------|------------------|---------------------------|
| القيمة العادلة الموجبة                  | القيمة العادلة السالبة | القيمة الاسمية خلال ٣ أشهر | من ٣ إلى ١٢ شهر | من ١ إلى ٥ سنوات |                           |
| ألف درهم                                | ألف درهم               | ألف درهم                   | ألف درهم        | ألف درهم         |                           |
| ٢٠٢                                     | -                      | ٦,٩٥٥,٨١١                  | ٦,٩٥٥,٨١١       | -                | ٢٠٢٣ مقايضات العملة       |
| ٢٠٢                                     | -                      | ٦,٩٥٥,٨١١                  | ٦,٩٥٥,٨١١       | -                | الإجمالي                  |
| ٤,٨٣٩                                   | -                      | -                          | ٩١,٨٢٥          | ٩١,٨٢٥           | ٢٠٢٢ مقايضة أسعار الفائدة |
| ١,٥٤٩                                   | -                      | ٣,٦٤٩,٥٤٣                  | ٣,٦٤٩,٥٤٣       | -                | مقايضات العملة            |
| ٦,٣٨٨                                   | -                      | ٣,٦٤٩,٥٤٣                  | ٣,٧٤١,٣٦٨       | ٩١,٨٢٥           | الإجمالي                  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥ ممتلكات ومعدات

| التكلفة  | أرض ومباني | أثاث ومعدات مكتبية | تأمينات علي عقارات مستأجرة وتركيبات وقواطع وديكورات | سيارات   | الإجمالي  |
|--|------------|--------------------|---|----------|-----------|
| ألف درهم   | ألف درهم   | ألف درهم           | ألف درهم  | ألف درهم | ألف درهم  |
| في ١ يناير ٢٠٢٢  | ٣٧٣,٦٠٥    | ٨٣,٣٣٣             | ٦٨,١٣٠  | ٣,٣٣٥    | ٥٢٨,٤٠٣   |
| إضافات   | ١٢,٤٩٠     | ٤,٠٩٥              | ١,٠١١   | ٤٥٠      | ١٨,٠٤٦    |
| استيعادات  | -          | (١٥,٥٨٤)           | (٢٠,٦٢٠)  | (١,١٢٩)  | (٣٧,٣٣٣)  |
| تعديل بسبب التضخم المرتفع                                | ٣١,٥٥٠     | ٢٧,٣١٠             | ٢٠,٨٠٥  | ٦١٢      | ٨٠,٢٧٧    |
| تعديل تحويل العملة                                       | (١٧,٤٣١)   | (١٥,٠٨٩)           | (١١,٤٩٤)  | (٣٤٠)    | (٤٤,٣٥٤)  |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | ٤٠٠,٢١٤    | ٨٤,٠٦٥             | ٥٧,٨٣٢  | ٢,٩٢٨    | ٥٤٥,٠٣٩   |
| تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١) | (٦٣,٩٧٦)   | (٥٠,٠١٢)           | (٣٦,٨٧٠)  | (١,١١٠)  | (١٥١,٩٦٨) |
| إضافات   | ٢٢٧        | ٦,٣٧٦              | ٤٨٧   | ١,٨٠٤    | ٨,٨٩٤     |
| استيعادات  | (٣١,٤٧٩)   | (٤)                | -   | (٢١٥)    | (٣١,٦٩٨)  |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  | ٣٠٤,٩٨٦    | ٤٠,٤٢٥             | ٢١,٤٤٩  | ٣,٤٠٧    | ٣٧٠,٢٦٧   |
| الاستهلاك المتراكم                                       | ١٢٨,٥٧٩    | ٧٨,٠٨٢             | ٣٨,٤٨١  | ٣,٠٩١    | ٢٤٨,٢٣٣   |
| في ١ يناير ٢٠٢٢  | ٢٠,٠٩٥     | ٧,٦٣١              | ٣,٩٠٠   | ٢٤٨      | ٣١,٨٧٤    |
| المحمل للسنة   | -          | (١٥,٧٤٥)           | (١٩,٦٢٩)  | (١,١٢٩)  | (٣٦,٥٠٣)  |
| استيعادات  | ١٢,١١٦     | ٢٣,٢٨٠             | ١٦,٢١٣  | ٥٩٢      | ٥٢,٢٠١    |
| تعديل بسبب التضخم المرتفع                                | (٦,٦٩٤)    | (١٢,٨١٢)           | (٨,٩٥٧)   | (٣٢٧)    | (٢٨,٨٤٠)  |
| تعديل تحويل العملة                                       | ١٥٤,٠٩٦    | ٨٠,٣٨٦             | ٣٠,٠٠٨  | ٢,٤٧٥    | ٢٦٦,٩٦٥   |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | (٢٧,١٥٩)   | (٤٥,١٥٤)           | (٣١,٧٤٣)  | (١,١١١)  | (١٠٥,١٦٧) |
| تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١) | ١٦,٥٨٦     | ٤,٧٤٥              | ١,٦٧٢   | ٥٧٣      | ٢٣,٥٧٦    |
| المحمل للسنة   | (٢٤,٥٠٥)   | -                  | -   | (٢١٥)    | (٢٤,٧٢٠)  |
| استيعادات  | ١١٩,٠١٨    | ٣٩,٩٧٧             | (٦٣)  | ١,٧٢٢    | ١٦٠,٦٥٤   |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  | ١١٩,٠١٨    | ٣٩,٩٧٧             | (٦٣)  | ١,٧٢٢    | ١٦٠,٦٥٤   |
| صافي القيمة الدفترية:                                    | ١٨٥,٩٦٨    | ٤٤٨                | ٢١,٥١٢  | ١,٦٨٥    | ٢٠٩,٦١٣   |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  | ٢٤٦,١١٨    | ٣,٦٧٩              | ٢٧,٨٢٤  | ٤٥٣      | ٢٧٨,٠٧٤   |
| في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  | ٢٤٦,١١٨    | ٣,٦٧٩              | ٢٧,٨٢٤  | ٤٥٣      | ٢٧٨,٠٧٤   |

١٦ ودائع العملاء

فيما يلي تحليل وداائع العملاء:

| ٢٠٢٢       | ٢٠٢٣       | حسابات جارية وأخرى |
|------------|------------|--------------------|
| ألف درهم   | ألف درهم   | حسابات توفير       |
| ٣,٥٧٥,٥٧١  | ٤,٥٨٦,٧٣٨  | ودائع لأجل         |
| ١٣٥,٨٨٤    | ٩٨,٩١١     |                    |
| ٢١,٥٦٩,٦٧٦ | ٢١,٦٥٦,٩٤٨ |                    |
| ٢٥,٢٨١,١٣١ | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧ |                    |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٧ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

فيما يلي تحليل للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣      |           |
|----------|-----------|-----------|
| ألف درهم | ألف درهم  |           |
| ٣٨٢,٣٣٣  | ٢,٩٩٣     | تحت الطلب |
| ٢٨٠,٠٠٠  | ١,٩١٣,٣٤٨ | لأجل      |
| ٦٦٢,٣٣٣  | ١,٩١٦,٣٤١ |           |

تتمثل المبالغ المستحقة للبنوك في مبالغ مستحقة لـ:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣      |   |
|----------|-----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم  |   |
| ٢٩٣,٢٣٢  | ٥٣٧,٩٦٠   | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٣٦٩,١٠١  | ١,٣٧٨,٣٨١ | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٦٦٢,٣٣٣  | ١,٩١٦,٣٤١ |   |

١٨ قروض إعادة الشراء

فيما يلي تحليل اتفاقيات إعادة الشراء:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
| ٥,٠٠٣,٥٥٢ | ١,٧٠٢,٣١٢ | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٥,٠٠٣,٥٥٢ | ١,٧٠٢,٣١٢ |   |

أبرمت المجموعة اتفاقيات إعادة شراء بموجبها تم إصدار سندات بقيمة عادلة بلغت ٢,١٠ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٦,٢٧ مليار درهم) كضمان مقابل القروض. وتحتفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المقدمة كضمان.

تشمل قروض إعادة الشراء مبلغ ١,٦ مليار درهم (٢٠٢٢: ٤,٩ مليار درهم) يتم تمثيله كجزء من الأنشطة التمويلية للمجموعة في بيان التدفقات النقدية الموحد. (إيضاح ٦)

١٩ مطلوبات أخرى

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ١,٠٧٦,٣٧٠ | ١,٠١١,٤٠١ | أوراق قبول - حسابات متقابلة (إيضاح ١٣)         |
| ١٩٩,٤٠٩   | ٥٧٦,١٦٥   | فوائد مستحقة الدفع                             |
| ٢٠٥,٤٢٩   | ١٤٣,٤٢٢   | إيرادات غير مكتسبة                             |
| ٥٣,١٥٥    | ٦٢,٢٣٦    | مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ١٩,١) |
| ٦٨,٢٠٩    | ٦٦,٤٥٦    | مطلوبات إيجارية                                |
| ٣٣,١٦٤    | ٣٠,٢٦٣    | خسارة الائتمان المتوقعة من التعرض غير الممول   |
| ٢٥,٣٥٧    | ٢٦,٦٨٩    | شيكات المدراء                                  |
| ٤,٥٢٣     | ١٢,٦٠٨    | مصروفات مستحقة                                 |
| ٢١,٣٤١    | ٥,٢٦٦     | أرصدة المقاصة                                  |
| ١٤,٠٨٨    | -         | التزام الضريبة المؤجلة                         |
| ٢٠٠,٤٩٣   | ٥٣,٤١١    | أخرى   |
| ١,٩٠١,٥٣٨ | ١,٩٨٧,٩١٧ |  |

## ١٩ مطلوبات أخرى (تابع)

١٩,١ إن الحركة في مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين كما يلي:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |  |
|----------|----------|--|
| ألف درهم | ألف درهم |  |
| ٤٣,٨٧٤   | ٥٣,١٥٥   | في ١ يناير   |
| -        | (٣٥٨)    | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢-١) |
| ١١,١٤٣   | ١٣,٢٣٠   | المحمل خلال السنة  |
| (١,٦١١)  | (٣,٧٩١)  | مدفوعات خلال السنة                                       |
| (٢٥١)    | -        | تعديل تحويل العملة                                       |
| ٥٣,١٥٥   | ٦٢,٢٣٦   | في ٣١ ديسمبر   |

## ٢٠ سندات مصدرة

| ٢٠٢٢            | ٢٠٢٣            | القيمة الاسمية | العملة       | الاستحقاق   | تاريخ الإصدار  |
|-----------------|-----------------|----------------|--------------|-------------|----------------|
| القيمة الدفترية | القيمة الدفترية | مليون          |              |             |                |
| ألف درهم        | ألف درهم        |                |              |             |                |
| ٢,٢٠٣,١٣٤       | ٢,٢٠٣,٥٣٠       | ٦٠٠            | دولار أمريكي | سبتمبر ٢٠٢٤ | ١٨ سبتمبر ٢٠١٩ |
| ٣٩٧,٢٦٩         | -               | ١٠٠            | فرنك سويسري  | نوفمبر ٢٠٢٣ | ٢٩ نوفمبر ٢٠١٩ |
| ٤٥٩,٠١٨         | -               | ١٢٥            | دولار أمريكي | فبراير ٢٠٢٣ | ٢٨ فبراير ٢٠٢٢ |
| -               | ١,٨٠١,٤٦٨       | ٥٠٠            | دولار أمريكي | مارس ٢٠٢٨   | ١٤ مارس ٢٠٢٣   |
| ٣,٠٥٩,٤٢١       | ٤,٠٠٤,٩٩٨       |                |              |             |                |

في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أصدر البنك سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٦٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٢٠٤ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقابضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٥٠ نقطة أساس توازي ٤,٠١٥٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

في ١٤ مارس ٢٠٢٣، أصدر البنك سندات أولية غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦,٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات بقسيمة ٧٪، مصنفة بالتكلفة المطفأة. تم إصدار السندات بموجب برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك وتم إدراجها في البورصة الأيرلندية.

خلال السنة، قامت المجموعة بسداد السندات التالية بالكامل:

- سندات ممتازة غير مضمونة بمعدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ١٠٠ مليون فرنك سويسري (ما يعادل ٤٠١ مليون درهم) أصدرت في ٢٩ نوفمبر ٢٠١٩ لفترة استحقاق مدتها أربع سنوات.
- سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت ٢,٨٥٪ بقيمة إجمالية بلغت ١٢٥ مليون دولار (ما يعادل ٤٥٩,١٢٥ مليون درهم) أصدرت في ٢٨ فبراير ٢٠٢٢ لفترة استحقاق مدتها سنة.

قامت الجمعية العمومية في ٤ مايو ٢٠٢٣ بالموافقة على تجديد برنامج سندات متوسطة الأجل باليورو (إي إم تي إن) التابع للبنك بقيمة ٢,٥ مليار دولار.

إن القيمة العادلة والتغيير في القيمة العادلة الناتجة عن التغييرات في المخاطر الائتمانية مبينة أدناه:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ٣١ ديسمبر | ٣١ ديسمبر |  |
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٢,٩٤٣,٧٧٨ | ٤,٠٦٨,٩٤٦ | القيمة العادلة للسندات المصدرة   |
| ٦,٥٢٦     | -         | التغييرات في القيمة العادلة للسندات المصدرة غير الناتجة عن التغييرات في ظروف السوق |
| (٦٢٤)     | (٣٥,٣٠٢)  | الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة التعاقدية المتوقع تسديدها عند الاستحقاق          |

تقدر المجموعة التغييرات في القيمة العادلة الناتجة عن المخاطر الائتمانية بتقدير التغيير في القيمة العادلة غير الناتجة عن التغييرات في ظروف السوق التي تؤدي إلى مخاطر سوقية.

## ٢١ رأس المال والاحتياطيات

## رأس المال الصادر والمدفوع

| ٢٠٢٢       |               | ٢٠٢٣       |               |
|------------|---------------|------------|---------------|
| عدد الأسهم | ألف درهم      | عدد الأسهم | ألف درهم      |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠  | ٢,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠  | ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠  | ٢,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠  | ٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |

رأس المال الصادر

الاحتياطي القانوني - وفقاً للنظام الأساسي للبنك وطبقاً للمرسوم بقانون إتحادي رقم ١٤ لعام ٢٠١٨ يجب تحويل ما لا يقل عن ١٠٪ من صافي أرباح السنة إلى الاحتياطي القانوني والنظامي غير القابل للتوزيع حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٥٠٪ من رأسمال المصدر للبنك.

احتياطي الطوارئ - وفقاً للنظام الأساسي للبنك، يجوز تخصيص صافي الأرباح إلى احتياطي الطوارئ بناءً على اقتراح مجلس الإدارة.

وافق مجلس الإدارة في الاجتماع المنعقد بتاريخ ٤ مايو ٢٠٢٣ على تحويل رصيد احتياطي الطوارئ البالغ ٦٤٠ مليون درهم إلى الأرباح المحتجزة.

احتياطي انخفاض القيمة - وفقاً للتعميم الصادر عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن المخصص المكون وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي انخفاض القيمة.

## ٢٢ خسارة السهم

تم احتساب خسارة السهم وذلك عن طريق قسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

| ٢٠٢٢      |           | ٢٠٢٣ |  |
|-----------|-----------|------|--|
| (١٥٤,٤٨٥) | (٢٧٣,٥٢١) |      |  |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠ | ٢,٢٠٠,٠٠٠ |      |  |
| ٢,٢٠٠,٠٠٠ | ٢,٦١٦,٤٣٨ |      |  |
| (٠,٠٧)    | (٠,١٠)    |      |  |

## خسارة السهم الأساسية والمخفضة

الخسارة العائدة إلى ملاك البنك خلال السنة (ألف درهم)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:

أسهم عادية في بداية السنة

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالآلاف الأسهم)

الخسارة الأساسية والمخفضة للسهم الواحد (درهم)

كما في تاريخ التقرير، فإن الخسارة المخففة للسهم تساوي الخسارة الأساسية للسهم حيث إن المجموعة لم تصدر أي أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عند احتساب الخسارة المخففة للسهم.

## ٢٣ الارتباطات والمطلوبات المحتملة

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |
|-----------|-----------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |
| ٢١٧,٤٦٢   | ٢٠٧,٨٢٩   |
| ١,٣٧٠,٦٦١ | ١,٣١١,٣٦٨ |
| ٣٢١,٩٦٦   | ٤٥٩,٠٨٦   |
| ١,٩١٠,٠٨٩ | ١,٩٧٨,٢٨٣ |
| ١,٢١٨,١٨٤ | ٤٧٦,١١٧   |
| ٣,١٢٨,٢٧٣ | ٢,٤٥٤,٤٠٠ |

ضمانات مالية للقروض

ضمانات أخرى

اعتمادات مستندية

ارتباطات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٣ الارتباطات والمطلوبات المحتملة (تابع)

تتطوي هذه المطلوبات المحتملة على مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية حيث يتم فقط الاعتراف بالرسوم والاستحقاقات الخاصة بالخسائر المحتملة في بيان المركز المالي حتى يتم الوفاء بالمطلوبات أو انتهاء صلاحيتها. تنتهي صلاحية العديد من المطلوبات المحتملة دون أن يتم دفعها كلياً أو جزئياً. لذلك، فإن المبالغ لا تمثل التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات على الالتزامات المتعلقة بتديد تسهيلات وخطابات اعتماد وخطابات ضمان مخصصة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة. تشمل الالتزامات المتعلقة بإعطاء تسهيلات الالتزامات التعاقدية لمنح قروض وسلف وتسهيلات تجدد تلقائياً. وعادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ صلاحية محددة، أو تشمل على شروط لإلغائها. ونظراً لإمكانية انتهاء صلاحية هذه العقود دون استعمالها، فإن إجمالي مبالغ هذه العقود لا تمثل بالضرورة التزامات مالية مستقبلية. تلزم خطابات الاعتماد وخطابات الضمان المجموعة بالسداد نيابة عن عملائها في حالة عدم وفاء العملاء بالتزاماتهم وفقاً لشروط العقد. البنك والشركات التابعة له طرف في الإجراءات القانونية، بما في ذلك التحقيقات التنظيمية، في سياق العمل العادي. بطبيعة الحال يصعب التنبؤ بنتيجة هذه الإجراءات، فإن الإدارة لا تتوقع أن يكون لنتائج أي من هذه الإجراءات، بشكل فردي أو بشكل إجمالي، تأثير سلبي جوهري على المركز المالي الموحد أو نتائج عمليات البنك.

٢٤ موجودات ائتمانية

تحتفظ المجموعة باستثمارات تبلغ قيمتها ٢١٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ١٢٤ مليون درهم) محتفظ بها نيابة عن العملاء ولم تدرج كموجودات في بيان المركز المالي الموحد.

٢٥ إيرادات الفوائد

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ١,٠٣٢,٨٢٥ | ١,٢٨٦,١٩٠ | قروض وسلفيات للعملاء                         |
| ٨٧,٨٥١    | ٣٥٨,١٤٢   | أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة |
| ١٥,٨٥٨    | ١١٧,٩٨٧   | قروض وسلفيات للبنوك                          |
| ١,١٣٦,٥٣٤ | ١,٧٦٢,٣١٩ |  |

٢٦ مصاريف الفوائد

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣      |               |
|----------|-----------|---------------|
| ألف درهم | ألف درهم  |               |
| ٥٨٠,٩٠٤  | ١,١١٨,٢٤٠ | ودائع العملاء |
| ٥٦,٠٣٦   | ٢١٧,٦٥٨   | ودائع البنوك  |
| ١٣٠,١٧٧  | ٢٠٢,٤٩٨   | سندات مصدرية  |
| ٧٦٧,١١٧  | ١,٥٣٨,٣٩٦ |               |

٢٧ صافي إيرادات الرسوم والعمولات

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |   |
|----------|----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم |   |
| ١٦٢,٨٠٠  | ١١٥,٨٨١  | رسوم الإدارة والارتباطات                  |
| ٣٦,٥٣٦   | ٣٠,٠١٨   | أنشطة تمويل تجاري                         |
| ١٨,٠٠٨   | ١٦,٩٥٣   | خطابات ضمان                               |
| ١٤,٥٦٦   | ١٢,٦٢٢   | الرسوم المتعلقة بالائتمان للبنوك التجارية |
| ١,٢٦٥    | ١,٥٧٠    | أخرى                                      |
| ٢٣٣,١٧٥  | ١٧٧,٠٤٤  |   |

٢٨ (الخسائر)/الإيرادات من الاستثمارات

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |   |
|----------|----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم |   |
| ٣٣,٩٧٧   | ١٣,١٩٣   | توزيعات الأرباح   |
| ١,٧٧٨    | ١,٠٨٦    | صافي دخل التداول  |
| (٢١,٥٨٠) | (٣١,٧٥٤) | خسارة محققة وغير محققة على استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر |
| -        | (٣٤,٧١٠) | إنخفاض قيمة أوراق مالية استثمارية مصنفة بالتكلفة المطفأة                            |
| ١٤,١٧٥   | (٥٢,١٨٥) |   |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٩ صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

|                  |                  | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣                      |                       |                                    |                                |
|------------------|------------------|-------------------------------------|-----------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| الرصيد الافتتاحي | الرصيد الافتتاحي | صافي المحمل / (المعكوس) خلال الفترة | المشطوبات خلال الفترة | تعديلات شركة تابعة محتفظ بها للبيع | الرصيد الافتتاحي               |
| ألف درهم         | ألف درهم         | ألف درهم                            | ألف درهم              | ألف درهم                           | ألف درهم                       |
| ١٥٣,١٤٨          | ١٥٣,١٤٨          | (١٣٢,٢١٢)                           | -                     | (٢٠,٩٣٦)                           | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية |
| ١,٦٨٣            | ١,٦٨٣            | ١٣٠,٩٠٦                             | -                     | (٧)                                | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك  |
| ١,٧٧٥,١٧٧        | ١,٧٧٥,١٧٧        | (٩,٥٠٦)                             | (٢٣,٧٢٦)              | (١٠,٥٧٦)                           | قروض وسلفيات                   |
| ١٠,٧٢٠           | ١٠,٧٢٠           | (١٨٥)                               | -                     | (١,٩٣٦)                            | استثمارات                      |
| ٣٣,١٦٤           | ٣٣,١٦٤           | (٢,٨٥٦)                             | -                     | (٤٥)                               | تعرضات غير ممولة               |
| ٢٧,٩٦٤           | ٢٧,٩٦٤           | -                                   | -                     | -                                  | موجودات أخرى                   |
| ٢,٠٠١,٨٥٦        | ٢,٠٠١,٨٥٦        | (١٣,٨٥٣)                            | (٢٣,٧٢٦)              | (٣٨,٥٠٠)                           | المجموع                        |
|                  |                  | ١١,٦٦٤                              |                       |                                    | الإسترداد المباشر              |
|                  |                  | (٢,١٨٩)                             |                       |                                    | المجموع بعد الإسترداد المباشر  |

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

|                  |                  | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                     |                      |                    |                                |
|------------------|------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------|
| الرصيد الافتتاحي | الرصيد الافتتاحي | صافي المحمل / (المعكوس) خلال السنة | المشطوبات خلال السنة | تأثير تحويل العملة | الرصيد الختامي                 |
| ألف درهم         | ألف درهم         | ألف درهم                           | ألف درهم             | ألف درهم           | ألف درهم                       |
| ١٧٠,٠٤٨          | ١٧٠,٠٤٨          | (١,٤٥٣)                            | -                    | (١٥,٤٤٧)           | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية |
| ٢,٣٣٠            | ٢,٣٣٠            | (٦٤٥)                              | -                    | (٢)                | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك  |
| ٢,٠٠٦,٩١٠        | ٢,٠٠٦,٩١٠        | ٣٤٣,٠٤٣                            | (٥٦٨,١٩٥)            | (٦,٥٨١)            | قروض وسلفيات                   |
| ١٧,٢٩٩           | ١٧,٢٩٩           | (١,٨٦٤)                            | -                    | (٤,٧١٥)            | استثمارات                      |
| ٢٢,٩١٩           | ٢٢,٩١٩           | ١٠,٢٧٥                             | -                    | (٣٠)               | تعرضات غير ممولة               |
| ٢٧,٩٦٤           | ٢٧,٩٦٤           | -                                  | -                    | -                  | موجودات أخرى                   |
| ٢,٢٤٧,٤٧٠        | ٢,٢٤٧,٤٧٠        | ٣٤٩,٣٥٦                            | (٥٦٨,١٩٥)            | (٢٦,٧٧٥)           | المجموع                        |
|                  |                  | (٥٧,٩١٥)                           |                      |                    | الإسترداد المباشر              |
|                  |                  | ٢٩١,٤٤١                            |                      |                    | المجموع بعد الإسترداد المباشر  |

٣٠ مصاريف إدارية وعمومية

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |                    |
|----------|----------|--------------------|
| ألف درهم | ألف درهم |                    |
| ١٦١,٥٢٩  | ١٧٩,٦١٦  | مصاريف موظفين      |
| ٣١,٨٧٤   | ٢٣,٥٧٦   | استهلاك (إيضاح ١٥) |
| ١٠٧,٧٢٧  | ١٢٧,٤٢٠  | مصاريف أخرى*       |
| ٣٠١,١٣٠  | ٣٣٠,٦١٢  |                    |

\* تشمل المصاريف الأخرى مبلغ ٩,٣ مليون درهم إماراتي (٢٠٢٢: ٥,٤ مليون درهم إماراتي) يمثل المساهمات الاجتماعية المقدمة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

٣١ الضرائب

يمثل مصروف ضريبة الدخل مصروف ضريبة الدخل المتكبد في لبنان من قبل بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. يبلغ معدل ضريبة الدخل المعمول به في لبنان ١٧٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق). إن تسوية معدل الضريبة الفعلي ليست جوهرية فيما يتعلق بالبيانات المالية الموحدة حيث إن المصاريف الضريبية تتعلق بشركة تابعة خارجية فقط.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

## ٣٢ الشركات التابعة

فيما يلي حصص البنك، المحتفظ بها بشكل مباشر أو غير مباشر، في الشركات التابعة:

| إسم الشركة التابعة               | نسبة الملكية |      | سنة التأسيس | سنة الإستحواذ | بلد التأسيس                                   | الأنشطة الرئيسية                |
|----------------------------------|--------------|------|-------------|---------------|---|---------------------------------|
|                                  | ٢٠٢٢         | ٢٠٢٣ |             |               |   |                                 |
| بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.        | %١٠٠         | %١٠٠ | ١٩٦٥        | ٢٠٠٨          | لبنان   | مؤسسة مالية                     |
| إي ال كابيتال ش.م.ح              | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠١٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | الاستثمار في مؤسسة مالية        |
| بوس ريل استيت ش.م.ح              | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة تطوير العقارات            |
| بوس كابيتال ش.م.ح                | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | الاستثمار                       |
| بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.     | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٨          | الإمارات العربية المتحدة                      | تجارة عامة                      |
| بوريلس جلف ش.م.ح                 | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠١٠        | ٢٠١٠          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات |
| بوس للتمويل ليمتد                | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠١٥        | ٢٠١٥          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| مولح كابيتال ش.م.ح               | %٩٠          | %٩٠  | ٢٠١٠        | ٢٠١٧          | الإمارات العربية المتحدة                      | أنشطة تطوير العقارات            |
| بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠١٨        | ٢٠١٨          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| بوس للمشتقات ليمتد               | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠١٨        | ٢٠١٨          | جزر كايمان                                    | أنشطة تمويلية                   |
| جي تي دبليو القابضة المحدودة     | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٢٢        | ٢٠٢٢          | الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي) | تسهيل بيع الأصول العقارية       |
| جي دي ال ار القابضة المحدودة     | %١٠٠         | %١٠٠ | ٢٠٢٢        | ٢٠٢٢          | الإمارات العربية المتحدة (سوق أبوظبي العالمي) | تسهيل بيع الأصول العقارية       |
| بوس ريل استيت مصر                | %١٠٠         | -    | ٢٠٢٣        | ٢٠٢٣          | مصر   | أنشطة تطوير العقارات            |

\* بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل (مملوكا بالكامل للمجموعة، ٨٠٪ لبنك الشارقة ش.م.ع و ٢٠٪ إي ال كابيتال ش.م.ح) وفيما يلي بيانات المركز المالي والدخل الشامل كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ :

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| ٢٠٢٢      |                              |
| ألف درهم  |                              |
| ٣٢٤,١٣٢   | بيان المركز المالي           |
| ٢٢١,١٣٩   | مجموع الموجودات              |
| ١٠٢,٩٩٣   | مجموع المطلوبات              |
|           | حقوق الملكية                 |
|           | بيان الدخل الشامل            |
| ٨,٥١٣     | إيرادات القوائد              |
| (٣١٧,٠٣٥) | الخسارة للسنة                |
| (٣١٧,٠٦٥) | إجمالي الخسارة الشاملة للسنة |

\* للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٢٠١.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٣ أرصدة ومعاملات الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع الشركات والمنشآت التي يتضمّن تعريف الطرف ذي العلاقة كما هو وارد في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤ "إفصاحات الأطراف ذات الصلة". تشمل الأطراف ذات العلاقة الشركات الخاضعة لملكية مشتركة و / أو إدارة وسيطرة مشتركة ومساهميها وموظفي الإدارة الرئيسيين. تتم المعاملات مع الشركات الزميلة والأطراف الأخرى ذات العلاقة إلى حد كبير بنفس الشروط السائدة في نفس الوقت للمعاملات المماثلة مع العملاء والأطراف الخارجيين. تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة لها عند تجميع البيانات المالية ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإفصاح. إن أرصدة الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والمعاملات الهامة مع الأطراف ذات العلاقة هي كما يلي:

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |                                      |
|-----------|-----------|--------------------------------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  | الأرصدة في نهاية سنة التقرير         |
| ٧٧٠,٠١١   | ٩٢٠,٠٠٩   | قروض وسلفيات                         |
| ٥٥٦       | ٣٢١       | اعتمادات مستندية وضمانات وأوراق قبول |
| ٧٧٠,٥٦٧   | ٩٢٠,٣٣٠   |                                      |
| ١٠٠       | ١٠٤       | ودائع ضمانات                         |
| ٢,٩٤٤     | ٢,٠٣١     | خسائر الانتماء المتوقعة              |
| ٧٦٧,٥٢٣   | ٩١٨,١٩٥   | صافي التعرض                          |
| ٤,٦٦٩,٦٠٥ | ٥,٧٢٧,٧١٤ | ودائع أخرى                           |
| ٧,٠٤٧,٨٧٠ | ٧,٠٠٠,٠٠٠ | الإستثمارات في سندات حكومة الشارقة   |
| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |                                      |
| ألف درهم  | ألف درهم  | المعاملات خلال سنة التقرير           |
| ٥١,٨٤٩    | ٧١,٤٠٣    | إيرادات الفوائد                      |
| ٦٠,٤٨٥    | ٥٤,٤٧٩    | مصاريف الفوائد                       |
| ٨,٥٠٠     | ٨,٥٠٠     | مصاريف الإيجار                       |

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥، أكمل البنك بيع المبنى الرئيسي الواقع في الخان بالشارقة إلى شركة مملوكة لعضو مجلس إدارة البنك بموجب ترتيبات البيع وإعادة الإيجار. نتج عن عملية البيع ربح قدره ٥٠,٥ مليون درهم إماراتي للبنك، والذي انعكس ضمن "الإيرادات الأخرى" في بيان الأرباح أو الخسائر للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

فيما يلي تعويضات مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |                                  |
|----------|----------|----------------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم | مكافآت قصيرة الأجل               |
| ٢١,٨٨٥   | ٣٤,٧٣٦   | مكافآت نهاية الخدمة              |
| ٣,٦٦٢    | ٣,٨٥٠    | مجموع التعويضات كما في ٣١ ديسمبر |
| ٢٥,٥٤٨   | ٣٨,٥٨٦   |                                  |

لم يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة مقابل الأرصدة القائمة لدى موظفي الإدارة الرئيسيين والأطراف ذات العلاقة الأخرى.

١-٣٣ معاملات مع ملاك ومديري المجموعة

بنك الشارقة

توزيعات / أرباح - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في ٤ مايو ٢٠٢٣ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠٢١: عدم توزيع أرباح نقدية).

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد في ٤ مايو ٢٠٢٣ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وافق المساهمون في البنك على عدم منح مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (٢٠٢١: عدم منح مكافأة أعضاء مجلس الإدارة).

تبرعات - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٤ مايو ٢٠٢٣ للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لم يعتمد المساهمون أي تبرعات خيرية (٢٠٢١: عدم اعتماد أي تبرعات).

تحويل الى احتياطات - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للمساهمين المنعقد بتاريخ ٤ مايو ٢٠٢٣، وافق المساهمون على عدم التحويل من الاحتياطات (٢٠٢١: عدم التحويل من الاحتياطات).

بنك الإمارات ولبنان

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة - في اجتماع الجمعية العمومية السنوي لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون على عدم منح أعضاء مجلس الإدارة مكافأة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

## ٣٤ المعلومات القطاعية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. تركز المعلومات التي قُدمت إلى صانع القرار التشغيلي الأساسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكل أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

- (i) الأنشطة البنكية التجارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة وعملاء المؤسسات والأفراد.
- (ii) الأنشطة البنكية الاستثمارية؛ والتي تتمثل بشكل رئيسي في إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

| الإجمالي   | غير مخصصة* | الأنشطة البنكية الاستثمارية | الأنشطة البنكية التجارية |   |
|------------|------------|-----------------------------|--------------------------|---|
| ألف درهم   | ألف درهم   | ألف درهم                    | ألف درهم                 |   |
|            |            |                             |                          | <b>الإيرادات التشغيلية</b>                          |
| ٢٢٣,٩٢٣    | -          | ١٥٥,٦٤٣                     | ٦٨,٢٨٠                   | - صافي إيرادات الفوائد                              |
| ١٧٧,٠٤٤    | -          | -                           | ١٧٧,٠٤٤                  | - صافي إيرادات الرسوم والعمولات                     |
| ١٥,١٨٨     | -          | -                           | ١٥,١٨٨                   | - أرباح صرف العملات الأجنبية                        |
| (٥٢,١٨٥)   | -          | (٥٢,١٨٥)                    | -                        | - الخسائر من الاستثمارات                            |
| (١٠٠,٣٣٢)  | -          | (١٠٠,٣٣٢)                   | -                        | - صافي الخسائر من العقارات                          |
| ٧,٠٥٣      | -          | ٣,٢٤٧                       | ٣,٨٠٦                    | - الإيرادات الأخرى                                  |
| ٢٧٠,٦٩١    | -          | ٦,٣٧٣                       | ٢٦٤,٣١٨                  | <b>مجموع إيرادات العمليات</b>                       |
|            |            |                             |                          | <b>بنود غير نقدية جوهرية أخرى</b>                   |
| ٢,١٨٩      | -          | (٤٢٧)                       | ٢,٦١٦                    | - صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية     |
| (٢٣,٥٧٦)   | (٢٣,٥٧٦)   | -                           | -                        | - استهلاك   |
| (٣٠٧,٠٣٦)  | -          | (٤٦,٠٥٥)                    | (٢٦٠,٩٨١)                | - مصاريف عمومية وإدارية                             |
| (١٨,٣٦٥)   | (١٨,٣٦٥)   | -                           | -                        | - انخفاض قيمة موجودات غير ملموسة                    |
| (١٩٩,١٥٣)  | -          | (١٩٩,١٥٣)                   | -                        | - صافي خسارة انخفاض قيمة شركة تابعة محتفظ بها للبيع |
| (٢٧٥,٢٥٠)  | (٤١,٩٤١)   | (٢٣٩,٢٦٢)                   | ٥,٩٥٣                    | <b>صافي الربح/ (الخسارة) للسنة</b>                  |
| ٣٩,٤٥٩,٦٨٠ | ١,٥٢٨,٥٤٨  | ٩,٦٧٤,٩٥٣                   | ٢٨,٢٥٦,١٧٩               | <b>الموجودات القطاعية</b>                           |
| ٣٥,٩٥٤,١٦٥ | ٩٧٦,٥٢٠    | ٤,٠٠٤,٩٩٨                   | ٣٠,٩٧٢,٦٤٧               | <b>المطلوبات القطاعية</b>                           |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٤ المعلومات القطاعية (تابع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

| الإجمالي   | غير مخصصة* | الأنشطة البنكية<br>الاستثمارية | الأنشطة البنكية<br>التجارية |   |
|------------|------------|--------------------------------|-----------------------------|---|
| ألف درهم   | ألف درهم   | ألف درهم                       | ألف درهم                    |   |
| ٣٦٩,٤١٧    | -          | ٨٨,١٦٤                         | ٢٨١,٢٥٢                     | الإيرادات التشغيلية                             |
| ٢٣٣,١٧٥    | -          | -                              | ٢٣٣,١٧٥                     | - صافي إيرادات الفوائد                          |
| ٣١,٦٥٧     | -          | -                              | ٣١,٦٥٧                      | - صافي إيرادات الرسوم والعمولات                 |
| ١٤,١٧٥     | -          | ١٤,١٧٥                         | -                           | - أرباح صرف العملات الأجنبية                    |
| ٩٨,١١٣     | -          | ٩٨,١١٣                         | -                           | - الإيرادات من الاستثمارات                      |
| ١,٤٣٨      | -          | -                              | ١,٤٣٨                       | - صافي الإيرادات من العقارات                    |
| ٧٤٧,٩٧٥    | -          | ٢٠٠,٤٥٢                        | ٥٤٧,٥٢٣                     | - الإيرادات الأخرى                              |
|            |            |                                |                             | إيرادات العمليات                                |
| (٢٩١,٤٤١)  | -          | (٣,٣١٧)                        | (٢٨٨,١٢٤)                   | بنود غير نقدية جوهرية أخرى                      |
| (٣١,٨٧٤)   | (٣١,٨٧٤)   | -                              | -                           | - صافي خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية |
| (٣١٢,٤٣٦)  | (٣١٢,٤٣٦)  | -                              | -                           | - استهلاك                                       |
| (٢٦٩,٢٥٦)  | -          | (٤٠,٣٨٨)                       | (٢٢٨,٨٦٨)                   | - تأثير التضخم من شركة تابعة                    |
| (١,٢٣٠)    | (١,٢٣٠)    | -                              | -                           | - مصاريف عمومية وإدارية                         |
| (٥٠٦)      | (٥٠٦)      | -                              | -                           | - إطفاء موجودات غير ملموسة                      |
| (١٥٨,٧٦٨)  | (٣٤٦,٠٤٦)  | ١٥٦,٧٤٧                        | ٣٠,٥٣١                      | - مصاريف ضريبة الدخل - خارجية                   |
| ٣٧,٤٠٢,٣٣١ | ١,٦٩٠,٠٥٩  | ٨,٨١٥,٩٥٢                      | ٢٦,٨٩٦,٣٢٠                  | صافي الخسارة للسنة                              |
| ٣٥,٩٠٧,٩٧٥ | ٨٢٥,١٦٨    | ٣,٠٥٩,٤٢١                      | ٣٢,٠٢٣,٣٨٦                  | الموجودات القطاعية                              |
|            |            |                                |                             | المطلوبات القطاعية                              |

\* تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي، نفقات المكتب الرئيسي وموجودات ومطلوبات ضريبية للشركة التابعة في الخارج.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه السنة (٢٠٢٢: لا شيء). إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة الأموال وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية لتقارير القطاعات، التي تم تفصيلها في الإيضاح ٤، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة. لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين قطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء الممتلكات والمعدات والشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى.
- تُخصص جميع المطلوبات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى.

٣٤-١ المعلومات الجغرافية

تمارس المجموعة حاليًا أعمالها ضمن منطقة جغرافية رئيسية واحدة - الإمارات العربية المتحدة (٢٠٢٢: قطاعين جغرافيين رئيسيين - الإمارات العربية المتحدة (بلد المنشأ) ولبنان (يشار إليها بعبارة "البلد الأجنبي")). إن الإيرادات التشغيلية للمجموعة والمعلومات عن الموجودات غير المتداولة حسب القطاع الجغرافي موضحة أدناه:

| الإجمالي | البلد الأجنبي | مقر تأسيس البنك |                             |
|----------|---------------|-----------------|-----------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم      | ألف درهم        |                             |
| ٢٧٠,٦٩١  | ٣,٢٤٧         | ٢٦٧,٤٤٤         | ٢٠٢٣<br>الإيرادات التشغيلية |
| ٧٤٧,٩٧٥  | ٩,٥٠٥         | ٧٣٨,٤٧٠         | ٢٠٢٢<br>الإيرادات التشغيلية |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٥ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

(أ) يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

| الإجمالي<br>ألف درهم      | التكلفة<br>المطفاة<br>ألف درهم | بالقيمة العادلة                              |  |
|---------------------------|--------------------------------|--|--|
|                           |                                | من خلال<br>الدخل الشامل<br>الآخر<br>ألف درهم | بالقيمة العادلة من<br>خلال الأرباح<br>والخسائر<br>ألف درهم |
| <b>الموجودات المالية:</b> |                                |  |  |
| ٤,٥١٢,٩٥٩                 | ٤,٥١٢,٩٥٩                      | -  | -  |
| ٦١٨,٦٣٣                   | ٦١٨,٦٣٣                        | -  | -  |
| ٢٢,٠٦٧,٨٥٠                | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠                     | -  | -  |
| ٣٥٩,٤٧٢                   | -                              | ٢٢٤,٧٦٦                                      | ١٣٤,٧٠٦  |
| ٧,٣٦٧,٩٣٨                 | ٧,٣٦٧,٩٣٨                      | -  | -  |
| ١,٢٤٨,٩٩٤                 | ١,٢٤٢,٩٦٥                      | -  | ٦,٠٢٩  |
| <b>٣٦,١٧٥,٨٤٦</b>         | <b>٣٥,٨١٠,٣٤٥</b>              | <b>٢٢٤,٧٦٦</b>                               | <b>١٤٠,٧٣٥</b>   |
| <b>المطلوبات المالية:</b> |                                |  |  |
| ٢٦,٣٤٢,٥٩٧                | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧                     | -  | -  |
| ١,٩١٦,٣٤١                 | ١,٩١٦,٣٤١                      | -  | -  |
| ١,٧٠٢,٣١٢                 | ١,٧٠٢,٣١٢                      | -  | -  |
| ١,٧٨٢,٢٦٥                 | ١,٧٨٢,٢٦٥                      | -  | -  |
| ٤,٠٠٤,٩٩٨                 | ٤,٠٠٤,٩٩٨                      | -  | -  |
| <b>٣٥,٧٤٨,٥١٣</b>         | <b>٣٥,٧٤٨,٥١٣</b>              | <b>-</b>                                     | <b>-</b>   |

(ب) يوضح الجدول أدناه تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

| الإجمالي<br>ألف درهم      | التكلفة<br>المطفاة<br>ألف درهم | بالقيمة العادلة                              |  |
|---------------------------|--------------------------------|--|--|
|                           |                                | من خلال<br>الدخل الشامل<br>الآخر<br>ألف درهم | بالقيمة العادلة من<br>خلال الأرباح<br>والخسائر<br>ألف درهم |
| <b>الموجودات المالية:</b> |                                |  |  |
| ٣,٨٦٨,٧٢٦                 | ٣,٨٦٨,٧٢٦                      | -  | -  |
| ١١٣,٨٩٧                   | ١١٣,٨٩٧                        | -  | -  |
| ٢١,٦٢٣,٢٦٧                | ٢١,٦٢٣,٢٦٧                     | -  | -  |
| ٤٣٤,٣٠٨                   | -                              | ٢٧٩,٩٤١                                      | ١٥٤,٣٦٧  |
| ٧,٣٣٥,١٦٠                 | ٧,٣٣٥,١٦٠                      | -  | -  |
| ١,٢٦٥,٣٦٣                 | ١,٢٤٣,٧١٥                      | -  | ٢١,٦٤٨   |
| <b>٣٤,٦٤٠,٧٢١</b>         | <b>٣٤,١٨٤,٧٦٥</b>              | <b>٢٧٩,٩٤١</b>                               | <b>١٧٦,٠١٥</b>   |
| <b>المطلوبات المالية:</b> |                                |  |  |
| ٢٥,٢٨١,١٣١                | ٢٥,٢٨١,١٣١                     | -  | -  |
| ٦٦٢,٣٣٣                   | ٦٦٢,٣٣٣                        | -  | -  |
| ٥,٠٠٣,٥٥٢                 | ٥,٠٠٣,٥٥٢                      | -  | -  |
| ١,٦٤٢,٩٥٤                 | ١,٦٤٢,٩٥٤                      | -  | -  |
| ٣,٠٥٩,٤٢١                 | ٣,٠٥٩,٤٢١                      | -  | -  |
| <b>٣٥,٦٤٩,٣٩٠</b>         | <b>٣٥,٦٤٩,٣٩٠</b>              | <b>-</b>                                     | <b>-</b>   |

لدى المجموعة لجان للمدراء الرئيسيين تختص بمراقبة إدارة المخاطر. تقوم اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة ولجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة، الحاصلتين على تفويض مجلس الإدارة، بتعريف السياسات، العمليات والأنظمة لإدارة ومراقبة مخاطر الائتمان. كما تقوم بوضع سياسات، أنظمة وحدود لمخاطر سعر الفائدة، مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة، إضافة إلى أن المجموعة لديها قسم لإدارة مخاطر الائتمان الذي يقوم بالتأكد من الالتزام بجميع السياسات والعمليات الخاصة بإدارة المخاطر بشكل مستقل. يعمل قسم التدقيق الداخلي بالمجموعة بشكل رئيسي على تقييم مدى فعالية ضوابط مخاطر التشغيل.

تجري عمليات بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل في لبنان الذي يشهد منذ ١٧ أكتوبر ٢٠١٩ أحداثاً قاسية أدت إلى نشوء أزمة مالية ونقدية واقتصادية مترابطة، فضلاً عن ركود عميق وصل إلى مستويات غير مسبوقة. شهدت التصنيفات الائتمانية السيادية سلسلة من التخفيضات من قبل جميع وكالات التصنيف الرئيسية ووصلت إلى مستوى التخلف عن السداد عندما أعلنت الجمهورية اللبنانية، في ٧ مارس ٢٠٢٠، أنها ستمنع سداد السندات المستحقة في ٩ مارس ٢٠٢٠، وأعقبها أخرى. الإعلان في ٢٢ مارس ٢٠٢٠ عن وقف المدفوعات على جميع سندات اليوروبوندز المقومة بالدولار الأمريكي. خلال تسلسل الأحداث هذا، تأثرت بشكل كبير قدرة الحكومة اللبنانية والقطاع المصرفي في لبنان على اقتراض الأموال من الأسواق الدولية. فرضت المصارف ضوابط غير رسمية على رأس المال، وقيدت تحويلات العملات الأجنبية إلى خارج لبنان، وخفضت بشكل كبير خطوط الائتمان للشركات وسحب الأموال النقدية إلى المودعين من القطاع الخاص، وكل ذلك زاد من اضطراب النشاط الاقتصادي في لبنان، حيث يعتمد النموذج الاقتصادي للبنان بشكل أساسي. على الواردات والاستهلاك. تنقل الأعمال التجارية أو تخلق أو تفلس وتزداد البطالة والفقر بسرعة وقد وصلت إلى مستويات غير مسبوقة. أدت صعوبة الوصول إلى العملات الأجنبية إلى ظهور سوق موازي لربط العملة، حيث يتزايد سعر الوصول إلى العملات الأجنبية باستمرار، وينخفض بشكل كبير عن سعر الربط البالغ ١,٥٠٧,٥ دولاراً أمريكياً / ليرة لبنانية. وقد أدى ذلك إلى ارتفاع غير منضبط في الأسعار وانخفاض مستمر في قيمة الليرة اللبنانية، مما أثر بشدة على القوة الشرائية للمواطنين اللبنانيين، مما أدى إلى أزمة في توافر العملة وارتفاع التضخم وارتفاع مؤشر أسعار المستهلك.

نتيجة لما ورد أعلاه، عكست هذه البيانات المالية الموحدة تعديلات بما في ذلك زيادة في خسائر الائتمان المتوقعة (والمراحل ذات الصلة). تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب وتستمّر الشركة التابعة في العمل وتحصل على دعم من المجموعة.

#### إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالتزاماته مما يسفر عن تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة التحكم في مخاطر الائتمان من خلال متابعة المخاطر الائتمانية والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والتقييم المستمر للقدرة الائتمانية المتعلقة بالأطراف التي تتعامل معها المجموعة. وإضافة إلى مراقبة حدود الائتمان، تدير المجموعة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق إبرام اتفاقيات تسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسبما تقتضيه الظروف لوضع حد لفترة التعرض للمخاطر. قد تلجأ المجموعة في بعض الحالات إلى إلغاء معاملات أو تحويلها إلى أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان. تنتج تركيزات مخاطر الائتمان عندما تتعامل مجموعة من الأطراف في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة ضمن منطقة جغرافية واحدة، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية مما يؤثر على مقدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مشابه في حالة نشوب تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أية تغيرات أخرى. وتشير تركيزات الائتمان إلى حساسية أداء المجموعة تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع أعمال معين أو منطقة جغرافية معينة.

تجري اللجنة التنفيذية بالمجموعة مراجعة على السياسات المتعلقة بالائتمان والتصديق عليها، وتتم الموافقة على جميع حدود الائتمان بموجب السياسة الائتمانية لدى المجموعة المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن أقسام الائتمان والتسويق منفصلة، كما أن القروض، علاوة على ذلك، مضمونة بأنواع رهونات مقبولة، قدر الإمكان، وذلك لمقابلة مخاطر الائتمان. وتعمل المجموعة بالإضافة إلى ذلك على الحد من المخاطر بتوزيع موجوداتها على قطاعات اقتصادية وصناعية. إن جميع التسهيلات الائتمانية مدارة ومراقبة من قبل قسم إدارة الائتمان. وتجري مراجعة دورية من قبل قسم إدارة الائتمان ويتم تصنيف مخاطر التسهيلات بناءً على المقاييس المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن حدود التعرضات الخارجية وحدود تعرضات المؤسسات المالية للأسواق المالية والخزينة يتم الموافقة عليها بموجب البيانات المعدة من قبل اللجنة التنفيذية بالمجموعة ويتم مراقبتها من قبل المدراء الرئيسيين بشكل يومي. إن اللجنة التنفيذية هي المسؤولة عن وضع السياسة الائتمانية للمجموعة، كما تقوم بوضع حدود للقطاعات الصناعية وتوافق على الاستثناءات للسياسات وتجري مراجعة دورية للمحافظ للتحقق من جودتها، وتقوم بإجراء مراجعات دورية للمحافظ للتأكد من جودتها.

### ٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

تعهد تقديم القروض التجارية / المؤسسات - إن جميع طلبات الائتمان للإقراض التجاري والمؤسسات تخضع لسياسات المجموعة الائتمانية ولمعايير التعهدات وحدود القطاعات (إن وجدت) والطلبات القانونية المطبقة من حين لآخر. لا تقوم المجموعة بإقراض شركات تعمل في قطاعات تعتبرها المجموعة على أنها ذات صفات خطرة وعندما يكون مطلوب وجود معرفة متخصصة للقطاع. بالإضافة إلى ذلك، تضع المجموعة حدود ائتمان لجميع العملاء بناءً على ملاءتهم المالية. إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة من المجموعة تكون وفقاً للموافقة المسبقة بموجب تفويض الصلاحيات المعتمد وتحت المسؤولية النهائية للجنة التنفيذية، والعضو التنفيذي والمدير العام للمجموعة وتحت مراقبة مجلس الإدارة. يجب أن يكون هناك إمضاءين للموافقة على أي طلب ائتماني لإقراض تجاري أو للمؤسسات.

إجراءات مراجعة الائتمان وتصنيف القروض - يقوم قسم مخاطر الائتمان للمجموعة بإخضاع موجودات المجموعة الخطرة إلى تقييم جودة مستقل بصورة منتظمة وذلك كما هو مطلوب بموجب توجيهات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والسياسات الداخلية بالمجموعة وذلك للمساعدة في الاكتشاف المبكر للاستحقاقات ومشاكل الأداء المحتملة. يقوم قسم مخاطر الائتمان بتدقيق تصنيف المخاطر لجميع الزبائن التجاريين ويعطي تقييمه لمخاطر المحافظ لكل منتج وقطاع ويراقب إتباع جميع السياسات الائتمانية المعتمدة والتوجيهات والإجراءات لتكامل قطاعات المجموعة. تصنف جميع تسهيلات الإقراض التجارية/ المؤسسات للمجموعة بتصنيف واحد من عشرة تصنيفات (١ إلى ١٠) بحيث يكون تصنيف ١ ممتاز وتصنيف ١٠ خسارة بدون قابلية للاسترداد وتخصيص كامل المبلغ. عندما تنخفض قيمة الائتمان يتم تعليق الفوائد ولا تدرج في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن مخصصات انخفاض القيمة يتم تكوينها بناءً على إمكانية تحصيل الرصيد القائم وتصنيف مخاطر الأصول. تقيس المجموعة أيضاً تعرضها لمخاطر الائتمان بالرجوع إلى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصاً المبالغ المقاصة والفائدة المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان.

#### إدارة مخاطر الائتمان على مستوى بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل

#### عدم اليقين في القياس وتحليل الحساسية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمصرف لبنان السبائي والمركزي

نظراً للآزمة المالية الحالية والاقتصادية السائدة في الدولة، فإن الاعتراف وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ينطوي على استخدام أحكام وتقديرات هامة. تشكل إدارة الشركة التابعة ثلاثة سيناريوهات اقتصادية، والتي تتماشى مع أفضل ممارسات السوق، بناءً على التوقعات الاقتصادية، وتطبق هذه الافتراضات على نماذج مخاطر الائتمان لتقدير خسائر الائتمان المستقبلية، ورجح النتائج المحتملة لتحديد تقدير غير متحيز لخسائر الائتمان.

#### (١) المنهجية

تسببت الأحداث التالية في ارتفاع درجة عدم اليقين التي تحيط بالقطاع المصرفي اللبناني والاقتصاد اللبناني ككل:

- تعطل الأعمال منذ الربع الأخير من عام ٢٠١٩.
- سلسلة من عمليات خفض مخاطر الائتمان السبائية اللبنانية التي بدأت في التدهور منذ الربع الأخير من عام ٢٠١٩ ووصلت إلى تصنيف مخاطر الائتمان الافتراضي من قبل جميع التصنيفات الرئيسية خلال عام ٢٠٢٠، بعد سنوات من التصنيف المستقر لمخاطر الائتمان في الفئة "ب".
- قيود على حركة وسحب الأموال بالعملة الأجنبية.
- عدم القدرة على تحويل الأموال بالعملة الأجنبية إلى خارج لبنان.
- التقلب الحاد في أسعار صرف العملات الأجنبية وخلق أسواق موازية ذات نطاق واسع من الفروق السعرية.
- في ٧ مارس ٢٠٢٠، أعلنت الحكومة اللبنانية قرارها بالتخلف عن سداد سندات ٦,٣٧٥٪ بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أميركي مستحقة في ٩ مارس ٢٠٢٠.
- إعلان في ٢٣ مارس ٢٠٢٠ من قبل الحكومة اللبنانية لوقف المدفوعات على جميع سندات اليوروبوند المقومة بالدولار الأمريكي.
- مزيد من التدهور في القيمة السوقية لسندات الحكومة اللبنانية إلى حالة غير مرغوب فيها، مما أدى إلى تأثير غالبية تقييم الأصول المالية سلباً في لبنان.
- الخمول الشديد المطول في أسواق رأس المال يجعل الأسواق غير سائلة.

قامت إدارة الشركة التابعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية وأخذت بعين الاعتبار العوامل المذكورة أعلاه مثل التصنيف الائتماني وقدرة المقرض على جمع التمويل مما يؤدي إلى إعادة تصنيف التعرض السبائي للمرحلة ٣ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق). يشار إلى السيناريوهات الاقتصادية الثلاثة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق) ونتائجها المحتملة على أنها سيناريوهات خط الأساس والتداول والجانب السلبي.

### ٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

#### إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة التابعة للبنانية (تابع)  
عدم اليقين في القياس وتحليل الحساسية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمصرف لبنان السيادي والمركزي (تابع)

#### (١) المنهجية (تابع)

يتوافق السيناريو المتفائل والجانب السلبي مع ترجيح احتمالية بنسبة ١٥٪ و ٢٥٪ على التوالي، بينما يتم تخصيص ٥٠٪ المتبقية للسيناريو الأساسي. على الرغم من عدم وجود نهج علمي وراء أوزان كل سيناريو، إلا أن مخطط الترجيح هذا يعتبر مناسباً للتقدير غير المتحيز للخسائر الائتمانية المتوقعة في معظم الظروف. تلاحظ إدارة الشركة التابعة أن هناك صعوبة كبيرة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة نظراً لعدم وجود بيانات داعمة متاحة للعمامة. مع احتمال تخلف عن السداد بنسبة ١٠٠٪ على جميع الأدوات، فإن المحدد الرئيسي لخسارة الائتمان المتوقعة هو الخسارة المقدرة على التخلف عن السداد لكل نوع من أنواع الأدوات المالية. اعتبرت الإدارة التخلف عن السداد باستخدام الافتراضات المتاحة. يرتبط الأساس المنطقي وراء معدل الفائدة على الديون المستحقة لكل أداة مع من سيخضع إلى تخفيض أكبر في إعادة الرسملة المحتملة لمصرف لبنان المركزي. بشكل معين، الانتقال من السيناريو المتفائل إلى السيناريو الأساسي والجانب السلبي، يتحول التأثير من إعادة الرسملة من الحكومة اللبنانية (وبالتالي تتطلب اقتطاع سدادها بنسبة أعلى) إلى مودعي مصرف لبنان بالعملة الأجنبية. في تاريخ التقرير، قام فريق من خبراء التقييم المستقلين بمراجعة إدارة الشركة التابعة أعلاه والسيناريوهات وتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### (٢) وصف السيناريوهات الاقتصادية المتفق عليها

تم وضع الافتراضات الاقتصادية المعروضة في هذا القسم من قبل الشركة التابعة بالرجوع إلى الافتراضات المتاحة بشكل معين لغرض حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. نظرت الإدارة في احتمال ثبات المعطاة الافتراضية عند ١ وتوقعت الإدارة الخسارة نظراً لافتراض التخلف عن السداد لكل نوع من أنواع الأدوات. تم الإبقاء على أذون الخزنة اللبنانية لجميع السيناريوهات عند معدل سنوي ثابت يبلغ ٢٠٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق)؛ طبقت إدارة الشركة التابعة نسبة ٢٠٪ على جميع السيناريوهات بناءً على تقرير Citigroup عن إعادة الهيكلة اللبنانية والذي أشار إلى أن ٢٠٪ خصم محتمل على أذون الخزنة اللبنانية. بلغ إجمالي تعرض الشركة التابعة في أذون الخزنة اللبنانية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مبلغ ٨ مليار ليرة لبنانية (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق) وبالتالي هناك تأثير طفيف قد ينشأ فيما يتعلق بهذه الأداة.

#### السيناريو الأساسي المتفق عليه

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة، حيث يبلغ ١٥٪ و ٣,٦٪ على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق) ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان وشهادات الإيداع الصادرة عن مصرف لبنان للتخلف عن السداد بنسبة ٢٧٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق). يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع خسارة التخلف عن السداد السنوي بنسبة ٧٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

#### السيناريو المتفائل المتفق عليه

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة، حيث يبلغ ٧,٥٪ و ٣,٦٪ على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق) ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان وشهادات الإيداع الصادرة عن مصرف لبنان للتخلف عن السداد بنسبة ٢٧٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق). يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع خسارة التخلف عن السداد السنوي بنسبة ٨٥٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

#### السيناريو السلبي المتفق عليه

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة، حيث يبلغ ٣٠٪ و ١٢,٤٪ على التوالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق) ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان وشهادات الإيداع الصادرة عن مصرف لبنان للتخلف عن السداد بنسبة ٣٠٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق). يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع خسارة التخلف عن السداد السنوي بنسبة ٦٥٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة التابعة اللبنانية (تابع)

عدم اليقين في القياس وتحليل الحساسية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمصرف لبنان السبادي والمركزي (تابع)

٣) تحليل حساسية السيناريوهات الاقتصادية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة للمخاطر السبادية ومصرف لبنان المركزي

نظرت الإدارة في حساسية نتيجة الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة تحت كل سيناريو موصوف أعلاه للتعرض السبادي، وتطبيق ترجيح بنسبة ١٥٪ و ٥٠٪ و ٣٥٪ على السيناريوهات المتفائلة، والأساسي، والجانب السلبي على التوالي. ينعكس الترجيح في كل من تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة. لا ينبغي أن تؤخذ الخسائر الائتمانية المتوقعة المحسوبة للسيناريوهات المتفائلة والجانب السلبي لتمثيل الحدود العليا والدنيا لنتائج الخسائر الفعلية المحتملة. بالنسبة لجميع أدوات مصرف لبنان المعلقة بالعملة الأجنبية، يُفترض أن سداد الديون المستحقة يعادل فجوة العملة الأجنبية للمصرف المركزي في ميزانيته العمومية المعدلة حسب عجز الناتج المحلي الإجمالي المسموح به. وتشير التقديرات إلى أن هذه الفجوة المعدلة تمثل حوالي ١٦,٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣). لا ينطبق) من إجمالي المطلوبات بالعملة الأجنبية المستمدة بشكل أساسي من الميزانية العمومية لمصرف لبنان المركزي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والتقارير تظهر انقسامًا بين الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية والليرة اللبنانية، كما هو مفصل أدناه:

- بالنسبة للحسابات الجارية بالعملة الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان المركزي، فإن نهج إدارة الشركة التابعة هو المكان الذي يتم فيه تحديد قيمة الديون المستحقة الدفع في نهاية المطاف بناءً على من سيغطي فجوة العملة الأجنبية لدى مصرف لبنان المركزي. سيناريو حيث يُطلب من البنوك في نهاية المطاف تحل الخسائر المحتملة بدلاً من الحكومة. في هذا السيناريو الافتراضي، ستكون الخسائر الائتمانية المتوقعة المطلوبة ٣٠٪ على أرصدة الحساب الجاري بالدولار الأمريكي المحتفظ بها لدى مصرف لبنان. علاوة على ذلك، فإن الأساس المنطقي لتطبيق ٧,٥٪ للخسارة في حالة التعثر على السيناريوهات المتفائلة و ١٥٪ على السيناريوهات الأساسية هو أنه سيتم تخفيض الخسارة في حالة التعثر على الحسابات الجارية لمصرف لبنان من خلال التمويل من قبل الحكومة (أو من خلال تحويل ودائع العملاء / أو تخفيضها) مما قد يؤدي إلى نسبة تخفيض أقل من ٣٠٪ من قيمة ودايع البنك. ومن ثم، يُفترض حدًا أقصى للخسارة العامة يبلغ ٣٠٪ وخفضًا سنويًا أقل للسيناريوهات المتبقية، على افتراض أن حملة السندات قد لا يستردون أرصدهم بالكامل.

- بالنسبة للاحتياطيات الإلزامية من العملات الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان، مع الأخذ في الاعتبار أنها لا تزال غير مستخدمة، وفي محاولة للحد، استخدمت إدارة الشركة التابعة حدًا سنويًا قدره ٣,٦٪ لكل من السيناريو المتفائل والسيناريو الأساسي و ١٢,٤٪ بالنسبة للسيناريو السلبي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

- بالنسبة للإيداعات طويلة الأجل بالعملات الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان وشهادات الإيداع بالعملة الأجنبية، مع الأخذ في الاعتبار الطبيعة طويلة الأجل لهذه الحسابات، قررت إدارة الشركة التابعة أن يكون الحسم مساويًا للرصيد عجز مصرف لبنان معدل بالفروض الممنوحة للمصارف التجارية القائمة في الميزانية العمومية لمصرف لبنان. بناءً على السيناريوهات المذكورة أعلاه، طبق البنك عجزًا معدلاً في فجوة العملة الأجنبية لدى البنك المركزي يعادل ٢٧٪ للسيناريو المتفائل، و ٢٧٪ للسيناريو الأساسي و ٣٠٪ للسيناريو السلبي. (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣: لا ينطبق).

فرضت الهيئة الحاكمة التنظيمية، وتحديدًا مصرف لبنان المركزي في التعميم الوسيط رقم ٥٦٧ الصادر في ٢٦ أغسطس ٢٠٢٠، حد أدنى للخسارة الائتمانية المتوقعة التنظيمي باستخدام الخسارة في الديون الممتحقة الحالية والتي لم يتم تشكيلها في السيناريوهات المذكورة أعلاه وهي أقل بكثير من الخسائر الائتمانية المتوقعة المحسوبة ومحجوزة من قبل الإدارة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

مخصص خسارة الائتمان المتوقعة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

| الإجمالي       | المرحلة ٣  |                | المرحلة ٢ |                | المرحلة ١  |                |            |
|----------------|------------|----------------|-----------|----------------|------------|----------------|------------|
|                | ألف درهم   | التعرض         | ألف درهم  | التعرض         | ألف درهم   | التعرض         |            |
| ألف درهم       | ألف درهم   | ألف درهم       | ألف درهم  | ألف درهم       | ألف درهم   | ألف درهم       |            |
| خسارة الائتمان | التعرض     | خسارة الائتمان | التعرض    | خسارة الائتمان | التعرض     | خسارة الائتمان | التعرض     |
| المتوقعة       | المتوقعة   | المتوقعة       | المتوقعة  | المتوقعة       | المتوقعة   | المتوقعة       |            |
| -              | ٤,٥٥٨,٢٩٥  | -              | -         | -              | -          | -              | ٤,٥٥٨,٢٩٥  |
| ١٣٢,٥٨٢        | ٧٥١,٢١٥    | ١٣٢,٢١٢        | ٥٥٠,٩٥٠   | ١٣             | ٩٧١        | ٣٥٧            | ١٩٩,٢٩٤    |
| ١,٧٣١,٣٦٩      | ٢٣,٧٩٩,٢١٩ | ٣٩٦,٢٤٨        | ٢,٠١٦,٤٩٨ | ١,٢٩٢,٥٥١      | ١١,٢١٤,٦١٨ | ٤٢,٥٧٠         | ١٠,٥٦٨,١٠٣ |
| -              | ٢٢٤,٧٦٦    | -              | -         | -              | -          | -              | ٢٢٤,٧٦٦    |
| ٣,٥٩٩          | ٧,٣٧١,٥٣٧  | -              | -         | -              | -          | ٣,٥٩٩          | ٧,٣٧١,٥٣٧  |
| ٢٧,٩٦٤         | ١,٢٨٠,٠١٤  | -              | -         | -              | -          | ٢٧,٩٦٤         | ١,٢٨٠,٠١٤  |
| ٣٠,٢٦٣         | ٢,١٨٢,٧٤٥  | ٦              | ٥٦,٣٢٧    | ٢٩,٧٢٠         | ٥٢٦,٥٦٨    | ٥٣٧            | ١,٥٩٩,٨٥٠  |
| ١,٩٢٥,٧٧٧      | ٤٠,١٦٧,٧٩١ | ٥٢٨,٤٦٦        | ٢,٢٢٣,٧٧٥ | ١,٣٢٢,٢٨٤      | ١١,٧٤٢,١٥٧ | ٧٥,٠٢٧         | ٢٥,٨٠١,٨٥٩ |

أرصدة لدى المصارف المركزية  
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية  
قروض وسلفيات  
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر  
استثمارات مقيسة بالتكلفة المطفأة  
موجودات أخرى  
تعرضات غير مموله

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| الإجمالي       | المرحلة ٣  |                | المرحلة ٢ |                | المرحلة ١  |                |            |
|----------------|------------|----------------|-----------|----------------|------------|----------------|------------|
|                | ألف درهم   | التعرض         | ألف درهم  | التعرض         | ألف درهم   | التعرض         |            |
| ألف درهم       | ألف درهم   | ألف درهم       | ألف درهم  | ألف درهم       | ألف درهم   | ألف درهم       |            |
| خسارة الائتمان | التعرض     | خسارة الائتمان | التعرض    | خسارة الائتمان | التعرض     | خسارة الائتمان | التعرض     |
| المتوقعة       | المتوقعة   | المتوقعة       | المتوقعة  | المتوقعة       | المتوقعة   | المتوقعة       |            |
| ١٥٣,١٤٨        | ٤,١٠٢,٢٥٥  | ١٥٢,٠٦٨        | ١١٦,٢٠٤   | ١,٠٨٠          | ١٦,١٧٤     | -              | ٣,٩٦٩,٨٧٧  |
| ١,٦٨٣          | ١١٥,٥٨٠    | -              | -         | ٢٢٠            | ٩٧١        | ١,٤٦٣          | ١١٤,٦٠٩    |
| ١,٧٧٥,١٧٧      | ٢٣,٣٩٨,٤٤٤ | ٣٩٦,٧٩٢        | ١,٣٠٣,٢٧٤ | ١,٢٩٧,٦١٤      | ١٠,٠١١,٣١٠ | ٨٠,٧٧١         | ١٢,٠٨٣,٨٦٠ |
| ٢,٧٩٠          | ٢٨٢,٧٣١    | ٢,٧٩٠          | ٤,٠٢٣     | -              | -          | -              | ٢٧٨,٧٠٨    |
| ٧,٩٣٠          | ٧,٣٤٣,٠٩٠  | ٤,١٤٦          | ٦,٤٥١     | -              | -          | ٣,٧٨٤          | ٧,٣٣٦,٦٣٩  |
| ٢٧,٩٦٤         | ١,٢٨٢,١٠٩  | -              | -         | -              | -          | ٢٧,٩٦٤         | ١,٢٨٢,١٠٩  |
| ٣٣,١٦٤         | ٢,١٢٧,٦٨٣  | ١,٣٩٠          | ٥,٣٦١     | ١٧,١٦٤         | ١٦٥,١٠٧    | ١٤,٦١٠         | ١,٩٥٧,٢١٥  |
| ٢,٠٠١,٨٥٦      | ٣٨,٦٥١,٨٩٢ | ٥٥٧,١٨٦        | ١,٤٣٥,٣١٣ | ١,٣١٦,٠٧٨      | ١٠,١٩٣,٥٦٢ | ١٢٨,٥٩٢        | ٢٧,٠٢٣,٠١٧ |

أرصدة لدى المصارف المركزية  
مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية  
قروض وسلفيات  
استثمارات مقيسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر  
استثمارات مقيسة بالتكلفة المطفأة  
موجودات أخرى  
تعرضات غير مموله

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

مرحلة انتقال القروض والسلفيات

| المجموع   | تعرضت لانخفاض ائتماني<br>المرحلة ٣ |          |           | لم تتعرض لانخفاض ائتماني<br>المرحلة ٢ |            |          | المرحلة ١          |          |  |
|-----------|------------------------------------|----------|-----------|---------------------------------------|------------|----------|--------------------|----------|--|
|           | مخصص انخفاض القيمة                 | التعرض   | القيمة    | مخصص انخفاض القيمة                    | التعرض     | القيمة   | مخصص انخفاض القيمة | التعرض   |  |
| ألف درهم  | ألف درهم                           | ألف درهم | ألف درهم  | ألف درهم                              | ألف درهم   | ألف درهم | ألف درهم           | ألف درهم |  |
| ٨,١٦٩     | ١,٨٨٧,٢٦٣                          | ٣٧١      | ٢٢,٢٢٣    | ٤٦                                    | ٤,٢٧٦      | ٧,٧٥٢    | ١,٨٦٠,٧٦٤          |          | قروض مصرفية للأفراد                          |
| (١٩٧)     | (٥٥٢)                              | (١٤٦)    | (١٦٢)     | (١)                                   | -          | (٥٠)     | (٣٩٠)              |          | من ١ يناير ٢٠٢٣                              |
| -         | -                                  | -        | -         | -                                     | ٥,٣١٦      | -        | (٥,٣١٦)            |          | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع |
| -         | -                                  | -        | -         | -                                     | -          | -        | -                  |          | (إيضاح ٢,١)                                  |
| -         | -                                  | -        | ٢٢٦       | -                                     | (١٦٥)      | -        | (٦١)               |          | التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢         |
| -         | -                                  | -        | (١٧)      | -                                     | -          | -        | ١٧                 |          | التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١         |
| (٦,٦٥٣)   | ٨٦٢,٧٧٨                            | (٢٨)     | (٣٣٢)     | (٧)                                   | ٢١,٩١٩     | (٦,٦١٨)  | ٨٤١,١٩١            |          | التحويلات من المرحلتين ١ و ٢ إلى المرحلة ٣   |
| ١,٣١٩     | ٢,٧٤٩,٤٨٩                          | ١٩٧      | ٢١,٩٣٨    | ٣٨                                    | ٣١,٣٤٦     | ١,٠٨٤    | ٢,٦٩٦,٢٠٥          |          | التغيير في التعرض                            |
|           |                                    |          |           |                                       |            |          |                    |          | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣                        |
| ١,٧٦٧,٠٠٨ | ٢١,٥١١,١٨١                         | ٣٩٦,٤٢١  | ١,٢٨١,٠٥١ | ١,٢٩٧,٥٦٨                             | ١٠,٠٠٧,٠٣٤ | ٧٣,٠١٩   | ١٠,٢٢٣,٠٩٦         |          | قروض مصرفية تجارية                           |
| (١٠,٣٨٠)  | (٥٩,٠٩٢)                           | (٨,٥٩٤)  | (١٤,٤٨٢)  | (١,٦٨٣)                               | (١١,٤٣٧)   | (١٠٣)    | (٣٣,١٧٣)           |          | من ١ يناير ٢٠٢٣                              |
| -         | -                                  | -        | -         | ٣١,١١٨                                | ١,٢٠٦,٣٦٠  | (٣١,١١٨) | (١,٢٠٦,٣٦٠)        |          | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع |
| -         | -                                  | -        | -         | (٣,١٧٣)                               | (١٣٤,٨١٧)  | ٣,١٧٣    | ١٣٤,٨١٧            |          | (إيضاح ٢,١)                                  |
| -         | -                                  | ٧,٣٣٨    | ٣٠٤,٢٤٤   | (٧,١٢٣)                               | (٢١٢,٠٦٤)  | (٢١٥)    | (٩٢,١٨٠)           |          | التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢         |
| -         | -                                  | (٩٨٨)    | (٣,٢٢٩)   | ٩٨٨                                   | ٣,٢٢٩      | -        | -                  |          | التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١         |
| (٢٦,٥٧٨)  | (٤٠٢,٣٥٩)                          | ١,٨٧٤    | ٤٢٦,٩٧٦   | (٢٥,١٨٢)                              | ٣٢٤,٩٦٧    | (٣,٢٧٠)  | (١,١٥٤,٣٠٢)        |          | التحويلات من المرحلة ٣                       |
| ١,٧٣٠,٠٥٠ | ٢١,٠٤٩,٧٣٠                         | ٣٩٦,٠٥١  | ١,٩٩٤,٥٦٠ | ١,٢٩٢,٥١٣                             | ١١,١٨٣,٢٧٢ | ٤١,٤٨٦   | ٧,٨٧١,٨٩٨          |          | التغيير في التعرض                            |
|           |                                    |          |           |                                       |            |          |                    |          | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣                        |
| ١,٧٣١,٣٦٩ | ٢٣,٧٩٩,٢١٩                         | ٣٩٦,٢٤٨  | ٢,٠١٦,٤٩٨ | ١,٢٩٢,٥٥١                             | ١١,٢١٤,٦١٨ | ٤٢,٥٧٠   | ١٠,٥٦٨,١٠٣         |          | المجموع                                      |

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

مرحلة انتقال القروض والسلفيات (تابع)

| المجموع   | المرحلة ٣  |                         | المرحلة ٢ |                         | المرحلة ١  |                         | التعرض      | خسارة الائتمان المتوقعة              |
|-----------|------------|-------------------------|-----------|-------------------------|------------|-------------------------|-------------|--------------------------------------|
|           | التعرض     | خسارة الائتمان المتوقعة | التعرض    | خسارة الائتمان المتوقعة | التعرض     | خسارة الائتمان المتوقعة |             |                                      |
| ألف درهم  | ألف درهم   | ألف درهم                | ألف درهم  | ألف درهم                | ألف درهم   | ألف درهم                | ألف درهم    |                                      |
| ١,٧٠٠     | ٩٢٨,٩١٧    | ٢١٩                     | ٩,٠٩٤     | ٢٣                      | ٩,٠١٩      | ١,٤٥٨                   | ٩١٠,٨٠٤     | قروض بنكية للأفراد                   |
| -         | -          | -                       | -         | -                       | ٢,٧٦٢      | -                       | (٢,٧٦٢)     | من ١ يناير ٢٠٢٢                      |
| -         | -          | -                       | -         | -                       | (٢٠٤)      | -                       | ٢٠٤         | التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ |
| -         | -          | -                       | ٨,٤١٤     | -                       | (٨,٤١٣)    | -                       | (١)         | التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ |
| -         | -          | -                       | -         | -                       | -          | -                       | -           | التحويلات من أو ٢ إلى المرحلة ٣      |
| ٦,٥٨٢     | ٩٥٨,٩٤٥    | ٢٣١                     | ٤,٨٠٦     | ٢٣                      | ١,١١٢      | ٦,٣٢٨                   | ٩٥٣,٠٢٧     | التحويلات من المرحلة ٣               |
| (١١٣)     | (٥٩٩)      | (٧٩)                    | (٩١)      | -                       | -          | (٣٤)                    | (٥٠٨)       | تحركات أخرى                          |
| ٨,١٦٩     | ١,٨٨٧,٢٦٣  | ٣٧١                     | ٢٢,٢٢٣    | ٤٦                      | ٤,٢٧٦      | ٧,٧٥٢                   | ١,٨٦٠,٧٦٤   | تأثير تحويل العملة                   |
|           |            |                         |           |                         |            |                         |             | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                |
| ٢,٠٠٥,٢١٠ | ٢٢,٣٩٢,٠٤٠ | ٧٦٧,٣٩٩                 | ١,٥٠٩,٨١٥ | ١,١٦٨,٣٩٩               | ٨,٩١٦,١٠٣  | ٦٩,٤١٢                  | ١١,٩٦٦,١٢٢  | قروض بنكية تجارية                    |
| -         | -          | -                       | -         | ٢٠,٧٤٩                  | ١,٣٠١,٨٨٥  | (٢٠,٧٤٩)                | (١,٣٠١,٨٨٥) | من ١ يناير ٢٠٢٢                      |
| -         | -          | -                       | -         | (٣٤٤)                   | (١٤,٢٢٩)   | ٣٤٤                     | ١٤,٢٢٩      | التحويلات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ |
| -         | -          | ١٨٩٦                    | ٣٥٩,١٠٧   | (١,٧٥٢)                 | (٢٨٩,٩٧٦)  | (١٤٤)                   | (٦٩,١٣١)    | التحويلات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ |
| -         | -          | (٦,٥٩٢)                 | (٤٢,١٨٤)  | ٦,٥٩٢                   | ٤٢,١٨٤     | -                       | -           | التحويلات من أو ٢ إلى المرحلة ٣      |
| (٢٣١,٧٢٤) | (٨٤٣,٨٣٠)  | (٣٦١,٦٩٢)               | (٥٣٩,٦٥٨) | ١٠٥,٧٩٣                 | ٦٦,٣٧٦     | ٢٤,١٧٥                  | (٣٧٠,٥٤٨)   | التحويلات من المرحلة ٣               |
| (٦,٤٧٨)   | (٣٧,٠٢٩)   | (٤,٥٩٠)                 | (٦,٠٢٩)   | (١,٨٦٩)                 | (١٥,٣٠٩)   | (١٩)                    | (١٥,٦٩١)    | تحركات أخرى                          |
| ١,٧٦٧,٠٠٨ | ٢١,٥١١,١٨١ | ٣٩٦,٤٢١                 | ١,٢٨١,٠٥١ | ١,٢٩٧,٥٦٨               | ١٠,٠٠٧,٠٣٤ | ٧٣,٠١٩                  | ١٠,٢٢٣,٠٩٦  | تأثير تحويل العملة                   |
| ١,٧٧٥,١٧٧ | ٢٣,٣٩٨,٤٤٤ | ٣٩٦,٧٩٢                 | ١,٣٠٣,٢٧٤ | ١,٢٩٧,٦١٤               | ١٠,٠١١,٣١٠ | ٨٠,٧٧١                  | ١٢,٠٨٣,٨٦٠  | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢                |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

التغير في خسارة الائتمان المتوقعة/ (التدفق) للقروض والسلفيات

| المرحلة ١<br>ألف درهم | المرحلة ٢<br>ألف درهم | المرحلة ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| ٧,٧٥٢                 | ٤٦                    | ٣٧١                   | ٨,١٦٩                |
| (٥٠)                  | (١)                   | (١٤٦)                 | (١٩٧)                |
| (٦,٦١٨)               | (٧)                   | (٢٨)                  | (٦,٦٥٣)              |
| ١,٠٨٤                 | ٣٨                    | ١٩٧                   | ١,٣١٩                |

قروض بنكية للأفراد:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١)  
أخرى  
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قروض بنكية تجارية:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٣  
تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١)  
الحكومة الإماراتية  
المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية < ٥٠% من الحكومة)  
شركات أخرى  
أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية  
الشركات الصغيرة والمتوسطة  
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣  
الإجمالي

| المرحلة ١<br>ألف درهم | المرحلة ٢<br>ألف درهم | المرحلة ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| ٧٣,٠١٩                | ١,٢٩٧,٥٦٨             | ٣٩٦,٤٢١               | ١,٧٦٧,٠٠٨            |
| (١٠٣)                 | (١,٦٨٣)               | (٨,٥٩٤)               | (١٠,٣٨٠)             |
| ٣٧٦                   | -                     | -                     | ٣٧٦                  |
| ٤,٧٤٢                 | -                     | -                     | ٤,٧٤٢                |
| (٣١,٤٩١)              | ٧٩,٣٠٨                | ٢,٥٤٣                 | ٥٠,٣٦٠               |
| (١٤٧)                 | (٨٥,٩٠٢)              | ٨,٤٨٧                 | (٧٧,٥٦٢)             |
| (٤,٩١٠)               | ٣,٢٢٢                 | (٢,٨٠٦)               | (٤,٤٩٤)              |
| ٤١,٤٨٦                | ١,٢٩٢,٥١٣             | ٣٩٦,٠٥١               | ١,٧٣٠,٠٥٠            |
| ٤٢,٥٧٠                | ١,٢٩٢,٥٥١             | ٣٩٦,٢٤٨               | ١,٧٣١,٣٦٩            |

قروض بنكية للأفراد:

مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٢  
أخرى  
تأثير تحويل العملة  
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| المرحلة ١<br>ألف درهم | المرحلة ٢<br>ألف درهم | المرحلة ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| ١,٤٥٨                 | ٢٣                    | ٢١٩                   | ١,٧٠٠                |
| ٦,٣٢٨                 | ٢٣                    | ٢٣١                   | ٦,٥٨٢                |
| (٣٤)                  | -                     | (٧٩)                  | (١١٣)                |
| ٧,٧٥٢                 | ٤٦                    | ٣٧١                   | ٨,١٦٩                |

قروض بنكية تجارية:

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ١ يناير ٢٠٢٢  
الحكومة الإماراتية  
المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية حكومية أكبر من ٥٠%)  
شركات أخرى  
أفراد ذوي ملاءة مالية عالية  
الشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم  
أخرى  
تأثير تحويل العملة  
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢  
الإجمالي

| المرحلة ١<br>ألف درهم | المرحلة ٢<br>ألف درهم | المرحلة ٣<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| ٦٩,٤١٢                | ١,١٦٨,٣٩٩             | ٧٦٧,٣٩٩               | ٢,٠٠٥,٢١٠            |
| (١,٧٤٧)               | -                     | -                     | (١,٧٤٧)              |
| (٢,٤١٣)               | -                     | -                     | (٢,٤١٣)              |
| ١١,١٦٩                | ٧٤,٣٠٧                | (٢٩٢,٢٢٧)             | (٢٠٦,٧٥١)            |
| (٧٣٤)                 | ٤٥,٦٧٩                | ١٧,٣٤٠                | ٦٢,٢٨٥               |
| (٢,٦٢٥)               | ١١,٠٨٨                | (٩٢,٣٣٢)              | (٨٣,٨٦٩)             |
| (٢٤)                  | (٣٦)                  | ٨٣١                   | ٧٧١                  |
| (١٩)                  | (١,٨٦٩)               | (٤,٥٩٠)               | (٦,٤٧٨)              |
| ٧٣,٠١٩                | ١,٢٩٧,٥٦٨             | ٣٩٦,٤٢١               | ١,٧٦٧,٠٠٨            |
| ٨٠,٧٧١                | ١,٢٩٧,٦١٤             | ٣٩٦,٧٩٢               | ١,٧٧٥,١٧٧            |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان

٢٠٢٣

| المرحلة ١<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | الاجمالي<br>الف درهم | القروض والسلفيات                |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|
| -                     | -                     | -                     | -                    | المستوى ١                       |
| -                     | -                     | -                     | -                    | المستوى ٢                       |
| ١,٢٢٩,٠٧٧             | ٧٣,٥٦٦                | ٦٦                    | ١,٣٠٢,٧٠٩            | المستوى ٣                       |
| ٤,٧٢٥,٨٠٢             | ٤٥٤,٣٣٦               | ٩,٠٨٤                 | ٥,١٨٩,٢٢٢            | المستوى ٤                       |
| ٤,٢٢٩,٤٧٥             | ١٩,٥١٨                | ٧,٧٦٠                 | ٤,٢٥٦,٧٥٣            | المستوى ٥                       |
| ١٣٣,١٧٥               | ٥,٧٩٢,٩٣٥             | -                     | ٥,٩٢٦,١١٠            | المستوى ٦                       |
| ٢٥٠,٥٢٦               | ٢,٢٥٩,٧٧٦             | ٢٣٩,٠٤٦               | ٢,٧٤٩,٣٤٨            | المستوى ٧                       |
| ٤٨                    | ٢,٦١٤,٤٨٧             | ١,٧٦٠,٥٤٢             | ٤,٣٧٥,٠٧٧            | مستويات التعثر ٨ - ١٠           |
| ١٠,٥٦٨,١٠٣            | ١١,٢١٤,٦١٨            | ٢,٠١٦,٤٩٨             | ٢٣,٧٩٩,٢١٩           | مجموع القيمة الدفترية الإجمالية |
| (٤٢,٥٧٠)              | (١,٢٩٢,٤٥٣)           | (٣٩٦,٣٠٩)             | (١,٧٣١,٣٣٢)          | مخصص خسائر الانخفاض في القيمة   |
| ١٠,٥٢٥,٥٣٣            | ٩,٩٢٢,٠٦٧             | ١,٦٢٠,٢٥٠             | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠           | صافي القيمة الدفترية            |

٢٠٢٢

| المرحلة ١<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | الاجمالي<br>الف درهم | القروض والسلفيات                |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|---------------------------------|
| -                     | -                     | -                     | -                    | المستوى ١                       |
| ١٢٦                   | -                     | -                     | ١٢٦                  | المستوى ٢                       |
| ١,٨٥٨,١٩٩             | ١,٤٠٤                 | ٩                     | ١,٨٥٩,٦١٢            | المستوى ٣                       |
| ٣,٧١٧,٠٠٣             | ٣٩٤,٨١٤               | ٨                     | ٤,١١١,٨٢٥            | المستوى ٤                       |
| ٢,١٦٠,٢٤٧             | ٣٨٦,٦٤٥               | ١,٧٨٦                 | ٢,٥٤٨,٦٧٨            | المستوى ٥                       |
| ٣,٦٣٦,٧١٢             | ٤,٦٩٩,٠٧٩             | ٧,٠٤٢                 | ٨,٣٤٢,٨٨٣            | المستوى ٦                       |
| ٣٧٠,٧٨٥               | ١,٩٦٨,٣٢٧             | ٢٢٨,٩٣٠               | ٢,٥٦٨,٠٤٢            | المستوى ٧                       |
| ٣٤٠,٧٣٨               | ٢,٥٦١,٠٤١             | ١,٠٦٥,٤٩٩             | ٣,٩٦٧,٢٧٨            | مستويات التعثر ٨ - ١٠           |
| ١٢,٠٨٣,٨٦٠            | ١٠,٠١١,٣١٠            | ١,٣٠٣,٢٧٤             | ٢٣,٣٩٨,٤٤٤           | مجموع القيمة الدفترية الإجمالية |
| (٨٠,٧٧١)              | (١,٢٩٧,٦١٤)           | (٣٩٦,٧٩٢)             | (١,٧٧٥,١٧٧)          | مخصص خسائر الانخفاض في القيمة   |
| ١٢,٠٠٣,٠٨٩            | ٨,٧١٣,٦٩٦             | ٩٠٦,٤٨٢               | ٢١,٦٢٣,٢٦٧           | صافي القيمة الدفترية            |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر الائتمان (تابع)

تصنيف المصرف المركزي في الإمارات العربية المتحدة للقروض والسلفيات

٢٠٢٣

| المرحلة ١<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | الاجمالي<br>الف درهم | قروض وسلفيات<br>عادية            |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|
| ١٠,٢٣٦,٢١٣            | ١,٧٧٤,٦٧٩             | ١٠,١٣٣                | ١٢,٠٢١,٠٢٥           | قروض أخرى مراقبة بصورة استثنائية |
| ١١٧,٠٥٢               | ٩٠٤,٧٨٦               | -                     | ١,٠٢١,٨٣٨            | دون المستوى                      |
| ٢١٤,٨٣٨               | ٣,٤٨٤,٩١٥             | ٥١٩,٢٧٧               | ٤,٢١٩,٠٣٠            | مشكوك في تحصيلها                 |
| -                     | ٤,٠٩٠,٢٣٧             | ٥٠٠,٤٧٥               | ٤,٥٩٠,٧١٢            | خسارة                            |
| -                     | ٩٦٠,٠٠١               | ٩٨٦,٦١٣               | ١,٩٤٦,٦١٤            | مجموع القيمة الدفترية الإجمالية  |
| ١٠,٥٦٨,١٠٣            | ١١,٢١٤,٦١٨            | ٢,٠١٦,٤٩٨             | ٢٣,٧٩٩,٢١٩           | مخصص خسائر الانخفاض في القيمة    |
| (٤٢,٥٧٠)              | (١,٢٩٢,٤٥٣)           | (٣٩٦,٣٠٩)             | (١,٧٣١,٣٣٢)          | صافي القيمة الدفترية             |
| ١٠,٥٢٥,٥٣٣            | ٩,٩٢٢,٠٦٧             | ١,٦٢٠,٢٥٠             | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠           |                                  |

٢٠٢٢

| المرحلة ١<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | الاجمالي<br>الف درهم | قروض وسلفيات<br>عادية            |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------------|
| ١٠,٧٦٤,٩٤٨            | ١,٤٧٤,٧٠٠             | ١٢٣,٦٨٢               | ١٢,٣٦٣,٣٣٠           | قروض أخرى مراقبة بصورة استثنائية |
| -                     | ١,٠٤٠,٣٩٧             | -                     | ١,٠٤٠,٣٩٧            | دون المستوى                      |
| ١,٠٨٥,٦٦٣             | ٢,٤٠٤,٨٤٤             | ٥٤,٧٧٣                | ٣,٥٤٥,٢٨٠            | مشكوك في تحصيلها                 |
| ١٩٩,٦٨٦               | ٣,٨٥١,١٥٩             | ٣٤٩,١٣٩               | ٤,٣٩٩,٩٨٤            | خسارة                            |
| -                     | ١,٢٢٨,٧٧٢             | ٧٦١,٠٣٦               | ١,٩٨٩,٨٠٨            | مجموع القيمة الدفترية الإجمالية  |
| ١٢,٠٥٠,٢٩٧            | ٩,٩٩٩,٨٧٢             | ١,٢٨٨,٦٣٠             | ٢٣,٣٣٨,٧٩٩           | مخصص خسائر الانخفاض في القيمة    |
| (٨٠,٦١٨)              | (١,٢٩٥,٩٣٠)           | (٣٨٨,٠٥٣)             | (١,٧٦٤,٦٠١)          | صافي القيمة الدفترية             |
| ١١,٩٦٩,٦٧٩            | ٨,٧٠٣,٩٤٢             | ٩٠٠,٥٧٧               | ٢١,٥٧٤,١٩٨           |                                  |

يوضح الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبند بيان المركز المالي، بما في ذلك المطلوبات المحتملة والمطلوبات. يظهر أقصى قدر من التعرض، قبل تأثير التخفيف عن طريق استخدام التحسينات الرئيسية واتفاقيات الضمان.

| ٢٠٢٢<br>ألف درهم | ٢٠٢٣<br>ألف درهم |    |  |
|------------------|------------------|----|--|
| ٣,٨٦٨,٧٢٧        | ٤,٥١٢,٩٥٩        | ٦  | أرصدة لدى المصارف المركزية   |
| ١١٣,٨٩٧          | ٦١٨,٦٣٣          | ٧  | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك  |
| ٢١,٦٢٣,٢٦٧       | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠       | ٨  | قروض وسلفيات، بالصافي  |
| ٧,٣٣٥,١٦٠        | ٧,٣٦٧,٩٣٨        | ٩  | استثمارات مفاضة بالتكلفة المضافة   |
| ١,٢٦٥,٣٦٣        | ١,٢٤٨,٩٩٤        | ٣٤ | موجودات أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والموجودات غير المالية الأخرى) |
| ٣٤,٢٠٦,٤١٤       | ٣٥,٨١٦,٣٧٤       |    | الإجمالي   |
| ٣٢١,٩٦٦          | ٤٥٩,٠٨٦          | ٢٣ | اعتمادات مستندية   |
| ١,٥٨٨,١٢٣        | ١,٥١٩,١٩٧        | ٢٣ | ضمانات   |
| ١,٢١٨,١٨٤        | ٤٧٦,١١٧          | ٢٣ | ارتباطات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية                           |
| ٣,١٢٨,٢٧٣        | ٢,٤٥٤,٤٠٠        |    | الإجمالي   |
| ٣٧,٣٣٤,٦٨٧       | ٣٨,٢٧٠,٧٧٤       |    | مجموع التعرض لمخاطر الائتمان   |

## ٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

حيثما تم قيد الأدوات المالية بالقيمة العادلة، فإن المبالغ الواردة أعلاه تُمثل التعرض الحالي لمخاطر الائتمان، وليس أقصى تعرض قد ينشأ في المستقبل كنتيجة للتغيرات في القيم.

تحليل أعمار القروض متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة حسب الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي

| الإجمالي  | أكثر من ٩٠ يوماً | ٣١ إلى ٨٩ يوماً | أقل من ٣٠ يوماً |              |
|-----------|------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| ٢٠٢٣      | ٢٠٢٣             | ٢٠٢٣            | ٢٠٢٣            |              |
| ألف درهم  | ألف درهم         | ألف درهم        | ألف درهم        |              |
| ١,١٨٢,٨٥٥ | ١,١٧٢,٣٨٠        | ٩,٩٧٩           | ٤٩٦             | قروض وسلفيات |
| الإجمالي  | أكثر من ٩٠ يوماً | ٣١ إلى ٨٩ يوماً | أقل من ٣٠ يوماً |              |
| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٢             | ٢٠٢٢            | ٢٠٢٢            |              |
| ألف درهم  | ألف درهم         | ألف درهم        | ألف درهم        |              |
| ٤٣١,٢٨٢   | ٤٣٠,٦٠٦          | ٦٤٤             | ٣٢              | قروض وسلفيات |

## ضمانات محتفظ بها مقابل قروض وسلفيات

إن القيمة العادلة للضمانات التي تحتفظ بها المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مقابل قروض وسلفيات متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة تغطي ١٧٠٪ (٢٠٢٢): ١١٠٪) من الرصيد القائم. لكل قرض، يتم تحديد قيمة الضمان المعلن عنه بحد أقصى للمبلغ الرمزي للقرض المحتفظ به مقابله.

القيمة الدفترية حسب فئة الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي، والتي تمت إعادة التفاوض بشأن الشروط الخاصة بها

| ٢٠٢٢      | ٢٠٢٣      |              |
|-----------|-----------|--------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |              |
| ٥,٧٦٦,٦٦٣ | ٦,٠٩٢,٧٢٢ | قروض وسلفيات |

## القروض المنخفضة القيمة

إن القروض المنخفضة القيمة هي قروض تحدد المجموعة احتمال عدم تحصيل المبلغ الأساسي والفائدة المستحقة بموجب شروط اتفاقيات التعاقد وتصنف هذه القروض ضمن تصنيف الفئات من ٨ إلى ١٠ بموجب نظام تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية للمجموعة.

## سياسة الشطب

تشطب المجموعة القرض أو الأوراق المالية (وأي مخصصات متعلقة بخسائر الانخفاض في القيمة) عندما تحدد المجموعة ان القروض/الأوراق المالية غير قابلة للتحصيل. إن هذا التحديد يتم بعد الأخذ بعين الاعتبار بعض المعلومات مثل ظهور تغييرات جوهرية في الموقف المالي للمقرض/المصدر حيث يتبين عدم تمكن المقرض/المصدر من تسديد الالتزام، أو أن تكون المتحصلات من رهونات غير كافية لتسديد كامل التعرض. تحتفظ المجموعة بضمانات مقابل القروض والسلف وذلك بشكل رهونات الممتلكات والسيارات والآلات، والهوامش النقدية، الودائع المربوطة، والضمانات وغيرها. توافق المجموعة على ضمانات في الغالب من بنوك محلية لديهم سمعة جيدة أو بنوك عالمية، شركات كبيرة محلية وشركات عالمية، وأفراد لديهم صافي قيم انتمانية عالية. قدرت الإدارة القيمة العادلة للضمانات بمبلغ ١٣,٦ مليار درهم (٢٠٢٢: ١٢,٢ مليار درهم) منها ٦٤٥ مليون درهم ضمانات مقابل المرحلة ٣ من القروض والسلفيات (٢٠٢٢: ٤٩٩ مليون درهم). تتضمن القيمة العادلة للضمانات ودايع نقدية غير مرهونة يتمتع البنك بحق تخفيضها من التسهيلات الممنوحة. تنشأ مخاطر التركيز عندما يزاول عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو يكون لها سمات اقتصادية مماثلة، الأمر الذي يجعل قدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. تقوم المجموعة بقياس تعرضها للمخاطر الائتمانية استناداً إلى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصاً المبالغ التي تمت مقاصتها والأرباح المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب قطاع العمل فيما يتعلق بزم التمويل المدينة في الإيضاحين ٨هـ و ٨هـ. يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب التوزيع الجغرافي للقروض والسلفيات والاستثمارات المالية في الإيضاح ٨ج.

## إدارة مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بمطلوباتها المالية.

وبالإضافة إلى عملياتها المتعلقة بالائتمان، تتمتع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر بصلاحيات واسعة منحها إياها مجلس الإدارة من أجل إدارة هيكلة موجودات ومطلوبات المجموعة وإستراتيجية التمويل. وتجري اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر مراجعة لمعدلات السيولة وهيكله الموجودات والمطلوبات وتعرضت معدلات الفوائد والعملات الأجنبية ومطلوبات المعدلات الداخلية والقانونية وتمويل الفجوات والأوضاع السوقية العالمية والداخلية الاقتصادية والمالية. وتضع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر توجيهات إدارة مخاطر السيولة لأعمال المجموعة وذلك على إثر المراجعة التي تجريها.

تراقب الإدارة العليا للمجموعة السيولة بشكل يومي مستخدمة نموذج لمحاكاة معدلات الفائدة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد وسيناريوهات تغيرات معدلات الفوائد. تضم اللجنة التنفيذية رئيس مجلس الإدارة وأربعة أعضاء من مجلس الإدارة بالإضافة إلى المدير العام. وتجتمع اللجنة التنفيذية مرة أو أكثر كل ٤٥ يوم وذلك حسب المتطلبات. ويتطلب النصاب القانوني حضور جميع الأعضاء اجتماعات اللجنة على أن تصدر قراراتها بالإجماع. تدير المجموعة السيولة لديها بموجب متطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والتوجيهات الداخلية للمجموعة. حدد المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة متطلبات احتياطي معدل النقد على إجمالي الودائع على أن يتراوح بين ١٪ للودائع لأجل و ١٤٪ للودائع تحت الطلب وذلك حسب فترة الإيداعات. بالإضافة إلى ذلك، فإن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة يتطلب أن تحتفظ البنوك الخاضعة للتنظيم بموجب نظام نسبة الأصول السائلة المؤهلة (ELAR) بمخزون من الأصول السائلة عالية الجودة (HQLA)، كحاجز ضد تدفقات الودائع الخارجة غير المتوقعة، بحد أدنى ١٠٪ (تم تخفيضه خلال جائحة Covid-19 إلى ٧٪) من جميع الودائع. تلتزم المجموعة بهذه اللانحة في جميع الأوقات، وتطبق معياراً أعلى في إرشاداتها الداخلية. كما ويفرض المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة معدل استخدام إلزامي يبلغ ١:١ حيث إن القروض والسلف (تضم إيداعات بين البنوك التي لديها تاريخ استحقاق أكثر من ثلاثة أشهر) لا يجب أن تزيد عن الأموال الثابتة. وتعرف الأموال الثابتة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على أنها تعني الأموال الحرة للمجموعة، الإيداعات بين البنوك والتي لديها فترة استحقاق تزيد عن سنة أشهر وودائع العملاء الثابتة. وللحماية مقابل مخاطر السيولة لقد نوعت المجموعة مصادر أموالها وتقوم بإدارة موجوداتها أخذة بعين الاعتبار السيولة، ومحاولة الحفاظ على أفضل النسب بين النقد ومعادلات النقد والاستثمارات المدرجة التي لها سيولة تسييل. تقوم لجنة المخاطر بإعداد ومراقبة معدلات السيولة، ومراجعة وتطوير سياسات المجموعة لإدارة السيولة للتأكد من استيفاء المجموعة لالتزاماتها وقت استحقاقها. أوكلت مسؤولية إدارة مخاطر السيولة وفقاً للمعايير التي وضعتها لجنة المخاطر إلى لجنة الموجودات والمطلوبات (ALCO) والتي تتألف من مدير عام (العمليات) وكبار المسؤولين التنفيذيين في قسم الخزينة والتمويل وإدارة الأموال والائتمان والعمليات والاستثمار.

ينطوي المنهج الذي تتبعه المجموعة لإدارة السيولة على التأكد من وجود سيولة كافية بشكل دائم لمقابلة مطلوباتها عند استحقاقها وذلك خلال الأوضاع العادية والإجهادية وذلك بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو أضرار محتملة لسمعة المجموعة.

يقوم قسم الخزينة بالاتصال بوحدات العمل الأخرى بخصوص ملخصات السيولة للموجودات والمطلوبات المالية وتفصيل التدفقات النقدية المتوقعة التي تنتج من الأعمال المستقبلية المتوقعة. ويحتفظ قسم الخزينة بمحفظة موجودات مسبلة للتأكد من أن السيولة متوفرة من خلال أعمال المجموعة ككل.

تتم مراجعة الوضع اليومي للسيولة ويتم القيام بخصوصيات سيولة إجهادية بشكل منتظم وذلك تحت سيناريوهات متنوعة تغطي كل من أوضاع السوق العادية والأوضاع الإجهادية. إن جميع سياسات وإجراءات السيولة تخضع لمراجعة وموافقة المجلس. تقوم الإدارة العليا بمراجعة جدول الوضع اليومي الذي يوضح مراكز السيولة والعملات الأجنبية للمجموعة، ويتم إعداد تقرير ملخص يضم أية إستثناءات والخطوات التي يتعين إتباعها لتصحيح الوضع، مع رفع هذا التقرير إلى لجنة المخاطر.

## التعرض لمخاطر السيولة

إن المقياس الرئيسي المستخدم من قبل المجموعة لقياس مخاطر السيولة هي التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة (مقياس نظامي) والذي يبلغ ٧٩,٥٧٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٨٤,٦٠٪). بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستخدام المعدلات/ المعلومات التالية بصورة مستمرة لقياس مخاطر السيولة:

- معدل الموجودات السائلة إلى إجمالي الموجودات؛
- معدل صافي القروض إلى الودائع؛
- نسب بازل ٣ (السلف إلى نسبة الموارد المستقرة، ونسبة الموجودات السائلة المؤهلة إلخ) تتم مراقبتها داخليا ويتم اطلاق مجلس الادارة عليها بشكل ربع سنوي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

| الموجودات                              | خلال ٣ أشهر | أكثر من ٣ أشهر | أكثر من سنة واحدة | بدون استحقاق ثابت | الإجمالي   |
|--|-------------|----------------|-------------------|-------------------|------------|
|  | ألف درهم    | ألف درهم       | ألف درهم          | ألف درهم          | ألف درهم   |
| نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية         | ٤,٥١٢,٩٥٩   | -              | -                 | ٤٥,٣٣٦            | ٤,٥٥٨,٢٩٥  |
| ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك          | ٥٥,٦٦٤      | ١٩٥,٦٦٩        | ٣٦٧,٣٠٠           | -                 | ٦١٨,٦٣٣    |
| قروض وسلفيات، بالصافي                  | ٦,٢٣١,٣٥١   | ٢,٧٠٠,٣٠٨      | ١٣,١٣٦,١٩١        | -                 | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠ |
| استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة        | -           | -              | -                 | ٣٥٩,٤٧٢           | ٣٥٩,٤٧٢    |
| استثمارات مقاسة بالتكلفة المضافة       | ١٧٨,٧٧٤     | ٦,٩٩٨,٤١٣      | ١٩٠,٧٥١           | -                 | ٧,٣٦٧,٩٣٨  |
| استثمارات عقارية                       | -           | -              | -                 | ١,١٠٢,٧٥٣         | ١,١٠٢,٧٥٣  |
| موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون   | -           | -              | -                 | ١,٠٧٨,٠٨٤         | ١,٠٧٨,٠٨٤  |
| موجودات أخرى                           | ١,٢٥٢,٠٥٠   | -              | -                 | -                 | ١,٢٥٢,٠٥٠  |
| موجودات مشتقة محتفظ بها لإدارة المخاطر | ٢٠٢         | -              | -                 | -                 | ٢٠٢        |
| ممتلكات ومعدات                         | -           | -              | -                 | ٢٠٩,٦١٣           | ٢٠٩,٦١٣    |
| شركة تابعة محتفظ بها للبيع             | -           | ٨٤٤,٧٩٠        | -                 | -                 | ٨٤٤,٧٩٠    |
| مجموع الموجودات                        | ١٢,٢٣١,٠٠٠  | ١٠,٧٣٩,١٨٠     | ١٣,٦٩٤,٢٤٢        | ٢,٧٩٥,٢٥٨         | ٣٩,٤٥٩,٦٨٠ |
| المطلوبات                              |             |                |                   |                   |            |
| ودائع العملاء                          | ١٢,٩٤٥,٩٥٧  | ١٢,٧٧٨,٨٠٠     | ٦١٧,٨٤٠           | -                 | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧ |
| ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك             | ١,٩١٦,٣٤١   | -              | -                 | -                 | ١,٩١٦,٣٤١  |
| قروض إعادة الشراء                      | ١,٧٠٢,٣١٢   | -              | -                 | -                 | ١,٧٠٢,٣١٢  |
| مطلوبات أخرى                           | ١,٩٨٧,٩١٧   | -              | -                 | -                 | ١,٩٨٧,٩١٧  |
| سندات مصدرة                            | -           | ٢,٢٠٣,٥٣٠      | ١,٨٠١,٤٦٨         | -                 | ٤,٠٠٤,٩٩٨  |
| مجموع المطلوبات                        | ١٨,٥٥٢,٥٢٧  | ١٤,٩٨٢,٣٣٠     | ٢,٤١٩,٣٠٨         | -                 | ٣٥,٩٥٤,١٦٥ |
| صافي فجوة السيولة                      | (٦,٣٢١,٥٢٧) | (٤,٢٤٣,١٥٠)    | ١١,٢٧٤,٩٣٤        | ٢,٧٩٥,٢٥٨         | ٣,٥٠٥,٥١٥  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السيولة (تابع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

| الموجودات  | خلال<br>٣ أشهر<br>ألف درهم | أكثر من ٣<br>أشهر<br>إلى سنة<br>ألف درهم | أكثر من<br>سنة واحدة<br>ألف درهم | بدون استحقاق<br>ثابت<br>ألف درهم | الإجمالي<br>ألف درهم |
|--|----------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية<br>ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك<br>قروض وسلفيات، بالصافي | ٣,٨٣٦,٧٢٦                  | ١,٠٧٠                                    | ٣٠,٩٣١                           | ٨٠,٣٨٠                           | ٣,٩٤٩,١٠٧            |
| استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة<br>استثمارات مقاسة بالتكلفة المضافة                      | ١١٣,٨٩٧                    | -  | -                                | -                                | ١١٣,٨٩٧              |
| استثمارات عقارية   | ٤,٦٤٨,٣٨٥                  | ٢,٢٦٨,١٣٦                                | ١٤,٧٠٦,٧٤٦                       | -                                | ٢١,٦٢٣,٢٦٧           |
| موجودات أخرى غير ملموسة  | -                          | -  | -                                | ٤٣٤,٣٠٨                          | ٤٣٤,٣٠٨              |
| موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون   | ٢٩                         | ٧,١٧١,٢٨٤                                | ١٦٣,٤١٧                          | ٤٣٠                              | ٧,٣٣٥,١٦٠            |
| موجودات أخرى   | -                          | -  | -                                | ١,١٥٨,١٠٩                        | ١,١٥٨,١٠٩            |
| موجودات مشنقة محتفظ بها لإدارة المخاطر   | -                          | -  | -                                | ٢٢,٠٥٥                           | ٢٢,٠٥٥               |
| ممتلكات ومعدات   | -                          | -  | -                                | ١,٢٢٧,٨٢١                        | ١,٢٢٧,٨٢١            |
| مجموع الموجودات  | ١,٠٤٠,٧٩٣                  | ٥,٢٥٢                                    | ٢٠٨,١٠٠                          | -                                | ١,٢٥٤,١٤٥            |
|  | ٦,٣٨٨                      | -  | -                                | -                                | ٦,٣٨٨                |
|  | -                          | -  | -                                | ٢٧٨,٠٧٤                          | ٢٧٨,٠٧٤              |
|  | ٩,٦٤٦,٢١٨                  | ٩,٤٤٥,٧٤٢                                | ١٥,١٠٩,١٩٤                       | ٣,٢٠١,١٧٧                        | ٣٧,٤٠٢,٣٣١           |
| المطلوبات  |                            |  |                                  |                                  |                      |
| ودائع العملاء  | ١١,٨٦٦,٦٩٠                 | ١٢,٩٩٧,٨١٤                               | ٤١٦,٦٢٧                          | -                                | ٢٥,٢٨١,١٣١           |
| ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك   | ٦٦٢,٣٣٣                    | -  | -                                | -                                | ٦٦٢,٣٣٣              |
| قروض إعادة الشراء  | ٥,٠٠٣,٥٥٢                  | -  | -                                | -                                | ٥,٠٠٣,٥٥٢            |
| مطلوبات أخرى   | ١,٨٨٠,٦٠١                  | ١,٤١٧                                    | ١٩,٥٢٠                           | -                                | ١,٩٠١,٥٣٨            |
| سندات مصدرة  | ٤٥٩,٠١٨                    | ٣٩٧,٢٦٩                                  | ٢,٢٠٣,١٣٤                        | -                                | ٣,٠٥٩,٤٢١            |
| مجموع المطلوبات  | ١٩,٨٧٢,١٩٤                 | ١٣,٣٩٦,٥٠٠                               | ٢,٦٣٩,٢٨١                        | -                                | ٣٥,٩٠٧,٩٧٥           |
| صافي فجوة السيولة  | (١٠,٢٢٥,٩٧٦)               | (٣,٩٥٠,٧٥٨)                              | ١٢,٤٦٩,٩١٣                       | ٣,٢٠١,١٧٧                        | ١,٤٩٤,٣٥٦            |

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق

مخاطر السوق هي تلك المخاطر التي ينتج عنها تقلبات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نظراً للتغيرات في السوق مثل معدلات الفوائد وأسعار العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بتصنيف التعرض إلى مخاطر السوق إما لمخاطر تجارية أو مخاطر غير تجارية أو بنكية.

(أ) مخاطر السوق - المحافظ التجارية

قام المجلس التنفيذي بوضع حدود لدرجة المخاطر المقبولة لإدارة المحفظة التجارية. تحتفظ المجموعة بمحفظة استثمارية متنوعة بصورة جيدة. لإدارة مخاطر السوق في المحافظ التجارية، تحتفظ المجموعة بدرجة محدودة من مخاطر السوق بناءً على السياسات المختارة والتي تقوم الإدارة العليا بمراقبتها بشكل مستمر. تتكون المحفظة التجارية للمجموعة بشكل رئيسي من أدوات حقوق الملكية في شركات مدرجة بالأسواق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. ولهذا فإن مخاطر السوق للمحفظة التجارية مقتصرة على مخاطر أسعار الأسهم. إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر ارتفاع/ انخفاض القيمة العادلة للأسهم المدرجة ضمن المحافظ التجارية للمجموعة نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية. فيما يلي حساسية استثمارات حقوق الملكية لدى المجموعة نتيجة تغير مقبول في مؤشرات الأسهم في الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢    |                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣    |                     | مؤشرات السوق      |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| التأثير على الدخل | التغير في سعر السهم | التأثير على الدخل | التغير في سعر السهم |                   |
| ألف درهم          | %                   | ألف درهم          | %                   |                   |
| ١,٥٤٤             | %١+                 | ١,٣٤٧             | %١+                 | أسواق أسهم عالمية |
| (١,٥٤٤)           | %١-                 | (١,٣٤٧)           | %١-                 | أسواق أسهم عالمية |

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية

تتشأ مخاطر السوق للمحافظ غير التجارية أو البنكية بشكل رئيسي على إثر التغيرات في سعر الفائدة، وتعرضات أسعار العملات الأجنبية وتغيرات أسعار الأسهم.

(١) مخاطر أسعار الفائدة

تتشأ مخاطر أسعار الفائدة من الاحتمال في أن التغيرات في سعر الفائدة قد تؤثر على قيم الأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة عدم مطابقة قيمة الموجودات والمطلوبات إضافة إلى الفجوات بها. تستخدم المجموعة نماذج المحاكاة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد بصورة دورية ويتم تحليل ومراجعة النتائج من قبل الإدارة العليا. حيث إن معظم موجودات ومطلوبات المجموعة المالية هي بمعدلات عائمة، وبالتالي فإن القروض وإيداعات العملاء يتم إعادة تسعيرها بشكل متزامن ويتم الحصول على تحوط طبيعي وبالتالي يتم تقليل مخاطر معدلات أسعار الفائدة. إضافة إلى ذلك فإنه يتم إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة المالية لسنة أو أقل وبالتالي يتم الحد من مخاطر معدلات أسعار الفائدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الاستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣:

| الإجمالي          | غير حساسة        | أكثر من          | أكثر من ٣ أشهر    | خلال ٣ أشهر       | المتوسط المرجح للعائد الفعلي المعدل |   |
|-------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|---|
| ألف درهم          | ألف درهم         | سنة واحدة        | إلى سنة           | ألف درهم          | ألف درهم                            |   |
|                   |                  |                  |                   |                   |                                     | الموجودات                                 |
| ٤,٥٥٨,٢٩٥         | ٤,٥٥٨,٢٩٥        | -                | -                 | -                 | ٥,٤٠%                               | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية            |
| ٦١٨,٦٣٣           | ٥٥٠,٩٥٠          | -                | ١٢,٠١٩            | ٥٥,٦٦٤            |                                     | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك             |
| ٢٢,٠٦٧,٨٥٠        | -                | ٣,٠٤١,٧١٧        | ٣,٣٢٣,٧٣٨         | ١٥,٧٠٢,٣٩٥        | ٧,٠١%                               | قروض وسلفيات، بالصافي                     |
| ٣٥٩,٤٧٢           | ٣٥٩,٤٧٢          | -                | -                 | -                 |                                     | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة           |
| ٧,٤٠٢,٦٤٨         | ١,٧٢٨            | -                | ٧,٣٦٦,٢١٠         | -                 | ٥,٨٩%                               | استثمارات مقاسة بالتكلفة المضافة          |
| ١,١٠٢,٧٥٣         | ١,١٠٢,٧٥٣        | -                | -                 | -                 |                                     | استثمارات عقارية                          |
| ١,٠٧٨,٠٨٤         | ١,٠٧٨,٠٨٤        | -                | -                 | -                 |                                     | موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون      |
| ١,٢٥٢,٠٥٠         | ١,٢٥٢,٠٥٠        | -                | -                 | -                 |                                     | موجودات أخرى                              |
| ٢٠٢               | ٢٠٢              | -                | -                 | -                 |                                     | موجودات مشتقة محتفظ بها لإدارة المخاطر    |
| ٢٠٩,٦١٣           | ٢٠٩,٦١٣          | -                | -                 | -                 |                                     | ممتلكات ومعدات، بالصافي                   |
| ٨٤٤,٧٩٠           | ٨٤٤,٧٩٠          | -                | -                 | -                 |                                     | شركة تابعة محتفظ بها للبيع                |
| <b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b> | <b>٩,٩٥٧,٩٣٧</b> | <b>٣,٠٤١,٧١٧</b> | <b>١٠,٧٠١,٩٦٧</b> | <b>١٥,٧٥٨,٠٥٩</b> |                                     | مجموع الموجودات                           |
|                   |                  |                  |                   |                   |                                     | المطلوبات وحقوق الملكية                   |
| ٢٦,٣٤٢,٥٩٧        | -                | ٦١٧,٨٤٠          | ١٢,٧٧٨,٨٠٠        | ١٢,٩٤٥,٩٥٧        | ٤,٦٧%                               | ودائع العملاء                             |
| ١,٩١٦,٣٤١         | -                | -                | -                 | ١,٩١٦,٣٤١         | ٥,٢٩%                               | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك                |
| ١,٧٠٢,٣١٢         | -                | -                | -                 | ١,٧٠٢,٣١٢         | ٥,٩١%                               | قروض إعادة الشراء                         |
| ١,٩٨٧,٩١٧         | ١,٩٨٧,٩١٧        | -                | -                 | -                 |                                     | مطلوبات أخرى                              |
| ٤,٠٠٤,٩٩٨         | -                | -                | ٤,٠٠٤,٩٩٨         | -                 | ٥,٣٦%                               | سندات مصدرة                               |
| ٣,٥٠٥,٥١٥         | ٣,٥٠٥,٥١٥        | -                | -                 | -                 |                                     | حقوق الملكية                              |
| <b>٣٩,٤٥٩,٦٨٠</b> | <b>٥,٤٩٣,٤٣٢</b> | <b>٦١٧,٨٤٠</b>   | <b>١٦,٧٨٣,٧٩٨</b> | <b>١٦,٥٦٤,٦١٠</b> |                                     | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية             |
| -                 | ٤,٤٦٤,٥٠٥        | ٢,٤٢٣,٨٧٧        | (٦,٠٨١,٨٣١)       | (٨٠٦,٥٥١)         |                                     | فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي |
| -                 | -                | (٤,٤٦٤,٥٠٥)      | (٦,٨٨٨,٣٨٢)       | (٨٠٦,٥٥١)         |                                     | فجوة حساسية أسعار الفائدة المترجمة        |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

(ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناء على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الاستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:

| الإجمالي          | غير حساسة<br>لسعر الفائدة | أكثر من<br>سنة واحدة | أكثر من ٣ أشهر<br>إلى سنة | خلال ٣<br>أشهر    | المتوسط المرجح للعائد<br>الفعلي<br>المعدل |   |
|-------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|-------------------|---|---|
| ألف درهم          | ألف درهم                  | ألف درهم             | ألف درهم                  | ألف درهم          |   |   |
|                   |                           |                      |                           |                   |   | الموجودات                                 |
| ٣,٩٤٩,١٠٧         | ٣,٩٠٨,٣١٠                 | ٣٦,٣٩٧               | ٤,٤٠٠                     | -                 | %٤,٢٨                                     | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية            |
| ١١٣,٨٩٧           | ٣,٦٨٣                     | -                    | -                         | ١١٠,٢١٤           |   | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك             |
| ٢١,٦٢٣,٢٦٧        | ٦٦,٨٩٠                    | ٣,٦١١,٢٧٤            | ٢,٣٩٧,٦٠٩                 | ١٥,٥٤٧,٤٩٤        | %٥,٤٦                                     | قروض وسلفيات، بالصفى                      |
| ٤٣٤,٣٠٨           | ٤٣٤,٣٠٨                   | -                    | -                         | -                 |   | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة           |
| ٧,٣٣٥,١٦٠         | ١,٨٣٦                     | ٢,٣٠٥                | ٧,٣٣١,٠١٩                 | -                 | %١,٧٤                                     | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة          |
| ١,١٥٨,١٠٩         | ١,١٥٨,١٠٩                 | -                    | -                         | -                 |   | استثمارات عقارية                          |
| ٢٢,٠٥٥            | ٢٢,٠٥٥                    | -                    | -                         | -                 |   | موجودات أخرى غير ملموسة                   |
| ١,٢٢٧,٨٢١         | ١,٢٢٧,٨٢١                 | -                    | -                         | -                 |   | موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون      |
| ١,٢٥٤,١٤٥         | ١,٢٥٤,١٤٥                 | -                    | -                         | -                 |   | موجودات أخرى                              |
| ٦,٣٨٨             | ٦,٣٨٨                     | -                    | -                         | -                 |   | موجودات مشتقة محتفظ بها لإدارة المخاطر    |
| ٢٧٨,٠٧٤           | ٢٧٨,٠٧٤                   | -                    | -                         | -                 |   | ممتلكات ومعدات، بالصفى                    |
| <b>٣٧,٤٠٢,٣٣١</b> | <b>٨,٣٦١,٦١٩</b>          | <b>٣,٦٤٩,٩٧٦</b>     | <b>٩,٧٣٣,٠٢٨</b>          | <b>١٥,٦٥٧,٧٠٨</b> |   | مجموع الموجودات                           |
|                   |                           |                      |                           |                   |   | المطلوبات وحقوق الملكية                   |
| ٢٥,٢٨١,١٣١        | ١٦٠,٥٤٤                   | ٤١٦,٦٢٧              | ١٣,٢٩٨,٢٣٤                | ١١,٤٠٥,٦٢٦        | %٣,٢٥                                     | ودائع العملاء                             |
| ٦٦٢,٣٣٣           | ١,٠٩٩                     | -                    | -                         | ٦٦١,٢٣٤           | %٤,٧٥                                     | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك                |
| ٥,٠٠٣,٥٥٢         | ٤,٩٠٠,٠٠٠                 | -                    | -                         | ١٠٣,٥٥٢           | %٤,٨٤                                     | قروض إعادة الشراء                         |
| ١,٩٠١,٥٣٨         | ١,٩٠١,٥٣٨                 | -                    | -                         | -                 |   | مطلوبات أخرى                              |
| ٣,٠٥٩,٤٢١         | -                         | -                    | ٣,٠٥٩,٤٢١                 | -                 | %٣,٥٣                                     | سندات مصدرة                               |
| ١,٤٩٤,٣٥٦         | ١,٤٩٤,٣٥٦                 | -                    | -                         | -                 |   | حقوق الملكية                              |
| <b>٣٧,٤٠٢,٣٣١</b> | <b>٨,٤٥٧,٥٣٧</b>          | <b>٤١٦,٦٢٧</b>       | <b>١٦,٣٥٧,٧٥٥</b>         | <b>١٢,١٧٠,٤١٢</b> |   | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية             |
| -                 | (٩٥,٩١٨)                  | ٣,٢٣٣,٣٤٩            | (٦,٦٢٤,٧٢٧)               | ٣,٤٨٧,٢٩٦         |   | فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي |
| -                 | -                         | ٩٥,٩١٨               | (٣,١٣٧,٤٣١)               | ٣,٤٨٧,٢٩٦         |   | فجوة حساسية أسعار الفائدة المترجمة        |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق (تابع)

ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

١) مخاطر أسعار الفائدة (تابع)

إن سعر الفائدة الفعال (العائد الفعلي) للأداة المالية النقدية هو المعدل الذي عندما يتم استخدامه في حساب القيمة الحالية، ينتج عنه القيمة المدرجة للأداة بدون البنود غير الخاضعة للفوائد. إن المعدل هو معدل تاريخي للأدوات ذات المعدل الثابت التي تظهر بالتكلفة المضافة، ومعدل السوق الحالية للأدوات ذات معدل الفائدة العائم أو الأدوات التي تظهر بالقيمة العادلة. يظهر الجدول التالي حساسية بيان الدخل أو الخسارة الموحد وحقوق الملكية للمجموعة نتيجة تغير محتمل ومنطقي في معدلات الفائدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة. إن حساسية بيان الدخل هو تأثير التغير المفترض في معدل الفائدة على صافي إيرادات الفوائد لسنة واحدة بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية والمطلوبات المالية ذات معدلات الفائدة المعومة بما في ذلك التأثير على أدوات التحوط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ نتيجة التغير المحتمل في معدلات الفائدة. يتم احتساب حساسية حقوق الملكية بإعادة تقييم الفائدة الثابتة بما في ذلك تأثير أدوات التحوط المتعلقة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ نتيجة تغير محتمل في معدلات الفائدة. يتم تحليل حساسية حقوق الملكية على أساس مدة الاستحقاق للأصل أو عقد المقايضة. يتم مراقبة جميع حسابات البنك المتعرضة وتحليلها لتركيزات العملات ويتم إظهار الحساسيات المتعلقة بها بالآلاف الدراهم.

| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ | الزيادة في الأساس | حساسية إيرادات الفوائد | حساسية حقوق الملكية |
|-----------------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| المعدلات أعلى ب       | ٢٠٠ نقطة أساس     | (٨١,١٠٣)               | (٨١,١٠٣)            |
| المعدلات أقل ب        | ٢٠٠ نقطة أساس     | ٨١,١٠٣                 | ٨١,١٠٣              |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | الزيادة في الأساس | حساسية إيرادات الفوائد | حساسية حقوق الملكية |
| المعدلات أعلى ب       | ٢٠٠ نقطة أساس     | (٦,٠٠٩)                | (٦,٠٠٩)             |
| المعدلات أقل ب        | ٢٠٠ نقطة أساس     | ٦,٠٠٩                  | ٦,٠٠٩               |

٢) مخاطر العملة

تتمثل مخاطر العملة في مخاطر تغير قيم الأدوات المالية نتيجة تغير في معدلات العملات الأجنبية. إن مجلس الإدارة يضع حدود لمستويات التركيز لكل عملة والتي يتم مراقبتها بشكل يومي، كما يتم استخدام أدوات تحوط للتأكد من إبقاء تركيزات المجموعة في العملات الأجنبية ضمن الحدود. تمول موجودات المجموعة بصورة رئيسية بنفس العملات التي يتم التعامل بها وذلك لتقليل مخاطر المجموعة تجاه العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية ضمن سياق أعمالها الاعتيادية بتمويل نشاطات عملاتها. يقوم المجلس التنفيذي بوضع حدود لمستوى التعرض لكل عملة وذلك للمراكز الليلية واليومية والتي يتم مراقبتها من قبل الإدارة العليا. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢، لم يكن لدى المجموعة صافي تعرض جوهري للعملات، كما كانت جميع التعرضات ضمن الحدود المعتمدة من قبل المجلس التنفيذي. وبما أن الدرهم الاماراتي وعملات دول مجلس التعاون الخليجي الاخرى مربوطة حالياً بالدولار الأمريكي، فإن الارصدة بالدولار الأمريكي لا تعتبر انها تمثل مخاطر عملة مهمة. يوضح الجدول أدناه العملات الأجنبية التي لدى المجموعة تعرضات جوهرياً لها:

| ٢٠٢٣        | ٢٠٢٢        |                   |
|-------------|-------------|-------------------|
| ألف درهم    | ألف درهم    |                   |
| ما يعادله   | ما يعادله   |                   |
| طويل (قصير) | طويل (قصير) |                   |
| (٧٤٥)       | (١,٣٦٧)     | اليورو            |
| (٣٩٠)       | (٢١٤)       | الجنين الاسترليني |
| (٢١٧)       | (٧٣)        | الفرنك السويسري   |
| (٢٢)        | -           | الدولار الاسترالي |

إن التحليل الموضح أدناه يحتسب تأثير تغير محتمل في معدل العملات مقابل درهم الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات الثابتة على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد (نتيجة القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية الحساسة للعملة) وعلى حقوق الملكية (نتيجة تغير القيمة العادلة لعقود مقايضات العملة وعقود صرف عملات أجنبية آجلة مستخدمة للتحوط للتدفقات النقدية). يظهر التأثير الإيجابي زيادة محتملة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية، بينما يظهر التأثير السلبي انخفاض محتمل في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أو حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٦ إدارة المخاطر المالية (تابع)

إدارة مخاطر السوق (تابع)

ب) مخاطر السوق - المحافظ غير التجارية أو البنكية (تابع)

٢) مخاطر العملة (تابع)

(ألف درهم إماراتي)

| التغير في حقوق الملكية | التغير في صافي الربح | التغير في سعر العملة % | تعرض العملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣      |
|------------------------|----------------------|------------------------|--|
| (٣٧)<br>٣٧             | (٣٧)<br>٣٧           | %٥+<br>%٥-             | اليورو<br>اليورو                       |
| (٢٠)<br>٢٠             | (٢٠)<br>٢٠           | %٥+<br>%٥-             | الجنيه الاسترليني<br>الجنيه الاسترليني |
| (١١)<br>١١             | (١١)<br>١١           | %٥+<br>%٥-             | الفرنك السويسري<br>الفرنك السويسري     |
| (١)<br>١               | (١)<br>١             | %٥+<br>%٥-             | دولار استرالي<br>دولار استرالي         |

(ألف درهم إماراتي)

| التغير في حقوق الملكية | التغير في صافي الربح | التغير في سعر العملة % | تعرض العملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢      |
|------------------------|----------------------|------------------------|--|
| (٦٨)<br>٦٨             | (٦٨)<br>٦٨           | %٥+<br>%٥-             | اليورو<br>اليورو                       |
| (١١)<br>١١             | (١١)<br>١١           | %٥+<br>%٥-             | الجنيه الاسترليني<br>الجنيه الاسترليني |
| (٤)<br>٤               | (٤)<br>٤             | %٥+<br>%٥-             | الفرنك السويسري<br>الفرنك السويسري     |

٣) مخاطر أسعار الأسهم

تمثل مخاطر أسعار الأسهم الانخفاض في القيمة العادلة للأسهم في محفظة المجموعة الاستثمارية غير التجارية نتيجة تغيرات محتملة مقبولة في معدلات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية. إن التأثير على استثمارات حقوق الملكية المدرجة للمجموعة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة تغير محتمل في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي التغيرات ثابتة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢         |                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣         |                     | مؤشرات السوق      |
|------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|-------------------|
| التغير في حقوق الملكية | التغير في سعر السهم | التغير في حقوق الملكية | التغير في سعر السهم |                   |
| ١,٢١٧                  | %١+                 | ١,٠٤٥                  | %١+                 | أسواق أسهم عالمية |
| (١,٢١٧)                | %١-                 | (١,٠٤٥)                | %١-                 | أسواق أسهم عالمية |

المخاطر التشغيلية

تعرف المخاطر التشغيلية على أنها المخاطر الناتجة عن مشاكل أنظمة التشغيل والأخطاء البشرية أو الغش والاحتيال أو العوامل الخارجية. وفي حالة فشل الضوابط بالعمل كما ينبغي، فإن مخاطر التشغيل قد تسبب تشويه للسمعة وعواقب قانونية وتنظيمية وبالتالي تؤدي إلى خسارة مالية. لا تستطيع المجموعة التخلص من جميع المخاطر التشغيلية، ولكن بوجود إطار للضوابط الرقابية ومن خلال المراقبة والاستجابة للمخاطر المحتملة، فيكون باستطاعة المجموعة تقليل هذه المخاطر. تشمل الضوابط الرقابية وجود فصل فعال في المهام، والاستخدام وإجراءات التسويات وتدريب الموظفين وإجراءات التقييم، بما في ذلك استخدام التدقيق الداخلي.

- تهدف المجموعة كفاية رأس المال، وهو مفهوم أشمل من "حقوق الملكية" في بيان المركز المالي الموحد، إلى ما يلي:
- الالتزام بمتطلبات رأس المال وفق التعليمات والتوجيهات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة؛
  - المحافظة على مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وزيادة العائدات للمساهمين؛ و
  - الاحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية بهدف مواصلة تطور أعمالها.

تراقب المجموعة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي له بشكل مستمر، مستعينة في ذلك بالتقنيات استناداً إلى المبادئ التطويرية التي وضعتها لجنة بازل والمصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. وترفع المعلومات المطلوبة إلى لجنة الرقابة كل ثلاثة أشهر. تكون موجودات المجموعة مرجحة بالمخاطر بناء على مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية التي تنطوي عليها. تتضمن مخاطر الائتمان المخاطر المدرجة في الميزانية العمومية وغير المدرجة بها. يتم تعريف مخاطر السوق بأنها مخاطر الخسائر في المراكز المالية المدرجة وغير المدرجة في الميزانية العمومية والناشئة عن الحركة في أسعار السوق وتتضمن مخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية ومخاطر التعرض في حقوق الملكية ومخاطر السلع. ويتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن العمليات الداخلية غير الكافية أو غير الناجحة أو عن الأخطاء البشرية أو تعطل الأنظمة أو عن الأحداث الخارجية. فيما يلي تحليل رأس المال النظامي للمجموعة على شريحتين:

- رأس مال حقوق الملكية العادية الشريحة الأولى ويشتمل على رأس المال العادي، والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة، احتياطات القيمة العادلة، بعد خصم الموجودات غير الملموسة، وتعديلات تنظيمية أخرى تتعلق بالعناصر المدرجة في حقوق الملكية ولكن يتم التعامل معها بشكل مختلف لأغراض كفاية رأس المال بموجب إرشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- الشريحة الثانية لرأس المال يتكون من مخصص عام لا يتجاوز ١,٢٥٪ من إجمالي الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان.

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات كفاية رأس المال كما هو موضح من قبل البنك المركزي:

- الحد الأدنى لنسبة الشريحة الأولى لرأس المال هو ٧٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- الحد الأدنى لنسبة الشريحة الأولى هو ٨,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- مجموع نسبة كفاية رأس المال الأول هو ١٠,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

بالإضافة إلى المستوى الأول لرأس المال هو ٧٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان، يجب الحفاظ على مخزن مؤقت الحماية الراس مالية قدره ٢,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان على شكل المستوى الأول. علاوة على ذلك، يجب الوفاء بمتطلبات العازلة الدورية المضادة باستخدام المستوى الأول. مستوى العازل الدوري المضادة ليتم إخطاره من قبل البنك المركزي لو يوجد متطلبات للعازل الدوري المضاد خلال السنة الحالية. إلترمت المجموعة بجميع متطلبات رأس المال المفروضة خارجياً وأعدت نسب كفاية رأس المال باستثناء تأثير التضخم المرتفع وترجمة العملة الناتجة عن العمليات اللبنانية.

### بازل ٣

يتم احتساب نسب كفاية رأس المال بناء على التعاميم الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي واستناداً إلى استثناء محدد ورد من المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة لسنة ٢٠٢٢ بسبب ارتفاع مستوى عدم اليقين الذي يواجه الوضع المالي اللبناني كما هو مبين في الإيضاح رقم ٣٦. بناء على هذا الاستثناء المحدد، فإن حساب رأس المال لسنة ٢٠٢٢ لا يشمل تأثير التضخم المرتفع على العمليات اللبنانية وتحويل العملة الناتج عن العمليات اللبنانية. حيث يتم ترجمة المعلومات المالية للعمليات اللبنانية بسعر الصرف الرسمي لغرض حساب نسب كفاية رأس المال.

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢      | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣      |
|---------------------|---------------------|
| ألف درهم<br>(مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |
| ٣,٢٤٧,٧٣٥           | ٣,٧٠٠,٢٧٤           |
| -                   | -                   |
| ٣,٢٤٧,٧٣٥           | ٣,٧٠٠,٢٧٤           |
| ٣٧١,٠٥٧             | ٣٢٤,١٧١             |
| ٣,٦١٨,٧٩٢           | ٤,٠٢٤,٤٤٥           |

### قاعدة رأس المال

الشريحة الأولى لقاعدة رأس المال  
الشريحة الأولى لرأس المال الإضافي

الشريحة الأولى لرأس المال  
الشريحة الثانية لرأس المال  
مجموع قاعدة رأس المال

### الموجودات المرجحة حسب المخاطر:

|            |            |
|------------|------------|
| ٢٩,٦٨٤,٥٨٨ | ٢٥,٩٣٣,٦٦٩ |
| ٣٣٦,٠٩٦    | ٢٧٢,٧٣٥    |
| ١,٤٠٧,٧٩٣  | ١,٢٣١,١٠٢  |
| ٣١,٤٢٨,٤٧٧ | ٢٧,٤٣٧,٥٠٦ |

مجموع الموجودات المرجحة حسب المخاطر

### نسب رأس المال

نسبة الأسهم العادية في الشريحة الأولى لرأس المال  
نسبة الشريحة الأولى من رأس المال  
مجموع نسبة رأس المال

|        |        |
|--------|--------|
| ١٠,٣٣٪ | ١٣,٤٩٪ |
| ١٠,٣٣٪ | ١٣,٤٩٪ |
| ١١,٥١٪ | ١٤,٦٧٪ |

### ٣٧ كفاية وإدارة رأس المال (تابع)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، لو كانت المجموعة قد أدرجت تأثير التضخم المرتفع وترجمة العملة الناتجة عن العمليات اللبنانية بعد ترجمة المعلومات المالية للعمليات اللبنانية بسعر الصيرفة لغرض حساب نسب كفاية رأس المال، فإن نسبة كفاية رأس المال الإجمالي الموحد، نسبة الشق الأول ونسبة حقوق الملكية العادية ٤,٩٨٪ و ٤,٩٨٪ على التوالي.

### ٣٨ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة "هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في الأصل أو، في حالة غيابه، السوق الأكثر فائدة الذي يمكن للمجموعة الوصول إليه في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للمطلوبات مخاطر عدم الأداء. عندما يتوفر واحد، تقبىس المجموعة القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر المعروض في سوق نشط لتلك الأداة. يُنظر إلى السوق على أنه "نشط" في حالة إجراء المعاملات المتعلقة بالموجودات أو المطلوبات بتكرار وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير بشكل مستمر. إذا لم يكن هناك سعر مدرج في سوق نشط، فإن المجموعة تستخدم تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة ونقل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. تتضمن تقبىس القيمة المختارة جميع العوامل التي يأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير المعاملة. عادة أفضل دليل على القيمة العادلة للأداة المالية عند الاعتراف المبني هو عادة سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت المجموعة أن القيمة العادلة عند الاعتراف المبني تختلف عن سعر المعاملة وأن القيمة العادلة لا يتم الاعتراف بها من خلال سعر مدرج في سوق نشط لأصل أو التزام متطابق وليس بناءً على تقبىس التي تعتبر أي مدخلات غير قابلة للملاحظة عليها ذات أهمية بالنسبة للفرق، ثم يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتعديلها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف المبني وسعر المعاملة. بعد ذلك، يتم الاعتراف بهذا الفرق في الربح أو الخسارة على أساس مناسب على مدى عمر الأداة ولكن في موعد لا يتجاوز عندما يكون التقييم مدعوماً بالكامل ببيانات السوق الملحوظة أو يتم إغلاق المعاملة. القيمة العادلة للالتزام المالي مع ميزة الطلب (على سبيل المثال، ودیعة تحت الطلب) لا تقل عن المبلغ المستحق عند الطلب، مخصومة من التاريخ الأول الذي قد يتطلب فيه دفع المبلغ.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مع شروط عادية والتي يتم المتاجرة بها في أسواق نشطة ذات سيولة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة.
- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا الأدوات المالية المشتقة) يتم تحديدها بناءً على نماذج الأسعار المقبولة بشكل عام وذلك بناءً على التدفق النقدي المخصوم باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية المنظورة والأسعار المقدمة من وسطاء لأوراق مماثلة.
- يتم احتساب القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة بناءً على الأسعار المدرجة. وفي حالة عدم وجود هذه الأسعار يتم إستعمال التدفق النقدي المخصوم بالإستناد إلى منحنى العائد المتعلق بها وذلك على فترة الأداة المالية دون الخيار ونماذج تسعير الخيار للأوراق المالية الاختيارية.

### إستثمارات محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل الإستثمارات المحتفظ بها بفرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الإستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال إيرادات توزيعات الأرباح وأرباح المتاجرة وارتفاع قيمة رأس المال. تتضمن تلك الإستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، كما تتضمن سندات غير مدرجة تستند قيمها العادلة من التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم مشتقة من أسعار ومدخلات السوق التي يمكن ملاحظتها.

### إستثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى

تتضمن البيانات المالية الموحدة على أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ١٢٠ مليون درهم (٢٠٢٢: ١٥٧ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للاستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد مستخدمة عادة من قبل السوق.

تمثل الإستثمارات التي تستخدم نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥٪ أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/تقل بواقع ٦ مليون درهم (٢٠٢٢: ٨ مليون درهم). تم الاعتراف بأثر التغيير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغييرات المترجمة في القيمة العادلة في حقوق المساهمين.

### القيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين في الجدول أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الواردة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

| المستوى | القيمة الدفترية | القيمة العادلة | ٢٠٢٣            |                | ٢٠٢٢                               |                |
|---------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|------------------------------------|----------------|
|         |                 |                | القيمة الدفترية | القيمة العادلة | القيمة الدفترية                    | القيمة العادلة |
| ٣       | ٧,٣٦٧,٩٣٨       | ٧,٣٦٣,٥١٩      | ٧,٣٣٥,١٦٠       | ٧,٣٧٧,٥٩٨      | - إستثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة |                |
| ٣       | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠      | ٢٢,٠٦٧,٨٥٠     | ٢١,٦٢٣,٢٦٧      | ٢١,٦٢٣,٢٦٧     | - قروض وسلفيات                     |                |
| ٢       | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧      | ٢٦,٣٤٢,٥٩٧     | ٢٥,٢٨١,١٣١      | ٢٥,٢٨١,١٣١     | المطلوبات المالية                  |                |
| ٢       | ٤,٠٠٤,٩٩٨       | ٤,٠٦٨,٩٤٦      | ٣,٠٥٩,٤٢١       | ٢,٩٤٣,٧٧٨      | - ودائع العملاء                    |                |
|         |                 |                |                 |                | - سندات مصدرية                     |                |

تستند القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة إلى أسعار السوق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣٨ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

قياس القيمة العادلة المعترف بها في بيان المركز المالي الموحد  
يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي تم قياسها بالقيمة العادلة، حيث تم تصنيفها في المستويات من ١ إلى ٣ بناءً على الدرجة التي يمكن عندها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة).

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال السنة الحالية.

| الإجمالي<br>ألف درهم  | المستوى ٣<br>ألف درهم | المستوى ٢<br>ألف درهم | المستوى ١<br>ألف درهم |
|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣</b>  |                       |                       |                       |
| <b>موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة</b>                   |                       |                       |                       |
| ١٣٤,٧٠٦   | -                     | -                     | ١٣٤,٧٠٦               |
| <b>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</b> |                       |                       |                       |
| <b>أسهم ملكية مدرجة</b>   |                       |                       |                       |
| ١٠٤,٥٤٤   | -                     | -                     | ١٠٤,٥٤٤               |
| <b>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b> |                       |                       |                       |
| <b>أسهم ملكية مدرجة</b>   |                       |                       |                       |
| ١٢٠,٢٢٢   | ١٢٠,٢٢٢               | -                     | -                     |
| <b>أسهم ملكية غير مدرجة</b>                                       |                       |                       |                       |
| ٣٥٩,٤٧٢   | ١٢٠,٢٢٢               | -                     | ٢٣٩,٢٥٠               |
| <b>الإجمالي</b>   |                       |                       |                       |
| ٢٠٢   | -                     | ٢٠٢                   | -                     |
| <b>موجودات / مطلوبات أخرى</b>                                     |                       |                       |                       |
| <b>القيمة العادلة الموجبة للمشتقات</b>                            |                       |                       |                       |
| -   | -                     | -                     | -                     |
| <b>القيمة العادلة السالبة للمشتقات</b>                            |                       |                       |                       |
| <b>في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢</b>  |                       |                       |                       |
| <b>موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة</b>                   |                       |                       |                       |
| ١٥٤,٣٦٧   | -                     | -                     | ١٥٤,٣٦٧               |
| <b>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</b> |                       |                       |                       |
| <b>أسهم ملكية مدرجة</b>   |                       |                       |                       |
| ١٢١,٧١٧   | -                     | -                     | ١٢١,٧١٧               |
| <b>استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</b> |                       |                       |                       |
| <b>أسهم ملكية مدرجة</b>   |                       |                       |                       |
| ١٥٧,٠٥٨   | ١٥٧,٠٥٨               | -                     | -                     |
| <b>أسهم ملكية غير مدرجة</b>                                       |                       |                       |                       |
| ١,١٦٦   | -                     | ١,١٦٦                 | -                     |
| <b>سندات دين غير مدرجة</b>  |                       |                       |                       |
| ٤٣٤,٣٠٨   | ١٥٧,٠٥٨               | ١,١٦٦                 | ٢٧٦,٠٨٤               |
| <b>الإجمالي</b>   |                       |                       |                       |
| ٦,٣٨٨   | -                     | ٦,٣٨٨                 | -                     |
| <b>موجودات / مطلوبات أخرى</b>                                     |                       |                       |                       |
| <b>القيمة العادلة الموجبة للمشتقات</b>                            |                       |                       |                       |
| -   | -                     | -                     | -                     |
| <b>القيمة العادلة السالبة للمشتقات</b>                            |                       |                       |                       |

## ٣٨ القيمة العادلة للأدوات المالية (تابع)

تسوية المستوى ٣ قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

| ٢٠٢٢     | ٢٠٢٣     |  |
|----------|----------|--|
| ألف درهم | ألف درهم |  |
| ١٧١,٥٩٢  | ١٥٧,٠٥٨  | الرصيد الافتتاحي   |
| -        | (٦٦)     | تعديلات على مبالغ شركة تابعة محتفظ بها للبيع (إيضاح ٢,١) |
| (١٤,٥٣٤) | (٣٦,٧٧٠) | الخسائر المعترف بها في الدخل الشامل الآخر                |
| ١٥٧,٠٥٨  | ١٢٠,٢٢٢  | الرصيد الختامي   |

المدخلات غير الملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تأثير المدخلات غير الملحوظة على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن التقديرات الخاصة بها فيما يتعلق بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام افتراضات أو طرق مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣، فإن التغيير بنسبة ١٠٪ في افتراض أو أكثر من الافتراضات البديلة المعقولة المستخدمة سيكون له التأثير التالي:

| التأثير على الدخل الشامل الآخر |         | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ |
|--------------------------------|---------|----------------|
| سلبية                          | إيجابي  |                |
| ١٢,٠٢٢-                        | ١٢,٠٢٢+ |                |
| التأثير على الدخل الشامل الآخر |         | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |
| سلبية                          | إيجابي  |                |
| ١٥,٧٠٦-                        | ١٥,٧٠٦+ |                |

التأثير على القيمة العادلة للأدوات المالية من المستوى ٣ المقاسة بالقيمة العادلة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية

يعتبر التأثير على القيمة العادلة لأدوات ضمن المستوى ٣، باستخدام الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول حسب فئة الأداة المالية، محدود للغاية.

الأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة

تتضمن القيم العادلة لأدوات مالية غير المسجلة بالقيمة العادلة النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمستحق من بنوك والقروض والسلفيات والموجودات الأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والمستحق إلى بنوك وودائع العملاء والمطلوبات الأخرى المصنفة ضمن المستوى ٢ بناءً على مدخلات السوق الملحوظة. لا تختلف القيم العادلة لأدوات مالية غير المسجلة بالقيمة العادلة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية. فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة لأدوات مالية غير المسجلة بالقيمة العادلة في البيانات المالية.

الموجودات التي تقارب قيمها العادلة قيمها الدفترية

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المالية ذات تواريخ الاستحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر) من المفترض أن قيمها الدفترية تقارب قيمها العادلة. تم تطبيق هذا الافتراض على الودائع تحت الطلب وحسابات التوفير التي ليس لها تواريخ استحقاق محددة.

الأدوات المالية ذات أسعار الفائدة الثابتة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة من خلال مقارنة معدلات الفائدة لدى السوق عندما يتم الاعتراف بها لأول مرة مع أسعار السوق الحالية الخاصة بأدوات مالية مماثلة. تركز القيمة العادلة المقدرة الخاصة بالودائع التي تخضع لأسعار فائدة ثابتة على التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السائدة لدى السوق فيما يتعلق بسندات الدين التي لها نفس السمات الائتمانية وتواريخ الاستحقاق. فيما يتعلق بالأدوات المالية ذات أسعار الفائدة المتغيرة يتم إجراء تعديل لكي يعكس التغير في الفروق الائتمانية عندما يتم الاعتراف بالأداة لأول مرة.

## ٣٩ الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أية أحداث لاحقة هامة تتطلب إجراء تعديل أو إفصاح في المعلومات المالية الموحدة.



بنك الشارقة  
Bank of Sharjah

# بنك الشارقة

تقرير حوكمة الشركات لعام ٢٠٢٣



يُدرِك بنك الشارقة بأنَّ حوكمة الشركات هي الرّكن الأساسي الذي يُرشد ويُحدّد توجّه المؤسّسة وإدارتها. هذا الالتزام بحوكمة الشركات، الذي يتماشى مع الأنظمة ذات الصلة والمعايير الدوليّة، هو جزء لا يتجزأ من فلسفة بنك الشارقة.

وتتمسك المؤسّسة بقناعة راسخة بأنّ الحفاظ على أعلى المعايير الأخلاقية هو عنصر جوهري من هويتها. عبر التركيز حصراً على جودة الخدمات المقدّمة للعملاء، يضمن بنك الشارقة كسب ثقة المساهمين، العملاء والموظّفين، والمحافظة عليها.

أمّا مهمّة وظيفة حوكمة الشركات ضمن البنك فواضحة: وضع إطار عمل للحوكمة يخدم المؤسّسة بأكملها ويحافظ على نزاهتها، وتنفيذه والإشراف عليه.

وانطلاقاً من إدراكه لأهمية حوكمة الشركات في جميع المساعي التجارية، يُقرّ البنك بأنّه في غياب هيكل حوكمة قوي، فإنّ صحة الأعمال ستترنّح. تُعدّ الحوكمة نهجاً شاملاً، وعند إدارتها بشكل فعال، تُساهم بشكل كبير في نجاح الأعمال واستمراريتها؛ فهي تؤثر على كل جانب من جوانب المؤسّسة. تُرسي هيكلية الحوكمة هذه توازناً، وتُحدّد توزيع الحقوق والمسؤوليات بين أعضاء مجلس الإدارة والمدراء، كما أنّها توجد بيئة يُمكن في إطارها تحديد الأهداف ورصد الأداء بشكل دقيق.

يُذكر بأنّ بنك الشارقة تميّز منذ تأسيسه في عام 1973 بالتزامه بالممارسات التجارية الأخلاقية والمسؤولة. ومن خلال التركيز الثابت على الشفافيّة والإفصاح الكامل، يتطلّع البنك إلى تلبية أعلى المعايير الدوليّة وتجاوزها. إنّ سعي مستمرّ لتعزيز ثقة أصحاب المصالح. وقد استلهم إطار الحوكمة في بنك الشارقة من النموذج الذي يقدمه مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، تشريعات هيئة الأوراق المالية والسلع، والقوانين الفيدرالية والمحلية، بما فيها تلك الصادرة عن الهيئة الوطنية للأمن الإلكترونيّ وتحديثات بازل III عن حوكمة الشركات، فضلاً عن أنظمة ومعايير مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن الحوكمة المؤسسية لعام 2019، والنظام الأساسي للبنك.

وتشهد قدرة البنك على الصمود رغم الاضطرابات الماليّة المختلفة، على الحوكمة القويّة التي يُمارسها مجلس الإدارة وإدارة البنك. كما يبقى الالتزام بالحوكمة الرشيدة للشركات جزءاً لا يتجزأ من نهج بنك الشارقة، ممارساته، وتطوير أعماله وتكاملها، بما يضمن دوره كقدوة في القطاع المالي.

تعكس تشكيلة مجلس الإدارة الموقر لبنك الشارقة بنية ديناميكية وشاملة، من 11 عضوًا من الشخصيات البارزة. وفي خطوة تاريخية نحو التنوع والشمول، يفتخر المساهمون بانتخاب أول امرأة لعضوية مجلس الإدارة. وإثباتًا لالتزامه بأعلى معايير السلوك المؤسسي، عقد مجلس الإدارة ثمانية اجتماعات في عام 2023، مع التقيّد بمبدأ أن يكون جميع أعضائه غير تنفيذيين، وأغلبهم مستقلّين.

على امتداد عام 2023، زوّد أعضاء مجلس الإدارة بشكل منتظم بإحاطات شاملة توضح بالتفصيل التقدّم المحرز والتطورات الرئيسية ضمن لجان المجلس، لجان الإدارة، وعمليات البنك على نطاق أوسع.

يتّأس مجلس الإدارة إطار حوكمة مركّب، يتضمّن سبع لجان متخصصة تابعة له، تتولّى كلّ منها أدوارًا ومهامًا محدّدة بوضوح، وفقًا للتشريعات السائدة. وبالإضافة إلى مصفوفة الحوكمة هذه، شكّلت عشر لجان إدارية مكلفة بإدارة الأعمال اليومية للبنك. وقد صمّم هيكل الحوكمة هذا بعناية لدعم مهمّة البنك، تعزيز الشفافية، النهوض بالمساءلة، دعم الممارسات الأخلاقية، وضمان الامتثال للأطر التنظيمية المطلوبة.

## لجان الإدارة

1. لجنة الإدارة التنفيذية
2. لجنة الإدارة للرقابة الداخلية
3. لجنة الإدارة الائتمانية
4. لجنة الإدارة للأصول والمطلوبات
5. لجنة إدارة التكنولوجيا المعلوماتية التوجيهية
6. لجنة الإدارة لأمن المعلومات
7. لجنة الإدارة للموارد البشرية
8. لجنة الإدارة للامتثال مع متطلبات التقارير التنظيمية
9. لجنة الإدارة للخزينة والاستثمار
10. لجنة الإدارة لتنفيذ IFRS 9
11. لجنة الإدارة العقارية

## لجان مجلس الإدارة

1. لجنة المجلس التنفيذية
2. لجنة المجلس الائتمانية
3. لجنة المجلس للتدقيق
4. لجنة المجلس للمخاطر
5. لجنة المجلس للحوكمة والامتثال، ومكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب
6. لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات
7. لجنة شؤون المصرف المركزي

يتكوّن مجلس إدارة بنك الشارقة من أفراد من مجالات مهنية وتجارية مختلفة، يتمتعون بخبرات واسعة، مهارات استثنائية، وسمعة حسنة. ومن خلال انخراطهم العميق في تفاصيل حوكمة الشركات وأخلاقيات عمل البنك، يحافظ أعضاء مجلس الإدارة على إدراك شامل لهيكل البنك وعملياته، ما يمكنهم من استباق التطورات الرئيسية واتخاذ إجراءات سريعة لحماية مصالح البنك الثابتة.

من خلال الالتزام الراسخ بالأهداف الاستراتيجية للبنك، يضمن أعضاء مجلس الإدارة أن تبقى مصالح المساهمين محور تركيز رئيسي. وتماشياً مع التشريعات والمعايير التي حدّدها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لحوكمة الشركات، يؤيد مجلس الإدارة التوجه الاستراتيجي للبنك ويلتزم به، كما يُجري عمليّات تقييم منتظمة لإطار حوكمة الشركات لضمان استمراريّة ملاءمته في ظلّ التحولات في مسار أعمال البنك، ونطاقه التشغيلي، والمشهد المتغيّر للالتزامات التنظيمية. بالإضافة إلى ذلك، يتعاون مجلس الإدارة مع الإدارة العليا لتحديد قابليّة البنك للإقدام على المخاطر، بعد مراعاة دقيقة لحجم المخاطر التي يواجهها البنك وطموحاته الإستراتيجية على المدى البعيد.

ودعمًا لمبادئ النزاهة، يُكلّف أعضاء مجلس الإدارة بعدد من الواجبات الائتمانية التي تشمل الرعاية والسرية والولاء. كما تُعدّ مسؤوليّتهم الرقابية أساسيّة لضمان الحوكمة القوية على مستوى كلّ عمليات الشركة. ويتعيّن على مجلس الإدارة التأكد من أن الشركة، والمجموعة، بحسب الحالة، تستند إلى بروتوكولات لحوكمة الشركات، قوية ومتناسبة مع أهميتها النظامية وحجم المخاطر التي تواجهها.

# حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات عام 2023

## الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد - نائب رئيس مجلس الإدارة

عضو في مجلس الإدارة منذ العام 1999 من أفراد العائلة الحاكمة في أبوظبي، ورجل أعمال بارز، وعضو في مجالس إدارة شركات متعددة. نجل الشيخ محمد بن بطي آل حامد، ممثل سابق لسمو حاكم أبوظبي في المنطقة الغربية. تملك العائلة مجموعة الصقر المتحدة (أبوظبي)، وهي من كبار المساهمين في البنك.



## السيد سالم حميد الغماي (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2017 وشغل عدة مناصب في قطاع التعليم، أبرزها: عضو سابق في المجلس الاستشاري في الشارقة، عضو سابق في المجلس التنفيذي لليونسكو، وعضو سابق في المجلس التنفيذي للمنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم، كما كان نائباً لرئيس المجلس التنفيذي للمنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم، ورئيساً سابقاً للمجلس التنفيذي للمنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم.



## السيد صالح أحمد عبدالله النومان الشامسي (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ يوليو 2019 رجل أعمال بارز في إمارة الشارقة، وهو يملك عددًا من الشركات الناجحة التي ساهمت بشكل أساسي في تطور ونمو إمارة الشارقة.



## السيد وليد الصايغ (عضو مستقل غير تنفيذي)

عُيّن عضوًا في مجلس الإدارة في أغسطس 2022 هو مدير عام الدائرة المالية - حكومة الشارقة، والرئيس التنفيذي لشركة الشارقة لإدارة الأصول، وهي الذراع الاستثمارية لحكومة الشارقة. يعمل السيد الصايغ في القطاع الحكومي منذ أكثر من 25 عامًا، ويتمتع بـ20 عامًا من الخبرة في مجال التدقيق والمحاسبة. كما أنه عضو في مجالس إدارة عدد من الشركات، وقد نال عددًا من الجوائز في القطاع المالي والحكومي.



## السيد طلال عبد العزيز المدفع (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة في مايو 2023 مدير إدارة الموارد البشرية والإدارة بالمنطقة الحرة ب مطار الشارقة الدولي (منطقة سيف) منذ عام 2008. حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة الشارقة.



## الشيخ محمد بن سعود القاسمي - الرئيس (عضو غير تنفيذي)

انتُخب رئيسًا لمجلس الإدارة اعتبارًا من 25 يوليو 2019. عضو في مجلس الإدارة منذ العام 2004 وشغل منصب نائب الرئيس منذ العام 2008 وحتى يوليو 2019 هو أحد أفراد العائلة الحاكمة في الشارقة، ويشغل منصب رئيس دائرة المالية في حكومة الشارقة، كما أنه رجل أعمال بارز.



## السيد عبد العزيز مبارك الحساوي - (عضو غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2005 رجل أعمال كويتي معروف، رئيس ومدير تنفيذي لعدة مؤسسات رائدة في الكويت. كما يملك شركات في المنطقة، منها في الإمارات العربية المتحدة، المملكة العربية السعودية، لبنان، البحرين وأوروبا.



## السيد عبدالله محمد شريف الفهيم - (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2018 وهو رجل أعمال بارز في الشارقة، ويملك عدّة شركات في القطاعات الاقتصادية الرائدة.



## السيد عامر عبدالعزيز خانصاحب - (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ عام 2020 هو المدير العام لشركة خانصاحب للاستثمار. كما أنه عضو في مجلس إدارة خانصاحب للهندسة المدنية. السيد خانصاحب محلل مالي معتمد منذ عام 2010، وشغل منصب رئيس جمعية المحللين الماليين المعتمدين في الإمارات من 2013 إلى 2019. وهو عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لشركة الاتحاد العقارية



## السيدة أروى العويس (عضو مستقل غير تنفيذي)

عضو في مجلس الإدارة منذ مايو 2023 انضمت إلى الدائرة المالية في حكومة الشارقة منذ عام 2006 ، مديرة إدارة السياسة المالية منذ سبتمبر 2022 وحاصلة على درجتي ماجستير في إدارة تكنولوجيا المعلومات والحكومة (GOV MIT &) / الجامعة الكندية في دبي وقانون الجرائم المالية وغسيل الأموال (LLM - FCML) / جامعة دبي، بالإضافة إلى تخرجها من برنامج الشارقة للقيادة بتميز.



## السيد مبارك سعود البشارة (عضو مستقل غير تنفيذي)

انتخب عضوًا في مجلس الإدارة في مايو 2023 الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات إم بي التي تأسست في عام 2003 في الكويت. كان العضو المنتدب في شركة العقارات التجارية الكويتية لمدة 9 سنوات. وهو أيضاً رئيس مجلس إدارة شركة اس كي ام للتكييف في الشارقة.



يتمتع مجلس الإدارة بالسلطة الكاملة لإدارة البنك وإتمام جميع معاملاته. ولا يحدّ من هذه الصلاحيات إلا ما ينص عليه قانون الشركات التجارية والقوانين المعدّلة له، أو الأنظمة، أو هذا النظام الأساسي، أو قرارات الجمعية العمومية العادية. ويضمن مجلس الإدارة كذلك أنّ بنك الشارقة يؤدّي دوره بكفاءة لإدارة بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل، بوصفه الشركة الأم. إنّ مجلس إدارة بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل مستقلّ تمامًا عن مجلس إدارة بنك الشارقة؛ ويحتفظ البنك بأكثرية المقاعد في مجلس إدارة بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل.

**مجلس الإدارة - بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. (المملوك بالكامل من قبل بنك الشارقة ش.م.ع.)**

(رئيس مجلس الإدارة)  
(نائب رئيس مجلس الإدارة/عضو مستقل غير تنفيذي)  
(ممثلًا بنك الشارقة)  
(عضو مستقل غير تنفيذي)  
(عضو مستقل غير تنفيذي)  
(عضو غير تنفيذي)  
(عضو غير تنفيذي)  
(عضو مستقل غير تنفيذي)

**السيد فاروج نركيزيان**  
**السيد سعود البشارة**  
**الشيخ محمد بن سعود القاسمي**  
**السيد كريم سعيد**  
**الدكتور باسل صلوح**  
**السيد فادي غصن**  
**السيد ماريو طعمه**  
**السيد آرام نركيزيان**

# مسؤوليات أعضاء مجلس الإدارة

- ✓ وضع الإطار الشامل لسياسات البنك و الإشراف على تنفيذه بفعالية.
- ✓ ترشيح وتفويض مدير عام أو رئيس تنفيذي، وتحديد صالحياته بالاستناد إلى اتفاقيات اسنراتيجية مع شركاء خارجيين.
- ✓ إقرار الاستراتيجيات المالية للبنك، بما فيها الاقتراض لآجال مختلفة، وتفويض تنفيذ الاتفاقيات إلى أعضاء مؤهلين في الإدارة العليا أو ممثليهم المعينين.
- ✓ صياغة مبادئ توجيهية شاملة تنظم ممارسات الإقراض وأنشطة الشركة ذات الصلة.
- ✓ إصدار القرارات الأساسية، واللوائح الإجرائية والتشغيلية، التي تعزز المهام المالية والإدارية للبنك.
- ✓ تحديد إجراءات صارمة لإدارة الودائع النقدية لأجل من العملاء، المؤسسات المصرفية الزميلة وغيرها من الكيانات المالية.
- ✓ تنفيذ استراتيجية استثمار للإدارة السليمة لاحتياطيات رأس مال البنك.
- ✓ إعداد ملف سنوي قيم يوجز الالتزامات المؤسسية للبنك.
- ✓ الموافقة على المشاريع التعاونية مع الشركات والمؤسسات المالية المتوافقة التي تحاكي مهمة البنك.
- ✓ إدارة الأصول العقارية، بما في ذلك الاستحواذ عليها، والتصرف فيها والاستفادة منها، لدعم الاحتياجات التشغيلية للبنك ومساغيه الاستراتيجية.
- ✓ اقتراح التوزيع العادل للأرباح للموافقة عليها في الجمعية العمومية السنوية.
- ✓ وضع نظام واضح للحكومة ينص على تسيير شؤون مجلس الإدارة، وعقد الاجتماعات بشكل منظم، والتوزيع العادل للمهام بين أعضاء مجلس الإدارة.

تشمل مسؤوليات عضو مجلس الإدارة الالتزام ببروتوكولات الحوكمة المعمول بها فضلاً عن إرشادات السلوكيات التنظيمية الشاملة، على النحو الذي ينص عليه مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، بشأن حوكمة الشركات. وعلاوة على ذلك، لا بد من مراعاة التوجيهات والمعايير التي وضعتها هيئة الأوراق المالية والسلع.

## تضارب المصالح:

إذا كان لأي عضو في مجلس الإدارة مصلحة تتضارب مع مصالح الشركة في أيِّ معاملة تقدّم إلى المجلس للموافقة عليها، سيتعيّن عليه الكشف عن مصلحته تلك للمجلس، على أن يُسجّل تصريحه في محضر الاجتماع، وأن يمتنع عن المشاركة في التصويت المتعلّق بتلك المعاملة.

تتضمّن مهام عضو مجلس الإدارة، على سبيل الذكر لا الحصر:

- ✓ المشاركة في اجتماعات مجلس الإدارة، بحيث يقدّم رأياً مستقلاً في ما خصّ المسائل الاستراتيجية، السياسة، الأداء، المساءلة، الموارد، التعيينات الأساسية ومعايير العمل الخاصة بالشركة.
- ✓ مراعاة أولوية مصالح البنك والمساهمين فيه، في حالة نشوء تضارب في المصالح.
- ✓ المشاركة في لجنة مجلس الإدارة للتدقيق، وغيرها من لجان المجلس.
- ✓ الإشراف على أداء الشركة من أجل تحقيق أهدافها وأغراضها المتفق عليها، ومراجعة تقارير الأداء.
- ✓ وضع قواعد إجرائية للحوكمة، والإشراف والرقابة على تطبيقها، وفقاً لأحكام النظام الأساسي للبنك.
- ✓ تمكين أعضاء مجلس الإدارة واللجان المختلفة من الاستفادة من مهاراتهم وخبراتهم وتنوع اختصاصاتهم ومؤهلاتهم، لضمان مصلحة البنك، وذلك من خلال الحضور المنتظم والمشاركة الفعّالة في الاجتماعات العامة، وتكوين إدراك متوازن لآراء المساهمين.
- ✓ يتعيّن على أعضاء مجلس الإدارة العمل بنزاهة، وممارسة واجب الحرص والرعاية، والحفاظ على السريّة، والولاء. وتقع على عاتقهم مسؤولية التحقق من السيطرة التامة والفعّالة على كافّة أعمال البنك وأنشطته.
- ✓ على مجلس الإدارة التحقق من أن للبنك، وللمجموعة، حسب مقتضى الحال، سياسات وعمليّات حوكمة مؤسسية صارمة وفعّالة، تتناسب مع حجم المخاطر التي يواجهها وأهميته النظامية.
- ✓ يكون أعضاء مجلس الإدارة مسؤولين عن الهيكل التنظيمي للبنك والمجموعة، حسب مقتضى الحال، بما في ذلك تنفيذ المسؤوليات الرئيسية لمجلس الإدارة، وتحديد المسؤوليات والصلاحيات الرئيسية للجان التابعة لمجلس الإدارة، والإدارة العليا.
- ✓ يكون أعضاء مجلس الإدارة مسؤولين عن الإشراف على الإدارة العليا للبنك، والتأكد من أن أنشطته تمارس على نحو متسق مع استراتيجية الأعمال، وإطار حوكمة المخاطر، وسياسات المكافآت، والسياسات الأخرى المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
- ✓ يتحمّل أعضاء مجلس الإدارة مسؤولية وضع إجراءات التثبيت من الجدارة والنزاهة التي تُستخدم لاختيار الإدارة العليا، بما في ذلك رؤساء وظائف إدارة المخاطر، والامتثال، والتدقيق الداخلي والحرص على اعتماد خطة للتعاقب الوظيفي على مستوى الإدارة العليا.

# حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات عام

حضور أعضاء مجلس الإدارة لاجتماعات عام 2023

| 13/12/2023 | 16/11/2023 | 02/10/2023 | 22/06/2023 | 04/05/2023 | 04/05/2023 | 06/04/2023 | 30/03/2023 | المجموع | الاسم        | تاريخ الاجتماع                       |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------|--------------|--------------------------------------|
| 256        | 255        | 254        | 253        | 252        | 251        | 250        | 249        | 2023    | رقم الاجتماع |                                      |
| ✓          | •          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | 6       | 1            | الشيخ محمد بن سعود القاسمي (الرئيس)  |
| •          | •          | •          | •          | •          | •          | ✓          | •          | 1       | 2            | الشيخ سيف آل حامد (نائب الرئيس)      |
|            |            |            |            |            |            | ✓          | ✓          | 3       | 3            | معالي حميد ناصر العويس               |
|            |            |            |            |            |            | ✓          | ✓          | 3       | 3            | السيد عبدالعزيز المدفع               |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | 7       | 3            | السيد عبدالعزيز الحساوي              |
|            |            |            |            |            |            | •          | •          | 0       |              | السيد سعود البشاره                   |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | 7       | 4            | السيد سالم الغماي                    |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | •          | •          | ✓          | ✓          | 5       | 5            | السيد صلاح النومان                   |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | 7       | 6            | السيد عبدالله شريف الفهيم            |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | •          | •          | •          | ✓          | 4       | 7            | السيد عامر خانصاحب                   |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | 7       | 8            | السيد وليد الصايغ                    |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          |            |            | 4       | 9            | السيد طلال عبدالعزيز                 |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          |            |            | 4       | 10           | السيدة أروى العويس                   |
| ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          |            |            | 4       | 11           | السيد مبارك البشاره                  |
| ✓          | •          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          | ✓          |         |              | السيد بول عفيف (سكرتير مجلس الإدارة) |
| 4.3        | 3          | 3          | 2          | 0.3        | 1.3        | 2          | 1.15       | 18.5    |              | زمن الاجتماع (الساعات/المدّة)        |

نهاية عضوية مجلس الإدارة اعتبارًا من 04/05/2023

أعضاء مجلس الإدارة المنتخبين بتاريخ 04/05/2023

# اختيار وتدريب أعضاء مجلس الإدارة

انعكس التزام البنك بعمليات الترشيح والاختيار في انتخابات مجلس الإدارة لعام 2023، تماشيًا مع العملية والمتطلبات المناسبة والملائمة؛ وقد تعزّزت العملية من خلال التركيز المتزايد على الشمول والتنوع. صمّمت هذه العمليات لضمان توفير فرص عادلة، وتشجيع المرشحين من النساء والرجال، ومن مختلف الجنسيات، على المشاركة دون الشعور بالإحباط أو التعرّض للتحيز. اعتبارًا من مايو 2023، يحتفل البنك بالخطوة التقدمية المتمثلة في تعيين امرأة في عضوية مجلس الإدارة، ما يعكس التزامنا بتحقيق التوازن بين النساء والرجال، وضمان التمثيل المتنوع. تتوافق هذه الخطوة الهامة إلى الأمام على مستوى التنوع في القيادة مع قيمنا الأساسية، وكانت هدفًا رئيسيًا تحقّق بنجاح في انتخابات مجلس الإدارة لعام 2023.

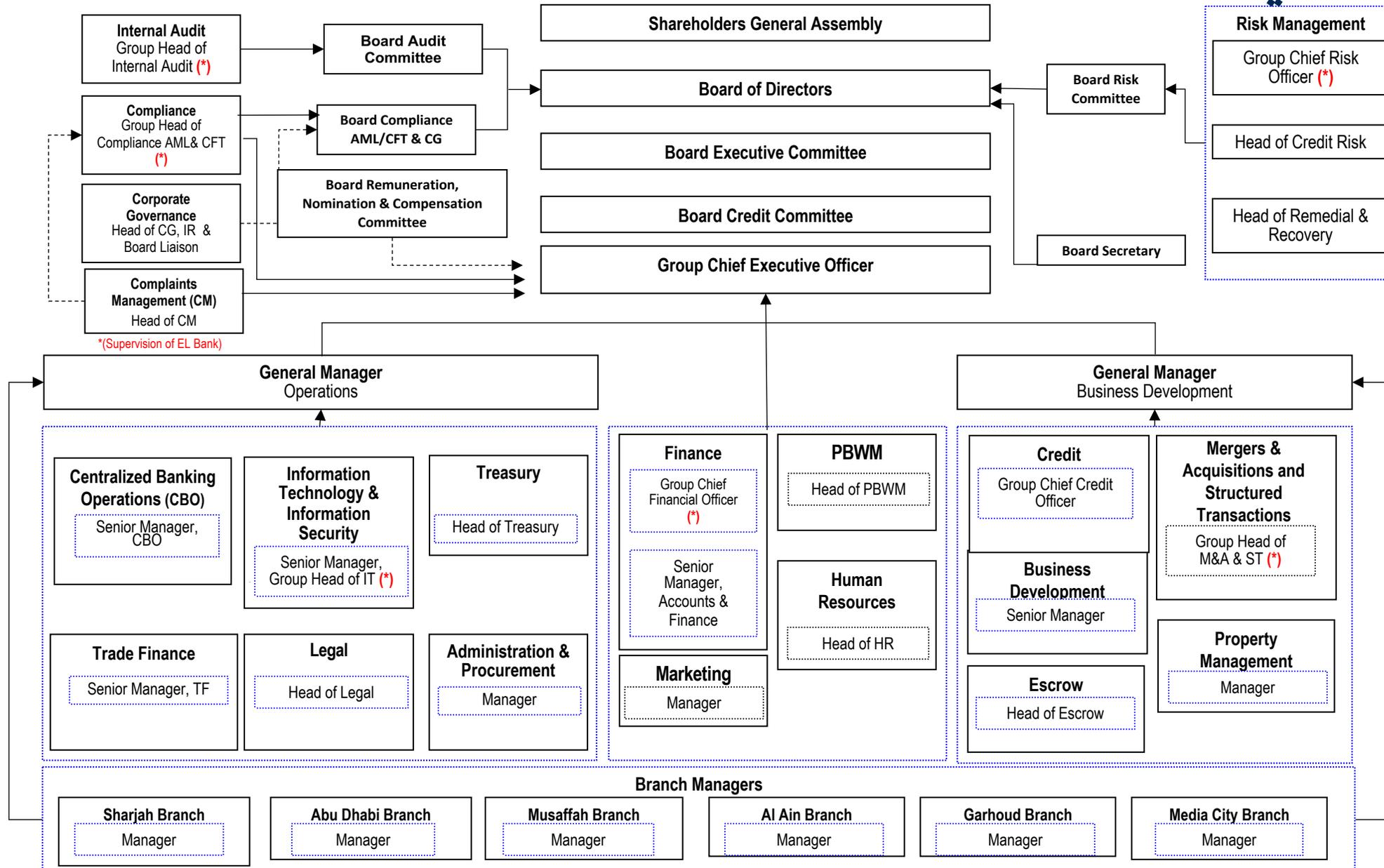
علاوة على ذلك، عزّز البنك التزامه بالتعلّم المستمر والتطوير المهني لأعضاء مجلس إدارته. وقد شهد العام الماضي تحسّينًا كبيرًا في برنامج التدريب الخاص بالمجلس، مع تركيز خاص على التنمية المستدامة لمواكبة الاتجاهات العالمية وأفضل الممارسات. وقد تجلّى هذا الالتزام بالتعليم والخبرة من خلال سلسلة من الدورات التدريبية المعدّة خصيصًا والتي تشمل المبادئ البيئية والاجتماعية ومبادئ الحوكمة (ESG)، وحوكمة الشركات المتقدمة، ومكافحة غسل الأموال (AML)، ومكافحة تمويل الإرهاب (CFT)، والالتزام بسياسة مكافحة الرشوة والفساد، والامتثال الصارم للعقوبات.

## تقييم مجلس الإدارة

انطلاقًا من الأفكار المستمدة من تقرير حوكمة لعام 2022، بدأ البنك عملية تقييم ذاتي في عام 2023، وهي خطوة استراتيجية تؤكد نهجه الاستباقي والذاتي التأمّل في ممارسات الحوكمة. جدير بالذكر أنّ معهد حوكمة، الذي يتميز بالتزامه بمبادئ الموثوقية والموضوعية والكفاءة المهنية والاحترام والنزاهة، يتوافق مع فلسفة البنك المتمثلة في تعزيز ثقافة حوكمة الشركات النموذجية.

أجري التقييم باستخدام استبيان سري وُزّع على جميع أعضاء مجلس الإدارة، وقَدّم بالتالي مقياساً شفافاً لفعالية الحوكمة. وفي هذا الإطار، يعرب بنك الشارقة بكل فخر عن تقديره للثناء الذي تلقاه من تقييم معهد حوكمة لمجلس الإدارة، والذي منح أداء المجلس ولجانه تصنيف "جيد جداً". وتعدّ هذه الجائزة بمثابة شهادة على التزام البنك الثابت بالحوكمة الصارمة وتماشيه مع أرفع المعايير في القطاع. في خطواته القادمة، يبقى البنك ملتزمًا بشدة، ليس فقط بالحفاظ على هذا الوضع بل كذلك بالسعي لتحسين المستمر في ممارسات الحوكمة المعتمدة فيه، ما يضمن أن تبقى نموذجية على مستوى القطاع.

# الهيكل التنظيمي



يُعتبر بنك الشارقة أول بنك تجاري في الإمارة. يقع مقرّه الرئيسي في منطقة الخان في الشارقة، وله فروع عدّة في أنحاء دولة الإمارات العربية المتحدة.



# بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

| بيان بالطرف ذو العلاقة                             | طبيعة التعامل        | نوع التعامل   | المبلغ بآلاف الدراهم |
|--|----------------------|---|----------------------|
| حكومة الشارقة                                      | معاملات مصرفية عادية | استثمار في السندات                                      | 7,000,000            |
|  |                      | مدین (ودائع)  | 5,620,186            |
|  |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 120,725              |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 2,627                |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | 44,708               |
| مجموعة عبدالعزيز الحساوي                           | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 45                   |
|  |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 112,141              |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 12,648               |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
|  |                      | مدین (ودائع)  | 33,135               |
| مجموعة الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد            | معاملات مصرفية عادية | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 40,899               |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 1,764                |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | 1,324                |
|  |                      | مدین (ودائع)  | 58,620               |
|  |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 198,392              |
| مجموعة مدرسة اللبسيه اللبنانيه الفرنكوفونية الخاصة | معاملات مصرفية عادية | إيرادات الفوائد   | 11,277               |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | 2,624                |
|  |                      | مدین (ودائع)  | 5,611                |
|  |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 443,324              |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 41,853               |
| مجموعة الشيخ محمد القاسمي                          | معاملات مصرفية عادية | مصاريف الفوائد  | 5,823                |
|  |                      | مدین (ودائع)  | 540                  |
|  |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | -                    |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 1,066                |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| مجموعة حميد بن ناصر العويس                         | معاملات مصرفية عادية | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | -                    |
|  |                      | إيرادات الفوائد   | 1,066                |
|  |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |

# بيان بتفاصيل التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة

| بيان بالطرف ذو العلاقة  | طبيعة التعامل        | نوع التعامل   | المبلغ بآلاف الدراهم |
|-------------------------|----------------------|---|----------------------|
| سعود عبد العزيز البشارة | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 9                    |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 1,558                |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | 168                  |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| سالم حميد سالم الغماي   | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 3,085                |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | -                    |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | -                    |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| محمد خديري              | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 263                  |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | -                    |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | -                    |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| فاروج نركيزيان          | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 1,365                |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 1,043                |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | -                    |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| ماريو طعمه              | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | 4,959                |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 393                  |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | -                    |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |
| فادي غصن                | معاملات مصرفية عادية | مدین (ودائع)  | -                    |
|                         |                      | دائن (قروض وسلف، اعتمادات مستندية، خطابات ضمان وقبولات) | 1,855                |
|                         |                      | إيرادات الفوائد   | -                    |
|                         |                      | مصاريف الفوائد  | -                    |

أعدّ بنك الشارقة بكلّ عناية إطارًا لمكافآت مجلس إدارته وقيادته التنفيذية بهدف جذب نخبة من المتخصّصين وضمان توافق أهدافهم وتناغمها مع تطلعات أصحاب المصالح في البنك. وتتولّى لجنة المجلس للتعويضات والمكافآت والترشيحات الإشراف على هيكل المكافآت هذا، ما يضمن النزاهة والشفافية والالتزام التنظيمي لهذه السياسات.

يتولّى الرئيس التنفيذي للمجموعة، الذي يمثل قمة الهرم التنفيذي، عملية التحديد الدقيق لمكافآت فريق الإدارة العليا، التي تشمل المرتبات الثابتة والحوافز المستندة إلى الأداء. وتتعاون لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات مع اللجان ذات الصلة لضمان أن يكون الإفصاح عن المكافآت في المستندات المالية دقيقًا ومتوافقًا مع المعايير التنظيمية. ويضمن هذا التأزر أن تكون الممارسات المتعلقة بالمكافآت استراتيجية من حيث الغرض، إلى جانب كونها نموذجية من حيث التنفيذ والإفصاح.

## بيان بملكية وتعاملات أعضاء مجلس الإدارة

| #  | الاسم                                       | الأسهام المملوكة كما في 31/12/2023 | إجمالي عمليّات البيع/ال شراء |
|----|---|------------------------------------|------------------------------|
| 1  | الشيخ محمد بن سعود القاسمي                  | 101,379,603                        | لا يوجد                      |
| 2  | الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد            | 506,148                            | لا يوجد                      |
| 3  | السيد عبد العزيز الحساوي                    | 105,371,383                        | لا يوجد                      |
| 4  | السيد سالم الغماي                           | 1,471,490                          | لا يوجد                      |
| 5  | السيد صلاح أحمد النومان                     | 137,085,425                        | لا يوجد                      |
| 6  | السيد عبد الله شريف الفهيم                  | 7,761,880                          | لا يوجد                      |
| 7  | السيد عامر خانصاحب (شركة خانصاحب للاستثمار) | 13,266,331                         | لا يوجد                      |
| 8  | السيد وليد الصايغ                           | -                                  | لا يوجد                      |
| 9  | السيد مبارك البشارة                         | 107,780,593                        | لا يوجد                      |
| 10 | السيدة أروى العويس                          | -                                  | لا يوجد                      |
| 11 | السيد طلال المدفع                           | -                                  | لا يوجد                      |

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة بعناية، مع التركيز على الخبرة المطلوبة والحيادية لمنع تضارب المصالح. وتعكس اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة، التي تتكوّن من خمسة أعضاء غير تنفيذيين، معظمهم مستقلين، التزام البنك بالحوكمة المستقلة. ويضمن مجلس الإدارة، مسترشداً بأفكار لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات التابعة له، أن تكون تعييناته على أساس الجدارة. كما يحتفظ بالحق في تعديل تشكيلة اللجنة، ودعوة أعضاء إضافيين أو مسؤولين في البنك عند الحاجة إلى خبراتهم. وتُحدّد تعويضات أعضاء اللجنة التنفيذية بحكمة من قبل مجلس الإدارة بحيث تعكس قيمة ومسؤولية أدوار الأعضاء. وانطلاقاً من صفته الإدارية الحيوية، يشغل الرئيس التنفيذي منصب أمين سرّ اللجنة التنفيذية، ما من شأنه تعزيز التآزر بين الحوكمة والإدارة التنفيذية.

## الصلاحيات والمسائلة

تعمل اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة في بنك الشارقة على أساس توافق الآراء، بحيث لا تقلّ القرارات التي تتطلب إجماعاً أهميّة عن تلك التي يتخذها مجلس الإدارة بكامل هيئته. ويضمن هذا النهج التعاوني أن تكون الإجراءات المتخذة انعكاساً متسقاً للحكم الجماعي للجنة. وتحت إشراف مجلس الإدارة، تضطلع اللجنة التنفيذية بمسؤولياتها مع الخضوع بشكل كامل للمساءلة. كما تمنح عضوية اللجنة التنفيذية سلطة التوقيع من الفئة "أ"، ما يسمح للأعضاء بالمصادقة على المستندات نيابة عن البنك. غير أن هذه السلطة لا تشمل رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للمجموعة، الذين يتمتعون بصلاحيات توقيع فريدة.

## الدور والمسؤوليات

تتمتّع اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة بالسلطة المفوضة لتنفيذ بشكل مستقل مجموعة من القرارات والإجراءات على النحو المنصوص عليه أدناه، يمنحها إياها مجلس الإدارة وفقاً للصلاحيات المبينة في النظام الأساسي، باستثناء تلك المتعلقة بالائتمان.

\*تجتمع اللجنة التنفيذية لمجلس الإدارة على النحو الواجب عند الضرورة.

## تشكيله اللجته وعضويتها

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة الائتمانية التابعة له نظراً لخبرتهم، مع الحرص على ألا ينطوي تعيينهم على أي تضارب في المصالح. تتألف هذه اللجنة من خمسة أعضاء غير تنفيذيين، معظمهم مستقلين، ويجوز أن تضم أعضاء آخرين إذا لزم الأمر. ويُحدّد مجلس الإدارة المكافآت بناء على مشورة لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات. كما يُعيّن الرئيس التنفيذي للمجموعة أمين سرّ للجنة.

## الدور والمسؤوليات

- ✓ تتمتع اللجنة الائتمانية التابعة لمجلس الإدارة بصلاحيه تنفيذ جميع الأعمال والمسائل المنصوص عليها أدناه، أو أي منها، دون الرجوع إلى مجلس الإدارة، وهي تفوّض إليها بموجبه من قبل مجلس الإدارة، من ضمن صلاحيات مجلس الإدارة على النحو المفصّل في النظام الأساسي.
- ✓ الموافقة على سياسة البنك الائتمانية. تراجع اللجنة السياسة الائتمانية للبنك بشكل دوري لضمان أن تتماشى مع قابليّة البنك للإقدام على المخاطر، ومع التغييرات التنظيمية وغيرها، وكذلك مع التغييرات في إستراتيجية عمل البنك.
- ✓ تفويض السلطات اللازمة فيما يتعلق بإدارة المخاطر الائتمانية، لأي من أعضاء الإدارة.
- ✓ الموافقة على الاقتراحات الائتمانية المقدمة.
- ✓ الإشراف على جهود الإدارة العليا في توجيه ومراقبة المخاطر الائتمانية للبنك.
- ✓ الإشراف على تنفيذ السياسة الائتمانية وإستراتيجيات التمويل الخاصة بالبنك.
- ✓ مراجعة قرارات لجنة الإدارة الائتمانية والمصادقة عليها.
- ✓ وضع السياسة العامة لاستثمار الأموال والحصول على القروض، وغيرها من الحقوق ونقلها، مع أو بدون ضمانات.
- ✓ وضع إشارات الدعاوى على صحائف العقارات وشطب تلك الإشارات بعوض أو بغير عوض.
- ✓ منح تسهيلات مصرفية مباشرة وغير مباشرة، للأفراد والشركات والبنوك، بالعملة المحلية أو أي عملات أجنبية أخرى، وذلك مقابل الضمانات التي تراها مناسبة.

| 26 أكتوبر 23 | 11 يوليو 23 | 28 أبريل 23 | 10 مارس 23 | اللجنة الائتمانية التابعة لمجلس الإدارة |
|--------------|-------------|-------------|------------|---|
| 314          | 313         | 312         | 311        | رقم الاجتماع                            |
| ح            | ح           | ح           | ح          | الشيخ محمد القاسمي                      |
| لا ينطبق     | لا ينطبق    | ح           | ح          | معالي حميد ناصر العويس                  |
| ح            | ح           | ح           | ح          | السيد سالم الغماي                       |
| ح            | ح           |             |            | السيد صلاح النومان                      |
| لا ينطبق     | لا ينطبق    | ح           | ح          | السيد سعود البشارة                      |
| ح            | ح           |             |            | السيد وليد الصباغ                       |
| ح            | ح           |             |            | السيد مبارك البشارة                     |

\* لم يُعدّ أصحاب الأسماء المظللة باللون الأصفر أعضاء في مجلس الإدارة اعتباراً من انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

\*\* لم يكن أصحاب الأسماء المظللة باللون الأزرق أعضاء في مجلس الإدارة قبل انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

تعمل لجنة المجلس للمخاطر بموجب النظام الأساسي وقواعد مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهي ترفع تقاريرها إلى مجلس الإدارة مباشرة. ينبغي أن تبقى هذه اللجنة منفصلة عن غيرها، وهي تتألف من ثلاثة أعضاء على الأقل من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، معظمهم من الأعضاء المستقلين، ويجري اختيارهم جميعاً على أساس الخبرة وعدم وجود أي تضارب في المصالح. ويقرّر المجلس رواتب أعضاء هذه اللجنة. كما يُعيّن أحد أعضاء مجلس الإدارة، رئيساً للجنة، على أن يُستبعد رئيس مجلس الإدارة من اللجنة.

## دور اللجنة

مساعدة مجلس الإدارة في ضمان قيام البنك بتنفيذ سياسة وخطة فعاليتين لإدارة المخاطر، من شأنهما تعزيز قدرة البنك على تحقيق أهدافه الاستراتيجية؛ لقد نفذ البنك إطاراً فعالاً لحوكمة المخاطر، يوفر رؤية شاملة للمجموعة لجميع المخاطر المادية، بما يتوافق مع إطار قابلية البنك للإقدام على المخاطر، المعتمد من قبل مجلس الإدارة. ويشمل ذلك السياسات والعمليات والإجراءات والأنظمة والضوابط للتحديد والقياس والتقييم والرصد والإبلاغ والتحكم أو التخفيف من مصادر المخاطر المادية في الوقت المناسب. كما يتعيّن عليها ضمان أن تكون وظيفة إدارة المخاطر في البنك مستقلة عن وظائف الإدارة ووظائف اتخاذ القرارات المتعلقة بتحمل المخاطر في البنك، ويربطها خط إبلاغ مباشر باللجنة. وتكون عمليات الإفصاح المتعلقة بالمخاطر شاملة وملائمة، وتتم في الوقت المناسب.

| 7 ديسمبر 23 | 5 أبريل 23 | لجنة المجلس للمخاطر           |
|-------------|------------|-------------------------------|
| 46          | 45         | رقم الاجتماع                  |
| ح           | ح          | السيد عبدالله الفهيم (الرئيس) |
| غ           | غ          | الشيخ سيف بن بطي آل حامد      |
| لا ينطبق    | ح          | معالي حميد ناصر العويس        |
| لا ينطبق    | غ          | السيد عبدالعزيز المدفع        |
| ح           | ح          | السيد عامر خانصاحب            |
| ح           |            | السيد طلال المدفع             |
| ح           |            | لسيدة أروى العويس             |

\* لم يعد أصحاب الأسماء المظللة باللون الأصفر أعضاء في مجلس الإدارة اعتباراً من انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.  
\*\* لم يكن أصحاب الأسماء المظللة باللون الأزرق أعضاء في مجلس الإدارة قبل انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يختار مجلس الإدارة أعضاء اللجنة من ذوي الخبرة المطلوبة، مع الحرص على عدم وجود تضارب في المصالح، ومع الاحتفاظ بصلاحيّة تغيير الأعضاء. ويُحدّد مجلس الإدارة مكافآت أعضاء اللجنة. تتكون اللجنة من ثلاثة إلى خمسة أعضاء، من بينهم عضوان غير تنفيذيين وعضو مستقل، بينما تُمنع مشاركة رئيس مجلس الإدارة في لجنة التدقيق. ويرأس اللجنة أحد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، يُعيّنه مجلس الإدارة، مع وجود بديل له في حالة غيابه. وتمتد الخبرة الجماعية للجنة إلى التدقيق وإعداد التقارير المالية والمحاسبة. ولضمان رقابة شاملة على المخاطر، يُشارك عضو واحد على الأقل من اللجنة، في نفس الوقت، في لجنة إدارة المخاطر واللجنة التنفيذية. ويُعيّن أعضاء اللجنة أمين السرّ في عام 2023، واصل قسم التدقيق الداخلي جهوده الدؤوبة وقدم 21 تقريراً إلى مجلس الإدارة.

## دور اللجنة

- ✓ ضمان الإشراف والمراقبة اللازمة على المدققين الخارجيين للبنك فيما خصّ مؤهلاتهم واستقلاليتهم وموضوعيتهم وأدائهم.
- ✓ تقييم نزاهة البيانات والإفصاحات المالية للبنك.
- ✓ ضمان اعتماد البنك لإجراءات تدقيق داخلية تتسم بالفعالية والكفاءة.
- ✓ يتبع قسم التدقيق الداخلي في البنك لجنة المجلس للتدقيق.

| 1 ديسمبر 23 | 9 نوفمبر 23 | 30 مارس 23 | 9 فبراير 23 | لجنة المجلس للتدقيق         |
|-------------|-------------|------------|-------------|-----------------------------|
| 62          | 61          | 60         | 59          | رقم الاجتماع                |
| ح           | ح           | ح          | ح           | السيد عامر خانصاحب (الرئيس) |
| غ           | غ           | غ          | غ           | الشيخ سيف آل حامد           |
| لا ينطبق    | لا ينطبق    | غ          | غ           | السيد سعود البشارة          |
| ح           | ح           | ح          | ح           | السيد عبدالله الفهيم        |
| ح           | ح           |            |             | السيد طلال المدفع           |
| ح           | ح           |            |             | لسيدة أروى العويس           |

\* لم يُعد أصحاب الأسماء المظللة باللون الأصفر أعضاء في مجلس الإدارة اعتباراً من انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.  
\*\* لم يَكن أصحاب الأسماء المظللة باللون الأزرق أعضاء في مجلس الإدارة قبل انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

# لجنة المجلس للحوكمة والامتثال، ومكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب

## تشكيله اللجته وعضويتها

تخضع لجنة المجلس للحوكمة والامتثال، ومكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب في بنك الشارقة لإشراف المجلس، وهي تؤكد التزام المؤسسة بالحوكمة المبدئية والالتزام التنظيمي. أنشئت هذه اللجنة بما يتماشى مع النظام الأساسي للبنك، وبالاستناد إلى معايير مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع، وهي بمثابة منارة تسلط الضوء على التزام البنك بهذه الوظائف الحيوية. يتولى مجلس الإدارة دفع مكافآت الأعضاء الذين يجري اختياريهم لمهاراتهم المتخصصة، ومع الحرص على غياب أي تضارب في المصالح. وتتكون هذه اللجنة على الأقل من ثلاثة أعضاء غير تنفيذيين، وأغلبهم من الأعضاء المستقلين، ما يضمن إشرافاً محايداً. ويُعهد بقيادة اللجنة إلى عضو مستقل من أعضاء مجلس الإدارة، يعينه المجلس، ما يعكس موقف البنك التقدمي في ما خصّ الحوكمة.

## دور اللجنة

- ✓ الإشراف على تنفيذ سياسات وإجراءات الامتثال الخاصة بالبنك، والتأكد من امتثال البنك لجميع المتطلبات التنظيمية لمصرف الإمارات المركزي، وكذلك امتثاله لسياسات مجلس إدارة البنك التالية:
  - سياسة الامتثال
  - سياسة مكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب
  - سياسة العقوبات
  - سياسة مكافحة الرشوة والفساد
- ✓ وعلى نحو مماثل، الإشراف على تنفيذ جوانب الامتثال فيما يتعلّق بالشركات التابعة للبنك، بعد مراعاة الأنظمة والقوانين ذات الصلة، وما إلى ذلك.
- ✓ الإشراف على سياسات وإجراءات حوكمة الشركات الخاصة بالبنك، والتأكد من امتثال البنك للمتطلبات التنظيمية الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وهيئة الأوراق المالية والسلع. في حالة وجود اختلاف أو تناقض بين قوانين مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي وقوانين هيئة الأوراق المالية والسلع، حول أي جانب من جوانب الحوكمة، تسري قوانين مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- ✓ الإشراف على اتساق سياسات وإجراءات الامتثال وحوكمة الشركات على مستوى المجموعة، بعد مراعاة المتطلبات التنظيمية والقانونية المختلفة المطبّقة على كيانات المجموعة المختلفة.

| 6 ديسمبر 23 | 6 أبريل 23 | لجنة المجلس للحوكمة والامتثال، ومكافحة غسيل الأموال وتمويل الإرهاب |
|-------------|------------|--|
| 59          | 58         | رقم الاجتماع   |
| ح           | ح          | السيد سالم الغماي (الرئيس)   |
| ح           | ح          | السيد عبدالعزيز الحساوي  |
| لا ينطبق    | ح          | السيد عبدالعزيز المدفع   |
| لا ينطبق    | غ          | السيد سعود البشارة   |
| ح           |            | السيد صلاح النومان   |
| ح           |            | السيد مبارك البشارة  |

\* لم يُعد أصحاب الأسماء المظللة باللون الأصفر أعضاء في مجلس الإدارة اعتباراً من انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.  
\*\* لم يكن أصحاب الأسماء المظللة باللون الأزرق أعضاء في مجلس الإدارة قبل انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

# لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

يختار مجلس الإدارة بعناية أعضاء اللجنة الذين يتمتعون بالخبرة المطلوبة، مع تفويض واضح بتجنب تضارب المصالح. ويُقرّر المجلس مكافآت أعضاء اللجنة، على نحو يعكس أهميّة أدوارها. تتكون اللجنة من ثلاثة أعضاء على الأقل، من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين أو المستقلين، مع استبعاد رئيس مجلس الإدارة من لجنة التعويضات والمكافآت والترشيحات. ويُعهد برئاسة اللجنة إلى أحد أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، يختاره مجلس الإدارة، ما يضمن استقلاليتها. وتتوافق فترة عمل اللجنة مع فترة عمل مجلس الإدارة، لتعزيز الاتساق في ممارسات الحوكمة.

## الدور والمسؤوليات

- ✓ اقتراح تعويضات المجلس، بما في ذلك أتعاب رئيس المجلس والأعضاء غير التنفيذيين وأعضاء لجان المجلس، وذلك ضمن الحدود المنصوص عليها في نظام البنك الأساسي، ومراجعتها سنويًا.
- ✓ تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين، بما في ذلك رؤساء وظائف إدارة المخاطر والامتثال والتدقيق الداخلي، وأسس اختيارهم، بما في ذلك معايير الملاءمة والمناسبة.
- ✓ مراجعة السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة (بما فيها التوطين)، والموافقة عليها، ورصد تطبيقها ومراجعتها سنويًا.
- ✓ تقييم حزم المكافآت والتعويضات مقارنة بأفضل الممارسات.
- ✓ مراجعة سياسات البنك المتعلقة بالتوظيف والاستبقاء وإنهاء الخدمة والعلاوات والامتيازات والحوافز والرواتب.
- ✓ أخذ العلم بقرارات الرئيس التنفيذي للمجموعة في ما خصّ المكافآت التي سيتم دفعها لأعضاء فريق الإدارة العليا، بما في ذلك التعويضات والحوافز المستندة إلى الأداء.
- ✓ المراقبة المنتظمة ومراجعة خطط التعويضات، والنتائج والعمليات، بالتعاون مع لجنة المجلس للمخاطر واللجنة التنفيذية، لتقييم ما إذا كان نظام المكافآت الخاص بالمجموعة يوجد الحوافز المرجوة لإدارة المخاطر ورأس المال والسيولة، ولا يحفز الإفراط في المخاطرة.
- ✓ التنسيق مع لجان المجلس المعنية بشأن الإفصاحات المتعلقة بالمكافآت في البيانات المالية والتقارير التنظيمية الأخرى.
- ✓ النظر بعناية في المسائل المتعلقة بهيكلية مجلس الإدارة وتشكيلته؛ تحديد المعايير المناسبة لترشيح رؤساء وأعضاء لجان مجلس الإدارة.

# لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات

## الدور والمسؤوليات (تابع)

- ✓ استعراض تشكيلة المجلس وتنوّعه، مزيج المهارات والمعارف والخبرات الذي يتضمّنه، والحصة النسبية من الأعضاء المستقلين.
- ✓ مساعدة مجلس الإدارة في الحفاظ على مزيج مناسب من المهارات والخبرات على مستوى المجلس واللجان، لتكون كيانات فعالة في صنع القرار
- ✓ مراجعة خطط التعاقب الوظيفي الخاص برئيس مجلس الإدارة والإدارة العليا، مع الأخذ في الاعتبار الخبرة اللازمة للتعامل مع مختلف التحديات التي قد تواجه البنك.
- ✓ الإشراف على تصميم وتقييم أداء مجلس الإدارة ولجانه وأعضاء مجلس الإدارة بشكل انفرادي.
- ✓ يقوم مجلس الإدارة، أو لجنة الترشيحات التابعة له، بإجراء تقييم سنوي على الأقل لمجلس الإدارة ككل ولجانه وأعضائه بشكل انفرادي. وينبغي أن يشمل ذلك تقييمًا مستقلًا من قبل طرف ثالث خارجي مرة واحدة على الأقل كل خمس (5) سنوات.
- ✓ تتولّى لجنة المكافآت مسؤولية الإشراف العام على تنفيذ الإدارة لنظام التعويضات للبنك بأكمله.
- ✓ علاوة على ذلك، تقوم لجنة المكافآت بمراقبة ومراجعة النتائج بانتظام لتقييم ما إذا كان نظام المكافآت على مستوى البنك ككلّ يوجّد الحوافز المرجوة لإدارة المخاطر ورأس المال والسيولة.

| لجنة المجلس للتعويضات، والمكافآت، والترشيحات | 5 أبريل 23 | 16 نوفمبر 23 | 6 ديسمبر 23 |
|--|------------|--------------|-------------|
| رقم الاجتماع                                 | 48         | 49           | 50          |
| السيد صلاح النومان (الرئيس)                  | ح          | ح            | ح           |
| معالي حميد العويس                            | ح          | لا ينطبق     | لا ينطبق    |
| السيد سالم الغماي                            | ح          | ح            | ح           |
| السيد عبدالعزيز الحساوي                      | غ          | ح            | ح           |
| السيد مبارك البشاره                          |            | ح            | ح           |

\* لم يُعد أصحاب الأسماء المظللة باللون الأصفر أعضاء في مجلس الإدارة اعتبارًا من انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

\*\* لم يكن أصحاب الأسماء المظللة باللون الأزرق أعضاء في مجلس الإدارة قبل انتخابات مجلس الإدارة في 4 مايو 2023.

## تشكيلة اللجنة وعضويتها

لتعزيز الروابط مع مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي فيما يتعلق بالقضايا التنظيمية والامتثال والحوكمة، قام مجلس إدارة بنك الشارقة بتفعيل لجنة شؤون المصرف المركزي. وتجتمع هذه اللجنة حسب الحاجة.

يُعيّن مجلس الإدارة أعضاء اللجنة، الذين يتراوح عددهم بين 3 أو 4 أعضاء غير تنفيذيين، معظمهم من المستقلين، ويجري اختيارهم على أساس خبراتهم الملائمة والتزامهم بالحياد. ويجوز للجنة دعوة أعضاء إضافيين من مجلس الإدارة أو المسؤولين في البنك إلى اجتماعاتها، إذا لزم الأمر. بعد انتخابات عام 2023، سينظر مجلس الإدارة في أعضاء اللجنة وقد يُعيّن أعضاء جدد، على نحو يضمن الاتساق مع أفضل ممارسات الحوكمة وولاية مجلس الإدارة. ويتولّى المدير المالي منصب أمين سر هذه اللجنة.

## الدور والمسؤوليات

- ✓ تعزيز العلاقة بين مجلس الإدارة وأعضاء مجلس إدارة بنك الشارقة، ومحافظ وأعضاء مجلس إدارة مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- ✓ دعم الإدارة في علاقتها مع المصرف المركزي.
- ✓ التواصل مع المصرف المركزي في المسائل المتعلقة بالحسابات الصعبة.
- ✓ تسهيل الحصول على الموافقات المتعلقة بالبيانات المالية الفصلية والسنوية.
- ✓ تسهيل الموافقة على توزيعات الأرباح النقدية.
- ✓ أيّ مسائل أخرى تتطلّب دعمًا خاصًا من المجلس.
- ✓ ينبغي أن تُتخذ القرارات بالإجماع، وتكون ملزمة لمجلس الإدارة وكأنه هو الذي اتخذها.
- ✓ تؤدّي لجنة شؤون المصرف المركزي مهامها تحت إشراف مجلس الإدارة وتحت مسؤوليته الكاملة.
- ✓ ستمتّع هذه اللجنة بصلاحيّة الوصول إلى أيّ مستندات، وطلب معلومات من أي قسم أو أي موظف أو إدارة، عند الحاجة. ولضمان الالتزام بالهرم الوظيفي، ينبغي توجيه أيّ طلب كتابيًا.
- ✓ يتعيّن على الإدارة تزويد المجلس ولجانه بالمعلومات الكافية والمدعومة بالكامل، في الوقت المناسب، لتمكينها من التوصل إلى اتخاذ قرارات سليمة، والاضطلاع بواجباتها ومسؤولياتها بشكل كامل. لكن يجوز للمجلس عند الحاجة إجراء أبحاث إضافية تمكّنه من اتخاذ قراراته على أسس صحيحة.

\* تجتمع لجنة شؤون المصرف المركزي على النحو الواجب عند الضرورة.

## السيد محمد خديري - الرئيس التنفيذي

عَيّن محمد خديري في منصب الرئيس التنفيذي لبنك الشارقة، وهو يتمتع بخبرة طويلة تمتد لأكثر من 24 عامًا في المجال المالي على مستوى العالم. ويتطلع بنك الشارقة في ظل الإدارة الجديدة إلى تسريع تحقّق طموحاته الاستراتيجية وتحوّله الرقمي. تميّز الارتقاء المهني لمحمد خديري في بنوك الفئة المتميّزة باستراتيجيات النموّ المحوريّة والقدرة الشديدة على التكيّف في أسواق مختلفة. وبصفته الرئيس التنفيذي للبنك، من المرتقب أن يكون السيد خديري محفزًا للنجاح المستقبلي الباهر الذي سيشهده البنك. أثناء تولّيه منصب المدير العام في بنك الكويت الدولي، ساهم خديري في توسيع أنشطة أعمال البنك وترتيب عدد من الصفقات رفيعة المستوى، ليثبت بذلك قدرته على القيادة التحولية. جديرٌ بالذكر أنّ خديري حاصل على منحة فولبرايت المرموقة، وهو حائز على شهادة الماجستير في المالية من جامعة نورث إيسترن، ما يؤكّد فطنته في المجال المالي ورؤيته الاستراتيجية لتعزيز نجاح البنك في ظلّ المشهد الاقتصادي النابض بالحياة في الشرق الأوسط.

## السيد ماريو طعمه

مدير عام / المدير العام للعمليات / الرئيس التنفيذي المؤقت حتى مايو 2023، انضمّ إلى بنك الشارقة في عام 1987.

## السيد فادي غصن

مدير عام / مدير تطوير الأعمال، انضمّ إلى بنك الشارقة في عام 1990.

## لجنة الإدارة التنفيذية

- ✓ المدراء العامون (2)
- ✓ المدير المالي للمجموعة
- ✓ مدير المخاطر للمجموعة
- ✓ مدير التدقيق الداخلي للمجموعة
- ✓ مدير تكنولوجيا المعلومات للمجموعة
- ✓ مدير العمليات المصرفية المركزية
- ✓ مدير عمليات الدمج والاستحواذ والهيكل للمجموعة
- ✓ مدير مخاطر الائتمان
- ✓ مدير الامتثال للمجموعة
- ✓ مدير قسم حوكمة الشركات وعلاقات المستثمرين والتواصل لمجلس الإدارة
- ✓ مدير تطوير الأعمال
- ✓ مدير الدائرة القانونية
- ✓ مدير المحاسبة والمالية
- ✓ مدير الخزنة
- ✓ مدراء الفروع (6)
- ✓ مدير التمويل التجاري
- ✓ مدير قسم الأعمال المصرفية الخاصة وإدارة الثروات
- ✓ مدير قسم الموارد البشرية
- ✓ مدير قسم الائتمان للمجموعة

| اسم مكتب التدقيق جرانت ثورنتون / اسم المدقق الشريك أسامة رشدي البكري  |   |
|---|---|
| عدد السنوات التي قضاها كمدقق حسابات خارجي للشركة  | سنتان   |
| عدد السنوات التي قضاها المدقق الشريك في تدقيق حسابات الشركة   | سنتان   |
| إجمالي أتعاب التدقيق لعام 2023  | 1,836,500   |
| تفاصيل وطبيعة الخدمات الأخرى التي قدّمها مدقق حسابات الشركة. في حالة تنفيذها، وبغياب أي خدمات أخرى، ينبغي ذكر ذلك صراحة                               | إصدار السندات، إجراءات متفق عليها لزيادة رأسمال البنك، إجراءات متفق عليها لإفصاحات الدعامة الثالثة، خدمات استشارية بشأن صياغة استراتيجية البنك للحكومة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، وإعداد تقرير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات الخاص بالبنك |
| قيمة أتعاب وتكاليف الخدمات الخاصة الأخرى بخلاف التدقيق للبيانات المالية لعام 2023 (بالدرهم) إن وجدت، وفي حال عدم وجود أتعاب أخرى، ينبغي ذكر ذلك صراحة | 1,144,825   |

| بيان بالخدمات الأخرى التي قام مدقق حسابات خارجي آخر غير مدقق حسابات الشركة بتقديمها خلال عام 2023 |  |
|---|--|
| برايس ووترهاوس كوبرز  | جهة متخصصة. تمّت المراجعات تحت إشراف قسم التدقيق الداخلي في بنك الشارقة.                       |
| بازار للاستشارات المحاسبية والإدارية  | خدمات استشارية للضريبة   |
| ديلويت أند توش الشرق الأوسط   | مشروع للتحقق من صحة نموذج  |
| كيه بي إم جي  | جهة متخصصة. تمّت المراجعات تحت إشراف قسم التدقيق الداخلي في بنك الشارقة.<br>إعادة تقييم إضافية |

يحتفل بنك الشارقة بتجاوزه أهداف التوطين التي حددها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ووزارة الموارد البشرية والتوطين لعام 2023، ما يؤكّد تفانيه العميق في مبادرات تنمية المواهب الوطنية.

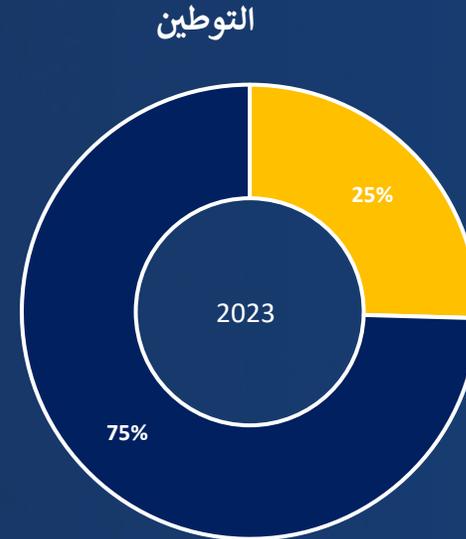
عبر وضع التوطين في صدارة مخططة الاستراتيجي، يحافظ البنك على دعمه الثابت لهذه السياسة الرئيسية، متخطيًا تعقيدات التنفيذ بتصميم وعزيمة.

ومن خلال اعتماد استراتيجية شاملة، يُهيئ بنك الشارقة بيئة حاضنة تهدف إلى تعزيز نمو وتقدم المواهب من المواطنين ضمن صفوفه. وتقوم الاستراتيجية على أساس إنشاء مسارات وظيفية جذابة، تنظيم برامج التدريب والتطوير المخصصة، ترسيخ ثقافة غنية بالتعلم المستمر والفرص التعليمية، تعزيز مستويات المشاركة، وإطلاق مبادرات مصممة خصيصاً تضمن توفير مكان عمل اندماجي وداعم للإماراتيين، بمن فيهم أصحاب الهمم.

يُعدّ هذا النهج الشامل شهادة على التزام البنك ليس فقط بالمساهمة في رؤية التوطين بل كذلك بضمان أن تكون مساهماته مستدامة، مؤثرة ومتوافقة مع تطلعات القوى العاملة الإماراتية.

| 2023 | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
| 25%  | 22%  | 17%  |

مواطنون إماراتيون  
Expats



# المساهمون

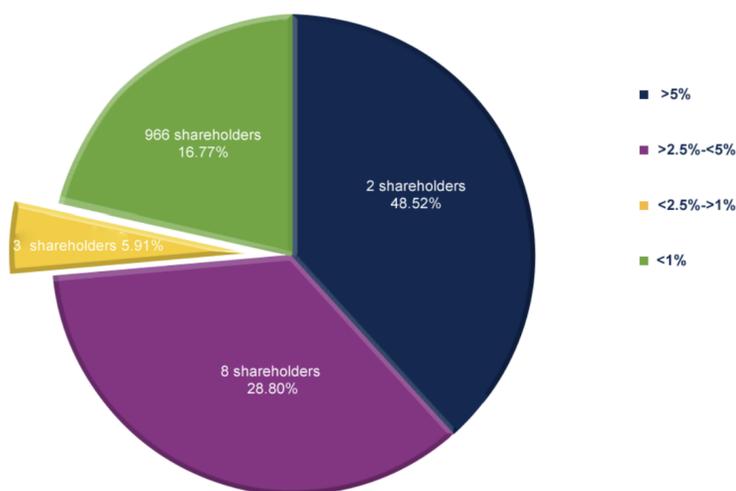
تجتمع الجمعية العمومية عادة مرة واحدة في السنة، في الشارقة، وينبغي أن يمثل المساهمون الحاضرون ما لا يقل عن نصف رأس المال. ويضمن البنك حقوق جميع المساهمين وفقاً لقانون الإمارات العربية المتحدة وتعليمات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، وهيئة الأوراق المالية والسلع.

| بنك الشارقة   |        |               |
|---|--------|---------------|
| المساهمون الرئيسيون بتاريخ 31/12/2023 3,000,000,000 |        |               |
| اسم المساهم   | %      | عدد الأسهم    |
| الشارقة لإدارة الأصول                               | 39.25% | 377,479,947   |
| مجموعة الصقر المتحدة                                | 9.27%  | 278,231,909   |
| المجموع   | 48.52% | 1,455,711,856 |

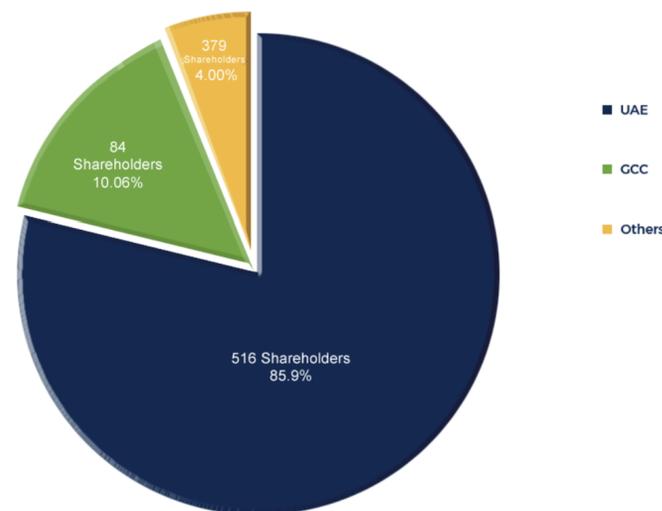
## توزيع حملة الأسهم بتاريخ 31/12/2023

من بين أكبر 14 مساهماً في بنك الشارقة، يملك مساهمان مجتمعان ما نسبته 48.52% من الأسهم، في حين يمتلك 11 مساهماً ما نسبته 34.71%، ويمتلك باقي المساهمين البالغ عددهم 966 مساهماً ما نسبته 16.77% ويشكل المواطنون الإماراتيون 85.9% من المساهمين، حيث يبلغ عددهم 516 شخصاً، يليهم المساهمون من دول مجلس التعاون الخليجي بنسبة 10.06%، أي 84 مساهماً، في حين يمتلك 379 مساهماً آخر النسبة المتبقية البالغة 3.04%

Share Ownership by Percentage as at December 2023



Shareholders By Nationality & % of Holding as at December 2023



منذ تأسيس بنك الشارقة، تمّت زيادة رأس المال من 15 مليون درهم إلى 3 مليار درهم في عام 2023. وبلغ مجموع الأرباح النقدية التي تمّ توزيعها على المساهمين 2.4 مليار درهم، كما تمّ توزيع أسهم منحة بمجموع 940.5 مليون سهم، وأسهم خزينة كمنحة بمجموع 269.5 مليون سهم.

**يُذكر بأنّ أسهم بنك الشارقة مدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية.**  
في ما يلي عرض موجز لنشاط التداول بسهم بنك الشارقة (سعر الإغلاق، أعلى سعر، أدنى سعر) في نهاية كلّ شهر، خلال السنة المالية 2023

| الشهر    | سعر الافتتاح (بالدرهم) | سعر الإغلاق (بالدرهم) | أعلى سعر (بالدرهم) | أدنى سعر (بالدرهم) | القيمة (بالدرهم) | عدد الأسهم | الصفقات |
|----------|------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|------------------|------------|---------|
| يناير    | 0.475                  | 0.44                  | 0.484              | 0.435              | 1,914,706.34     | 4,174,716  | 246     |
| فبراير   | 0.44                   | 0.415                 | 0.48               | 0.39               | 2,972,459.73     | 6,883,755  | 372     |
| مارس     | 0.42                   | 0.38                  | 0.46               | 0.36               | 4,140,843.09     | 10,084,092 | 407     |
| أبريل    | 0.376                  | 0.401                 | 0.46               | 0.35               | 10,876,228.31    | 26,289,255 | 682     |
| مايو     | 0.405                  | 0.53                  | 0.589              | 0.39               | 37,097,332.09    | 74,895,172 | 898     |
| * يونيو  |                        |                       |                    |                    |                  |            |         |
| * يوليو  |                        |                       |                    |                    |                  |            |         |
| * أغسطس  |                        |                       |                    |                    |                  |            |         |
| * سبتمبر |                        |                       |                    |                    |                  |            |         |
| أكتوبر   | 0.609                  | 0.65                  | 0.805              | 0.609              | 39,104,338.25    | 54,473,042 | 1,153   |
| نوفمبر   | 0.641                  | 0.668                 | 0.72               | 0.639              | 13,823,289.66    | 20,802,819 | 575     |
| ديسمبر   | 0.666                  | 0.655                 | 0.676              | 0.654              | 3,755,807.24     | 5,656,573  | 151     |

\*تم تعليق التداول بالسهم نظرًا للتأخر بنشر البيانات المالية السنوية للعام 2022.

# مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك

تُعدّ النزاهة التي يُعرف بها بنك الشارقة ذخره الأثمن، وهي تقوم على التزام راسخ بالممارسات الأخلاقية. وتعكس هذه السمعة، التي تعزّزت بمرور السنوات، حرصنا على الحفاظ على المعايير المتميّزة في كل جانب من جوانب عملياتنا.

كما أنّنا نحمل كلّ موظف مسؤولية الحفاظ على معايير السلوك هذه، ونصرّ على أن تمثل أفعاله للأطر القانونية والتنظيمية، إلى جانب توافقها مع مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك الشاملة الخاصة بنا. فهذه المدونة أكثر من مجرد سياسة؛ بل إنّها تجسيد لقيمنا الأساسية، وقد أعدت لتوجيه القوى العاملة لدينا لجهة التمسك بمبادئ العدالة والنزاهة والكفاءة المهنية في أداء مسؤولياتهم اليومية.

عبر الالتزام بهذه المبادئ التوجيهية، يضطلع موظفونا بدور حاسم في تعزيز مكانة البنك باعتباره نموذجًا للسلوك التجاري الأخلاقي وبالتالي ضمان أن كل قرار يتّخذ وكل إجراء يتم الإقدام عليه يساهم إيجابيًا في إرثنا الجماعي والثقة التي أولانا إيها جميع المساهمين.

## القيم الأساسية لبنك الشارقة

يتمسك بنك الشارقة بأعلى المعايير الأخلاقية، إلى جانب التزامه بالتميز من خلال الجودة العالية للخدمات التي يقدمها للعملاء.

وتقوم حيوية البنك على الثقة والتقدير الذين تعزّزهما في أوساط المساهمين والعملاء والموظفين، مدعومة بثقافة التميز، الممارسات الأخلاقية، الالتزام الثابت بالوعد، والشفافية. هذه الروح، مقترنة بالبيئة الداعمة للمبادرة والذهنية الاستباقية، تمكن الموظفين من التعامل مع التحديات اليومية التي تواجههم أثناء تأدية عملهم، والتغلب عليها.

أمّا الأركان الجوهرية لهويّة البنك فتتمثّل في قيمه الأساسية:  
الأداء، الأخلاقيات، الشفافية، المبادرة، الإلتزام والجودة.

ويجسد الموظفون هذه المبادئ، مع الحرص على اتّساق سلوكهم مع البوصلة الأخلاقية للبنك، وتوحّي حسن التمييز والبراغماتية في تفاعلاتهم المهنية وعمليات صنع القرار.

تلتزم مجموعة بنك الشارقة التزامًا صارمًا بالتوجيهات المنصوص عليها في تعميم المصرف المركزي رقم 83/2019 بشأن حوكمة الشركات، كما تتمسك بالمبادئ المنصوص عليها في مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك الخاصة بها. ويتمثل موقفنا الثابت في المعالجة الاستباقية لأي تضارب محتمل في المصالح في مختلف المجالات التشغيلية، وهو المعيار الذي يستند إليه كل قرار تجاري أو مناقشة استراتيجية أو معاملة أو تفاعل مع العملاء، يقوم به أعضاء مجلس الإدارة والموظفون لدينا.

ونكون أمام تضارب في المصالح عندما يمكن للمصالح الخاصة لأحد الأفراد أن تتعارض مع مصالح مجموعة بنك الشارقة، أو حتى تبدو وكأنها تتعارض معها. وإدراكًا لضرورة الحفاظ على نزاهتنا، ينبغي الإبلاغ عن أي تضارب من هذا القبيل فور اكتشافه، لحماية مصالح المجموعة وتخفيف أي مخاطر قد تهدد سمعتنا.

بالإضافة إلى ذلك، فإن الحالات التي يمكن فيها تحقيق مكاسب شخصية - مالية أو غير ذلك - من أي تعاملات متعلقة بالبنك، تستدعي الإفصاح الفوري. لا بد أن نفهم بأن المواصلة للنشطة للعلاقات مع العميل أو أي طرف آخر، رغم إدراك وجود تضارب محتمل، تمثل انتهاكًا خطيرًا لسياساتنا. ويعد هذا الالتزام بالشفافية والعمليات الأخلاقية عنصرًا أساسيًا للثقة التي يولينا إياها أصحاب المصالح.

"يتعين على جميع موظفي بنك الشارقة، وكذلك مجموعة بنك الشارقة، تقديم إقرار سنوي يوضح التفاصيل الكاملة لأنشطتهم التجارية الخارجية"

## مكافحة الرشاوى والفساد والإبلاغ عن المخالفات

تحظر سياستنا الخاصة بمكافحة الرشوة والفساد حظرًا قاطعًا تقديم أو تلقي الهدايا أو الدفعات التي يمكن أن تؤثر على قرارات العمل أو المعاملات مع الجهات التنظيمية والأطراف الخارجية. ينبغي على الموظفين الامتناع عن قبول أو عرض أشياء ذات قيمة يمكن أن تؤثر على مصالح البنك أو تهدد استقلاليتهم. وعلى نحو مماثل، لا يُسمح بالترفيه المفرط أو غير المناسب للموظفين أو العملاء. كما يُعد التسليم بهذه السياسات إلزاميًا لجميع الموظفين والعملاء والأطراف الثالثة.

علاوة على ذلك، تمكّن سياسة الإبلاغ عن المخالفات لدينا الموظفين من الإبلاغ بشكل سري ودون الكشف عن هويتهم، عن الأنشطة المشبوهة أو غير النزيهة، ما يضمن الحماية من الانتقام ويحترم هوية المبلغين عن المخالفات وخصوصيتهم. كما يلتزم البنك بحماية الأشخاص الذين يبلغون عن حالات سوء سلوك، مع إعادة تأكيد موقفنا الرافض لأي شكل من أشكال الانتقام.

تولي مجموعة بنك الشارقة الأولوية للإفصاح الدقيق وفي الوقت المناسب، بما ينسجم مع الأطر القانونية والتنظيمية. وتمتد سياسة الإفصاح الشاملة الخاصة بنا لتشمل جميع المراسلات الموجهة إلى المساهمين وأصحاب المصالح، بما في ذلك التقارير السنوية والربع سنوية، الإحاطات الإدارية، المنشورات الرقمية، والمواد الصحفية، فضلاً عن حالات التواصل الشفهي كالمقابلات والخطابات العامة.

## التنوع والشمول

يدعم البنك التنوع والشمول في عمليات الترشيح والاختيار، ويمنع على نحو نشط أي تحيز يرتبط بالنوع الاجتماعي أو الجنسية. وإدراكاً منه لنقص تمثيل المرأة في مناصب مجلس الإدارة، تُبذل الجهود حالياً لتحفيز المساهمات المؤهلات من أجل السعي للوصول إلى مناصب في مجلس الإدارة. وتعكس هذه المبادرة التزام البنك بتعزيز ثقافة مجلس الإدارة المنفتحة والترحيبية، والدعوة إلى التوازن في التمثيل بين النساء والرجال، والتنوع على صعيد الحوكمة.

# بيان بالمشاريع والمبادرات الابتكارية التي قام بها البنك في عام 2023

## منصة الدفع الفوري في الإمارات العربية المتحدة (UAEIPP) – قيد الإنجاز

يشارك بنك الشارقة في مبادرة على مستوى الدولة تتيح للمستهلكين إجراء دفعات محلية فورية بالدرهم على مدار الساعة، طوال أيام الأسبوع وعلى امتداد السنة، باستخدام تطبيق "آني" للأجهزة المحمولة. يسمح هذا التطبيق للعملاء المسجلين بإرسال/استلام الأموال من خلال استخدام أرقام الهاتف أو عناوين البريد الإلكتروني كما يتيح "آني" للشركات قبول الدفعات باستخدام رموز QR، بالإضافة إلى ميزات أخرى كطلب الدفع وتقسيم الفاتورة، وغيرها.

## المنظومة المحلية لبطاقات الدفع (DCS) - أُنجزت

في عام 2023، انضم بنك الشارقة إلى المنظومة المحلية الجديدة لبطاقات الدفع في دولة الإمارات العربية المتحدة، التي يتم في إطارها توجيه جميع معاملات نقاط البيع (POS) التي تتم في دولة الإمارات العربية المتحدة من خلال نظام مقسم الإمارات الإلكتروني UAESwitch بدلاً من منظومات البطاقات العالمية (Mastercard و Visa). وفي عام 2024، سيتم توسيع هذه المنظومة لتشمل المعاملات بدون بطاقات (أي التجارة الإلكترونية).

## برنامج الولاء YOUR Privilege – أُنجز

في عام 2023، أبرم بنك الشارقة شراكة مع Network International لإطلاق برنامج نقاط الولاء الجديد "YOUR Privilege" لحاملي بطاقات الائتمان. يسمح هذا البرنامج لحاملي بطاقات الائتمان بكسب نقاط مقابل المشتريات التي تتم باستخدام بطاقاتهم، واستبدال هذه النقاط برحلات طيران، إقامات في فنادق وقسائم الهدايا ... إلخ.

## التكامل مع الخدمات الخارجية – أُنجز

أطلق بنك الشارقة عددًا من الخدمات ذات القيمة المضافة من خلال التكامل مع أطراف ثالثة جديدة. تتيح هذه الخدمات للعملاء إجراء مدفوعات خالية من الأخطاء، في الوقت الفعلي وبكل سلاسة، إلى الهيئة العامة للمعاشات والتأمينات الاجتماعية والهيئة الاتحادية للضرائب. علاوة على ذلك، أضيفت ميزة التحقق الفوري من الهوية الإماراتية، بالتعاون مع الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية، إلى أجهزة الصراف الآلي التابعة لبنك الشارقة، لإتاحة إجراء المعاملات بدون بطاقات.

## تطبيق eBOS للأجهزة المحمولة والخدمات المصرفية عبر الإنترنت – قيد الإنجاز

يجري حاليًا إدخال عدد من التحسينات إلى حلول القنوات الإلكترونية الخاصة ببنك الشارقة. وإلى جانب الارتقاء بأسسها التكنولوجية، يجري استحداث ميزات جديدة، كالسماح للعملاء من الشركات بالموافقة على المعاملات بكل سهولة باستخدام تطبيق الأجهزة المحمولة الخاص بهم.



# تقرير الاستدامة لعام 2023

# رسالة الرئيس التنفيذي

فيما نحتفل بالذكرى الخمسين لتأسيس بنك الشارقة، أنطَلَع بفخر إلى التزامنا ليس فقط بالرعاية المالية، إنما أيضًا بالمسؤولية البيئية والاجتماعية التي نتغنى بها. إنَّ مستقبل مجتمعتنا، والعالم أجمع، يتوقف على ضمان مستقبل مستدام لنا جميعًا. لذا، نسعى دائمًا إلى الامتثال لمقاييس الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ESG في مقاربة أعمالنا كافةً.

في عام 2023، وفيما امتثلنا لالتزاماتنا السنوية في سياسة المسؤولية الاجتماعية للشركات والمشاركات المجتمعية، كانت لدينا بعض النقاط البارزة خلال العام، إذ عمدنا إلى تعزيز المساواة بين الموظفين الذكور والإناث وحققنا نسبة تقاربية أفضل في هذا المجال. كما وركزنا أيضًا على زيادة الوعي حول ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ضمن نطاق البنك، بما في ذلك مجلس الإدارة، من خلال تنظيم برامج تدريبية مصممة خصيصًا لهذه الغاية.

إننا ندرك مدى التطور الحاصل في المشهد الإقليمي والعالمي في ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ESG، لذا قررنا وضع استراتيجية ESG جديدة للبنك تتمحور حول ركائز استراتيجية رئيسية تتماشى مع المعايير الرائدة وأفضل الممارسات. كجزء من خطتنا الاستراتيجية هذه، سنهدف أيضًا إلى الامتثال لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير الاستدامة (ISSB) S1 و S2 ومبادئ التمويل المستدام المقدمة من مصرف الإمارات المركزي. إنَّ الاستراتيجية المقترحة للحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات هي قيد المراجعة حاليًا من قبل المجلس وسيتم تنفيذها بموجب موافقته.

فضلاً عن جهودنا هذه، فقد قمنا أيضًا بتحسين وتطوير تقريرنا السنوي حول الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات من خلال مواءمته مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة وبعض الإفصاحات الإضافية للمبادرة العالمية لإعداد التقارير GRI. بذلك نكون قد سلطنا الضوء على جهودنا وعملنا الدؤوب لتحسين أدائنا ليس فقط في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات بل أيضًا في زيادة الشفافية تجاه أصحاب المصلحة.

لدينا قناعة راسخة بأنه من خلال اعتماد الاستدامة، يمكننا تحقيق اقتصاد مزدهر وبيئة صحية ومجتمع عادل للأجيال القادمة. يتماشى التزامنا هذا مع قيمنا الأساسية، وواجبنا نحو المجتمع، وسعينا الدائم لتحقيق النجاح على المدى الطويل.

**محمد خديري**  
الرئيس التنفيذي للمجموعة



# توسيع نطاق تقارير GRI لعام 2023

التزامًا منا بالشفافية والمساءلة، كما جرت العادة، يسرنا أن نقدم لكم تقريرنا المحسّن حول الاستدامة. تعتبر هذه الوثيقة الشاملة شهادةً على التفاني الثابت للبنك في بناء مستقبل أكثر استدامة. يدرك بنك الشارقة (BOS) أن صحة واستدامة البنك على المدى الطويل مرتبطين ارتباطًا مباشرًا بالتخفيف من وطأة التغير المناخي، بالإضافة إلى المساهمة في الحفاظ على البيئة من خلال مبادرات الاستدامة. بناءً على أهداف اتفاقية باريس، قام البنك أيضًا ببذل جهود حثيثة تهدف إلى التقليل من بصمته البيئية. وقد أدى ذلك أيضًا إلى إعادة النظر في عمليات البنك، بهدف دعم سياسات الاستدامة وحماية البيئة.

أعدّ هذا التقرير وفقًا لمعايير المبادرة العالمية لإعداد التقارير GRI، بالإضافة إلى متطلبات هيئة السوق المالية في أبوظبي وأهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة (SDGs). بالمقارنة مع العام المنصرم، قمنا بإضافة المزيد من الإفصاحات المتعلقة بـ GRI بالإضافة إلى توجيهه بوصلتها من أجل تلبية أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة.

يوضّح هذا التقرير الأنشطة المتعلقة بممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG) لبنك الشارقة لعام 2023 عبر مختلف فروع البنك ومكاتبه في الإمارات العربية المتحدة. كما ويضمّ بعض المعلومات من تقرير المسؤولية الاجتماعية للشركات، وتقرير حوكمة الشركات، وتقرير تقييم مجلس الإدارة، وتقرير المالية للبنك.



إنّ بنك الشارقة (BOS)، كما هو مُدرج في سوق أبوظبي للأوراق المالية (ADX)، يلتزم حاليًا بتوجيهات تقارير الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ESG التي وضعتها السلطة، والتي تستند إلى المبادرة العالمية لإعداد التقارير GRI.



بدأ بنك الشارقة (BOS) باعتماد إفصاحات المبادرة العالمية لإعداد التقارير GRI في تقاريره الخاصة بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات ESG منذ العام 2021. يتضمن هذا التقرير عددًا أكبر من الإفصاحات حول الموضوعات الأساسية، كما هو مدرج في فهرس محتوى GRI.



بناءً على إفصاحات المبادرة العالمية لإعداد التقارير المعتمدة في هذا التقرير، نحن متوافقون مع أهداف التنمية المستدامة للأمم المتحدة في التعليم ذو الجودة (4)، والمساواة بين الذكور والإناث (5)، والعمل المناخي (13).



تم إعداد هذا التقرير عن الاستدامة عن الفترة الممتدة بين 01 يناير 2023 و 31 ديسمبر 2023.

في إعداد تقرير عام 2023، قرر البنك الاعتماد على الضمان الداخلي ولم يتم إجراء أي ضمان خارجي.

# تشمل عملياتنا المصرفية إماراتٍ عدة وخدمات متعددة

تأسس بنك الشارقة في مدينة الشارقة، ويقع مقره الرئيسي فيها. يمتلك بنك الشارقة أيضًا فروعًا في أبوظبي والعين ودي. بصفته أول بنك تجاري في الشارقة وكشركة مساهمة عامة، لعب بنك الشارقة على مدى عقود دورًا رئيسيًا في تعزيز النمو الاقتصادي والاجتماعي في دولة الإمارات العربية المتحدة. ويستمر التزامنا بالنمو والاستقرار في جذب الاستثمارات العالمية نحو الشرق الأوسط.

حتى تاريخ ديسمبر 2023، يعتبر المساهمون الرئيسيون في البنك هم إدارة الأصول في الشارقة (39.25%) ومجموعة الصقر المتحدة (9.27%)، اللذان يمثلان نسبة ملكية إجمالية تبلغ 48.52% في بنك الشارقة.

## الخدمات

من خلال تلبية جميع الاحتياجات المالية، يقدم بنك الشارقة ش.م.م باقة واسعة من الخدمات المالية للأفراد والشركات، وحتى الجهات الحكومية.

يمكن للأفراد الاستفادة من سلة خدمات منها الحسابات الجارية، وحسابات التوفير، والقروض الشخصية، وبطاقات الدفع، وغيرها.

وتتاح للشركات فرصة الوصول إلى مجموعة واسعة من الحلول، بما في ذلك الحسابات الجارية، وخدمات السحب على المكشوف، وتمويل المشاريع، وخطابات الضمان، وإدارة الثروات.

## التواجد الجغرافي

إنّ بنك الشارقة هو عضو في اتحاد البنوك في الإمارات العربية المتحدة ويمتلك 10 شركات تابعة له في البلدان التالية:



الإمارات  
العربية  
المتحدة

- بنك الشارقة ش.م.م.
- إي إل كابيتال ش.م.ح.
- بوس ريل إستيت ش.م.ح.
- بوس كابيتال ش.م.ح.
- بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.
- مويلح كابيتال ش.م.ح.



لبنان

- بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل.



مصر

- بوس ريل إستيت ش.م.ح.



جزر كايمان

- بوس للتمويل ليمتد
- بوس لاتفاقيات إعادة الشراء ليمتد
- بوس للمشتقات ليمتد

# تحديد قيم البنك نهجنا الاستراتيجي

لطالما كانت المسؤولية الاجتماعية للشركات والاستدامة جزءًا لا يتجزأ من قيمنا الأساسية في البنك، وهي تستمر في دفع جدول أعمالنا الاستراتيجي والتزاماتنا الاجتماعية وتقدمنا بشكل عام. أما الإدارة الجديدة التي تم تعيينها في عام 2023 فقد جاءت مصحوبةً بمنظورات جديدة تمتاز فيها الخبرة الإقليمية والدولية بعمق فهم المشهد المرتبط بالحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والرؤى الدولية حول أفضل الممارسات في هذا المجال.

## الرؤية



لكل شركة رؤيتها الخاصة والفريدة. من هنا يؤمن بنك الشارقة بأهمية الذهاب إلى أبعد الحدود في توفير خدمات مخصصة للعملاء تراعي مصالحهم، وتقديم النصائح التي تحاكي متطلباتهم وطموحاتهم.

## المهمة



تقتضي مهمتنا على تحقيق أداء قوي ومستدام لمساهميننا، والعمل لصالح عملائنا وموظفينا بمعايير عالية للأخلاق والشفافية التامة، بالإضافة إلى تبني مبادرات مبتكرة لمساعدة العملاء على تحقيق طموحاتهم وأهدافهم، والتأكيد على تفانينا الثابت في دعم أعمالهم خلال موجات الدورات الاقتصادية بجودة لا مثيل لها.

## الهدف

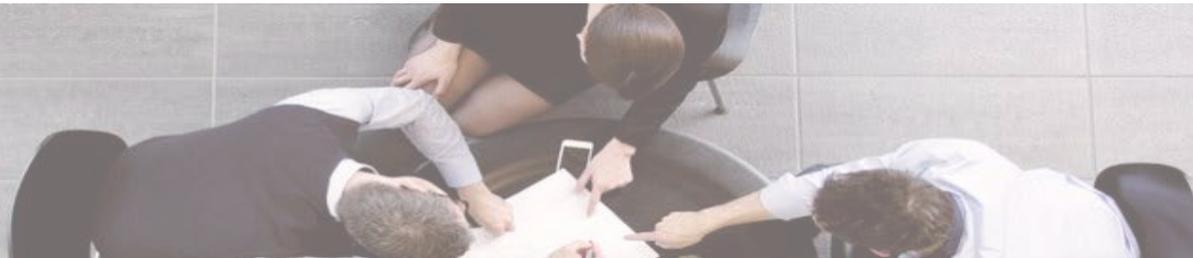


تتمثل غايتنا في توفير حلول مالية ذات كفاءة وفاعلية. ونؤمن بمساعدة عملائنا بشكل استباقي، سواء كانوا شركات أو أفرادًا، من خلال تبني اجراءات تحاكي احتياجاتهم الفردية وتقديم خدمات عصرية استنادًا إلى الثقة المتينة القائمة بيننا.

## القيم



نسعى جاهدين لحماية وتنمية اقتصادنا، وشعبنا، ومجتمعنا، ونلتزم بالاستدامة في جميع جوانب أعمالنا. ولتحقيق ذلك، قمنا بتحديد القيم الأساسية التي نركز عليها لتحفيز قراراتنا وأعمالنا، وهي تتجسد في الأداء، والأخلاق المهنية، والشفافية، والمبادرة، والالتزام، والجودة (PETICQ).



# إرثُ عمره 50 عامًا احتفلنا به معًا في عام 2023



## أساس من الثقة:

منذ عام 1973، استحوذنا على ثقتكم من خلال سعينا الدائم لوضع سلامتكم المالية فوق كل اعتبار. بدءًا بمساعدتكم على زيادة مدخراتكم، وصولًا إلى توجيهكم في قراراتكم المالية المعقدة، كان فريقنا ذو الخبرة الواسعة إلى جانبكم خطوة بخطوة. أما الشفافية، والخدمة الشخصية، ووضع احتياجاتكم في المقام الأول فكانوا سيبقون دائمًا على رأس قائمة أولوياتنا. لطالما عززت هذه الركائز الشعور بالأمان والاستقرار لدى عملائنا على مر السنين ومن جيل إلى جيل.



## بناء علاقات راسخة وطويلة الأجل:

على مدى عقود، قمنا ببناء علاقات متينة مع عملائنا، فقد اعتمد الكثيرون منهم علينا وعلى نصائحنا المالية، ما أدى إلى نمو قدراتهم المالية وتطورها. ونظرًا لثقافة الولاء التي نتغنى بها، قضى العديد من موظفينا جزءًا كبيرًا من مسيرتهم المهنية معنا وحققوا نموًا وتطورًا كبيرين في ربوع مؤسستنا. وبهذا، سجّل البنك نجاحًا طويل الأجل في بناء وترسيخ علاقاته الداخلية منها والخارجية على حدّ سواء.



## الاستثمار في المجتمع:

نعي تاملًا بأن المجتمع المزدهر هو ركيزة من ركائز ازدهار وتقدم الإمارات العربية المتحدة، لذا قمنا ببذل جهود جبارة في دعم المبادرات المحلية، من خلال استثماراتنا في الفعاليات الثقافية والمشاريع الفنية والمنح الدراسية، انطلاقًا من إيماننا بأهمية تنمية مواهب وإمكانيات مجتمعنا، وخلق بيئة نابضة بالحياة ومثيرة للجميع.



## التغنيّ بالإنجازات والتطلع نحو المستقبل:

فيما نحتفل بمرور 50 عامًا على تأسيس بنك الشارقة، نعبر بصدق عن امتناننا لثقتكم وشراكتكم المستمرة. نحن فخورون بالتأثير الإيجابي الذي حققناه وسنسعى جاهدين لإحراز المزيد من التقدم في أهدافنا في مجال الاستدامة. نتطلع إلى النمو بجانبكم، والابتكار الدائم لتلبية احتياجاتكم المتطورة، والدوام لكم شريكًا موثوقًا في رحلتكم المالية.

# تقدم كبير أحرزه البنك في مجال الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات في عام 2023

في إطار جهودنا المستمرة في ما يختص بممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات نواصل التركيز على رد الجميل للمجتمع، ورعاية موظفينا، والعمل لتحقيق المصلحة القصوى لعملائنا، فضلاً عن ضمان تعزيز قدرتنا على الحوكمة القوية. ومع إدراكنا أنه لا يزال هناك المزيد من التقدم الذي يتعين علينا إحرازه، فإننا نتعهد بأن نظل ملتزمين إلى أقصى الحدود بالممارسات المصرفية المسؤولة وبنبناء مستقبل أكثر استدامة لنل جميعاً.



ارتفعت نسبة الموظفين الذكور إلى الإناث من 52%-  
48% في سنة 2022 إلى 50%-50% في سنة 2023



عقد مجلس الإدارة أول ورشة عمل تدريبية مخصصة  
لمعاينة مسألة الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة  
الشركات



انتخب بنك الشارقة أول عضو أنثى في مجلس إدارته،  
وهي السيدة أروى العويس



وفينا بتعهداتنا بالمساهمة المادية لصالح متحف  
الشارقة للفن والثقافة والتراث



شهدنا زيادة بأكثر من 150% على أساس سنوي في  
مساهمات المسؤولية الاجتماعية للشركات لعام 2023



قام البنك بتطوير استراتيجية جديدة تتعلق بممارسات  
الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، والتي  
تخضع حالياً للمراجعة من قبل مجلس الإدارة، على أن  
تتم الموافقة عليها في القريب العاجل

# أصحاب المصلحة لدينا هم الأساس في تقييم الأهمية النسبية



## تحديد الموضوعات الأكثر أهمية

بناءً على الأنشطة والعمليات الحالية للبنك، تم تحديد قائمة بالموضوعات الجوهرية

## إشراك أصحاب المصلحة

وقد تم إشراك الإدارة العليا وأصحاب المصلحة الداخليين الرئيسيين لجمع مدخلاتهم الفردية حول الأهمية النسبية لكل موضوع، بناءً على تصنيفات من 1 إلى 10، وفقاً لمعيارين: الأهمية بالنسبة للبنك؛ والأهمية بالنسبة لأصحاب المصلحة

## مصفوفة الأهمية النسبية

تم إدراج التقييمات الفردية المقدمة من أصحاب المصلحة في مصفوفة للأهمية النسبية طورها البنك لتسليط الضوء على موضوعات الاستدامة ذات الأولوية

1

2

3

## 10 موضوعات حول الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات مدرجة ضمن قائمة الأولويات:

- خصوصية البيانات
- تطوير المجتمع
- استهلاك الكهرباء
- استهلاك المياه
- ابتكار المنتجات
- التنوع والشمول
- الرقمنة
- الحوكمة والثقافة
- تطوير الموظفين
- الخدمات المصرفية المسؤولة
- خصوصية البيانات

## مشاركة أكثر من 14 من أصحاب المصلحة

- مدير الدائرة القانونية
- مدير مخاطر الائتمان
- رئيس قسم الموارد البشرية
- رئيس قسم التسويق
- مدير حوكمة الشركات
- رئيس قسم المشتريات
- مدير تكنولوجيا المعلومات للمجموعة
- مجلس الإدارة
- الرئيس التنفيذي
- المدير المالي للمجموعة
- كبير موظفي الإيرادات
- أمين الصندوق
- امتثال المجموعة
- مدير التدقيق الداخلي للمجموعة

## 10 أقسام تشملها القائمة

- الموارد البشرية
- التسويق
- المشتريات
- القسم القانوني
- الخزينة
- التمويل
- إدارة المخاطر
- الامتثال
- التدقيق الداخلي
- تكنولوجيا الانترنت

# تحديد الموضوعات الجوهرية الرئيسية للبنك

## ما هي الأهمية النسبية؟

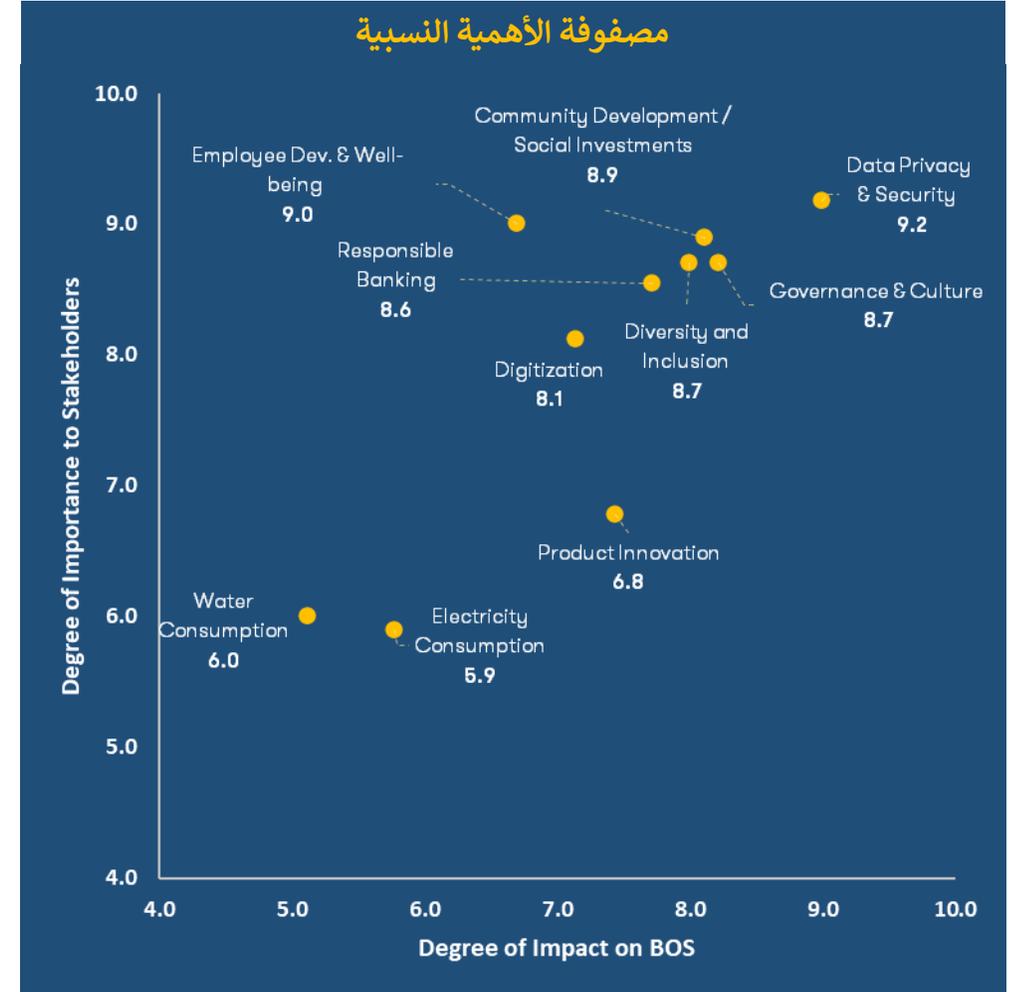
لتحديد أبرز موضوعات الاستدامة ذات التأثير الاقتصادي والبيئي والاجتماعي الكبير، أجرى البنك دراسات استقصائية حول مجموعة واسعة من الموضوعات ذات الصلة مع أصحاب المصلحة الرئيسيين، وقام باختيار الموضوعات المتصلة اتصالاً مباشراً بأعماله المصرفية.

على مدى السنوات القليلة الماضية، قمنا بإعداد تقريرنا حول ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات على أساس مشاركة أصحاب المصلحة. وقد ساعدتنا النقاشات المفتوحة مع كبار أصحاب المصلحة، والتي تتضمن مسجلاً للأهمية النسبية، وتحليلاً دقيقاً للعمل المصرفي، ومشاورات مع خبراء خارجيين، على تحسين مؤشر الأهمية النسبية الخاص بنا. بذلك نضمن أن يركز تقريرنا على موضوعات الاستدامة التي تهم البنك والصناعة المصرفية بالفعل.

حدد كبار أصحاب المصلحة الداخليين لدينا الموضوعات الشاملة ذات الأهمية المادية، بما في ذلك تنمية المجتمع، والاستثمارات الاجتماعية، والخدمات المصرفية المسؤولة، وخصوصية البيانات، والحوكمة، والثقافة. تمت أيضًا مناقشة موضوعات أخرى مثل ابتكار المنتجات، وانبعاثات الغازات الدفيئة، والإدارة المسؤولة للنفايات، وأخذت المواضيع المذكورة في عين الاعتبار أثناء تحديد نقاط التركيز في إستراتيجيتنا الجديدة حول ممارسات الحوكمة البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات.

تتركز غالبية موضوعاتنا الأكثر أهمية في الركن الأيمن العلوي من المصفوفة، ويشمل ذلك خصوصية البيانات، والتنوع والشمول، وما إلى ذلك.

يوضح التقرير كيف نفي بتعهدنا بأن نغدو مؤسسة مالية مستدامة ذات قيمة مضافة لأصحاب المصلحة والبيئة والمجتمع من خلال مقارنة مواضيع الاستدامة ومعالجتها وتحسين أدائها بشأنها.



البيئة



# رصد كمية استخدام الوقود والحث على إعادة التدوير

## استهلاك الوقود

بدأ بنك الشارقة برصد واحتساب استهلاكه للوقود ومولدات الديزل داخلياً، وذلك بهدف احتساب النطاق 1 من الانبعاثات في المستقبل القريب. وبما أن مقرنا الرئيسي وفرعنا الرئيسي يقعان في الشارقة، سجلنا نسبة عالية من استخدام الفيول للنقل في هذه المدينة، وهو ما يفسر مؤسرات مخطط الاستهلاك لهذا العام.

بلغ إجمالي استهلاكنا للوقود لتتنقل المركبات في عام 2023 239,403 لتراً، ولكننا نصبو إلى فرض مزيد من الضوابط على استهلاكنا للوقود من خلال اتخاذ تدابير محددة، مثل معاينة أسباب الاستهلاك الحالي، وتحسين المسارات، وفي المستقبل، التقليل من رحلات المركبات من أجل تحقيق تخفيض شامل في استهلاك الوقود لدينا.

## إعادة تدوير الورق المستعمل

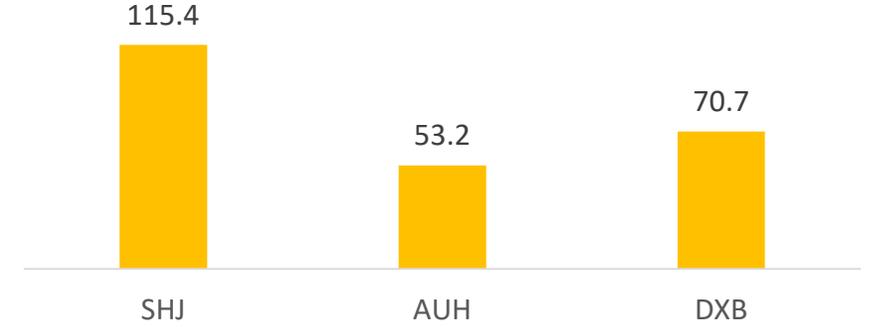
على مدى السنوات الثلاث الماضية، شهد البنك زيادة مطردة في عمليات إعادة تدوير الورق المستعمل. ويعكس هذا الإنجاز تفاني طاقم العمل وعملائنا في التقليل من بصمة البنك البيئية. ومن خلال إعطاء الأولوية للوثائق الإلكترونية في اجتماعات مجلس الإدارة والاجتماعات السنوية للمساهمين، وتوزيع صناديق إعادة التدوير على الموظفين لإيداع الأوراق المستعملة فيها، والتعاون مع شركات إعادة التدوير، فقد أوتى عملنا الجماعي بثماره، ونتطلع إلى مواصلة هذه الجهود وإيجاد سبل جديدة للعمل والتعاون معاً بمسؤولية.

في عام 2023، أبرم البنك شراكة مع شركة Shredex، وقام بإعادة تدوير 23,363 كجم من الورق المستعمل، مما أدى إلى توفير ما يعادل 635.8 كجم من انبعاثات مكافئ ثاني أكسيد الكربون.

عدد الأشجار التي تم إنقاذها بفضل سياسة إعادة تدوير الورق عام 2023:

**397**

## استهلاك الوقود حسب المدينة لعام 2023 بالآلاف (باللتر)



## إجمالي الورق المعاد تدويره، بالطن (سنوياً)



# نواصل رصد استهلاك الطاقة في مرافقنا

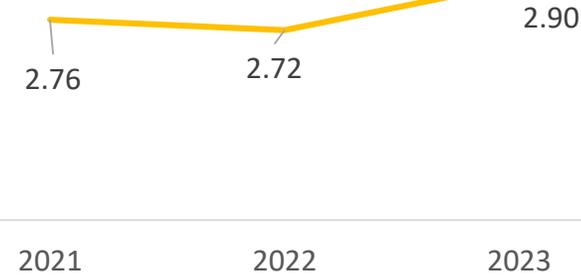
## ترشيد استهلاك الطاقة

في عام 2023، بلغ استهلاكنا للطاقة الكهربائية 2.90 مليون كيلوات في الساعة، بزيادة طفيفة عن الرقم المسجل في عام 2022 والذي بلغ 2.72 مليون كيلوات في الساعة. في بنك الشارقة، ندرك جيدًا الدور الحاسم الذي يلعبه ترشيد استهلاك الطاقة في الاستدامة البيئية. لذا، فإننا نتبع نهجًا مختلطًا للتقليل من بصمتنا البيئية.

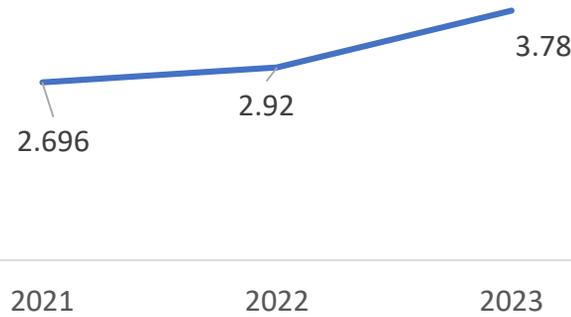
## ترشيد استهلاك المياه

بلغ استهلاكنا السنوي للمياه لهذا العام 3.78 ميغالتر. و فيما نولي أهمية قصوى لترشيد استخدام المياه في بنك الشارقة، غير أن استهلاكنا للمياه ازداد عن الرقم المسجل العام الماضي، وهو 2.92 مل. يدرك موظفونا تمامًا أهمية التقليل من استهلاك المياه ويبدلون جهودًا حثيثة لترشيد استهلاكهم هذا.

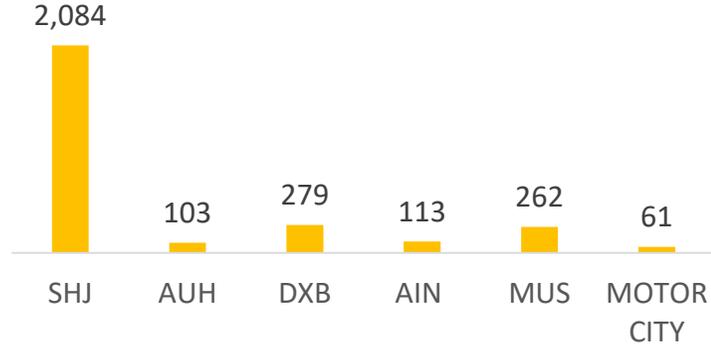
## إجمالي استهلاك الكهرباء، بالملايين (كيلوواط ساعة) - سنويًا



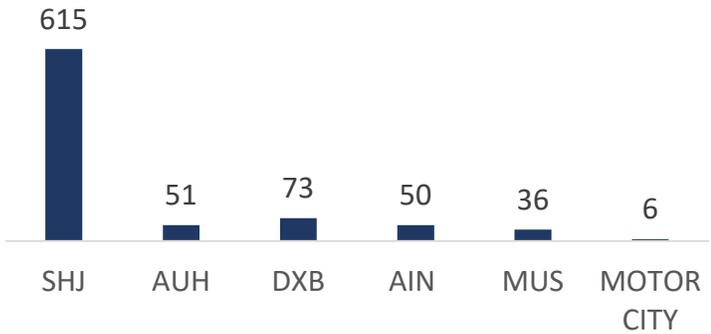
## إجمالي استهلاك المياه (مل) - سنويًا



## استهلاك الكهرباء، بالآلاف (كيلوواط ساعة)



## استهلاك المياه، بالآلاف (جالون إمبراطوري)



تجدر الإشارة إلى أن بيانات الاستهلاك هذه هي مجرد بيانات تقديرية، حيث أن جزءًا من المعلومات حول استهلاك الكهرباء والمياه لم يكن متوفرًا.

# رصد انبعاثات النطاق 1 للمرة الأولى

## انبعاثات الغازات الدفيئة

يبلغ إجمالي انبعاثات الغازات الدفيئة لدينا لعام 2023 1,190 طناً من مكافئ ثاني أكسيد الكربون.

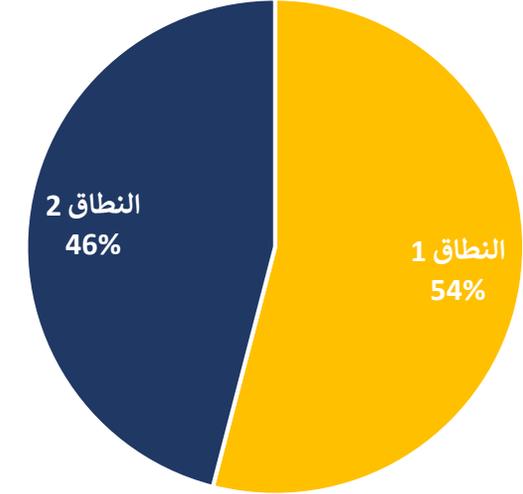
برصد نسبة استهلاك الوقود لدينا، استطعنا، للمرة الأولى في عام 2023، احتساب انبعاثات النطاق 1، وقد استندنا إلى عوامل الانبعاثات من قاعدة بيانات BEIS في المملكة المتحدة لإجراء هذه الحسابات. وفي حين أنه ثمة مصادر أخرى للانبعاثات تندرج ضمن النطاق 1، مثل مولدات الديزل وغازات التبريد، إلا أننا قمنا فقط باحتساب هذه الانبعاثات بالاستناد إلى إجمالي استهلاكنا للوقود في تنقل المركبات بهدف إتمام عمليات البنك وتأمين خدماته. في الواقع، لا يمتلك البنك أيّاً من المساحات المخصصة لمكاتبه أو فروع، وبالتالي لا يملك السيطرة على مولدات الديزل الخاصة بهذه المساحات. بناءً على استهلاكنا للوقود، قمنا بتقدير إجمالي المسافة التي قطعتها مركباتنا بمتوسط كفاءة في استهلاك الوقود يبلغ 10.4 لتر/100 كيلومتر. أما بالنسبة لاحتساب انبعاثات النطاق 2، فقد أخذنا في عين الاعتبار فقط الكهرباء التي تؤمنها حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة.

## الانبعاثات وكثافة الطاقة

ولغرض احتساب الكثافة، استعنا بالعدد الإجمالي للموظفين (313) لاحتساب النسب.

تضمنت كثافة انبعاثات الغازات الدفيئة لدينا النطاق 1 (الانبعاثات المرتبطة باستهلاك الوقود فقط) والنطاق 2 (استهلاك الكهرباء فقط)

## توزيع الانبعاثات - النطاق 1 والنطاق 2



انبعاثات النطاق 1 (استخدام الوقود فقط):  
635.3 طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون

انبعاثات النطاق 2 (الكهرباء فقط):  
554.7 طن من مكافئ ثاني أكسيد الكربون

كثافة انبعاثات غازات الدفيئة بحسب (FTE):  
3.8 طن ثاني أكسيد الكربون/FTE

كثافة الطاقة بحسب (FTE):  
9,280 كيلوواط ساعة/FTE

لم تتضمن انبعاثات النطاق 1 انبعاثات غازات التبريد بسبب عدم توفر البيانات. لا تشمل انبعاثات النطاق 2 التدفئة والبخار والتبريد.

المجتمع

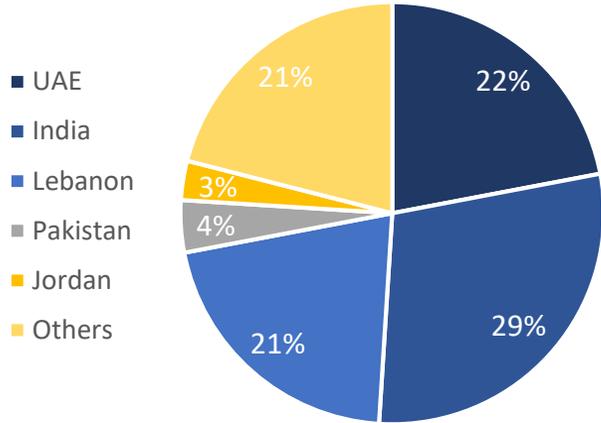


# لطالما كان التنوع مصدر قوتنا الأساسي

يُعد نجاح البنك بمثابة شهادة قوية على تفانينا في خلق ثقافة يتمتع من خلالها جميع الموظفين، بغض النظر عن جنسهم أو عرقهم أو جنسيتهم، بفرص متساوية للتوظيف والتطور والتفوق في أدوارهم. في عام 2023، احتفلنا بتحقيق إنجازٍ مهم في مسيرتنا نحو التنوع والشمول. فبعد سنوات عدة من بذل الجهود المتفانية، حققنا أخيرًا هدف تقسيم القوى العاملة لدينا بنسبة 50-50 بين الذكور والإناث، ولدينا اليوم 158 موظفًا و155 موظفة ضمن طواقم عملنا.

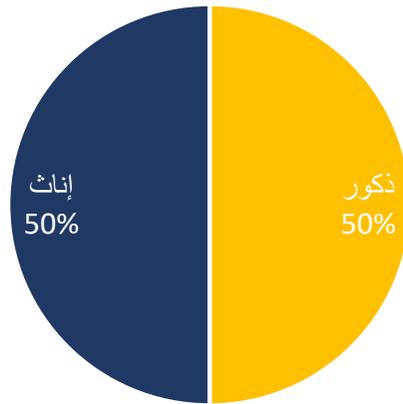
يعمل لدى البنك اليوم 207 موظفين تتراوح أعمارهم بين 30 و 50 عامًا، مما يدل على أن البنك يتمتع بتوازن جيد بين عنصرَي العمر والخبرة. لدينا عشر درجات إدارية، منها الدرجات 1 و 2 و 3 التي تمثل الإدارة العليا، في حين تمثل الدرجات 4 و 5 الإدارة الوسطى. في ما يلي عرضٌ لتفاصيل التنوع الحاصل عبر الإدارة العليا والمتوسطة.

## التنوع بحسب الجنسية لعام 2023



تتكون القوى العاملة في الشركة من موظفين من 31 جنسية مختلفة. 96% من موظفينا يتحدثون من 5 بلدان (مذكورة أعلاه)، والـ 4% المتبقين يمثلون مزيجًا متنوعًا من جنسيات أخرى.

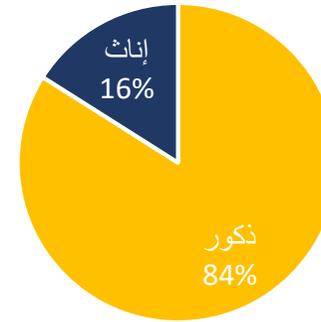
## التنوع بين الذكور والإناث لعام 2023



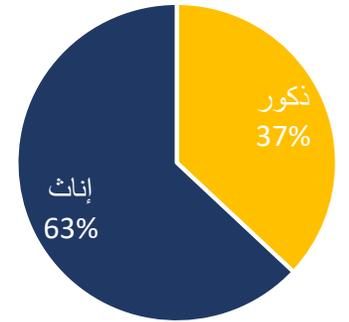
لوحظ وجود نسب متساوية تقريبًا بين الذكور والإناث في طواقم عمل بنك الشارقة لعام 2023. وبهذا، يسلط البنك الضوء على أهمية تكافؤ الفرص والمساواة بين النساء والرجال.

## التنوع بين الذكور والإناث في الجسم الإداري لعام 2023

### الإدارة العليا:



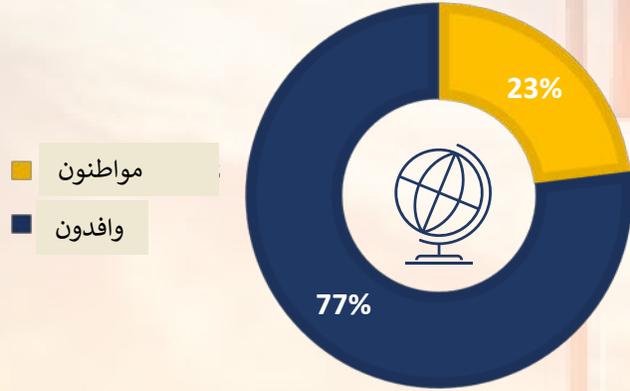
### الإدارة الوسطى:



وفيما يتمتع البنك بتمثيل نسائي قوي في الإدارة الوسطى، إلا أننا نسعى إلى تعزيز تمثيل المرأة في الإدارة العليا خلال السنوات القادمة.

# مستمرّون في تحقيق أهدافنا المتعلقة بالتوطين

## توظيف الإماراتيين مقابل الوافدين لعام 2023



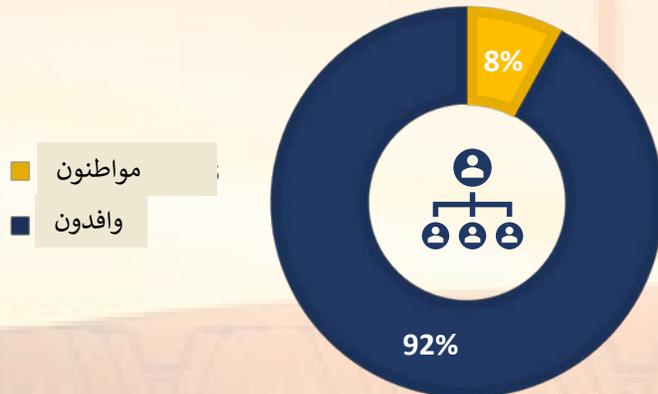
نواصل، مثلما عهدنا، تحقيق أهداف التوطين لدينا على النحو الذي حددته وزارة الموارد البشرية والتوطين في حكومة دولة الإمارات العربية المتحدة.

في عام 2023، ركز بنك الشارقة على تخصيص نسبة كبيرة من الوظائف لدينا للمواطنين الإماراتيين بما يتماشى مع القواعد أو اللوائح أو المبادئ التوجيهية المحلية. اعتبارًا من نهاية عام 2023، وصلت نسبة الموظفين الإمارات إلى 23% مقابل 77% للوافدين.

نعتمد إلى تدريب الموظفين المحليين وتطوير قدراتهم، ونسعى جاهدين لزيادة تمثيلهم في المناصب الإدارية العليا. وعلى الرغم من أن 8% من إدارتنا العليا حاليًا مؤلفة من إماراتيين، إلا أننا ملتزمون بتشكيل فريق أكثر تنوعًا ونهدف إلى زيادة هذه النسبة في السنوات القادمة.

في عام 2022، أظهر بنك الشارقة نسبةً مماثلة لتوزيع الوظائف بين المواطنين الإماراتيين والوافدين. وعلى هذا النحو، فإننا نلتزم بأهداف التوطين التي وضعتها وزارة الموارد البشرية والتوطين ونطمح دائمًا لأن نحقق توازنًا في سياسة التوظيف لدينا.

## توظيف الإماراتيين في الإدارة العليا لعام 2023



هدف التوطين السنوي لعام 2023 الذي حددته وزارة الموارد البشرية والتوطين:



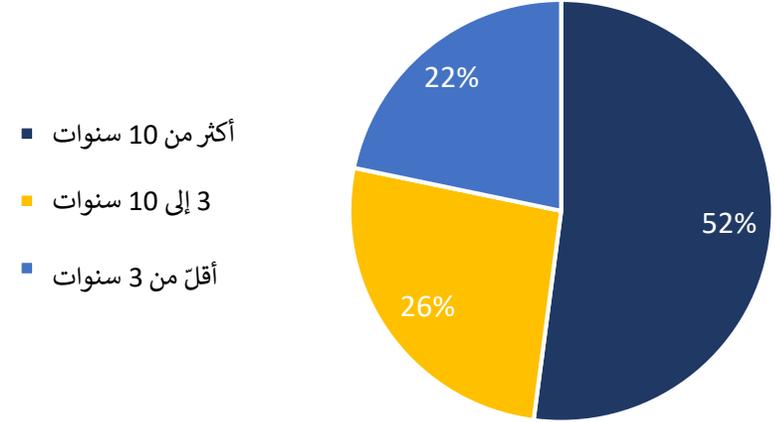
2%

# تبقى ثقافتنا معدل دوران الموظفين منخفضاً

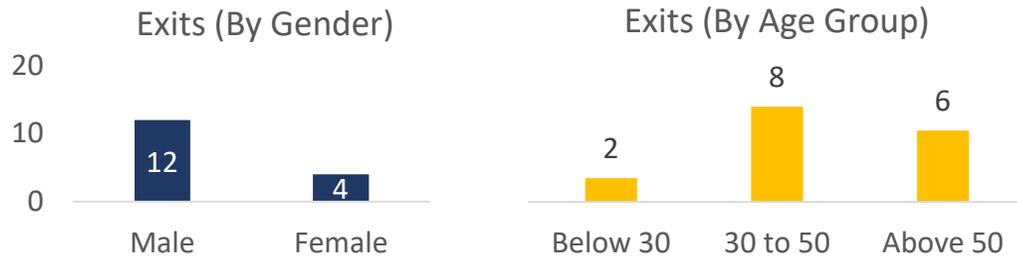
في بنك الشارقة، 163 موظفًا من أصل 313 قضوا فترات عمل في البنك تصل إلى 10 سنوات أو أكثر. فخرنا كبير بوجود هؤلاء الموظفين المخلصين في ما بيننا، حيث أنهم ساهموا في ترسيخ ثقافة عمل متينة ومنفتحة، وتوجيه وتدريب الجيل الجديد من الموظفين بما يتماشى مع قيمنا، وحثهم على التقدم والنجاح.

تعكس التعيينات الأخيرة في بنك الشارقة التزامنا بضمان التوازن الأمثل بين الذكور والإناث. وعلى الرغم من أن تمثيل الذكور والإناث على مستوى الموظفين الجدد كان متوازنًا في الغالب، إلا أن معظم الموظفين المغادرين كانوا من الرجال. ويؤدي هذا التوجه إلى التنوع الأمثل بين النساء والرجال في البنك. فضلًا عن ذلك، يصبو البنك إلى تعيين موظفين أصغر سنًا، مسجلًا زيادةً أكبر في التوظيف في الفئة العمرية ما دون 30 عامًا، حيث يبلغ عدد الموظفين الجدد من الفئة المذكورة 13، مقابل مغادرة موظفين فقط من الفئة نفسها. كما يشهد طاقمنا نموًا في الفئة العمرية من 30 إلى 50 عامًا، مع زيادة عدد المعيّنين الجدد بواقع 17 موظفًا، في حين ترك 8 موظفين مناصبهم في البنك. ومن ناحية أخرى، انخفض عدد الموظفين من الفئة العمرية ما فوق 50 عامًا، حيث غادر 6 موظفين البنك، في حين لم يتم تعيين سوى موظف واحد جديد. في المحصلة، شهد البنك معدل دوران للموظفين بنسبة 5.2% لعام 2023.

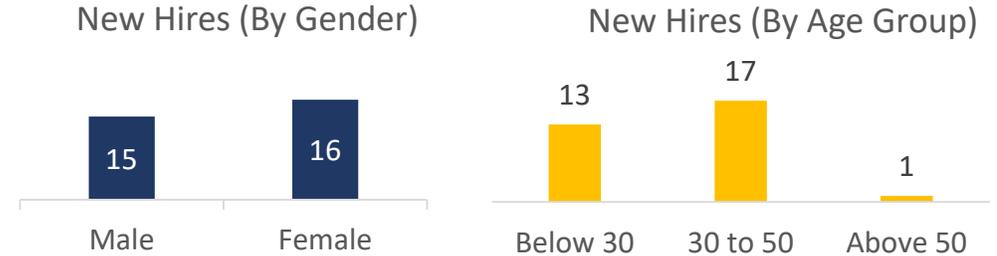
## توزيع الموظفين بحسب مدة العمل



## مغادرة الموظفين لعام 2023



## تعيينات الموظفين الجدد لعام 2023



# حزمة مزايا يتمتع بها موظفونا

## مزايا الموظفين

يشغل البنك 313 موظفًا بدوام كامل، كلهم مؤهلون للحصول على حزمة مزايا شاملة تتضمن 30 يومًا إجازة سنوية، بالإضافة إلى التأمين الصحي، والتأمين على الحياة، وتذكرة سفر سنوية للوافدين إلى بلدهم الأم. كما ويدعم البنك الموظفين الذين يختارون مواصلة التعليم وتطوير مؤهلاتهم من خلال المساهمة في نفقات تعليمهم ومساعدتهم على التطور المهني والشخصي. يشجع البنك أيضًا على تنمية الأسرة وإتمام الالتزامات الدينية، وبالتالي يمنح 7 أيام إجازة زواج مدفوعة الأجر وإجازة حج للراغبين بأداء هذه الفريضة. بالإضافة إلى كل هذه المزايا، يركز البنك على الأنشطة التي تستهدف الموظفين من خلال تنظيم الفعاليات والتجمعات ذات الصلة، كما ويمنح جميع الموظفين يوم إجازة إضافي عن الأنشطة التطوعية المقامة خلال العام. وتتماشى السياسات المتعلقة بالموظفين والمزايا التي يتمتعون بها مع لوائح قانون العمل في الإمارات العربية المتحدة، وتعزز رفاه الموظفين وتضمن رضاهم وتحمي مصالحهم.

## المزايا الرئيسية للموظفين

الإجازة السنوية

الإجازة الطبية

التأمين على الحياة

التأمين الصحي

تذكرة سفر سنوية

إجازة زواج

تعويض مالي يغطي كلفة التعليم

إجازة حج

## الإجازة الوالدية

يدرك بنك الشارقة مدى التحديات التي يواجهها الأمهات والآباء الجدد، لذا يمنح إجازة والدية سخية يمكن لموظفيه الاستفادة منها. إنَّ جميع الموظفين العاملين بدوام كامل مؤهلون للحصول على الإجازة الوالدية هذه..

**14** موظفًا استمروا في العمل لدى بنك الشارقة بعد 12 شهرًا من الإجازة الوالدية

**14** موظفًا عادوا من الإجازة الوالدية في عام 2023

**16** موظفًا حصلوا على الإجازة الوالدية في عام 2023

\* 2 من أصل 16 موظفًا استفادوا من الإجازة الوالدية في عام 2023، وما زالوا يعملون لدى البنك ولكنهم ما زالوا في فترة الإجازة. ومن المتوقع أن يستأنفوا العمل بمجرد انتهاء فترة الإجازة هذه..

## مدونة لقواعد السلوك

يولي بنك الشارقة أهميةً جوهرية للاحترام والعدالة والسلوك الأخلاقي، وينعكس ذلك في مدونة الأخلاقيات وقواعد السلوك الخاصة به. كما يتجلى هذا الالتزام في ثقافة البنك التي يحظى في إطارها كل موظف و عميل بمعاملة محترمة ومتكافئة، بصرف النظر عن خلفيته. أما المضايقة فممنوعة في هذه البيئة المتنوعة والشاملة. ولا تقتصر معايير البنك الأخلاقية على تهيئة مكان عمل إيجابي. يلتزم البنك بقانون العمل الإماراتي المعمول به، في ممارساتنا اليومية، بالتعاون مع حكومة الإمارات العربية المتحدة، ويُعزى ذلك إلى الممارسات الأخلاقية الصارمة التي يطبّقها جميع موظفينا. نحن في بنك الشارقة نؤمن كذلك بأنّ مراعاة حقوق الإنسان أمر ضروري خلال ممارساتنا اليومية، وقد وضعنا عددًا من السياسات لضمان ذلك. يُذكر بأنّ البنك تكبّد غرامات بسبب التأخر في الإبلاغ عن بياناته المالية ربع السنوية، بلغت قيمتها الإجمالية 300,000 درهم. في عام 2023، لم يشهد البنك أو فروعها أيّ حوادث تمييز تتعلق بالموظفين أو العملاء أو أفراد آخرين.

تساهم هذه السياسات، إلى جانب الالتزام بقوانين العمل الإماراتية ذات الصلة، في حماية حقوق جميع أصحاب المصلحة وتضمن أنّ البنك يعمل بنزاهة وشفافية راسختين. عبر إعطاء الأولوية للاحترام والإنصاف والسلوك الأخلاقي، يُرسي بنك الشارقة أساسًا من الثقة واحترام حقوق الإنسان، يقود إلى نجاح جميع المعنيين.

## تضارب المصالح

تقوم سياسة تضارب المصالح المطبقة على أعضاء مجلس إدارة بنك الشارقة وموظفيه على المتطلبات التي حدّدها مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي في لائحة ومعايير حوكمة الشركات ولائحة حماية المستهلك.

يعطي بنك الشارقة الأولوية للسلوك الأخلاقي والشفافية عبر فرض تجنب أي تضارب محتمل في المصالح على الجميع، من أعضاء مجلس الإدارة إلى موظفي البنك. تسري هذه السياسة على جميع جوانب العمل، بما في ذلك القرارات والمعاملات والمناقشات والتخطيط والعلاقات مع العملاء.

إذا كان أي فرد معنيّ بعمليات البنك سيحقق مكاسب شخصية (مالية أو غير ذلك) من قرار أو معاملة، ينبغي عليه الإبلاغ على الفور عن هذا التضارب المحتمل. أمّا البقاء على اتصال مع عميل أو طرف آخر، رغم إدراك وجود تضارب محتمل في المصالح، فيمثل انتهاكًا خطيرًا لسياسة البنك.

على جميع أعضاء مجلس الإدارة والموظفين توقيع التعهد غير القابل للإلغاء، والذي يتضمن الإقرار والإعلان عن أي تضارب في المصالح قد ينشأ.

تتوافق سياسة تضارب المصالح الخاصة بنا مع معايير حوكمة الشركات الصادرة عن المصرف المركزي ومتطلبات لائحة حماية المستهلك

لم يشهد البنك في عام 2023 أي حالات اعتلال صحي أو إصابات مرتبطة بالعمل

## مكافحة الرشوة والفساد

يلتزم البنك بسياسة صارمة لقواعد السلوك في جميع مجالات أعماله، وهي تمتد إلى سياسة مكافحة الفساد والرشوة. تغطي هذه السياسات جميع الجوانب بما فيها المعاملات، واتخاذ القرارات الاستراتيجية، والتخطيط للأعمال، والعلاقات مع العملاء. وضع البنك سياسات صارمة لمنع الرشوة والفساد، وحظر تبادل الهدايا، والدفعات، والدعوات إلى المناسبات الاجتماعية أو الخاصة بالأعمال، والخدمات التي يمكن أن تؤثر على قرارات العمل. تطبق هذه السياسات على أعضاء مجلس الإدارة والموظفين والأطراف الثالثة لضمان مستويات عالية من المعايير الأخلاقية والشفافية في جميع العمليات. ويدل هذا على التزام البنك بالامتثال للمتطلبات التنظيمية والحفاظ على نزاهته وثقة العملاء والمساهمين والجهات التنظيمية.

## الإبلاغ عن المخالفات

وفقًا لنظام حوكمة الشركات الصادر عن المصرف المركزي، يعتمد البنك سياسة للإبلاغ عن المخالفات بشكل سري تمكن الموظفين من الإبلاغ دون الكشف عن هويتهم، عن أي أنشطة مشبوهة أو غير نزيهة، دون الخوف من أي انتقام. كما تتيح سياسة الإبلاغ عن المخالفات لدينا للموظفين التحدث والإبلاغ عن الأنشطة المشبوهة وغير النزيهة الفعلية أو المحتملة، مباشرة إلى أفراد من الإدارة العليا، إما عن طريق مقابلتهم شخصيًا أو عبر البريد الإلكتروني/الهاتف.

سيتم التحقيق بشكل مناسب في أي شكاوى مقدمة بحسن نية بشأن مزاعم تتعلق بانتهاكات قانونية، وتمويل للإرهاب، وتداول داخلي، واختلاس للأموال، وسرقة إلخ. يحظى من يبلغ عن المخالفات بالحماية الكاملة ولا يتم الكشف عن هويته طوال التحقيق وبعد انتهائه. أما الشكاوى المقدمة بسوء نية فتعرض مقدمها لمراجعة تأديبية، بما في ذلك إمكانية فصله من العمل. اعتمادًا على الجهة التي تتعلق بها الشكاوى، سيتم إجراء التحقيقات من قبل أعضاء محددين مسبقًا كما ورد في السياسة.

## خصوصية البيانات

منذ عام 2020، ركز بنك الشارقة على الخدمات المصرفية عبر الهاتف المحمول للحد من تأثيره البيئي، وتعزيز رضا العملاء، وإتاحة الوصول بسهولة إلى الحسابات من أي مكان في العالم، بالإضافة إلى تعزيز أمن العمليات المصرفية. وبالتالي، أصبح بإمكان العملاء الوصول بسهولة إلى حساباتهم المصرفية باستخدام هواتفهم الذكية أو الأجهزة المحمولة الأخرى دون الحاجة إلى زيارة فروع البنك، مع عمليات متعددة الخطوات للتحقق من أجل زيادة الخصوصية وتقليل فرص الخرق. تعدّ هذه الخدمات مفيدة بشكل خاص للعملاء الذين يتنقلون بشكل مستمر، ما يجعل تجربتهم أكثر ملاءمة وخالية من المتاعب.

يولي البنك خصوصية البيانات أهمية بالغة ويعمل قسم تكنولوجيا المعلومات لدينا بلا كلل لضمان أمن المعلومات لجميع أصحاب المصلحة، بمن فيهم الموظفين والعملاء. كما نفتخر بسجلنا الخالي من أي حوادث تتعلق بانتهاكات للبيانات والخصوصية، وهذا أيضًا دليل على فعالية الدورات التدريبية الأمنية التي نقدمها للموظفين، بالإضافة إلى أنظمة وسياسات الأمن الرقمي القوية التي نعتمدها.

صفر



عدد الحالات والعقوبات المتعلقة بالفساد وانتهاك  
خصوصية البيانات لعام 2023

## المعاملة العادلة للعملاء

تغطي سياسة المبادئ العامة للمعاملة العادلة للعملاء جميع جوانب العلاقات مع العملاء. تتحمّل الإدارة العليا مسؤولية الإشراف على تنفيذ هذه السياسة، ويحظى الموظفون بالتدريب المناسب ليكونوا قادرين على التنفيذ الفعال لممارسات المعاملة العادلة. ينطوي ذلك على ضمان فعالية آليات التعامل مع الشكاوى لضمان معالجة مخاوف العملاء. كما تؤكد السياسة على أهمية الشفافية وتقديم المعلومات المالية والتسويقية والتجارية بطريقة واضحة وموجزة للعملاء، مع شرح المخاطر المحتملة بوضوح. بالإضافة إلى ذلك، يتم إبلاغ العملاء فورًا بأي تحديث للمعلومات أو تغييرات في عروضنا أو في الخدمات المقدّمة للعملاء.

وينطوي جانب آخر من جوانب المعاملة العادلة على توفير برامج التوعية المالية والتثقيف المالي لعملائنا. لدينا برامج وآليات قائمة لضمان قدرة العملاء الحاليين والمستقبليين على تطوير المهارات واكتساب المعارف والثقة لفهم المخاطر والفرص بشكل مناسب من أجل اتخاذ قرارات مستنيرة. كما يعمل البنك على حماية العملاء من الاحتيال من خلال مراقبة الحسابات واعتماد أنظمة تحكم لتحديد الأنشطة الاحتيالية بشكل فعال.

تشمل السياسة كذلك إدخال تحسينات على الخدمات بما يلائم احتياجات أصحاب الهمم، بما في ذلك تسهيل الوصول إلى فروع البنك وعدد مختار من أجهزة الصراف الآلي، وتدريب موظفي البنك ليتمكنوا من مساعدة هؤلاء العملاء بأي شكل من الأشكال.

## سياسة قسم الموارد البشرية للمكافآت القائمة على الأداء

تحدّد هذه السياسة مبادئ توجيهية واضحة بشأن التوزيع السنوي للمكافآت للموظفين. يحصل جميع الموظفين سنويًا على تقييمات للأداء بناءً على قرار الإدارة العليا بشأن تقديم المكافآت، وفي تلك الحالة، يُحدّد مبلغ المكافأة. يتمّ بعد ذلك التصديق على القرار من قبل لجنة المكافآت والترشيحات والتعويضات المنبثقة عن مجلس الإدارة.

## سياسة المشتريات

تعرض هذه السياسة الإجراءات التي ينبغي إستكمالها لتحديد الموردّين المناسبين، واعتمادًا على قيمة الخدمات، تحدد منهجيات الموافقة بموجب إجراءات الشراء التي يتعيّن على جميع أصحاب المصلحة الالتزام بها، من أجل المضي قدمًا في اختيار عروض الأسعار ووضع الصيغة النهائية للعقد مع المورد. ويعمل قسم الشؤون الإدارية والمشتريات بشكل وثيق مع أقسام الشركة وفروع البنك المعنية لضمان حصول البنك على أفضل خدمة ممكنة من حيث السعر وملاءمة الغرض وأداء الخدمة، بالإضافة إلى شروط وأحكام الدفع. جدير بالذكر أنّ توقيع العقود يقترن دومًا بتوقيع اتفاقية عدم إفصاح.

تحكم هذه السياسة جميع مقدمي الخدمات والموردّين وشركاء الاستعانة بمصادر خارجية والموظفين. ويجري رصد الامتثال لهذه السياسة من خلال التدقيق الشامل للمعاملات المالية بصورة دورية، وعمليات التدقيق الداخلي والخارجي، وتقارير أدوات العمل.

لا تنطبق سياسة المكافآت القائمة على الأداء على أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين

تتوافق سياسة المبادئ العامة للمعاملة العادلة للعملاء مع متطلبات لائحة حماية المستهلك الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي

# للمزيد من الاستفسارات

للمزيد من المعلومات والاستفسارات حول هذا التقرير، يرجى التواصل مع:

**إليسا الهاشم**

مديرة قسم حوكمة الشركات وعلاقات المستثمرين والتواصل لمجلس الإدارة

[Elissa.ElHachem@Bankofsharjah.com](mailto:Elissa.ElHachem@Bankofsharjah.com)

وللحصول على معلومات مفصلة عن السياسات والإجراءات، يُرجى الاطلاع على الوثائق التالية المتوفرة على الموقع الإلكتروني للبنك:

التقرير السنوي 2023

تقرير المسؤولية الاجتماعية للشركات 2023

تقرير الاستدامة 2023

التقرير المالي 2023

[www.bankofsharjah.com](http://www.bankofsharjah.com)