

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

تقرير المراجعة

والمعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

صفحات	جدول المحتويات
٢-١	التقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
٣	بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي
٤	بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
٥	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
٦	بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
٧	بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
٢٧-٨	إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد
٢٠٠٢، برج البطحاء، كورنيش البحيرة، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة
هاتف: ٥١٧ ٠٧٠٠ (٦) +٩٧١، فاكس: ٣٧٧٣ ٥٧٢ (٦) +٩٧١

تقرير مدققي الحسابات المستقلين حول مراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

السادة مساهمي بنك الشارقة ش.م.ع.

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة لبنك الشارقة ش.م.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، والتي تتألف من:

- بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩؛
- بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي لفترتي الثلاثة أشهر و التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩؛
- بيان الأرباح أو الخسائر و الدخل الشامل الاخر الموجز الموحد المرحلي لفترتي الثلاثة أشهر و التسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩؛
- بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩؛
- و ايضاحات حول المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". تتحصر مسؤوليتنا في التعبير عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول ارتباطات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق حسابات مستقل للمنشأة". تتطوي مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة الموحدة على استفسارات، بصورة رئيسية من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، والقيام بإجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي فإن المراجعة لا تمكننا من الحصول على تأكيدات بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال أعمال التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً تدقيقياً.

بإك الشارقة ش.م.ع.
تقرير منقهي الحسابات المستقلين حول مراجعة
المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية (تابع)
٣٠ سبتمبر ٢٠١٩



الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يسترغ انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المرفقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

كي بي إم جي لوار جلف ليمتد

ايميلو بيرا
رقم التسجيل: ١١٤٦
دبي، الإمارات العربية المتحدة
التاريخ:

24 OCT 2019

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي
كما في


٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	إيضاح	الموجودات
٢٠١٨	٢٠١٩		نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
(مدققة)	(غير مدققة)		ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك
ألف درهم	ألف درهم		إتفاقيات إعادة الشراء
٤,٦٣٦,٣٤٣	٤,٢٣٧,١٨٢	٦	قروض وسلفيات. صافي
٥٠٧,٧٨٥	٥٤٠,٣٨٠	٧	موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة
٨٤٩,١٨٨	١,٢٢٣,٧٧٥	٨	موجودات مالية أخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة
١٦,٢١٤,٣٣٤	١٨,٣٠١,٣٠٨	٩	إستثمارات عقارية
٨١٧,٣١٩	٧٢٤,٢٩٣	١٠	الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى
٦٧١,٥٥٤	٥٤٣,٢١٤	١٠	موجودات أخرى
٦٠٨,٤٧٣	٦٧٣,٥١٦		ممتلكات ومعدات
٤١٦,٠٥٦	٤١١,٦٢٢		مجموع الموجودات
٣,٩٨٤,٩٥٤	٤,٢٢١,٦٤١	١١	
٣.٤.٥٧٧	٣٥٥.٥٠١		
٢٩,٠١٠,٥٨٣	٣١,٢٣٢,٤٣٢		

المطلوبات وحقوق الملكية

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	المطلوبات
٢,١١٩,١٦٩	٢,٠٧٦,٠٧٨	١٢ ودائع العملاء
٣.٤.٩٣١	٣٣,٩٦٩	١٣ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك
١,٢١٧,٥٩٦	١,٣٤٢,٦٠٠	١٤ مطلوبات أخرى
٣,٥٨٩,٩٧٢	٥,٢٣٣,٥٠٨	١٥ سندات دين مصدرة
٢٥,٢٣١,٦٦٨	٢٧,٣٧٠,١٥٥	مجموع المطلوبات

حقوق الملكية

٣١ ديسمبر	٣٠ سبتمبر	رأس المال والإحتياطيات
٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	رأس المال
١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	إحتياطي قانوني
٦٠٠,٠٠٠	٦٤٠,٠٠٠	إحتياطي طوارئ
٢٥٠,٢٥٧	٣٥٧,٤١١	إحتياطي عام
(٥٣٥,٣٧٥)	(٦٠١,٨٤٢)	إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات
٣٠٠,٣٢٤	٣٠٣,٤٩٠	الأرباح المستبقة
٣,٧٦٥,٢٠٦	٣,٨٤٩,٠٥٩	حقوق ملكية عائدة إلى مساهمي البنك
١٣,٧٠٩	١٣,٢١٨	الأطراف غير المسيطرة
٣,٧٧٨,٩١٥	٣,٨٦٢,٢٧٧	مجموع حقوق الملكية
٢٩,٠١٠,٥٨٣	٣١,٢٣٢,٤٣٢	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية


السيد قادي غصن
نائب مدير عام

24 OCT 2019


الشيخ محمد بن سعود القاسمي
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		إيضاح
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٩٣٦,٣٥٩	١,٠٢٢,٥٤٢	٣٠٠,٦٤٨	٣٥٦,٥٩٣	إيرادات الفوائد
(٥٨٨,٤٧٠)	(٦٩١,٢٠٠)	(١٨٦,٩٩٨)	(٢٤٨,٤٤٤)	مصاريف الفوائد
٣٤٧,٨٨٩	٣٣١,٣٤٢	١١٣,٦٥٠	١٠٨,١٤٩	صافي إيرادات الفوائد
٩٠,٨٢٥	٧٣,٦٨٧	٣٣,٨٠٣	٢٣,٧٥٦	صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١١,٣٠٣	٩,٢٤٢	٣,٢٥٠	٢,٨١٠	أرباح عملات أجنبية
٥٨,٦٥٤	١٧,٧١٨	١٧,٠٩٦	٢,١٠٧	الربح من الاستثمارات
١١,٠٨٨	١٤,١٢٦	٣,٦٨٤	١,٨٤٥	الإيرادات الأخرى
٥١٩,٧٥٩	٤٤٦,١١٥	١٧١,٤٨٣	١٣٨,٦٦٧	إيرادات العمليات
١٨,٤١٨	(١٩,٣٩٥)	١١,٥٠٠	(٢٠,٣٨٩)	صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية
٥٣٨,١٧٧	٤٢٦,٧٢٠	١٨٢,٩٨٣	١١٨,٢٧٨	صافي إيرادات العمليات
(٢٢٠,٩٢٢)	(٢٣١,٨٧٠)	(٧٧,٩١٤)	(٩١,٥٨٤)	مصاريف عمومية وإدارية
(٤,٤٣٣)	(٤,٤٣٣)	(١,٤٧٨)	(١,٤٧٨)	إطفاء موجودات غير ملموسة
٣١٢,٨٢٢	١٩٠,٤١٧	١٠٣,٥٩١	٢٥,٢١٦	الربح قبل الضرائب
(١١,٩٣٦)	(١٨,٤٠٦)	(٢,٧٦٩)	(٥,٠٥٥)	مصاريف ضريبة الدخل - خارجية
٣٠٠,٨٨٦	١٧٢,٠١١	١٠٠,٨٢٢	٢٠,١٦١	صافي الربح
عائدة إلى:				
٣٠١,٢٩٠	١٧٢,٥٠٢	١٠٠,٩٥٥	٢٠,٣٣٨	مساهمي البنك
(٤٠٤)	(٤٩١)	(١٣٣)	(١٧٧)	الأطراف غير المسيطرة
٣٠٠,٨٨٦	١٧٢,٠١١	١٠٠,٨٢٢	٢٠,١٦١	
٠,١٤٣	٠,٠٨٢	٠,٠٤٨	٠,٠١٠	الربح الأساسي للسهم الواحد (درهم)

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	
٣٠٠,٨٨٦	١٧٢,٠١١	١٠٠,٨٨٢	٢٠,١٦١	الربح للفترة
بنود(خسارة)/ ربح الدخل الشامل الأخر بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموجز الموحد المرحلي				
(٣١,٤٧٣)	(٢٤,٧١٥)	(٥٤,٢٩٣)	(٢٧,١٨١)	صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٣٦,٥٧٨	(٤٨,٦٧١)	(٢٠,٠٠٥)	١٥,٤١٥	صافي التغيرات في القيمة العادلة لمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر نتيجة مخاطر الائتمان
٥,١٠٥	(٧٣,٣٨٦)	(٧٤,٢٩٨)	(١١,٧٦٦)	مجموع (خسارة)/ ربح الدخل الشامل الاخر للفترة
٣٠٥,٩٩١	٩٨,٦٢٥	٢٦,٥٨٤	٨,٣٩٥	مجموع ربح الدخل الشامل للفترة
عائدة إلى:				
٣٠٦,٣٩٥	٩٩,١١٦	٢٦,٧١٧	٨,٥٧٢	مساهمي البنك
(٤٠٤)	(٤٩١)	(١٣٣)	(١٧٧)	الأطراف غير المسيطرة
٣٠٥,٩٩١	٩٨,٦٢٥	٢٦,٥٨٤	٨,٣٩٥	مجموع ربح الدخل الشامل للفترة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

مجموع حقوق	المملوكة العائدة إلى	الأطراف غير	مجموع	احتياطي القيمة	احتياطات عامة	احتياطي طوارئ	إحتياطي قانوني	رأس المال	
المملوكة العائدة إلى	مساهمي البنك	المسيطرة	حقوق الملكية	الأرباح المستبقة	العادلة للاستثمارات	وأخرى	الف درهم	الف درهم	الف درهم
الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم	الف درهم
٤,٠٦٧,٩٣١	١١,٤٦٢	٤,٠٥٦,٤٦٩	٦٤٧,٢٥١	(٤٠٠,٧٨٢)	١٠٠,٠٠٠	٥٦٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨ (مدقق)
٣٠٠,٨٨٦	(٤٠٤)	٣٠١,٢٩٠	٣٠١,٢٩٠	-	-	-	-	-	الربح للفترة
٥,١٠٥	-	٥,١٠٥	-	٥,١٠٥	-	-	-	-	الربح الشامل الأخر
٣٠٥,٩٩١	(٤٠٤)	٣٠٦,٣٩٥	٣٠١,٢٩٠	٥,١٠٥	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
(٢٦٥,١٥٨)	-	(٢٦٥,١٥٨)	(٢٦٥,١٥٨)	-	-	-	-	-	تأثير اعتماد IFRS 9 (إيضاح ٣,٥)
-	-	-	(٤٠,٠٠٠)	-	-	٤٠,٠٠٠	-	-	تحويل إلى احتياطي الطوارئ (إيضاح ١٦)
(١١,٤٦٧)	-	(١١,٤٦٧)	(١١,٤٦٧)	-	-	-	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٦)
(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)	(٧,٥٠٠)	-	-	-	-	-	تبرعات (إيضاح ١٦)
٤,٠٨٩,٧٩٧	١١,٠٥٨	٤,٠٧٨,٧٣٩	٦٢٤,٤١٦	(٣٩٥,٦٧٧)	١٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مدقق)
٣,٧٧٨,٩١٥	١٣,٧٠٩	٣,٧٦٥,٢٠٦	٣٠٠,٣٢٤	(٥٣٥,٣٧٥)	٢٥٠,٢٥٧	٦٠٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ (مدقق)
١٧٢,٠١١	(٤٩١)	١٧٢,٥٠٢	١٧٢,٥٠٢	-	-	-	-	-	الربح للفترة
٦,٩١٩	-	٦,٩١٩	-	٦,٩١٩	-	-	-	-	إعادة تصنيف التصرف في الاستثمارات بالقيم
(٧٣,٣٨٦)	-	(٧٣,٣٨٦)	-	(٧٣,٣٨٦)	-	-	-	-	العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٠٥,٥٤٤	(٤٩١)	١٠٦,٠٣٥	١٧٢,٥٠٢	(٦٦,٤٦٧)	-	-	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
-	-	-	(١٠٧,١٥٤)	-	١٠٧,١٥٤	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	-	-	(٤٠,٠٠٠)	-	-	٤٠,٠٠٠	-	-	تحويل إلى احتياطي IFRS 9
(١٠,٨٠٦)	-	(١٠,٨٠٦)	(١٠,٨٠٦)	-	-	-	-	-	تحويل إلى احتياطي الطوارئ (إيضاح ١٦)
(٧,٥٠٠)	-	(٧,٥٠٠)	(٧,٥٠٠)	-	-	-	-	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٦)
(٣,٨٧٦)	-	(٣,٨٧٦)	(٣,٨٧٦)	-	-	-	-	-	تبرعات (إيضاح ١٦)
٣,٨٦٢,٢٧٧	١٣,٢١٨	٣,٨٤٩,٠٥٩	٣٠٣,٤٩٠	(٦٠١,٨٤٢)	٣٥٧,٤١١	٦٤٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدقق)

تشكل الإيضاحات المرفقة ١ إلى ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية.

بيان التدفقات النقدية الموجز الموحد المرحلي (غير مدقق)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٣٠ سبتمبر	٣٠ سبتمبر	ايضاح
٢٠١٨	٢٠١٩	
ألف درهم	ألف درهم	
٣٠٠,٨٨٦	١٧٢,٠١١	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الربح للفترة
		تعديلات على:
٢٢,٠٤٣	٢٤,٣٦٧	استهلاك الممتلكات والمعدات
٤,٤٣٣	٤,٤٣٣	إطفاء الموجودات غير الملموسة
٣٤٧	٤٦٢	إطفاء الخصم على أدوات الدين
٨٢	(٦٢٩)	(الربح)/ الخسارة من بيع ممتلكات ومعدات
(٩١,١٤١)	(٦٤,٩٣٥)	صافي الربح من القيمة العادلة من سندات دين مصدرة
٩١,١٤١	٦٧,٤١١	صافي الخسارة من القيمة العادلة من مقايضة أسعار الفائدة
(٤٤,٣٦٦)	٤٣	صافي خسارة/(ربح) قيمة عادلة من موجودات مالية أخرى
-	١,٠٠٠	صافي خسارة من بيع استثمار عقاري
(١٨,٤١٨)	١٩,٣٩٥	صافي خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية
(١٤,٩٦٤)	(١٦,٦٣٨)	أرباح مستلمة
٢٥٠,٠٤٣	٢٠٦,٩٢٠	
		أرباح العمليات قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
		تغييرات في
(٩٧,٢٣٠)	(١٤,٥٠٩)	الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد تسعة أشهر
٢٢٨,٥٤١	٧٣,٠٥٠	الودائع الإلزامية لدى البنوك المركزية
١,١٧٩,١١٢	(٢,١٠٦,٣٧٠)	القروض والسلفيات
(١,٨٨٧,٥١٦)	(١٤٨,١٨٠)	موجودات أخرى
(١,٩٣٦,٤٠٦)	٦٤,٩٠٩	ودائع العملاء
٢٨٦,٠٣٧	١١٤,٣٠١	مطلوبات أخرى
(١,٩٧٧,٤١٩)	(١,٢٣٥,٨٧٩)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(١٨,٩٦٧)	(١٨,٣٠٦)	دفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتبرعات
(١,٩٩٦,٣٨٦)	(١,٢٥٢,١٨٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٤,٦٣٠)	(٨٠,٠٢٦)	شراء ممتلكات ومعدات
٢٩٨	٥,٣٦٣	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٦,٦٧٠)	(٦٦,٠٤٤)	إضافات إلى استثمارات عقارية
(١١٣,٧٠١)	(٦,٦٥٦)	شراء موجودات مالية أخرى
٧٠,٨٤٨	٢٠٢,٨٠٣	المتحصل من بيع موجودات مالية أخرى
١٤,٩٦٤	١٦,٦٣٨	أرباح مستلمة
(٦٨,٨٩١)	٧٢,٠٧٨	صافي النقد الناتج من/ (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
		توزيعات أرباح
-	٢,٦٤٤,٥٦١	سندات دين مصدرة
-	(١,١٢٦,٩٣١)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
-	١,٥١٧,٦٣٠	
(٢,٠٦٥,٢٧٧)	٣٣٧,٥٢٣	صافي الزيادة/ (النقص) في النقد وما يعادله
٥,١١٣,٧٤٨	٣,٢٠٣,٣٢٢	النقد وما يعادله في بداية الفترة
٣,٠٤٨,٤٧١	٣,٥٤٠,٨٤٥	النقد وما يعادله في نهاية الفترة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣ وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك أعماله بموجب رخصة بنكية صادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يقوم البنك بالأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ - الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ثمان فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، دبي، أبوظبي، ومدينة العين.

تتضمن البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية أنشطة البنك وشركائه التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة").

٢ أسس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية للمجموعة وفق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ - التقارير المالية المرحلية الصادر عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات القانونية المعمول بها وفقاً لقانون الاتحاد الجديد بدولة الامارات العربية المتحدة رقم ٢ لسنة ٢٠١٥.

تم عرض البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية بدرهم الإمارات إذ أنها العملة التي تسود بها غالبية عمليات المجموعة.

تتفق السياسات المحاسبية المطبقة مع تلك السياسات المتبعة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ بإستثناء تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) " عقود إيجار" للمرة الأولى .

لا تتضمن هذه البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية جميع المعلومات المطلوبة في البيانات المالية الموحدة، وينبغي أن تُقرأ بالرجوع للبيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. بالإضافة إلى ذلك، لا تعتبر نتائج الفترة من ١ يناير ٢٠١٩ إلى ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ بالضرورة مؤشراً للنتائج التي من الممكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٣ التغييرات في السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام

قامت المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية بأثر رجعي اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩، ولكنها لم تقم بإعادة بيان معلومات المقارنة في فترة التقرير لسنة ٢٠١٨، على النحو الذي تجيزه بعض الأحكام الانتقالية في المعيار. لذلك يتم الاعتراف بإعادة التصنيف و التعديلات المترتبة عن قوانين الإيجار الجديدة وبالتالي، تم الاعتراف بها في الميزانية العمومية الافتتاحية في ١ يناير ٢٠١٩.

تسويات معترف بها عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية

عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، اعترفت المجموعة بالتزامات الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار التي تم تصنيفها مسبقاً على أنها "عقود إيجار تشغيلي" وفقاً لمبادئ المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٧. تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية. مخصومة باستخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمستاجر في ١ يناير ٢٠١٩. ان التأثير المالي لتطبيق المالي لتطبيق المعيار هو غير جوهري.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٣ التغييرات في السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام (يتبع)

تسويات معترف بها عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية (يتبع)

لم تكن هناك عقود ايجار مصنفة سابقا على انها عقود ايجار تمويلي من قبل البنك.

انشطة الايجار لدى المجموعة وكيفية احتسابها

حتى ٢٠١٨، تم تصنيف عقود إيجار مباني المكاتب على انها عقود ايجار تشغيلي. تم تحميل المبالغ المدفوعة بموجب عقود الايجار التشغيلي (صافية اي حوافز مستلمة من المؤجر) على حساب الارباح والخسائر على اساس القسط الثابت على مدى فترة الايجار.

اعتبارا من ١ يناير ٢٠١٩، يتم الاعتراف بعقود الايجار على انها الحق في استخدام الاصل والتزام مماثل في التاريخ الذي يتوفر فيه الاصل المؤجر للاستخدام من قبل البنك. يتم توزيع كل دفعة من دفعات الايجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الارباح او على الخسائر على مدى فترة الايجار لتحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم استهلاك الحق في استخدام الاصل على مدى العمر الانتاجي للاصل ومدة الايجار، ايهما اقصر، على اساس القسط الثابت.

يتم مبدئيا قياس الموجودات والمطلوبات الناتجة عن عقد الايجار بالقيمة الحالية. تشمل مطلوبات الايجار على صافي القيمة الحالية لدفعات الايجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة الاساسية)، ناقصا اي حوافز ايجار مستحقة القبض
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستاجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية
- سعر ممارسة حالة الشراء في حال كان المستاجر على يقين معقول بممارسة ذلك الخيار، و
- دفعات الغرامات لانتهاء عقد الايجار في حال كان عقد الايجار يوضح المستاجر الذي يمارس هذا الخيار.

يتم خصم مدفوعات الايجار باستخدام سعر الفائدة الضمني في عقد الايجار. اذا تعذر تحديد هذا المعدل، فسيتم استخدام معدل الفائدة على الاقتراض الاضافي للمستاجر، وهو المعدل التي يتعين على المستاجر دفعه لاقتراض الاموال اللازمة للحصول على اصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة ذات شروط واحكام مماثلة.

في تاريخ كل تقرير، يقوم البنك بتحليل التغييرات في قيم الموجودات والمطلوبات التي يتعين اعادة قياسها و اعادة تقييمها وفقا للسياسات المحاسبية للبنك. بالنسبة لهذا التحليل، يتحقق البنك من المدخلات الرئيسية المطبقة في احدث تقييم من خلال الموافقة على المعلومات في احتساب التقييم للعقود والمستندات الاخرى ذات الصلة.

يتم قياس الحق في استخدام الموجودات بالتكلفة متضمنة ما يلي:

- اي دفعات ايجار تم اداؤها في او قبل تاريخ بدء العرض ناقصا اي دفعات حوافز مستلمة
- اي تكاليف مباشرة مبدئية، و
- تكاليف الاستعادة/ الاصلاحات

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٣ التغييرات في السياسات المحاسبية والتقديرات والأحكام (يتبع)

تسويات معترف بها عند تطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية (يتبع)

الاحكام الهامة في تحديد مدى عقد الايجار

عند تحديد مدة عقد الايجار، تاخذ الادارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي توفر حافزا اقتصاديا لممارسة خيار التمديد، او عدم ممارسة خيار الانهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (او الفترات التي تلي خيارات الانهاء) ضمن فترة الايجار فقط اذا كان من المؤكد بشكل معقود تمديد عقد الايجار (او لم يتم انهاءه). تتم مراجعة التقييم في حالة وقوع حدث هام او تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستاجر.

يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الايجار قصيرة الاجل وعقود ايجار الموجودات ذات قيمة المنخفضة على اساس القسط الثابت كمصروف ضمن الارباح او الخسائر. تتمثل عقود الايجار قصيرة الاجل في عقود الايجار التي تمتد مدته ١٢ شهرا او اقل.

ضمانات القيمة المتبقية

ان تقدير القيمة المستحقة الدفع بموجب ضمانات القيمة المتبقية: تقوم المجموعة مبدئيا بتقدير والاعتراف بالمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية كجزء من التزام الايجار. تتم مراجعة المبالغ وتعديلها اذا كان ذلك مناسبا في نهاية كل فترة تقرير.

٤ إدارة المخاطر المالية

إن أهداف إدارة المخاطر المالية للمجموعة والسياسات المتعلقة بها متوافقة مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

٥ أساس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض ل / الحقوق في العوائد المتغيرة، من ارتباطها بالمنشأة المستثمر بها ، و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

تضم البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية البيانات المالية للبنك والمنشآت التابعة التالية. لقد تم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك وذلك باستخدام سياسات محاسبية مماثلة لما يستخدمه البنك.

تلغى جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الداخلية المرتبطة بالمعاملات المتبادلة بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٥ أساس توحيد البيانات المالية (يتبع)

إن التغييرات في حصص ملكية البنك في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان البنك للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كعمولات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لخصص البنك وخصص حقوق الأطراف غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين مبالغ تعديل خصص حقوق الأطراف غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ الواجب دفعه، أو المبلغ المستلم/ المتوقع استلامه، وتسجل في حقوق الملكية مباشرة وتوزع على مالكي المجموعة.

فيما يلي الحصص التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

إسم الشركة التابعة	نسبة الإمتلاك		سنة التأسيس	سنة الإستحواذ	بلد التأسيس	الأنشطة الرئيسية
	٢٠١٩	٢٠١٨				
بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.	١٠٠ %	١٠٠ %	١٩٦٥	٢٠٠٨	لبنان	مؤسسة مالية
إي ال كابيتال ش.م.ح	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠٠٧	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار في مؤسسة مالية
بوس ريل استيت ش.م.ح	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس كابيتال ش.م.ح	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠٠٧	٢٠٠٧	الإمارات العربية المتحدة	الاستثمار
بوليكو للتجارة العامة ذ.م.م.	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠٠٨	٢٠٠٨	الإمارات العربية المتحدة	تجارة عامة
بوريلس جلف ش.م.ح	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠١٠	٢٠١٠	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات
بوس للتمويل ليمتد	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠١٥	٢٠١٥	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
مويلج كابيتال ش.م.ح	٩٠ %	٩٠ %	٢٠١٠	٢٠١٧	الإمارات العربية المتحدة	أنشطة تطوير العقارات
بوس لإتفاقيات إعادة الشراء ليمتد	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية
بوس للمشتقات ليمتد	١٠٠ %	١٠٠ %	٢٠١٨	٢٠١٨	جزر كايمان	أنشطة تمويلية

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٦ نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية

(أ) فيما يلي تحليل نقد وأرصدة المجموعة لدى بنوك المركزية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٥٧,١٤٤	٦٥,٥٦١	نقد في الصندوق
١,٠٦٩,٠٨٧	٩٩٦,٠٣٧	ودائع قانونية (ايضاح ٦,١)
٨٥٨,٢٨٧	٨٩٦,٨٦٣	حسابات جارية
٢,٦٦٠,٢٠٧	٢,٢٨٦,٧٧٢	شهادات إيداع
٤,٦٤٤,٧٢٥	٤,٢٤٥,٢٣٣	
(٨,٣٨٢)	(٨,٠٥١)	خسائر الإئتمان المتوقعة
٤,٦٣٦,٣٤٣	٤,٢٣٧,١٨٢	

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للنقد والأرصدة لدى البنوك المركزية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١,٧٢٥,٣٢٠	١,٦١١,٦٣٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٩١٩,٤٠٥	٢,٦٣٣,٥٩٨	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٤,٦٤٤,٧٢٥	٤,٢٤٥,٢٣٣	
(٨,٣٨٢)	(٨,٠٥١)	خسائر الإئتمان المتوقعة
٤,٦٣٦,٣٤٣	٤,٢٣٧,١٨٢	

٦,١ يتطلب من المجموعة الاحتفاظ بودائع قانونية لدى بنوك مركزية مختلفة وذلك كحسابات تحت الطلب، وودائع لأجل وودائع أخرى حسب المتطلبات القانونية. إن الودائع القانونية لدى البنوك المركزية غير متوفرة لتمويل العمليات اليومية للمجموعة. ومع ذلك، وافق المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب البلاغ رقم ٢٠٠٨/٤٣١، للبنوك بالاقتراض إلى حد ١٠٠% من متطلبات الاحتياطي بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي. كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، بلغت الودائع القانونية لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ٤٤١ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٤٨٨ مليون درهم).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك

(أ) فيما يلي تحليل وداائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢٧٦,٥٩٢	٤١٦,٨٩٥	تحت الطلب
٢٣٢,٠٧٤	١٢٦,٢٥٤	لأجل
٥٠٨,٦٦٦	٥٤٣,١٤٩	
(٨٨١)	(٢,٧٦٩)	خسائر الإئتمان المتوقعة
٥٠٧,٧٨٥	٥٤٠,٣٨٠	

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٤٢٦,٧٣١	٤٨٣,٩٤٥	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٨١,٩٣٥	٥٩,٢٠٤	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٥٠٨,٦٦٦	٥٤٣,١٤٩	
(٨٨١)	(٢,٧٦٩)	خسائر الإئتمان المتوقعة
٥٠٧,٧٨٥	٥٤٠,٣٨٠	

٨ إتفاقيات إعادة الشراء

فيما يلي تحليل وداائع وأرصدة المجموعة المستحقة من إتفاقيات إعادة الشراء:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٨٤٩,٥٣٤	١,٢٢٣,٩١٩	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٨٤٩,٥٣٤	١,٢٢٣,٩١٩	
(٣٤٦)	(١٤٤)	خسائر الإئتمان المتوقعة
٨٤٩,١٨٨	١,٢٢٣,٧٧٥	

أبرمت المجموعة إتفاقيات إعادة شراء تم بموجبها الحصول على سندات بقيمة عادلة تبلغ ١,٢٢٣ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨ - ٨٥٠ مليون درهم) كضمان مقابل إيداعات النقد. ويحتفظ الطرف المقابل بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المستلمة كضمان.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٩ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧,١٩٢,٠٤١	٨,٢١٦,٥٣١	السحب على المكشوف
٩,٣٥٥,٩٦٢	٩,٨٤٣,٤٠٥	قروض تجارية
١,٠٧٢,٣٢٥	١,١٢٨,١٨٤	أوراق قبض
٧٠٧,٢٢٩	١,٠١٣,٤٧٧	سلف أخرى
١٨,٣٢٧,٥٥٧	٢٠,٢٠١,٥٩٧	المبلغ الاجمالي للقروض و السلفيات صافي فوائد معلقة
(٢,١١٣,٢٢٣)	(١,٩٠٠,٢٨٩)	يطرح: مخصص انخفاض القيمة
١٦,٢١٤,٣٣٤	١٨,٣٠١,٣٠٨	

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للقروض والسلف للمجموعة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
١٥,٦١٧,٨٧٩	١٦,٧٠٩,٠٣٧	قروض وسلفيات داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
٢,٧٠٩,٦٧٨	٣,٤٩٢,٥٦٠	قروض وسلفيات خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
١٨,٣٢٧,٥٥٧	٢٠,٢٠١,٥٩٧	

(ج) احتياطي المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية

وفقاً للتعميم الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن المخصص المكون وفقاً لمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. يتم بيان تفاصيل ذلك على النحو التالي:

البنك	البنك	
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم	ألف درهم	
١,٣٨٩,١٣٠	١,٢٥٥,٥٢٩	احتياطي الانخفاض في القيمة - محدد
١,٢٥٢,٦١٤	١,٠٠٦,٤٩٣	مخصصات محددة طبقاً للتعميم ٢٨/٢٠١٠ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
١٣٦,٥١٦	٢٤٩,٠٣٦	مخصصات المرحلة ٣ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
		مخصص محدد محتفظ به تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(ج) احتياطي المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (يتبع)

البنك	البنك
٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
ألف درهم	ألف درهم
	احتياطي الانخفاض في القيمة - جماعي
	مخصصات عامة طبقاً للتعميم ٢٨/٢٠١٠ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي
٧١٩,٩٢٧	٧٥٤,٧٠٤
	مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
٧٠٦,١٨٦	٧٤٦,٣٢٩
١٣,٧٤١	٨,٣٧٥
	مخصص عام محتفظ به تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة

١٠ موجودات مالية أخرى

(أ) فيما يلي الموجودات المالية الأخرى للمجموعة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)
	موجودات مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة
	(١) إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
١٤٣,٤٤٦	١٤٦,٣٧٤
١٤٣,٤٤٦	١٤٦,٣٧٤
	أسهم ملكية مدرجة
	(٢) إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٦٠,٠٦٩	١٢٦,٩٤٢
٣٢٣,٢٣٩	٣٠٠,٢١١
١٩٠,٥٦٥	١٥٠,٧٦٦
٦٧٣,٨٧٣	٥٧٧,٩١٩
٨١٧,٣١٩	٧٢٤,٢٩٣
	مجموع الموجودات المالية الأخرى مقاسة بالقيمة العادلة
	الموجودات المالية الأخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة
٦٧٥,٥٨٥	٥٤٦,٤٩١
(٤,٠٣١)	(٣,٢٧٧)
٦٧١,٥٥٤	٥٤٣,٢١٤
١,٤٨٨,٨٧٣	١,٢٦٧,٥٠٧
	سندات دين
	خسائر الإئتمان المتوقعة على الموجودات المالية الأخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة
	مجموع الموجودات المالية الأخرى

إن أغلبية الاستثمارات المدرجة هي في أسواق دولة الإمارات العربية المتحدة للأوراق المالية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١٠ موجودات مالية أخرى (يتبع)

(ب) فيما يلي تفصيل محافظة الموجودات المالية الأخرى حسب المنطقة الجغرافية:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦٩٣,٧٤٧	٥٨٢,٠٤٨	دولة الإمارات العربية المتحدة
٧٦٩,٠٤٠	٦٥٨,٦٢٤	الشرق الأوسط (فيما عدا دول مجلس التعاون الخليجي)
٣٠,١١٧	٣٠,١١٢	أوروبا
١,٤٩٢,٩٠٤	١,٢٧٠,٧٨٤	خسائر الإئتمان المتوقعة
(٤,٠٣١)	(٣,٢٧٧)	
١,٤٨٨,٨٧٣	١,٢٦٧,٥٠٧	

١١ موجودات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٧٣٢,٩٢٢	٧٧٧,٣١٠	قبولات - حسابات متقابلة
٢,١١٣,١١٧	٢,٥٣٢,٠١٦	موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون
٩٧٣,٨٥٧	٧٣٣,٥٥٠	شيكات قيد التحصيل
٦٥,٩٩٠	٢٤,٢٤٠	حسابات مقاصة مدينة وإيرادات مستحقة
٦٤,٩٥٤	٤٠,٩٢٥	فوائد مستحقة القبض
١٥,٥٨٧	١٤,٤٦٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣,٥٩٠	١٢,٣٧٠	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
١٤,٩٣٧	٨٦,٧٦٦	أخرى
٣,٩٨٤,٩٥٤	٤,٢٢١,٦٤١	

١٢ ودائع العملاء

فيما يلي تحليل وداائع العملاء:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٢,٩٥٢,٥٧٠	٢,٨١٤,٦٥٠	حسابات جارية وأخرى
١,٥٩٥,٧٨٦	١,٤٨٩,٩٣٧	حسابات توفير
١٥,٥٧٠,٨١٣	١٦,٤٥٥,٤٩١	ودائع لأجل
٢٠,١١٩,١٦٩	٢٠,٧٦٠,٠٧٨	

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١٣ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

(أ) فيما يلي تحليل للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٢١,٩٧٤	٤٦,٨٥٣	تحت الطلب
١١,٩٩٥	٢٥٨,٠٧٨	لأجل
٣٣,٩٦٩	٣٠٤,٩٣١	

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(مدققة)	
١٧,٠٣٦	٢٠٩,١٢١	بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة
١٦,٩٣٣	٩٥,٨١٠	بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة
٣٣,٩٦٩	٣٠٤,٩٣١	

١٤ مطلوبات أخرى

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	٣١ ديسمبر ٢٠١٨	
ألف درهم	ألف درهم	
(غير مدققة)	(مدققة)	
٧٧٧,٣١٠	٧٣٢,٩٢٢	قبولات - حسابات متقابلة
٢٠٠,٤٤٦	١٧٢,٦٦٨	فوائد مستحقة الدفع
٨٥,٨٤٩	-	مطلوبات عقد الايجار
٦٦,٣٤٠	٩٧,٠٨٠	إيرادات غير مكتسبة
٤٤,٤٦٥	٤٤,٨٠٨	مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
١٠,٣٦٧	٦٢,٨٠٨	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
٣٨,٨٥٩	١٥,١٩١	شيكات المدراء
١١٨,٩٦٤	٩٢,١١٩	مصروفات مستحقة وأخرى
١,٣٤٢,٦٠٠	١,٢١٧,٥٩٦	

١٥ سندات دين مصدرة

في ٨ يونيو ٢٠١٥، قام البنك بالحصول على تمويل من خلال إصدار سندات دين رئيسية غير مضمونة ("السندات") بمبلغ ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (أي ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) عن طريق شركة بوس للتمويل ليمتد، شركة تابعة مملوكة بالكامل للبنك، مؤسسة في جزر كايمان. إنَّ السندات مضمونة بالكامل من قبل البنك، تحمل معدل فائدة سنوية قدره ٣,٣٧٤% تستحق الدفع نصف سنويا، ومدروجة في بورصة إيرلندا. في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أعادت البنك شراء ٣٠٠ مليون دولار من هذه السندات عن طريق مناقصة عامة بسعر ١٠١.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١٥ سندات دين مصدرة (يتبع)

في ٢٨ فبراير ٢٠١٧، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٢٥ نقطة أساس توازي ٤,٢٣٪. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج السندات المتوسطة الأجل (EMTN) الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

في ٨ أغسطس ٢٠١٩، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة عائم بقيمة إجمالية بلغت ١٢٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٤٤٠,٧٦ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها ثلاث سنوات في ليبور ثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١٩٠ نقطة أساس، مصنفه بالتكلفة المطفأة. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج السندات المتوسطة الأجل (EMTN).

في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٦٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٢٠٤ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٥٠ نقطة أساس توازي ٤,١٥٪، مصنفه بالتكلفة المطفأة. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج السندات المتوسطة الأجل (EMTN) الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

١٦ معاملات مع مالكي ومديري المجموعة

بنك الشارقة

توزيعات أرباح

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٦ يوليو ٢٠١٩ على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٧): عدم توزيع أرباح نقدية).

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٦ يوليو ٢٠١٩ على مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٢٠١٧: ٧,٥ مليون درهم).

تبرعات

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٦ يوليو ٢٠١٩ على هبات وتبرعات بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٢٠١٧: ٧,٥ مليون درهم).

بنك الشارقة

تحويل إلى الإحتياطيات

وافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ ٦ يوليو ٢٠١٩ على تخصيص مبلغ بقيمة ٤٠ مليون درهم (٢٠١٧: ٤٠ مليون درهم) إلى احتياطي الطوارئ.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١٦ معاملات مع مالكي ومديري المجموعة (يتبع)

بنك الإمارات ولبنان

توزيعات أرباح

خلال الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠١٩ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٧: عدم توزيع أرباح نقدية).

مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

خلال الجمعية العمومية السنوية المنعقدة بتاريخ ٢٣ فبراير ٢٠١٩ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون دفع مبلغ ٣,٣ مليون درهم مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة (٢٠١٧: ٣,٩ مليون درهم).

١٧ العائد على السهم

تم احتساب العائد على السهم وذلك بقسمة ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة على النحو التالي:

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠

لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠

سبتمبر

سبتمبر

٢٠١٨

٢٠١٩

٢٠١٨

٢٠١٩

(غير مدققة)

(غير مدققة)

(غير مدققة)

(غير مدققة)

العائد الأساسي على السهم

الربح العائد إلى مالكي البنك خلال الفترة (ألف درهم)

٣٠١,٢٩٠

١٧٢,٥٠٢

١٠٠,٩٥٥

٢٠,٣٣٨

٣٠١,٢٩٠

١٧٢,٥٠٢

١٠٠,٩٥٥

٢٠,٣٣٨

الربح المتاح لمالكي البنك

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (بالآلاف الأسهم)

٢,١٠٠,٠٠٠

٢,١٠٠,٠٠٠

٢,١٠٠,٠٠٠

٢,١٠٠,٠٠٠

العائد الأساسي على السهم (درهم)

٠,١٤٣

٠,٠٨٢

٠,٠٤٨

٠,٠١٠

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ و ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨، لم يكن هنالك أي تخفيض محتمل للأسهم القائمة.

١٨ التزامات ومطلوبات طارئة

٣١ ديسمبر ٢٠١٨

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

ألف درهم

ألف درهم

(مدققة)

(غير مدققة)

٣٣٨,٧١٦

٣٠١,٧٥١

ضمانات مالية للقروض

٢,٤٠٥,٥٩٣

٢,٤٧٧,٩٨٤

ضمانات أخرى

١,٠٩٢,١٧٣

٨٤٥,٥٢١

اعتمادات مستندية

٣,٨٣٦,٤٨٢

٣,٦٢٥,٢٥٦

١,٥٧٧,٢٨٥

١,٦٣٤,٥٦٨

التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية

٥,٤١٣,٧٦٧

٥,٢٥٩,٨٢٤

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

١٩ النقد وما يعادله

٣٠ سبتمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣,٥٩٤,٩٣٦	٤,٢٣٧,١٨٢	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية (إيضاح ٦)
٧٤٣,٢٣٧	٥٤٠,٣٨٠	ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح ٧)
١,٧٦٣,٨٣٦	١,٢٢٣,٧٧٥	إتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ٨)
(٤١٧,٨١١)	(٣٣,٩٦٩)	ودائع وأرصدة مستحقة بنوك (إيضاح ١٣)
٥,٦٨٤,١٩٨	٥,٩٦٧,٣٦٨	
(١,٥٤٠,٤٠٦)	(١,٤٣٠,٤٨٦)	يطرح: ودائع لدى البنوك المركزية وأرصدة مستحقة من البنوك-
(١,٠٩٥,٣٢١)	(٩٩٦,٠٣٧)	باستحقاق لأكثر من ٣ أشهر من تاريخ الاستحواذ
٣,٠٤٨,٤٧١	٣,٥٤٠,٨٤٥	يطرح: احتياطات إلزامية لدى البنوك المركزية (إيضاح ٦)

٢٠ الموجودات الائتمانية

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩، تحتفظ المجموعة باستثمارات بمبلغ ٠,٦ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨: ٠,٦ مليار درهم بالقيمة العادلة) محتفظ بها نيابة عن عملاء ولم تدرج كموجودات في بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي.

٢١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للمجموعة والمنشآت المتعلقة بهم ضمن سياق أعمالها الاعتيادية وبالأسعار التجارية للفوائد والعمولات.

تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة عند توحيد البيانات المالية، ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموجز الموحد المرحلي والمعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٤٩٢,٧٨٥	٦١٨,٣٨٣	قروض وسلفيات
١٢٠,١٤٠	١١٩,٧١٩	اعتمادات مستندية و خطابات ضمان وأوراق قبول
٦١٢,٩٢٥	٧٣٨,١٠٢	
٧,٢٨١	١١٨,٥٦٣	ودائع ضمانات
٦٠٥,٦٤٤	٦١٩,٥٣٩	صافي التعرض
١٣١,٥٥٩	١٤١,٢٣٨	ودائع أخرى

فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر

٢٠١٨	٢٠١٩	
ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٣٨,٢٢٣	٣٧,٥٧٣	إيرادات الفوائد
٧,٧٠٥	٦,٧٢٥	مصاريف الفوائد
١١,٤٦٧	١٠,٨٠٦	تعويضات المدراء الرئيسيين

٢٢ معلومات القطاعات

يتم تحديد القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية عن مكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي وذلك لتوزيع الموارد للقطاع وتقييم أدائه.

لأغراض تشغيلية، تم توزيع أنشطة المجموعة إلى قطاعين رئيسيين هما:

(أ) الأنشطة البنكية التجارية والتي تمثل بشكل رئيسي تقديم القروض والتسهيلات الإئتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية للشركات والحكومة ومؤسسات وأفراد

(ب) الأنشطة البنكية الاستثمارية والتي تمثل بشكل رئيسي إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

تمثل هذه القطاعات الأساس الذي تبني عليه المجموعة تقاريرها عن المعلومات القطاعية الرئيسية. يتم تنفيذ المعاملات بين القطاعين وفقاً لأسعار تحددها الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار تكاليف التمويل والتوزيع الملائم للمصاريف.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٢ معلومات القطاعات (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة.

المجموع ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	الأنشطة البنكية	
		الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الأنشطة البنكية الاستثمارية ألف درهم
٣١,٢٣٢,٤٣٢	٣,٧٩٩,٨٣٢	٢,٩٢٧,٧٩٥	٢٤,٥٠٤,٨٠٥
٢٧,٣٧٠,١٥٥	٥٦٥,٢٩٠	٥,٢٣٣,٥٠٨	٢١,٥٧١,٣٥٧

٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدققة):

الموجودات القطاعية

المطلوبات القطاعية

٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة):

٢٩,٠١٠,٥٨٣	٣,٥٥٦,٦١١	٣,١٥٧,٥٥١	٢٢,٢٩٦,٤٢١
٢٥,٢٣١,٦٦٨	٤٨٤,٦٧٣	٣,٥٨٩,٩٧٢	٢١,١٥٧,٠٢٣

الموجودات القطاعية

المطلوبات القطاعية

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدققة):

المجموع ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	الأنشطة البنكية		
		الأنشطة البنكية التجارية ألف درهم	الأنشطة البنكية الاستثمارية ألف درهم	
٣٣١,٣٤٢	-	٢٣,٧٤٤	٣٠٧,٥٩٨	إيرادات من العملاء الخارجيين
٧٣,٦٨٧	-	-	٧٣,٦٨٧	- صافي إيرادات الفوائد
٩,٢٤٢	-	-	٩,٢٤٢	- صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١٧,٧١٨	-	١٧,٧١٨	-	- أرباح عملات أجنبية
١٤,١٢٦	-	(١,٠٠٠)	١٥,١٢٦	- إيرادات الاستثمارات
٤٤٦,١١٥	-	٤٠,٤٦٢	٤٠٥,٦٥٣	- إيرادات الأخرى
				إيرادات تشغيلية
(١٩,٣٩٥)	-	-	(١٩,٣٩٥)	بنود غير نقدية جوهرية أخرى
(٢٤,٣٦٧)	(٢٤,٣٦٧)	-	-	- صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات المالية
(٢٠٧,٥٠٣)	-	(٣١,١٢٥)	(١٧٦,٣٧٨)	- إستهلاك ممتلكات ومعدات
(٤,٤٣٣)	(٤,٤٣٣)	-	-	- مصاريف عمومية وإدارية
(١٨,٤٠٦)	(١٨,٤٠٦)	-	-	- إطفاء موجودات غير ملموسة
١٧٢,٠١١	(٤٧,٢٠٦)	٩,٣٣٧	٢٠٩,٨٨٠	- مصاريف ضرائب الدخل - خارجية
				الربح للفترة

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٢ معلومات القطاعات (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بقطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مدققة):

المجموع ألف درهم	غير مخصصة ألف درهم	الأنشطة البنكية		
		الاستثمارية ألف درهم	التجارية ألف درهم	
				إيرادات من العملاء الخارجيين
٣٤٧,٨٨٩	-	٢٩,١٧٧	٣١٨,٧١٢	- صافي إيرادات الفوائد
٩٠,٨٢٥	-	-	٩٠,٨٢٥	- صافي إيرادات الرسوم والعمولات
١١,٣٠٣	-	-	١١,٣٠٣	- أرباح عملات أجنبية
٥٨,٦٥٤	-	٥٨,٦٥٤	-	- إيرادات الإستثمارات
١١,٠٨٨	-	-	١١,٠٨٨	- إيرادات الأخرى
٥١٩,٧٥٩	-	٨٧,٨٣١	٤٣١,٩٢٨	إيرادات تشغيلية
				بنود غير نقدية جوهرية أخرى
١٨,٤١٨	-	-	١٨,٤١٨	- صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات المالية
(٢٢,٠٤٣)	(٢٢,٠٤٣)	-	-	- إستهلاك ممتلكات ومعدات
(١٩٨,٨٧٩)	-	(٢٩,٨٣٢)	(١٦٩,٠٤٧)	- مصاريف عمومية وإدارية
(٤,٤٣٣)	(٤,٤٣٣)	-	-	- إطفاء موجودات غير ملموسة
(١١,٩٣٦)	(١١,٩٣٦)	-	-	- مصاريف ضرائب الدخل - خارجية
٣٠٠,٨٨٦	(٣٨,٤١٢)	٥٧,٩٩٩	٢٨١,٢٩٩	الربح للفترة

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه الفترة (٣٠ سبتمبر ٢٠١٩): لا شيء). إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة الأموال وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية لتقارير القطاعات، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة.

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين القطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء الممتلكات والمعدات والشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- تُخصص جميع المطلوبات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٢ معلومات القطاعات (يتبع)

المعلومات الجغرافية

تمارس المجموعة أعمالها ضمن قطاعين جغرافيين رئيسيين - الإمارات العربية المتحدة (بلد المنشأ) ولبنان (يشار إليها "البلد الأجنبي").
إن إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين والمعلومات عن الموجودات غير المتداولة حسب القطاع الجغرافي موضحة أدناه:

المجموع ألف درهم	البلد الأجنبي ألف درهم	بلد المنشأ ألف درهم
		٢٠١٩
		إيرادات تشغيلية (من العملاء الخارجيين) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدقق)
٤٤٦,١١٥	١١٤,٥٦٤	٣٣١,٥٥١
٤,٨٨٤,٩٧٢	٣١٣,٠٦١	٤,٥٧١,٩١١
		الموجودات غير المتداولة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدقق)
		٢٠١٨
		إيرادات تشغيلية (من العملاء الخارجيين) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مدقق)
٥١٩,٧٥٩	١٠٥,٠١٠	٤١٤,٧٤٩
٤,٥٤١,٩٣٨	٣٣٧,٤٠٠	٤,٢٠٤,٥٣٨
		الموجودات غير المتداولة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٨ (غير مدقق)

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي السعر الذي قد يتم به استبدال أي من الموجودات أو تسوية أي من المطلوبات وفق معاملة منظمة بين أطراف مطلعة ولديها الرغبة في إتمام تلك المعاملة. وطبقاً لذلك، فقد تنشأ فروقات بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة. إن تحديد تعريف القيمة العادلة هو الافتراض الذي يفيد بأن المجموعة ستستمر في أعمالها بدون النية أو الحاجة لتقليص حجم أعمالها بشكل ملحوظ، أو إبرام معاملات وفق شروط مجحفة.

موجودات مالية أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل الإستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الاستثمارات في الأوراق المالية التي تمنح المجموعة فرصة الحصول على عائدات من خلال توزيعات الأرباح وأرباح ومكاسب المتاجرة وتعزيز رأس المال. تتضمن تلك الاستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩.

موجودات مالية أخرى محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (غير مدرجة)

يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج نهج صافي قيمة الأصول، نهج الدخل، نهج الأصول أو نسب قابلة للمقارنة عند توفر بيانات سوق وتحليل التدفقات النقدية المخصومة ونماذج تسعير الخيارات وطرق التقييم الأخرى المستخدمة عادةً من قبل السوق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين في الجدول أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الواردة في البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية المقاسة بالتكلفة المطفأة في البيانات المالية الموجزة المرحلية تقارب قيمها العادلة.

٣١ ديسمبر ٢٠١٨		٣٠ سبتمبر ٢٠١٩		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٦٦٣,٢٣١	٦٧١,٥٥٤	٤٧٧,٩٣٩	٥٤٣,٢١٤	موجودات مالية
				- موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة

تُبنى القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

الاعتراف بقياس القيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي الموجز الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرةً (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة).

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

الاعتراف بقياس القيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي الموحز الموحد (يتبع)

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	ألف درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدققة)
				<i>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>
				<i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</i>
١٤٦,٣٧٤	-	-	١٤٦,٣٧٤	اسهم ملكية مُدرجة
				<i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر</i>
١٢٦,٩٤٢	-	-	١٢٦,٩٤٢	اسهم ملكية مدرجة
٣٠٠,٢١١	٣٠٠,٢١١	-	-	اسهم ملكية غير مدرجة
١٥٠,٧٦٦	-	١٥٠,٧٦٦	-	سندات دين غير مدرجة
<u>٧٢٤,٢٩٣</u>	<u>٣٠٠,٢١١</u>	<u>١٥٠,٧٦٦</u>	<u>٢٧٣,٣١٦</u>	المجموع
				<i>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>
				سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,٥٨٨,٩٤٨	-	-	٢,٥٨٨,٩٤٨	سندات دين مدرجة
				<i>موجودات / مطلوبات أخرى</i>
١٢,٣٧٠	-	١٢,٣٧٠	-	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
(١٠,٣٦٧)	-	(١٠,٣٦٧)	-	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
				٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة)
				<i>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>
				<i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر</i>
١٤٣,٤٤٦	-	-	١٤٣,٤٤٦	اسهم ملكية مُدرجة
				<i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر</i>
١٦٠,٠٦٩	-	-	١٦٠,٠٦٩	اسهم ملكية مدرجة
٣٢٣,٢٣٩	٣٢٣,٢٣٩	-	-	اسهم ملكية غير مدرجة
١٩٠,٥٦٥	-	١٩٠,٥٦٥	-	سندات دين غير مدرجة
<u>٨١٧,٣١٩</u>	<u>٣٢٣,٢٣٩</u>	<u>١٩٠,٥٦٥</u>	<u>٣٠٣,٥١٥</u>	المجموع
				<i>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>
				سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣,٥٨٩,٩٧٢	-	-	٣,٥٨٩,٩٧٢	سندات دين مدرجة
				<i>موجودات / مطلوبات أخرى</i>
٣,٥٩٠	-	٣,٥٩٠	-	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
(٦٢,٨٠٨)	-	(٦٢,٨٠٨)	-	القيمة العادلة السالبة للمشتقات

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال السنة الحالية.

إيضاحات حول البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠١٩

٢٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

تسوية المستوى ٣ قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩	
ألف درهم (مدققة)	ألف درهم (غير مدققة)	
٥٦٤,٤١٧	٣٢٣,٢٣٩	الرصيد الإفتتاحي
(٢٤١,١٧٨)	(٢٣,٠٢٨)	الخسارة المعترف به في الدخل الشامل الآخر
<u>٣٢٣,٢٣٩</u>	<u>٣٠٠,٢١١</u>	الرصيد النهائي

٢٤ كفاية رأس المال

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً للتعاميم الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

القاعدة ٣		
٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (مدققة) ألف درهم	٣٠ سبتمبر ٢٠١٩ (غير مدققة) ألف درهم	
٣,٣١٢,٥٤٨	٢,٧٦١,٣٣٩	قاعدة رأس المال
-	-	كفاية رأس المال الإجمالي الموحد
		الشق الأول الإضافي
٣,٣١٢,٥٤٨	٢,٧٦١,٣٣٩	مستوى ١
٢٩٤,٢٩٢	٣٢٠,٦٤٧	مستوى ٢
<u>٣,٦٠٦,٨٤٠</u>	<u>٣,٠٨١,٩٨٦</u>	مجموع قاعدة رأس المال
		الموجودات المرجحة حسب المخاطر
٢٣,٥٤٣,٣٤٢	٢٥,٦٥١,٧٥٧	مخاطر الائتمان
٢٨٨,٤٨٧	٣٠٥,٧٨٦	مخاطر السوق
١,٤١٤,٨٥٧	١,٤١٤,٨٥٧	مخاطر تشغيلية
<u>٢٥,٢٤٦,٦٨٦</u>	<u>٢٧,٣٧٢,٤٠٠</u>	الموجودات المرجحة حسب المخاطر
%١٣,١٢	%١٠,٠٩	نسبة كفاية رأس المال الإجمالي الموحد
%١٣,١٢	%١٠,٠٩	نسبة الشق الأول
%١٤,٢٩	%١١,٢٦	نسبة حقوق الملكية العادية

٢٥ اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية

تم اعتماد البيانات المالية الموجزة الموحدة المرحلية وإجازة إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠١٩.