

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

| صفحات    | جدول المحتويات                       |
|----------|--------------------------------------|
| ٢-١      | تقرير مجلس الإدارة                   |
| ١٢- ٣    | تقرير مدقق الحسابات المستقل          |
| ١٣       | بيان المركز المالي الموحد            |
| ١٤       | بيان الأرباح أو الخسائر الموحد       |
| ١٥       | بيان الدخل الشامل الموحد             |
| ١٦       | بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد |
| ١٧       | بيان التدفقات النقدية الموحد         |
| ١٥٠ - ١٨ | إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة |

## تقرير مجلس الإدارة

يتشرف مجلس الإدارة بتقديم تقريره والبيانات المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

## التأسيس والمكتب المسجل

بنك الشارقة- شركة مساهمة عامة ("البنك") ذات مسؤولية محدودة، تأسس بموجب مرسوم أميري صادر بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣ عن صاحب السمو حاكم الشارقة وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). يباشر البنك أعماله بموجب رخصة مصرفية صادرة عن المصرف المركزي لدولة الامارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤.

يقع عنوان المكتب المسجل للبنك في شارع الخان ص.ب. ١٣٩٤ الشارقة، دولة الامارات العربية المتحدة.

## الأنشطة الرئيسية

الأنشطة الرئيسية للمجموعة هي الأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

## النتائج

قامت المجموعة للمرة الأولى بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ المتعلق بالتقارير المالية في الاقتصادات ذات التضخم المرتفع إلى شركتها التابعة، بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ ولأغراض إعداد التقارير المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من صافي المركز النقدي الذي تم اشتقاقه على أنه الفرق الناتج عن إعادة بيان الأصول غير النقدية وحقوق الملكية والبنود في بيان الدخل الشامل في بيان الربح أو الخسارة. خلال عام ٢٠٢٠، بلغت الخسارة الناتجة من صافي المركز النقدي لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. ٥٧٧ مليون درهم.

ونتيجة لما تقدم، بلغت الخسارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مبلغ ٦٦٦ مليون درهم (٢٠١٩: ٤٨٨ مليون درهم). وبلغ إجمالي الخسارة الشامل ٧٢٤ مليون درهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٦٣٥ مليون درهم) وذلك بعد الأخذ بعين الاعتبار الخسائر غير المحققة عن إعادة تقييم موجودات ومطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الخسارة الشامل الاخر ومن خلال الازياح أو الخسائر الناتجة عن مخاطر الائتمان، على التوالي، بمبلغ ٥٨ مليون درهم (٢٠١٩: بمبلغ ١٤٧ مليون درهم). ومع ذلك، بلغ إجمالي حقوق الملكية للمجموعة ٣,٢ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مقارنة بـ ٣ مليار درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ بعد إعادة البيان و ٣,١ مليار درهم قبل إعادة البيان.

النتائج المفصلة مدرجة في البيانات المالية الموحدة المرفقة.

## أساس الإستمرارية

يتوقع مجلس الإدارة بشكل معقول أن المجموعة لديها الموارد والدعم الكافي لمواصلة وجودها في المستقبل المنظور. لهذا السبب، يواصلون تبني مبدأ الاستمرارية في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

### المعاملات مع الاطراف ذات علاقة

تفصح البيانات المالية الموحدة عن معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة في الإيضاح ٣٧. يتم تنفيذ جميع المعاملات كجزء من مسارنا الطبيعي للأعمال والإمتثال للقوانين واللوائح المعمول بها.

### المدققين

تم تعيين ديلويت اند توش الشرق الأوسط كمدققين خارجيين للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠. وقد أبدى ديلويت اند توش الشرق الأوسط رغبتهم في الاستمرار في منصبتهم. تم اقتراح قرار للمساهمين لإعادة تعيين ديلويت اند توش الشرق الأوسط وإعفاءهم من مسؤوليتهم عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

### أعضاء مجلس الإدارة

كان أعضاء مجلس الإدارة خلال العام كما يلي:

١. الشيخ محمد بن سعود القاسمي (رئيس مجلس الإدارة)
٢. الشيخ سيف بن محمد بن بطي آل حامد (نائب رئيس مجلس الإدارة)
٣. معالي حميد ناصر العويس
٤. السيد عبدالعزيز المدفع
٥. السيد عبدالعزيز الحساوي
٦. السيد سعود البشارة
٧. السيد سالم الغماي
٨. صلاح أحمد عبدالله النومان
٩. السيد عبدالله شريف الفهيم
١٠. السيد فرانسوا دوج
١١. عامر عبدالعزيز خانصاحب

عن مجلس الإدارة



محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين  
بنك الشارقة ش.م.ع.  
الشارقة  
الإمارات العربية المتحدة

## تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

### الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لبنك الشارقة ش.م.ع. ("البنك") وشركاته التابعة (يشار إليهما معاً بـ "المجموعة")، الشارقة، الإمارات العربية المتحدة، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وبيان الدخل الموحد، وبيان الدخل الشامل الموحد، وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد، وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية تتضمن ملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

### اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة تفصيلاً في فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة الواردة بتقريرنا. أننا مستقلون عن المجموعة وفق معايير السلوك الدولية لمجلس المحاسبين "قواعد السلوك للمحاسبين المهنيين" ووفقاً للمتطلبات الأخلاقية الأخرى ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة بدولة الإمارات العربية المتحدة. هذا، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. نعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا.

### أمور التدقيق الرئيسية

تتمثل أمور التدقيق الرئيسية في تلك الأمور التي نراها، وفقاً لأحكامنا المهنية، أكثر الأمور أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا وأثناء تكوين رأينا حول البيانات المالية الموحدة بشكل مجمل، كما أنها أمور لا نبدي رأياً منفصلاً حولها.

| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي  | أمر التدقيق الرئيسي  |
|--|--|
| <p>تضمنت إجراءات التدقيق، على سبيل المثال لا الحصر، قيامنا بما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● الاستعانة بمتخصصي المحاسبة الداخليين في مجال المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للتوصل إلى استنتاج حول التطبيق المناسب لمعيار المحاسبة الدولي ٢١ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٩؛</li> <li>● تقييم المدخلات في حسابات التضخم المرتفع مع التركيز بشكل خاص على مؤشرات أسعار المستهلك المستخدمة.</li> <li>● إعادة صياغة الدقة الحسابية لتعديلات التضخم المرتفع.</li> <li>● إعادة إجراء الدقة الحسابية للحسابات لتحديد الإفصاحات الخاصة بالحساسية.</li> <li>● تحديد ما إذا كانت أسعار الصرف المستخدمة لتحويل البيانات المتضخمة للمركز المالي والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتدفقات النقدية متوافقة مع سعر الصرف الرسمي في نهاية السنة، وما إذا كان متوسط سعر الصرف للسنة قد تم تحديده وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية؛ و</li> <li>● تقييم الإفصاح في البيانات المالية الموحدة المتعلقة بهذا المجال مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</li> </ul> | <p><b>الدقة المحاسبية للتضخم المرتفع لنتائج مصرف الإمارات ولبنان</b></p> <p>كما تم الإفصاح عنه في إيضاح ٤٦ من البيانات المالية الموحدة، اعتباراً من اقتصاد الجمهورية اللبنانية اقتصاداً شديداً التضخم وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ إعداد التقارير المالية في الاقتصادات ذات التضخم المرتفع ("معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩").</p> <p>وقد أجرت المجموعة إجراءات حساب التضخم المرتفع، حيث تضمنت تلك الحسابات الاستعانة بمؤشرات أسعار المستهلك المستخدمة كأساس للتضخم المرتفع. يتم تحويل النتائج المالية المعاد عرضها للعمليات اللبنانية للمجموعة إلى عملة التقارير للمجموعة، الدرهم الإماراتي، باستخدام سعر الصرف الرسمي المعلن من قبل مصرف لبنان المركزي.</p> <p>ويعكس التغيير في سعر الصرف بين اقتصادين، في أي سوق يتسم بالكفاءة، اختلاف التضخم طويل الأجل بين هذين الاقتصادين. وفي هذه السنة، لم تكن العلاقة بين أسعار الصرف ومعدلات التضخم النسبية متوافقة مع هذا المبدأ. لقد جعل هذا الوضع غير الطبيعي من الصعب مقارنة النتائج اللبنانية مع بقية عمليات المجموعة.</p> <p>وتم احتساب الخسارة في المركز النقدي على أنه الفرق الناتج عن إعادة عرض الموجودات غير النقدية وحقوق الملكية والبنود في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وتعديل الموجودات والمطلوبات المرتبطة بالمؤشر. إن تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ أثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية بالتزامن مع التطبيق الأولي لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ قد أدى إلى تسجيل تعديل نقدي صافٍ قيمته 577 مليون درهم في الخسارة التشغيلية للسنة.</p> <p>إن تطبيق متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المتعلقة بالتضخم المرتفع وتقييم الإفصاح عن حساسيات الأسعار كان إحدى المجالات التي تتطلب أن يولها مدقق الحسابات أهمية خاصة. ونظراً لأهمية التأثير الكمي، التعقيدات المرتبطة بحاسبة التضخم المرتفع ومدى جهود التدقيق المطلوبة، فإن تطبيق محاسبة التضخم المرتفع على عمليات المجموعة التي تجريها في جمهورية لبنان والإفصاحات المتعلقة بالحساسية ذات الصلة تعتبر من أمور التدقيق الرئيسية.</p> |

| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   | أمر التدقيق الرئيسي  |
|---|--|
| <b>خسائر انخفاض قيمة القروض - عدم التأكد من تقدير خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلف المقدمة للعملاء</b>   |  |
| <p>لقد قمنا بفهم الأمور المتعلقة بعمليات إنشاء القرض وإدارة مخاطر الائتمان وتقدير تحديد مخصصات انخفاض القيمة للقروض والسلف المقدمة للعملاء، وكذلك قمنا باختبار الفعالية التشغيلية للضوابط ذات الصلة ضمن هذه العمليات.</p> <p>لقد فهمنا وقيمنا السلامة النظرية لنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال إشراك خبراءنا المختصين لضمان امتثال تلك النماذج لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩. كما أجرينا اختباراً للسلامة الحسابية لنموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال إجراء عمليات إعادة الحساب. إضافة إلى ذلك، فقد أجرينا تقييماً لمدى اتساق المدخلات والافتراضات المختلفة المستخدمة من إدارة المجموعة لتحديد الانخفاض في القيمة.</p> <p>لقد قمنا باختيار عينة من القروض والسلف المقدمة للعملاء وأجرينا مراجعة ائتمانية مفصلة وتحدينا اختيار البنك للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (المرحلة ٢)، وتقييم التصنيف الائتماني (المرحلة ٣) وما إذا كان قد تم تحديد أحداث انخفاض القيمة ذات الصلة في الوقت المناسب. لقد قمنا بتحدي للافتراضات المتضمنة بحساب مخصص انخفاض القيمة، مثل التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة وتقييمات الضمان وتقديرات الاسترداد. ولقد قمنا بتقييم الضوابط المتعلقة بعملية الموافقة على مخصصات انخفاض القيمة ودقتها واكتمالها، إضافة إلى ضوابط الحوكمة، بما في ذلك تقييم الإدارة الرئيسية واجتماعات اللجان التي تشكل جزءاً من عملية الموافقة على مخصصات انخفاض قيمة القروض.</p> <p>قمنا بتقييم الافتراضات الرئيسية مثل السقوف المستخدمة لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المستقبلية بما في ذلك الأوزان المرجحة ذات الصلة.</p> <p>وبالنسبة للقروض المختبرة جماعياً، فقد قيمنا الضوابط على عملية النمذجة، بما في ذلك مراقبة النموذج والتحقق منه والموافقة عليه. وقد أجرينا اختباراً لمنهجية الحساب وتبعنا عينة مقارنة بالبيانات المصدرية.</p> <p>لقد قمنا باختبار تطبيق تكنولوجيا المعلومات المستخدم في عملية انخفاض القيمة الائتمانية والتحقق من سلامة البيانات المستخدمة كمدخلات للنماذج بما في ذلك نقل البيانات بين أنظمة المصدر ونماذج انخفاض القيمة. وقد قمنا بتقييم الضوابط المستندة إلى النظام والضوابط اليدوية المتعلقة بالاعتراف وقياس مخصصات انخفاض القيمة.</p> | <p>يتطلب تقييم تحديد البنك لمخصصات انخفاض القيمة للقروض والسلف المقدمة للعميل من الإدارة إصدار أحكام بشأن تحديد مراحل الموجودات المالية وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة. لقد أولت عملية التدقيق اهتماماً بهذا الأمر نظراً لأهمية القروض والسلفيات للعملاء (الذين يمثلون ٥٤.٠٪ من إجمالي الموجودات) وكذلك نظراً لتعقيد الأحكام والافتراضات والتقديرات المستخدمة في نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة، خاصة في ضوء النظرة غير المؤكدة الناجمة عن تأثير تفشي جائحة كوفيد-١٩. برجاء مطالعة الإيضاح رقم ٤ من البيانات المالية الموحدة المتعلقة بالسياسة المحاسبية، وكذلك الإيضاح رقم ٤٠ المتعلق بالإفصاح عن إدارة المخاطر.</p> <p>يتم تقييم الجزء الجوهرية من محفظة القروض والسلفيات للعملاء بشكل فردي للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، الأمر الذي يتطلب من الإدارة النظر في جميع المعلومات المستقبلية النوعية والكمية المعقولة والقابلة للدعم أثناء تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، أو أثناء تقييم معايير انخفاض القيمة الائتمانية للتعرض. وقد يتم تضمين حكم الإدارة كذلك في تحديد المراحل تحديداً يدوياً وفقاً لسياسات البنك.</p> <p>يتم تنفيذ قياس كميات الخسائر الائتمانية المتوقعة لتعرضات الأفراد والشركات المصنفة على أنها المرحلة ١ والمرحلة ٢ بواسطة النماذج التي يتم فيها التدخل يدوياً بشكل محدود، إلا أنه من الأهمية بمكان أن تكون نماذج (احتمالية التعثر وقيمة الخسارة عند التعثر ومقدار التعرضات عند التعثر وتسويات الاقتصاد الكلي) صالحة على مدار فترة التقرير وتخضع لعملية التحقق من صحتها بواسطة مراجع مستقل.</p> <p>تم دمج تأثير جائحة كوفيد-١٩ والبرامج المترتبة نتيجة لتفشي الجائحة بشأن الدعم والتحفيز الاقتصادي المقدمة من الحكومات والبنوك المركزية في قياس البنك للخسائر الائتمانية المتوقعة. ولقد قام البنك بتحديث توقعاته للاقتصاد الكلي، إضافة إلى تطبيق تعديلات الخسائر الائتمانية المتوقعة على مستوى المحفظة لمحاظ المتعاملين من الشركات والأفراد بناءً على المحافظ والقطاعات المتأثرة.</p> |

| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   | أمر التدقيق الرئيسي |
|---|---------------------|
| <p><b>انخفاض قيمة خسائر القروض - عدم التأكد من تقدير خسائر الائتمان المتوقعة للقروض والسلف المقدمة للعملاء (تنمة)</b></p> <p>لقد قمنا بتقييم النهج الذي يستخدمه البنك لقياس تأثير كوفيد-١٩ على الخسائر الائتمانية المتوقعة - حيث قمنا بتقييم الضوابط المتعلقة بعملية الحوكمة الخاصة بالمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ التي تراجع وتوافق على جميع عمليات الترحيل المرحلية وتعديلات الإدارة لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة وسيناريوهات الاقتصاد الكلي والأوزان الترجيحية. لقد اخترنا التأثير على القروض الفردية من خلال مراجعات الائتمان التفصيلية المشار إليها أعلاه.</p> <p>لقد قمنا بتقييم تعديلات نماذج لاحقة أخرى وكذلك التدخلات التي أجرتها الإدارة من أجل تقييم مدى معقولية هذه التعديلات. ولقد قمنا أيضاً بتقييم مدى معقولية المعلومات المستقبلية المتضمنة في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك مختصينا من أجل التحقق من دقة السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة والأوزان الترجيحية لتحديد الخسائر المتفاوتة غير الخطية.</p> <p>لقد عين البنك خبيراً خارجياً لاجراء عملية تحقق مستقلة لنماذج احتمالية التعثر وقيمة الخسارة عند التعثر بما في ذلك نموذج الاقتصاد الكلي خلال فترة التقرير. لقد راجعنا عملية التحقق المستقلة من النماذج وتأثيرها على نتائج تقدير انخفاض القيمة.</p> <p>وأخيراً، قمنا بتحديث تقييمنا للمنهجية والإطار الذي صممه ونفذه البنك فيما يتعلق بما إذا كانت نتائج نماذج انخفاض القيمة وتحديد فئات المرحلة تبدو معقولة وتعكس التوقعات التي يستخدمها البنك لتحديد الظروف الاقتصادية المستقبلية في تاريخ اعداد التقرير.</p> <p>لقد قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمتطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.</p> |                     |



| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   | أمر التدقيق الرئيسي  |
|---|--|
| <b>التعرض لسندات الحكومة اللبنانية ومصرف لبنان</b>  |  |
| <p>قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية، من بين أمور أخرى، فيما يتعلق بالسندات الحكومية اللبنانية والقيمة الدفترية للتعرضات لدى حسابات مصرف لبنان:</p> <p>لقد حصلنا على فهم حول الضوابط ذات الصلة على أمور الخزينة ودورات الأعمال التشغيلية للإدارة؛</p> <p>قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الخاصة بتحديد القيمة الدفترية لسندات الحكومة اللبنانية و القيمة الدفترية للتعرضات لدى مصرف لبنان.</p> <p>حصلنا على فهم لخسارة الائتمان المتوقعة التي تم احتسابها، بما في ذلك تحديد التعديل اللاحق للنموذج الذي تعتمده الإدارة؛</p> <p>أعدنا بتقييم الدقة الحسابية لتحديد الإدارة للقيمة العادلة لسندات الحكومة اللبنانية؛</p> <p>قمنا بتقييم المعلومات التطلعية المتضمنة في حسابات انخفاض القيمة من خلال إشراك اختصاصيين لتحدي السيناريوهات الاقتصادية المتعددة المختارة والأوزان المطبقة لتحديد الخسائر غير التناسبية.</p> <p>قمنا بإجراء مطابقة لنتائج الإدارة بشأن تحديد التقييم العادل لسندات الحكومة اللبنانية المعروضة في البيانات المالية؛</p> <p>أجرينا تقييماً مستقلاً لتعرضات المجموعة لسندات الحكومة اللبنانية باستخدام أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها لفحص حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة المحسوبة من قبل الإدارة؛ و</p> <p>قمنا بتقييم الإفصاح في البيانات المالية الموحدة، فيما يتعلق بهذا الأمر، مقابل متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.</p> | <p>نتيجة لمستويات عدم اليقين والتقلبات الجوهرية التي كانت ولا تزال تشهدها الجمهورية اللبنانية، فقد تم تحديد القيم الدفترية لتعرضات المجموعة لسندات الحكومة اللبنانية ومصرف لبنان كأحد أمور التدقيق الرئيسية. وقد أدت الاضطرابات السياسية وعدم الاستقرار في الحكومة اللبنانية، إضافة إلى عوامل أخرى، إلى انخفاض أسعار هذه السندات الحكومية بشكل حاد في الربع الأخير من عام ٢٠١٩. علاوة على ذلك، بدأ تصنيف مخاطر الائتمان السيادي يشهد مزيداً من الانخفاض من جانب جميع وكالات التصنيف الكبرى إلى أن وصل إلى مستوى التعثر عن السداد في ٧ مارس ٢٠٢٠.</p> <p>ويتم إدراج تعرض المجموعة لمصرف لبنان و في بيان المركز المالي بالتكلفة المطفأة، بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة التي يتم تحديدها وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية. يتم إثبات تعرض المجموعة لسندات الحكومة اللبنانية إما بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي الخسائر الائتمانية المتوقعة.</p> <p>وبالنظر إلى حقيقة أن القيمة العادلة لسندات الحكومة اللبنانية كانت أقل بكثير من القيمة الاسمية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وبسبب صعوبة الحصول على العملات الأجنبية إلى جانب ذلك من العوامل الأخرى وتأثيرها على انخفاض قيمة تعرضات مصرف لبنان بالعملات الأجنبية، فقد اقتضى ذلك اتخاذ حكم يتعلق بما إذا كان من الضروري إجراء تعديل إضافي لمنهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة القياسية.</p> <p>وفي الوقت الذي يمكن أن تكون القيم العادلة للسندات ناتجة عن عدد من العوامل، خلصت الإدارة إلى أنه في ظل هذا السيناريو، قدمت القيم العادلة مؤشراً على احتمال التعثر والخسارة في ضوء توقعات التعثر عن السداد. ونتيجة لذلك، تم تخفيض القيمة الدفترية إلى قيمتها العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.</p> <p>برجاء مراجعة إيضاح رقم ٤٠ من البيانات المالية الموحدة لمزيد من التفاصيل المتعلقة بهذا الأمر.</p> |

| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   | أمر التدقيق الرئيسي  |
|---|--|
| <p>لقد حصلنا على فهم للضوابط المستخدمة لتحديد مخاطر التقييم وقياسها وإدارتها، وتقييم المنهجيات، ومعقولية المدخلات والافتراضات المستخدمة من قبل المجموعة في تحديد القيم العادلة.</p> <p>قمنا بتقييم الكفاءة والمهارات والمؤهلات والموضوعية للمقيمين الخارجيين المستقلين.</p> <p>قمنا بمراجعة نطاق العمل المتعاقد عليه بين المثلن الخارجي والمجموعة لتحديد ما إذا كان ذلك كافياً لأغراض التدقيق.</p> <p>كما قمنا بمشاركة متخصص في التقييم، حسب مقتضى الأمر، لاختيار عينة من الاستثمارات، والمدخلات الرئيسية والافتراضات المستخدمة من الإدارة والخبير المستقل والعوامل الداعمة.</p> <p>أعدنا إجراء الدقة الحسابية للتقييمات.</p> <p>أجرينا مطابقة لنتائج التقييمات مع المبالغ المسجلة في البيانات المالية.</p> <p>لقد قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاحات المجموعة فيما يتعلق بمتطلبات المعايير المحاسبية ذات الصلة.</p> | <p>تمثل الأدوات المالية من المستوى ٣، ٥٣٪ من إجمالي الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.</p> <p>يتم تصنيف هذه الأدوات كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ويتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بتغير القيمة العادلة المقابل في الدخل الشامل الآخر.</p> <p>تستخدم المجموعة خبيراً خارجياً للمساعدة في تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات.</p> <p>كما هو مبين في إيضاح ٤٣، فإن تقييم المستوى ٣ للأدوات المالية يستخدم مدخلات بخلاف بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها وبالتالي فهي غير موضوعية بطبيعتها. كما يتطلب أيضاً حكماً هاماً من قبل الإدارة لتحديد منهجية التقييم المناسبة واستخدام افتراضات مختلفة مثل التدفقات النقدية ومعدلات الخصم ومعلومات السوق وتعديلات مخاطر السوق وما إلى ذلك.</p> <p>بالنظر إلى عدم الموضوعية المتأصلة والأحكام المطلوبة في تقييم مثل هذه الأدوات غير المسعرة، فقد قررنا أن هذا أمر تدقيق رئيسي.</p> |

| كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   | أمر التدقيق الرئيسي  |
|---|--|
| <p>لقد حصلنا على فهم لعملية تحديد القيمة العادلة للاستثمارات العقارية والموجودات العقارية المقتناة لسداد الديون.</p> <p>قمنا بتقييم الضوابط المستخدمة لتحديد القيم العادلة للتأكد مما إن كان قد تم تصميمها وتنفيذها بشكل مناسب.</p> <p>قمنا بتقييم كفاءة واستقلالية ونزاهة المثلث الخارجي وقراءة شروط التعامل مع المجموعة لتحديد ما إذا كانت هناك أي أمور قد تؤثر على موضوعيتهم أو قد تكون قد فرضت قيوداً على نطاق عملهم.</p> <p>لقد حصلنا على تقارير التقييم الخارجية لجميع العقارات وتأكدنا، على أساس العينة، من توافق نهج التقييم المستخدم مع المعايير الدولية ومناسبته للاستخدام في تحديد القيمة الدفترية في بيان المركز المالي الموحد.</p> <p>قمنا بإشراك أحد الاختصاصيين لتنفيذ إجراءات على عينات مختارة، لتقييم افتراضات التقييم الرئيسية، مثل إيجار السوق، وأسعار المبيعات، ومعدلات الخصم ومعدلات الرسملة واختبار دقة هذه الافتراضات المعتمدة من قبل المثلث. لقد تم الأخذ بالاعتبار هذه الافتراضات على أساس البيئة الاقتصادية المترتبة على تفشي فيروس كوفيد-١٩. كما ناقشنا مع الاختصاصي فقرة "عدم التأكد من التقييم الجوهري" الواردة في تقرير التقييم لتحديد التأثير على التقييم.</p> <p>عقدنا اجتماعاً مع المثلث الخارجي لفهم عملية التقييم المعتمدة وتحديد والتأكد من المنهجية ومجالات الحكم الحاسمة بشأن نموذج التقييم.</p> <p>أعدنا إجراء الدقة الحسابية للتقييمات.</p> <p>أجرينا مطابقة لنتائج التقييمات مع المبالغ المقيدة في البيانات المالية.</p> <p>قمنا بتقييم مدى كفاية إفصاح المجموعة في البيانات المالية الموحدة بما في ذلك حالات عدم اليقين المحددة التي تنشأ نتيجة فيروس كوفيد-١٩.</p> | <p><b>تقييم الاستثمارات العقارية والموجودات المستحوذ عليها مقابل سداد ديون</b></p> <p>يعتبر تقييم الاستثمارات العقارية والموجودات العقارية المقتناة لتسوية الديون مجال حكم هام ومدعوم بعدد من الافتراضات. إن وجود تقديرات جوهريّة غير مؤكدة يستدعي تركيز تدقيق محدد في هذا المجال حيث أن أي تحيز أو خطأ في تحديد القيمة العادلة، سواء أكان متعمداً أم غير متعمد، يمكن أن يؤدي إلى خطأ في الربح أو الخسارة الموحد للسنة.</p> <p>يتم إجراء تقييمات الاستثمارات العقارية والموجودات العقارية المستحوذ عليها لتسوية الديون من قبل مثلث خارجي وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية المخصومة، عند توفرها، ودليل المعاملات السوقية للعقارات والمواقع المماثلة لممتلكات المجموعة.</p> <p>لقد أسفر التباطؤ الاقتصادي الناجم عن تفشي فيروس كوفيد-١٩ عن خلق حالة عدم يقين جوهريّة لسوق العقارات في المستقبل والاقتصاد بوجه عام. نظراً لظروف السوق الراهنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، قام المثلث الخارجي بإدخال فقرة "عدم التأكد من التقييم الجوهري" في تقرير التقييم وأشار إلى أنه نتيجة لذلك، يجب إرفاق قدر أقل من اليقين ودرجة أعلى من الحذر بالتقييم.</p> <p>راجع الإيضاحين ١١ و ١٣ لمزيد من التفاصيل المتعلقة بالاستثمارات العقارية والموجودات العقارية المستحوذ عليها لسداد الديون، على التوالي.</p> |

| أمر التدقيق الرئيسي  | كيف تناول تدقيقنا أمر التدقيق الرئيسي   |
|--|---|
| <b>نظم تكنولوجيا المعلومات والضوابط بشأن التقارير المالية</b>  |   |
| لقد حددنا أنظمة وضوابط تكنولوجيا المعلومات على التقارير المالية كمجال من مجالات التركيز نظرًا للحجم الكبير وتنوع المعاملات التي يتم التعامل معها يوميًا من قبل المجموعة وتعتمد على التشغيل الفعال للضوابط اليدوية والآلية والمعتمدة على تكنولوجيا المعلومات.     | لقد حصلنا على فهم للتطبيقات ذات الصلة بإعداد التقارير المالية والبنية التحتية التي تدعم هذه التطبيقات.  |
| وعلاوة على ذلك، فإن ثمة خطر يتمثل في عدم تصميم الإجراءات المحاسبية الآلية والضوابط الداخلية ذات الصلة وتشغيلها بشكل فعال. على وجه الخصوص، تعتبر الضوابط المدمجة ذات الصلة ضرورية للحد من احتمالية الاحتيال والخطأ نتيجة للتغيير في التطبيق أو البيانات الأساسية. | أجرينا اختبارًا للضوابط العامة لتكنولوجيا المعلومات ذات الصلة بالضوابط الآلية والمعلومات التي يتم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر والتي تغطي سلامة الحصول على المعلومات والضوابط وتغييرات البرامج ومركز البيانات وعمليات الشبكة. |
|  | قمنا بفحص المعلومات التي تم إنشاؤها بواسطة الكمبيوتر والمستخدم في التقارير المالية من التطبيقات ذات الصلة والضوابط الرئيسية على منطق التقارير الخاصة بها.   |
|  | أجرينا اختبارًا على عناصر الضوابط الأوتوماتيكية الرئيسية على أنظمة تكنولوجيا المعلومات المهمة ذات الصلة بإجراءات الأعمال.   |

## أمر آخر

تم تدقيق البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ من قبل مدقق حسابات آخر، وقد أبدى رأيًا غير معدلاً بشأن تلك البيانات في ٨ يوليو ٢٠٢٠.

## المعلومات الأخرى

إن مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى التقرير السنوي للمجموعة. لقد حصلنا على تقرير مجلس الإدارة من التقرير السنوي قبل تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا، ومن المتوقع إتاحة المعلومات المتبقية من التقرير السنوي لنا بعد ذلك التاريخ. لا تشمل المعلومات الأخرى على البيانات المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات لدينا حولها.

لا يشمل رأينا حول البيانات المالية الموحدة على المعلومات الأخرى، كما أننا لا نُعبر عن أي شكل من أشكال التأكيدات أو الاستنتاجات بشأن هذه المعلومات.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، تنحصر مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، وعند القيام بذلك نضع في الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بصورة مادية مع البيانات المالية الموحدة أو مع المعلومات التي تم الحصول عليها أثناء عملية التدقيق، أو ما إذا كانت تشوبها أخطاء مادية.

في حال خلصنا إلى وجود خطأ جوهري يعترى المعلومات الأخرى، بناءً على الأعمال التي قمنا بها فيما يتعلق بالمعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ إصدار تقرير مدقق الحسابات، فإننا ملزمون بالإبلاغ عن هذا الأمر. لم يسترعب انتباهنا أي أمر يستدعي الإبلاغ عنه في هذا الشأن.

في حال استنتجنا وجود خطأ مادي في التقرير السنوي للمجموعة أثناء قراءته، يتعين علينا إحاطة المكلفين بالحوكمة بهذا الأمر واتخاذ الإجراءات المناسبة وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق.

### مسؤوليات الادارة والمكلفين بالحكومة عن اعداد البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وإعدادها بما يتوافق مع أحكام القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، وعن الرقابة الداخلية التي ترى الإدارة أنها ضرورية لإعداد البيانات المالية الموحدة بحيث تكون خالية من الأخطاء المادية، الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح حسب الاقتضاء عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس للمحاسبة، إلا إذا كانت الإدارة تعترم تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل فعلي غير ذلك.

يتحمل المكلفون بالحكومة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيدات معقولة حول ما إذا كانت البيانات المالية الموحدة، بشكل مجمل، خالية من الأخطاء المادية، التي تنتج عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو عبارة عن درجة عالية من التأكيد، لكنه ليس ضماناً بأن أعمال التدقيق التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف تكتشف دائماً أي خطأ مادي عند وجوده. قد تنشأ الأخطاء نتيجة الاحتيال أو الخطأ وتُعتبر هذه الأخطاء مادية إذا كان من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر بصورة فردية أو جماعية على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

ومن بين أعمال التدقيق التي نجرها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم باتخاذ أحكام مهنية متبعين مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق. ولقد قمنا أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت نتيجة الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتزويدنا بأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء المادية الناتجة عن الاحتيال تكون أعلى مقارنةً بالأخطاء المادية الناتجة عن الخطأ نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- فهم نظام الرقابة الداخلية المتعلق بأعمال التدقيق وذلك بغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة للظروف الراهنة، وليس بغرض إبداء الرأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة الموضوعية من قبل الإدارة.
- التحقق من مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأسس المحاسبية المتعلقة بمبدأ الاستمرارية وتحديد ما إذا كان هناك عدم يقين جوهري، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما يتعلق بالأحداث أو الظروف التي قد تُثير شكوكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية. في حال خالصنا إلى وجود عدم يقين جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مدققي الحسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية الموحدة، أو نقوم بتعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ إصدار تقرير مدققي الحسابات. إلا أن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن مواصلة أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.
- تقييم عرض البيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها بشكل عام، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات الصلة بطريقة تضمن عرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن نتحمل مسؤولية توجيه وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة والإشراف عليها. نحن مسؤولين وحدنا عن رأينا التدقيقي.

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

للسادة مساهمي بنك الشارقة ش.م.ع. (تتمة)

### مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة (تتمة)

إننا نتواصل مع المكلفين بالحوكمة بخصوص عدة أمور من ضمنها نطاق أعمال التدقيق والإطار الزمني المحدد لها والنتائج الجوهرية المترتبة على أعمال التدقيق بما في ذلك أي قصور جوهري يتم اكتشافه في نظام الرقابة الداخلية خلال أعمال التدقيق.

إننا نُقدم أيضاً تصريحاً لمسؤولي الحوكمة نؤكد بموجبه التزامنا بقواعد السلوك المهني فيما يتعلق بالاستقلالية، ونطلعهم على كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بصورة معقولة أنها تؤثر على استقلاليتنا، والضوابط ذات الصلة، إن وجدت.

في ضوء الأمور التي يتم التواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد الأمور الأكثر أهمية أثناء تدقيق البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، وبذلك تُعتبر هذه الأمور هي أمور التدقيق الرئيسية. نقوم باستعراض هذه الأمور في تقرير مدققي الحسابات مالم يكن الإفصاح عن تلك الأمور للعامة محظوراً بموجب القوانين أو التشريعات أو عندما نرى في حالات نادرة للغاية أنه يجب عدم الإفصاح عن أمر ما في تقريرنا إذا كان من المتوقع أن تكون التداعيات السلبية للقيام بذلك أكثر من المنافع التي تعود على المصلحة العامة نتيجة هذا الإفصاح.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

كما يقتضي القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، فإننا نُشير إلى ما يلي:

- لقد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي نعتبرها ضرورية لأغراض تدقيقنا؛
- تم إعداد البيانات المالية الموحدة، من كافة النواحي المادية، بما يتوافق مع الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥؛
- قامت المجموعة بالاحتفاظ بسجلات محاسبية منتظمة؛
- تتفق المعلومات المالية الواردة في تقرير أعضاء مجلس الإدارة مع السجلات المحاسبية للبنك؛
- يبين الإيضاح رقم ١٠ مشتريات أو استثمارات البنك في الأسهم خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- يبين الإيضاح رقم ٣٧ في البيانات المالية الموحدة المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والشروط التي تم بموجبها تنفيذ هذه المعاملات إضافة إلى مبادئ إدارة تضارب المصالح؛
- بناءً على المعلومات التي أُتيحت لنا، لم يسترعب انتباهنا ما يجعلنا نعتقد أن البنك قد خالف، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، أي من الأحكام ذات الصلة للقانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم (٢) لسنة ٢٠١٥، أو النظام الأساسي للبنك، على وجه قد يكون له تأثير مادي على أنشطته أو مركزه المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠؛ و
- يبين الإيضاح رقم ٣٥ في البيانات المالية الموحدة المساهمات المجتمعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

وعملاً بمقتضى القانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨، فإننا نؤكد أيضاً أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأينا أنها ضرورية لأغراض تدقيقنا.

ديلويت أند توش (الشرق الأوسط)



أكبر أحمد

رقم القيد بسجل مدققي الحسابات ١١٤١

٢ مايو ٢٠٢١

دبي

الإمارات العربية المتحدة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

١٣

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر

| ٢٠١٩              | ٢٠١٩              | ٢٠٢٠              | إيضاحات        |                                      |
|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------|
| ١ يناير ٢٠١٩      | ٢٠١٩              | ٢٠٢٠              |                |                                      |
| ألف درهم          | ألف درهم          | ألف درهم          |                |                                      |
| معاد بيائها       | معاد بيائها       |                   |                |                                      |
| ٤,٦٣٦,٣٤٣         | ٥,٨٥١,٩٩٤         | ٥,٥٣٤,٠٩٩         | ٦              | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية       |
| ٥٠٧,٧٨٥           | ٣٥٠,٢٨٧           | ١٢٩,٠٤٦           | ٧              | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك        |
| ٨٤٩,١٨٨           | ٤٥٧,٢٩١           | ١١٤,٢٣٤           | ٨              | إتفاقيات إعادة الشراء                |
| ١٧,٣٠١,١٠٥        | ١٧,٧٣٥,٧٥٦        | ١٩,٤٥٥,٦٠٧        | ٩              | قروض وسلفيات، صافي                   |
| ٨١٧,٣١٩           | ٦١٩,٤٧٨           | ٤٢٠,٩٧٨           | ١٠             | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة      |
| ٦٧١,٥٥٤           | ٤٥٢,٢١٩           | ٤,٢٤٠,٨٣٣         | ١٠             | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة     |
| ٦٠٨,٤٧٣           | ٧٥٦,٠٣٧           | ٧٦٧,٥٩٤           | ١١             | إستثمارات عقارية                     |
| ٣٠٥,٣٣٠           | ٢٥,٨٦١            | ٤٠,٣٧٠            | ١٢             | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى      |
| ٢,١١٣,١١٧         | ٤,٠٤٤,٥٧٢         | ٤,٠٢٠,١٦٥         | ١٣             | موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون |
| ٨٩٤,٣٩٠           | ١,٠٠٣,٨١١         | ٨٦٨,٢٤٨           | ١٣             | موجودات أخرى                         |
| ٣,٥٩٠             | ٢٠,٤٠٠            | ٤٩,٧٣٠            | ١٤             | القيمة العادلة الموجبة للمشتقات      |
| ٣٠٤,٥٧٧           | ٣٧٠,٩٢٠           | ٥٠٢,٥٨٦           | ١٥             | ممتلكات ومعدات                       |
| <u>٢٩,٠١٢,٧٧١</u> | <u>٣١,٦٨٨,٦٢٦</u> | <u>٣٦,١٤٣,٤٩٠</u> |                | مجموع الموجودات                      |
|                   |                   |                   |                | المطلوبات وحقوق الملكية              |
|                   |                   |                   |                | المطلوبات                            |
| ٢٠,١١٩,١٦٩        | ٢١,٣٢٦,٢٣٤        | ٢٣,٦٧٢,٥٨٤        | ١٧             | ودائع العملاء                        |
| ٣٠٤,٩٣١           | ٤٢,٩٨٩            | ٢٤٠,٩١٥           | ١٨             | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك           |
| -                 | ١٣٠,٢٣٠           | ٢,٤٣٨,٨٤٢         | ١٩             | إتفاقيات إعادة بيع                   |
| ١,٢٦٧,٧٠٢         | ١,٥٦٥,٣٠٠         | ١,٦٥٥,٨٤٠         | ٢٠             | مطلوبات أخرى                         |
| ٦٢,٨٠٨            | ٧,٥٧٧             | ١٥,٩٤١            | ١٤             | القيمة العادلة السالبة للمشتقات      |
| ٣,٥٨٩,٩٧٢         | ٥,٥٩٧,٩٢٦         | ٤,٩٥٣,٩٥١         | ٢١             | سندات دين مصدرة                      |
| <u>٢٥,٣٤٤,٥٨٢</u> | <u>٢٨,٦٧٠,٢٥٦</u> | <u>٣٢,٩٧٨,٠٧٣</u> |                | مجموع المطلوبات                      |
|                   |                   |                   |                | حقوق الملكية                         |
| ٢,١٠٠,٠٠٠         | ٢,١٠٠,٠٠٠         | ٢,١٠٠,٠٠٠         | ٢٢ (أ)         | رأس المال والإحتياطيات               |
| ١,٠٥٠,٠٠٠         | ١,٠٥٠,٠٠٠         | ١,٠٥٠,٠٠٠         | ٢٢ (ب)         | رأس المال                            |
| ٦٠٠,٠٠٠           | ٦٤٠,٠٠٠           | ٦٤٠,٠٠٠           | ٢٢ (ج)         | احتياطي قانوني                       |
| ٢٥٠,٣٥٧           | ٢٩٣,١٠٩           | ٢٨٨,٩٦٢           | ٩ (ج) و ٢٢ (د) | احتياطي طوارئ                        |
| (٥٣٥,٣٧٥)         | (٦٨٢,٢٤٩)         | (٧٤٠,٠٩٥)         |                | احتياطي عام واحتياطيات أخرى          |
| ١٨٩,٥٩٨           | (٤٠٢,٧١٠)         | (١٨٢,١٥٧)         |                | احتياطي التغيرات في القيمة العادلة   |
|                   |                   |                   |                | الخسائر المتراكمة                    |
| ٣,٦٥٤,٤٨٠         | ٢,٩٩٨,١٥٠         | ٣,١٥٦,٧١٠         |                | حقوق ملكية عائدة إلى مالكي البنك     |
| ١٣,٧٠٩            | ٢٠,٢٢٠            | ٨,٧٠٧             |                | الأطراف غير المسيطرة                 |
| <u>٣,٦٦٨,١٨٩</u>  | <u>٣,٠١٨,٣٧٠</u>  | <u>٣,١٦٥,٤١٧</u>  |                | مجموع حقوق الملكية                   |
| <u>٢٩,٠١٢,٧٧١</u> | <u>٣١,٦٨٨,٦٢٦</u> | <u>٣٦,١٤٣,٤٩٠</u> |                | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية        |

على حد علمنا، إن البيانات المالية الموحدة تعبر بصورة عادلة من جميع النواحي المادية، عن المركز والأداء المالي الموحد والتدفقات النقدية للمجموعة كما في والسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

فاروق تركيزيان  
مدير عام

محمد بن سعود القاسمي  
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠١٩<br>ألف درهم | ٢٠٢٠<br>ألف درهم | إيضاحات |   |
|------------------|------------------|---------|---|
| ١,٣٨٨,٠٤٨        | ١,٤٣٠,٧٧٩        | ٢٨      | إيرادات الفوائد                             |
| (٩٧٢,٣٩٣)        | (٨٦١,٢٨٣)        | ٢٩      | مصارييف الفوائد                             |
| ٤١٥,٦٥٥          | ٥٦٩,٤٩٦          |         | صافي إيرادات الفوائد                        |
| ١٥٩,٨٢٣          | ١٠٦,٤٣٨          | ٣٠      | صافي إيرادات الرسوم والعمولات               |
| ١١,٥٣٢           | ١٥٥,٩٩٩          | ٣١      | أرباح عملات أجنبية                          |
| ٢١,٧٤٠           | (٢٠,٤١٥)         | ٣٢      | (الخسارة)/الربح من الاستثمارات              |
| (٨٤,٦٧٧)         | (١٩١,١٨٧)        | ١٣, ١١  | خسارة إعادة تقييم عقارات                    |
| ٤٠,٠٣٤           | ٤٢,٦٣٩           | ٣٣      | الإيرادات الأخرى                            |
| ٥٦٤,١٠٧          | ٦٦٢,٩٧٠          |         | إيرادات العمليات                            |
| (٤٣٨,٦٥٤)        | (٧٤٤,٤٥٩)        | ٣٤      | صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية    |
| (٢٧٣,٥٥٩)        | -                | ١٢      | انخفاض الشهرة                               |
| (١٤٨,١٠٦)        | (٨١,٤٨٩)         |         | صافي خسارة العمليات                         |
| -                | ٤٤٩,٣٣٨          | ٣٣      | الدخل الغير تشغيلي الاخر                    |
| (١٨٣,٧٢١)        | (٢١٧,٧٤٢)        | ٣٥      | مصارييف شؤون الموظفين                       |
| (٣٤,٨٦٢)         | (٦٥,٢١٩)         | ٣٥      | الاستهلاك                                   |
| (٩٩,٢٨٣)         | (١١٨,١٠١)        | ٣٥      | مصارييف أخرى                                |
| (٥,٩١٠)          | (٤,٤٠١)          | ١٢      | إطفاء موجودات غير ملموسة                    |
| -                | (٥٧٧,٠٣٧)        | ٤٦      | خسارة في المركز النقدي                      |
| (٤٧١,٨٨٢)        | (٦١٤,٦٥١)        |         | الخسارة قبل الضرائب                         |
| (١٥,٨٠٢)         | (٥١,٧٤٥)         | ٣٦      | مصارييف ضريبة الدخل - خارجية                |
| (٤٨٧,٦٨٤)        | (٦٦٦,٣٩٦)        |         | صافي الخسارة للسنة                          |
| (٤٩٤,١٩٥)        | (٦٥٤,٨٨٣)        |         | عائدة إلى:                                  |
| ٦,٥١١            | (١١,٥١٣)         |         | مساهمي البنك                                |
| (٤٨٧,٦٨٤)        | (٦٦٦,٣٩٦)        |         | الأطراف غير المسيطرة                        |
| (٠,٢٤)           | (٠,٣١)           | ٢٣      | صافي الخسارة للسنة                          |
|                  |                  |         | الخسارة الأساسي والمخفض للسهم الواحد (درهم) |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحد



## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان الخسارة الشامل الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠١٩<br>ألف درهم | ٢٠٢٠<br>ألف درهم |  |
|------------------|------------------|--|
| (٤٨٧,٦٨٤)        | (٦٦٦,٣٩٦)        | صافي الخسارة للسنة   |
|                  |                  | بنود الدخل الشامل الأخر  |
|                  |                  | <u>البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى بيان الأرباح أو الخسائر</u>   |
|                  |                  | <u>الموحد</u>  |
| (١٠٤,٤٨٨)        | (٥٨,٥٤٦)         | صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر                        |
| (٤٢,٣٨٦)         | ٧٠٠              | صافي التغيرات في القيمة العادلة لمخاطر الإئتمان الخاصة لمطلوبات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر |
| (١٤٦,٨٧٤)        | (٥٧,٨٤٦)         | مجموع الخسارة الشاملة الأخرى للسنة   |
| (٦٣٤,٥٥٨)        | (٧٢٤,٢٤٢)        | مجموع الخسارة الشامل للسنة   |
|                  |                  | عائدة إلى:   |
| (٦٤١,٠٦٩)        | (٧١٢,٧٢٩)        | مساهمي البنك   |
| ٦,٥١١            | (١١,٥١٣)         | الأطراف غير المسيطرة   |
| (٦٣٤,٥٥٨)        | (٧٢٤,٢٤٢)        | مجموع الخسارة الشامل للسنة   |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| رأس المال | احتياطي قانوني | احتياطي طوارئ | احتياطي عام واحتياطي الانخفاض في القيمة | احتياطي التغيرات في القيمة العادلة | الخسائر المتراكمة | حقوق ملكية عائدة إلى مالكي البنك | الأطراف غير المسيطرة | مجموع حقوق الملكية |  |
|-----------|----------------|---------------|---|------------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------|--------------------|--|
| الف درهم  | الف درهم       | الف درهم      | الف درهم                                | الف درهم                           | الف درهم          | الف درهم                         | الف درهم             | الف درهم           |  |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٠٠,٠٠٠       | ٢٥٠,٢٥٧                                 | (٥٣٥,٣٧٥)                          | ٣٠٠,٣٢٤           | ٣,٧٦٥,٢٠٦                        | ١٣,٧٠٩               | ٣,٧٧٨,٩١٥          | الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩                                       |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (١١٠,٧٢٦)         | (١١٠,٧٢٦)                        | -                    | (١١٠,٧٢٦)          | معاد بيانها (إيضاح ٤٤)                                       |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٠٠,٠٠٠       | ٢٥٠,٢٥٧                                 | (٥٣٥,٣٧٥)                          | ١٨٩,٥٩٨           | ٣,٦٥٤,٤٨٠                        | ١٣,٧٠٩               | ٣,٦٦٨,١٨٩          | الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩ - معاد بيانها                         |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٤٩٤,١٩٥)         | (٤٩٤,١٩٥)                        | ٦,٥١١                | (٤٨٧,٦٨٤)          | صافي الخسارة للسنة   |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | -                 | (١٤٦,٨٧٤)                        | -                    | (١٤٦,٨٧٤)          | الخسارة الشاملة الأخرى                                       |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٤٩٤,١٩٥)         | (٦٤١,٠٦٩)                        | ٦,٥١١                | (٦٣٤,٥٥٨)          | مجموع الخسارة الشاملة للسنة                                  |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | ٦,٩١٩             | ٦,٩١٩                            | -                    | ٦,٩١٩              | العمليات مع مالكي المجموعة                                   |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٣,٨٧٤)           | (٣,٨٧٤)                          | -                    | (٣,٨٧٤)            | إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| -         | -              | -             | ٤٢,٨٥٢                                  | -                                  | (٤٢,٨٥٢)          | -                                | -                    | -                  | تأثير اعتماد IFRS 16   |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٤٠,٠٠٠)          | -                                | -                    | -                  | تحويل إلى احتياطي الانخفاض في القيمة [إيضاح ٩(ج)]            |
| -         | -              | ٤٠,٠٠٠        | -                                       | -                                  | (١٠,٨٠٦)          | (١٠,٨٠٦)                         | -                    | (١٠,٨٠٦)           | تحويل إلى احتياطي الطوارئ                                    |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٧,٥٠٠)           | (٧,٥٠٠)                          | -                    | (٧,٥٠٠)            | تعويض أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ٢٤)                          |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | -                 | -                                | -                    | -                  | تبرعات (إيضاح ٢٤)  |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٤٠,٠٠٠       | ٢٩٣,١٠٩                                 | (٦٨٢,٢٤٩)                          | (٤٠٢,٧١٠)         | ٢,٩٩٨,١٥٠                        | ٢٠,٢٢٠               | ٣,٠١٨,٣٧٠          | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ - معاد بيانها                       |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٦٥٤,٨٨٣)         | (٦٥٤,٨٨٣)                        | (١١,٥١٣)             | (٦٦٦,٣٩٦)          | صافي الخسارة للسنة   |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٥٧,٨٤٦)          | (٥٧,٨٤٦)                         | -                    | (٥٧,٨٤٦)           | الخسارة الشاملة الأخرى                                       |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٥٧,٨٤٦)          | (٧١٢,٧٢٩)                        | (١١,٥١٣)             | (٧٢٤,٢٤٢)          | مجموع الخسارة الشاملة للسنة                                  |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | ٨٧٨,٧٧٤           | ٨٧٨,٧٧٤                          | -                    | ٨٧٨,٧٧٤            | تأثير التضخم في لبنان (إيضاح ٤٦)                             |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | ١٥                | ١٥                               | -                    | ١٥                 | العمليات مع مالكي المجموعة                                   |
| -         | -              | -             | (٤,١٤٧)                                 | -                                  | ٤,١٤٧             | -                                | -                    | -                  | إستبعاد إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | (٧,٥٠٠)           | (٧,٥٠٠)                          | -                    | (٧,٥٠٠)            | تحويل من احتياطي الانخفاض في القيمة [إيضاح ٩(ج)]             |
| -         | -              | -             | -                                       | -                                  | -                 | -                                | -                    | -                  | تبرعات (إيضاح ٢٤)  |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ١,٠٥٠,٠٠٠      | ٦٤٠,٠٠٠       | ٢٨٨,٩٦٢                                 | (٧٤٠,٠٩٥)                          | (١٨٢,١٥٧)         | ٣,١٥٦,٧١٠                        | ٨,٧٠٧                | ٣,١٦٥,٤١٧          | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠                                     |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة

## بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة

بيان التدفقات النقدية الموحد  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر

| ٢٠١٩        | ٢٠٢٠        |  |
|-------------|-------------|--|
| ألف درهم    | ألف درهم    |  |
| (٤٧١,٨٨٢)   | (٦١٤,٦٥١)   | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                          |
|             |             | الخسارة قبل الضرائب  |
|             |             | تعديلات على:   |
| ٣٤,٨٦٢      | ٦٥,٢١٩      | استهلاك الممتلكات والمعدات                                     |
| ٥,٩١٠       | ٤,٤٠١       | إطفاء الموجودات غير الملموسة                                   |
| ٦٢١         | ٦٢٧         | إطفاء العلاوة على أدوات الدين                                  |
| ١,٠٠٠       | -           | الربح من بيع إستثمارات عقارية                                  |
| (٢٢,٥٤٧)    | -           | الربح من بيع موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون              |
| -           | (١,٠٧٣)     | الربح من بيع الأصول الثابتة                                    |
| ٢,٥٣٤       | ٢٣,٨٣٧      | صافي الخسارة من القيمة العادلة من سندات دين مصدرة              |
| (٢,٥٣٤)     | (٢٣,٨٣٧)    | صافي الربح من القيمة العادلة من مقايضة أسعار الفائدة           |
| (٣٩٨)       | ٣٧,٩٥٢      | صافي خسارة/ (ربح) قيمة عادلة من موجودات مالية أخرى             |
| (١٧,٣٥٣)    | ١٠٧,٥٢٤     | خسارة/ (ربح) من القيمة العادلة من إعادة تقييم عقارات           |
| ١٠٠,٦٧٦     | ٨٣,٦٦٣      | خسارة غير محققة من موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون        |
| ٤٣٨,٦٥٤     | ٧٤٤,٤٥٩     | صافي خسارة انخفاض قيمة موجودات مالية                           |
| (٢٠,٠٤٧)    | (١٦,١٨٧)    | توزيعات أرباح مستلمة   |
| ٢٧٣,٥٥٩     | -           | انخفاض الشهرة  |
| -           | ٥٧٧,٠٣٧     | خسارة في المركز النقدي   |
| ٣٢٣,٠٥٥     | ٩٨٨,٩٧١     | أرباح العمليات قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية |
|             |             | تغييرات في   |
| ٩١,٩٣٥      | -           | الودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والتي تستحق بعد ثلاثة أشهر |
| (١٥,٧٦٣)    | (٤٣,٤١٥)    | الودائع الإلزامية لدى البنوك المركزية                          |
| (٥٧٤,٠٩١)   | (٢,٠٦٠,٢٥٦) | القروض والسلفيات   |
| (٢,١٤٥,٨٨٢) | ٨٦,٢٥٨      | موجودات أخرى   |
| ١,٢٠٧,٠٦٥   | ٢,٣٤٦,٣٥٠   | ودائع العملاء  |
| ٢٠٠,٢٠١     | ١٢٥,٥٦٠     | مطلوبات أخرى   |
| (٩١٣,٤٨٠)   | ١,٤٤٣,٤٦٨   | النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية                |
| (١٨,٣٠٦)    | (٧,٥٠٠)     | دفع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتبرعات                        |
| (٩٣١,٧٨٦)   | ١,٤٣٥,٩٦٨   | صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التشغيلية           |
|             |             | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية                        |
| (٢٠,٢٨١)    | (٩,٨٨٢)     | شراء ممتلكات ومعدات  |
| ٢٦,٤٩١      | ١٠,٢١٠      | المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات                                  |
| (٦٢,٢٨١)    | (٣,٨٦٨,٤٠٦) | شراء موجودات مالية أخرى  |
| (١٣٠,٢١١)   | (١١٩,٠٨٢)   | إضافات إلى إستثمارات عقارية                                    |
| ٣٧٤,٧٤٥     | ٢٤٣,٦٧٢     | المتحصل من بيع موجودات مالية أخرى                              |
| ٢٠,٠٤٧      | ١٦,١٨٧      | توزيعات أرباح  |
| ٢٠٨,٥١٠     | (٣,٧٢٧,٣٠١) | صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة الاستثمارية         |
|             |             | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية                          |
| ٣,٠٢٣,٥٦٠   | -           | سندات دين مصدرة  |
| (١,١٢٦,٩٣١) | (٧٢١,٥٣٩)   | تسوية جزئية لسندات دين مصدرة                                   |
| -           | (١٥,٢٢٠)    | إلتزام الإيجار   |
| ١,٨٩٦,٦٢٩   | (٧٣٦,٧٥٩)   | صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية         |
| ١,١٧٣,٣٥٣   | (٣,٠٢٨,٠٩٢) | صافي (النقص)/الزيادة في النقد وما يعادله                       |
| ٣,٢١٢,٩٣٠   | ٤,٣٨٦,٢٨٣   | النقد وما يعادله في بداية السنة                                |
| ٤,٣٨٦,٢٨٣   | ١,٣٥٨,١٩١   | النقد وما يعادله في نهاية السنة (إيضاح ٢٦)                     |

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١ معلومات عامة

تأسس بنك الشارقة ("البنك") كشركة مساهمة عامة بموجب مرسوم أميري صادر عن صاحب السمو حاكم إمارة الشارقة بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٧٣ وتم تسجيله في فبراير ١٩٩٣ بموجب قانون الشركات التجارية رقم ٨ لسنة ١٩٨٤ (وتعديلاته). وقد بدأ البنك أعماله بموجب رخصة بنكية صادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بتاريخ ٢٦ يناير ١٩٧٤. يقوم البنك بالأعمال المصرفية التجارية والاستثمارية.

يقع المكتب المسجل للبنك في شارع الخان، ص.ب: ١٣٩٤ - الشارقة، الإمارات العربية المتحدة. يمارس البنك أنشطته من خلال ثمانية فروع في دولة الإمارات العربية المتحدة في كل من إمارات الشارقة، دبي، أبوظبي، ومدينة العين.

تتضمن البيانات المالية الموحدة أنشطة البنك وشركائه التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة").

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية

تم تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠، في هذه البيانات المالية الموحدة.

في السنة الحالية، قامت المجموعة بتطبيق عدد من التعديلات والتفسيرات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس المعايير المحاسبية الدولية والتي سوف تصبح فعالة بشكل إلزامي للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠.

لم يكن للتطبيق أي تأثير هام على الإفصاحات أو المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة.

| ملخص   | المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة  |
|--|---|
| <p>➤ إن التغييرات تُدخل تعديلات على متطلبات محاسبة التحوط المحددة بحيث تطبق المنشآت متطلبات محاسبة التحوط بافتراض أن معيار معدل الفائدة الذي تستند إليه تحوط التدفقات النقدية والتدفقات النقدية من أداة التحوط لن يتم تغييره نتيجة لإعادة تشكيل معيار معدل الفائدة؛</p> <p>➤ تعد إلزامية لجميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بإعادة تشكيل معيار سعر الفائدة؛</p> | <p>تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ الأدوات المالية: الإعراف والقياس والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ إفصاحات الأدوات المالية المتعلقة بإعادة تشكيل معيار معدل الفائدة</p> |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

- ٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)  
١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية (يتبع)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

ملخص

- ليس الغرض منها تقديم إعفاء من أي آثار أخرى ناتجة عن إعادة تشكيل معيار معدل الفائدة (إذا لم تعد علاقة التحوط تستوفي بمتطلبات محاسبة التحوط لأسباب أخرى غير تلك المحددة في التعديلات، فإن التوقف عن محاسبة التحوط يكون مطلوباً)؛ و
- تتطلب إفصاحات محددة حول مدى تأثير علاقات التحوط الخاصة بالمنشآت بالتعديلات.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إندماج الأعمال المتعلق بتعريف الأعمال

- التعديلات في تعريف الأعمال التجارية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣) هي تغييرات على الشروط المحددة في الملحق أ، "دليل التطبيق"، والأمثلة التوضيحية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ فقط. وهي:
- توضح أنه لكي يتم إعتبار الأنشطة كأعمال تجارية، يجب أن تتضمن مجموعة متكاملة من الأنشطة والأصول المستحوذ عليها، كحد أدنى، مدخلات وعملية جوهرية تساهم معاً بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات؛
- تحدد تعريفات الأعمال والمخرجات من خلال التركيز على السلع والخدمات المقدمة للعملاء وإزالة الإشارة إلى القدرة على خفض التكاليف؛
- تضيف إرشادات وأمثلة توضيحية لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كان قد تم الحصول على عملية جوهرية؛
- تزيل تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي مدخلات أو عمليات مفقودة والاستمرار في إنتاج المخرجات؛ و
- تضيف اختبار تركيز اختياري يسمح بإجراء تقييم مبسط لمعرفة ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والأصول المستحوذ عليها ليست أعمال تجارية.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية (يتبع)

| ملخص  | المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة  |
|---|---|
| قامت المجموعة بتطبيق التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام ٢، ٦، ١٥، المعايير المحاسبية الدولية أرقام ١، ٨، ٣٤، ٣٧، ٣٨، وتفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام ١٢، ١٩، ٢٠، ٢٢، والتفسير رقم ٢١ في السنة الحالية. | <p>تعديلات على المراجع حول الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ <i>الدفع على أساس السهم</i>، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ <i>عمليات دمج الأعمال</i>، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٦ <i>استكشاف وتقييم الموارد الطبيعية</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٤ <i>الحسابات التنظيمية المؤجلة</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ <i>عرض البيانات المالية</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ <i>السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ <i>التقارير المالية المرحلية</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ <i>المخصصات، المطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة</i>، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٨ <i>الموجودات غير الملموسة</i>، تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٢ <i>ترتيبات امتياز الخدمة</i>، تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ١٩ <i>استبدال الإلتزامات المالية بأدوات حقوق الملكية</i>، تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٠ <i>تكاليف التجريد والكشط في مرحلة الإنتاج لمنجم سطحي</i>، تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢٢ <i>المعاملات بعملة اجنبية والبدل المقدم</i>، والتفسير رقم ٣٢ <i>الموجودات غير الملموسة- تكاليف الموقع الإلكتروني- لتحديث تلك الأحكام فيما يتعلق بالمراجع إلى والإقتباس من الإطار أو للإشارة إلى ذلك عندما يتم الإشارة إلى إصدار مختلف من الإطار المفاهيمي.</i></p> |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

١-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية (يتبع)

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض

البيانات المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ التغييرات  
في التقديرات والأخطاء المحاسبية المتعلقة بتعريف المادية

ملخص

يتوجب الإشارة بشكل خاص إلى ثلاثة جوانب جديدة للتعريف الجديد:

➤ الإخفاء. ركز التعريف الحالي فقط على حذف أو تحريف المعلومات، ومع ذلك، استنتج المجلس إلى أن إخفاء المعلومات الجوهرية بالمعلومات التي يمكن حذفها يمكن أن يكون له تأثير مماثل. على الرغم من أن مصطلح الإخفاء جديد في التعريف، إلا أنه كان بالفعل جزءاً من المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعيار المحاسبي الدولي ١-١٣٠).

➤ يتوقع بشكل معقول أن يكون له تأثيرات، ذلك حيث أن التعريف الحالي المشار إليه "يمكن أن له تأثيرات" والذي رأى المجلس أنه قد يفهم على أنه يقتضي الكثير من المعلومات حيث أن أي شيء تقريباً "يمكن" أن يؤثر على قرارات بعض المستخدمين حتى لو كانت احتمالية ذلك احتمالية بعيدة.

➤ المستخدمون الأساسيون. يشير التعريف الحالي فقط إلى "المستخدمين" الذين يخشى المجلس مرة أخرى أنه قد يفهم على نطاق واسع للغاية على أنه يتطلب مراعاة جميع المستخدمين المحتملين للبيانات المالية عند تحديد المعلومات التي يتعين الإفصاح عنها.

يوفر التعديل للمستأجرين إعفاء من تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المرتبط بكوفيد-١٩ هو تعديلاً لعقد الإيجار

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود  
الإيجار المتعلقة بكوفيد - ١٩ - إمتيازات الإيجار ذات  
العلاقة

باستثناء مما ذكر أعلاه، لا توجد أية معايير جوهرية أخرى من المعايير الدولية للتقارير المالية أو تعديلات كانت سارية المفعول للمرة الأولى للسنة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم اعتمادها بشكل مبكر

يسري تطبيقها للفترات

السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

١ يناير ٢٠٢١ إعادة تشكيل معيار سعر الفائدة - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩/الأدوات المالية، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩/الأدوات المالية: الإعراف والقياس، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧/الأدوات المالية الإفصاحات، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار)

١ يناير ٢٠٢٢ توفر التعديلات في إعادة تشكيل معيار سعر الفائدة - المرحلة ٢ (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦) وسيلة عملية للتعديلات التي تتطلبها إعادة التشكيل، وتوضيح أن محاسبة التحوط لم يتم إيقافها فقط نتيجة إعادة تشكيل ايبور، وإدخال الإفصاحات التي تسمح للمستخدمين بفهم طبيعة ومدى المخاطر الناشئة عن إعادة تشكيل ايبور الذي تتعرض له المنشأة وكيفية إدارة المنشأة لتلك المخاطر بالإضافة إلى تقدم المنشأة في الانتقال من معدلات ايبور إلى معدلات مرجعية بديلة، وكيف تدير المنشأة هذا الانتقال.

١ يناير ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣: اندماج الأعمال المتعلقة بالإشارة إلى الإطار المفاهيمي

تهدف التعديلات إلى تحديث مرجع قديم للإطار المفاهيمي في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ دون تغيير هام في متطلبات المعيار.

١ يناير ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٦ ممتلكات وآلات ومعدات المتعلق بالعائدات قبل الاستخدام المقصود



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدره والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم اعتمادها بشكل مبكر (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات

السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تمنع التعديلات أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والألات والمعدات أي عائدات من بيع الأصناف المنتجة أثناء إحصار ذلك الأصل إلى الموقع والحالة اللازمة له ليكون قادراً على العمل بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة. وبدلاً من ذلك، تعترف المنشأة بعائدات بيع هذه البنود، وتكلفة إنتاج تلك البنود، في الربح أو الخسارة.

١ يناير ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ /المخصصات، المطلوبات المحتملة والموجودات /المحتملة المتعلق بالعقود المثقلة بالالتزامات - تكلفة تنفيذ العقد

تحدد التعديلات أن "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". يمكن أن تكون التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد إما تكاليف إضافية للوفاء بهذا العقد (على سبيل المثال العمالة والمواد المباشرة) أو تخصيص التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقود (على سبيل المثال تخصيص رسوم الإهلاك لبند من الممتلكات والألات والمعدات المستخدمة في تنفيذ العقد).

١ يناير ٢٠٢٢ دورة التحسينات السنوية ٢٠١٨-٢٠٢٠ على المعايير الدولية للتقارير المالية تقوم تلك التحسينات بإدخال تعديلات على المعايير التالية:

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١: تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى - يسمح التعديل للشركة التابعة التي تطبق الفقرة د ١٦ (أ) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ لقياس فروق التحويل التراكمية باستخدام المبالغ المدرجة من قبل الشركة الأم، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية للتقارير المالية.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ - الأدوات المالية - يوضح التعديل الرسوم التي تفرضها المنشأة عندما تقوم بتطبيق اختبار "١٠٪" في الفقرة (ب٣ - ٣ - ٦) من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في تقييم ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي. تقوم المنشأة بإدراج فقط الرسوم المدفوعة أو المستلمة بين المنشأة (المقترض) والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المنشأة أو المقرض نيابة عن الطرف الآخر.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدره والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم اعتمادها بشكل مبكر (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات

السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار - يزيل التعديل على المثال التوضيحي رقم ١٣ المرفق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ من المثال، التوضيح لسداد التحسينات على عقد الإيجار من قبل المؤجر من أجل حل أي إلتباس محتمل فيما يتعلق بمعالجة حوافز الإيجار التي قد تنشأ بسبب الكيفية التي يتم بها توضيح حوافز الإيجار في ذلك المثال.

• المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤١ الزراعة - يزيل التعديل المتطلبات الوارد في الفقرة ٢٢ من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٤١ للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية الضريبية عند قياس القيمة العادلة للأصل الحيوي باستخدام تقنية القيمة الحالية.

١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عرض البيانات المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

تهدف التعديلات إلى تعزيز الاتساق في تطبيق المتطلبات من خلال مساعدة الشركات على تحديد ما إذا كان يجب تصنيف الديون والمطلوبات الأخرى التي لها تاريخ تسوية غير مؤكد كمتداولة أو غير متداولة (مستحقة أو يحتمل أن تكون مستحقة السداد خلال سنة واحدة) في بيان المركز المالي.

١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين تمديد الإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩

يغير التعديل تاريخ انتهاء الصلاحية المحدد للإعفاء المؤقت في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الأدوات المالية، بحيث تكون المنشآت مطالبة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

- ٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)  
٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدرة والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم اعتمادها بشكل مبكر (يتبع)

يسري تطبيقها للفترات  
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧: عقود التأمين  
يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية ١٧ أن يتم قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء بالإلتزامات ويوفر نهجاً أكثر توحيداً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين. تم تصميم هذه المتطلبات لتحقيق هدف قائم على مبدأ محاسبي متسق لعقود التأمين. يحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ عقود التأمين كما في ١ يناير ٢٠٢٣

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧: عقود التأمين

تعديل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ عقود التأمين في سنة ٢٠١٧. فيما يلي التغييرات الرئيسية:

- تأجيل تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ لمدة سنتين إلى الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣.
- استبعاد نطاق إضافي لعقود بطاقات الائتمان والعقود المماثلة التي توفر تغطية تأمينية بالإضافة إلى استبعاد للنطاق اختياري لعقود القروض التي تنقل مخاطر تأمين كبيرة.
- الاعتراف بالتدفقات النقدية لإستحواذ التأمين المتعلقة بالتجديدات المتوقعة للعقد، بما في ذلك أحكام الانتقال وتوجيه التدفقات النقدية لإستحواذ التأمين المعترف بها في الأعمال المستحوذ عليها في اندماج الأعمال.
- توضيح تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ في البيانات المالية المرحلية، مما يسمح باختيار السياسة المحاسبية على مستوى المنشأة.
- توضيح تطبيق هامش الخدمة التعاقدية العائد إلى خدمة عائد الاستثمار والخدمات المتعلقة بالاستثمار والتغييرات في متطلبات الإفصاح.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢ تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة (يتبع)

٢-٢ المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المصدره والتي لم يحن موعد تطبيقها بعد ولم يتم اعتمادها بشكل مبكر (يتبع)

يسرى تطبيقها للفترات  
السنوية التي تبدأ من أو بعد

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

- توسيع خيار تخفيف المخاطر ليشمل عقود إعادة التأمين المبرمة والمشتقات غير المالية.
- تعديلات تتطلب من المنشأة عند الإعتراف المبدئي بالإعتراف بالخسائر في عقود التأمين المثقلة بالإلتزامات الصادرة كذلك للإعتراف بالريح في عقود إعادة التأمين المحتفظ بها.
- عرض مبسط لعقود التأمين في بيان المركز المالي بحيث تعرض المنشآت موجودات ومطلوبات عقود التأمين في بيان المركز المالي المحدد باستخدام محافظ عقود التأمين بدلاً من مجموعات عقود التأمين.
- تخفيفات انتقالية إضافية لإندماج الأعمال وتخفيفات إنتقالية إضافية لتاريخ تطبيق خيار تخفيف المخاطر واستخدام نهج انتقال القيمة العادلة.

تأجيل سريان التطبيق إلى أجل غير مسمى. لا يزال التطبيق مسموح به.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ *البيانات المالية الموحدة* والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ *استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة* (٢٠١١) المتعلقة بمعالجة بيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

تتوقع الإدارة أن هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سيتم تطبيقها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة عندما تكون قابلة للتطبيق، وقد لا يكون لتطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة، أي تأثير جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة في فترة التطبيق المبدئي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣ أسس الإعداد

١-٣ بيان الإلتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمتطلبات المعمول بها في دولة الإمارات العربية المتحدة ، بما في ذلك القانون الاتحادي لدولة الإمارات العربية المتحدة رقم ٢ لعام ٢٠١٥ ("الشركات الإماراتية قانون ٢٠١٥") المعدل بالقانون الاتحادي رقم ٢٦ لسنة ٢٠٢٠ الصادر في ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٠ ، لبعض الأحكام التي ستدخل حيز التنفيذ اعتباراً من ٢ يناير ٢٠٢١ ، ومرسوم القانون الاتحادي رقم (١٤) لسنة ٢٠١٨ .

٢-٣ أسس القياس

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء بعض الأدوات المالية المُصنفة كقيم عادلة في نهاية كل فترة تقرير، كما هو موضح في السياسات المحاسبية أدناه.

يعتبر الاقتصاد اللبناني مرتفع التضخم. وفقاً لذلك، تم إظهار النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل من حيث وحدة القياس الجارية عند تاريخ التقرير.

٣-٣ العملة الفعالة والعرض

تُعرض البيانات المالية الموحدة بالدرهم الإماراتي (الدرهم) وتُقرب كافة القيم الأخرى إلى أقرب ألف درهم، باستثناء ما يتم تحديده على خلاف ذلك.

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية

١-٤ أساس التوحيد

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للبنك والمنشآت الخاضعة لسيطرته. تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

- السلطة على المنشأة المستثمر بها،
- التعرض ل/ الحقوق في العوائد المتغيرة، من ارتباطها بالمنشأة المستثمر بها ، و
- القدرة على ممارسة السلطة على المنشأة المستثمر بها للتأثير على قيمة عوائد المنشأة المستثمر بها.

يقوم البنك بإعادة تقييم ما إذا كان يسيطر على المنشأة المستثمر بها أم لا إذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى أن هناك تغييرات على عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة الموضحة أعلاه. وهذا يشمل الظروف التي تصبح فيها حقوق الحماية (على سبيل المثال أكثر من علاقة الإقراض) جوهرية وتؤدي إلى سيطرة البنك كمستثمر.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
١-٤ أساس التوحيد (يتبع)

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالبنك في أي من المنشآت المستثمر بها عن غالبية حقوق التصويت، تتحقق السيطرة للبنك عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشآت المستثمر بها بشكل منفرد. يأخذ البنك بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للبنك حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها أم لا بشكل يكفي لمنحها السيطرة، ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق التصويت التي يحوزها البنك بالمقارنة مع حجم حقوق التصويت لحاملي حقوق التصويت الآخرين؛
- حقوق التصويت المحتملة للبنك وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- وغيرها من الحقائق والظروف الأخرى التي تشير إلى أن البنك له، أو ليس له، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك أنماط التصويت والاجتماعات السابقة للمساهمين.

يبدأ توحيد أي من الشركات التابعة عندما يحصل البنك على السيطرة على الشركة التابعة، ويتوقف ذلك التوحيد بفقد البنك للسيطرة على الشركة التابعة. وعلى وجه الخصوص، يتم تضمين إيرادات ومصاريف أي شركة تابعة مستحوز عليها أو مستبعدة خلال السنة في بيان الدخل أو الخسارة الموحدة من تاريخ حصول البنك على السيطرة وحتى تاريخ توقف البنك عن السيطرة على الشركة التابعة.

توزع الأرباح أو الخسائر وأي مكون للدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وللأطراف غير المسيطرة.

ويُعزى مجموع الدخل الشامل الآخر إلى مالكي الشركة الأم وإلى الأطراف غير المسيطرة حتى إن نتج عن ذلك تسجيل عجز في رصيد الأطراف غير المسيطرة.

عند الضرورة، يتم إدخال تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة بغية تماشي سياساتها المالية مع السياسات المحاسبية للبنك.

تلغى جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية الداخلية المرتبطة بالمعاملات المتبادلة بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

إن التغييرات في حصص ملكية البنك في الشركات التابعة، والتي لا تؤدي إلى فقدان البنك للسيطرة على الشركات التابعة، يتم محاسبتها كمعاملات ملكية. يتم إجراء تعديل على القيم الدفترية لحصص البنك وحصص حقوق الأطراف غير المسيطرة لتعكس التغييرات في حصصهم في الشركات التابعة. يتم الاعتراف مباشرة في حقوق الملكية بالفرق بين مبالغ تعديل حصص حقوق الأطراف غير المسيطرة والقيمة العادلة للمبلغ المدفوع/ الواجب دفعه، أو المبلغ المستلم/ المتوقع استلامه، وتسجل في حقوق الملكية مباشرة وتوزع على مالكي المجموعة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١-٤ أساس التوحيد (يتبع)

عندما يفقد البنك سيطرته على إحدى الشركات التابعة، يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ويحتسب كالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة للحصص المتبقية و (٢) القيمة الدفترية السابقة للموجودات (ومن ضمنها الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وحصص أي من الأطراف غير المسيطرة. تحتسب كافة المبالغ المعترف بها مسبقاً في بيان الدخل الشامل الآخر والتي يتم محاسبة الشركة التابعة على أساسها كما لو أن البنك قد استبعد الموجودات والمطلوبات ذات الصلة بالمنشأة بشكل مباشر (أي تم إعادة تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر أو تحويلها إلى فئة أخرى من فئات حقوق الملكية حسب ما هو محدد / مسموح به من قبل المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية السارية). تعتبر القيمة العادلة لأي إستثمارات مستبقة في شركات تابعة سابقة بتاريخ فقدان السيطرة مكافئة للقيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي للاحتساب اللاحق وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ الصادر عام ٢٠١٠ أو، إن أمكن التطبيق، التكلفة عند الاعتراف المبدئي للاستثمار في الشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة.

٢-٤ النقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله النقد المتوفر في الصندوق وأرصدة غير مقيدة لدى البنوك المركزية والودائع والأرصدة المستحقة من البنوك والبنود قيد التحصيل من أو المحولة إلى بنوك أخرى والموجودات السائلة التي تستحق خلال أقل من ثلاثة أشهر من تاريخ الاستحواذ، والمعرضة لمخاطر غير هامة نتيجة التغير في قيمتها العادلة، والتي تستخدمها المجموعة الإدارة التزاماتها قصيرة الأجل. يتم تسجيل النقد وما يعادله بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي الموحد.

٣-٤ إتفاقيات إعادة الشراء

لا يتم الاعتراف بالموجودات التي يتم شرائها بشكل متزامن مع الالتزام بإعادة بيعها في وقت محدد في المستقبل. يتم عرض المبالغ المدفوعة إلى الطرف المقابل في هذه الاتفاقيات كعقود إعادة شراء عكسية في بيان المركز المالي الموحد. ويتم اعتبار الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع على أنه إيرادات فائدة وتستحق على مدة اتفاقية إعادة الشراء العكسي، ويتم تحميلها على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي ويتم الإعراف بها مبدئياً بالتكلفة المطفأة.

٤-٤ الأدوات المالية

١-٤-٤ الاعتراف والقياس المبدئي

تتمثل الأداة المالية في أي عقد ينتج عنه أصل مالي للمجموعة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية لطرف آخر أو العكس.

يتم الاعتراف وإلغاء الاعتراف بجميع عمليات الشراء أو البيع الاعتيادية للموجودات المالية على أساس تاريخ المتاجرة. إن عمليات البيع والشراء بالطريقة الاعتيادية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال الإطار الزمني المحدد بموجب لوائح أو اتفاقية في السوق.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٤-٤-١ الاعتراف والقياس المبدئي (يتبع)

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات المالية المعترف بها بالقيمة العادلة. يتم إضافة تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار الموجودات المالية والمطلوبات المالية (بخلاف الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) والتي يتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية على التوالي، حيثما يكون ملائماً، عند الاعتراف المبدئي. يتم على الفور الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

٤-٤-٢ تصنيف الموجودات المالية

يتم لاحقاً قياس الأرصدة لدى البنوك المركزية والمستحق من البنوك والمؤسسات المالية والموجودات التمويلية وبنود محددة من الذمم المدينة والموجودات الأخرى التي ينطبق عليها الشروط التالية بالتكلفة المطفأة ناقصاً خسائر انخفاض القيمة والإيرادات المؤجلة، إن وجدت (باستثناء تلك الموجودات المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. عند الاعتراف المبدئي):

يتضمن المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ثلاث فئات رئيسية لتصنيف الموجودات المالية: المقاسة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وبالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

عند الاعتراف المبدئي، يتم تصنيف الموجودات المالية على أنها مقاسة بـ التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى أو القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛
- و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

يتم قياس أداة الدين بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى فقط في حال كانت تحقق الشرطين التاليين ولا يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:



بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٢-٤-٤ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

- إذا كان يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛  
و
- إذا نشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي في مواعيد محددة تدفقات نقدية تتمثل فقط في دفعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

عند الاعتراف المبدئي بأحد استثمارات حقوق الملكية غير المحتفظ بها للمتاجرة، قد يختار البنك بشكل نهائي التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. يتم هذا الاختيار وفقاً لكل استثمار على حدة.

علاوة على ذلك، عند الاعتراف المبدئي، قد يقرر البنك بشكل نهائي تحديد الأصل المالي الذي لا يفي بمتطلبات القياس بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إن كان هذا التصنيف ينهي أو يقلل بصورة جوهرية الاختلاف المحاسبي الذي قد ينشأ إذا تم تصنيفها غير ذلك.

#### الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

إن طريقة معدل الربح الفعلي هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للأدوات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة وتوزيع الإيرادات على مدى الفترة ذات الصلة. يتمثل معدل الربح الفعلي في المعدل المستخدم لاحتساب القيمة الحالية للمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة) بما في ذلك كافة الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الربح الفعلي وتكاليف المعاملات والأقساط أو الخصومات الأخرى (من خلال العمر الافتراضي المقدر للأدوات الاستثمارية والتمويلية أو، إن كان مناسباً، عبر فترة أقصر للتوصل إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف المبدئي.

يتم الاعتراف بالإيرادات في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد على أساس معدل الربح الفعلي للأدوات التمويلية والاستثمارية التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

#### الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تُصنف الإستثمار في أدوات الملكية بأنها موجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إلا إذا قامت المجموعة بتصنيف الإستثمارات بأنه غير محتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الاعتراف الأولي.

يتم قياس الموجودات المالية التي لا تتطابق مع معايير التكلفة المطفأة الموضحة أعلاه، أو التي تتطابق مع المعيار ولكن قامت المجموعة بتصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف الأول، بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٤-٤-٢ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (يتبع)

قد يتم تصنيف الموجودات المالية (بخلاف أدوات حقوق الملكية) بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند الاعتراف المبدئي إذا كان هذا التصنيف يلغي أو يقلل بشكل ملحوظ التضارب في القياس أو الاعتراف والذي قد ينشأ من قياس الموجودات أو المطلوبات أو الاعتراف بالأرباح أو الخسائر عليها على أسس مختلفة.

يعاد تصنيف الموجودات المالية من التكلفة المطفأة إلى القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم تغيير نموذج الأعمال بحيث لا يعد ينطبق عليها معايير القياس بالتكلفة المطفأة.

من غير المسموح أن يتم إعادة تصنيف أدوات الدين (بخلاف أدوات حقوق الملكية) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر عند الاعتراف الأولي.

تُقاس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة القياس في بيان الأرباح والخسائر الموحد. القيمة العادلة يتم احتسابها كما هو مبين في إيضاح رقم ٤٠.

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

عند الاعتراف المبدئي، يمكن للمجموعة، أن تختار بشكل لا يمكن الرجوع فيه أن تصنف أدوات حقوق الملكية (على أساس كل أداة على حدة) بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ولا يجوز التصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا كان الاستثمار بأداة الملكية محتفظ به لغرض المتاجرة.

تعتبر الموجودات المالية محتفظ بها لغرض المتاجرة إذا:

- تم شراؤها أساساً لغرض بيعها في المستقبل القريب، أو
- كانت عند الاعتراف المبدئي جزء من محفظة أدوات مالية محددة تديرها المجموعة ولها نمط فعلي حديث للحصول على أرباح في فترات قصيرة، أو
- كانت أدوات مشتقة غير مصنفة وفعالة كأداة تحوط أو كضمان مالي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٤-٤-٢ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (يتبع)

يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالقيمة العادلة مضاف إليها تكاليف المعاملة. ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناشئة عن التغير في القيمة العادلة تحت بند الدخل الشامل الآخر وتضاف إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات. عند استبعاد أصل مالي، فإن تراكم الأرباح أو الخسائر والتي تم إضافتها مسبقاً إلى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات لا يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد ولكن يتم إعادة تصنيفها إلى أرباح مستبقاة.

### تقييم نموذج الأعمال

يجري البنك تقييم للهدف من نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالأصل على مستوى المحفظة حيث يوضح ذلك بشكل أفضل الطريقة التي يتم وفقاً لها إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. تتضمن المعلومات التي تم أخذها بالاعتبار على ما يلي:

- السياسات والأهداف الخاصة بالمحفظة وتطبيق تلك السياسات. وبالتحديد ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على الحصول على إيرادات الفائدة التعاقدية، الحفاظ على معدل فائدة محدد، مطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات؛
- كيفية تقييم أداء المحفظة ورفع تقارير بشأنها إلى إدارة البنك؛
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال – على سبيل المثال؛ ما إذا كانت التعويضات ترتكز على القيمة العادلة للموجودات التي تتم إدارتها أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها؛ و
- مدى تكرار وحجم وتوقيت مبيعات الأصل في فترات سابقة، وسبب هذه المبيعات وتوقعها لنشاط المبيعات المستقبلية. لا تؤخذ المعلومات حول نشاط المبيعات بالاعتبار بشكل منفصل، ولكن كجزء من التقييم الشامل لكيفية تنفيذ هدف البنك لإدارة الموجودات المالية وكيفية تحقيق التدفقات النقدية.

فيما يتعلق بالموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة أو لإدارتها والتي يتم تقييم أداؤها على أساس القيمة العادلة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أنه لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية كما لا لم يتم الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو لبيع الموجودات المالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٤-٤-٢ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبالغ الأصلي والفائدة لأغراض هذا التقييم، يُعرف "المبلغ الأصلي" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي، في حين تُعرف "الفائدة" على أنها المقابل للقيمة الزمنية للمال والمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة زمنية محددة ومقابل التكاليف والمخاطر المالية الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، علاوة على هامش معدل الفائدة.

عند تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة، يأخذ البنك بالاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك تقييم ما إذا كان الأصل المالي يتضمن شرط تعاقد يترتب عليه تغيير توقيت أو قيمة التدفقات النقدية التعاقدية بحيث لا يفي الأصل بهذا الشرط.

عند اجراء هذا التقييم ، تنظر المجموعة الى:

- أحداث طارئة من شأنها تغيير قيمة وتوقيت التدفقات النقدية؛
- خصائص الرفع المالي؛
- شروط الدفع المسبق والتمديد؛
- شروط تحد من مطالبة المجموعة بالنقد من موجودات محددة؛ و
- السمات التي تعدل النظر في القيمة الزمنية للمال (مثل إعادة الضبط الدوري لأسعار الفائدة).

تحتفظ المجموعة بمحفظة قروض طويلة الأجل ذات أسعار ثابتة والتي يكون لدى المجموعة خيار اقتراح تعديل سعر الفائدة في تواريخ إعادة الضبط الدورية. تقتصر حقوق إعادة الضبط هذه على سعر السوق في وقت التعديل. لدى المقترضين خيار قبول السعر المعدل أو استرداد القرض بالقيمة الاسمية دون فرض غرامات. قررت المجموعة أن التدفقات النقدية التعاقدية لهذه القروض تمثل فقط دفعات المبلغ الأصلي والفائدة حيث يؤدي هذا الخيار إلى اختلاف سعر الفائدة بطريقة تأخذ بالاعتبار القيمة الزمنية للمال ومخاطر الائتمان، ومخاطر وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٢-٤-٤ تصنيف الموجودات المالية (يتبع)

قروض دون حق الرجوع

في بعض الحالات، تؤدي القروض التي تقدمها المجموعة والمضمونة بموجب ضمانات المقترض إلى الحد من مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية للضمانات الأساسية (القروض دون حق الرجوع). تقوم المجموعة بتطبيق أحكام عند تقييم ما إذا كانت القروض دون حق الرجوع تستوفي معيار دفعات المبلغ الأصلي والفائدة فقط. تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات التالية عند وضع هذه الأحكام:

- ما إذا كان الترتيب التعاقدى يحدد بشكل خاص مبالغ وتواريخ المدفوعات النقدية للقروض؛
- القيمة العادلة للضمانات ذات الصلة بقيمة الموجودات المالية المضمونة؛
- قدرة المقترض واستعداده لتقديم دفعات تعاقدية، بغض النظر عن انخفاض قيمة الضمان؛
- ما إذا كان المقترض يمثل فرد أو مؤسسة عاملة أو منشأة ذات غرض خاص؛
- المخاطر التي تتعرض لها المجموعة من الموجودات بالنسبة لقروض ذات حق الرجوع بالكامل؛ و
- المدى الذي يمثل فيه الضمان كل أو جزء كبير من موجودات المقترض؛ و ما إذا كانت المجموعة سوف تستفيد من أي ارتفاع في أسعار الموجودات ذات الصلة.

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة

- يتم قياس مخصصات خسائر الائتمان باستخدام منهج مقسم إلى ثلاث مراحل استناداً إلى مدى التراجع الائتماني منذ نشأته:
- المرحلة ١ - عندما لا يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي بالأداة المالية، يتم قيد قيمة معادلة لقيمة خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً. يتم احتساب خسائر الائتمان المتوقعة باستخدام احتمالية حدوث تعثر عن السداد خلال فترة الاثنى عشر شهراً التالية. فيما يتعلق بالأدوات التي تقل فترة استحقاقها المتبقية عن ١٢ شهر، يتم استخدام احتمالية التعثر بما يتناسب مع فترة الاستحقاق المتبقية.
  - المرحلة ٢ - عندما تشهد الأداة المالية زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان عقب تقديم التسهيلات الائتمانية ولكن لم لا يعتبر تعثر، يتم اعتباره ضمن المرحلة ٢. تتطلب هذه المرحلة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة بناء على مدة احتمالية التعثر على مدى العمر المقدر المتبقي للأداة المالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

- المرحلة ٣ - سوف يتم إدراج الأدوات المالية المتعثرة في هذه المرحلة. على غرار المرحلة الثانية، سوف يتم تكوين مخصص لخسائر الائتمان بناءً على خسائر الائتمان المتوقعة على مدى فترة زمنية.

تتمثل خسائر الائتمان المتوقعة في التقدير العادل والمرجح للقيمة الحالية لخسائر الائتمان التي يتم تحديدها من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة. فيما يتعلق بالتعرضات الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

- فيما يتعلق بالموجودات المالية التي لم تتعرض لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالقيمة العادلة لكافة حالات العجز النقدي (أي: الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها ناتجة عن قياس عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخفضة بسعر الفائدة الفعلي للاصول)؛
- الموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في تاريخ التقرير: بالفرق بين القيمة الدفترية الإجمالية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المقدرة.

بالرغم من ذلك، بالنسبة لحالات التعرض غير الممولة، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على النحو التالي:

بالنسبة للقروض غير المسحوبة، على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للمجموعة إذا قام حامل الالتزام بسحب القرض والتدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها إذا تم سحب القرض؛ و بالنسبة لعقود الضمان المالي، المدفوعات المتوقعة لتعويض حامل أداة الدين المضمونة ناقصاً أي مبالغ تتوقع المجموعة استلامها من حامل الأداة أو المدين أو أي طرف آخر.

تقوم المجموعة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس فردي أو جماعي لمحافظ القروض التي لها نفس خصائص مخاطر الائتمان ونفس الخصائص الاقتصادية. يرتكز قياس مخصص الخسائر على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل باستخدام معدل الفائدة الفعلي الأصلي، بصرف النظر عما إذا كان الأصل يُقاس على أساس فردي أو جماعي.

تتمثل المدخلات الرئيسية الخاصة بقياس خسائر الائتمان المتوقعة في هيكل المتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر عن السداد
- التعرضات لخسائر عند التعثر
- التعرضات عند التعثر

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تستند هذه المعايير بصورة عامة إلى نماذج إحصائية موضوعة داخلياً وغيرها من البيانات الإحصائية وتخضع للتعديل لتوضيح المعلومات الخاصة بالنظرة الاستشرافية.

فيما يلي تفاصيل هذه المعايير/المدخلات الإحصائية:

- يمثل احتمالية التعثر تقدير لاحتمالية التعثر على مدى فترة زمنية؛ والتي يتم احتسابها على أساس نماذج التصنيف الإحصائي المستخدمة حالياً من قبل المجموعة، ويتم تقييمها باستخدام أدوات تصنيف مصممة وفقاً لمختلف فئات واحجام الأطراف المقابلة.

- يمثل التعرض عند التعثر تقدير للخسائر الناتجة في حالة تعثر الملمزم. تستخلص المجموعة التعرض عند التعثر من التعرض الحالي للطرف المقابل والتغيرات المحتملة للمبلغ الحالي المسموح به بموجب العقد والمترب على الإطفاء. إن التعرض عند التعثر لأصل مالي هو إجمالي قيمته الدفترية في وقت التعثر عن السداد. فيما يتعلق بالتزامات الإقراض، يمثل التعرض عند التعثر مبالغ مستقبلية محتملة يمكن سحبها بموجب العقد، والتي يتم تقديرها بناءً على الملاحظات التاريخية والتوقعات الاستشرافية. بالنسبة للضمانات المالية، يمثل التعرض عند التعثر مبلغ التعرض المضمون عندما يصبح الضمان المالي مستحق الدفع.

يتم احتساب التعرض عند التعثر على النحو التالي:

- للتسهيلات المباشرة: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- للاعتمادات المستندية و القبولات: الحد أو التعرض أيهما أعلى.
- لجميع خطابات الضمان: التعرض

- تمثل الخسائر المحتملة عند التعثر تقدير للخسارة الناشئة عن التعثر في السداد، ويستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من متحصلات التصفية من أي ضمانات. تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات المضمونة في الاعتبار توقعات تقييم الضمانات المستقبلية مع الأخذ في الاعتبار خصومات البيع، ووقت تحقيق الضمانات، والضمانات الاحتياطية المتبادلة، وأسبقية المطالبة، وتكلفة تحقيق الضمانات ومعدلات التصحيح (أي الخروج من حالة عدم الأداء). تأخذ نماذج الخسائر المحتملة عند التعثر للموجودات غير المضمونة وقت الاسترداد، تاريخ معدلات الاسترداد وأسبقية المطالبات. يتم الاحتساب على أساس التدفق النقدي المخصوم، حيث يتم خصم التدفقات النقدية من معدل الفائدة الفعلي الأصلي للمقرض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

يتم احتساب الخسائر المحتملة عند التعثر على النحو التالي:

- رئيسي غير مضمون: ٤٥٪
- ثانوي غير مضمون: ٧٥٪
- سندات مؤهلة وفقا للتعرض عند التعثر الاقل في بازل، مع الاخذ بعين الاعتبار تخفيضات بازل للضمانات القابلة للتطبيق وبالإضافة الى ادنى حدود مقبولة للتعرضات عند التعثر لبعض الضمانات.

عندما يتم وضع نموذج للمعيار على أساس جماعي، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة والتي تشمل:

- نوع الأداة؛
- تصنيف مخاطر الائتمان؛
- نوع الضمان؛
- تاريخ الاعتراف المبدئي؛
- المدة المتبقية للاستحقاق؛
- القطاع؛
- الموقع الجغرافي للمقترض؛
- حجم الطرف الاخر؛ و
- قطاعية الطرف الاخر.

تخضع عمليات التجميع للمراجعة المنتظمة لضمان بقاء التعرض داخل مجموعة معينة متوافق بشكل مناسب.

#### المعلومات الاستشرافية

إن قياس خسائر الائتمان المتوقعة لكل مرحلة وتقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان يأخذ بعين الاعتبار المعلومات حول الأحداث السابقة والظروف الحالية بالإضافة إلى الظروف الاقتصادية وتوقعات الأحداث المستقبلية الداعمة والمعقولة. يتطلب تقدير وتطبيق المعلومات الاستشرافية وضع أحكام هامة. تقوم المجموعة بصياغة ثلاثة سيناريوهات اقتصادية: التصور الاساسي بوزن ٤٠٪، سيناريو المتصاعد بوزن ٣٠٪، و سيناريو الهبوط بوزن ٣٠٪.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

- ٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)  
٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)  
العوامل الاقتصادية العامة

يعتمد البنك في النماذج الخاصة به، على مجموعة واسعة من المعلومات الاستشرافية كمدخلات اقتصادية، مثل: نمو إجمالي الناتج المحلي وأسعار النفط. إن المدخلات والنماذج المستخدمة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة قد لا تتضمن كافة خصائص السوق في تاريخ البيانات المالية. لتوضيح ذلك، يتم إجراء تسويات نوعية أو رصد مخصصات زائدة كتسويات مؤقتة باستخدام أحكام ائتمانية خبيرة.

تتضمن السيناريوهات الاقتصادية المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ المؤشرات الرئيسية التالية للسنوات التي تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٥:

| ٢٠٢٥  | ٢٠٢٤   | ٢٠٢٣   | ٢٠٢٢   | ٢٠٢١    | السيناريو | المتغير الكلي                    |                                |
|-------|--------|--------|--------|---------|-----------|----------------------------------|--------------------------------|
| %٣,٠٠ | %٢,٥٣  | %٧,٩٩  | %٢٢,٦٢ | %١٢,١٠  | أساسي     | سعرالنفط                         | الإمارات<br>العربية<br>المتحدة |
| %٢,٩٢ | %٢,٤٥  | %٧,٥١  | %٢٢,٤٤ | %٢٣,٨٨  | تصاعد     |                                  |                                |
| %٩,٧١ | %١٩,٨٠ | %٥٢,٥٦ | %٧,٦٩- | %٢٩,٩٧- | هبوط      |                                  |                                |
| %٢,٦٨ | %٢,٤٣  | %٢,٢٥  | %٢,٧٢  | %١,٧٩   | أساسي     | معدل نمو إجمالي<br>الناتج المحلي | لبنان                          |
| %٢,٣٩ | %١,٩٦  | %١,٩٩  | %٥,٣٤  | %٦,٢٩   | تصاعد     |                                  |                                |
| %٤,٩٥ | %٥,٠٥  | %٣,٨٠  | %١,٨٣- | %٧,٩٦-  | هبوط      |                                  |                                |
| %٦    | %٦     | %٥     | %٥     | %٩      | أساسي     | معدل نمو إجمالي<br>الناتج المحلي | لبنان                          |
| %٦    | %٦     | %٦     | %٥     | %١١     | تصاعد     |                                  |                                |
| %٦    | %٧     | %٧     | %٤     | %٢      | هبوط      |                                  |                                |
| %٢    | %٩     | %١٤    | %٣٥    | %٤-     | أساسي     | مؤشر أسهم                        | لبنان                          |
| %٠    | %٨     | %١٢    | %٣٧    | %١٧     | تصاعد     |                                  |                                |
| %٤    | %١٣    | %١٩    | %٣٠    | %٣١-    | هبوط      |                                  |                                |

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

يتم إجراء تقييم للزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان على أساس نسبي. لتقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان على الموجودات المالية قد زادت بشكل جوهري منذ نشأتها، يقارن البنك مخاطر التقصير التي تحدث على مدى العمر المتوقع للأصل المالي في تاريخ التقرير إلى مخاطر التقصير المقابلة عند الانشاء، باستخدام مؤشرات المخاطر الرئيسية التي تستخدم في عمليات إدارة المخاطر الحالية بالبنك. في تاريخ كل تقرير، سيتم تقييم التغير في مخاطر الائتمان بشكل فردي لتلك التي تعتبر مهمة بشكل فردي.

يتسم هذا التقييم بطبيعة متماثلة، مما يسمح بتحويل مخاطر الائتمان من الموجودات المالية إلى المرحلة الأولى و إذا تم استيفاء معايير معينة، إذا انخفضت الزيادة في مخاطر الائتمان منذ النشوء ولم تعد تعتبر مهمة.

تعمل المجموعة على مراجعة ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل ملحوظ منذ التاريخ المبدئي في تاريخ كل تقرير. تحديد ما إذا كانت الزيادة في مخاطر الائتمان أمرا مهما يعتمد على خصائص الأدوات المالية والمقترض، والمنطقة الجغرافية. ما يعتبر هام يختلف لأنواع القروض المختلفة، خاصة فيما بين الجملة والتجزئة.

قد يتم اعتبار ان مخاطر الائتمان زادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الاولي على اساس العوامل النوعية المرتبطة بعملية ادارة مخاطر الائتمان للمجموعة والتي قد لا تنعكس بشكل كامل في تحليلها الكمي على اساس زمني. هذا سيكون الحال بالنسبة للتعرضات التي تستوفي معايير مخاطر معينة، مثل الوضع على قائمة المراقبة. هذه العوامل النوعية مرتكزه على حكم الخبير والتجارب التاريخية ذات الصلة.

كمساندة، تعتبر المجموعة ان زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان تحدث في موعد لا يتجاوز تاريخ استحقاق اصل باكثر من ٣٠ يوما متاخر. يتم تحديد الايام التي مضى تاريخ استحقاقها من خلال احتساب عدد الايام منذ اقدم تاريخ مستحق لم يتم استلام الدفع الكامل له. يتم تحديد تواريخ الاستحقاق دون الاخذ في الاعتبار اي فترة سماح للمقترض.

إذا كان هناك دليل على عدم وجود زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان بالنسبة الى الاعتراف المبدئي، فان بدل الخسارة على الادوات يعود الى قياسه كخسارة انتمانية متوقعة مدتها ١٢ - شهرا. بعض المؤشرات النوعية لارتفاع مخاطر الائتمان، مثل الاهمال او التحمل، قد تكون مؤشرا على زيادة خطر التخلف عن السداد الذي لا يزال قائما بعد توقف المؤشر نفسه في الوجود. في هذه الحالات، تقوم المجموعة بتحديد فترة اختبار تتطلب خلالها الموجودات المالية اثبات السلوك الجيد لتقديم دليل على ان مخاطر الائتمان الخاصة بها قد انخفضت بشكل كافي. عندما يتم تعديل شروط التعاقد للقرض، الدليل على ان معايير الاعتراف بخسارة الائتمان المتوقعة على العمر الافتراضي لم تعد مستوفاة تتضمن تاريخا لاداء الدفع المحدث وفقا للشروط التعاقدية المعدلة

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (يتبع)

تقوم المجموعة بمراقبة فعالية المعايير المستخدمة لتحديد الزيادات الملحوظة في مخاطر الائتمان من خلال المراجعات الدورية للتأكد من:

- ان المعايير قادرة على تحديد الزيادات الكبير في مخاطر الائتمان قبل تعثر التعرض
- لا تتوافق المعايير مع النقطة الزمنية عندما يكون الاصل اكثر من ٣٠ يوما مستحقا
- متوسط الوقت بين تحديد زيادة ملحوظة في مخاطر الائتمان والتعثر معقول
- لا يتم نقل التعرضات بشكل عام مباشرة من قياس خسارة الثمن المتوقع لمدة ١٢ شهرا الى ضعف الثمن؛ و
- لا يوجد قلب غير مبرر في بدل الخسارة من التحويلات بين ١٢ شهرا من احتمال التخلف عن السداد (المرحلة ١) و احتمال التخلف عن السداد مدى الحياة (المرحلة ٢)

عند تحديد ما اذا كان مخاطر التخلف عن السداد على الادوات المالية قد ازدادت بشكل ملحوظ منذ الاعتراف الاولي، فان المجموعة تعتبر معلومات معقولة و مدعومة و ذات صلة و تتوافر بدون تكلف او مجهود. و يشمل هذا كلا من المعلومات و التحليلات الكمية و النوعية، مرتكز على الخبرة التاريخية للمجموعة و مدى التقييم الائتماني من الخبراء، و بما فيها المعلومات الاستشرافية.

الهدف من هذا التقييم هو تحديد ما اذا كانت الزيادة الملحوظة في مخاطر الائتمان قد حدثت لالتعرض عن طريق المقارنة:

- العمر الافتراضي المتبقي لاحتمالية التخلف عن السداد في تاريخ التقرير، مع
- العمر الافتراضي المتبقي لاحتمالية التخلف عن السداد في الوقت الزمني التي تم تقديرها في الوقت الاعتراف الاولي لالتعرض (معدلة عندما تكون ذات صلة بالتغيرات في توقعات الدفع المسبق)

تستخدم المجموعة ثلاثة معايير لتحديد ما اذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان:

- اختبار كمي يعتمد على الحركة في احتمالية التخلف عن السداد؛
- المؤشرات الكمية
- مساندة لمدة ٣٠ يوما مستحقا.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

### تحسن بيان مخاطر الائتمان

يتم إعادة قياس مخصص الخسائر من الاداة المالية على مدى خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً في حال كان هناك دليل على عدم وجود انخفاض جوهري في مخاطر الائتمان عند الاعتراف المبدي.

لدى المجموعة المعايير ادناه وفقاً للإرشادات التنظيمية لتقييم اي تحسينات على بيان مخاطر الائتمان و الذي يترتب عليها ترقية العملاء من خلال تحويلهم من المرحلة ٣ الى المرحلة ٢ و من المرحلة ٢ الى المرحلة ١.

- سوف يتم ترقية الانخفاض الجوهري في مخاطر الائتمان على اساس المرحلة (مرحلة واحدة كل مرة) من المرحلة ٣ الى المرحلة ٢ ثم من المرحلة ٢ الى المرحلة ١ بعد انقضاء فترة التنظيم التي تمتد على الاقل ل ١٢ شهراً.
- سوف يتم ترقية الحالات المعاد هيكلتها في حال اداء ٣ دفعات من الأقساط (للأقساط الربع سنوية) او مرور فترة تنظيم تمتد ل ١٢ شهراً على الاقل، في حال كانت إعادة السداد اطول من الاقساط الربع سنوية.

### تعريف التعثر عن السداد

يعتبر البنك أن الأصل المالي متعثر السداد عندما:

- من غير المحتمل أن يفي المقترض بالتزاماته الائتمانية بالكامل تجاه البنك دون لجوء إلى البنك لاتخاذ إجراءات مثل مصادرة الضمان (إن وجد)؛
- يعجز المقترض عن الوفاء بأي من التزاماته الائتمانية المادية تجاه البنك لأكثر من ٩٠ يوماً؛ أو
- يكون من المحتمل أن يقوم المقترض بإعادة هيكلة الأصل نتيجة للإفلاس نظراً لعدم قدرة المقترض على الوفاء بالتزاماته الائتمانية.

تعتبر السحوبات متأخرة السداد عندما يخالف العميل الحدود الموضوعية أو تقديم حدود أقل عن قيمة المبلغ القائم الحالي.

عند تقييم ما إذا كان المقترض تعثر عن السداد، يأخذ البنك بالاعتبار المؤشرات التالية:

- النوعية – مثل مخالفة مادية للتعهد؛
- الكمية – مثل بيان التأخر عن السداد وعدم تسوية التزام آخر لنفس الجهة المصدرة للبنك؛ و
- بناءً على المعلومات المقدمة داخلياً والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية.

مدخلات على عملية التقييم سواء أداة مالية في حال تعثر عن السداد وقد تختلف أهميتها على مدى الوقت لتعكس التغيرات في الظروف.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٤-٤ الأدوات المالية (يتبع)

٣-٤-٤ قياس خسائر الائتمان المتوقعة (يتبع)

### عرض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي

يتم بيان مخصص خسائر الائتمان المتوقعة ضمن بيان المركز المالي كما يلي:

- موجودات مالية مُقاسة بالتكلفة المطفأة: على أنه اقتطاع من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات؛
- عندما تتضمن الأداة المالية بنود مسحوبة وغير مسحوبة، لا يمكن للبنك تحديد خسائر الائتمان المتوقعة لبند التزامات القروض بصورة منفصلة عن الالتزامات الخاصة ببند المسحوب: يقوم البنك بعرض مخصص خسائر ائتمان مجمع لكلا البندين؛ و
- أدوات دين مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى: لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في بيان المركز المالي نظراً لأن القيمة الدفترية لتلك الموجودات تمثل قيمتها العادلة. إلا أنه يتم الإفصاح عن مخصص الخسائر ويتم الاعتراف به ضمن بيان الربح أو الخسارة.

٥-٤ تعريف القيمة العادلة

القيمة العادلة "هي السعر الذي سيتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس في الأصل أو ، في حالة غيابه ، السوق الأكثر فائدة الذي يمكن للمجموعة الوصول إليه في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للمطلوبات مخاطر عدم الأداء.

عندما يتوفر واحد، تقيس المجموعة القيمة العادلة للأداة باستخدام السعر المعروف في سوق نشط لتلك الأداة. يُنظر إلى السوق على أنه "نشط" في حالة إجراء المعاملات المتعلقة بالموجودات أو المطلوبات بتكرار وحجم كافيين لتوفير معلومات التسعير بشكل مستمر.

إذا لم يكن هناك سعر مدرج في سوق نشط، فإن المجموعة تستخدم تقنيات التقييم التي تزيد من استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقلل من استخدام المدخلات غير الملحوظة. تتضمن تقنية التقييم المختارة جميع العوامل التي يأخذها المشاركون في السوق في الاعتبار عند تسعير المعاملة.

عادة أفضل دليل على القيمة العادلة للأداة المالية عند الاعتراف الأولي هو عادة سعر المعاملة - أي القيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم. إذا قررت المجموعة أن القيمة العادلة عند الاعتراف المبدئي تختلف عن سعر المعاملة وأن القيمة العادلة لا يتم إثباتها من خلال سعر مدرج في سوق نشط لأصل أو التزام متطابق وليس بناءً على تقنية تقييم التي تعتبر أي مدخلات غير قابلة للملاحظة عليها ذات أهمية بالنسبة للفرق، ثم يتم قياس الأداة المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وتعديلها لتأجيل الفرق بين القيمة العادلة عند الاعتراف الأولي وسعر المعاملة. بعد ذلك، يتم الاعتراف بهذا الفرق في الربح أو الخسارة على أساس مناسب على مدى عمر الأداة ولكن في موعد لا يتجاوز عندما يكون التقييم مدعوماً بالكامل ببيانات السوق الملحوظة أو يتم إغلاق المعاملة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٥-٤ تعريف القيمة العادلة (يتبع)

القيمة العادلة للالتزام المالي مع ميزة الطلب (على سبيل المثال ، ودیعة تحت الطلب) لا تقل عن المبلغ المستحق عند الطلب، مخصصة من التاريخ الأول الذي قد يُطلب فيه دفع المبلغ.

تعترف المجموعة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية مع شروط عادية والتي يتم المتاجرة بها في أسواق نشطة ذات سيولة يتم تحديدها بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة.
- إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الأخرى (فيما عدا الأدوات المالية المشتقة) يتم تحديدها بناءً على نماذج الأسعار المقبولة بشكل عام وذلك بناءً على التدفق النقدي المخصوم باستخدام أسعار من معاملات السوق الحالية المنظورة والأسعار المقدمة من وسطاء لأوراق مماثلة.
- يتم احتساب القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة بناءً على الأسعار المدرجة. وفي حالة عدم وجود هذه الأسعار يتم إستعمال التدفق النقدي المخصوم بالإستناد إلى منحى العائد المتعلق بها وذلك على فترة الأداة المالية دون الخيار ونماذج تسعير الخيار للأوراق المالية الإختيارية.

٦-٤ إستثمارات عقارية

يتم الاحتفاظ بالإستثمارات العقارية للحصول على إيرادات إيجار و/أو زيادة في قيمتها. تشمل الإستثمارات العقارية تكلفة الشراء الأولي، تطويرات محولة من عقارات قيد التطوير، تكلفة التطويرات اللاحقة والتعديلات على القيمة العادلة. تدرج الإستثمارات العقارية بناءً على تقييم على القيمة العادلة لتلك الإستثمارات كما في نهاية فترة التقرير. يتم تحديد القيمة العادلة بشكل دوري من قبل مقيمين مهنيين مستقلين. يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الإستثمارية في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي يحدث فيها التغيير.

يتم إيقاف الاعتراف بالإستثمارات العقارية عند استبعادها أو انتهاء استخدامها بشكل نهائي ولا يكون من المتوقع الحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من استبعادها. يتم الاعتراف بالفرق بين صافي المتحصلات من الاستبعاد والقيمة الدفترية للموجودات ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترة التي تم إيقاف الاعتراف بها.

يتم إجراء تحويلات من/إلى العقارات الاستثمارية وذلك فقط عندما يطرأ هناك تغيير في الاستخدام. عند التحويل من عقار استثماري إلى عقار مشغول من قبل المالك، تكون التكلفة المفترضة للاحتساب اللاحق هي القيمة العادلة في التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام. بينما في حال التحويل من العقار المشغول من قبل المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة باحتساب هذا العقار وفق لسياسة الممتلكات والألات والمعدات حتى التاريخ الذي تم فيه تغيير الاستخدام.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٧-٤ ممتلكات ومعدات

يتم اظهار الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية ناقصاً الإستهلاك المتراكم ومخصص إنخفاض القيمة. تتضمن التكلفة التاريخية المصاريف المتعلقة مباشرةً بامتلاك الأصل.

يُحتسب الإستهلاك لتزويل تكلفة أو تقييم الممتلكات والمعدات على أعمارها الإنتاجية المقدّرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

| السنوات | مباني                            |
|---------|----------------------------------|
| ٢٠ - ٤٠ | أثاث ومعدات مكتبية               |
| ٢ - ٦   | التركيبات، والقواطع والديكورات   |
| ٣ - ٤   | التحسينات على العقارات المستأجرة |
| ٥ - ١٠  | السيارات                         |
| ٣       |                                  |

تُدرج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو يتم قيدها كأصل منفصل، حسب الاقتضاء، فقط عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالبند على المجموعة ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند قياساً موثقاً به. ويُحمل بيان الدخل الشامل الموحد بتكاليف الإصلاحات والصيانة الأخرى عند تكبدها.

يُحتسب الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات على أساس الفرق ما بين عائدات البيع والقيمة المدرجة بها كما في ذلك التاريخ ويتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

تُقاس الأعمال الرأسمالية قيد التطوير بسعر التكلفة، ناقصاً أي خسارة متراكمة في انخفاض القيمة. وتشمل تكلفة الرسوم المهنية، وبالنسبة للموجودات المؤهلة، يتم رسملة تكاليف الاقتراض وفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة. يبدأ إستهلاك هذه الموجودات عندما تكون الموجودات جاهزة للاستخدام المقصود منها.

٨-٤ موجودات غير ملموسة تم إمتلاكها بصورة منفصلة

تدرج الموجودات غير الملموسة بالقيمة العادلة بتاريخ الإقتناء خلال عمليات إندماج الأعمال بشكل منفصل عن الشهرة (التي تعتبر تكلفتها).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٨-٤ موجودات غير ملموسة تم إمتلاكها بصورة منفصلة (يتبع)

لاحقاً للقياس المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة والتي تم امتلاكها من خلال اندماج الأعمال بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاء المتراكم وخسائر انخفاض القيمة المتراكمة. يتم الاعتراف بالإطفاء على فترة أعمارها الإنتاجية المقدّرة وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم مراجعة فترة العمر الإنتاجي المقدّر وطريقة الإطفاء في نهاية كل سنة مالية ويتم احتسابها بتعديل فترة الإطفاء أو طريقته كما هو مناسب ويتم معالجتها كتغيير في التقديرات الحسابية والتي يتم محاسبتها مستقبلياً.

يُحتسب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة على أعمارها الإنتاجية المقدّرة، على أساس طريقة القسط الثابت كما يلي:

| السنوات   | رخصة بنكية                        |
|-----------|-----------------------------------|
| غير محددة | التأسيس القانوني للشركات في لبنان |
| ١٠        | قاعدة العملاء                     |
| ١٠        | شبكة الفروع                       |

٩-٤ انخفاض قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

تجري المجموعة في نهاية فترة التقرير مراجعة على القيم المدرجة لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة الناتجة عن الإستخدام، أيهما أعلى. عند تقدير قيمة الأصل الناتجة عن الاستخدام، فإن التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل يتم خصمها لقيمتها الحالية بإستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة يعكس تقديرات السوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بذلك الأصل.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرةً في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتنازل من مخصص إعادة التقييم.

في حالة إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعدلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر إنخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة مباشرةً في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل إسترجاع خسائر إنخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.



بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٠-٤ إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

لا تلغي المجموعة الاعتراف بأي أصل مالي إلا عند انتهاء الحق المتعاقد عليه المتعلق باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي؛ أو عندما تقوم المجموعة بتحويل الأصل المالي وجميع مخاطر ومزايا ملكية الأصل بصورة جوهرية إلى منشأة أخرى. إذا لم تقم المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومزايا الملكية أو تحويلها بصورة جوهرية واستمرت بالسيطرة على الأصل المحولة ملكيته، تقوم المجموعة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الأصل المالي والمطلوبات المصاحبة عن المبالغ التي قد تدفعها. إذا احتفظت المجموعة بصورة جوهرية بكافة مخاطر ومزايا الأصل المالي المحولة ملكيته، فتستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المالي والاعتراف كذلك بالاقتراض المضمون لصافي المبالغ المحصّلة.

في حال إيقاف الاعتراف بالأصل المالي، يتم إعادة قياس مخصص الخسائر الخاص بخسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ إيقاف الاعتراف لتحديد صافي القيمة الدفترية للأصل في ذلك التاريخ. سوف تنتج أرباح أو خسائر من إيقاف الاعتراف نتيجة للفرق بين القيمة الدفترية المعدلة والقيمة العادلة للأصل المالي الجديد ذات الشروط الجديدة. سوف يكون للأصل المالي الجديد مخصص خسائر يتم قياسه على أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً باستثناء الحالات النادرة التي يعتبر فيها القرض الجديد قد تعرض لانخفاض ائتماني في القيمة. ينطبق هذا فقط عندما يتم الاعتراف بالقيمة العادلة للقرض الجديد بخصم كبير مقارنة بقيمته الإسمية المعدلة نظراً لوجود مخاطر تعثر عالية والتي لم يتم تخفيضها من خلال التعديل. تقوم المجموعة بمراقبة مخاطر الائتمان للموجودات المالية المعدلة من خلال تقييم المعلومات النوعية والكمية، مثل ما إذا كان المقترض متأخر عن السداد في ظل الشروط الجديدة.

عند إيقاف الاعتراف بموجود مالي كامل، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع مبلغ الاعتراف المستلم و المدين والربح/الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر و المتراكمة في حقوق الملكية في الربح أو الخسارة، باستثناء الاستثمار في الاسهم المعينة وفقاً لقياس القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، حيث لا يتم إعادة تصنيف المكسب/الخسارة المتراكمة التي تم الاعتراف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة الموحدة.

أي ربح/خسارة تراكمية معترف بها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بالسندات الاستثمارية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لم يتم الإعتراف بها في بيان الربح أو الخسارة الموحد عند عدم الإعتراف بهذه السندات. أي فوائد في الموجودات المالية المحولة مؤهلة لإلغاء الاعتراف التي تم إنشاؤها أو الإحتفاظ بها من قبل المجموعة يتم الإعتراف بها كموجودات أو مطلوبات منفصلة.

١١-٤ المقاصة

تتم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويتم بيان صافي المبلغ في بيان المركز المالي الموحد، وذلك فقط عندما يكون لدى المجموعة حق قانوني ملزم بمقاصة المبالغ المعترف بها ويكون لديها نية للتسوية على أساس صافي المبلغ أو تحصيل الموجودات وتسوية المطلوبات بصورة متزامنة.

يتم عرض الإيرادات والمصروفات على أساس صافي المبلغ عندما تجيز معايير التقارير المالية الدولية ذلك، أو فيما يتعلق بالأرباح والخسائر الناتجة عن مجموعة من المعاملات المماثلة مثل نشاط التداول في المجموعة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١١-٤ المقاصة (يتبع)

تعتبر المجموعة طرفاً في عدد من الترتيبات، بما في ذلك اتفاقيات التسوية الرئيسية، والتي تمنحها الحق في مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ولكن عندما لا يكون لديها النية لتسوية المبالغ على أساس صافي المبلغ أو بصورة متزامنة وبالتالي يتم عرض الموجودات والمطلوبات المعنية على أساس إجمالي المبلغ.

١٢-٤ أصول مستحوز عليها مقابل سداد ديون

غالباً، تؤول ملكية عقارات وضمائمات أخرى للمجموعة كتسوية لبعض القروض والسلف. تدرج هذه العقارات والضمائمات على أساس صافي القيمة القابلة للتحويل للقروض والسلف أو القيمة العادلة لتلك الموجودات عند تاريخ الحصول عليها، لاحقاً، يتم قياس العقارات بقيمة الشراء ناقصاً خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. أمهما أقل. يتم ادراج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الاستبعاد وكذلك الخسائر غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييمها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

١٣-٤ الأدوات المالية المشتقة

إن الأدوات المالية المشتقة هي أدوات مالية تتغير قيمتها تبعاً لإعتبارات متغيرة والتي لا تتطلب استثماراً مبدئياً أو استثماراً صغيراً ويتم سدادها في تاريخ مستقبلي.

تبرم المجموعة معاملات متنوعة لأدوات مالية مشتقة لإدارة التعرضات المتعلقة بمخاطر صرف العملات الأجنبية، وتتضمن عقود مقايضة أسعار الفائدة و عقود عملة أجنبية آجلة ومقايضات أسعار عملة.

تدرج جميع المشتقات التي تحمل قيم عادلة موجبة ضمن الموجودات بينما تدرج المشتقات التي تحمل قيم عادلة سالبة ضمن المطلوبات.

يتم الحصول عادةً على القيم العادلة بالرجوع إلى أسعار السوق المدرجة ونماذج خصم التدفقات النقدية ونماذج التسعير المعترف بها حسبما هو مناسب.

تحوط المحاسبة

يجوز للبنك تحديد اصل أو التزام معترف به، التزام شركة، توقعات معاملة محتملة للغاية، أو صافي استثمار عملية أجنبية في علاقة محاسبة تحوط رسمية مع مشتق تم إدخاله لإدارة مخاطر أسعار الفائدة و/أو مخاطر الصرف الأجنبي الموجودة في البند المحوط. يواصل البنك تطبيق متطلبات محاسبة التحوط للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ للأدوات المالية: الاعتراف و القياس.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
١٣-٤ الأدوات المالية المشتقة (يتبع)

لأغراض محاسبة التحوط، تصنف المجموعة معاملات التحوط إلى فئتين: (أ) معاملات تحوط القيمة العادلة والذي يوفر تحوط لتعرضات التغيرات في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات مثبتة ومعترف بها، (ب) معاملات تحوط التدفقات النقدية والذي يوفر تحوط لتعرضات تغيرات التدفقات النقدية المرتبطة سواء بمخاطر معينة متعلقة بموجودات أو مطلوبات معترف بها أو بمعاملة متوقعة ستؤثر على صافي الدخل المستقبلي المصرح به.

إن شروط محاسبة التحوط تتطلب أن يكون متوقعاً أن يكون التحوط فعالاً بصورة عالية، أي أن التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية من الأداة المتحوط بها تقوم بفعالية بمقابلة التغيرات في البند المتحوط له وأن يكون قياسها موثوق. عند بدأ التحوط، يتم تثبيت غرض إدارة الخطر وإستراتيجيته وتحديد الأداة المستعملة والبند المتحوط له وطبيعة المخاطر المتحوط لها وكيفية قيام المجموعة بتقييم فعالية علاقة التحوط. ويتم لاحقاً تقييم التحوط والتأكد بأنه تحوط فعال بصورة مستمرة.

#### تحوطات القيمة العادلة

إذا كانت علاقة التحوط قد حددت كتحوط للقيمة العادلة، يتم تعديل البند المتحوط له للتغيرات في القيمة العادلة المتعلقة بالمخاطر المتحوط لها. إن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس كل من الأداة المشتقة والبند المتحوط له يتم الاعتراف بها في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن تعديلات القيمة العادلة المتعلقة بالأداة المشتقة يتم تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن أية عدم فعالية سيتم أيضاً تحميلها إلى نفس الفئة المتعلقة للبند المتحوط له في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا إنتهت صلاحية الأداة المشتقة، أو تم بيعها أو إنهاءها أو إستخدامها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة تحوطات القيمة العادلة أو تم إلغائها تحديدها يتم وقف إستخدام محاسبة التحوط. يتم إطفاء أية تعديلات حتى هذه النقطة، لبند متحوط له والتي يتم بموجبها إستعمال طريقة الفائدة الفعالة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد كجزء من معدل الفائدة الفعال المعاد احتسابه على مدار الفترة حتى انتهاء صلاحيتها.

#### تحوطات التدفقات النقدية

يتم الاعتراف بالجزء الفعال للتغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة التي تم تحديدها وتأهيلها كتحوطات للتدفقات النقدية ضمن احتياطي تحوطات التدفقات النقدية في حقوق الملكية. ويتم الاعتراف مباشرةً بأية أرباح وخسائر للجزء غير الفعال في بيان الأرباح أو الخسائر الدخل الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. إن المبالغ المتراكمة في حقوق الملكية يتم تحويلها إلى بيان الدخل الأرباح أو الخسائر الموحد في الفترات التي يؤثر فيها البند المتحوط له على الربح أو الخسارة، ولكن عندما ينتج عن المعاملة المقدرة المتحوط لها الاعتراف بأصل أو مطلوب غير مالي، فيتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة والتي تم تأجيلها سابقاً في حقوق الملكية من حقوق الملكية وإدراجها ضمن القياس المبدئي لتكلفة الأصل أو المطلوب.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
١٣-٤ الأدوات المالية المشتقة (يتبع)  
تحولات التدفقات النقدية (يتبع)

إذا إنتهت صلاحية الأداة المشتقة أو تم بيعها أو إنهاؤها أو عندما لا تقابل متطلبات محاسبة التحوط، فيتم إبقاء الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية حتى يتم الاعتراف بالمعاملة المقدرة وذلك في حالات كونها أصل غير مالي أو مطلوب غير مالي أو حتى تؤثر المعاملة المقدرة على بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إذا كان متوقفاً أن لا تتم المعاملة المقدرة فيتم تحويل الأرباح والخسائر المتراكمة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر إلى بيان الأرباح أو الخسائر الموحد مباشرة وتصنف كإيرادات/ خسائر تجارية.

الأدوات المشتقة التي لا تتأهل لمحاسبة التحوط

يتم الاعتراف بكافة الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المشتقة غير المؤهلة لمحاسبة التحوط مباشرة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد كإيرادات/ خسائر تجارية. وعلى الرغم من ذلك، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيم العادلة للمشتقات التي يتم إدارتها بالإشتراك مع أدوات مالية محددة في القيمة العادلة يتم ضمها ضمن صافي دخل الأدوات المالية المحددة بالقيمة العادلة ضمن الإيرادات / والخسائر الأخرى غير الخاضعة للفائدة.

إن المشتقات المدمجة في أدوات مالية أخرى أو في عقود مضيئة غير مالية يتم معالجتها كمشتقات منفصلة عندما تكون مخاطرها وصفاتها غير ذي صلة وثيقة بمخاطر وصفات العقد المضيف وحيث لا يتم إدراج العقد المضيف بالقيمة العادلة وإدراج الأرباح والخسائر غير المحققة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

١٤-٤ مطلوبات مالية

يتم تصنيف المطلوبات المالية إما كمطلوبات مالية "بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر" أو "بالتكلفة المطفأة". تقوم المجموعة بالاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية مثل الودائع وسندات الدين المصدرة في التاريخ الذي تنشأ فيه. ويتم مبدئياً الاعتراف بكافة المطلوبات المالية الأخرى (بما في ذلك المطلوبات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية الخاصة بالأداة.

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بالالتزام المالي لغرض المتاجرة أو يتم تصنيفه على أنه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ويتم قياسه بالقيمة العادلة. يتم التحديد عند الاعتراف المبدئي ولا يتم إعادة التقييم.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٤-٤ مطلوبات مالية (يتبع)

المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (يتبع)

يتم بيان المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة، بحيث يتم الاعتراف بأي أرباح/ خسائر ناتجة من إعادة القياس ضمن الأرباح أو الخسائر إلى المدى التي لا تشكل جزء من علاقة تحوط مصنفة. يشمل صافي الأرباح / الخسائر المعترف بها ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد أي فائدة مدفوعة على الالتزام المالي.

إلا أنه، فيما يتعلق بالمطلوبات المالية غير المشتقة المصنفة على أنها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بقيمة التغيير في القيمة العادلة للالتزام المالي والمنسوبة إلى التغيرات في مخاطر الائتمان لذلك الالتزام، ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، ما لم يترتب على الاعتراف بتأثير التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بالمبلغ المتبقي من التغيرات في القيمة العادلة للالتزام في الأرباح أو الخسائر. إن التغيرات في القيمة العادلة المنسوبة إلى مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام المالي والمعترف بها ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد؛ ويتم بدلاً من ذلك، تحويلها إلى الأرباح المحتجزة عند إيقاف الاعتراف بالالتزام المالي.

عند تحديد ما إذا كان الاعتراف بالتغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى سيؤدي إلى وجود أو زيادة عدم التوافق المحاسبي في الأرباح أو الخسائر، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت تتوقع أن يتم مقاصة آثار التغيرات في مخاطر الائتمان الخاصة بالالتزام ضمن الأرباح أو الخسائر من خلال التغير في القيمة العادلة لأداة مالية أخرى مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم هذا التحديد عند الاعتراف المبدئي.

يتم تحديد القيمة العادلة وفقاً للطريقة المحددة في الإيضاح رقم ٤٠.

قامت المجموعة بتعيين بعض المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح و الخسارة في أي من الحالات التالية:

- يتم إدارة، تقييم و تقرير المطلوبات داخلياً على أساس القيمة العادلة؛ أو
- يزيل التعيين أو يقلل بشكل كبير من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ خلاف ذلك.

المطلوبات المالية بالقيمة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعال. كما يتم قياس المطلوبات المالية الأخرى بما فيها القروض، مبدئياً بالقيمة العادلة، بعد خصم تكاليف المعاملة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٤-٤ مطلوبات مالية (يتبع)

المطلوبات المالية بالقيمة بالتكلفة المطفأة (يتبع)

إن طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لإحتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف الفوائد على الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يستخدم وبشكل محدد لخصم الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للمطلوب المالي أو، إن كان مناسباً، عبر فترة أقصر.

إيقاف الاعتراف بالمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بإيقاف الإعتراف بالموجودات المالية عندما، فقط عندما، تتم تسوية التزامات المجموعة أو يتم إلغاؤها أو إنتهاؤها.

١٥-٤ ودائع العملاء

يتم قياس ودائع العملاء مبدئياً بالقيمة العادلة والتي هي عادةً المبالغ المستلمة بعد تنزيل تكاليف المعاملة المباشرة المتكبدة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

١٦-٤ اندماج الأعمال

يتم تسجيل الإستحواذ على شركات تابعة وأعمال بإستخدام طريقة الشراء المحاسبي. يتم قياس تكلفة الشراء بإجمالي القيم العادلة كما في تاريخ مبادلة الموجودات الممنوحة والمطلوبات المتكبدة أو المحتملة وأدوات حقوق الملكية الصادرة من قبل المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة المتعلقة بإندماج الأعمال. إن الأصول المحددة والمطلوبات المحتملة والإلتزامات المحتملة والتي تتوافق مع شروط الاعتراف المنصوص عليها ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إندماج الأعمال يتم الاعتراف بها بقيمتها العادلة بتاريخ الشراء باستثناء الموجودات غير المتداولة (أو مجموعات للإستبعاد) المصنفة كموجودات متاحة للبيع (وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥ موجودات غير متداولة متاحة للبيع وعمليات متوقفة) والتي يتم الاعتراف بها وقياسها بالقيمة العادلة ناقص تكلفة البيع.

إن الشهرة الناتجة عن الشراء يتم تسجيلها كأصل وقياسها مبدئياً بالتكلفة والتي تمثل زيادة التكلفة لإندماج الأعمال عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة المشتراة والمطلوبات والمطلوبات الطارئة والتي تم تسجيلها. وإذا كانت حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات المحددة والمطلوبات والمطلوبات الطارئة للمنشأة المشتراة عند إعادة قياسها تزيد عن تكلفة إندماج الأعمال فيتم الاعتراف بالزيادة مباشرةً في بيان الأرباح والخسائر الموحد.

إن حصة حقوق الملكية غير المسيطرة في المنشأة المشتراة يتم مبدئياً قياسها بمعدل حصة الأطراف غير المسيطرة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات الطارئة المسجلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

١٧-٤ الشهرة التجارية

يتم تسجيل الشهرة مبدئياً كأصل على أساس التكلفة، ومن ثم يتم قياسها على أساس التكلفة ناقصاً أية خسائر انخفاض في القيمة متراكمة.

لأغراض إختبار إنخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة على كل الوحدات المنتجة للنقد في المجموعة والتي يتوقع إستفادتها من عملية الاندماج. يتم إجراء إختبار سنوي لإنخفاض القيمة للوحدات المنتجة للنقد والتي تم توزيع الشهرة عليها أو على فترات أكثر تقارباً إذا وجد ما يشير إلى إنخفاض قيمة الوحدة. إذا كانت القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من القيمة الدفترية لها يتم تحميل خسارة الإنخفاض أولاً لتخفيض القيمة الدفترية للشهرة الموزعة على الوحدة ثم على الأصول الأخرى للوحدة بشكل متناسب مع القيمة الدفترية لكل أصل في الوحدة. إن خسائر إنخفاض القيمة المسجلة للشهرة لا يمكن عكسها في فترات لاحقة.

١٨-٤ مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تقدم المجموعة مكافآت نهاية الخدمة لموظفيها غير المواطنين بموجب قانون العمل لدولة الإمارات العربية المتحدة. يتم احتساب هذه المكافآت على أساس فترة الخدمة للموظفين وإكمال الحد الأدنى لفترة الخدمة. يتم تكوين مخصصات للتكاليف المتوقعة لهذه المكافآت على مدى فترة الخدمة.

تساهم المجموعة في مخصص التقاعد والتأمين الوطني لموظفيها من مواطني دولة الإمارات العربية المتحدة وفقاً للقانون الإتحادي رقم ٢ لسنة ٢٠٠٠.

١٩-٤ المخصصات والمطلوبات الطارئة

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) نتيجة أحداث سابقة ويكون من المحتمل أن يُطلب من المجموعة تسديد هذا الالتزام ويمكن تقدير تكلفة هذه المخصصات بشكل يعتمد عليه.

المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير لتسوية الالتزام الجاري في تاريخ التقرير مع الأخذ في الاعتبار المخاطر والشكوك المحيطة بالالتزام. حيث تقاس المخصصات باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لتسوية هذا الالتزام، ومن ثم فإن القيمة الدفترية هي القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع إسترداد جميع المنافع الإقتصادية اللازمة لتسوية أحد المخصصات مع طرف ثالث، يتم إدراج الذمة كأصل إذا أصبح من المؤكد بالفعل أنه سيتم إستلام التعويض وإذا كان من الممكن قياس مبلغ الذمة المدينة بشكل موثوق.

إن المطلوبات الطارئة التي تضم بعض الضمانات وخطابات الإعتماد المحفوظة كرهن هي إلتزامات محتملة ناتجة عن أحداث سابقة ووجودها سيتم تأكيده فقط عند وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو عدة أحداث مستقبلية غير مؤكدة وهي ليست بالكامل تحت سيطرة المجموعة. لا يتم الاعتراف بالمطلوبات الطارئة في البيانات المالية الموحدة بل يتم بيانها في الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٠-٤ القبولات

تظهر أوراق القبول عندما يكون البنك ملزماً بالدفع مقابل مستندات مسحوبة بموجب اعتمادات مستندية. تحدد أوراق القبول المبلغ المالي والتاريخ واسم الشخص المستفيد. بعد القبول تصبح الأداة التزام غير مشروط (كميالة لأجل) للبنك ولذلك تثبت كالتزام مالي في بيان المركز المالي الموحد ويثبت الحق التعاقدى المقابل للتسديد من العميل كأصل مالي.

يتم تسجيل القبولات بحسب معيار المحاسبة الدولية رقم ٩ لإعداد التقارير المالية- الأدوات المالية ويستمر تسجيل القبولات ضمن بيان المركز المالي الموحد كمطلوبات مالية بالحق التعاقدى بالإسترداد من العميل كموجودات مالية.

يتم الاعتراف بالقبولات كمطلوبات مالية في بيان المركز المالي الموحد مع حق تعاقدى للسداد من العملاء كموجودات مالية. ولذلك فإن الإلتزامات المتعلقة بأوراق القبول قد تم إحتسابها كموجودات مالية ومطلوبات مالية.

٢١-٤ الضمانات المالية

إن الضمانات المالية هي عقود تقتضي من المجموعة أن تقوم بأداء دفعات محددة لتعويض حاملها عن الخسارة التي يتكبدها بسبب فشل جهة محددة في أداء الدفعات عند استحقاقها وفقاً لأحكام وشروط العقد.

يتم إدراج الضمانات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تمثل الأقساط المستلمة عند الإصدار. يتم إطفاء القسط المستلم على مدى عمر الكفالات المالية. إن مطلوبات الضمانات (القيمة الإسمية) يتم تسجيلها لاحقاً بالقيمة المطفأة، أو القيمة الحالية لأي دفعات متوقعة (عندما تصبح الدفعة تحت الكفالة محتملة) أيهما أعلى.

٢٢-٤ عقود الإيجار

قامت المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية باستخدام منهجية معدلة بأثر رجعي.

تقوم المجموعة في بداية العقد بتحديد ما إذا كان العقد يمثل أو يتضمن عقد إيجار. يعتبر العقد، أو يتضمن، عقد إيجار إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على أصل محدد لفترة زمنية نظير مقابل. لتقييم ما إذا كان العقد ينقل حق السيطرة على استخدام أصل محدد، تقوم المجموعة باستخدام تعريف عقد الإيجار الوارد في المعيار رقم ١٦ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

يتم تطبيق هذه السياسة على العقود المبرمة (أو المعدلة) في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٢-٤ عقود الإيجار (يتبع)

(١) المجموعة بصفتها مستأجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجار حسب أسعارها المستقلة نسبياً. إلا أنه، بالنسبة لعقود إيجار الفروع والمكاتب، قررت المجموعة عدم فصل العناصر غير الإيجارية واحتساب العناصر الإيجارية وغير الإيجارية كعنصر إيجاري واحد.

تعترف المجموعة بأصل حق الاستخدام والتزام الإيجار في تاريخ بدء عقد الإيجار. يتم قياس أصل حق الاستخدام مبدئياً بالتكلفة، التي تتضمن القيمة المبدئية للالتزام الإيجار المعدلة بناء على دفعات الإيجار المسددة في أو قبل تاريخ بداية الإيجار، مضافاً إليها أي تكاليف مباشرة مبدئية تم تكبدها وتقدير تكاليف فك وإزالة أي تحسينات تم إجراؤها على الفروع أو المكاتب .

يتم لاحقاً احتساب الاستهلاك لأصل حق الاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية الإيجار حتى نهاية فترة الإيجار. علاوة على ذلك، يتم تخفيض أصل حق الاستخدام بشكل دوري بناءً على خسائر انخفاض القيمة، إن وجدت، ويتم تعديله بناء على بعض عمليات إعادة القياس للالتزام الإيجار .

يتم مبدئياً قياس التزام الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بدء العقد، مخصصة باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو، إذا تعذر تحديد ذلك المعدل بصورة موثوقة، يتم استخدام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي للمجموعة. تستخدم المجموعة بشكل عام معدل الفائدة على الاقتراض الإضافي كمعدل خصم. المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجرين المطبق على التزامات الإيجار المعترف بها في بيان المركز المالي هو ٤,٢٣٪ (٢٠١٩: ٤,٢٣٪).

تحدد المجموعة معدل الاقتراض الإضافي لها من خلال تحليل قروضها من المصادر الخارجية المختلفة وإجراء بعض التعديلات لبيان فترات الإيجار ونوع الأصل المستأجر .

تتألف دفعات الإيجار المدرجة ضمن قياس التزام الإيجار مما يلي :

دفعات ثابتة، بما في ذلك الدفعات الثابتة الجوهرية؛ دفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والتي يتم قياسها بصورة مبدئية باستخدام المؤشر أو المعدل كما في تاريخ بداية عقد الإيجار؛ المبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمان القيمة المتبقية؛ سعر الممارسة بموجب خيار الشراء الذي تتأكد المجموعة بشكل معقول من ممارسته، ودفعات الإيجار في فترة التجديد الاختياري إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من استخدام خيار التمديد، وغرامات الإنهاء المبكر لعقد الإيجار ما لم تكن المجموعة متأكدة بشكل معقول من عدم الإنهاء المبكر.

يتم قياس التزام الإيجار بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. تتم إعادة قياسه عندما يكون هناك تغيير في دفعات الإيجار المستقبلية نتيجة التغير في أحد المؤشرات أو المعدلات، أو تغيير في تقدير المجموعة للمبلغ المتوقع دفعه بموجب ضمان القيمة المتبقية، أو إذا قامت المجموعة بتغيير تقييمها ما إذا كانت ستقوم بممارسة خيار الشراء أو التمديد أو الإنهاء أو كان هناك تعديل في دفعات الإيجار الثابتة الجوهرية.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٢-٤ عقود الإيجار (يتبع)

السياسة المطبقة / اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ (يتبع)

(١) المجموعة بصفتها مستأجر (يتبع)

عندما تتم إعادة قياس التزام الإيجار بهذه الطريقة، يتم في المقابل تعديل القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام، أو يتم تسجيلها ضمن الأرباح أو الخسائر إذا تم تخفيض القيمة الدفترية لأصل حق الاستخدام إلى صفر.

تقوم المجموعة بعرض موجودات حق الاستخدام ضمن 'الممتلكات والمعدات' والتزامات الإيجار ضمن 'المطلوبات الأخرى' في بيان المركز المالي.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة

اختارت المجموعة عدم الاعتراف بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار لعقود إيجار الموجودات ذات القيمة المنخفضة وعقود الإيجار قصيرة الأجل، بما في ذلك عقود إيجار معدات تكنولوجيا المعلومات. تعترف المجموعة بدفعات الإيجار المرتبطة بتلك العقود كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار .

(٢) المجموعة بصفتها مؤجر

عند بداية أو تعديل عقد ما يتضمن عنصر إيجاري، تقوم المجموعة بتوزيع المقابل الوارد في العقد على كل عنصر من العناصر الإيجارية حسب أسعارها المستقلة نسبياً.

عندما تكون المجموعة هي المؤجر، تقوم عند بدء عقد الإيجار بتحديد ما إذا كان عقد الإيجار يمثل عقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي.

لتصنيف كل عقد من عقود الإيجار، تقوم المجموعة بإجراء تقييم عام حول ما إذا كان عقد الإيجار ينقل بشكل فعلي كافة مخاطر وامتيازات ملكية الأصل ذات الصلة. في هذه الحالة، يكون عقد الإيجار عقد إيجار تمويلي؛ وخلاف ذلك، فهو عقد إيجار تشغيلي. ضمن إطار هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار مؤشرات معينة مثل ما إذا كان الإيجار يخص الجزء الأكبر من العمر الاقتصادي للأصل.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٣-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات

١-٢٣-٤ إيرادات ومصروفات الفائدة

يتم الاعتراف بإيرادات الفائدة ومصروفات الفائدة في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتمثل معدل الفائدة الفعلي في المعدل الذي يتم بموجبه خصم المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى الأعمار التوقعة للموجودات أو المطلوبات المالية (أو، حيثما أمكن، على فترة أقصر) إلى القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المالية. عند احتساب معدل الفائدة الفعلي، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع مراعاة كافة الشروط التعاقدية المتعلقة بالأداة المالية باستثناء خسائر الائتمان المستقبلية.

تتضمن عملية احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملات والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تشمل تكاليف المعاملة على التكاليف الإضافية المنسوبة بصورة مباشرة إلى حيازة أو إصدار موجودات أو مطلوبات مالية.

معدل الفائدة الفعلي

يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الفائدة ضمن الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. إن "معدل الفائدة الفعلي" يمثل المعدل الذي يتم بموجبه خصم الدفعات أو المقبوضات النقدية المستقبلية المقدر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية إلى:

- إجمالي القيمة الدفترية للأصل المالي؛ أو
- التكلفة المطفأة للالتزام المالي.

عند احتساب معدل الفائدة الفعلي للأدوات المالية، باستثناء الموجودات التي تم شراؤها أو التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، تقوم المجموعة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية مع الوضع بالاعتبار كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، باستثناء خسائر الائتمان المتوقعة. أما بالنسبة للموجودات المالية التي تم شراؤها أو تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة منذ نشأتها، فيتم احتساب معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً باستخدام التدفقات النقدية المستقبلية بما في ذلك خسائر الائتمان المتوقعة.

يتضمن احتساب معدل الفائدة الفعلي تكاليف المعاملة والرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تتضمن تكاليف المعاملة التكاليف الإضافية المنسوبة مباشرة لإصدار أو الاستحواذ على موجودات أو مطلوبات مالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٣-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

١-٢٣-٤ إيرادات ومصروفات الفائدة (يتبع)

احتساب ومصروفات إيرادات الفائدة

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي للأصل أو الالتزام المالي عند الاعتراف المبدئي بالأصل أو الالتزام المالي. عند احتساب إيرادات ومصروفات الفائدة يتم تطبيق معدل الفائدة الفعلي على إجمالي القيمة الدفترية للأصل (في حال لم يتعرض الأصل لانخفاض ائتماني في القيمة) أو يتم تطبيقه على التكلفة المطفأة للالتزام المالي. تتم مراجعة معدل الفائدة الفعلي نتيجة لإعادة تقييم التدفقات النقدية للأدوات المعرضة للتقلبات في الأسعار بشكل دوري لتعكس التغيرات في أسعار الفائدة في السوق. يتم أيضاً تعديل معدل الفائدة الفعلي مقابل تعديلات التحوط في القيمة العادلة في التاريخ الذي يبدأ فيه إطفاء تعديل التحوط.

أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي على التكلفة المطفأة للأصل المالي. في حال لم يعد الأصل المالي منخفض ائتمانياً، يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي.

أما بالنسبة للموجودات المالية التي تعرضت لانخفاض ائتماني في القيمة عند الاعتراف المبدئي، يتم احتساب إيرادات الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعلي المعدل ائتمانياً على التكلفة المطفأة للأصل المالي. لا يتم عكس احتساب إيرادات الفائدة إلى الإجمالي الأساسي حتى إذا تحسنت مخاطر ائتمان الأصل.

٢-٢٣-٤ الرسوم والعمولات

يتم اكتساب إيرادات الرسوم التي لا تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية من عدة خدمات تقدمها المجموعة لعملائها ويتم احتسابها وفقاً للمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية "الإيرادات من العقود مع العملاء". وفقاً لهذا المعيار تقوم المجموعة بقياس إيرادات الرسوم على أساس الثمن المحدد في العقد مع العميل باستثناء المبالغ المحصلة بالإنابة عن أطراف أخرى. تقوم المجموعة بالاعتراف بالإيرادات عندما يتم تحويل السيطرة على منتج أو خدمة إلى العميل.

في حال نتج عن عقد مع عميل الاعتراف بأداة مالية في البيانات المالية للمجموعة، من الممكن أن يقع ذلك جزئياً ضمن نطاق المعيار رقم ٩ والمعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أولاً بتطبيق المعيار رقم ٩ من المعايير المالية لإعداد التقارير المالية لفصل وقياس الجزء من العقد الذي يقع ضمن نطاق المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وبعد ذلك تقوم المجموعة بتطبيق المعيار رقم ١٥ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على الجزء المتبقي من العقد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٣-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

٢-٢٣-٤ الرسوم والعمولات (يتبع)

يتم احتساب إيرادات الرسوم كما يلي:

- يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تنفيذ أعمال هامة، كإيرادات عندما يتم إنجاز هذه الأعمال (على سبيل المثال الرسوم الناتجة من التفاوض أو المشاركة في تفاض بشأن معاملة خاصة بطرف آخر، مثل الترتيب الخاص بالاستحواذ على أسهم أو سندات أخرى)؛
  - يتم الاعتراف بالإيرادات التي يتم الحصول عليها من تقديم الخدمات كإيرادات عند تقديم هذه الخدمات (على سبيل المثال، إدارة الموجودات، وأتعاب إدارة المحفظة والاستشارات الإدارية والخدمات الأخرى)؛ و
  - يتم الاعتراف بإيرادات ومصروفات الرسوم والعمولات الأخرى عندما يتم تقديم أو استلام الخدمات ذات الصلة.
- يتم الاعتراف بإيرادات الرسوم التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي للأداة المالية كتعديل لمعدل الفائدة الفعلي (على سبيل المثال، بعض رسوم الإلتزام بقرض محدد) و يتم تقييدها ضمن "إيرادات الفائدة"

٣-٢٣-٤ إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح ضمن بيان الأرباح أو الخسائر عند ثبوت حق المجموعة في إستلام الإيرادات. وعادة ما يكون ذلك التاريخ هو تاريخ إعلان توزيعات الأرباح بالنسبة لسندات الملكية.

عرض

إيرادات الفوائد التي تم حسابها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية الواردة في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الاخر تضمن:

- الفائدة على الموجودات و المطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة
- الفائدة على ادوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتغيرات في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات\مصروفات الفوائد؛ و
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المصنفة كتحوطات للقيمة العادلة لمخاطر سعر الفائدة

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٣-٤ الاعتراف بالإيرادات والمصروفات (يتبع)

٣-٢٣-٤ إيرادات توزيعات الأرباح (يتبع)

عرض (يتبع)

إيرادات الفوائد الأخرى الواردة في بيان الأرباح والخسائر و في الدخل الشامل الأخر تتضمن إيرادات الفوائد على عقود التأجير التموييلي.

مدفوعات الفوائد الواردة في بيان الأرباح والخسائر و الدخل الشامل الأخر تضمن:

- المطلوبات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة؛ و
- الجزء الفعال لتغيرات القيمة العادلة في مشتقات التحوط المؤهلة المحددة في تحويلات التدفقات النقدية للتنوع في التدفقات النقدية ذات الفائدة، في نفس الفترة حيث تؤثر التدفقات النقدية المغطاة على إيرادات\مصرفات الفوائد

إيرادات و مدفوعات الفوائد على جميع موجودات و مطلوبات التداول تم اعتبارها عرضية للمبادلات التجارية للمجموعة و تم تقديمها مع جميع التغيرات الأخرى في القيمة العادلة لاصول و مطلوبات المتاجرة في صافي دخل التداول.

إيرادات و مدفوعات الفوائد على جميع الموجودات و المطلوبات المالية الأخرى المدرجة بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر تم عرضها في صافي الدخل من الأدوات المالية الأخرى بالقيمة العادلة للأرباح والخسائر.

٢٤-٤ العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالعملة الوظيفية على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ تلك المعاملات. يتم إعادة تقييم الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية إلى الدرهم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ بيان المركز المالي الموحد. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية التي يتم قياسها طبقاً للتكلفة التاريخية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف في تاريخ المعاملة الأولى. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والتي تظهر بقيمتها العادلة على أساس أسعار الصرف السائدة عند تحديد القيمة العادلة. يتم إدراج أي فروقات تحويل العملة ضمن بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في بيان الدخل أوالخسارة الموحد، أما بالنسبة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر، فيتم الاعتراف بمكونات أسعار صرف العملات الأجنبية في الدخل الشامل الأخر.

بالنسبة لأدوات الدين المقيمة بالعملات الأجنبية والمقاسة بالتكلفة المطفأة، يتم تحديد أرباح أو خسائر أسعار صرف العملات الأجنبية على أساس التكلفة المطفأة للأصل المالي ويتم قيدها في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
٢٥-٤ المعاملات الأجنبية

مجموعة شركات

يتم ترجمة النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية التي لها عملة وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة عرض المجموعة على النحو التالي:

- يتم ترجمة الموجودات و المطلوبات (بما في ذلك الشهرة والموجودات الغير الملموسة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن الاقتناء) بسعر الإغلاق في تاريخ التقرير
- يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بمتوسط أسعار الصرف لكل شهر. و
- يتم احتساب جميع فروق العملات الأجنبية الناتجة مباشرة في مكون منفصل من الدخل الشامل الآخر ، باعتباره احتياطي ترجمة العملات الأجنبية للمجموعة.

المعاملات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية إلى العملات الوظيفية لكيانات المجموعة المعنية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات (في بعض الحالات، يتم استخدام سعر يقارب السعر الفعلي في تاريخ المعاملات ، على سبيل المثال متوسط سعر شهر). يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة عن تسوية مثل هذه المعاملة وترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف في نهاية السنة. في الربح أو الخسارة (باستثناء عندما يتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر كجزء من تحوطات التدفقات النقدية المؤهلة وصافي تحوطات الاستثمار).

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير النقدية المقومة بالعملات الأجنبية والتي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية باستخدام سعر الصرف في تاريخ المعاملة ، ويتم تحويل الأصول والمطلوبات التي تم قياسها بالقيمة العادلة بسعر الصرف في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. يتم احتساب فروق أسعار الصرف على البنود غير النقدية على أساس تصنيف البنود الأساسية.

يتم الاعتراف بأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية على الأسهم (الدين) المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال احتياطي الدخل الشامل الآخر في الدخل الشامل الآخر (إيرادات المتاجرة) في حين أن فروق الصرف على الأسهم (الدين) المصنفة على أنها محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح يتم تسجيل أو خسارة كجزء من الإيرادات الأخرى (إيرادات التداول) في الربح أو الخسارة.

يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية على القروض بين شركات المجموعة في الربح أو الخسارة باستثناء الحالات التي يكون فيها سداد القرض غير مخطط ولا يحتمل حدوثه في المستقبل المنظور. في هذه الحالات ، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر العملات الأجنبية في احتياطي ترجمة العملات الأجنبية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
٢٥-٤ المعاملات الأجنبية (يتبع)

يتم ترجمة النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي لكيانات المجموعة التي يتم المحاسبة عنها على أنها كيانات تعمل في اقتصادات ذات معدلات تضخم مرتفعة والتي لها عملات وظيفية مختلفة عن عملة العرض للمجموعة إلى عملة العرض للشركة الأساسية بسعر الصرف السائد في تاريخ التقرير. يتم عرض مكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية على عملة أجنبية ذات تضخم مرتفع في الدخل الشامل الآخر.

الشركات التابعة في الاقتصادات ذات التضخم المرتفع

يتم تعديل النتائج والمركز المالي لمنشآت المجموعة التي تكون عملاتها الوظيفية هي عملات الاقتصادات ذات التضخم المرتفع من حيث وحدة القياس في نهاية سنة التقرير باتباع نهج التكلفة التاريخية.

ومع ذلك ، نظرًا لأن عملة العرض للمجموعة هي عملة اقتصاد غير شديد التضخم ، لا يتم تعديل المبالغ المقارنة للتغيرات في المؤشر في السنة الحالية. يتم إثبات الفروق بين هذه المبالغ المقارنة والتضخم المرتفع للسنة الحالية المعدلة مباشرة في حقوق الملكية. يتم تعديل القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات غير النقدية لتعكس التغير في مؤشر الأسعار العام من تاريخ الاستحواذ إلى نهاية السنة المالية. عند التطبيق الأولي للتضخم المرتفع، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر السنة السابقة مباشرة في حقوق الملكية. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من صافي المركز النقدي في الربح أو الخسارة. يتم إعادة بيان جميع البنود المعترف بها في بيان الدخل من خلال تطبيق التغيير في مؤشر الأسعار العام من التواريخ التي تم فيها اكتساب أو تكبد بنود الدخل والمصروفات في البداية.

في بداية السنة الأولى من التطبيق، يتم إعادة بيان مكونات حقوق الملكية، باستثناء الأرباح المحتجزة، من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام من تواريخ المساهمة بالمكونات أو ظهورها بطريقة أخرى. يتم الاعتراف بهذه التعديلات مباشرة في حقوق الملكية كتعديل على الأرباح المحتجزة الافتتاحية. يتم اشتقاق الأرباح المحتجزة المعاد بيانها من جميع المبالغ الأخرى في بيان المركز المالي المعاد بيانه. في نهاية السنة الأولى وفي السنوات اللاحقة، يتم إعادة بيان جميع مكونات حقوق الملكية من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام من بداية السنة أو تاريخ المساهمة، إذا كان لاحقًا. يتم التعبير عن جميع البنود في قائمة التدفقات النقدية من حيث مؤشر الأسعار العام في نهاية السنة المشمولة بالتقرير. تم التعبير عن النتائج والتدفقات النقدية والمركز المالي للشركات التابعة للمجموعة والتي تم تصنيفها على أنها ذات معدل تضخم مرتفع من حيث وحدة القياس الجارية في تاريخ التقرير. لمزيد من التفاصيل، راجع إيضاح ٤٦.

أعلنت فرقة العمل المعنية بالممارسات الدولية التابعة لمركز جودة التدقيق في وثيقة المناقشة الخاصة بها في اجتماع ١٠ نوفمبر ٢٠٢٠ لبنان كواحد من البلدان التي تجاوزت معدلات التضخم التراكمية لثلاث سنوات ١٠٠٪. بالإضافة إلى ذلك، بتطبيق معلومات صندوق النقد الدولي الشهر أكتوبر ٢٠٢٠ والمؤشرات المنصوص عليها في المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٩، اعتُبر الاقتصاد اللبناني تضخمًا مرتفعًا خلال عام ٢٠٢٠. وفقًا لذلك، تم التعبير عن النتائج والمركز المالي للشركة التابعة للمجموعة. بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. بناءً على وحدة القياس الحالية في تاريخ التقرير. لمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٤٦.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)

٢٦-٤ الموجودات الائتمانية

تعمل المجموعة بصفة أمين/ مدير أو بصفات أخرى ينتج عنها حفظ أو وضع موجودات بصفة أمين بالنيابة عن الأمانة ومؤسسات أخرى. إن هذه الموجودات والإيرادات الناتجة عنها لا يتم ضمها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة؛ حيث أنها ليست موجودات المجموعة.

٢٧-٤ الضرائب

يتم رصد مخصص للضرائب الحالية والمؤجلة المترتبة على النتائج التشغيلية لشركات تابعة خارجية وفقاً للتشريعات المالية المطبقة في الدول التي تزاوّل فيها الشركات التابعة أعمالها.

٢٨-٤ الضرائب الحالية

تستند الضريبة المستحقة الحالية على الربح الخاضع للضريبة للسنة. ويختلف الربح الخاضع للضريبة عن الربح الوارد في بيان الأرباح أو الخسائر الموحد بسبب بنود الدخل أو المصروفات الخاضعة للضريبة أو القابلة للخصم في السنوات الأخرى والبنود التي لا تخضع للخصم أو الضريبة مطلقاً.

٢٩-٤ الضرائب المؤجلة

يتم الاعتراف بالضريبة المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والأوعية الضريبية المقابلة المستخدمة في احتساب الأرباح الخاضعة للضريبة. ويتم عامةً الاعتراف بالالتزامات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة.

ويتم الاعتراف عادةً بالموجودات الضريبية المؤجلة لجميع الفروقات المؤقتة القابلة للخصم إلى المدى الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة القابلة للخصم. لا يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كانت الفروقات المؤقتة تنشأ عن الشهرة التجارية أو من الاعتراف المبدئي (بخلاف حالات دمج الأعمال) بالموجودات والمطلوبات الأخرى في معاملة لا تؤثر على الربح الخاضع للضريبة أو الربح المحاسبي.

يتم الاعتراف بمطلوبات الضريبة المؤجلة للفروقات المؤقتة الخاضعة للضريبة المرتبطة باستثمارات في الشركات التابعة والشركات الزميلة والحصص في الائتلافات المشتركة، إلا إذا كانت المجموعة قادرة على السيطرة على عكس الفرق المؤقت ويكون من المرجح ألا يتم عكس الفرق المؤقت في المستقبل المنظور. ويتم الاعتراف بموجودات الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفروقات المؤقتة القابلة للخصم المرتبطة بهذه الاستثمارات والحصص فقط إلى الحد الذي يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية في المستقبل يمكن في مقابلها استخدام الفروقات المؤقتة ويكون من المتوقع أن يتم عكسها في المستقبل المنظور.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤ ملخص بأهم السياسات المحاسبية (يتبع)  
٢٩-٤ الضرائب المؤجلة (يتبع)

تتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات الضريبة المؤجلة في نهاية كل فترة تقرير ويتم تخفيضها إلى المدى الذي لا يحتمل فيه توفر أرباح خاضعة للضريبة كافية تتيح استرداد كل أو جزء من الأصل.

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة من الإدارة إجراء التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والدخل والمصروفات. ومن الضروري أن تعتمد هذه التقديرات على إفتراضات حول عوامل عديدة تتضمن درجات متغيرة من الأحكام والشكوك وبالتالي فإن النتائج الفعلية قد تختلف نظراً للتغيرات المستقبلية في تلك التقديرات.

٥ استخدام التقديرات والأحكام

١-٥ أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة

وبصورة محددة، فإنه يتطلب من الإدارة وضع أحكام جديرة بالاعتبار فيما يتعلق بما يلي:

تصنيف الموجودات المالية

تقييم نموذج الأعمال الذي يتم في إطاره الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت البنود التعاقدية الخاصة بالأصل، تعد فقط دفعات للمبلغ الأصلي فائدة على المبلغ الأصلي قيد السداد.

تقييم نموذج الأعمال: يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج المدفوعات من المبدئ و الفائدة فقط و على اختبار نموذج الأعمال. حدد المجموعة نموذج العمل على مستوى يعكس كيفية ادارة مجموعة الاصول المالية معا لتحقيق هدف اعمال معين. يشمل هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الادلة ذات الصلة، بما في ذلك كيفية تقييم اداء اموجودات و قياس ادائها، و المخاطر التي تؤثر على اداء اشركة، و كيف يتم ادهرتها و كيف تيم تعويض مديري الاصول. تقوم المجموعة بمراقبة الموجودات المالية لمقاس بالتكلفة المطفأ أو القيم العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر و التي يتم استيعادها قبل تاريخ استحقاقها لفهم سبب التخلص منها و ما اذا كان الاسباب متفقة مع الهدف الاعمال التي تم الاحتفاظ بالاصل لاجلها. تعتبر المراقبة جزء من الاستمرارية المستسر للمجموعة فيما اذا كان نموذج الاعمال التي تم الاحتفاظ بالاصول لاجله ميبقي مناسباً و اذا لم يكن مناسباً ما اذا كان هناك تغير في نموذج الاعمال و بالتالي تغييراً مستقبلياً بتصنيف تلك الموجودات.

الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان

كما هو موضح في الإيضاح ٤،٤،٣، يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصصات تعادل خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً للموجودات التي تقع ضمن المرحلة ١، أو خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الإنتاجي للموجودات التي تقع ضمن المرحلة ٢ أو المرحلة ٣. ينتقل الأصل إلى المرحلة ٢ إذا زادت مخاطر الائتمان المتعلقة به بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ما يشكل زيادة كبيرة في خسائر الائتمان. لتحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأصل مالي قد زادت بصورة جوهرية، تأخذ المجموعة بالاعتبار المعلومات الاستشرافية الكمية والنوعية المعقولة والموثوقة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٥ استخدام التقديرات والأحكام (يتبع)

١-٥ أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة (يتبع)

تكوين مجموعات من الموجودات المالية ذات خصائص مخاطر ائتمان مماثلة

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على أساس التجميع، يتم تجميع الأدوات المالية على أساس خصائص المخاطر المشتركة. راجع الإيضاح ٤,٤,٣ حول تفاصيل الخصائص التي يتم اعتبارها في هذا الحكم. تراقب المجموعة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم استمرارية تشابهها. يعتبر ذلك مطلوباً لغرض التأكد من وجود إعادة تصنيف ملائمة للموجودات في حال تغيرت خصائص مخاطر الائتمان. ومن المحتمل أن ينتج عن ذلك محافظ استثمارية جديدة يتم إنشاؤها أو موجودات يتم انتقالها لمحفظ استثمارية حالية تعكس بشكل أفضل خصائص مخاطر الائتمان لتلك المجموعة من الموجودات. تعتبر إعادة تصنيف المحافظ الاستثمارية والانتقال بينها شائعة أكثر عندما يكون هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (أو عندما يتم عكس تلك الزيادة الجوهرية) حيث تنتقل الموجودات من خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية، أو بالعكس، ولكن من الممكن أن يحدث ذلك أيضاً بين المحافظ التي يستمر قياسها على نفس أساس خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً أو على مدى عمر الأداة المالية ولكن يتغير مقدار خسائر الائتمان المتوقعة بسبب تغير خسائر الائتمان الخاصة بالمحفظ.

النماذج والافتراضات المستخدمة

تستخدم المجموعة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة لموجوداتها المالية ولتقدير خسائر الائتمان المتوقعة. يتم تطبيق الأحكام لتحديد النموذج الأكثر ملائمة لكل نوع من الموجودات ولتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالعوامل الأساسية لمخاطر الائتمان. راجع أيضاً الإيضاح ٤,٤,٣ لمزيد من التفاصيل حول مخاطر الائتمان المتوقعة.

انخفاض قيمة الموجودات والشهرة

تقوم المجموعة بتقييم تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على أن أصل ما قد تنخفض قيمته. في حالة وجود أي مؤشر، أو عندما يكون اختبار انخفاض القيمة السنوي للأصل مطلوباً، تقوم المجموعة بتقدير الأصول القابلة للاسترداد. المبلغ القابل للاسترداد للأصل هو أعلى تكلفة الأصول أو القيمة العادلة لوحدة إنتاج النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة.

عند تقييم القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للأصل. في تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. إن هذه الحسابات مدعومة بمؤشرات القيمة العادلة الأخرى المتاحة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٥ استخدام التقديرات والأحكام (يتبع)

١-٥ أحكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة (يتبع)

تضخم مرتفع

تمارس المجموعة أحكامًا هامة في تحديد بداية التضخم المرتفع فيما يتعلق بعملياتها في لبنان. تؤخذ في الاعتبار الخصائص المختلفة للبيئة الاقتصادية في لبنان. تشمل هذه الخصائص، لا يقتصر على، على سبيل المثال ما إذا كان:

- يفضل عامة السكان الاحتفاظ بثروتهم في شكل أصول غير نقدية أو بعملة أجنبية مستقرة نسبيًا ؛
- يتم تحديد الأسعار بعملة أجنبية مستقرة نسبيًا ؛
- تأخذ أسعار البيع أو الشراء الخسائر المتوقعة في القوة الشرائية خلال فترة ائتمان قصيرة في الاعتبار ؛
- الأسعار مرتبطة بمؤشر أسعار ؛ و
- معدل التضخم التراكمي على مدى ثلاث سنوات يقترب أو يتجاوز ١٠٠٪.

سعر صرف الليرة اللبنانية

أدى الوضع الاقتصادي والسياسي في لبنان، وصعوبة الوصول إلى العملات الأجنبية، إلى ظهور سوق موازية للربط الرسمي حيث ارتفع سعر الوصول إلى العملات الأجنبية ، بانحرافًا كبيرًا عن الربط الرسمي البالغ ١٥٠٧,٥ ليرة لبنانية / دولار. وقد أدى ذلك إلى ارتفاع غير منضبط في الأسعار أدى إلى ارتفاع التضخم وارتفاع مؤشر أسعار المستهلك.

ظهرت العديد من أسعار الصرف التي تختلف اختلافاً كبيراً فيما بينها وبين سعر الصرف الرسمي (راجع الملاحظة ٤٦). في غياب أي تصريح رسمي من مصرف لبنان ، اختارت الإدارة استخدام سعر الصرف الرسمي لتحويل البيانات المالية لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل لإدراجها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة .

٢-٥ المصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات

فيما يلي المصادر الرئيسية للتقديرات المستخدمة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة:

- وضع عدد من السيناريوهات الاستشرافية والاحتمالات المتعلقة بها لكل نوع من المنتجات/ السوق وتحديد المعلومات الاستشرافية ذات الصلة بكل سيناريو: عند قياس خسائر الائتمان المتوقعة تستخدم المجموعة المعلومات الاستشرافية المعقولة والموثوقة التي تستند إلى الافتراضات حول التغيرات المستقبلية للعوامل الاقتصادية المختلفة وكيف ستؤثر تلك العوامل على بعضها البعض.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٥ استخدام التقديرات والأحكام (يتبع)

٢-٥ المصادر الرئيسية لعدم اليقين في التقديرات (يتبع)

- احتمالية التعثر: تشكل مدخلاً رئيسياً لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. تتمثل احتمالية التعثر في تقدير احتمالية التعثر على مدى فترة زمنية معينة، تضمن عملية التقدير المعلومات السابقة والافتراضات والتوقعات حول الظروف المستقبلية.
- الخسارة المحتملة عند التعثر: يتمثل في تقدير الخسارة المترتبة على حدوث حالة تعثر. تستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة والتدفقات النقدية التي كان المقرض يتوقع الحصول عليها، مع الأخذ بالاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات والتحسينات الائتمانية الأساسية.
- قياس القيمة العادلة وإجراءات التقييم: عند قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام المالي، تستخدم المجموعة معطيات السوق الملحوظة قدر الإمكان. عندما لا تكون المدخلات ضمن المستوى ١ متاحة، تستخدم المجموعة نماذج التقييم لتحديد القيمة العادلة لأدواتها المالية. راجع الإيضاح ٤٣ لمزيد من التفاصيل حول قياس القيمة العادلة.
- يعتمد تحديد التزام عقد الإيجار للمجموعة على افتراضات معينة، بما في ذلك اختيار معدل الخصم المناسب. يعتبر تحديد معدل الخصم مصدرًا رئيسيًا لعدم التأكد من التقدير حيث أن التغيرات الصغيرة نسبيًا في معدل الخصم قد يكون لها تأثير كبير على القيم الدفترية لالتزامات الإيجار وحق استخدام الأصل.

٦ نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية

(أ) فيما يلي تحليل النقد والأرصدة للمجموعة لدى بنوك مركزية:

| ٢٠٢٠      | ٢٠١٩      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
| ١٦٣,٧٦٨   | ٧٢,١٠٥    | نقد في الصندوق                                |
| ١,١٢٨,٢٦٦ | ١,٠٨٤,٨٥١ | ودائع قانونية (إيضاح ٦,١)                     |
| ٣,٧٢٠,٥٦٢ | ٢,٤٦٤,٦٤٦ | حسابات جارية                                  |
| ١,٢٣١,٦١١ | ٢,٥٢٨,١٢٣ | شهادات إيداع                                  |
| ٦,٢٤٤,٢٠٧ | ٦,١٤٩,٧٢٥ |   |
| (٧١٠,١٠٨) | (٢٩٧,٧٣١) | خسائر ائتمانية متوقعة بما في ذلك مخصصات زائدة |
| ٥,٥٣٤,٠٩٩ | ٥,٨٥١,٩٩٤ |   |

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٦ نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية (يتبع)

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للنقد والأرصدة لدى بنوك مركزية:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
| ٢,٦٤٨,٤٠٨ | ٤,٠٥٦,٦٣٠ | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة       |
| ٣,٥٠١,٣١٧ | ٢,١٨٧,٥٧٧ | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة       |
| ٦,١٤٩,٧٢٥ | ٦,٢٤٤,٢٠٧ |   |
| (٢٩٧,٧٣١) | (٧١٠,١٠٨) | خسائر ائتمانية متوقعة بما في ذلك مخصصات زائدة |
| ٥,٨٥١,٩٩٤ | ٥,٥٣٤,٠٩٩ |   |

١.٦ يتطلب من المجموعة الاحتفاظ باحتياطات إلزامية لدى بنوك مركزية مختلفة وذلك كحسابات تحت الطلب، ودائع لأجل وودائع أخرى حسب المتطلبات الإلزامية. إن الاحتياطات الإلزامية لدى البنوك المركزية غير متوفرة لتمويل العمليات اليومية للمجموعة. ومع ذلك، وافق المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة بموجب البلاغ رقم ٢٠٠٨/٤٣١٠، للبنوك بالاقتراض إلى حد ١٠٠٪ من متطلبات الاحتياطي بالدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغ الإحتياطي الإلزامي لدى المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة ٤٣٤ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٤٢١ مليون درهم).

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك

(أ) فيما يلي تحليل وداائع وأرصدة المجموعة المستحقة من البنوك:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |                       |
|----------|----------|-----------------------|
| ألف درهم | ألف درهم |                       |
| ٢٠٦,٠٦٥  | ١٢٣,٦٣١  | تحت الطلب             |
| ١٥٤,٨٩٢  | ٧,٠٣٢    | لأجل                  |
| ٣٦٠,٩٥٧  | ١٣٠,٦٦٣  |                       |
| (١٠,٦٧٠) | (١,٦١٧)  | خسائر ائتمانية متوقعة |
| ٣٥٠,٢٨٧  | ١٢٩,٠٤٦  |                       |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٧ ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (يتبع)

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للودائع والأرصدة المستحقة من البنوك:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |   |
|----------|----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم |   |
| ٣٢١,٧١١  | ١١٤,٥٦٣  | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٣٩,٢٤٦   | ١٦,١٠٠   | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٣٦٠,٩٥٧  | ١٣٠,٦٦٣  |   |
| (١٠,٦٧٠) | (١,٦١٧)  | خسائر ائتمانية متوقعة                   |
| ٣٥٠,٢٨٧  | ١٢٩,٠٤٦  |   |

٨ إتفاقيات إعادة الشراء

فيما يلي تحليل ودايع وأرصدة المجموعة المستحقة من إتفاقيات إعادة الشراء:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |   |
|----------|----------|---|
| ألف درهم | ألف درهم |   |
| ٤٥٧,٧١٣  | ١١٥,٣٨٦  | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٤٥٧,٧١٣  | ١١٥,٣٨٦  |   |
| (٤٢٢)    | (١,١٥٢)  | خسائر ائتمانية متوقعة                   |
| ٤٥٧,٢٩١  | ١١٤,٢٣٤  |   |

أبرمت المجموعة إتفاقيات إعادة شراء تم بموجبها الحصول على سندات بقيمة عادلة تبلغ ١١٣ مليون درهم (٢٠١٩: ٤٦٠ مليون درهم) كضمان مقابل إيداعات النقد. ويحتفظ الطرف المقابل بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المستلمة كضمان.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٩ قروض وسلفيات، صافي

(أ) فيما يلي تحليل لقروض وسلفيات المجموعة المقاسة بالتكلفة المطفأة:

| ٢٠١٩        | ٢٠٢٠        |                                   |
|-------------|-------------|-----------------------------------|
| ألف درهم    | ألف درهم    |                                   |
| ٧,٣٠١,٤٠٧   | ٥,٧٩٧,٤٠٣   | السحب على المكشوف                 |
| ٨,٧٣١,٧٨٦   | ١١,٤٨٧,٨٦٦  | قروض تجارية                       |
| ١,٩٧٧,٨٤١   | ٢,٣٩٩,٦٣١   | أوراق قبض                         |
| ١,٥٦٩,٣٤٤   | ١,٧١٤,٦٦٠   | سلف أخرى                          |
| ١٩,٥٨٠,٣٧٨  | ٢١,٣٩٩,٥٦٠  | المبلغ الاجمالي للقروض و السلفيات |
| (١,٨٤٤,٦٢٢) | (١,٩٤٣,٩٥٣) | يطرح: مخصص انخفاض القيمة          |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦  | ١٩,٤٥٥,٦٠٧  | صافي القروض و السلفيات            |

(ب) فيما يلي التحليل الجغرافي للقروض والسلفيات للمجموعة:

| ٢٠١٩       | ٢٠٢٠       |  |
|------------|------------|--|
| ألف درهم   | ألف درهم   |  |
| ١٦,٣٠٧,٦٢٤ | ١٨,٥٠٢,٦٢٥ | قروض وسلفيات مقيمين داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ٢,٢١٢,٧٣٢  | ١,٦٦٦,٥٥٥  | قروض وسلفيات غير مقيمين داخل لبنان                     |
| ١,٠٦٠,٠٢٢  | ١,٢٣٠,٣٨٠  | قروض وسلفيات غير مقيمين أخرى                           |
| ١٩,٥٨٠,٣٧٨ | ٢١,٣٩٩,٥٦٠ |  |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(ج) احتياطي الانخفاض في القيمة

وفقاً للتعميم الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي، إذا تجاوز المخصص المكون بموجب توجيهات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي عن المخصص المكون وفقاً لمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، يجب تحويل الزيادة إلى احتياطي الانخفاض في القيمة. يتم بيان تفاصيل ذلك على النحو التالي:

| البنك     | البنك     |   |
|-----------|-----------|---|
| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |   |
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
|           |           | احتياطي الانخفاض في القيمة - محدد   |
| ١,٤٨٢,٦٠٢ | ١,٤٥٩,٥٠١ | مخصصات محددة طبقاً للتعميم ٢٨/٢٠١٠ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي            |
| ١,٥٥٩,٣٤١ | ١,٧٥٦,٢٩٩ | مخصصات المرحلة ٣ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية *            |
| -         | -         | مخصص محدد تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة  |
|           |           |   |
| البنك     | البنك     |   |
| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |   |
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
|           |           | احتياطي الانخفاض في القيمة - جماعي  |
| ٢٩٣,٧٢٩   | ٣١٧,٢٦٤   | مخصصات عامة طبقاً للتعميم ٢٨/٢٠١٠ الصادر من مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي             |
| ١٠٠,٦٢٠   | ١٢٨,٣٠٢   | مخصصات المرحلة ١ والمرحلة ٢ طبقاً للمعيار رقم ٩ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية * |
| ١٩٣,١٠٩   | ١٨٨,٩٦٢   | مخصص عام تم تحويله إلى احتياطي الانخفاض في القيمة   |

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم تحويل ٤,١ مليون درهم إماراتي من احتياطي انخفاض القيمة إلى الأرباح المحتجزة (٢٠١٩: تم تحويل ٤٢,٨ مليون درهم إماراتي من الأرباح المحتجزة إلى احتياطي انخفاض القيمة).

\* تستند هذه الأرقام إلى تصنيف القروض حسب مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٩ قروض وسلفيات، صافي (يتبع)

(د) فيما يلي توزيع القروض والسلف حسب القطاع الاقتصادي:

| ٢٠١٩        | ٢٠٢٠        |                          |
|-------------|-------------|--------------------------|
| ألف درهم    | ألف درهم    |                          |
|             |             | القطاع الاقتصادي         |
| ٤,٩٣١,٤١٧   | ٤,٦٨٦,٣٦٠   | التجارة                  |
| ٣,٥٦٥,٩٥٤   | ٤,٤٩٤,٤١٩   | خدمات                    |
| ٢,٨١٣,٣٣٦   | ٣,١٠٠,٦٩٠   | الصناعة                  |
| ٢,٢٨٧,٦٩٣   | ٢,٧٤٦,٤١٨   | الجهات الحكومية          |
| ٢,٦٨٦,٩٧٤   | ٢,٣٢١,٠٢٨   | قروض                     |
| ١,١٣٢,٢٥٣   | ١,٢٢٦,٢٥٠   | الانشاءات                |
| ٦٩٨,٢٩٨     | ٩٠٥,٠٤٣     | المناجم والتعدين         |
| ٢٥٩,٧٩٢     | ٨٦٧,٥٩٨     | مؤسسات مالية             |
| ٣٣٠,٦٦٥     | ٣٤٧,٦٩٣     | النقل والاتصالات         |
| ٥٧٧,١١٩     | ٢٢٣,٥٦٠     | الحكومي                  |
| ٧٨,٧٥٤      | ٤٣,٥٨١      | الزراعي                  |
| ٢١٨,١٢٣     | ٤٣٦,٩٢٠     | أخرى                     |
| ١٩,٥٨٠,٣٧٨  | ٢١,٣٩٩,٥٦٠  |                          |
| (١,٨٤٤,٦٢٢) | (١,٩٤٣,٩٥٣) | يطرح: مخصص انخفاض القيمة |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦  | ١٩,٤٥٥,٦٠٧  |                          |

(هـ) فيما يلي توزيع القروض والسلفيات غير العاملة حسب القطاع الاقتصادي:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |                                    |
|-----------|-----------|------------------------------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |                                    |
|           |           | القطاع الاقتصادي                   |
| ١,٤٥٤,٣٢٧ | ١,٤٨٥,٢٥٠ | التجارة                            |
| ٩١٧,٩٧٠   | ٩٨٣,٠٧١   | الصناعة                            |
| ١٦٣,٢٥٧   | ١٦٤,٤١٢   | خدمات                              |
| ٥٥,٤١٩    | ٤٨,٢٢٩    | الإنشاءات                          |
| ٥٠,٢٢٤    | ٣٠,٧٧٥    | قروض شخصية لأغراض تجارية           |
| ٧,٢٤٨     | ١,٣١٨     | النقل والاتصالات                   |
| ١٨,٨٨٦    | ٩١        | مؤسسات مالية                       |
| -         | ١٠٢       | أخرى                               |
| ٢,٦٦٧,٣٣١ | ٢,٧١٣,٢٤٨ | مجموع القروض والسلفيات غير العاملة |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٠. استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة

(أ) فيما يلي تحليل الموجودات المالية الأخرى للمجموعة:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
|           |           | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة                                |
|           |           | (١) إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر   |
| ١٥٩,٢٨٤   | ١٢١,٧٦٠   | اسهم ملكية مدرجة   |
| ١٥٩,٢٨٤   | ١٢١,٧٦٠   |  |
|           |           | (٢) إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ١٢٧,١٨٣   | ٩٤,٨١٨    | اسهم ملكية مدرجة   |
| ٢٠٩,٢٥٢   | ١٧٥,٠٤٢   | اسهم ملكية غير مدرجة   |
| ١٢٣,٧٥٩   | ٩٩,٦٨٠    | سندات دين  |
| -         | (٧٠,٣٢٢)  | خسائر ائتمانية متوقعة  |
| ٤٦٠,١٩٤   | ٢٩٩,٢١٨   |  |
| ٦١٩,٤٧٨   | ٤٢٠,٩٧٨   |  |
|           |           | مجموع الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة                      |
|           |           | الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة                           |
| ٤٨٦,٤٨٤   | ٤,٣٥٤,١٨٧ | سندات دين  |
| (٣٤,٢٦٥)  | (١١٣,٣٥٤) | خسائر ائتمانية متوقعة  |
| ٤٥٢,٢١٩   | ٤,٢٤٠,٨٣٣ |  |
| ١,٠٧١,٦٩٧ | ٤,٦٦١,٨١١ | مجموع الاستثمارات المقاسة بالتكلفة المطفأة                     |
|           |           | مجموع الاستثمارات  |

إن جميع الاستثمارات المدرجة هي مدرجة في أسواق دولة الإمارات العربية المتحدة للأوراق المالية (سوق أبوظبي للأوراق المالية وسوق دبي المالي).

تشتمل سندات الدين المقاسة بالتكلفة المطفأة على صكوك بقيمة عادلة تبلغ ٢,٩٩٧ مليون درهم إماراتي (٢٠١٩: ١٣٠ مليون درهم) كضمان مقابل قروض بموجب اتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ١٩).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٠ استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة وبالتكلفة المطفأة (يتبع)

(ب) فيما يلي تفصيل الإستثمارات حسب المنطقة الجغرافية:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٥٨٦,٩٦٢   | ٤,٤٠٢,١٥٦ | دولة الإمارات العربية المتحدة                    |
| ٤٧٨,٣٥٨   | ٤٢٥,٧٢٠   | الشرق الأوسط (فيما عدا دول مجلس التعاون الخليجي) |
| ٤٠,٦٤٢    | ١٧,٦١١    | أوروبا   |
| ١,١٠٥,٩٦٢ | ٤,٨٤٥,٤٨٧ |  |
| (٣٤,٢٦٥)  | (١٨٣,٦٧٦) | خسائر ائتمانية متوقعة                            |
| ١,٠٧١,٦٩٧ | ٤,٦٦١,٨١١ |  |

(ج) الاستثمارات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي غير محتفظ بها للإستفادة من التغيير في القيمة العادلة وغير محتفظ بها للمتاجرة. تعتقد الإدارة أن تصنيف هذه الإستثمارات على أنها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر سيقدم عرضاً أكثر وضوحاً لإستثماراتها المتوسطة إلى طويلة الأجل من تقييمها من خلال الأرباح والخسائر.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم الإستحواذ على ٦٠٠ ألف سهم بقيمة ٨,١ مليون درهم (٢٠١٩): تم الإستحواذ على ١٣,٨ مليون سهم بقيمة ٢٢ مليون درهم).

(د) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، بلغت توزيعات الأرباح المستلمة من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر و بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر ١٦ مليون درهم (٢٠١٩: ٢٠ مليون درهم) كإيرادات الإستثمارات في بيان الدخل أو الخسارة الموحد.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١١ إستثمارات عقارية

فيما يلي تفاصيل الاستثمارات العقارية:

| المجموع   | وحدات سكنية وتجارية<br>في دولة الإمارات العربية<br>المتحدة | قطع أراضي في دولة<br>الإمارات العربية<br>المتحدة |  |
|-----------|--|--|--|
| ألف درهم  | ألف درهم   | ألف درهم   |  |
| ٦٠٨,٤٧٣   | ٥٧٨,٤١٢  | ٣٠,٠٦١   | القيمة العادلة في ١ يناير ٢٠١٩             |
| ١٧,٣٥٣    | ١٩,٨٨٥   | (٢,٥٣٢)  | (نقص) / زيادة في القيمة العادلة خلال السنة |
| ١٣٠,٢١١   | ١٣٠,٢١١  | -  | إضافات صافي خلال السنة                     |
| ٧٥٦,٠٣٧   | ٧٢٨,٥٠٨  | ٢٧,٥٢٩   | القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩           |
| (١٠٧,٥٢٤) | (١٠٦,٨٩٥)  | (٦٢٩)  | نقص في القيمة العادلة خلال السنة           |
| ١١٩,٠٨١   | ١١٩,٠٨١  | -  | إضافات صافي خلال السنة                     |
| ٧٦٧,٥٩٤   | ٧٤٠,٦٩٤  | ٢٦,٩٠٠   | القيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠           |

يتم إجراء تقدير للقيمة العادلة للاستثمارات العقارية للمجموعة باستخدام مقارنة المبيعات ، ورسملة الدخل ، والنهج المتبقي وطريقة التدفقات النقدية المخصومة ، مع الأخذ في الاعتبار الممتلكات التي يتم تقييمها.

وعند تقدير القيمة العادلة للعقارات، فإن أفضل استخدام لتلك العقارات هو الاستخدام الحالي لها.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، تم إجراء التقييمات من قبل مقيمين مؤهلين معتمدين من ريكس غير ذي صلة بالمجموعة من أصحاب الكفاءة المهنية والخبرة بمكان وفئة الاستثمارات العقارية التي أُجري عليها التقييم.

تم تحديد القيم العادلة بناءً على نماذج تقييم تركز على الاستخدام المزمع للعقارات الاستثمارية؛ وفقاً لمعايير التقييم الصادرة عن المعهد الملكي للمساحين القانونيين.

يستند تقييم العقارات الاستثمارية الذي أجراه مقيم خارجي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ إلى المعلومات المتاحة لهم وقت التقييم ويعتمد على عدة مدخلات. بالنظر إلى الوضع الحالي مع كوفيد-١٩، هناك زيادة في عدم التأكد من التقدير في تحديد القيمة العادلة للعقار الاستثماري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مقارنة بالسنوات السابقة. لاحظ المقيم الخارجي أنه من الصعب تحديد تأثير كوفيد-١٩ على العقارات الاستثمارية. قام المقيم بالإبلاغ على أساس "عدم التأكد من التقييم المادي" وبالتالي يتم إرفاق قدر أقل من اليقين ودرجة أعلى من الحذر بالتقييم مما هو الحال عادة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١١ إستثمارات عقارية (يتبع)

فيما يلي وصف لأساليب التقييم والمدخلات الرئيسية المستخدمة عند تقييم العقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

| أساليب التقييم                  | طبيعة العقار         | المدخلات الهامة غير الملحوظة                   |
|---------------------------------|----------------------|--|
| طريقة رسملة الدخل               | المباني              | معدل الرسملة ٧,٥٪                              |
| طريقة التدفقات النقدية المخصومة | العقارات قيد التطوير | معدل الخصم ١٠٪                                 |
|                                 |                      | معدل الرسملة ٨٪                                |
| طريقة مقارنة المبيعات           | الأراضي و المباني    | معدل الإشغال المستقر ٩٥٪<br>المعلومات المقارنة |

١٢ الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى

فيما يلي تحليل الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى للمجموعة:

بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.

تمثل الشهرة الزيادة في تكلفة الشراء عن القيمة العادلة لحصة المجموعة في صافي الموجودات المحددة والمطلوبات والالتزامات الطارئة من فرع لبناني لإحدى البنوك العالمية المشتراة في ٢٠٠٨. الشهرة والموجودات الغير الملموسة الأخرى مقومة باليره اللبناني.

خلال السنة السابقة، ونتيجة لعدم الإستقرار السياسي في لبنان، سجلت المجموعة إنخفاض في الشهرة بقيمة ١٨٥ مليون درهم إماراتي.

|         | ٢٠٢٠     | ٢٠١٩      |  |
|---------|----------|-----------|--|
|         | ألف درهم | ألف درهم  |  |
| الشهرة  | -        | ١٨٤,٧٣٣   |  |
| انخفاض  | -        | (١٨٤,٧٣٣) |  |
| المجموع | -        | -         |  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٢ الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى (يتبع)

|                         | ٢٠٢٠          | ٢٠١٩          |
|-------------------------|---------------|---------------|
|                         | ألف درهم      | ألف درهم      |
| موجودات غير ملموسة أخرى |               |               |
| رخصة بنكية              | ١٨,٣٦٥        | ١٨,٣٦٥        |
| قاعدة العملاء           | ٢٢,٠٠٥        | ٧,٤٩٦         |
| <b>المجموع</b>          | <b>٤٠,٣٧٠</b> | <b>٢٥,٨٦١</b> |

ان المبلغ القابل للاسترداد للموجودات المشتراة خلال عملية دمج الاعمال (وحدة منتجة للنقد) المذكورة اعلاه يتم تحديده على أساس القيمة العادلة ناقصا تكلفة البيع وحيث تبين بانها اعلى من القيمة الدفترية للأصل باستخدام نهج السوق.

فيما يلي الحركة على الموجودات غير الملموسة الأخرى خلال السنة:

| التأسيس القانوني للشركات     |          |               |             |          |  |
|------------------------------|----------|---------------|-------------|----------|--|
| رخصة بنكية                   | في لبنان | قاعدة العملاء | شبكة الفروع | المجموع  |  |
| ألف درهم                     | ألف درهم | ألف درهم      | ألف درهم    | ألف درهم |  |
| موجودات غير ملموسة أخرى      |          |               |             |          |  |
| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠١٩   | ١٨,٣٦٥   | ٨,٧٤٢         | ٣٦٥         | ٣١,٧٧١   |  |
| الإطفاء خلال السنة           | -        | (١,٢٤٦)       | (٣٦٥)       | (٥,٩١٠)  |  |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ١٨,٣٦٥   | ٧,٤٩٦         | -           | ٢٥,٨٦١   |  |
| تعديل بسبب التضخم المرتفع    | -        | ١٨,٩١٠        | -           | ١٨,٩١٠   |  |
| الإطفاء خلال السنة           | -        | (٤,٤٠١)       | -           | (٤,٤٠١)  |  |
| الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ | ١٨,٣٦٥   | ٢٢,٠٠٥        | -           | ٤٠,٣٧٠   |  |

مويلج كابيتال (ش.م.ح)

(i) في ٢٦ ابريل ٢٠١٧، قام البنك بالإستحواذ على ٩٠٪ من شركة مويلج كابيتال (ش.م.ح)، شركة مؤسسة في المنطقة الحرة لمطار الشارقة الدولي. تمت عملية الإستحواذ نقداً والتاريخ الفعلي لها كان في ٣١ مايو ٢٠١٧. وقد تم تحويل عمليات شركة مويلج كابيتال (ش.م.ح) بالكامل إلى البنك في ذلك التاريخ. تم إحتساب عملية الإستحواذ باستخدام طريقة الشراء المحاسبية وتم توحيد البيانات المالية لشركة مويلج كابيتال (ش.م.ح).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٢ الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى (يتبع)

تقوم مويلج كابيتال ش.م.ح بتطوير مشروع يعرف باسم مجتمع مويلج في إمارة الشارقة. وفقاً لخطة التنمية المقترحة، يتكون مجتمع مويلج من إجمالي ٣٩ مبنى ومركز مجتمعي واحد وأرض واحدة شاغرة.

وفقاً لاتفاقية البيع والشراء، تم تحديد ثمن الشراء بعد الانتهاء من الدراسة اللازمة والتفاوض لتحديد القيمة النهائية العادلة للأصول. إن الفرق بين السعر المسدد والقيمة العادلة لصافي الموجودات بتاريخ المعاملة قد تم تسجيله تحت بند الشهرة. إن المبلغ المعترف به ضمن الشهرة كما في تاريخ المعاملة بلغ ١١٠,٧٣ مليون درهم.

خلال السنة، قررت المجموعة أن انخفاض قيمة الشهرة البالغ ١١٠,٧٣ مليون درهم لم يتم الاعتراف به في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. وقد تم تصحيح ذلك بأثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨، السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية و الأخطاء وفقاً لذلك، يتم إعادة بيان البيانات المالية الموحدة للمجموعة لإثبات انخفاض قيمة الشهرة (إيضاح ٤٤).

إي إل كابيتال (ش.م.ح)

في ١٤ ديسمبر ٢٠١٦، قرر مجلس إدارة البنك الإستحواذ على إي إل كابيتال ش.م.ح. التي تملك ٢٠٪ من أسهم رأس المال في بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل.

وفقاً لاتفاقية البيع والشراء، تم تحديد ثمن الشراء بعد الانتهاء من الدراسة اللازمة والتفاوض لتحديد القيمة النهائية العادلة للأصول. إن الفرق بين السعر المسدد والقيمة العادلة لصافي الموجودات بتاريخ المعاملة قد تم تسجيله تحت بند الشهرة، ويعود ٤٠,٢٣٪ من ثمن الشراء إلى بعض الأعضاء من مجلس الإدارة و ٧,٥٤٪ إلى بعض المدراء في بنك الشارقة.

خلال السنة السابقة، ونتيجة لعدم اليقين السياسي في لبنان، سجلت المجموعة انخفاضاً في قيمة الشهرة بقيمة ٨٨,٨٣ مليون درهم إماراتي.

لقد تم تسجيل العملية كما يلي:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |         |
|----------|----------|---------|
| ألف درهم | ألف درهم |         |
| ٨٨,٨٢٦   | -        | الشهرة  |
| (٨٨,٨٢٦) | -        | انخفاض  |
| -        | -        | المجموع |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

|           |          | ١٣ | موجودات أخرى                       |
|-----------|----------|----|------------------------------------|
| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠     |    |                                    |
| ألف درهم  | ألف درهم |    |                                    |
| ٧٦٥,٢٧١   | ٦٧٤,١٥٥  |    | قبولات - حسابات متقابلة (إيضاح ٢٠) |
| ٣٧,٦١٦    | ٤١,١٥٠   |    | فوائد مستحقة القبض                 |
| ١٠,٥٢١    | ١٠,٥٨٠   |    | مصاريف مدفوعة مقدماً               |
| ٧٢,٤٧٣    | ٩,٦٢٣    |    | حسابات مقاصة مدينة                 |
| ٧١,٢٢٠    | -        |    | المستحق من بيع الاستثمارات         |
| ٥١,٩٩٠    | ١٣٢,٧٤٠  |    | أخرى                               |
| ١,٠٠٩,٠٩١ | ٨٦٨,٢٤٨  |    |                                    |
| (٥,٢٨٠)   | -        |    | خسائر ائتمانية متوقعة              |
| ١,٠٠٣,٨١١ | ٨٦٨,٢٤٨  |    |                                    |

موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |                            |
|-----------|-----------|----------------------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  |                            |
| ٤,٠٣٥,٣٨٧ | ٤,٠١٠,٩٨٠ | الممتلكات العقارية         |
| ٩,١٨٥     | ٩,١٨٥     | الإستثمارات في أوراق مالية |
| ٤,٠٤٤,٥٧٢ | ٤,٠٢٠,١٦٥ |                            |

تمثل الممتلكات العقارية العقارات وقطع الأراضي المشتراة لتسوية الديون. خلال السنة، تم الاعتراف بالخسائر غير المحققة البالغة ٨٤ مليون درهم (٢٠١٩: ١٠١ مليون درهم) في بيان الربح أو الخسارة الموحد للممتلكات العقارية. أجريت التقييمات العادلة للعقارات وقطع أراضي من قبل مقيمين معتمدون من ريكس مستقلين ذوي مؤهلات مهنية مناسبة وتستند هذه التقييمات إلى التجارب الأخيرة في موقع وخصائص العقارات التي يجري تقييمها. بلغت القيمة العادلة لتلك العقارات ٤,٠١١ مليون درهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٤,٠٣٥ مليون درهم).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٣ موجودات أخرى (يتبع)

موجودات مستحوز عليها مقابل سداد ديون (يتبع)

فيما يلي وصف لأساليب التقييم والمدخلات الرئيسية المستخدمة لقياس القيم القابلة للتحقق للعقارات المستحوز عليها مقابل سداد ديون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

| أساليب التقييم                  | طبيعة العقار<br>الأراضي      | المدخلات الهامة غير الملحوظة |
|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| نهج القيمة المتبقية             |                              | معدل الخصم ١٥٪ - ٢٠٪         |
| طريقة التدفقات النقدية المخصومة | مباني و أراضي سكنية و تجارية | معدل الخصم ٨٪ - ١٥٪          |
|                                 |                              | معدل الرسملة ٨٪              |
| طريقة رسملة الدخل               | مباني و فيلات                | معدل الرسملة ٦٪ - ٨٪         |
| طريقة مقارنة المبيعات           | مباني و أراضي                | المعلومات المقارنة           |

يعتمد تقييم القيمة القابلة للتحقيق الذي أجراه مُثمن خارجي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ على المعلومات المتاحة لهم وقت التقييم ويعتمد على العديد من المدخلات. بالنظر إلى الوضع الحالي مع كوفيد-١٩ ، هناك زيادة في عدم اليقين في التقدير في تحديد القيم القابلة للتحقيق في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مقارنة بالسنوات السابقة. لاحظ المُثمن الخارجي أنه من الصعب تحديد تأثير كوفيد-١٩ على العقارات. قام المُقيم بالإبلاغ على أساس "عدم التأكد من التقييم المادي" وبالتالي يتم إرفاق قدر أقل من اليقين ودرجة أعلى من الحذر بالتقييم مما هو الحال عادة.

١٤ مشتقات الأدوات المالية

خلال مسار الأعمال الإعتيادية، تبرم المجموعة معاملات متنوعة تتضمن مشتقات. إن الأداة المالية المشتقة هي عقد مالي ما بين طرفين بحيث تعتمد الدفعات على التحركات في سعر واحدة أو أكثر من الأدوات المالية المتضمنة والمعدل المرجعي أو المؤشر. تتضمن أدوات المشتقات المالية التي تدخل بها المجموعة عقود آجلة ومقايضات.

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة التالية وذلك لأغراض التحوط وغير التحوط.

معاملات العملات الأجنبية الآجلة - تمثل عقود العملات الآجلة التزام المجموعة بشراء عملة أجنبية أو محلية بما فيها معاملات فورية، غير مستلمة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٤ مشتقات الأدوات المالية (يتبع)

معاملات المقايضة - تمثل معاملات سعر الفائدة و معاملات مقايضة سعر فائدة العملة إلترام لمبادلة تدفق نقدي بأخر. وينتج عن مقايضات سعر فائدة العملة تبادل عملات التدفقات النقدية. قد يتم أو لا يتم تبادل المبلغ الأصلي. يتفق البنك مع أطراف أخرى بموجب عقود مقايضة معدلات الفائدة على تبادل الفرق بين قيم الفائدة الثابتة والعائمة، على مدى فترات محددة، استناداً إلى المبلغ

الاسمي المتفق عليه، تمثل مخاطر إنتمان المجموعة التكلفة المحتملة لاستبدال عقود المقايضة إذا فشلت الأطراف المقابلة في الوفاء بالتزامها.

ويتم مراقبة هذه المخاطر بفعالية وذلك بالرجوع إلى القيمة المالية العادلة الحالية. وللتحكم بمعدل مخاطر الإنتمان المأخوذة، تعمل المجموعة على مراجعة القيمة الإئتمانية للجهات الأخرى باستعمال الطرق المماثلة للطرق المستعملة لعمليات الإقراض، و يطبق الهامش النقدي مع الأطراف المقابلة في السوق للتخفيف من مخاطر الائتمان.

المشتقات المتعلقة بمخاطر الائتمان - تنشأ مخاطر الائتمان المتعلقة بمشتقات الأدوات المالية من احتمال إخلال الجهات المتبادلة بالتزاماتهم التعاقدية، وتكون محدودة بالقيمة السوقية الموجبة للأدوات المالية التي تكون في صالح المجموعة. تقوم المجموعة بإبرام عقود أدوات مالية مشتقة مع عدة مؤسسات مالية ذات التصنيف الائتماني الجيد.

المشتقات المحتفظ بها أو المصدر لأغراض التحوط - تستخدم المجموعة مشتقات الأدوات المالية لغرض التحوط للمخاطر كجزء من أنشطة إدارة الموجودات والمطلوبات للحد من تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الفائدة و أسعار الصرف. تستخدم المجموعة عقود العملات الأجنبية الأجلة للتحوط من مخاطر أسعار الصرف. وفي جميع هذه الحالات يتم بصفة رسمية توثيق علاقة وهدف التحوط بما في ذلك تفاصيل البند المتحوط له ومشتق التحوط، وتُسجل هذه المعاملات كمعاملات تحوط القيمة العادلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٤ مشتقات الأدوات المالية (يتبع)

المبالغ الأسمية بالمدة لتاريخ الاستحقاق

| من ١ الى ٥ سنوات<br>ألف درهم | من ١٢-٣ شهر<br>ألف درهم | خلال ٣ أشهر<br>ألف درهم | القيمة الاسمية<br>ألف درهم | القيمة العادلة السالبة<br>ألف درهم | القيمة العادلة الموجبة<br>ألف درهم |                            |
|------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------|
|                              |                         |                         |                            |                                    |                                    | ٢٠٢٠                       |
| ١,٩٤٩,٢٦١                    | -                       | -                       | ١,٩٤٩,٢٦١                  | (١٤,٨٨٦)                           | ٣٨,٧٢٣                             | مقايضة أسعار الفائدة       |
| -                            | ٢٣,٠٥٥                  | ٤,٣٨٧,١٠١               | ٤,٤١٠,١٥٦                  | (١,٠٥٥)                            | ١١,٠٠٧                             | مقايضات العملة             |
| -                            | -                       | ٥,٧٢١                   | ٥,٧٢١                      | -                                  | -                                  | عقود صرف عملات أجنبية آجلة |
| <u>١,٩٤٩,٢٦١</u>             | <u>٢٣,٠٥٥</u>           | <u>٤,٣٩٢,٨٢٢</u>        | <u>٦,٣٦٥,١٣٨</u>           | <u>(١٥,٩٤١)</u>                    | <u>٤٩,٧٣٠</u>                      | <b>المجموع</b>             |
|                              |                         |                         |                            |                                    |                                    | ٢٠١٩                       |
| ١٤٨,٠٠٤                      | -                       | ٢,٥٤٦,٠٦٩               | ٢,٦٩٤,٠٧٣                  | (٧,٣٠١)                            | ٩,٨٣٨                              | مقايضة أسعار الفائدة       |
| -                            | ٤٣٧,٩٩٠                 | ٣,٢٧١,٩٨٧               | ٣,٧٠٩,٩٧٧                  | -                                  | ١٠,٥٦٢                             | مقايضات العملة             |
| -                            | -                       | ٥٣,٣٧٢                  | ٥٣,٣٧٢                     | (٢٧٦)                              | -                                  | عقود صرف عملات أجنبية آجلة |
| <u>١٤٨,٠٠٤</u>               | <u>٤٣٧,٩٩٠</u>          | <u>٥,٨٧١,٤٢٨</u>        | <u>٦,٤٥٧,٤٢٢</u>           | <u>(٧,٥٧٧)</u>                     | <u>٢٠,٤٠٠</u>                      | <b>المجموع</b>             |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٥ ممتلكات ومعدات

| المجموع<br>ألف درهم | سيارات<br>ألف درهم | تحسينات على عقارات<br>مستأجرة، تركيبات وقواطع<br>وديكورات<br>ألف درهم | أثاث ومعدات مكتبية<br>ألف درهم | أرض ومباني<br>ألف درهم | التكلفة                   |
|---------------------|--------------------|---|--------------------------------|------------------------|---------------------------|
| ٥٣٨,٠٩٠             | ٥,٢٩٩              | ١١٣,٦٧٥   | ١٣٢,٢٢٤                        | ٢٨٦,٨٩٢                | في ١ يناير ٢٠١٩           |
| ١٣٩,٤٥٥             | ٢٤١                | ١,٧٦٠   | ٨,٩٣٦                          | ١٢٨,٥١٨                | إضافات                    |
| (٥,٥٦٣)             | (١٦٩)              | (٤٠٧)   | (٩١١)                          | (٤,٠٧٦)                | محذوف عند الاستبعاد       |
| (٣٢١)               | -                  | -   | (٣٢١)                          | -                      | تحويلات                   |
| ٦٧١,٦٦١             | ٥,٣٧١              | ١١٥,٠٢٨   | ١٣٩,٩٢٨                        | ٤١١,٣٣٤                | في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩         |
| ٩,٨٨٢               | ٣٤٧                | ٣,٩٤٦   | ٥,٥٨٩                          | -                      | إضافات                    |
| (١١,١١٨)            | -                  | -   | (١,٢٣٠)                        | (٩,٨٨٨)                | محذوف عند الاستبعاد       |
| ٤١١,٠٣٤             | ٣,٢٥١              | ١٠٨,٣٦١   | ١٢٧,٥٠٩                        | ١٧١,٩١٣                | تعديل بسبب التضخم المرتفع |
| ١,٠٨١,٤٥٩           | ٨,٩٦٩              | ٢٢٧,٣٣٥   | ٢٧١,٧٩٦                        | ٥٧٣,٣٥٩                | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠         |
| ٢٦٨,٦٥٣             | ٣,٦٩٠              | ٧٢,٥٧٢  | ١١١,٠٢٥                        | ٨١,٣٦٦                 | الاستهلاك المتراكم        |
| ٣٤,٨٦٢              | ٧٦٤                | ٦,٩٩٢   | ٩,٣٢٦                          | ١٧,٧٨٠                 | في ١ يناير ٢٠١٩           |
| (١,٦١٩)             | (١٦٩)              | (٤٠٢)   | (٨٨٩)                          | (١٥٩)                  | محمل للسنة                |
| (١,١٥٥)             | -                  | -   | (١,١٥٥)                        | -                      | محذوف عند الاستبعاد       |
| ٣٠٠,٧٤١             | ٤,٢٨٥              | ٧٩,١٦٢  | ١١٨,٣٠٧                        | ٩٨,٩٨٧                 | تحويلات                   |
| ٦٥,٢١٩              | ١,٠٤٧              | ١٣,٣٣٧  | ٢٠,٣٩٣                         | ٣٠,٤٤٢                 | في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩         |
| (١,٩٨١)             | -                  | -   | (١,١٩٣)                        | (٧٨٨)                  | محمل للسنة                |
| ٢١٤,٨٩٤             | ٢,٥٩٠              | ٦٨,٧٩٠  | ٨٩,٦٢٢                         | ٥٣,٨٩٢                 | محذوف عند الاستبعاد       |
| ٥٧٨,٨٧٣             | ٧,٩٢٢              | ١٦١,٢٨٩   | ٢٢٧,١٢٩                        | ١٨٢,٥٣٣                | تعديل بسبب التضخم المرتفع |
|                     |                    |   |                                |                        | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠         |
| ٥٠٢,٥٨٦             | ١,٠٤٧              | ٦٦,٠٤٦  | ٤٤,٦٦٧                         | ٣٩٠,٨٢٦                | صافي القيمة الدفترية:     |
| ٣٧٠,٩٢٠             | ١,٠٨٦              | ٣٥,٨٦٦  | ٢١,٦٢١                         | ٣١٢,٣٤٧                | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠         |
|                     |                    |   |                                |                        | في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩         |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

الشركات التابعة ١٦

(أ) فيما يلي الحصة التي تحتفظ بها المجموعة في الشركات التابعة إما بشكل مباشر أو غير مباشر:

| الأنشطة الرئيسية                | بلد التأسيس              | سنة الإستحواذ | سنة التأسيس | نسبة الإمتلاك |       | إسم الشركة التابعة                  |
|---------------------------------|--------------------------|---------------|-------------|---------------|-------|-------------------------------------|
|                                 |                          |               |             | ٢٠١٩          | ٢٠٢٠  |                                     |
| مؤسسة مالية                     | لبنان                    | ٢٠٠٨          | ١٩٦٥        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بنك الإمارات لبنان ش.م.ل.           |
| الاستثمار في مؤسسة مالية        | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠١٧          | ٢٠٠٧        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | إي ال كابيتال ش.م.ح                 |
| أنشطة تطوير العقارات            | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠٠٧          | ٢٠٠٧        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوس ريل استيت ش.م.ح                 |
| الاستثمار                       | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠٠٧          | ٢٠٠٧        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوس كابيتال ش.م.ح                   |
| تجارة عامة                      | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠٠٨          | ٢٠٠٨        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوليكو للتجارة العامة<br>ذ.م.م.     |
| أنشطة الاستثمار وتطوير العقارات | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠١٠          | ٢٠١٠        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوربالس جلف ش.م.ح                   |
| أنشطة تمويلية                   | جزر كايمان               | ٢٠١٥          | ٢٠١٥        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوس للتمويل ليمتد                   |
| أنشطة تطوير العقارات            | الإمارات العربية المتحدة | ٢٠١٧          | ٢٠١٠        | % ٩٠          | % ٩٠  | مويلج كابيتال ش.م.ح                 |
| أنشطة تمويلية                   | جزر كايمان               | ٢٠١٨          | ٢٠١٨        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوس لإتفاقيات إعادة<br>الشراء ليمتد |
| أنشطة تمويلية                   | جزر كايمان               | ٢٠١٨          | ٢٠١٨        | % ١٠٠         | % ١٠٠ | بوس للمشتقات ليمتد                  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٦ الشركات التابعة (يتبع)

(ب) فيما يلي ملخص لبيان المركز المالي، وبيان الدخل الشامل وبيان التدفقات النقدية لبنك الإمارات لبنان ش.م.ل (١٠٠٪) مملوكة من المجموعة، ٨٠٪ من بنك الشارقة ش.م.ع و ٢٠٪ من إي ال كابيتال ش.م.ح) كما في وللسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |   |
|-----------|-----------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم  |   |
|           |           | <b>بيان المركز المالي</b>   |
| ٥,٣١٣,٤٩٥ | ٥,٧٣٢,٥٤٦ | مجموع الموجودات   |
| ٤,٧٦١,٨١١ | ٤,١٢٥,١٨٦ | مجموع المطلوبات   |
| ٥٥١,٦٨٤   | ١,٦٠٧,٣٦٠ | حقوق الملكية  |
| .         | .         | توزيعات الأرباح المدفوعة إلى الأطراف غير المسيطرة                   |
|           |           | <b>بيان الدخل الشامل</b>  |
| ٣٦٦,٩٥١   | ٣٧٣,٣٠٢   | إيرادات الفوائد   |
| (٥٦١,٢٥٨) | (٧٧٥,٣٩٣) | الخسارة للسنة   |
| (٥٥٩,٢٢٥) | (٧٧٤,٦٧٠) | إجمالي الخسارة الشاملة  |
|           |           | <b>بيان التدفقات النقدية</b>  |
| ٥٤٠,٥٨٧   | (٤٠٥,٣٠٨) | صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) / الناتجة من الأنشطة التشغيلية |
| ٩٩,٧٧٩    | ١١٣,٠٢٢   | صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية                |
| ٦٩,٠٤٨    | ٩٥٢,٤١٧   | صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية                  |
| ٧٠٩,٤١٤   | ٦٦٠,١٣١   | صافي الزيادة في التدفقات النقدية المستخدمة خلال السنة               |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٧ ودائع العملاء

فيما يلي تحليل ودايع العملاء:

| ٢٠١٩              | ٢٠٢٠              |                    |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| ألف درهم          | ألف درهم          |                    |
| ٣,٨٧٨,٦١٤         | ٤,٦١٩,٧٧٩         | حسابات جارية وأخرى |
| ١,٤٢٤,٦٢٨         | ٨٩٧,١٨٣           | حسابات توفير       |
| ١٦,٠٢٢,٩٩٢        | ١٨,١٥٥,٦٢٢        | ودائع لأجل         |
| <u>٢١,٣٢٦,٢٣٤</u> | <u>٢٣,٦٧٢,٥٨٤</u> |                    |

١٨ ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك

فيما يلي تحليل للودائع والأرصدة المستحقة للبنوك:

| ٢٠١٩          | ٢٠٢٠           |                 |
|---------------|----------------|-----------------|
| ألف درهم      | ألف درهم       |                 |
| ٣٢,٣٠٧        | ٦٥,٩١٥         | ودائع تحت الطلب |
| ١٠,٦٨٢        | ١٧٥,٠٠٠        | ودائع لأجل      |
| <u>٤٢,٩٨٩</u> | <u>٢٤٠,٩١٥</u> |                 |

تتمثل الأرصدة المستحقة للبنك بأرصدة مستحقة لـ:

| ٢٠١٩          | ٢٠٢٠           |   |
|---------------|----------------|---|
| ألف درهم      | ألف درهم       |   |
| ٣٢,٢٨٥        | ٢٣٧,٦١٤        | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١٠,٧٠٤        | ٣,٣٠١          | بنوك خارج دولة الإمارات العربية المتحدة |
| <u>٤٢,٩٨٩</u> | <u>٢٤٠,٩١٥</u> |   |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

١٩ إتفاقيات إعادة بيع

فيما يلي تحليل ودائع وأرصدة المجموعة المستحقة من إتفاقيات إعادة بيع:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |   |
|----------------|----------------|---|
| ألف درهم       | ألف درهم       |   |
| ١٣٠,٢٣٠        | ٢,٤٣٨,٨٤٢      | بنوك داخل دولة الإمارات العربية المتحدة |
| ١٣٠,٢٣٠        | ٢,٤٣٨,٨٤٢      |   |

أبرمت المجموعة اتفاقيات بيع تم بموجبها إعطاء سندات بقيمة عادلة تبلغ ٢,٩٩٧ مليون درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ١٣٠ مليون درهم) كضمان مقابل الإقتراض [إيضاح (١)٠]. وتحتفظ المجموعة بالمخاطر والمزايا المتعلقة بهذه السندات المعطاة كضمان.

٢٠ مطلوبات أخرى

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٧٦٥,٢٧١   | ٦٧٤,١٥٥   | قبولات - حسابات متقابلة (إيضاح ١٣)             |
| ٢٥١,٩١٥   | ٢٣٣,٤٥٠   | فوائد مستحقة الدفع                             |
| ١٢١,٨٢٠   | ١٣١,٥٢٩   | خسرة الإئتمان المتوقعة من التعرض الغير ممول    |
| ٩٨,٤٧٠    | ٨٦,٧٠٠    | إلتزام الايجار                                 |
| ٥٢,٠٤٨    | ٧٢,٦٢٣    | الأرصدة المقاصة                                |
| ٦٨,٥٨٧    | ٥٤,٥٠٥    | إيرادات غير مكتسبة                             |
| ٤٥,٥٧٧    | ٤٨,٠٥٦    | مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين (إيضاح ٢٠-١) |
| -         | ٤١,٦٩٧    | التزام الضريبة المؤجلة                         |
| ٥١,٢٦١    | ١٩,٢٣١    | شيكات المدراء                                  |
| ١٤,٧٣٨    | ٧,٥٢٢     | مصروفات مستحقة                                 |
| ٩٥,٦١٣    | ٢٨٦,٣٧٢   | أخرى   |
| ١,٥٦٥,٣٠٠ | ١,٦٥٥,٨٤٠ |  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٠ مطلوبات أخرى (يتبع)

١-٢٠ فيما يلي الحركة في مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين:

| ٢٠٢٠     | ٢٠١٩     |                                |
|----------|----------|--------------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم |                                |
| ٤٥,٥٧٧   | ٤٤,٨٠٨   | في ١ يناير                     |
| ٧,٨٠٩    | ٨,٤١١    | محمل خلال السنة                |
| (٢,٤٠٢)  | -        | الرد إلى بيان الربح أو الخسارة |
| (٢,٩٢٨)  | (٧,٦٤٢)  | مبالغ مدفوعة خلال السنة        |
| ٤٨,٠٥٦   | ٤٥,٥٧٧   | في ٣١ ديسمبر                   |

٢١ سندات دين مصدرة

| ٢٠٢٠      | ٢٠١٩      | القيمة الاسمية | العملة      | الإستحقاق   | تاريخ الإصدار  |
|-----------|-----------|----------------|-------------|-------------|----------------|
| ألف درهم  | ألف درهم  | مليون          |             |             |                |
| -         | ٧١٢,٩٨٨   | ٥٠٠            | دولار       | يونيو ٢٠٢٠  | ٨ يونيو ٢٠١٥   |
| ١,٨٩٦,٦٨٢ | ١,٨٦٥,٠٧٧ | ٥٠٠            | دولار       | فبراير ٢٠٢٢ | ٢٨ فبراير ٢٠١٧ |
| ٤٣٧,٩٨٦   | ٤٣٧,٤٨٨   | ١٢٠            | دولار       | اغسطس ٢٠٢٢  | ٨ اغسطس ٢٠١٩   |
| ٢,٢٠٢,٣٩٩ | ٢,٢٠٢,٣٢٤ | ٦٠٠            | دولار       | سبتمبر ٢٠٢٤ | ١٨ سبتمبر ٢٠١٩ |
| ٤١٦,٨٨٤   | ٣٨٠,٠٤٩   | ١٠٠            | فرنك سويسري | نوفمبر ٢٠٢٣ | ٢٩ نوفمبر ٢٠١٩ |
| ٤,٩٥٣,٩٥١ | ٥,٥٩٧,٩٢٦ |                |             |             |                |

في ٨ يونيو ٢٠١٥، قام البنك بالحصول على تمويل من خلال إصدار سندات دين رئيسية غير مضمونة ("السندات") بمبلغ ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (أي ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) عن طريق شركة بوس للتمويل ليمتد، شركة تابعة مملوكة بالكامل للبنك، مؤسسة في جزر كايمان. إن السندات مضمونة بالكامل من قبل البنك، تحمل معدل فائدة سنوية قدره ٣,٣٧٤% تستحق الدفع نصف سنويا، ومدرجة في بورصة إيرلندا. في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أعاد البنك شراء ٣٠٦,٨١ مليون دولار من هذه السندات عن طريق مناقصة عامة بسعر ١٠١. في ٨ يونيو ٢٠٢٠، تم استحقاق السندات المتبقية و استردادها بالكامل.

في ٢٨ فبراير ٢٠١٧، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٥٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ١,٨٣٦ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٢٥ نقطة أساس توازي ٤,٢٣٪. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج EMTN الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

في ٨ اغسطس ٢٠١٩، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة عائم بقيمة إجمالية بلغت ١٢٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٤٤٠,٧٦ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها ثلاث سنوات في ليبور ثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١٩٠ نقطة أساس، مصنفه بالتكلفة المطفأة. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج EMTN الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢١ سندات دين مصدرة (يتبع)

في ١٨ سبتمبر ٢٠١٩، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ٦٠٠ مليون دولار أمريكي (ما يعادل ٢,٢٠٤ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها خمس سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٥٠ نقطة أساس توازي ١,٤٠١٥٪، مصنفه بالتكلفة المطفأة. وقد تم إصدار هذه السندات بموجب برنامج EMTN الذي تم إدراجه في بورصة إيرلندا.

في ٢٩ نوفمبر ٢٠١٩، أصدر البنك سندات غير مضمونة ذات معدل فائدة ثابت بقيمة إجمالية بلغت ١٠٠ مليون فرنك سويسري (ما يعادل ٤١٥ مليون درهم) لفترة استحقاق مدتها أربع سنوات في مقايضة متوسطة بالإضافة إلى ٢٠٥ نقطة أساس توازي ١,٤٥٧٥٪، مصنفه بالتكلفة المطفأة. السندات مدرجة في البورصة السويسرية SIX وقد تم إصدارها بموجب برنامج EMTN.

قامت الجمعية العمومية في ٥ أغسطس ٢٠٢٠ بالموافقة على تحديث برنامج EMTN في البنك وزيادة حجمه العالمي من ١,٥ مليار دولار إلى ٢,٥ مليار دولار.

إن القيمة العادلة والتغيير في التغيير في القيمة العادلة الناتجة عن التغييرات في المخاطر الائتمانية مبينة أدناه:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |   |
|----------------|----------------|---|
| ألف درهم       | ألف درهم       | القيمة العادلة لسندات الدين المصدرة   |
| ٥,٥٩٧,٩٢٦      | ٥,٠٦٤,٢٨٥      | التغييرات في القيمة العادلة لسندات الدين المصدرة غير الناتجة عن التغييرات في ظروف السوق |
| (٤٢,٣٨٦)       | ٧٠٠            | الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة التعاقدية المتوجب تسديدها عند الاستحقاق               |
| ٢٧,٨٥٧         | ٧٣,٥٩١         |   |

تقدر المجموعة التغييرات في القيمة العادلة الناتجة عن المخاطر الائتمانية بتقدير التغيير في القيمة العادلة غير الناتجة عن التغييرات في ظروف السوق التي تؤدي إلى مخاطر سوقية.

٢٢ رأس المال والإحتياطيات

(أ) رأس المال الصادر والمدفوع

| ٢٠١٩      |               | ٢٠٢٠      |               |                  |
|-----------|---------------|-----------|---------------|------------------|
| ألف درهم  | عدد الأسهم    | ألف درهم  | عدد الأسهم    |                  |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | رأس المال الصادر |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ |                  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٢ رأس المال والإحتياطيات (يتبع)

(ب) إحتياطي قانوني

وفقاً للنظام الأساسي للبنك وللمادة رقم (٢٣٩) من قانون الشركات لدولة الإمارات العربية المتحدة لعام ٢٠١٥، يتم تحويل ١٠٪ من أرباح العام إلى الإحتياطي القانوني. يمكن التوقف عن هذه التحويلات إلى الإحتياطي عندما يصل الإحتياطي إلى النسب المحددة من قبل السلطات التنظيمية (إن النسبة المحددة في دولة الإمارات العربية المتحدة هي ٥٠٪ من رأس المال الصادر والمدفوع).

(ج) إحتياطي طوارئ

وفقاً لعقد تأسيس البنك، يتم إحتساب إحتياطي الطوارئ بإقتطاع ١٠٪ من أرباح السنة إلى إحتياطي الطوارئ حتى يصبح هذا الإحتياطي ٥٠٪ من رأس المال الصادر والمدفوع.

(د) إحتياطي عام

يتم التحويل إلى حساب الإحتياطي العام بناءً على توصية مجلس الإدارة ويخضع لموافقة المساهمين أثناء الجمعية العمومية السنوية.

٢٣ الخسارة على السهم

تم إحتساب الخسارة على السهم وذلك بقسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة على النحو التالي:

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      | الخسارة الأساسية والمخفض للسهم   |
|-----------|-----------|--|
| (٤٩٤,١٩٥) | (٦٥٤,٨٨٣) | الخسارة العائد إلى مالكي البنك خلال السنة (ألف درهم)                   |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية:<br>أسهم عادية بقيمة في بداية السنة |
| ٢,١٠٠,٠٠٠ | ٢,١٠٠,٠٠٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (بالآلاف الأسهم)         |
| (٠,٢٤)    | (٠,٣١)    | الخسارة الأساسية والمخفض للسهم (درهم)                                  |

يساوي الخسارة المخفض للسهم الخسارة الأساسية للسهم، كما بتاريخ بيان المركز المالي، حيث أن المجموعة لم تصدر أية أدوات مالية تؤخذ في الاعتبار عندما يتم إحتساب الخسارة المخفضة للسهم.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٤ معاملات مع مالكي ومديري المجموعة

بنك المشاركة

توزيعات أرباح

ليوافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ٥ أغسطس ٢٠٢٠ على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٨: ٢٠٢٠) عدم توزيع أرباح نقدية).

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

ليوافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ٥ أغسطس ٢٠٢٠ على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، وافق المساهمون على عدم مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (٢٠١٨: ١٠,٨ مليون درهم).

تبرعات

ليوافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ٥ أغسطس ٢٠٢٠ على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، وافق المساهمون على هبات وتبرعات بقيمة ٧,٥ مليون درهم (٢٠١٨: ٧,٥ مليون درهم).

تحويل الى الإحتياطيات

ليوافق المساهمون في إجتماع الجمعية العمومية السنوي بتاريخ ٥ أغسطس ٢٠٢٠ على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، وافق المساهمون على عدم تخصيص إلى احتياطي الطوارئ (٢٠١٨: ٤٠ مليون درهم).

بنك الإمارات ولبنان

توزيعات أرباح

خلال الجمعية العمومية السنوية للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، المنعقدة بتاريخ ٢١ أغسطس ٢٠٢٠ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون على عدم توزيع أرباح نقدية (٢٠١٨: ٢٠٢٠) عدم توزيع أرباح نقدية).

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

خلال الجمعية العمومية السنوية للموافقة على البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر، المنعقدة بتاريخ ٢٩ فبراير ٢٠٢٠ لمساهمي بنك الإمارات لبنان ش.م.ل، شركة تابعة للبنك، وافق المساهمون على دفع مبلغ ٣,٣ مليون درهم مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة (٢٠١٨: ٣,٣ مليون درهم).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٥ التزامات ومطلوبات طارئة

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٢٨٢,٢٢٦   | ٢٩٥,٤٣٩   | ضمانات مالية للقروض                                |
| ٢,٥٨١,١٦٧ | ٢,٢٧٧,٦٤٠ | ضمانات أخرى  |
| ٨٣٠,٣١٧   | ١,٣٧٥,٥٤٠ | اعتمادات مستندية                                   |
| ٣,٦٩٣,٧١٠ | ٣,٩٤٨,٦١٩ |  |
| ١,٦٢٦,٥٠٧ | ١,٤٥٤,٩٩٨ | التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية |
| ٥,٣٢٠,٢١٧ | ٥,٤٠٣,٦١٧ |  |

هذه الالتزامات الطارئة لها مخاطر ائتمانية خارج الميزانية العمومية حيث يتم فقط الإعتراف بالرسوم والإستحقاقات الخاصة بالخسائر المحتملة في بيان المركز المالي حتى يتم الوفاء بهذه الالتزامات أو إنتهاؤها. تنتهي العديد من الالتزامات الطارئة دون أن يتم تقديمها سواء بشكل كلي أو جزئي، ولذلك فإن المبالغ لا تمثل التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

تشتمل الالتزامات المتعلقة بالتسهيلات على الالتزامات المتعلقة بتمديد تسهيلات وخطابات اعتماد وخطابات ضمان مخصصة لتلبية احتياجات عملاء المجموعة.

تمثل الالتزامات المتعلقة بتمديد تسهيلات الالتزامات التعاقدية لمنح قروض وسلف وتسهيلات تجدد تلقائيا. وعادة ما يكون لهذه الالتزامات تواريخ صلاحية محددة، أو تشتمل على شروط للإلغاء. ونظرا لإمكانية انتهاء صلاحية هذه العقود دون استعمالها، فإن إجمالي مبالغ هذه العقود لا تمثل بالضرورة التزامات مالية مستقبلية.

تلتزم خطابات الاعتماد وخطابات الضمان المجموعة بالسداد نيابة عن عملائها في حالة عدم وفاء العملاء بالتزاماتهم وفقا لشروط العقد. قد تحمل هذه العقود، مخاطر سوقية عند إصدارها أو تمديد صلاحيتها بأسعار فائدة ثابتة. غير أن هذه العقود تكون بصورة رئيسية لا تحمل فائدة أو ذات أسعار فائدة متغيرة.

البنك والشركات التابعة له طرف في الإجراءات القانونية، بما في ذلك التحقيقات التنظيمية، في سياق العمل العادي. بينما توجد صعوبة متأصلة في التنبؤ بنتيجة هذه الإجراءات، فإن الإدارة لا تتوقع أن يكون لنتائج أي من هذه الإجراءات، بشكل فردي أو بشكل إجمالي، تأثير سلبي جوهري على المركز المالي الموحد أو نتائج عمليات البنك.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

## ٢٦ النقد وما يعادله

| ٢٠١٩        | ٢٠٢٠        |   |
|-------------|-------------|---|
| ألف درهم    | ألف درهم    |   |
| ٦,١٤٩,٧٢٥   | ٦,٢٤٤,٢٠٧   | نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية (إيضاح ٦)                                  |
| ٣٦٠,٩٥٧     | ١٣٠,٦٦٣     | ودائع وأرصدة مستحقة من بنوك (إيضاح ٧)                                 |
| ٤٥٧,٧١٣     | ١١٥,٣٨٦     | إتفاقيات إعادة الشراء (إيضاح ٨)                                       |
| (٤٢,٩٨٩)    | (٢٤٠,٩١٥)   | ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك (إيضاح ١٨)                                  |
| (١٣٠,٢٣٠)   | (٢,٤٣٨,٨٤٢) | إتفاقيات إعادة بيع (إيضاح ١٩)   |
| ٦,٧٩٥,١٧٦   | ٣,٨٠٧,٧٣٠   |   |
| (١,٣٢٤,٠٤٢) | (١,٣٢٤,٠٤٢) | يطرح: ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك المركزية باستحقاق لأكثر من ٣ أشهر |
| (١,٠٨٤,٨٥١) | (١,١٢٨,٢٦٦) | يطرح: ودائع قانونية مع بنوك مركزية (إيضاح ٦)                          |
| ٤,٣٨٦,٢٨٣   | ١,٣٥٨,١٩١   |   |

## ٢٧ الموجودات الائتمانية

تحتفظ المجموعة باستثمارات تبلغ قيمتها ٠,٠٥ مليار درهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٩: ٠,٠٦ مليار درهم) محتفظ بها نيابة عن العملاء ولم تدرج كموجودات في بيان المركز المالي الموحد.

## ٢٨ إيرادات الفوائد

| ٢٠١٩      | ٢٠٢٠      |  |
|-----------|-----------|--|
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ١,١٨٥,٥٨٨ | ١,٢١٢,٣٤١ | القروض والسلف  |
| ٦٨,٨٩٦    | ١٤٧,٥٩٨   | شهادات الإيداع وسندات الخزينة لدى بنوك مركزية وأدوات الدين |
| ١٧,٨٩٢    | ٤٦,٢٠٥    | صافي إيرادات أسعار الفائدة على المبادلات                   |
| ٨٧,٩٠١    | ٢١,٧٩٠    | الودائع لدى بنوك   |
| ٢٧,٧٧١    | ٢,٨٤٥     | إتفاقيات إعادة الشراء                                      |
| ١,٣٨٨,٠٤٨ | ١,٤٣٠,٧٧٩ |  |

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٢٩ مصاريف الفوائد

| ٢٠١٩           | ٢٠٢٠           |                 |
|----------------|----------------|-----------------|
| ألف درهم       | ألف درهم       |                 |
| ٧٨٣,٩٦٤        | ٦٤٨,١٨٥        | ودائع العملاء   |
| ١٦٠,٧٩٣        | ١٩٥,٥٦٥        | سندات دين مصدرة |
| ٢٧,٦٣٦         | ١٧,٥٣٣         | الودائع البنكية |
| <u>٩٧٢,٣٩٣</u> | <u>٨٦١,٢٨٣</u> |                 |

٣٠ صافي إيرادات الرسوم والعمولات

| ٢٠١٩           | ٢٠٢٠           |   |
|----------------|----------------|---|
| ألف درهم       | ألف درهم       |   |
| ٣٧,٤٤٤         | ٣٢,٦٧٣         | أنشطة تمويل تجاري                         |
| ٢٤,٢٨٣         | ٢٩,٦٦٥         | خطابات ضمان                               |
| ٨٦,٠٠٠         | ٣٣,٢٣٦         | الرسوم المتعلقة بالإئتمان للبنوك التجارية |
| ١٢,٠٩٦         | ١٠,٨٦٤         | أخرى                                      |
| <u>١٥٩,٨٢٣</u> | <u>١٠٦,٤٣٨</u> |   |

٣١ أرباح عملات أجنبية

تشمل أرباح العملات الأجنبية ١٣٩ مليون درهم ناتجة عن صفقة في لبنان.

٣٢ (الخسارة)/الربح من الاستثمارات

| ٢٠١٩          | ٢٠٢٠            |  |
|---------------|-----------------|--|
| ألف درهم      | ألف درهم        |  |
| ٢٠,٠٤٦        | ١٦,٢١٠          | توزيعات أرباح  |
| ١,٢٩٦         | ١,٣٢٧           | صافي دخل التداول   |
| ٣٩٨           | (٣٧,٩٥٢)        | (خسارة)/ربح محقق و غير محقق على إستثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر |
| <u>٢١,٧٤٠</u> | <u>(٢٠,٤١٥)</u> |  |

٣٣ إيرادات أخرى

| ٢٠١٩          | ٢٠٢٠          |                       |
|---------------|---------------|-----------------------|
| ألف درهم      | ألف درهم      |                       |
| ٤٠,٠٣٤        | ٤٢,٦٣٩        | إيرادات الإيجار وأخرى |
| <u>٤٠,٠٣٤</u> | <u>٤٢,٦٣٩</u> |                       |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٤ صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات المالية

| صافي خسارة انخفاض القيمة خلال<br>السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ | الرصيد الختامي | المبالغ المستردة صافية من<br>الشطب خلال الفترة | خسارة انخفاض القيمة/<br>(المسترجعات) خلال الفترة | الرصيد الافتتاحي |   |
|---|----------------|--|--|------------------|---|
| ألف درهم  | ألف درهم       | ألف درهم                                       | ألف درهم   | ألف درهم         |   |
| ٢٨٩,٣٤٩   | ٧١٠,١٠٨        | -  | ٤١٢,٣٧٧  | ٢٩٧,٧٣١          | الأرصدة لدى المصارف المركزية              |
| ٩,٧٨٨   | ١,٦١٧          | -  | (٩,٠٥٣)  | ١٠,٦٧٠           | مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات المالية  |
| ٧٦  | ١,١٥٢          | -  | ٧٣٠  | ٤٢٢              | إتفاقيات إعادة الشراء                     |
| ٧٥,٨٦٢  | ١,٩٤٣,٩٥٣      | (٣٢,٠٦٥)                                       | ١٣١,٣٩٦  | ١,٨٤٤,٦٢٢        | القروض والسلفيات                          |
| ٣٠,٢٣٦  | ١٨٣,٦٧٦        | -  | ١٤٩,٤١١  | ٣٤,٢٦٥           | موجودات مالية أخرى مقاسة بالتكلفة المطفأة |
| ٥,٠٩١   | ١٣١,٥٢٩        | -  | ٩,٧٠٩  | ١٢١,٨٢٠          | التعرضات الغير ممولة                      |
| ٥,٢٨٠   | -              | -  | (٥,٢٨٠)  | ٥,٢٨٠            | موجودات أخرى                              |
| ٢٢,٩٧٢  | (٥,١٧٤)        | -  | (٥,١٧٤)  | -                | أخرى                                      |
| ٤٣٨,٦٥٤   | ٢,٩٦٦,٨٦١      | (٣٢,٠٦٥)                                       | ٦٨٤,١١٦  | ٢,٣١٤,٨١٠        | الإجمالي                                  |
|   |                |  | ٦٠,٣٤٣   |                  | تأثير التضخم                              |
|   |                |  | ٧٤٤,٤٥٩  |                  | المجموع بعد تأثير التضخم                  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٥ مصاريف عمومية وإدارية

| ٢٠١٩           | ٢٠٢٠           |                      |
|----------------|----------------|----------------------|
| ألف درهم       | ألف درهم       |                      |
| ١٨٣,٧٢١        | ٢١٧,٧٤٢        | مصاريف شؤون الموظفين |
| ٣٤,٨٦٢         | ٦٥,٢١٩         | الاستهلاك (إيضاح ١٥) |
| ٩٩,٢٨٣         | ١١٨,١٠١        | مصاريف أخرى*         |
| <u>٣١٧,٨٦٦</u> | <u>٤٠١,٠٦٢</u> |                      |

\* مصاريف أخرى يتضمن مبلغ ١٣,٩ مليون درهم يمثل مساهمات اجتماعية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٨,٥ مليون درهم).

٣٦ الضريبة

تمثل مصروفات الدخل مصروف ضريبة الدخل المتكبدة في لبنان من قبل بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. معدل ضريبة الدخل المعمول به في لبنان هو ١٧٪ (٢٠١٩: ١٧٪). تسوية معدل الضريبة الفعلي ليست جوهرياً فيما يتعلق بالبيانات المالية الموحدة حيث إن المصاريف الضريبية تتعلق بشركة تابعة خارجية فقط.

٣٧ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تبرم المجموعة معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للمجموعة والمنشآت المتعلقة بهم ضمن سياق أعمالها الاعتيادية وبالأسعار التجارية للفوائد والعمولات.

تم حذف المعاملات الداخلية بين المجموعة والشركات التابعة عند توحيد البيانات المالية، ولم يتم الإفصاح عنها في هذا الإيضاح.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٧ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة (يتبع)

فيما يلي الأرصدة المتعلقة بالأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد والمعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠      |                                       |
|----------|-----------|---------------------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم  |                                       |
| ٦٣٨,٥٥٤  | ٧٠٤,٣٣١   | قروض وسلف                             |
| ١١,٤١٥   | ٤,٠٢٣     | اعتمادات مستندية وخطابات ضمان وقبولات |
| ٦٤٩,٩٦٩  | ٧٠٨,٣٥٤   |                                       |
| ٧,١٧٠    | ١٥,٥٠٠    | ودائع ضمانات                          |
| ٦٤٢,٧٩٩  | ٦٩٢,٨٥٤   | صافي التعرض                           |
| ١٥٨,٦٦٩  | ٣,١٣٦,٩٧٦ | ودائع أخرى                            |

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |                 |
|----------|----------|-----------------|
| ألف درهم | ألف درهم |                 |
| ٥١,١٨٧   | ٥٣,٠٢٨   | إيرادات الفوائد |
| ١٢,٠٠٥   | ١٧,٢٣٠   | مصاريف الفوائد  |

فيما يلي تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين:

| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠     |                                   |
|----------|----------|-----------------------------------|
| ألف درهم | ألف درهم |                                   |
| ١٦,٤١٠   | ١٦,٥٦٠   | امتيازات قصيرة الأجل              |
| ٧,٥٠٠    | -        | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة         |
| ١,٢٩٢    | ١,٩٤٠    | تعويضات نهاية الخدمة للموظفين     |
| ٢٥,٢٠٢   | ١٨,٥٠٠   | إجمالي التعويضات كما في ٣١ ديسمبر |

لم يتم الاعتراف بخسائر إنخفاض قيمة مقابل الأرصدة القائمة لدى موظفي الإدارة الرئيسيين والأطراف الأخرى ذات العلاقة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٨ المعلومات القطاعية

١-٣٨ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ القطاعات التشغيلية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ الإفصاح عن القطاعات التشغيلية بناءً على التقارير الداخلية المتعلقة بمكونات المجموعة والتي يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها.

٢-٣٨ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير

تركز المعلومات التي قدّمت إلى صانع القرار التشغيلي الأساسي للمجموعة، بغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع، بشكلٍ أكثر تحديداً على نوع نشاطات أعمال المجموعة. لأغراض تشغيلية، تم تصنيف أنشطة المجموعة إلى قطاعي أعمال رئيسيين هما:

(أ) الأنشطة البنكية التجارية التي تمثل بشكل رئيسي تقديم القروض والتسهيلات الإئتمانية الأخرى والودائع والحسابات الجارية لعملاء المجموعة من شركات وحكومة ومؤسسات وأفراد.

(ب) الأنشطة البنكية الاستثمارية والتي تمثل بشكل رئيسي إدارة المحفظة الاستثمارية للمجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٨ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٨ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

| المجموع<br>ألف درهم | غير مخصصة<br>ألف درهم | الأنشطة البنكية                         |  | إيرادات تشغيلية                    |
|---------------------|-----------------------|---|--|------------------------------------|
|                     |                       | الأنشطة البنكية<br>التجارية<br>ألف درهم | الأنشطة البنكية<br>الاستثمارية<br>ألف درهم |                                    |
| ٥٦٩,٤٩٦             | -                     | ٣٥,٤٩٣                                  | ٥٣٤,٠٠٣                                    | - صافي إيرادات الفوائد             |
| ١٠٦,٤٣٨             | -                     | -                                       | ١٠٦,٤٣٨                                    | - صافي إيرادات الرسوم والعمولات    |
| ١٥٥,٩٩٩             | -                     | -                                       | ١٥٥,٩٩٩                                    | - أرباح عملات أجنبية               |
| (٢٠,٤١٥)            | -                     | (٢٠,٤١٥)                                | -  | - الخسارة من استثمارات             |
| (١٩١,١٨٧)           | -                     | (١٩١,١٨٧)                               | -  | - خسارة إعادة تقييم عقارات وأسهم   |
| ٤٢,٦٣٩              | -                     | -                                       | ٤٢,٦٣٩                                     | - إيرادات أخرى                     |
| ٦٦٢,٩٧٠             | -                     | (١٧٦,١٠٩)                               | ٨٣٩,٠٧٩                                    | مجموع الإيرادات/(الخسارات) تشغيلية |
|                     |                       |   |  | بنود غير نقدية جوهرية أخرى         |
|                     |                       |   |  | - صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات |
| (٧٤٤,٤٥٩)           | -                     | (٦٥٥,١٢٤)                               | (٨٩,٣٣٥)                                   | المالية                            |
| (٦٥,٢١٩)            | (٦٥,٢١٩)              | -                                       | -  | - إستهلاك                          |
| ٤٤٩,٣٣٨             | -                     | ٤٤٩,٣٣٨                                 | -  | - الدخل الغير تشغيلي الاخر         |
| (٥٧٧,٠٣٧)           | (٥٧٧,٠٣٧)             | -                                       | -  | - الخسارة على المركز المالي        |
| (٣٣٥,٨٤٣)           | -                     | (٤٩,٩٠٤)                                | (٢٨٥,٩٣٩)                                  | - مصاريف عمومية وإدارية            |
| (٤,٤٠١)             | (٤,٤٠١)               | -                                       | -  | - إطفاء موجودات غير ملموسة         |
| (٥١,٧٤٥)            | (٥١,٧٤٥)              | -                                       | -  | - مصاريف ضرائب الدخل - خارجية      |
| (٦٦٦,٣٩٦)           | (٦٩٨,٤٠٢)             | (٤٣١,٧٩٩)                               | ٤٦٣,٨٠٥                                    | صافي (الربح)/(الخسارة) للسنة       |
| ٣٦,١٤٣,٤٩٠          | ٤,٧٦٦,٥٧٤             | ٥,٩٥٠,٩٠٨                               | ٢٥,٤٢٦,٠٠٨                                 | الموجودات القطاعية                 |
| ٣٢,٩٧٨,٠٧٣          | ٩٩٧,٦٢٧               | ٤,٩٥٣,٩٥٠                               | ٢٧,٠٢٦,٤٩٦                                 | المطلوبات القطاعية                 |

\*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي نفقات المكتب الرئيسي وخصوم ومطلوبات ضريبية للشركة التابعة في الخارج.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٨ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٨ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

يمثل الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالقطاعات التشغيلية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

| المجموع<br>ألف درهم | غير مخصصة<br>ألف درهم | الأنشطة البنكية  |                     | إيرادات تشغيلية                            |
|---------------------|-----------------------|------------------|---------------------|--|
|                     |                       | الأنشطة التجارية | الأنشطة الاستثمارية |  |
| ٤١٥,٦٥٥             | -                     | ٤١,٦٢٤           | ٣٧٤,٠٣١             | - صافي إيرادات الفوائد                     |
| ١٥٩,٨٢٣             | -                     | -                | ١٥٩,٨٢٣             | - صافي إيرادات الرسوم والعمولات            |
| ١١,٥٣٢              | -                     | -                | ١١,٥٣٢              | - أرباح عملات أجنبية                       |
| ٢١,٧٤٠              | -                     | ٢١,٧٤٠           | -                   | - الربح من استثمارات                       |
| (٨٤,٦٧٧)            | -                     | (٨٤,٦٧٧)         | -                   | - خسارة إعادة تقييم عقارات                 |
| ٤٠,٠٣٤              | -                     | (١,٠٠٠)          | ٤١,٠٣٤              | - إيرادات/(خسارات) أخرى                    |
| ٥٦٤,١٠٧             | -                     | (٢٢,٣١٣)         | ٥٨٦,٤٢٠             | مجموع الإيرادات تشغيلية                    |
|                     |                       |                  |                     | بنود غير نقدية جوهرية أخرى                 |
|                     |                       |                  |                     | - صافي خسارة إنخفاض قيمة الموجودات المالية |
| (٤٣٨,٦٥٤)           | -                     | (٣١٩,٥٨٣)        | (١١٩,٠٧١)           |  |
| (٢٧٣,٥٥٩)           | -                     | -                | (٢٧٣,٥٥٩)           | - انخفاض الشهرة                            |
| (٣٤,٨٦٢)            | (٣٤,٨٦٢)              | -                | -                   | - إستهلاك                                  |
| (٢٨٣,٠٠٤)           | -                     | (٤٢,٤٥٠)         | (٢٤٠,٥٥٤)           | - مصاريف عمومية وإدارية                    |
| (٥,٩١٠)             | (٥,٩١٠)               | -                | -                   | - إطفاء موجودات غير ملموسة                 |
| (١٥,٨٠٢)            | (١٥,٨٠٢)              | -                | -                   | - مصاريف ضرائب الدخل - خارجية              |
| (٤٨٧,٦٨٤)           | (٥٦,٥٧٤)              | (٣٨٤,٣٤٦)        | (٤٦,٧٦٤)            | صافي الخسارة للسنة                         |
| ٣١,٦٨٨,٦٢٦          | ٤,٦٠٣,٢١٢             | ٢,٨٢٩,٣٤٨        | ٢٤,٢٥٦,٠٦٦          | الموجودات القطاعية                         |
| ٢٨,٦٧٠,٢٥٦          | ٨٠٧,٦٠٥               | ٥,٥٩٧,٩٢٦        | ٢٢,٢٦٤,٧٢٥          | المطلوبات القطاعية                         |

\*تشمل البنود غير المخصصة بشكل رئيسي نفقات المكتب الرئيسي وخصوم ومطلوبات ضريبة للشركة التابعة في الخارج.

تمثل الإيرادات الواردة أعلاه الإيرادات الناتجة من العملاء الخارجيين. لم تتم أية عمليات بيع بين القطاعات خلال هذه السنة (٢٠١٩: لا شيء). إن المعاملات بين القطاعات، تكلفة الأموال وتخصيص النفقات بين القطاعات لا يتم تحديدها من قبل الإدارة لغرض تخصيص الموارد. إن السياسات المحاسبية لتقارير القطاعات، التي تم تفصيلها في إيضاح ٤، هي نفس السياسات المحاسبية التي تستخدمها المجموعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٨ المعلومات القطاعية (يتبع)

٢-٣٨ المنتجات والخدمات المنتجة لإيرادات القطاعات المتضمنة في التقارير (يتبع)

لأغراض مراقبة أداء القطاعات وتخصيص الموارد بين قطاعات:

- تُخصص جميع الموجودات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء الممتلكات والمعدات والشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى وبعض المبالغ المدرجة في الموجودات الأخرى و
- تُخصص جميع المطلوبات للقطاعات المتضمنة في التقارير باستثناء بعض المبالغ المدرجة في المطلوبات الأخرى

٣-٣٨ المعلومات الجغرافية

تمارس المجموعة أعمالها ضمن قطاعين جغرافيين رئيسيين - الإمارات العربية المتحدة (بلد المنشأ) ولبنان (يشار إليهما "البلد الأجنبي").

إن إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين والمعلومات عن الموجودات غير المتداولة حسب القطاع الجغرافي موضحة أدناه:

| المجموع<br>ألف درهم | البلد الأجنبي<br>ألف درهم | بلد المنشأ<br>ألف درهم |                 |
|---------------------|---------------------------|------------------------|-----------------|
|                     |                           |                        | ٢٠٢٠            |
| ٦٦٢,٩٧٠             | ٢٨٦,٣٥٥                   | ٣٧٦,٦١٥                | إيرادات تشغيلية |
|                     |                           |                        | ٢٠١٩            |
| ٥٦٤,١٠٧             | ١٩٤,٦٦٧                   | ٣٦٩,٤٤٠                | إيرادات تشغيلية |

٤-٣٨ معلومات عن كبار العملاء

مثل عميل في سنة ٢٠٢٠ أكثر من ١٠٪ من إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين كل (٢٠١٩) مثل عميل أكثر من ١٠٪ من إيرادات المجموعة من العملاء الخارجيين).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٩ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية

(أ) يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

| مجموع الموجودات:  |                   | مجموع المطلوبات:           |                          |
|-------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|
| مجموع             | التكلفة المطفأة   | من خلال الدخل الشامل الأخر | من خلال الأرباح والخسائر |
| ألف درهم          | ألف درهم          | ألف درهم                   | ألف درهم                 |
| ٥,٥٣٤,٠٩٩         | ٥,٥٣٤,٠٩٩         | -                          | -                        |
| ١٢٩,٠٤٦           | ١٢٩,٠٤٦           | -                          | -                        |
| ١١٤,٢٣٤           | ١١٤,٢٣٤           | -                          | -                        |
| ١٩,٤٥٥,٦٠٧        | ١٩,٤٥٥,٦٠٧        | -                          | -                        |
| ٤٢٠,٩٧٨           | -                 | ٢٩٩,٢١٨                    | ١٢١,٧٦٠                  |
| ٤,٢٤٠,٨٣٣         | ٤,٢٤٠,٨٣٣         | -                          | -                        |
| ٩١٦,٥٨٢           | ٨٥٧,٦٦٧           | -                          | ٥٨,٩١٥                   |
| <u>٣٠,٨١١,٣٧٩</u> | <u>٣٠,٣٣١,٤٨٦</u> | <u>٢٩٩,٢١٨</u>             | <u>١٨٠,٦٧٥</u>           |
| ٢٣,٦٧٢,٥٨٤        | ٢٣,٦٧٢,٥٨٤        | -                          | -                        |
| ٢٤٠,٩١٥           | ٢٤٠,٩١٥           | -                          | -                        |
| ٢,٤٣٨,٨٤٢         | ٢,٤٣٨,٨٤٢         | -                          | -                        |
| ١,٥٦٩,٢٢٠         | ١,٥٥٣,٢٧٩         | -                          | ١٥,٩٤١                   |
| ٤,٩٥٣,٩٥١         | ٣,٠٥٧,٢٦٩         | -                          | ١,٨٩٦,٦٨٢                |
| <u>٣٢,٨٧٥,٥١٢</u> | <u>٣٠,٩٦٢,٨٨٩</u> | <u>-</u>                   | <u>١,٩١٢,٦٢٣</u>         |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٣٩ تصنيف الموجودات والمطلوبات المالية (يتبع)

(ب) يوضح الجدول التالي تصنيف المجموعة لكل صنف من الموجودات والمطلوبات المالية والقيمة الدفترية لكل منهما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

| مجموع الموجودات:  |                            | مجموع المطلوبات: |                          |
|-------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|
| بالقيمة العادية   | من خلال الدخل الشامل الأخر | بالقيمة العادية  | من خلال الأرباح والخسائر |
| ألف درهم          | ألف درهم                   | ألف درهم         | ألف درهم                 |
| ٥,٨٥١,٩٩٤         | ٥,٨٥١,٩٩٤                  | -                | -                        |
| ٣٥٠,٢٨٧           | ٣٥٠,٢٨٧                    | -                | -                        |
| ٤٥٧,٢٩١           | ٤٥٧,٢٩١                    | -                | -                        |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦        | ١٧,٧٣٥,٧٥٦                 | -                | -                        |
| ٦١٩,٤٧٨           | -                          | ٤٦٠,١٩٤          | ١٥٩,٢٨٤                  |
| ٤٥٢,٢١٩           | ٤٥٢,٢١٩                    | -                | -                        |
| ١,٠٢٢,٨٧٧         | ٩٩٣,٢٩٢                    | -                | ٢٩,٥٨٥                   |
| <u>٢٦,٤٨٩,٩٠٢</u> | <u>٢٥,٨٤٠,٨٣٩</u>          | <u>٤٦٠,١٩٤</u>   | <u>١٨٨,٨٦٩</u>           |
| ٢١,٣٢٦,٢٣٤        | ٢١,٣٢٦,٢٣٤                 | -                | -                        |
| ٤٢,٩٨٩            | ٤٢,٩٨٩                     | -                | -                        |
| ١٣٠,٢٣٠           | ١٣٠,٢٣٠                    | -                | -                        |
| ١,٤٥٨,٧١٠         | ١,٤٥١,١٣٣                  | -                | ٧,٥٧٧                    |
| ٥,٥٩٧,٩٢٦         | ٣,٠١٩,٨٦١                  | -                | ٢,٥٧٨,٠٦٥                |
| <u>٢٨,٥٥٦,٠٨٩</u> | <u>٢٥,٩٧٠,٤٤٧</u>          | -                | <u>٢,٥٨٥,٦٤٢</u>         |

٤٠ إدارة المخاطر

لدى المجموعة لجان للمدراء الرئيسيين تختص بمراقبة إدارة المخاطر. تقوم اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر التابعة لمجلس الإدارة، الحاصلتين على تفويض مجلس الإدارة، بتعريف السياسات، العمليات والأنظمة لإدارة ومراقبة مخاطر الائتمان. كما تقوم بوضع سياسات، أنظمة وحدود لمخاطر سعر الفائدة، مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر السيولة، إضافة إلى أن المجموعة لديها قسم لإدارة مخاطر الائتمان الذي يقوم بالتأكد من الالتزام بجميع السياسات والعمليات الخاصة بإدارة المخاطر بشكل مستقل. يعمل قسم التدقيق الداخلي بالمجموعة بشكل رئيسي على تقييم مدى فعالية ضوابط مخاطر التشغيل.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

منذ الربع الأخير من عام ٢٠١٩، يواجه لبنان عدم استقرار سياسي واقتصادي. من أجل حماية النظام المصرفي والتخفيف من مخاطر الأزمة، قامت البنوك اللبنانية بمراجعة حدود سحب الدولار الأمريكي وقيدت جميع التحويلات الدولية الصادرة إلى الضروريات الأساسية. إضافة إلى ذلك، أصدر المصرف المركزي اللبناني، في ٤ ديسمبر ٢٠١٩، تعميمًا جديدًا يطالب المصارف اللبنانية بفرض سقف جديد على أسعار الفائدة على الودائع ودفع نصف الفائدة المستحقة للمودعين على حيازات العملات الأجنبية بالليرة اللبنانية. مع ارتفاع نسبة الدين إلى الناتج المحلي الإجمالي، ارتفع الدين الخارجي للبنان بشكل كبير والبلد يواجه اضطرابات عدة. بدأ تصنيف مخاطر الائتمان السيادي يشهد تخفيضات متتالية من قبل جميع وكالات التصنيف الرئيسية ليصل إلى مستوى التخلف عن السداد في ٧ مارس ٢٠٢٠، عندما أعلنت الحكومة اللبنانية أنها ستمنع سداد السندات المستحقة في ٩ مارس ٢٠٢٠، يليه إعلان آخر في ٢٣ مارس ٢٠٢٠ عن وقف المدفوعات على جميع سندات اليوروبوندز المقومة بالدولار الأمريكي. وقد أدى هذا إلى المزيد من التدهور في القيمة السوقية لسندات الحكومة اللبنانية لتصل إلى وضع غير مرغوب فيه. كما تأثرت القيمة السوقية لجميع الأصول المالية الأخرى سلبيًا.

علاوة على ذلك، شهد السوق تقلبات حادة في سعر صرف العملات الأجنبية و في إنشاء أسواق موازية مع مجموعة واسعة من التباين في الأسعار مقارنة بالربط الرسمي البالغ ١,٥٠٧,٥٠ ليرة لبنانية للدولار الأمريكي.

خلال عام ٢٠٢٠، تطورت القيود المفروضة على الدولار الأمريكي حيث:

- هذه الدولارات الإلكترونية، لكونها ودائع بالدولار قبل الأزمة في البنوك التجارية، مقيدة وغير قابلة للتحويل، وتخضع لضوابط صارمة على رأس المال ولا يمكن سحبها إلا بالليرة اللبنانية بسعر السبورة الإلكترونية وبكميات محدودة؛ تحويلها داخل النظام المصرفي المحلي.
- الأوراق النقدية بالدولار والودائع بالدولار الجديد (الدولارات الجديدة) غير مقيدة وقابلة للتحويل. تحتاج معظم الشركات إلى الوصول إلى هذا الدولار من أجل استيراد السلع الاستهلاكية والرأسمالية.

نتيجة لما ورد أعلاه، عكست هذه البيانات المالية الموحدة تعديلات بما في ذلك زيادة في خسائر الائتمان المتوقعة (والمراحل ذات الصلة).

تواصل المجموعة مراقبة الوضع عن كثب وتستمر الشركة التابعة في العمل وتحصل على دعم من المجموعة.

حساسية البيانات المالية الموحدة لأسعار صرف الليرة اللبنانية

كما هو موضح أعلاه، فإن موجودات ومطلوبات بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ و ٢٠١٩، تم تضمينها في البيانات المالية الموحدة للمجموعة وتحويلها إلى الدرهم الإماراتي، المربوط بالدولار الأمريكي، بسعر الصرف الرسمي البالغ ١ دولار أمريكي = ١,٥٠٧,٥ ليرة لبنانية والذي يختلف اختلافاً كبيراً عن مصرف لبنان ("BDL") سعر المنصة ١ دولار أمريكي = ٣,٩٠٠ ليرة لبنانية (غير مستخدمة على نطاق واسع) أو أسعار الصرف في الأسواق الموازية (متاحة من خلال آليات مختلفة) والتي بلغت ١ دولار أمريكي = ٨,٤١٢,٥ ليرة لبنانية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

فيما يلي تحليل الحساسية الذي يوضح التأثير على البيانات المالية الموحدة للمجموعة من جراء تحويل الموجودات والمطلوبات وبنود الربح أو الخسارة لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ بسعر منصة مصرف لبنان وسعر السوق الموازية كما في نهاية العام

| سعر الصرف                             | التغيير في مجموع الموجودات | التغيير في مجموع المطلوبات | التغيير في صافي الربح | التغيير في مجموع الممتلكات |
|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                       | ألف درهم                   | ألف درهم                   | ألف درهم              | ألف درهم                   |
| ١ دولار أمريكي = ٣,٩٠٠ ليرة لبنانية   | (٧٧٢,٨٣٦)                  | (٣٧٨,١٢٥)                  | ٣٤٣,٠٧٩               | (٣٩٤,٧١٢)                  |
| ١ دولار أمريكي = ٨,٤١٢,٥ ليرة لبنانية | (١,٠٣٤,٠٤٣)                | (٥٠٥,٩٢٥)                  | ٤٥٩,٠٣٤               | (٥٢٨,١١٨)                  |

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم وفاء أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالتزاماته مما يسفر عن تكبد الطرف الآخر لخسائر مالية. تحاول المجموعة التحكم في مخاطر الائتمان من خلال متابعة المخاطر الائتمانية والحد من التركيز على التعامل مع أطراف محددة، والتقييم المستمر للقدرة الائتمانية المتعلقة بالأطراف التي تتعامل معها المجموعة. وإضافة إلى مراقبة حدود الائتمان، تدير المجموعة المخاطر المتعلقة بأنشطة المتاجرة عن طريق إبرام اتفاقيات تسوية وترتيبات الضمان مع الأطراف الأخرى حسبما تقتضيه الظروف لوضع حد لفترة التعرض للمخاطر. قد تلجأ المجموعة في بعض الحالات إلى إلغاء معاملات أو تحويلها إلى أطراف أخرى لتخفيض مخاطر الائتمان.

تنتج تركيزات مخاطر الائتمان عندما تتعامل مجموعة من الأطراف في أنشطة تجارية متشابهة أو في أنشطة ضمن منطقة جغرافية واحدة، أو عندما تكون لها نفس السمات الاقتصادية مما يؤثر على مقدرتها على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية بشكل مشابه في حالة نشوب تغيرات اقتصادية أو سياسية أو أية تغيرات أخرى.

وتشير تركيزات الائتمان إلى حساسية أداء المجموعة تجاه التطورات التي قد تطرأ على قطاع أعمال معين أو منطقة جغرافية معينة.

تجري اللجنة التنفيذية بالمجموعة مراجعة على السياسات المتعلقة بالائتمان والتصديق عليها، وتتم الموافقة على جميع حدود الائتمان بموجب السياسة الائتمانية لدى المجموعة المبينة في دليل سياسات الائتمان. إن أقسام الائتمان والتسويق منفصلة، كما أن القروض، علاوة على ذلك، مضمونة بأنواع رهونات مقبولة، قدر الإمكان، وذلك لمقابلة مخاطر الائتمان. وتعمل المجموعة بالإضافة إلى ذلك على الحد من المخاطر بتوزيع موجوداتها على قطاعات إقتصادية وصناعية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إن جميع التسهيلات الائتمانية مدارة ومراقبة من قبل قسم إدارة الائتمان. وتجري مراجعة دورية من قبل قسم إدارة الائتمان ويتم تصنيف مخاطر التسهيلات بناءً على المقاييس المبينة في دليل سياسات الائتمان.

إن حدود التعرضات الخارجية وحدود تعرضات المؤسسات المالية للأسواق المالية والخزينة يتم الموافقة عليها بموجب البيانات المعدة من قبل اللجنة التنفيذية بالمجموعة ويتم مراقبتها من قبل المدراء الرئيسيين بشكل يومي.

إن اللجنة التنفيذية هي المسؤولة عن وضع السياسة الائتمانية للمجموعة، كما تقوم بوضع حدود للقطاعات الصناعية وتوافق على الإستثناءات للسياسات وتجري مراجعة دورية للمحافظ للتحقق من جودتها.

تعهد تقديم القروض التجارية / المؤسسات

إن جميع طلبات الائتمان للإقراض التجاري والمؤسسات تخضع لسياسات المجموعة الائتمانية ولمعايير التعهدات وحدود القطاعات (إن وجدت) والمتطلبات القانونية المطبقة من حين لآخر. لا تقوم المجموعة بإقراض شركات تعمل في قطاعات تعتبرها المجموعة على أنها ذات صفات خطرة وعندما يكون مطلوب وجود معرفة متخصصة للقطاع. بالإضافة إلى ذلك، تضع المجموعة حدود إئتمان لجميع العملاء بناءً على ملاءتهم المالية.

إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة من المجموعة تكون وفقاً للموافقة المسبقة بموجب تفويض الصلاحيات المعتمد وتحت المسؤولية النهائية للجنة التنفيذية، والعضو التنفيذي والمدير العام للمجموعة وتحت مراقبة مجلس الإدارة. يجب أن يكون هناك إمضاء للموافقة على أي طلب إئتماني لإقراض تجاري أو للمؤسسات.

إجراءات مراجعة الائتمان وتصنيف القروض

يقوم قسم مخاطر الائتمان للمجموعة بإخضاع موجودات المجموعة الخطرة إلى تقييم جودة مستقل بصورة منتظمة وذلك كما هو مطلوب بموجب توجيهات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والسياسات الداخلية بالمجموعة وذلك للمساعدة في الإكتشاف المبكر للإستحقاقات ومشاكل الأداء المحتملة. يقوم قسم مخاطر الائتمان بتدقيق تصنيف المخاطر لجميع الزبائن التجاريين ويعطي تقييمه لمخاطر المحافظ لكل منتج وقطاع ويراقب إتباع جميع السياسات الائتمانية المعتمدة والتوجيهات والإجراءات لتكامل قطاعات المجموعة.

تصنف جميع تسهيلات الإقتراض التجارية/ المؤسسات للمجموعة بتصنيف واحد من عشرة تصنيفات (١ إلى ١٠) بحيث يكون تصنيف ١ ممتاز وتصنيف ١٠ خسارة بدون قابلية للإسترداد وتخصيص لكامل المبلغ.

عندما تنخفض قيمة الائتمان يتم تعليق الفوائد ولا تدرج في بيان الدخل أو الخسارة الموحد. إن مخصصات انخفاض القيمة يتم تكوينها بناءً على إمكانية تحصيل الرصيد القائم وتصنيف مخاطر الأصول.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

تقيس المجموعة أيضًا تعرضها لمخاطر الائتمان بالرجوع إلى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصًا المبالغ المقاصة والفائدة المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، إن وجدت. تمثل القيمة الدفترية للموجودات المالية الحد الأقصى لمخاطر الائتمان.

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة

عدم اليقين في القياس وتحليل الحساسية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة لمصرف لبنان السيادي والمركزي

نظرًا للأزمة المالية الحالية والاقتصادية السائدة في الدولة، فإن الاعتراف وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ينطوي على استخدام أحكام وتقديرات هامة. تشكل إدارة الشركة التابعة ثلاثة سيناريوهات اقتصادية، والتي تتماشى مع أفضل ممارسات السوق، بناءً على التوقعات الاقتصادية، وتطبق هذه الافتراضات على نماذج مخاطر الائتمان لتقدير خسائر الائتمان المستقبلية. ورجح النتائج المحتملة لتحديد تقدير غير متحيز لخسائر الائتمان.

(١) المنهجية

تسببت الأحداث التالية في ارتفاع درجة عدم اليقين التي تحيط بالقطاع المصرفي اللبناني والاقتصاد اللبناني ككل:

- تعطل الأعمال منذ الربع الأخير من عام ٢٠١٩؛
- سلسلة من عمليات خفض مخاطر الائتمان السيادية اللبنانية التي بدأت في التدهور منذ الربع الأخير من عام ٢٠١٩ ووصلت إلى تصنيف مخاطر الائتمان الافتراضي من قبل جميع التصنيفات الرئيسية خلال عام ٢٠٢٠، بعد سنوات من التصنيف المستقر لمخاطر الائتمان في الفئة "ب"؛
- قيود على حركة وسحب الأموال بالعملة الأجنبية.
- عدم القدرة على تحويل الأموال بالعملة الأجنبية إلى خارج لبنان.
- التقلب الحاد في أسعار صرف العملات الأجنبية وخلق أسواق موازية ذات نطاق واسع من الفروق السعرية.
- في ٧ آذار ٢٠٢٠، أعلنت الحكومة اللبنانية قرارها بالتخلف عن سداد سندات ٦,٣٧٥٪ بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي المستحقة في ٩ آذار ٢٠٢٠.
- إعلان في ٢٣ آذار / مارس ٢٠٢٠ من قبل الحكومة اللبنانية لوقف المدفوعات على جميع سندات اليوروبوند المقومة بالدولار الأمريكي؛
- مزيد من التدهور في القيمة السوقية لسندات الحكومة اللبنانية إلى حالة غير مرغوب فيها، مما أدى إلى تأثير غالبية تقييم الأصول المالية سلبيًا في لبنان.
- الخمول الشديد المطول في أسواق رأس المال يجعل الأسواق غير سائلة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة (يتبع)

(١) المنهجية (يتبع)

قامت إدارة الشركة التابعة بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية وأخذت بعين الاعتبار العوامل المذكورة أعلاه مثل التصنيف الائتماني وقدرة المقترض على جمع التمويل، وبالتالي صنفت جميع التعرضات المحتفظ بها لدى مصرف لبنان والحكومة اللبنانية ضمن المرحلة.

يشار إلى السيناريوهات الاقتصادية الثلاثة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ونتائجها المحتملة على أنها سيناريوهات خط الأساس والتفاؤل والجانب السلبي. يتوافق السيناريو المتفائل والجانب السلبي مع ترجيح احتمالية بنسبة ١٥٪ و ٣٥٪ على التوالي، بينما يتم تخصيص ٥٠٪ المتبقية للسيناريو الأساسي خلال عام ٢٠٢٠. على الرغم من عدم وجود نهج علمي وراء أوزان كل سيناريو، تعتقد إدارة البنك أن يمثل كل سيناريو بشكل عادل المخاطر الموكلة إليه. ومن ثم، خلصت إدارة الشركة التابعة إلى أن نظام الترجيح هذا يعتبر مناسباً للتقدير غير المتحيز للخسائر الائتمانية المتوقعة في معظم الظروف.

تلاحظ إدارة الشركة التابعة أن هناك صعوبة كبيرة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة نظراً لعدم وجود بيانات داعمة متاحة للعام. مع احتمال تخلف عن السداد بنسبة ١٠٠٪ على جميع الأدوات، فإن المحدد الرئيسي لخسارة الائتمان المتوقعة هو الخسارة المقدرة على التخلف عن السداد لكل نوع من أنواع الأدوات المالية. إعتبرت الإدارة التخلف عن السداد باستخدام الافتراضات المتاحة. يرتبط الأساس المنطقي وراء معدل الفائدة على الديون المستحقة لكل أداة مع من سيخضع إلى تخفيض أكبر في إعادة الرسملة المحتملة لمصرف لبنان المركزي. بشكل معين، الانتقال من السيناريو المتفائل إلى السيناريو الأساسي والجانب السلبي، يتحول التأثير من إعادة الرسملة من الحكومة اللبنانية (وبالتالي تتطلب اقتطاع سندات بنسبة أعلى) إلى مودعي مصرف لبنان بالعملة الأجنبية. في تاريخ التقرير، قام فريق من خبراء التقييم المستقلين بمراجعة إدارة الشركة التابعة أعلاه والسيناريوهات وتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة (يتبع)

٢) وصف السيناريوهات الاقتصادية المتفق عليها

(أ-) الافتراضات الاقتصادية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠:

تم وضع الافتراضات الاقتصادية المعروضة في هذا القسم من قبل الشركة التابعة بالرجوع إلى الافتراضات المتاحة بشكل معين لغرض حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. نظرت الإدارة في احتمال ثبات المعلمة الافتراضية عند ١ وحسبت الخسارة نظراً لافتراض التخلف عن السداد لكل نوع من أنواع الأدوات.

تم الاحتفاظ بالاحتياطيات القانونية لمصرف لبنان المركزي بالليرة اللبنانية وأذون الخزانة اللبنانية لجميع السيناريوهات عند مستوى ثابت للخطورة يبلغ ٣,٦٪ و ٢٠٪ على التوالي؛ طبقت إدارة الشركة التابعة نسبة ٢٠٪ على جميع السيناريوهات بناءً على تقرير سيتي جروب عن إعادة الهيكلة اللبنانية والذي أشار إلى أن ٢٠٪ بمثابة خصم محتمل لسندات الخزانة اللبنانية. بلغ إجمالي تعرض الشركة التابعة في أذون الخزانة اللبنانية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ ١٧ مليار ليرة لبنانية، وبالتالي هناك تأثير ثانوي قد ينشأ فيما يتعلق بهذه الأداة.

سيناريو قاعدة الإجماع

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع ضمانات خطرة جارية تبلغ ١٥٪ و ٣,٦٪ على التوالي ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان المركزي و شهادات الإيداع الصادرة عن مصرف لبنان خسارة تعثر بنسبة ٢٧٪.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملات الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطلقة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع ضمان سنوي بنسبة ٧٠٪.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة (يتبع)

(٢) وصف السيناريوهات الاقتصادية المتفق عليها (يتبع)

### السيناريو المتفائل الإجمالي

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع ضمانات عامة بحدود ٧,٥٪ و ٣,٦٪ على التوالي ، ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان و شهادات إيداع صادرة عن مصرف لبنان خسارة تعثر بنسبة ٢٧٪.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملات الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة خسارة تعثر بنسبة ٨٥٪.

### سيناريو الجانب السلبي الإجمالي

تُحسب الحسابات الجارية والاحتياطيات القانونية بالعملة الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان على أساس تصنيف المرحلة الثالثة مع ضمانات خطرة جارية تبلغ ٣٠٪ و ١٢,٤٪ على التوالي ولكل من الإيداعات طويلة الأجل لدى مصرف لبنان المركزي و شهادات ايداع صادرة عن مصرف لبنان بقيمة خسارة تعثر بنسبة ٣٠٪.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على سندات الحكومة اللبنانية بالعملات الأجنبية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالتكلفة المطفأة على أساس تصنيف المرحلة الثالثة بنسبة خسارة تعثر بنسبة ٦٥٪.

(٣) تحليل حساسية السيناريوهات الاقتصادية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة على انكشاف مصرف لبنان السيادي والمركزي

نظرت الإدارة في حساسية نتيجة الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة في إطار كل سيناريو موصوف أعلاه للتعرض السيادي ، وتطبيق ترجيح بنسبة ١٥٪ ، و ٥٠٪ ، و ٣٥٪ على السيناريوهات المتفائلة ، والقاعدة ، والجانب السلبي على التوالي. ينعكس الترجيح في كل من تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة الناتجة. لا ينبغي أن تؤخذ الخسائر الائتمانية المتوقعة المحسوبة للسيناريو المتفائل والجانب السلبي لتمثيل الحدود العليا والدنيا لنتائج الخسائر الفعلية المحتملة.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة (يتبع)

٣) تحليل حساسية السيناريوهات الاقتصادية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة على انكشاف مصرف لبنان السيادي والمركزي (يتبع)

بالنسبة لجميع الأدوات المعلقة بالعملة الأجنبية لمصرف لبنان المركزي ، كان الافتراض الذي توصلت إليه إدارة الشركة التابعة هو أن البنك المركزي سيحتاج إلى إعادة رسملة إلى مركز قابل للاستمرار بموجب أي خطة لإعادة الهيكلة مقدمة وأن الرسملة المطلوبة تعادل البنك المركزي فارق العملات الأجنبية في ميزانيته العمومية معدلة حسب عجز الناتج المحلي الإجمالي المسموح به. تشير التقديرات إلى أن هذه الفارق المعدل يمثل حوالي ٢٧٪ من إجمالي المطلوبات بالعملات الأجنبية المستمدة بشكل أساسي من تقرير مورغان ستانلي بتاريخ مارس ٢٠٢٠ ، كما هو مفصل أدناه:

- بالنسبة للحسابات الجارية بالعملة الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان المركزي ، فإن نهج إدارة الشركة التابعة هو حيث يتم تحديد قيمة الديون المستحقة الدفع في نهاية المطاف بناءً على من سيغطي فارق العملة الأجنبية لدى مصرف لبنان. في حالة استدعاء جميع البنوك المحلية لتغطية العجز بالكامل بدلاً من الحكومة اللبنانية ، وفي المقابل ستحتاج الشركة التابعة إلى اقتطاع ٣٠٪ من أرصدة حساباتها الجارية بالدولار الأمريكي المحتفظ بها لدى مصرف لبنان.

علاوة على ذلك ، فإن الأساس المنطقي لتطبيق خسارة تعثر بنسبة ٧,٥٪ على السيناريوهات المتفائلة و ١٥٪ على السيناريوهات الأساسية هو أن خسارة التعثر على الحسابات الجارية لمصرف لبنان مترابط مع خسارة العثر على سندات اليورو. إذا كان العجز في فجوة العملة الأجنبية لمصرف لبنان سيتم تمويله جزئيًا من قبل الحكومة (أو من خلال تحويل ودائع العملاء و / أو قصبها) ، وفي هذه الحالة قد تكون هناك حاجة إلى تخفيض أعلى لسندات الحكومة اللبنانية ، فإن خفض القيمة بنسبة ٣٠٪ يمكن تطبيق ودايع البنك. ومن ثم ، يُفترض حدًا أقصى للمخاطر المحلية يبلغ ٣٠٪ وخفضًا سنويًا أقل للمخاطر إلى السيناريوهات المتبقية ، على افتراض أن حاملي السندات سيغطون الخسائر.

- بالنسبة للاحتياطيات الإلزامية من العملات الأجنبية المحتفظ بها لدى مصرف لبنان ، بالنظر إلى أنها لا تزال غير مستخدمة ، وفي محاولة للحذر ، استخدمت إدارة الشركة التابعة حدًا سنويًا قدره ٣,٦٪ للسيناريوهين المتفائلين والأساسيين و ١٢,٤٪ لسيناريو الاتجاه الهابط.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان على مستوى الشركة اللبنانية التابعة (يتبع)

(٣) تحليل حساسية السيناريوهات الاقتصادية لتقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة على انكشاف مصرف لبنان السيادي والمركزي (يتبع)

- بالنسبة للإيداعات طويلة الأجل بالعملة الأجنبية المودعة لدى مصرف لبنان وشهادات الإيداع بالعملة الأجنبية ، مع الأخذ في الاعتبار المدى الطويل لهذه الحسابات ، قررت إدارة الشركة التابعة أنه في السيناريو هين الأساسي والمتفائل ، ستعاني المواضع لأجل والأقراص المدمجة من تخفيض يساوي عجز فجوة مصرف لبنان ، أي ٢٧٪ ، بينما في سيناريو الاتجاه الهبوطي ، ستعاني من نفس قيمة أرصدة الحساب الجاري البالغة ٣٠٪.

- فرضت الهيئة الحاكمة التنظيمية ، وهي مصرف لبنان المركزي ، في التعميم الوسيط ٥٦٧ الصادر في ٢٦ آب / أغسطس ٢٠٢٠ حدًا أدنى للخسائر الائتمانية المتوقعة التنظيمي باستخدام الخسارة المحددة مسبقًا التي لم يتم تشكيلها في السيناريوهات المذكورة أعلاه وهي أقل بكثير من خسائر الائتمان المرجح المحسوبا والمحجوزه من قبل الإدارة.

تم الاعتراف بخسائر إئتمانية متوقعة إضافية بقيمة ٢٠٠ مليون درهم إماراتي على التعرض السيادي للشركة اللبنانية التابعة باتباع نهج حذر ومتحفظ بسبب التقييمات الأخيرة التي تم إجراؤها.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

مخصص خسارة الإئتمان المتوقعة

| الإجمالي         |                   | المرحلة ٣        |                  | المرحلة ٢        |                  | المرحلة ١        |                   | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠   |
|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|-------------------|---|
| ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض  | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض  |   |
| ٧١٠,١٠٨          | ٦,٢٤٤,٢٠٧         | ٦٧١,٧١٠          | ٣,٣٧١,٢٩٣        | ٣٨,٣٩٨           | ٥٧٤,٨٢٥          | -                | ٢,٢٩٨,٠٨٩         | الأرصدة لدى<br>المصارف المركزية                               |
| ١,٦١٧            | ١٣٠,٦٦٣           | -                | -                | ١٣٦              | ٥٤,٧٢٧           | ١,٤٨١            | ٧٥,٩٣٦            | مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات<br>المالية                   |
| ١,١٥٢            | ١١٥,٣٨٦           | -                | -                | -                | -                | ١,١٥٢            | ١١٥,٣٨٦           | اتفاقيات إعادة الشراء العكسي                                  |
| ١,٩٤٣,٩٥٣        | ٢١,٣٩٩,٥٦٠        | ٨٩٣,٣٠٥          | ٢,٧١٣,٢٤٨        | ٧٦٠,٩٧٠          | ٥,٨٠٦,٧٥١        | ٢٨٩,٦٧٨          | ١٢,٨٧٩,٥٦١        | القروض والسلفيات  |
| ٧٠,٣٢٢           | ٣٦٩,٥٤٠           | ٧٠,٣٢٢           | ١٠٢,٤٠٧          | -                | -                | -                | ٢٦٧,١٣٣           | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة من<br>خلال الدخل الشامل الأخر |
| ١١٣,٣٥٤          | ٤,٣٥٤,١٨٧         | ١٠٩,٢٦٨          | ١٩٠,٩٦٢          | -                | -                | ٤,٠٨٦            | ٤,١٦٣,٢٢٥         | سندات دين بالتكلفة المطفأة                                    |
| ١٣١,٥٢٩          | ٥,١٢٦,٧٨٧         | ١١٤,٢٤٥          | ٨٤٦,٥٥٥          | ١٢,٥٢٢           | ٦٥٧,٨٤٢          | ٤,٧٦٢            | ٣,٦٢٢,٣٩٠         | التعرضات الغير مموله  |
| <u>٢,٩٧٢,٠٣٥</u> | <u>٣٧,٧٤٠,٣٣٠</u> | <u>١,٨٥٨,٨٥٠</u> | <u>٧,٢٢٤,٤٦٥</u> | <u>٨١٢,٠٢٦</u>   | <u>٧,٠٩٤,١٤٥</u> | <u>٣٠١,١٥٩</u>   | <u>٢٣,٤٢١,٧٢٠</u> |   |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

مخصص خسارة الإئتمان المتوقعة

| الإجمالي         |                  | المرحلة ٣        |                  | المرحلة ٢        |                  | المرحلة ١        |                  | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩                       |
|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---|
| ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض | ألف درهم<br>مخصص | ألف درهم<br>تعرض |   |
| ٢٩٧,٧٣١          | ٦,١٤٩,٧٢٥        | ٢٩٧,٧٣١          | ٢,٦٤٨,٤٠٨        | -                | -                | -                | ٣,٥٠١,٣١٧        | الأرصدة لدى<br>المصارف المركزية             |
| ١٠,٦٧٠           | ٣٦٠,٩٥٧          | -                | -                | ١٧               | ٩٠٧              | ١٠,٦٥٣           | ٣٦٠,٠٥٠          | مبالغ مستحقة من البنوك والمؤسسات<br>المالية |
| ٤٢٢              | ٤٥٧,٧١٣          | -                | -                | -                | -                | ٤٢٢              | ٤٥٧,٧١٣          | اتفاقيات إعادة الشراء العكسي                |
| ١,٨٤٤,٦٢٢        | ١٩,٥٨٠,٣٧٨       | ٨٢٨,١٣٦          | ٢,٦٦٧,٣٣١        | ٦٠٧,١٩٨          | ٤,١٤٣,٤٤٥        | ٤٠٩,٢٨٨          | ١٢,٧٦٩,٦٠٢       | القروض والسلفيات                            |
| ٣٤,٢٦٥           | ٤٨٦,٤٨٤          | ٣٣,٩٣٣           | ٢٠٥,٢٧٤          | -                | -                | ٣٣٢              | ٢٨١,٢١٠          | سندات دين بالتكلفة المطفأة                  |
| ١٢١,٨٢٠          | ٥,٣٤٣,٧٨١        | ٩٥,٥٩٠           | ٧٠١,٩٢٧          | ٢,٨١١            | ١٤,١٨١           | ٢٣,٤١٩           | ٤,٦٢٧,٦٧٣        | التعرضات الغير ممولة                        |
| ٢,٣٠٩,٥٣٠        | ٣٢,٣٧٩,٠٣٨       | ١,٢٥٥,٣٩٠        | ٦,٢٢٢,٩٤٠        | ٦١٠,٠٢٦          | ٤,١٥٨,٥٣٣        | ٤٤٤,١١٤          | ٢١,٩٩٧,٥٦٥       |   |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)  
إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

| المجموع   | المرحلة ٣  |                    |                    | المرحلة ٢ |                    |          | المرحلة ١          |              |                      |  |
|-----------|------------|--------------------|--------------------|-----------|--------------------|----------|--------------------|--------------|----------------------|--|
|           | التعرض     | مخصص انخفاض القيمة | مخصص انخفاض القيمة | التعرض    | مخصص انخفاض القيمة | التعرض   | مخصص انخفاض القيمة | التعرض       |                      |  |
| ألف درهم  | ألف درهم   | ألف درهم           | ألف درهم           | ألف درهم  | ألف درهم           | ألف درهم | ألف درهم           | ألف درهم     | قرروض مصرفية للأفراد |  |
| ٥,٨٢٢     | ٢٢٥,٩٣١    | ٢,٤٧٨              | ٨,١٤٠              | ٥٣        | ٣٣,٥٦٩             | ٣,٢٩١    | ١٨٤,٢٢٢            | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | -                  | -                  | -         | -                  | -        | -                  | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | -                  | -                  | -         | (١,٤٦٧)            | -        | ١,٤٦٧              | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | -                  | ٤٦٢                | -         | (١)                | -        | (٤٦١)              | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | -                  | (١٠)               | -         | ٥                  | -        | ٥                  | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ١,٥٣٣     | ٧٩,٥٧٢     | ٩٨٢                | ٢٩٨                | ٢٦        | (٢١,٧٢١)           | ٥٢٥      | ١٠٠,٩٩٥            | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ٧,٣٥٥     | ٣٠٥,٥٠٣    | ٣,٤٦٠              | ٨,٨٩٠              | ٧٩        | ١٠,٣٨٥             | ٣,٨١٦    | ٢٨٦,٢٢٨            | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ١,٨٣٨,٨٠٠ | ١٩,٣٥٤,٤٤٧ | ٨٢٥,٦٥٧            | ٢,٦٥٩,١٩١          | ٦٠٧,١٤٥   | ٤,١٠٩,٨٧٦          | ٤٠٥,٩٩٨  | ١٢,٥٨٥,٣٨٠         | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | -                  | -                  | ٧٢,٣٢٠    | ١,١٩٤,٨٢٥          | (٧٢,٣٢٠) | (١,١٩٤,٨٢٥)        | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | ١٤٧,٨١٠    | -                  | -                  | (١٥,٥٤٢)  | (٧١٨,٤٨٠)          | ١٥,٥٤٢   | ٨٦٦,٢٩٠            | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | ١,٢٤٩              | ٣٦,٦٠٨             | (١,٠١٦)   | (١٦,٣٨٠)           | (٢٣٣)    | (٢٠,٢٢٨)           | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| -         | -          | (٤,٠٥٥)            | (٣٠,٦٤٣)           | ٤,٠٥٥     | ٣٠,٦٤٣             | -        | -                  | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ٩٧,٧٩٨    | ١,٥٩١,٨٠٠  | ٦٦,٩٩٤             | ٣٩,٢٠٢             | ٩٣,٩٩٩    | ١,١٩٥,٨٨٢          | (٦٣,١٢٥) | ٣٥٦,٧١٦            | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ١,٩٣٦,٥٩٨ | ٢١,٠٩٤,٠٥٧ | ٨٨٩,٨٤٥            | ٢,٧٠٤,٣٥٨          | ٧٦٠,٨٩١   | ٥,٧٩٦,٣٦٦          | ٢٨٥,٨٦٢  | ١٢,٥٩٣,٣٣٣         | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |
| ١,٩٤٣,٩٥٣ | ٢١,٣٩٩,٥٦٠ | ٨٩٣,٣٠٥            | ٢,٧١٣,٢٤٨          | ٧٦٠,٩٧٠   | ٥,٨٠٦,٧٥١          | ٢٨٩,٦٧٨  | ١٢,٨٧٩,٥٦١         | ١ يناير ٢٠٢٠ |                      |  |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

مرحلة انتقال القروض و السلفيلت

| المجموع            | المرحلة ٣  |                    | المرحلة ٢ |                    | المرحلة ١   |                    | ض مصرفية للأفراد |                                  |
|--------------------|------------|--------------------|-----------|--------------------|-------------|--------------------|------------------|----------------------------------|
|                    | التعرض     | مخصص انخفاض القيمة | التعرض    | مخصص انخفاض القيمة | التعرض      | مخصص انخفاض القيمة |                  |                                  |
| مخصص انخفاض القيمة | ألف درهم   | ألف درهم           | ألف درهم  | ألف درهم           | ألف درهم    | ألف درهم           |                  |                                  |
| ٤,٢٣٤              | ١٣٣,٧٤٥    | ١,٥٤٤              | ٧,٦٧٠     | ١٧                 | ١,٠٥٥       | ٢,٦٧٣              | ١٢٦,٩٢٠          | ١ يناير ٢٠١٩                     |
| -                  | -          | -                  | -         | -                  | ٤١٦         | -                  | (٤١٦)            | نوبات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ |
| -                  | -          | -                  | -         | -                  | (٤٣)        | -                  | ٤٣               | نوبات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ |
| -                  | -          | ٣١٨                | ١,٣٠٤     | -                  | (١٨٢)       | (٣١٨)              | (١,١٢٢)          | نوبات من ٢&١ إلى المرحلة ٣       |
| -                  | -          | -                  | (٣٠٥)     | -                  | ٩٥          | -                  | ٢١٠              | نوبات من المرحلة ٣               |
| ١,٥٨٨              | ٩٠,٢٨٦     | ٦١٦                | (٥٢٩)     | ٣٦                 | ٣٢,٢٢٨      | ٩٣٦                | ٥٨,٥٨٧           | بكات أخرى                        |
| ٥,٨٢٢              | ٢٢٥,٩٣١    | ٢,٤٧٨              | ٨,١٤٠     | ٥٣                 | ٣٣,٥٦٩      | ٣,٢٩١              | ١٨٤,٢٢٢          | في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩                |
| ١,٩٩٦,٠٧٧          | ١٨,٧١٢,٩٧٤ | ١,٢٤١,٨٣٩          | ٢,٤٩٩,٦٩٦ | ٧٣٥,٧٧٦            | ٧,٣٤٦,٥٦٦   | ١٨,٤٦٢             | ٨,٨٦٦,٧١٢        | ض مصرفية تجارية                  |
| -                  | -          | -                  | -         | ٢٩٠                | ١٥٨,٦٦١     | (٢٩٠)              | (١٥٨,٦٦١)        | ١ يناير ٢٠١٩                     |
| -                  | -          | -                  | -         | (٦٦,٠١٣)           | (١,٣٤٢,٢٠٩) | ٦٦,٠١٣             | ١,٣٤٢,٢٠٩        | نوبات من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ |
| -                  | -          | ٨٥,٠٦٢             | ٨٤٤,٦٤٠   | (٨٥,٠٥٨)           | (٨٤٠,٥٤٨)   | (٤)                | (٤,٠٩٢)          | نوبات من المرحلة ٢ إلى المرحلة ١ |
| -                  | -          | (٣٨,٣٥٤)           | (١٢,٨٦٤)  | ٣٤,٢٥٤             | ٧,٠٦٥       | ٤,١٠٠              | ٥,٧٩٩            | نوبات من المرحلة ٣               |
| (١٥٧,٢٧٧)          | ٦٤١,٤٧٣    | (٤٦٢,٨٩٠)          | (٦٧٢,٢٨١) | (١٢,١٠٤)           | (١,٢١٩,٦٥٩) | ٣١٧,٧١٧            | ٢,٥٣٣,٤١٣        | بكات أخرى                        |
| ١,٨٣٨,٨٠٠          | ١٩,٣٥٤,٤٤٧ | ٨٢٥,٦٥٧            | ٢,٦٥٩,١٩١ | ٦٠٧,١٤٥            | ٤,١٠٩,٨٧٦   | ٤٠٥,٩٩٨            | ١٢,٥٨٥,٣٨٠       | في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩                |
| ١,٨٤٤,٦٢٢          | ١٩,٥٨٠,٣٧٨ | ٨٢٨,١٣٥            | ٢,٦٦٧,٣٣١ | ٦٠٧,١٩٨            | ٤,١٤٣,٤٤٥   | ٤٠٩,٢٨٩            | ١٢,٧٦٩,٦٠٢       |                                  |

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

التغير المتوقع في خسارة الائتمان/(التدفق) للقروض والسلف

| المجموع          | المرحلة ٣      | المرحلة ٢      | المرحلة ١      |   |
|------------------|----------------|----------------|----------------|---|
| ألف درهم         | ألف درهم       | ألف درهم       | ألف درهم       |   |
|                  |                |                |                | <i>قروض مصرفية للأفراد</i>              |
| ٥,٨٢٢            | ٢,٤٧٨          | ٥٣             | ٣,٢٩١          | مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٠   |
| ١,٥٣٣            | ٩٨٢            | ٢٦             | ٥٢٥            | الأخرى                                  |
| <u>٧,٣٥٥</u>     | <u>٣,٤٦٠</u>   | <u>٧٩</u>      | <u>٣,٨١٦</u>   | مخصصات خسائر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
|                  |                |                |                | <i>قروض مصرفية تجارية</i>               |
| ١,٨٣٨,٨٠٠        | ٨٢٥,٦٥٧        | ٦٠٧,١٤٥        | ٤٠٥,٩٩٨        | مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠٢٠   |
| ١,١٥٥            | -              | -              | ١,١٥٥          | الحكومة الإماراتية                      |
| ٤,٩٣٦            | -              | -              | ٤,٩٣٦          | المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية >٥٠٪) |
| ٢١,٨٧٤           | ١٠١,٣٧٣        | (٥٢)           | (٧٩,٤٧٧)       | شركات أخرى                              |
| ٧١,٧٤١           | (٢٢,٢٤٦)       | ١٠٩,٧٧٠        | (١٥,٧٨٣)       | أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية     |
| (١٥,٠٦١)         | (٢١,٣٨٩)       | ٣٦,٠٠٩         | (٢٩,٦٨١)       | الشركات الصغيرة والمتوسطة               |
| ١٣,١٥٣           | ٦,٤٥٠          | ٨,٠١٩          | (١,٣١٦)        | أخرى                                    |
| <u>١,٩٣٦,٥٩٨</u> | <u>٨٨٩,٨٤٥</u> | <u>٧٦٠,٨٩١</u> | <u>٢٨٥,٨٦٢</u> | مخصصات خسائر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

التغير المتوقع في خسارة الائتمان/(التدفق) للقروض والسلف

| المجموع          | المرحلة ٣      | المرحلة ٢      | المرحلة ١      |   |
|------------------|----------------|----------------|----------------|---|
| ألف درهم         | ألف درهم       | ألف درهم       | ألف درهم       |   |
|                  |                |                |                | <i>قروض مصرفية للأفراد</i>              |
| ٤,٢٣٣            | ١,٣٦٨          | -              | ٢,٨٦٥          | مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠١٩   |
| -                | ٣١٨            | -              | (٣١٨)          | قروض شخصية                              |
| ١,٥٨٩            | ٧٩٢            | ٥٣             | ٧٤٤            | الأخرى                                  |
| <u>٥,٨٢٢</u>     | <u>٢,٤٧٨</u>   | <u>٥٣</u>      | <u>٣,٢٩١</u>   | مخصصات خسائر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|                  |                |                |                | <i>قروض مصرفية تجارية</i>               |
| ١,٩٩٦,٠٠٧٦       | ١,٢٤١,٨٣٨      | ٧٣٥,٧٧٦        | ١٨,٤٦٢         | مخصصات خسائر الائتمان في ١ يناير ٢٠١٩   |
| ١٤٥              | -              | -              | ١٤٥            | الحكومة الإماراتية                      |
| ١,٢٢١            | -              | -              | ١,٢٢١          | المؤسسات المرتبطة بالحكومة (ملكية >٥٠٪) |
| (٦٤,٨٢٦)         | (٣٧٧,٤٦٦)      | (١,٣٠٧)        | ٣١٣,٩٤٧        | شركات أخرى                              |
| (٧١,٦٩٣)         | (٦٣,٩٤٨)       | (٢٤,٧٧٩)       | ١٧,٠٣٤         | أفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية     |
| (٢١,٧٤٣)         | ٢٥,٥١١         | (١٠١,٨٢٨)      | ٥٢,٥٧٤         | الشركات الصغيرة والمتوسطة               |
| (٣٨٠)            | (١,٢٧٨)        | (٧١٧)          | ١,٦١٥          | أخرى                                    |
| <u>١,٨٣٨,٨٠٠</u> | <u>٨٢٥,٦٥٧</u> | <u>٦٠٧,١٤٥</u> | <u>٤٠٥,٩٩٨</u> | مخصصات خسائر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |



بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

## ٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

## إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان  
٢٠٢٠

| الاجمالي<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ١<br>الف درهم | القروض والسلفيات          |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| ٣٢,٧٣٧               | -                     | -                     | ٣٢,٧٣٧                | تصنيف ١                   |
| ٢٥١,٠٥٠              | -                     | -                     | ٢٥١,٠٥٠               | تصنيف ٢                   |
| ١,٦٨٢,٧١٢            | -                     | ٩٨٥                   | ١,٦٨١,٧٢٧             | تصنيف ٣                   |
| ٦,٣٩٥,١٧٩            | -                     | ٣٠٠,٦٧٩               | ٦,٠٩٤,٥٠٠             | تصنيف ٤                   |
| ٤,٠٩٩,٤٢٧            | -                     | ٧٧١,٠٩٨               | ٣,٣٢٨,٣٢٩             | تصنيف ٥                   |
| ٢,١٠٠,٢٩٧            | -                     | ٦٨٥,٥٨٩               | ١,٤١٤,٧٠٨             | تصنيف ٦                   |
| ٤,١٢٤,٩١٠            | -                     | ٤,٠٤٨,٤٠٠             | ٧٦,٥١٠                | تصنيف ٧                   |
| ٢,٧١٣,٢٤٨            | ٢,٧١٣,٢٤٨             | -                     | -                     | تصنيف التعثر ٨ - ١٠       |
| ٢١,٣٩٩,٥٦٠           | ٢,٧١٣,٢٤٨             | ٥,٨٠٦,٧٥١             | ١٢,٨٧٩,٥٦١            | القيمة الدفترية الإجمالية |
| (١,٩٤٣,٩٥٣)          | (٨٩٣,٣٠٥)             | (٧٦٠,٩٧٠)             | (٢٨٩,٦٧٨)             | مخصص انخفاض القيمة        |
| ١٩,٤٥٥,٦٠٧           | ١,٨١٩,٩٤٣             | ٥,٠٤٥,٧٨١             | ١٢,٥٨٩,٨٨٣            | صافي القيمة الدفترية      |

## ٢٠١٩

| الاجمالي<br>الف درهم | المرحلة ٣<br>الف درهم | المرحلة ٢<br>الف درهم | المرحلة ١<br>الف درهم | القروض والسلفيات          |
|----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| -                    | -                     | -                     | -                     | تصنيف ١                   |
| ٥٥٧,٩٠٩              | -                     | -                     | ٥٥٧,٩٠٩               | تصنيف ٢                   |
| ٢,٩٧٥,٠٢٢            | -                     | -                     | ٢,٩٧٥,٠٢٢             | تصنيف ٣                   |
| ٤,٢١١,١١٥            | -                     | ٢٥,٤٢٥                | ٤,١٨٥,٦٩٠             | تصنيف ٤                   |
| ٤,٠٦٣,٨٣٠            | -                     | ٤١١,٦٧٧               | ٣,٦٥٢,١٥٣             | تصنيف ٥                   |
| ٢,٣٤٨,١٧٠            | -                     | ١,٦٩٧,٢٠٤             | ٦٥٠,٩٦٦               | تصنيف ٦                   |
| ٢,٧٥٧,٠٠١            | -                     | ٢,٠٠٩,١٣٩             | ٧٤٧,٨٦٢               | تصنيف ٧                   |
| ٢,٦٦٧,٣٣١            | ٢,٦٦٧,٣٣١             | -                     | -                     | تصنيف التعثر ٨ - ١٠       |
| ١٩,٥٨٠,٣٧٨           | ٢,٦٦٧,٣٣١             | ٤,١٤٣,٤٤٥             | ١٢,٧٦٩,٦٠٢            | القيمة الدفترية الإجمالية |
| (١,٨٤٤,٦٢٢)          | (٨٢٨,١٣٦)             | (٦٠٧,١٩٨)             | (٤٠٩,٢٨٨)             | مخصص انخفاض القيمة        |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦           | ١,٨٣٩,١٩٥             | ٣,٥٣٦,٢٤٧             | ١٢,٣٦٠,٣١٤            | صافي القيمة الدفترية      |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

تصنيف المصرف المركزي في الإمارات العربية المتحدة للقروض والسلفيات

٢٠٢٠

| الاجمالي    | المرحلة ٣ | المرحلة ٢ | المرحلة ١  |                                  |
|-------------|-----------|-----------|------------|----------------------------------|
| الف درهم    | الف درهم  | الف درهم  | الف درهم   | القروض والسلفيات                 |
| ٩,٣٤٠,٨٥١   | ٧٢,١٤٧    | ٣٢٤,٧٨٤   | ٨,٩٤٣,٩٢٠  | القروض العاملة                   |
| ١,٦٢٤,٠٥٨   | ٤٣,٥٥٩    | ٢٩٢,١٩٥   | ١,٢٨٨,٣٠٤  | قروض اخرى مراقبة بصورة إستثنائية |
| ٥,٧٥٤,٩٢٤   | ١٣٦       | ٣,٧٥٧,٥١٧ | ١,٩٩٧,٢٧١  | دون المستوى                      |
| ٢,٥٨٧,٠٩٤   | ٢,١٩٧,٩٥٦ | ٣٨٩,١٣٨   | -          | مشكوك في تحصيلها                 |
| ٤١٥,١٠٢     | ٢٦٥,٢٦٠   | ١٤٩,٨٤٢   | -          | قروض متعثرة                      |
| ١٩,٧٢٢,٠٢٩  | ٢,٥٧٩,٠٥٨ | ٤,٩١٣,٤٧٦ | ١٢,٢٢٩,٤٩٥ | القيمة الدفترية الإجمالية        |
| (١,٧٥٨,٧٧٥) | (٨٠٢,٨٤١) | (٦٩٦,٢٢٣) | (٢٥٩,٧١١)  | مخصص انخفاض القيمة               |
| ١٧,٩٦٣,٢٥٤  | ١,٧٧٦,٢١٧ | ٤,٢١٧,٢٥٣ | ١١,٩٦٩,٧٨٤ | صافي القيمة الدفترية             |

٢٠١٩

| الاجمالي    | المرحلة ٣ | المرحلة ٢ | المرحلة ١  |                                  |
|-------------|-----------|-----------|------------|----------------------------------|
| الف درهم    | الف درهم  | الف درهم  | الف درهم   | القروض والسلفيات                 |
| ٧,١٩٩,٠٣٠   | ١٨,٨٣٦    | ٣٥٢,٨٤٦   | ٦,٨٢٧,٣٤٨  | القروض العاملة                   |
| ١,٧٦٠,٦٠٠   | ١٦,٢٧٥    | ٩٢٩,١٢١   | ٨١٥,٢٠٤    | قروض اخرى مراقبة بصورة إستثنائية |
| ٥,٤١٧,٩٧٧   | -         | ١,٥٩٧,٥٦٧ | ٣,٨٢٠,٤١٠  | دون المستوى                      |
| ٢,٥٣٨,٣٦٦   | ٢,١٦٨,٠٢٧ | ٣٧٠,٠٤٠   | ٢٩٩        | مشكوك في تحصيلها                 |
| ٤٣٦,٠٦٣     | ٣١٠,٦٠١   | ١٢٥,٤٠٢   | ٦٠         | قروض متعثرة                      |
| ١٧,٣٥٢,٠٣٦  | ٢,٥١٣,٧٣٩ | ٣,٣٧٤,٩٧٦ | ١١,٤٦٣,٣٢١ | القيمة الدفترية الإجمالية        |
| (١,٦٥٩,٩٦٢) | (٧٤٥,٥٩٢) | (٥٣١,٦٨١) | (٣٨٢,٦٨٩)  | مخصص انخفاض القيمة               |
| ١٥,٦٩٢,٠٧٤  | ١,٧٦٨,١٤٧ | ٢,٨٤٣,٢٩٥ | ١١,٠٨٠,٦٣٢ | صافي القيمة الدفترية             |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

وبين الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان لبنود قائمة المركز المالي، بما في ذلك الالتزامات الطارئة والالتزامات. يظهر أقصى قدر من التعرض، قبل تأثير التخفيف عن طريق استخدام التحسينات الرئيسية واتفاقيات الضمان.

| ٢٠١٩              | ٢٠٢٠              | إيضاح   |
|-------------------|-------------------|---|
| ألف درهم          | ألف درهم          |   |
| ٥,٨٥١,٩٩٤         | ٥,٥٣٤,٠٩٩         | ٦ أرصدة لدى البنوك المركزية   |
| ٣٥٠,٢٨٧           | ١٢٩,٠٤٦           | ٧ ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك   |
| ٤٥٧,٢٩١           | ١١٤,٢٣٤           | ٨ إتفاقيات إعادة الشراء   |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦        | ١٩,٤٥٥,٦٠٧        | ٩ قروض وسلفيات، صافي  |
| ٤٥٢,٢١٩           | ٤,٢٤٠,٨٣٣         | ١٠ استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة   |
|                   |                   | موجودات أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما<br>والموجودات المستحوذ عليها مقابل سداد ديون) |
| ١,٠٢٢,٨٧٧         | ٩١٦,٥٨٢           |   |
| <u>٢٥,٨٧٠,٤٢٤</u> | <u>٣٠,٣٩٠,٤٠١</u> | المجموع   |
| ٨٣٠,٣١٧           | ١,٣٧٥,٥٤٠         | ٢٥ اعتمادات مستندية   |
| ٢,٨٦٣,٣٩٣         | ٢,٥٧٣,٠٧٩         | ٢٥ ضمانات   |
| ١,٦٢٦,٥٠٧         | ١,٤٥٤,٩٩٨         | ٢٥ التزامات غير قابلة للإلغاء لتقديم تسهيلات ائتمانية                                       |
| <u>٥,٣٢٠,٢١٧</u>  | <u>٥,٤٠٣,٦١٧</u>  | المجموع   |
| <u>٣١,١٩٠,٦٤١</u> | <u>٣٥,٧٩٤,٠١٨</u> | مجموع التعرض لمخاطر الائتمان  |

حيثما تم قيد الأدوات المالية بالقيمة العادلة، فإن المبالغ الواردة أعلاه تمثل التعرض الحالي لمخاطر الائتمان، وليس أقصى تعرض قد ينشأ في المستقبل كنتيجة للتغيرات في القيم.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

تحليل أعمار القروض متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة حسب الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي

| المجموع  | أكثر من ٩٠ يوم | من ٣١ إلى ٨٩ يوم | أقل من ٣٠ يوم |                  |
|----------|----------------|------------------|---------------|------------------|
| ٢٠٢٠     | ٢٠٢٠           | ٢٠٢٠             | ٢٠٢٠          |                  |
| ألف درهم | ألف درهم       | ألف درهم         | ألف درهم      | القروض والسلفيات |
| ١٤٨,٣٩٠  | ٥٠٩            | ١١٨              | ١٤٧,٧٦٣       |                  |
| المجموع  | أكثر من ٩٠ يوم | من ٣١ إلى ٨٩ يوم | أقل من ٣٠ يوم |                  |
| ٢٠١٩     | ٢٠١٩           | ٢٠١٩             | ٢٠١٩          |                  |
| ألف درهم | ألف درهم       | ألف درهم         | ألف درهم      | القروض والسلفيات |
| ٤٠٦,٧١٠  | ١٩٦,٥٨٩        | ١٢٣,٩٧٠          | ٨٦,١٥١        |                  |

ضمانات محتفظ بها مقابل قروض وسلفيات

إن القيمة العادلة للضمانات التي تحتفظ بها المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ مقابل قروض وسلفيات متأخرة السداد ولم تتعرض لانخفاض القيمة تغطي ١٢٣٪ (٢٠١٩: ٢٠٧٪) من الرصيد القائم. لكل قرض، يتم تحديد قيمة الضمان المعلن عنه بحد أقصى للمبلغ الرمزي للقرض المحتفظ به مقابله.

القيمة الدفترية حسب فئة الموجودات المالية داخل بيان المركز المالي، والتي تمت إعادة التفاوض بشأن الشروط الخاصة بها

|          |           |                  |
|----------|-----------|------------------|
| ٢٠١٩     | ٢٠٢٠      |                  |
| ألف درهم | ألف درهم  |                  |
| ٥٦٥,٣٨٢  | ٣,١٢٠,٩٠٥ | القروض والسلفيات |

القروض المنخفضة القيمة

إن القروض المنخفضة القيمة هي قروض تحدد المجموعة احتمال عدم تحصيل المبلغ الأساسي والفائدة المستحقة بموجب شروط إتفاقيات التعاقد وتصنف هذه القروض ضمن تصنيف الفئات من ٨ إلى ١٠ بموجب نظام تصنيف مخاطر الائتمان الداخلية للمجموعة.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

سياسة شطب القروض

تشطب المجموعة القرض أو الأوراق المالية (وأي مخصصات متعلقة بخسائر الإنخفاض في القيمة) عندما تحدد المجموعة ان القروض/الأوراق المالية غير قابلة للتحصيل. إن هذا التحديد يتم بعد الأخذ بعين الإعتبار بعض المعلومات مثل ظهور تغييرات جوهرية في الموقف المالي للمقترض/ المصدر حيث يتبين عدم تمكن المقترض/المصدر من تسديد الالتزام، أو أن تكون المتحصلات من رهونات غير كافية لتسديد كامل التعرض.

تحتفظ المجموعة بضمانات مقابل القروض والسلف وذلك بشكل رهونات الممتلكات والسيارات والآلات، والهوامش النقدية، الودائع المربوطة، والضمانات وغيرها. توافق المجموعة على ضمانات في الغالب من بنوك محلية لديهم سمعة جيدة أو بنوك عالمية، شركات كبيرة محلية وشركات عالمية، وأفراد لديهم صافي قيم ائتمانية عالية. قدّرت الإدارة القيمة العادلة للضمانات بمبلغ ١٣ مليار درهم (١١,٦:٢٠١٩ مليار درهم) منها ١,٣ مليار درهم ضمانات مقابل المرحلة ٣ من القروض والسلفيات (١,٢:٢٠١٩ مليار درهم). تتضمن القيمة العادلة للضمانات ودائع نقدية غير مرهونة يتمتع البنك بحق تخفيضها من التسهيلات الممنوحة.

تنشأ مخاطر التركيز عندما يزاول عدد من الأطراف المقابلة أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية او يكون لها سمات اقتصادية مماثلة، الأمر الذي يجعل قدرتهم على الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية تتأثر بصورة مماثلة بالتغيرات الاقتصادية أو السياسية أو الظروف الأخرى. تقوم المجموعة بقياس تعرضها للمخاطر الائتمانية استنادا الى إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية ناقصا المبالغ التي تمت مقاصتها والأرباح المعلقة وخسائر انخفاض القيمة، ان وجدت.

يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب قطاع العمل فيما يتعلق بدمم التمويل المدينة في الإيضاحين ٩ د و ٩ هـ. يتم بيان تركيز مخاطر الائتمان حسب التوزيع الجغرافي للقروض والسلفيات والاستثمارات المالية في الإيضاحين ٩ ب و ١٠ ا.

إدارة مخاطر السيولة

اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر

مخاطر السيولة هي تلك المخاطر التي تكمن في عدم مقدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها التمويلية.

وبالإضافة إلى عملياتها المتعلقة بالائتمان، تتمتع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر بصلاحيات واسعة منحها إياها مجلس الإدارة من أجل إدارة هيكله موجودات ومطلوبات المجموعة وإستراتيجية التمويل. وتجري اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر مراجعة معدلات السيولة وهيكله الموجودات والمطلوبات وتعرضات معدلات الفوائد والعملات الأجنبية ومتطلبات المعدلات الداخلية والقانونية وتمويل الفجوات والأوضاع السوقية العالمية والداخلية الاقتصادية والمالية. وتضع اللجنة التنفيذية ولجنة المخاطر توجهات إدارة مخاطر السيولة لأعمال المجموعة وذلك على إثر المراجعة التي تجريها.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر الائتمان (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

تراقب الإدارة العليا للمجموعة السيولة بشكل يومي مستخدمة نموذج محاكاة معدلات الفائدة لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد وسيناريوهات تغيرات معدلات الفوائد.

تضم اللجنة التنفيذية رئيس مجلس الإدارة وأربعة أعضاء من مجلس الإدارة بالإضافة إلى المدير العام. وتجتمع اللجنة التنفيذية مرة أو أكثر كل ٤٥ يوم وذلك حسب المتطلبات. ويتطلب النصاب القانوني حضور جميع الأعضاء إجتماعات اللجنة على أن تصدر قراراتها بالإجماع.

تدير المجموعة السيولة لديها بموجب متطلبات المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة والتوجيهات الداخلية للمجموعة. حدد المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة متطلبات معدل النقد على إجمالي الودائع على أن يتراوح بين ١٪ للودائع لأجل و ١٤٪ للودائع تحت الطلب وذلك حسب فترة الإيداعات. كما ويفرض المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة معدل استخدام إلزامي يبلغ ١:١ حيث أن القروض والسلف (تضم إيداعات بين البنوك التي لديها تاريخ إستحقاق أكثر من ثلاثة أشهر) لا يجب أن تزيد عن الأموال الثابتة. وتعرف الأموال الثابتة من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة على أنها تعني الأموال الحرة للمجموعة، الإيداعات بين البنوك والتي لديها فترة إستحقاق تزيد عن ستة أشهر وودائع العملاء الثابتة. وللحماية مقابل مخاطر السيولة لقد نوعت المجموعة مصادر أموالها وتقوم بإدارة موجوداتها آخذة بعين الإعتبار السيولة، ومحاولة الحفاظ على أفضل النسب بين النقد ومعادلات النقد والإستثمارات المدرجة التي لها سيولة تسييل. تقوم لجنة المخاطر بإعداد ومراقبة معدلات السيولة، ومراجعة وتطوير سياسات المجموعة لإدارة السيولة للتأكد من استيفاء المجموعة لالتزاماتها وقت إستحقاقها. أوكلت مسؤولية إدارة مخاطر السيولة وفقاً للمعايير التي وضعتها لجنة المخاطر إلى لجنة الموجودات والمطلوبات (ALCO) والتي تتألف من نائب مدير عام وكبار المسؤولين التنفيذيين في قسم الخزينة والتمويل والائتمان والإستثمار.

ينطوي المنهج الذي تتبعه المجموعة لإدارة السيولة على التأكد من وجود سيولة كافية بشكل دائم لمقابلة إلتزاماتها عند إستحقاقها وذلك خلال الأوضاع العادية والإجهادية وذلك بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو أضرار محتملة لسمعة المجموعة.

يقوم قسم الخزينة بالإتصال بوحدة العمل الأخرى بخصوص ملخصات السيولة للموجودات والمطلوبات المالية وتفصيل التدفقات النقدية المتوقعة التي ستنتج من الأعمال المستقبلية المتوقعة. ويحتفظ قسم الخزينة بمحفظة موجودات مسيلة قصيرة الأجل للتأكد من أن السيولة متوفرة من خلال أعمال المجموعة ككل.

تتم مراجعة الوضع اليومي للسيولة ويتم القيام بخصوصات سيولة إجهادية بشكل منتظم وذلك تحت سيناريوهات متنوعة تغطي كل من أوضاع السوق العادية والأوضاع الإجهادية. إن جميع سياسات وإجراءات السيولة تخضع لمراجعة وموافقة لجنة المخاطر. تقوم الإدارة العليا بمراجعة جدول الوضع اليومي الذي يوضح مراكز السيولة والعملات الأجنبية للمجموعة، ويتم إعداد تقرير ملخص يضم أية إستثناءات والخطوات التي يتعين إتباعها لتصحيح الوضع، مع رفع هذا التقرير إلى لجنة المخاطر.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

التعرض لمخاطر السيولة

إن المقياس الرئيسي المستخدم من قبل المجموعة لقياس مخاطر السيولة هي التسليفات إلى مصادر الأموال المستقرة (مقياس نظامي) والذي يبلغ ٩١,٣١٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ (٢٠١٩: ٢٦,٨٠٪). بالإضافة إلى ذلك، تقوم المجموعة باستخدام المعدلات/المعلومات التالية بصورة مستمرة لقياس مخاطر السيولة:

- معدل الموجودات السائلة إلى إجمالي الموجودات؛
- معدل صافي القروض إلى الودائع؛
- نسب بازل ٣ (السلف إلى نسبة الموارد المستقرة، ونسبة الأصول السائلة المؤهلة إلخ) تتم مراقبتها داخليا ويتم اطلاق مجلس الادارة عليها بشكل ربع سنوي.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

| المجموع<br>ألف درهم | بدون استحقاق<br>ألف درهم | أكثر من سنة<br>ألف درهم | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة<br>ألف درهم | خلال ٣ أشهر<br>ألف درهم | الموجودات                        |
|---------------------|--------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| ٥,٥٣٤,٠٩٩           | ١٦٣,٧٩٨                  | ١,٠٧٦,٤٩١               | -                                  | ٤,٢٩٣,٨١٠               | نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية       |
| ١٢٩,٠٤٦             | ١,٥٣١                    | -                       | ٩٤                                 | ١٢٧,٤٢١                 | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك    |
| ١١٤,٢٣٤             | -                        | -                       | -                                  | ١١٤,٢٣٤                 | إتفاقيات إعادة الشراء            |
| ١٩,٤٥٥,٦٠٧          | -                        | ٩,٩٠٦,١٥٠               | ٣,٩٣٦,٣٧٢                          | ٥,٦١٣,٠٨٥               | قروض وسلف، صافي                  |
| ٤٢,٠٩٧٨             | ٢٩٩,٢١٨                  | -                       | -                                  | ١٢١,٧٦٠                 | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة  |
| ٤,٢٤٠,٨٣٣           | ٣,١٣٦                    | ٤,٢١٩,٠٦٥               | -                                  | ١٨,٦٣٢                  | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة |
| ٧٦٧,٥٩٤             | ٧٦٧,٥٩٤                  | -                       | -                                  | -                       | إستثمارات عقارية                 |
| ٤٠,٣٧٠              | ٤٠,٣٧٠                   | -                       | -                                  | -                       | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى  |
| ٤,٩٣٨,١٤٣           | ٤,٠٢٠,١٦٥                | ١١٧,٥٤٥                 | ١١,٨٥٧                             | ٧٨٨,٥٧٦                 | موجودات أخرى                     |
| ٥٠٢,٥٨٦             | ٥٠٢,٥٨٦                  | -                       | -                                  | -                       | ممتلكات ومعدات                   |
| <b>٣٦,١٤٣,٤٩٠</b>   | <b>٥,٧٩٨,٣٩٨</b>         | <b>١٥,٣١٩,٢٥١</b>       | <b>٣,٩٤٨,٣٢٣</b>                   | <b>١١,٠٧٧,٥١٨</b>       | مجموع الموجودات                  |
|                     |                          |                         |                                    |                         | المطلوبات                        |
| ٢٣,٦٧٢,٥٨٤          | ١٩,٠٤٧                   | ٢٩٤,١٦٦                 | ٩,١٩٨,١٣٩                          | ١٤,١٦١,٢٣٢              | ودائع العملاء                    |
| ٢٤٠,٩١٥             | -                        | -                       | ٢٤٠,٩١٥                            | -                       | ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك        |
| ٢,٤٣٨,٨٤٢           | -                        | -                       | ٩٣,٠٨٥                             | ٢,٣٤٥,٧٥٧               | إتفاقيات إعادة بيع               |
| ١,٦٧٦,٣٩١           | -                        | ١٣٩,٦٨٨                 | ٩١,٢٨٣                             | ١,٤٤٠,٨١٠               | مطلوبات أخرى                     |
| ٤,٩٥٣,٩٥١           | -                        | ٤,٩٥٣,٩٥١               | -                                  | -                       | سندات دين مصدرة                  |
| <b>٣٢,٩٧٨,٠٧٣</b>   | <b>١٩,٠٤٧</b>            | <b>٥,٣٨٧,٨٠٥</b>        | <b>٩,٦٢٣,٤٢٢</b>                   | <b>١٧,٩٤٧,٧٩٩</b>       | مجموع المطلوبات                  |
| ٣,١٦٥,٤١٧           | ٥,٧٧٩,٣٥١                | ٩,٩٣١,٤٤٦               | (٥,٦٧٥,٠٩٩)                        | (٦,٨٧٠,٢٨١)             | صافي فجوة السيولة                |



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السيولة (يتبع)

فيما يلي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ على أساس الفترة المتبقية من تاريخ البيان المالي إلى تاريخ الاستحقاق التعاقدية:

| المجموع<br>ألف درهم | بدون تاريخ<br>ألف درهم | أكثر من سنة<br>ألف درهم | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة<br>ألف درهم | خلال ٣ أشهر<br>ألف درهم | الموجودات                        |
|---------------------|------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|
| ٥,٨٥١,٩٩٤           | ٧٢,١٠٥                 | ١,٠٣٤,٣٦٣               | -                                  | ٤,٧٤٥,٥٢٦               | نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية       |
| ٣٥٠,٢٨٧             | ٢,٢٦٨                  | -                       | ١١٠,٢٧٦                            | ٢٣٧,٧٤٣                 | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك    |
| ٤٥٧,٢٩١             | -                      | -                       | -                                  | ٤٥٧,٢٩١                 | إنفاقيات إعادة الشراء            |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦          | -                      | ٧,٥٧٥,٣٨٣               | ١,٧٧٥,٥٩٧                          | ٨,٣٨٤,٧٧٦               | قروض وسلف، صافي                  |
| ٦١٩,٤٧٨             | ٤٦٠,١٩٤                | -                       | -                                  | ١٥٩,٢٨٤                 | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة  |
| ٤٥٢,٢١٩             | -                      | ٤٠٦,٧٦٧                 | ١,٥٧٢                              | ٤٣,٨٨٠                  | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة |
| ٧٥٦,٠٣٧             | ٧٥٦,٠٣٧                | -                       | -                                  | -                       | إستثمارات عقارية                 |
| ٢٥,٨٦١              | ٢٥,٨٦١                 | -                       | -                                  | -                       | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى  |
| ٥,٠٦٨,٧٨٣           | ٤,٠٤٤,٥٧٢              | ٧٦٤,٠٩٤                 | ٨٣,٦٦٨                             | ١٧٦,٤٤٩                 | موجودات أخرى                     |
| ٣٧,٠٩٢٠             | ٣٧,٠٩٢٠                | -                       | -                                  | -                       | ممتلكات ومعدات                   |
| ٣١,٦٨٨,٦٢٦          | ٥,٧٣١,٩٥٧              | ٩,٧٨٠,٦٠٧               | ١,٩٧١,١١٣                          | ١٤,٢٠٤,٩٤٩              | مجموع الموجودات                  |
|                     |                        |                         |                                    |                         | المطلوبات                        |
| ٢١,٣٢٦,٢٣٤          | ٢٨,٠٠١                 | ٦٩,٢٥٨                  | ٥,٩٤١,٥١٢                          | ١٥,٢٨٧,٤٦٣              | ودائع العملاء                    |
| ١٧٣,٢١٩             | -                      | -                       | ٩٦,٩٣٨                             | ٧٦,٢٨١                  | ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك        |
| ١,٥٧٢,٨٧٧           | -                      | -                       | ٥٩,٣٢٥                             | ١,٥١٣,٥٥٢               | مطلوبات أخرى                     |
| ٥,٥٩٧,٩٢٦           | -                      | ٤,٨٨٤,٩٣٧               | ٧١٢,٩٨٩                            | -                       | سندات دين مصدرة                  |
| ٢٨,٦٧٠,٢٥٦          | ٢٨,٠٠١                 | ٤,٩٥٤,١٩٥               | ٦,٨١٠,٧٦٤                          | ١٦,٨٧٧,٢٩٦              | مجموع المطلوبات                  |
| -                   | ٥,٧٠٣,٩٥٦              | ٤,٨٢٦,٤١٢               | (٤,٨٣٩,٦٥١)                        | (٢,٦٧٢,٣٤٧)             | صافي فجوة السيولة                |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق

مخاطر السوق هي تلك المخاطر التي ينتج عنها تقلبات في القيم العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية نظراً للتغيرات في السوق مثل معدلات الفوائد وأسعار العملات الأجنبية وأسعار الأسهم. تقوم المجموعة بتصنيف التعرض إلى مخاطر السوق إما لمخاطر تجارية أو مخاطر غير تجارية أو بنكية.

(أ) مخاطر السوق – المحافظ التجارية

قام المجلس التنفيذي بوضع حدود لدرجة المخاطر المقبولة لإدارة المحفظة التجارية. تحتفظ المجموعة بمحفظة إستثمارية متنوعة بصورة جيدة. لإدارة مخاطر السوق في المحافظ التجارية، تحتفظ المجموعة بدرجة محدودة من مخاطر السوق بناءً على السياسات المختارة والتي تقوم الإدارة العليا بمراقبتها بشكل مستمر. تُدار المعاملات التجارية لحساب المجموعة الخاص بواسطة وضع حدود للمعاملات التجارية لحساب المجموعة الخاص مع حد لإيقاف الخسائر.

تتكون المحفظة التجارية للمجموعة بشكل رئيسي من أدوات حقوق الملكية في شركات مدرجة بالأسواق المالية في دولة الإمارات العربية المتحدة. ولهذا فإن مخاطر السوق للمحفظة التجارية مقتصره على مخاطر أسعار الأسهم.

إن مخاطر أسعار الأسهم تمثل مخاطر انخفاض القيمة العادلة للأسهم المدرجة ضمن المحافظ التجارية للمجموعة نتيجة للتغيرات في مستويات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية.

فيما يلي حساسية استثمارات حقوق الملكية لدى المجموعة نتيجة تغير مقبول في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩    |                     | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠    |                     | مؤشرات السوق      |
|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|
| التأثير على الدخل | التغير في سعر السهم | التأثير على الدخل | التغير في سعر السهم |                   |
| ألف درهم          | %                   | ألف درهم          | %                   |                   |
| ١,٥٩٣             | +١٪                 | ١,٢١٨             | +١٪                 | أسواق أسهم عالمية |
| (١,٥٩٣)           | -١٪                 | (١,٢١٨)           | -١٪                 | أسواق أسهم عالمية |

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية

تنشأ مخاطر السوق للحسابات غير التجارية أو البنكية بشكل رئيسي على إثر التغيرات في سعر الفائدة، وتعرضت أسعار العملات الأجنبية وتغيرات أسعار الأسهم.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر اسعار الفائدة

تنشأ مخاطر أسعار الفائدة من الإحتمال في أن التغيرات في سعر الفائدة قد تؤثر على قيم الأدوات المالية. تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة عدم مطابقة قيمة الموجودات والمطلوبات إضافة إلى الفجوات بها.

تستخدم المجموعة نماذج المحاكاه لقياس ومراقبة حساسية معدلات الفوائد بصورة دورية ويتم تحليل ومراجعة النتائج من قبل الإدارة العليا. حيث أن معظم موجودات ومطلوبات المجموعة المالية هي بمعدلات عائمة، بالتالي فإن القروض وإيداعات العملاء يتم إعادة تسعيرها بشكل متزامن ويتم الحصول على تحوط طبيعي وبالتالي يتم تقليل مخاطر معدلات أسعار الفائدة. إضافة إلى ذلك فإنه يتم إعادة تسعير موجودات ومطلوبات المجموعة المالية سنوياً وبالتالي يتم الحد من مخاطر معدلات أسعار الفائدة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

| ٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)   |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
|---|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|---|
| إدارة مخاطر السوق (يتبع)  |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
| (ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)   |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
| (١) مخاطر أسعار الفائدة (يتبع)  |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
| فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الإستحقاق أهمها أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠: |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
| المجموع<br>ألف درهم   | غير حساسة لسعر الفائدة<br>ألف درهم | أكثر من سنة<br>ألف درهم | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة<br>ألف درهم | خلال ٣ أشهر<br>ألف درهم | المتوسط المرجح للعائد الفعلي | الموجودات                                 |
| ٥,٥٣٤,٠٩٩   | ٤,٣٢٢,٢٣٦                          | ٩٣٦,٥٤١                 | -                                  | ٢٧٥,٣٢٢                 | ٪٠,١٢                        | نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية                |
| ١٢٩,٠٤٦   | ٥٢,٣٦٥                             | -                       | -                                  | ٧٦,٦٨١                  | ٪٠,٠٠                        | إيداعات وأرصدة مستحقة من البنوك           |
| ١١٤,٢٣٤   | -                                  | -                       | -                                  | ١١٤,٢٣٤                 | ٪١,١٠                        | اتفاقيات إعادة الشراء                     |
| ١٩,٤٥٥,٦٠٧  | ٢,٤٥٩,٩٤٧                          | ١٠٩,٢٧٨                 | ٧٩,٦٦٥                             | ١٦,٨٠٦,٧١٧              | ٪٥,٤٣                        | قروض وسلف، صافي                           |
| ٤٢٠,٩٧٨   | ٣٨٤,٨٣٨                            | ٣٦,١٤٠                  | -                                  | -                       | -                            | موجودات مالية أخرى – أدوات حقوق الملكية   |
| ٤,٢٤٠,٨٣٣   | -                                  | ٧٨,٩٨٠                  | ٤,١٦١,٨٥٣                          | -                       | ٪٢,٣٥                        | موجودات مالية أخرى – سندات دين            |
| ٧٦٧,٥٩٤   | ٧٦٧,٥٩٤                            | -                       | -                                  | -                       | -                            | إستثمارات عقارية                          |
| ٤٠,٣٧٠  | ٤٠,٣٧٠                             | -                       | -                                  | -                       | -                            | الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى     |
| ٤,٩٣٨,١٤٣   | ٤,٩٣٨,١٤٣                          | -                       | -                                  | -                       | -                            | موجودات أخرى                              |
| ٥٠٢,٥٨٦   | ٥٠٢,٥٨٦                            | -                       | -                                  | -                       | -                            | ممتلكات ومعدات                            |
| <b>٣٦,١٤٣,٤٩٠</b>   | <b>١٣,٤٦٨,٠٧٩</b>                  | <b>١,١٦٠,٩٣٩</b>        | <b>٤,٢٤١,٥١٨</b>                   | <b>١٧,٢٧٢,٩٥٤</b>       |                              | <b>مجموع الموجودات</b>                    |
| <b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>  |                                    |                         |                                    |                         |                              |   |
| ٢٣,٦٧٢,٥٨٤  | ٤,٥٠٨,٢٠٠                          | ٢٩٤,١٦٥                 | ٨,٩٤٤,٠٨٤                          | ٩,٩٢٦,١٣٥               | ٪٢,٥٣                        | ودائع العملاء                             |
| ٢٤٠,٩١٥   | ٩٢٧                                | -                       | -                                  | ٢٣٩,٩٨٨                 | ٪٠,٢٥                        | ودائع وأرصدة مستحقة لبنوك                 |
| ٢,٤٣٨,٨٤٢   | -                                  | -                       | ٣٣٤,٠٠٠                            | ٢,١٠٤,٨٤٢               | ٪٠,٩٠                        | اتفاقيات إعادة بيع                        |
| ١,٦٧١,٧٨١   | ١,٦٧١,٧٨١                          | -                       | -                                  | -                       | -                            | مطلوبات أخرى                              |
| ٤,٩٥٣,٩٥١   | -                                  | ٤,٩٥٣,٩٥١               | -                                  | -                       | ٪٣,٧٠                        | سندات دين مصدرة                           |
| ٣,١٦٥,٤١٧   | ٣,١٦٥,٤١٧                          | -                       | -                                  | -                       | -                            | حقوق الملكية                              |
| <b>٣٦,١٤٣,٤٩٠</b>   | <b>٩,٣٤٦,٣٣٥</b>                   | <b>٥,٢٤٨,١١٦</b>        | <b>٩,٢٧٨,٠٨٤</b>                   | <b>١٢,٢٧٠,٩٦٥</b>       |                              | <b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>      |
| -   | ٤,١٢١,٧٥٤                          | (٤,٠٨٧,١٧٧)             | (٥,٠٣٦,٥٦٦)                        | ٥,٠٠١,٩٨٩               |                              | فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي |
| -   | -                                  | (٤,١٢١,٧٥٤)             | (٣٤,٥٧٧)                           | ٥,٠٠١,٩٨٩               |                              | فجوة حساسية أسعار الفائدة المتراكمة       |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر أسعار الفائدة (يتبع)

فيما يلي حساسية أسعار الفائدة للمجموعة بناءً على أساس ترتيبات إعادة تسعير الفائدة أو تواريخ الإستحقاق أيهما أقرب كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩:

| المجموع<br>ألف درهم | غير حساسة لسعر الفائدة<br>ألف درهم | أكثر من سنة<br>ألف درهم | أكثر من ٣ أشهر إلى سنة<br>ألف درهم | خلال ٣ أشهر<br>ألف درهم | المتوسط المرجح للعائد الفعلي<br>الموجودات |
|---------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-------------------------|---|
| ٥,٨٥١,٩٩٤           | ٢,١٥٧,١١٨                          | ٩٥٤,٩٠٦                 | -                                  | ٢,٧٣٩,٩٧٠               | ٪١,٧١                                     |
| ٣٥٠,٢٨٧             | ٣١٣,٤٣١                            | -                       | -                                  | ٣٦,٨٥٦                  | ٪٢,٩٤                                     |
| ٤٥٧,٢٩١             | -                                  | -                       | -                                  | ٤٥٧,٢٩١                 | ٪٢,٠٩                                     |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦          | ٢,٥٣٤,٧٩٦                          | ٢٢٥,٦٤٧                 | ٥٦,٨٢٧                             | ١٤,٩١٨,٤٨٦              | ٪٦,٦٩                                     |
| ٦١٩,٤٧٨             | ٤٦٦,٥٣٦                            | ٣٦,١٣١                  | ٧٢,٩٥٤                             | ٤٣,٨٥٧                  | موجودات مالية أخرى – أدوات حقوق الملكية   |
| ٤٥٢,٢١٩             | -                                  | ٢٤٤,٩١٠                 | ١,٥٧٢                              | ٢٠٥,٧٣٧                 | ٪٥,٢٦                                     |
| ٧٥٦,٠٣٧             | ٧٥٦,٠٣٧                            | -                       | -                                  | -                       | موجودات مالية أخرى – سندات دين            |
| ٢٥,٨٦١              | ٢٥,٨٦١                             | -                       | -                                  | -                       | إستثمارات عقارية                          |
| ٥,٠٦٨,٧٨٣           | ٥,٠٦٨,٧٨٣                          | -                       | -                                  | -                       | الشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى     |
| ٣٧٠,٩٢٠             | ٣٧٠,٩٢٠                            | -                       | -                                  | -                       | موجودات أخرى                              |
| ٣١,٦٨٨,٦٢٦          | ١١,٦٩٣,٤٨٢                         | ١,٤٦١,٥٩٤               | ١٣١,٣٥٣                            | ١٨,٤٠٢,١٩٧              | ممتلكات ومعدات                            |
|                     |                                    |                         |                                    |                         | مجموع الموجودات                           |
|                     |                                    |                         |                                    |                         | المطلوبات وحقوق الملكية                   |
| ٢١,٣٢٦,٢٣٤          | ٤,١٢٤,٦٣٧                          | ٦٩,٤٢٨                  | ٥,٦٩٢,٦٧٦                          | ١١,٤٣٩,٤٩٣              | ٪٣,٢٥                                     |
| ٤٢,٩٨٩              | ٢٢,٩٤١                             | -                       | ٨,٧٨٦                              | ١١,٢٦٢                  | ٪٣,١٢                                     |
| ١٣٠,٢٣٠             | -                                  | -                       | -                                  | ١٣٠,٢٣٠                 | ٪٢,٦٨                                     |
| ١,٥٧٢,٨٧٧           | ١,٥٧٠,٦١٣                          | -                       | -                                  | ٢,٢٦٤                   | مطلوبات أخرى                              |
| ٥,٥٩٧,٩٢٦           | -                                  | ٥,٥٩٧,٩٢٦               | -                                  | -                       | ٪٤,٠٠                                     |
| ٣٠٠,١٨,٣٧٠          | ٣٠٠,١٨,٣٧٠                         | -                       | -                                  | -                       | سندات دين مصدرة                           |
| ٣١,٦٨٨,٦٢٦          | ٨,٧٣٦,٥٦١                          | ٥,٦٦٧,٣٥٤               | ٥,٧٠١,٤٦٢                          | ١١,٥٨٣,٢٤٩              | حقوق الملكية                              |
| -                   | ٢,٩٥٦,٩٢١                          | (٤,٢٠٥,٧٦٠)             | (٥,٥٧٠,١٠٩)                        | ٦,٨١٨,٩٤٨               | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية             |
| -                   | -                                  | (٢,٩٥٦,٩٢١)             | ١,٢٤٨,٨٣٩                          | ٦,٨١٨,٩٤٨               | فجوة البنود المدرجة في بيان المركز المالي |
|                     |                                    |                         |                                    |                         | فجوة حساسية أسعار الفائدة المتراكمة       |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(١) مخاطر اسعار الفائدة (يتبع)

إن سعر الفائدة الفعال (العائد الفعلي) للاداة المالية النقدية هو المعدل الذي عندما يتم استخدامه في حساب القيمة الحالية، ينتج عنه القيمة المدرجة للاداة بدون البنود غير الخاضعة للفوائد. إن المعدل هو معدل تاريخي للأدوات ذات المعدل الثابت التي تظهر بالتكلفة المطفأة، ومعدل السوق الحالية للأدوات ذات معدل الفائدة العائم أو الأدوات التي تظهر بالقيمة العادلة.

يظهر الجدول التالي حساسية بيان الدخل أو الخسارة الموحد وحقوق الملكية للمجموعة نتيجة تغير محتمل ومنطقي في معدلات الفائدة مع إبقاء باقي المتغيرات ثابتة. إن حساسية بيان الدخل هو تأثير التغير المفترض في معدل الفائدة على صافي إيرادات الفوائد لسنة واحدة بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية الغير تجارية والمطلوبات المالية ذات معدلات الفائدة المعومة بما في ذلك التأثير على أدوات التحوط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ نتيجة التغير المحتمل في معدلات الفائدة. يتم إحتساب حساسية حقوق الملكية بإعادة تقييم الفائدة الثابتة بما في ذلك تأثير أدوات التحوط المتعلقة بها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ نتيجة تغير محتمل في معدلات الفائدة. يتم تحليل حساسية حقوق الملكية على أساس مدة الإستحقاق للأصل أو عقد المقايضة. يتم مراقبة جميع حسابات البنك المتعرضة وتحليلها لتركيزات العملات ويتم إظهار الحساسيات المتعلقة بها بالآف الدراهم.

٢٠٢٠

| العملة       | الزيادة في الأساس | حساسية إيرادات الفوائد | حساسية حقوق الملكية |
|--------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| درهم         | ٢٠.٠+             | (٢٥,٥٨٦)               | (٢٥,٥٨٦)            |
| دولار أمريكي | ٢٠.٠+             | (٣,٠٤٤)                | (٣,٠٤٤)             |
| أخرى         | ٢٠.٠+             | (٢٥٦)                  | (٢٥٦)               |
| درهم         | ٢٠.٠-             | ٢٥,٥٨٦                 | ٢٥,٥٨٦              |
| دولار أمريكي | ٢٠.٠-             | ٣,٠٤٤                  | ٣,٠٤٤               |
| أخرى         | ٢٠.٠-             | ٢٥٦                    | ٢٥٦                 |

٢٠١٩

| العملة       | الزيادة في الأساس | حساسية إيرادات الفوائد | حساسية حقوق الملكية |
|--------------|-------------------|------------------------|---------------------|
| درهم         | ٢٠.٠+             | ٣٨,٠٧٢                 | ٣٨,٠٧٢              |
| دولار أمريكي | ٢٠.٠+             | (٤٤,٤٨٣)               | (٤٤,٤٨٣)            |
| أخرى         | ٢٠.٠+             | (١,٩٥٩)                | (١,٩٥٩)             |
| درهم         | ٢٠.٠-             | (٣٨,٠٧٢)               | (٣٨,٠٧٢)            |
| دولار أمريكي | ٢٠.٠-             | ٤٤,٤٨٣                 | ٤٤,٤٨٣              |
| أخرى         | ٢٠.٠-             | ١,٩٥٩                  | ١,٩٥٩               |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٢) مخاطر العملة

تتمثل مخاطر العملة في مخاطر تغير قيم الأدوات المالية نتيجة تغير في معدلات العملات الأجنبية. إن مجلس الإدارة يضع حدود لمستويات التركيزات لكل عملة والتي يتم مراقبتها بشكل يومي، كما يتم استخدام أدوات تحوط للتأكد من إبقاء تركيزات المجموعة في العملات الأجنبية ضمن الحدود.

تمول موجودات المجموعة بصورة رئيسية بنفس العملات التي يتم التعامل بها وذلك لتقليل مخاطر المجموعة تجاه العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية ضمن سياق أعمالها الإعتيادية بتمويل نشاطات عملائها. يقوم المجلس التنفيذي بوضع حدود لمستوى التعرض لكل عملة وذلك للمراكز الليلية واليومية والتي يتم مراقبتها من قبل الإدارة العليا. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، لم يكن لدى المجموعة صافي تعرض جوهري للعملات، كما كانت جميع التعرضات ضمن الحدود المعتمدة من قبل المجلس التنفيذي.

وبما ان الدرهم الاماراتي وعملات دول مجلس التعاون الخليجي الاخرى مربوطة حاليا بالدولار الامريكي، فان الارصدة بالدولار الامريكي لا تعتبر انها تمثل مخاطر عملة مهمة.

يوضح الجدول أدناه العملات التي لدى المجموعة تعرضات جوهريّة لها:

| ٢٠١٩        | ٢٠٢٠        |
|-------------|-------------|
| ألف درهم    | ألف درهم    |
| مايعادله    | مايعادله    |
| طويل (قصير) | طويل (قصير) |
| ٢٥,٢٢٢      | (٢٢,٥٧٠)    |

يورو

إن التحليل الموضح أدناه يحسب تأثير تغير محتمل في معدل العملات مقابل درهم الإمارات العربية المتحدة مع إبقاء باقي المتغيرات الثابتة على بيان الدخل أو الخسارة الموحد (نتيجة القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير التجارية الحساسة للعملة) وعلى حقوق الملكية (نتيجة تغير القيمة العادلة لعقود مقايضات العملة وعقود صرف عملات أجنبية آجلة مستخدمة للتحوط للتدفقات النقدية). يظهر التأثير الإيجابي زيادة محتملة في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية، بينما يظهر التأثير السلبي إنخفاض محتمل في بيان الدخل أو الخسارة الموحد أو حقوق الملكية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٢) مخاطر العملة (يتبع)

(ألف درهم)

| التغير في حقوق الملكية | التغير في صافي الدخل | التغير في سعر العملة % | تعرض العملات كما في<br>٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------|
| (١,١٢٩)                | (١,١٢٩)              | %٥+                    | يورو                                  |
| ١,١٢٩                  | ١,١٢٩                | %٥-                    | يورو                                  |

(ألف درهم)

| التغير في حقوق الملكية | التغير في صافي الدخل | التغير في سعر العملة % | تعرض العملات كما في<br>٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
|------------------------|----------------------|------------------------|---------------------------------------|
| ١,٢٦١                  | ١,٢٦١                | %٥+                    | يورو                                  |
| (١,٢٦١)                | (١,٢٦١)              | %٥-                    | يورو                                  |

(٣) مخاطر أسعار الأسهم

تمثل مخاطر أسعار الأسهم الإنخفاض في القيمة العادلة للأسهم في محفظة المجموعة الاستثمارية غير التجارية نتيجة تغيرات محتملة مقبولة في معدلات مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية.

إن التأثير على استثمارات حقوق الملكية المدرجة للمجموعة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة تغير محتمل في مؤشرات الأسهم مع إبقاء باقي التغيرات ثابتة هي كما يلي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩              |                   | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠              |                   | مؤشر السوق        |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| التأثير على<br>حقوق الملكية | تغير سعر<br>السهم | التأثير على<br>حقوق الملكية | تغير سعر<br>السهم |                   |
| ألف درهم                    | %                 | ألف درهم                    | %                 |                   |
| ١,٢٧٢                       | %١+               | ٩٤٨                         | %١+               | أسواق أسهم عالمية |
| (١,٢٧٢)                     | %١-               | (٩٤٨)                       | %١-               | أسواق أسهم عالمية |



بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٠ إدارة المخاطر (يتبع)

إدارة مخاطر السوق (يتبع)

(ب) مخاطر السوق – الحسابات غير التجارية أو البنكية (يتبع)

(٣) مخاطر أسعار الأسهم

المخاطر التشغيلية

تعرف المخاطر التشغيلية على أنها المخاطر الناتجة عن مشاكل أنظمة التشغيل والأخطاء البشرية أو الغش والإحتيال أو العوامل الخارجية. وفي حالة فشل الضوابط بالعمل كما ينبغي، فإن مخاطر التشغيل قد تسبب تشويه للسمعة وعواقب قانونية وتنظيمية وبالتالي تؤدي إلى خسارة مالية. لا تستطيع المجموعة التخلص من جميع المخاطر التشغيلية، ولكن بوجود إطار للضوابط الرقابية ومن خلال المراقبة والاستجابة للمخاطر المحتملة، فيكون باستطاعة المجموعة تقليل هذه المخاطر. تشمل الضوابط الرقابية وجود فصل فعال في المهام، والاستخدام وإجراءات التسويات وتدريب الموظفين وإجراءات التقييم، بما في ذلك استخدام التدقيق الداخلي.

٤١ كفاية وإدارة رأس المال

إدارة رأس المال

تهدف المجموعة عند إدارة رأس المال، وهو مفهوم أشمل من "حقوق الملكية" في بيان المركز المالي الموحد، إلى ما يلي:

- الالتزام بمتطلبات رأس المال وفق التعليمات والتوجيهات الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة؛
- المحافظة على مقدرة المجموعة على الإستمرار في العمل وزيادة العائدات للمساهمين؛ و
- الإحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية بهدف مواصلة تطور أعمالها.

تراقب المجموعة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي له بشكل مستمر، مستعينة في ذلك بالتقنيات إستناداً إلى المبادئ التطويرية التي وضعتها لجنة بازل والمصرف المركزي لدولة الامارات العربية المتحدة. وترفع المعلومات المطلوبة إلى لجنة الرقابة كل ثلاثة أشهر.

تكون موجودات المجموعة مرجحة بالمخاطر بناء على مخاطر الائتمان ومخاطر السوق والمخاطر التشغيلية التي تنطوي عليها. تتضمن مخاطر الائتمان المخاطر المدرجة في الميزانية العمومية وغير المدرجة بها. يتم تعريف مخاطر السوق بأنها مخاطر الخسائر في المراكز المالية المدرجة وغير المدرجة في الميزانية العمومية والناشئة عن الحركة في أسعار السوق وتتضمن مخاطر معدل الربح ومخاطر أسعار صرف العملات الأجنبية ومخاطر التعرض في حقوق الملكية ومخاطر السلع. ويتم تعريف المخاطر التشغيلية بأنها مخاطر الخسارة الناتجة عن العمليات الداخلية غير الكافية أو غير الناجحة أو عن الأخطاء البشرية أو تعطل الأنظمة أو عن الأحداث الخارجية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤١ كفاية وإدارة رأس المال (يتبع)

إدارة رأس المال (يتبع)

فيما يلي تحليل رأس المال النظامي للمجموعة في شقين:

- رأس مال حقوق الملكية العادية الشق الأول ويشتمل على رأس المال العادي، والاحتياطي القانوني والاحتياطي العام والأرباح المحتجزة، احتياطيات القيمة العادلة، بعد خصم الموجودات الغير ملموسة، و تعديلات تنظيمية اخرى تتعلق بالعناصر المدرجة في حقوق الملكية و لكن يتم التعامل معها بشكل مختلف لأغراض كفاية راس المال بموجب ارشادات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي.
- الشق الثاني لرأس المال يتكون من مخصص عام لا يتجاوز ١,٢٥٪ من اجمالي الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان.

تم تطبيق الحدود التالية للشق الثاني لرأس المال:

- الشق الثاني لرأس المال يجب ان لا يتخطى ٦٧٪ من الشق الثاني لرأس المال
- المطلوبات الثانوية يجب ان لا تتخطى ٥٠٪ من الشق الاول لرأس المال
- المخصصات العامة يجب ان لا تتخطى ١,٢٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

فيما يلي الحد الأدنى لمتطلبات كفاية راس المال كما هو موضح من قبل البنك المركزي:

- الحد الأدنى لنسبة الشق الاول لرأس المال هو ٧٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- الحد الأدنى لنسبة الشق الاول هو ٨,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان
- مجموع نسبة كفاية راس المال الاول هو ١٠,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان

بالاضافة الى الشق الاول لرأس المال هو ٧٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان, يجب الحفاظ على مخزن مؤقت الحماية الراس مالية قدره ٢,٥٪ من مجموعة الموجودات المرجحة لمخاطر الائتمان على شكل الشق الاول.

علاوة على ذلك, يجب الوفاء بمتطلبات العازلة الدورية المضادة باستخدام الشق الاول. مستوى العازل الدوري المضادة ليتم اخطاره من قبل البنك المركزي لو يوجد متطلبات للعازل الدوري المضاد خلال الفترة الحالية.

امتثلت المجموعة لجميع متطلبات راس المال المفروضة من الخارج.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤١ كفاية وإدارة رأس المال (يتبع)  
بازل ٣

يتم احتساب نسبة كفاية رأس المال وفقاً للتعاميم الصادرة عن المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة.

| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩          | ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠      |                                      |
|-------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| ألف درهم<br>(غير مدققة) | ألف درهم<br>(مدققة) |                                      |
| ٢,٩٢٠,٥٨١               | ٢,٧٢٣,٦١٦           | قاعدة رأس المال                      |
| -                       | -                   | كفاية رأس المال الإجمالي الموحد      |
|                         |                     | الشق الأول الإضافي                   |
| ٢,٩٢٠,٥٨١               | ٢,٧٢٣,٦١٦           | مستوى ١                              |
| ٣٢٩,٨٧١                 | ٣٣٩,٧٧٣             | مستوى ٢                              |
| <u>٣,٢٥٠,٤٥٢</u>        | <u>٣,٠٦٣,٣٨٩</u>    | مجموع قاعدة رأس المال                |
|                         |                     | الموجودات المرجحة حسب المخاطر        |
| ٢٦,٣٨٩,٦٨٠              | ٢٧,١٨١,٨٥٥          | مخاطر الائتمان                       |
| ٣٦٠,٨٣٨                 | ٢٦٦,٥١٧             | مخاطر السوق                          |
| ١,٢٩٠,٩٨٢               | ١,١٤٩,٣٦١           | مخاطر تشغيلية                        |
| <u>٢٨,٠٤١,٥٠٠</u>       | <u>٢٨,٥٩٧,٧٣٣</u>   | الموجودات المرجحة حسب المخاطر        |
|                         |                     | نسب رأس المال                        |
| ٪١٠,٤٢                  | ٪٩,٥٢               | نسبة كفاية رأس المال الإجمالي الموحد |
| ٪١٠,٤٢                  | ٪٩,٥٢               | نسبة الشق الأول                      |
| ٪١١,٥٩                  | ٪١٠,٧١              | نسبة حقوق الملكية العادية            |

٤٢ تأثير كوفيد-١٩

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) مطلع العام ٢٠٢٠ والذي تفشى على مستوى العالم، مما تسبب في حدوث عدم استقرار في الشركات والنشاط الاقتصادي. واستجابة لذلك، طرحت الحكومات والمصارف المركزية خطة دعم اقتصادي وإجراءات إغائية (بما فيها تأجيل سداد الدفعات) لتقليل التأثير على الأفراد والشركات.

في إطار تحديد خسائر الائتمان المتوقعة، وضعت المجموعة في الاعتبار التأثير المحتمل (بناء على أفضل المعلومات المتاحة) لحالات عدم اليقين التي تسببها جائحة كوفيد-١٩ أخذاً في الحسبان الدعم الاقتصادي وإجراءات الإغاثة المتخذة من قبل الحكومات والمصارف المركزية. كما وضعت المجموعة في الحسبان الإشعارات الصادرة عن مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي بشأن خطة الدعم الاقتصادي الموجهة والإرشادات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية بتاريخ ٢٧ مارس ٢٠٢٠.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٢ تأثير كوفيد-١٩ (يتبع)

الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان

موجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، من المطلوب ترحيل القروض من المرحلة ١ إلى المرحلة ٢ إذا وفقط في حال كانت تخضع لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ منحها. تحدث الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان عندما يكون هناك زيادة كبيرة في مخاطر حدوث التعثر على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.

تواصل المجموعة تقييم المقترضين لمؤشرات أخرى من عدم احتمال الدفع، مع الأخذ في الاعتبار السبب الأساسي لأي صعوبة مالية وما إذا كان من المحتمل أن يكون مؤقتاً نتيجة كوفيد-١٩ أو على المدى الطويل.

خلال ٢٠٢٠، طرحت المجموعة برنامج التخفيف من أعباء الدفع لمعاملها المتأثرين من خلال تأجيل سداد الربح/المبلغ الأصلي المستحق لمدة تتراوح من شهر إلى تسعة أشهر. تم اعتبار مبادرة التخفيف من أعباء الدفع هذه على أنها سيولة قصيرة الأجل لمعالجة مشكلات التدفق النقدي للمقترضين. وقد يشير برنامج التخفيف من أعباء الدفع المقدم للمتعاملين إلى زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. ومع ذلك، تعتقد المجموعة بأن تمديد فترات تأجيل الدفعات لن يؤدي تلقائياً إلى حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان والانتقال من فئة إلى أخرى ضمن التصنيف المحدد لأغراض حساب خسائر الائتمان المتوقعة، على اعتبار أنه يتم تقديم هذه المبادرة لمساعدة المقترضين المتضررين من تفشي وباء كوفيد ١٩ على استئناف الدفعات بشكل منتظم. في هذه المرحلة لا تتوفر معلومات كافية ووافية لتمكين المجموعة من التمييز فردياً بين قيود السيولة قصيرة الأجل للمقترضين والتغير في فترة مخاطر الائتمان ذات الصلة بها. وهذا النهج يتوافق مع توقعات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي لما هو مشار إليه في إشعار خطة الدعم الاقتصادي الشاملة الموجهة.

تم تقييم الأثر المحاسبي لتمديد التسهيلات الائتمانية مرة واحدة بسبب (كوفيد-١٩) وتمت معالجته وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ من أجل تعديل أحكام وشروط الترتيبات.

المعلومات التطلعية

في ضوء البيئة الاقتصادية غير المؤكدة الحالية، قامت المجموعة بتقييم مجموعة من النتائج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي و الوزن المرتبط بها، وتحليل أثرها على تقديرات خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً لذلك. قامت المجموعة بدمج المتغيرات المتأثرة ب Covid-19 في حسابات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩، بما في ذلك التوقعات الاقتصادية الكلية المحدثة، لتعكس تأثير Covid-19. وقد أدى ذلك إلى تأثير يقدر بنحو ١٥٥ مليون درهم إماراتي على الخسائر الائتمانية المتوقعة صافي من التراكمات الأخرى، وهو ما ينعكس في بيان الربح والخسارة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

كما هو الحال بالنسبة لأي توقعات اقتصادية، تخضع توقعات واحتمالات الحدوث لعدم اليقين المتأصل، وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة.

تحليل العملاء المستفيدين من تأجيل الدفع

تبلغ التكلفة الصفيرية للتمويل بموجب برنامج مصرف الإمارات العربية المتحدة TESS الذي توفره المجموعة ٣٣٤ مليون درهم إماراتي لتخفيض المدفوعات للعملاء المتأثرين.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٢ تأثير كوفيد-١٩ (يتبع)

تحليل العملاء المستفيدين من تأجيل الدفع (يتبع)

وفقًا لمتطلبات مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي ، قسمت المجموعة عملائها المستفيدين من تأجيل الدفع إلى مجموعتين على النحو التالي:

المجموعة ١: تشمل العملاء الذين لا يُتوقع أن يواجهوا تغييرات كبيرة في جدارة الائتمان الخاصة بهم ، بما يتجاوز مشاكل السيولة والذين تأثروا بشكل مؤقت و معتدل بأزمة كوفيد-١٩ .

بالنسبة لهؤلاء العملاء ، يُعتقد أن تأجيل الدفع فعال ، وبالتالي لا يُتوقع أن تتأثر القيمة الاقتصادية للتسهيلات بشكل جوهري. سيبقى هؤلاء العملاء في المرحلة الحالية من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ ، على الأقل طوال مدة الأزمة ، أو محتتم ، أيهما أقصر.

المجموعة ٢: تشمل العملاء المتوقع أن يواجهوا تغييرات جوهريّة في جدارة الائتمان الخاصة بهم ، بالإضافة إلى قضايا السيولة التي ستتم معالجتها عن طريق تأجيل الدفع.

بالنسبة لهؤلاء العملاء ، يوجد تدهور كاف في مخاطر الائتمان لترحيل المرحلة ٩ من المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية. تواصل المجموعة مراقبة الجدارة الائتمانية لهؤلاء العملاء ، خصوصاً مؤشرات عدم القدرة المحتملة على سداد أي من التزاماتهم عند استحقاقها.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٢ تأثير كوفيد-١٩ (يتبع)  
معلومات التأجيل في بداية العام

العملاء المستفيدون من التأجيل في ٢٠٢٠

عملاء مشمولين في خطة الدعم الإقتصادي الموجهة + عملاء غير مشمولين في خطة الدعم الإقتصادي الموجهة

| مخصص<br>انخفاض القيمة<br>ألف درهم | التعرض<br>ألف درهم | تأجيلات الدفع<br>ألف درهم | عدد العملاء<br>المؤجل | تاريخ المحفظة: ١ يناير ٢٠٢٠ |         |                                 |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------|---------------------------------|
|                                   |                    |                           |                       | المجموعة                    | المرحلة | القطاع                          |
| ٤٠٥                               | ١٨,٩١٨             | -                         | ٤١                    | مجموعة ١                    | مرحلة ١ | الخدمات المصرفية للأفراد        |
| -                                 | -                  | -                         | -                     | مجموعة ٢                    |         |                                 |
| ٤٠٥                               | ١٨,٩١٨             | -                         | ٤١                    |                             |         | مجموع الخدمات المصرفية للأفراد  |
| ٥٥,٧٥٧                            | ٢,٥٤٦,٧٣٩          | -                         | ٢١                    | مجموعة ١                    | مرحلة ١ | الخدمات المصرفية التجارية       |
| ٣,٧٩٢                             | ١٤٩,٨٤٣            | -                         | ١٢                    | مجموعة ٢                    |         |                                 |
| ٥٩,٥٤٩                            | ٢,٦٩٦,٥٨٢          | -                         | ٣٣                    |                             |         |                                 |
| ٩٥,٨٧٦                            | ٩٩٧,٤٦٠            | -                         | ٨                     | مجموعة ١                    | مرحلة ٢ |                                 |
| ١٧٩,٣٤٦                           | ١,١٩٠,٩٨٧          | -                         | ٨                     | مجموعة ٢                    |         |                                 |
| ٢٧٥,٢٢٢                           | ٢,١٨٨,٤٤٧          | -                         | ١٦                    |                             |         |                                 |
| -                                 | -                  | -                         | -                     | مجموعة ١                    | مرحلة ٣ |                                 |
| ٤٠,٤٧٩                            | ١٦٠,٠٠٠            | -                         | ١                     | مجموعة ٢                    |         |                                 |
| ٤٠,٤٧٩                            | ١٦٠,٠٠٠            | -                         | ١                     |                             |         |                                 |
| ٣٧٥,٢٥٠                           | ٥,٠٤٥,٠٢٩          | -                         | ٥٠                    |                             |         | مجموع الخدمات المصرفية التجارية |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٢ تأثير كوفيد-١٩ (يتبع)

معلومات التأجيل في بداية العام

العملاء المستفيدون من التأجيل في ٢٠٢٠

عملاء مشمولين في خطة الدعم الإقتصادي الموجهة + عملاء غير مشمولين في خطة الدعم الإقتصادي الموجهة

| مخصص انخفاض القيمة | التعرض    | تأجيلات الدفع | عدد العملاء المؤجل | المجموعة | المرحلة | القطاع                          |
|--------------------|-----------|---------------|--------------------|----------|---------|---------------------------------|
| ألف درهم           | ألف درهم  | ألف درهم      |                    |          |         |                                 |
| ٣٣.                | ٣٢,٤٢٢    | ٤,٠٣١         | ٣٦                 | مجموعة ١ | مرحلة ١ | الخدمات المصرفية للأفراد        |
| -                  | -         | -             | -                  | مجموعة ٢ |         |                                 |
| ٣٣.                | ٣٢,٤٢٢    | ٤,٠٣١         | ٣٦                 |          |         | مجموع الخدمات المصرفية للأفراد  |
| ٣٥,٧٦١             | ٣,٧٤٨,٩١٦ | ٥٣٢,٣٥٩       | ١٨                 | مجموعة ١ | مرحلة ١ | الخدمات المصرفية التجارية       |
| ١١٦                | ٣٦,٩٥٤    | ١٢,٠٥٦        | ٨                  | مجموعة ٢ |         |                                 |
| ٣٥,٨٧٧             | ٣,٧٨٥,٨٧٠ | ٥٤٤,٤١٥       | ٢٦                 |          |         |                                 |
| ١١٤,٨٧١            | ٦٠٥,٤٩٢   | ١٠٠,٠٣٥       | ٨                  | مجموعة ١ | مرحلة ٢ |                                 |
| ٢١٥,٨٥٧            | ١,٣٣١,٩٤٤ | ٢١٣,٩٦٣       | ١٠                 | مجموعة ٢ |         |                                 |
| ٣٣٠,٧٢٨            | ١,٩٣٧,٤٣٦ | ٣١٣,٩٩٨       | ١٨                 |          |         |                                 |
| ٣٦٦,٠٦٥            | ٥,٧٢٣,٣٠٦ | ٨٨٥,٤١٣       | ٤٤                 |          |         | مجموع الخدمات المصرفية التجارية |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٢ تأثير كوفيد-١٩ (يتبع)

الجدول ٤: تراكم كلي اضافة إلى خسائر الإئتمان المتوقعة

النطاق: جميع العملاء

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

| كمية التراكم المرتبطة<br>بالكوفيد<br>ألف درهم | كمية التراكم الغير مرتبطة<br>بالكوفيد<br>ألف درهم | مجموع التراكم الكلي<br>ألف درهم |
|---|---|---------------------------------|
| ٤٥٢,٧٦٦                                       | -   | ٤٥٢,٧٦٦                         |
| ٤٥٢,٧٦٦                                       | -   | ٤٥٢,٧٦٦                         |

قروض مصرفية تجارية  
الملتزمون الغير مرتبطين  
بالحكومة  
مجموع القروض المصرفية  
التجارية

٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

تمثل الإستثمارات المحتفظ بها بغرض المتاجرة أو المحددة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الإستثمارات في أوراق مالية والتي تقدم للمجموعة فرصة للحصول على عائدات من خلال توزيعات الأرباح وأرباح ومكاسب المتاجرة وارتفاع قيمة رأس المال. تتضمن تلك الإستثمارات أوراق ملكية مدرجة تستند قيمها العادلة على أسعار الإغلاق المعلنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، كما تتضمن سندات غير مدرجة تستند قيمها العادلة من التقييم الداخلي الذي يتم وفقاً لأنظمة التسعير المقبولة بشكل عام، علماً بأن جميع المدخلات المستخدمة في التقييم مستوحاة من أسعار السوق الملاحظة.

إستثمارات غير مدرجة محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

تتضمن البيانات المالية الموحدة على أوراق مالية غير مدرجة محتفظ بها بمبلغ ١٧٥ مليون درهم (٢٠١٩:٢٠٠٩ مليون درهم) والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيم العادلة بالرجوع إلى نماذج التسعير المعترف بها مقارنة مع أدوات مشابهة مدعومة بنماذج خصم التدفقات النقدية وفقاً للإستثمار والقطاع. ويتضمن نموذج التقييم بعض التحاليل غير المدعومة بأسعار وفوائد مستخدمة عادة من قبل السوق.

تمثل الإستثمارات التي تستخدم قيمة نسب المقارنة وأسعار الأسهم في الشركات المماثلة مدخلات هامة في نموذج التقييم. إذا كانت أسعار أسهم الشركات المماثلة ٥٪ أعلى/أقل في حين أن جميع المتغيرات الأخرى ثابتة فإن القيمة العادلة للأوراق المالية ستزيد/تقل بواقع ٩ مليون درهم (٢٠١٩: ١١ مليون درهم).

تم الاعتراف بأثر التغيير في تقييم القيمة العادلة والمعترف بها سابقاً بقيمتها المدرجة كجزء من التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة في حقوق المساهمين.



بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

القيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة

باستثناء ما هو مبين في الجدول أدناه، ترى الإدارة أن القيم الدفترية المدرجة للموجودات والمطلوبات المالية الواردة في البيانات المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

| ٢٠١٩             |                 | ٢٠٢٠           |                 | المستوى |                      |
|------------------|-----------------|----------------|-----------------|---------|----------------------|
| القيمة العادلة   | القيمة الدفترية | القيمة العادلة | القيمة الدفترية |         |                      |
| ألف درهم         | ألف درهم        | ألف درهم       | ألف درهم        |         |                      |
| <b>الموجودات</b> |                 |                |                 |         |                      |
|                  |                 |                |                 |         | - موجودات مالية أخرى |
| ٤٠٠,٧٤٩          | ٤٥٢,٢١٩         | ٤,٢٤٢,١٢٧      | ٤,٢٤٠,٨٣٣       | ٣       | بالتكلفة المطفأة     |
| ١٧,٧٣٥,٧٥٦       | ١٧,٧٣٥,٧٥٦      | ١٩,٤٥٥,٦٠٧     | ١٩,٤٥٥,٦٠٧      | ٣       | - قروض وسلف، صافي    |
| <b>المطلوبات</b> |                 |                |                 |         |                      |
|                  |                 |                |                 |         | - ودائع العملاء      |
| ٢١,٣٢٦,٢٣٤       | ٢١,٣٢٦,٢٣٤      | ٢٣,٦٧٢,٥٨٤     | ٢٣,٦٧٢,٥٨٤      | ٢       |                      |
| ٣,٠١٩,٨٦١        | ٣,٠١٩,٨٦١       | ٣,١٦٧,٦٠٣      | ٣,٠٥٧,٢٦٩       | ٢       | - سندات دين مصدرة    |

تُبنى القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى المقاسة بالتكلفة المطفأة على أساس أسعار السوق.

الاعتراف بقياس القيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد

يقدم الجدول التالي تحليلاً للأدوات المالية التي يتم قياسها بعد الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة، مقسمة إلى المستويات من ١ إلى ٣ استناداً إلى الدرجة التي يمكن فيها ملاحظة القيمة العادلة.

- المستوى ١ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق الأوراق المالية النشطة للموجودات أو المطلوبات المطابقة.
- المستوى ٢ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من مدخلات أخرى غير الأسعار المدرجة ضمن المستوى (١) التي يمكن ملاحظتها في الموجودات أو المطلوبات، إما مباشرة (كما في الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي المستمدة من الأسعار، بما فيها الأسعار المدرجة في أسواق غير نظامية).
- المستوى ٣ قياس القيمة العادلة هي تلك المستمدة من تقنيات التقييم التي تشمل مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند في ملاحظاتها إلى بيانات السوق (بيانات غير ملحوظة).

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

الاعتراف بقياس القيمة العادلة في بيان المركز المالي الموحد (يتبع)

| المستوى الأول   | المستوى الثاني | المستوى الثالث | المجموع   |
|---|----------------|----------------|-----------|
| ألف درهم  | ألف درهم       | ألف درهم       | ألف درهم  |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠  |                |                |           |
| <i>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>                   |                |                |           |
| ١٢١,٧٦٠   | -              | -              | ١٢١,٧٦٠   |
| إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر        |                |                |           |
| اسهم ملكية مدرجة  |                |                |           |
| ٩٤,٨١٨  | -              | -              | ٩٤,٨١٨    |
| <i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</i> |                |                |           |
| اسهم ملكية مدرجة  |                |                |           |
| -   | ١٧٥,٠٤٢        | -              | -         |
| اسهم ملكية غير مدرجة  |                |                |           |
| -   | -              | ٢٩,٣٥٨         | -         |
| سندات دين غير مدرجة   |                |                |           |
| ٢١٦,٥٧٨   | ١٧٥,٠٤٢        | ٢٩,٣٥٨         | ٤٢٠,٩٧٨   |
| <b>المجموع</b>  |                |                |           |
| <i>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>                   |                |                |           |
| سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر        |                |                |           |
| ١,٨٩٦,٦٨٢   | -              | -              | ١,٨٩٦,٦٨٢ |
| سندات دين مدرجة   |                |                |           |
| <i>موجودات / مطلوبات أخرى</i>                               |                |                |           |
| القيمة العادلة الموجبة للمشتقات                             |                |                |           |
| -   | -              | ٤٩,٧٣٠         | ٤٩,٧٣٠    |
| القيمة العادلة السالبة للمشتقات                             |                |                |           |
| -   | -              | (١٥,٩٤١)       | (١٥,٩٤١)  |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩  |                |                |           |
| <i>موجودات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>                   |                |                |           |
| إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر        |                |                |           |
| ١٥٩,٢٨٤   | -              | -              | ١٥٩,٢٨٤   |
| اسهم ملكية مدرجة  |                |                |           |
| <i>إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</i> |                |                |           |
| اسهم ملكية مدرجة  |                |                |           |
| ١٢٧,١٨٣   | -              | -              | ١٢٧,١٨٣   |
| اسهم ملكية غير مدرجة  |                |                |           |
| -   | ٢٠٩,٢٥٢        | -              | -         |
| سندات دين غير مدرجة   |                |                |           |
| -   | -              | ١٢٣,٧٥٩        | -         |
| ٢٨٦,٤٦٧   | ٢٠٩,٢٥٢        | ١٢٣,٧٥٩        | ٦١٩,٤٧٨   |
| <b>المجموع</b>  |                |                |           |
| <i>مطلوبات مالية أخرى بالقيمة العادلة</i>                   |                |                |           |
| سندات دين بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر        |                |                |           |
| ٢,٥٧٨,٠٦٦   | -              | -              | ٢,٥٧٨,٠٦٦ |
| سندات دين مدرجة   |                |                |           |
| <i>موجودات أخرى</i>   |                |                |           |
| القيمة العادلة الموجبة للمشتقات                             |                |                |           |
| -   | -              | ٢٠,٤٠٠         | ٢٠,٤٠٠    |
| القيمة العادلة السالبة للمشتقات                             |                |                |           |
| -   | -              | (٧,٥٧٧)        | (٧,٥٧٧)   |

لم تتم أية تحويلات بين المستوى ١ و ٢ خلال السنة الحالية.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

تسوية المستوى ٣ قياس القيمة العادلة للموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى:

| ٢٠١٩           | ٢٠٢٠           |   |
|----------------|----------------|---|
| ألف درهم       | ألف درهم       |   |
| ٣٢٣,٢٣٩        | ٢٠٩,٢٥٢        | الرصيد الإفتتاحي                          |
| (١١٣,٩٨٧)      | (٣٤,٢١٠)       | الخسائر المعترف به في الدخل الشامل الأخرى |
| <u>٢٠٩,٢٥٢</u> | <u>١٧٥,٠٤٢</u> | الرصيد النهائي                            |

المدخلات غير الملحوظة المستخدمة في قياس القيمة العادلة

تأثير المدخلات غير الملحوظة على قياس القيمة العادلة

على الرغم من أن المجموعة تعتقد أن التقديرات الخاصة بها فيما يتعلق بالقيمة العادلة تعتبر مناسبة، فإن استخدام افتراضات أو طرق مختلفة قد يؤدي إلى قياسات مختلفة للقيمة العادلة. فيما يتعلق بقياسات القيمة العادلة في المستوى ٣، فإن التغيير بنسبة ١٠٪ في افتراض أو أكثر من الافتراضات البديلة المعقولة المستخدمة سيكون له التأثير التالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ |         | التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى |      |
|----------------|---------|--------------------------------------|------|
| إيجابي         | سلبي    | إيجابي                               | سلبي |
| ١٧,٥٠٤+        | ١٧,٥٠٤- |                                      |      |
| ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |         | التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى |      |
| إيجابي         | سلبي    | إيجابي                               | سلبي |
| ٢٠,٩٢٥+        | ٢٠,٩٢٥- |                                      |      |

التأثير على القيمة العادلة للأدوات المالية ضمن المستوى ٣ والمقاسة بالقيمة العادلة للتغيرات في الافتراضات الرئيسية: يعتبر التأثير على القيمة العادلة لأدوات ضمن المستوى ٣، باستخدام الافتراضات البديلة المحتملة بشكل معقول حسب فئة الأداة المالية، محدود للغاية.

الأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة

تتضمن القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة النقد والأرصدة لدى مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي والمستحق من بنوك والقروض والسلفيات والموجودات الأخرى باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما والمستحق إلى بنوك وودائع العملاء والمطلوبات الأخرى المصنفة ضمن المستوى ٢ بناءً على مدخلات السوق الملحوظة. لا تختلف القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٣ القيمة العادلة للأدوات المالية (يتبع)

الأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة (يتبع)

فيما يلي وصف للطرق والافتراضات المستخدمة لتحديد القيم العادلة لأدوات المالية غير المسجلة بالقيمة العادلة في البيانات المالية:

الموجودات التي تقارب قيمها العادلة قيمها الدفترية

فيما يتعلق بالموجودات والمطلوبات المالية ذات تواريخ الاستحقاق قصيرة الأجل (أقل من ثلاثة أشهر) من المفترض أن قيمها الدفترية تقارب قيمها العادلة. تم تطبيق هذا الافتراض على الودائع تحت الطلب وحسابات التوفير التي ليس لها تواريخ استحقاق محددة.

الأدوات المالية ذات أسعار الفائدة الثابتة

يتم تقدير القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة من خلال مقارنة معدلات الفائدة لدى السوق عندما يتم الاعتراف بها لأول مرة مع أسعار السوق الحالية الخاصة بأدوات مالية مماثلة. تركز القيمة العادلة المقدره الخاصة بالودائع التي تخضع لأسعار فائدة ثابتة على التدفقات النقدية المخصومة باستخدام أسعار الفائدة السائدة لدى السوق فيما يتعلق بسندات الدين التي لها نفس السمات الائتمانية وتواريخ الاستحقاق. فيما يتعلق بالأدوات المالية ذات أسعار الفائدة المتغيرة يتم إجراء تعديل لكي يعكس التغير في الفروق الائتمانية عندما يتم الاعتراف بالأداة لأول مرة.

٤٤ تأثير تعديل الفترة السابقة على البيانات المالية الموحدة

خلال السنة ، حددت المجموعة أن انخفاض قيمة الشهرة الناتجة قبل عام ٢٠١٩ من الاستحواذ على الشركة التابعة مويلج كابيتال ش.م.ح. لم يتم الاعتراف به في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨. وقد تم تصحيح ذلك بأثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ ، السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء وفقاً لذلك ، يتم إعادة بيان البيانات المالية الموحدة للمجموعة لإثبات انخفاض قيمة الشهرة.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٤ تأثير تعديل الفترة السابقة على البيانات المالية الموحدة (يتبع)

فيما يلي ملخص لتأثير الاعتراف بأثر رجعي لانخفاض قيمة الشهرة في البيانات المالية الموحدة لعام ٢٠١٨:

| معاد بيانها<br>ألف درهم | إعادة البيان<br>ألف درهم | كما ذكرت في السابق<br>ألف درهم |   |
|-------------------------|--------------------------|--------------------------------|---|
|                         |                          |                                | بيان المركز المالي الموحد كما في ١ يناير ٢٠١٩   |
| ٣٠٥,٣٣٠                 | (١١٠,٧٢٦)                | ٤١٦,٠٥٦                        | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى                 |
| ١٨٩,٥٩٨                 | (١١٠,٧٢٦)                | ٣٠٠,٣٢٤                        | الأرباح المحتجزة                                |
| ٣,٦٦٨,١٨٩               | (١١٠,٧٢٦)                | ٣,٧٧٨,٩١٥                      | مجموع حقوق الملكية                              |
|                         |                          |                                | بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
| ٢٥,٨٦١                  | (١١٠,٧٢٦)                | ١٣٦,٥٨٧                        | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى                 |
| (٤٠٢,٧١٠)               | (١١٠,٧٢٦)                | (٢٩١,٩٨٤)                      | الخسائر المتراكمة                               |
| ٣,٠١٨,٣٧٠               | (١١٠,٧٢٦)                | ٣,١٢٩,٠٩٦                      | مجموع حقوق الملكية                              |

لا يوجد تأثير على بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ ، ولا يوجد تأثير على بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ .

٤٥ الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعد ارقام المقارنة عند الاقتضاء لتتوافق مع العرض في هذه البيانات المالية الموحدة.

| معاد تصنيفها<br>ألف درهم | إعادة التصنيف<br>ألف درهم | كما ذكرت في السابق<br>ألف درهم |   |
|--------------------------|---------------------------|--------------------------------|---|
|                          |                           |                                | بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ |
| ٥,٨٥١,٩٩٤                | ٤٣,٠٦٧                    | ٥,٨٠٨,٩٢٧                      | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية                  |
| ١,٠٠٣,٨١١                | ٨,٩٨٠                     | ٩٩٤,٨٣١                        | موجودات أخرى                                    |
| (١,٥٦٥,٣٠٠)              | (٥٢,٠٤٧)                  | (١,٥١٣,٢٥٣)                    | مطلوبات أخرى                                    |

٤٦ تضخم مرتفع

ينشر صندوق النقد الدولي توقعات التضخم. بتطبيق معلومات صندوق النقد الدولي لشهر أكتوبر ٢٠٢٠ والمؤشرات المنصوص عليها في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ ، يعتبر الاقتصاد اللبناني اقتصاداً شديد التضخم لأغراض تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ ولإعادة ترجمة العمليات الأجنبية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ تأثير التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ .

بنك المشاركة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٦ تضخم مرتفع (يتبع)

وبناءً على ذلك، قامت المجموعة للمرة الأولى بتطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩ المتعلق بالتقارير المالية في الاقتصادات ذات التضخم المرتفع إلى شركتها التابعة، بنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠ ولأغراض إعداد التقارير المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.

تماشياً مع معيار المحاسبة الدولي ٢٩، تم إعادة بيان البيانات المالية لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. من خلال تطبيق مؤشر أسعار عام على التكلفة التاريخية، من أجل عكس التغيرات في القوة الشرائية لليرة اللبنانية، في تاريخ إغلاق البيانات المالية. تم تعديل البنود غير النقدية في بيان المركز المالي وكذلك بيان الدخل وبيان الدخل الشامل الآخر وبيان التدفقات النقدية لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. مؤشر أسعار المستهلك، في تاريخ عرض بياناتها المالية. يتم إعادة التعبير عن البنود غير النقدية من تاريخ الاعتراف المبدئي في بيانات المركز المالي مع الأخذ في الاعتبار أن البيانات المالية تم إعدادها وفقاً لمعيار التكلفة التاريخية. وكان الرقم القياسي لأسعار المستهلك في بداية الفترة المشمولة بالتقرير ١١٥,٥٤ وأغلق عند ٢٨٤,٠٤.

يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة من صافي المركز النقدي الذي تم اشتقاقه على أنه الفرق الناتج عن إعادة بيان الأصول غير النقدية وحقوق الملكية والبنود في بيان الدخل الشامل في بيان الربح أو الخسارة. خلال عام ٢٠٢٠، بلغت الخسارة الناتجة من صافي المركز النقدي لبنك الإمارات ولبنان ش.م.ل. ٥٧٧ مليون درهم.

لا يتم تعديل المبالغ المقارنة في البيانات المالية الموحدة المعروضة بعملة مستقرة للتغيرات اللاحقة في مستوى الأسعار أو أسعار الصرف. تتأثر حقوق الملكية الافتتاحية المدرجة بالعملة المستقرة بالأثر التراكمي لإعادة بيان البنود غير النقدية على مستوى الشركة التابعة من تاريخ الاعتراف بها لأول مرة وتأثير ترجمة تلك الأرصدة إلى سعر الإغلاق. نتج عن ذلك فرق قدره ٨٢٨ مليون درهم إماراتي بين إغلاق حقوق الملكية للعام السابق وحقوق الملكية الافتتاحية للعام الحالي، ويتم تسجيله ضمن حقوق الممتلكات.

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

٤٦ تضخم مرتفع (يتبع)

| ٢٠٢٠  | ٢٠٢٠  |  |
|---|---|--|
| قبل التضخم المرتفع ومخصصات زائدة<br>لخسارة انخفاض القيمة الإضافية<br>المتعلقة بشركة تابعة لبنانية | بعد التضخم المرتفع ومخصصات زائدة<br>لخسارة انخفاض القيمة الإضافية<br>المتعلقة بشركة تابعة لبنانية |  |
| ألف درهم  | ألف درهم  |  |
| ٥,٧٣٤,٠٩٩   | ٥,٥٣٤,٠٩٩   | الموجودات                              |
| ١٢٩,٠٤٦   | ١٢٩,٠٤٦   | نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية         |
| ١١٤,٢٣٤   | ١١٤,٢٣٤   | ودائع وأرصدة مستحقة من البنوك          |
| ١٩,٤٥٥,٦٠٧  | ١٩,٤٥٥,٦٠٧  | إتفاقيات إعادة الشراء                  |
| ٤٢٠,٩٧٨   | ٤٢٠,٩٧٨   | قروض وسلفيات، صافي                     |
| ٤,٢٤٠,٨٣٣   | ٤,٢٤٠,٨٣٣   | استثمارات مقاسة بالقيمة العادلة        |
| ٧٦٧,٥٩٤   | ٧٦٧,٥٩٤   | استثمارات مقاسة بالتكلفة المطفأة       |
| ٢٤,٦٠٩  | ٤٠,٣٧٠  | إستثمارات عقارية                       |
| ٣,٩٣١,٥٠٢   | ٤,٠٢٠,١٦٥   | الشهرة وموجودات غير ملموسة أخرى        |
| ٨٦٨,٢٤٨   | ٨٦٨,٢٤٨   | موجودات مستحوذ عليها مقابل سداد ديون   |
| ٤٩,٧٣٠  | ٤٩,٧٣٠  | موجودات أخرى                           |
| ٣٢٩,٠٢٨   | ٥٠٢,٥٨٦   | القيمة العادلة الموجبة للمشتقات        |
|   |   | ممتلكات ومعدات                         |
| ٣٦,٠٦٥,٥٠٨  | ٣٦,١٤٣,٤٩٠  | مجموع الموجودات                        |
|   |   | المطلوبات وحقوق الملكية                |
|   |   | المطلوبات                              |
| ٢٣,٦٧٢,٥٨٤  | ٢٣,٦٧٢,٥٨٤  | ودائع العملاء                          |
| ٢٤٠,٩١٥   | ٢٤٠,٩١٥   | ودائع وأرصدة مستحقة للبنوك             |
| ٢,٤٣٨,٨٤٢   | ٢,٤٣٨,٨٤٢   | إتفاقيات إعادة بيع                     |
| ١,٦١٤,١٤٣   | ١,٦٥٥,٨٤٠   | مطلوبات أخرى                           |
| ١٥,٩٤١  | ١٥,٩٤١  | القيمة العادلة السالبة للمشتقات        |
| ٤,٩٥٣,٩٥١   | ٤,٩٥٣,٩٥١   | سندات دين مصدرة                        |
| ٣٢,٩٣٦,٣٧٦  | ٣٢,٩٧٨,٠٧٣  | مجموع المطلوبات                        |
|   |   | حقوق الملكية                           |
|   |   | رأس المال والإحتياطيات                 |
| ٢,١٠٠,٠٠٠   | ٢,١٠٠,٠٠٠   | رأس المال                              |
| ١,٠٥٠,٠٠٠   | ١,٠٥٠,٠٠٠   | إحتياطي قانوني                         |
| ٦٤٠,٠٠٠   | ٦٤٠,٠٠٠   | إحتياطي طوارئ                          |
| ٢٩١,٩٦٢   | ٢٨٨,٩٦٢   | إحتياطي عام وإحتياطيات أخرى            |
| (٧٤٠,٠٩٥)   | (٧٤٠,٠٩٥)   | إحتياطي التغيرات في القيمة العادلة     |
| (٢٢١,٤٤٢)   | (١٨٢,١٥٧)   | الأرباح المحتجزة / (الخسائر المتراكمة) |
| ٣,١٢٠,٤٢٥   | ٣,١٥٦,٧١٠   | حقوق ملكية عائدة إلى مالكي البنك       |
| ٨,٧٠٧   | ٨,٧٠٧   | الأطراف غير المسيطرة                   |
| ٣,١٢٩,١٣٢   | ٣,١٦٥,٤١٧   | مجموع حقوق الملكية                     |
| ٣٦,٠٦٥,٥٠٨  | ٣٦,١٤٣,٦٥٦  | مجموع المطلوبات وحقوق الملكية          |

بنك الشارقة - شركة مساهمة عامة  
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

## ٤٦ تضخم مرتفع (يتبع)

| ٢٠٢٠  | ٢٠٢٠   |  |
|---|--|--|
| قبل التضخم المرتفع و<br>مخصصات زائدة لخسارة<br>انخفاض القيمة الإضافية<br>المتعلقة بشركة تابعة لبنانية<br>ألف درهم | بعد التضخم المرتفع ومخصصات<br>زائدة لخسارة انخفاض القيمة<br>الإضافية المتعلقة بشركة تابعة<br>لبنانية<br>ألف درهم | إيرادات الفوائد<br>مصاريف الفوائد                            |
| ١,٢٨٢,٢٤٧<br>(٨٠٨,٨٤٣)  | ١,٤٣٠,٧٧٩<br>(٨٦١,٢٨٣)   |  |
| ٤٧٣,٤٠٤   | ٥٦٩,٤٩٦  | صافي إيرادات الفوائد   |
| ٩٥,٥٩٩  | ١٠٦,٤٣٨  | صافي إيرادات الرسوم والعمولات                                |
| ١٥٣,٥١٠   | ١٥٥,٩٩٩  | أرباح عملات أجنبية   |
| (٢٠,٤٢٣)  | (٢٠,٤١٥)   | الخسارة من الاستثمارات                                       |
| (١٩١,١٨٧)   | (١٩١,١٨٧)  | خسارة إعادة تقييم عقارات وأسهم                               |
| ٤٢,٤٩٠  | ٤٢,٦٣٩   | الإيرادات الأخرى   |
| ٥٥٣,٣٩٣<br>(٤٨٤,١١٥)  | ٦٦٢,٩٧٠<br>(٧٤٤,٤٥٩)   | إيرادات العمليات<br>صافي خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية |
| ٦٩,٢٧٨  | (٨١,٤٨٩)   | صافي ( خسارة ) / إيرادات العمليات                            |
| ٤٤٩,٣٣٨   | ٤٤٩,٣٣٨  | الدخل الغير تشغيلي الاخر                                     |
| (١٨٧,٦٧٦)   | (٢١٧,٧٤٢)  | مصاريف شؤون الموظفين   |
| (٣٨,٧٠٧)  | (٦٥,٢١٩)   | الاستهلاك  |
| (١٠٦,٠٩٧)   | (١١٨,١٠١)  | مصاريف أخرى  |
| (١,٢٥٢)   | (٤,٤٠١)  | إطفاء موجودات غير ملموسة                                     |
| -   | (٥٧٧,٠٣٧)  | خسارة في المركز النقدي                                       |
| ١٨٤,٨٨٤   | (٦١٤,٦٥١)  | (الخسارة)/الربح قبل الضرائب                                  |
| (٨,٧٧٦)   | (٥١,٧٤٥)   | مصاريف ضريبة الدخل - خارجية                                  |
| ١٧٦,١٠٨   | (٦٦٦,٣٩٦)  | صافي (الخسارة)/الربح للسنة                                   |

## ٤٧ اعتماد البيانات المالية الموحدة

تم اعتماد البيانات المالية الموحدة وإجازة إصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢ مايو ٢٠٢١.